



MESTO NITRA

Materiál na riadne rokovanie Mestského zastupiteľstva v Nitre

Predkladateľ:	Marek Hattas, primátor Mesta Nitra
Číslo materiálu:	352/2023
Názov materiálu:	Návrh Dodatku č. 9 k Cenníku mesta Nitra v znení neskorších dodatkov
Spracovateľ:	Ing. Margaréta Némová, vedúca odboru majetku
Napísala:	Mgr. Diana Lichardusová, referent majetkovoprávneho usporiadania
Prizvať:	
Dátum rokovania MZ:	16.11.2023
Dátum vyhotovenia:	13.11.2023

Návrh na uznesenie:	<i>„na osobitnej strane“</i>
----------------------------	------------------------------

Podpis predkladateľa:	
------------------------------	--

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

návrh Dodatku č. 9 k Cenníku mesta Nitra v znení neskorších dodatkov

s c h v a ľ u j e

Dodatok č. 9 k Cenníku mesta Nitra v znení neskorších dodatkov

u k l a d á

vedúcej odboru majetku MsÚ v Nitre

zabezpečiť:

- prostredníctvom referátu klientskeho centra vyvesenie vydaného znenia Dodatku č. 9 k Cenníku mesta Nitra v znení neskorších dodatkov na úradnej tabuli mesta Nitra

T: do 10 dní

K: referát organizačný

- prostredníctvom referátu informačných technológií zverejnenie vydaného Dodatku č. 9 k Cenníku mesta Nitra v znení neskorších dodatkov na webovom sídle mesta Nitra

T: do 30 dní

K: referát organizačný

Návrh
Dodatku č. 9 k Cenníku mesta Nitra v znení neskorších dodatkov

Návrh Dodatku č. 9 k Cenníku mesta Nitra v znení neskorších dodatkov pozostáva z doplnenia sadzby ročného nájomného za prenájom celého objektu Zimného štadióna na Jesenského ul. č. 2 v Nitre a špecifikácie sadzby vstupného na tenisové kurty Chrenová pre dôchodcov zvlášť pre antuku a zvlášť pre halu.

Navrhovaná sadzba nájomného za prenájom zimného štadióna, ktorý je vo vlastníctve Mesta Nitra, sa dopĺňa z dôvodu možnosti prenájmu objektu zimného štadióna spolu s príslušenstvom priamo pre športový klub, resp. organizáciu so zameraním na hokej vo všetkých mládežníckych kategóriách a v kategórii dospelých vrátane prevádzkovania celého objektu.

K bodu 1.:

Doplnenie objektu Zimného štadióna na Jesenského ul. č. 2 v Nitre.

K bodu 2.:

Zmena ustanovenia z dôvodu zrušenia Všeobecne záväzného nariadenia mesta Nitra č. 22/2009 pre vyhlasovanie, organizovanie a vyhodnocovanie súťaží k predaju a prenájomu majetku mesta Nitry v súvislosti s novými Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra platnými od 01.11.2023.

K bodu 3.:

Touto zmenou sa dopĺňa sadzba ročného nájomného za prenájom celého objektu Zimného štadióna na Jesenského ul. č. 2 v Nitre.

K bodu 4.:

Ide o formálnu úpravu označenia bodov v prílohe č. 1 v nadväznosti na doplnenie novej sadzby nájomného v bode 3. tohto dodatku.

K bodu 5.:

Pôvodná sadzba vstupného pre dôchodcov (nad 63 rokov) sa špecifikuje na vstupné – antuka. Požiadavka na zmenu vyplynula z praxe na základe reálnych skúseností pri užívaní tenisových kurtov na Chrenovej, pričom ide o hodinovú sadzbu vstupného.

K bodu 6.:

Doplnenie sadzby vstupného pre dôchodcov (nad 63 rokov) – hala. Požiadavka na doplnenie vyplynula z praxe na základe reálnych skúseností pri užívaní tenisových kurtov na Chrenovej, pričom ide o hodinovú sadzbu vstupného.

K bodu 7.:

Ide o formálnu úpravu označenia položiek v tabuľke v prílohe č. 3 v bode 1. v nadväznosti na doplnenie vstupného v bode 6. tohto dodatku.

Na základe vyššie uvedeného predkladáme Mestskému zastupiteľstvu v Nitre na prerokovanie návrh Dodatku č. 9 k Cenníku mesta Nitra v znení neskorších dodatkov tak, ako je uvedené v návrhu na uznesenie.

Dodatok č. 9

k Cenníku mesta Nitra v znení neskorších dodatkov

Mestské zastupiteľstvo v Nitre (ďalej len „mestské zastupiteľstvo“) v súlade s § 11 ods. 4 písm. a) zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov schvaľuje tento dodatok k Cenníku mesta Nitra v znení dodatkov č. 1-8.

Cenník mesta Nitra v znení neskorších dodatkov sa mení a dopĺňa nasledovne:

1. V § 3 Nebytové priestory sa pôvodné znenie: „Sadzby obvyklého ročného nájomného za nebytové priestory, vrátane osobitných sadziieb pre budovu Mestskej tržnice na Štefánikovej tr. 50 v Nitre, priestory v Poliklinike Chrenová, Poliklinike Klokočina a Zubnej poliklinike Párovce, priestory v kultúrnych zariadeniach, okrem sadziieb úhrad za vstup a užívanie športových a rekreačných objektov, sú uvedené v sadzobníku, ktorý tvorí prílohu č. 1 tohto Cenníka.“ nahrádza novým znením: „*Sadzby obvyklého ročného nájomného za nebytové priestory, vrátane osobitných sadziieb pre budovu Mestskej tržnice na Štefánikovej tr. 50 v Nitre, Zimný štadión na Jesenského ul. č. 2 v Nitre, priestory v Poliklinike Chrenová, Poliklinike Klokočina a Zubnej poliklinike Párovce, priestory v kultúrnych zariadeniach, okrem sadziieb úhrad za vstup a užívanie športových a rekreačných objektov, sú uvedené v sadzobníku, ktorý tvorí prílohu č. 1 tohto Cenníka.*“.
2. V Prílohe č. 1 Sadzby obvyklého ročného nájomného za užívanie nebytových priestorov v majetku mesta v bode 2. sa pôvodné znenie: „Výška nájomného za prenájom **stavby ako celku** sa stanoví pevnou sadzbou za objekt ako celok vo výške víťaznej ponuky obchodnej verejnej súťaže v súlade s príslušným všeobecne záväzným nariadením mesta Nitra upravujúcim vyhlasovanie a organizovanie obchodných verejných súťaží Mestom Nitra“ nahrádza novým znením: „*Výška nájomného za prenájom **stavby ako celku** sa stanoví pevnou sadzbou za objekt ako celok vo výške víťaznej ponuky obchodnej verejnej súťaže v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra*“.
3. V Prílohe č. 1 Sadzby obvyklého ročného nájomného za užívanie nebytových priestorov v majetku mesta sa pôvodné znenie bodu 3. ruší a nahrádza sa novým znením:

„Nájomné za prenájom objektu Zimného štadióna na Jesenského ul. č. 2 v Nitre sa stanovuje vo výške ročnej sadzby za celý objekt vrátane príslušenstva, a to:

Objekt	Sadzba eur/rok
Zimný štadión na Jesenského ul. č. 2	3.650,-

Uvedená sadzba nájomného platí pre športové kluby a organizácie s výkonom športovej činnosti so zameraním na hokej vo všetkých mládežníckych kategóriách a v kategórii dospelých.

Objekt zimného štadióna vrátane príslušenstva zahŕňa stavbu zimného štadióna (hlavná ľadová plocha), vedľajšiu krytú stavbu (vedľajšia ľadová plocha), stavbu strojovne, stavby pokladní, pozemky pod uvedenými stavbami a príľahlý areálový pozemok.“

4. V Prílohe č. 1 Sadzby obvyklého ročného nájomného za užívanie nebytových priestorov v majetku mesta sa pôvodné znenie bodov č. 3. – 6. presúva do bodov č. 4. – 7.
5. V Prílohe č. 3 Sadzby úhrad za vstup a užívanie športových a rekreačných objektov v bode 1. Sadzby úhrad za vstup a užívanie športových a rekreačných objektov sa v tabuľke pri položke č. 51. vypúšťa pôvodné znenie:

”

51.	Vstupné tenis – dôchodca (nad 63 rokov) od 6.00 do 14.00 hod.	7,00
-----	---	------

”

a nahrádza sa novým znením:

”

51.	Vstupné tenis - antuka dôchodca (nad 63 rokov) celodenne	7,00
-----	--	------

”

6. V Prílohe č. 3 Sadzby úhrad za vstup a užívanie športových a rekreačných objektov v bode 1. Sadzby úhrad za vstup a užívanie športových a rekreačných objektov sa v tabuľke za položku č. 58. vkladá nová položka v znení:

”

59.	Vstupné tenis - hala dôchodca (nad 63 rokov) celoročne	12,00
-----	--	-------

”

7. V Prílohe č. 3 Sadzby úhrad za vstup a užívanie športových a rekreačných objektov v bode 1. Sadzby úhrad za vstup a užívanie športových a rekreačných objektov sa pôvodné položky č. 59. – 83. označujú ako položky č. 60. – 84.

Na vydaní Dodatku č. 9 k Cenníku mesta Nitra v znení neskorších dodatkov sa Mestské zastupiteľstvo v Nitre uznieslo dňa 16.11.2023 uznesením č./2023-MZ a tento dodatok nadobúda účinnosť dňa 01.12.2023.

Marek Hattas
primátor
Mesta Nitra

Mgr. Martin Horák
prednosta
Mestského úradu v Nitre