

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 13. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 16. novembra 2023

3. bod (**mat. č. 19**)

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 181/95-MZ zo dňa 14.12.1995

U z n e s e n i e číslo 429/2023-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 181/95-MZ zo dňa 14.12.1995

k o n š t a t u j e, že

uznesenie č. 181/95-MZ v bodoch a), b), c) sa plní a zostáva v platnosti

V Nitre dňa 22.11.2023

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 13. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 16. novembra 2023

bod (mat. č. 1023/2023)

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 102/2013-MZ zo dňa 14.03.2013

U z n e s e n i e číslo 430/2023-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 102/2013-MZ zo dňa 14.03.2013

k o n š t a t u j e, že

uznesenie č. 102/2013-MZ je splnené

V Nitre dňa 22.11.2023

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 13. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 16. novembra 2023

bod (**mat. č. 906/2017**)

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 335/2016-MZ zo dňa 13.10.2016

U z n e s e n i e číslo 431/2023-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 335/2016-MZ zo dňa 13.10.2016

k o n š t a t u j e, že

uznesenie č. 335/2016-MZ sa plní a zostáva v platnosti

V Nitre dňa 22.11.2023

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 13. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 16. novembra 2023

bod (mat. č. 1605/2018)

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 313/2018-MZ zo dňa 18.10.2018

U z n e s e n i e číslo 432/2023-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 313/2018-MZ zo dňa 18.10.2018

k o n š t a t u j e, že

uznesenie č. 313/2018-MZ v bodoch a II), d) sa plní, NT: 31.03.2024

V Nitre dňa 22.11.2023

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 13. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 16. novembra 2023

bod (mat. č. 801/2021)

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 100/2021-MZ zo dňa 17.03.2021

U z n e s e n i e číslo 433/2023-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 100/2021-MZ zo dňa 17.03.2021

k o n š t a t u j e, že

uznesenie č. 100/2021-MZ sa plní a zostáva v platnosti

V Nitre dňa 22.11.2023

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 13. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 16. novembra 2023

bod (mat. č. 1008/2021)

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 352/2021-MZ zo dňa 28.10.2021

U z n e s e n i e číslo 434/2023-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 352/2021-MZ zo dňa 28.10.2021

konštatuje, že

uznesenie č. 352/2021-MZ sa plní a zostáva v platnosti

V Nitre dňa 22.11.2023

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 13. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 16. novembra 2023

bod

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 93/2023-MZ zo dňa 23.03.2023

U z n e s e n i e číslo 435/2023-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 93/2023-MZ zo dňa 23.03.2023

k o n š t a t u j e, že

uznesenie č. 93/2023-MZ je splnené, vypúšťa sa z kontroly

(predložením samostatnej správy, mat. 316/2023)

V Nitre dňa 22.11.2023

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 13. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 16. novembra 2023

bod (mat. č. 121/2023)

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 132/2023-MZ zo dňa 31.03.2023

U z n e s e n i e číslo 436/2023-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 132/3023-MZ zo dňa 31.03.2023

k o n š t a t u j e, že

uznesenie č. 132/2023-MZ sa plní, NT: 14.12.2023

V Nitre dňa 22.11.2023

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 13. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 16. novembra 2023

bod (mat. č. 222/2023)

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 329/2023-MZ zo dňa 21.09.2023

U z n e s e n i e číslo 437/2023-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 329/3023-MZ zo dňa 21.09.2023

k o n š t a t u j e, že

uznesenie č. 329/2023-MZ je splnené

V Nitre dňa 22.11.2023

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 13. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 16. novembra 2023

bod (mat. č. 270/2023)

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 357/2023-MZ zo dňa 21.09.2023

U z n e s e n i e číslo 438/2023-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 357/3023-MZ zo dňa 21.09.2023

k o n š t a t u j e, že

uznesenie č. 357/2023-MZ v bode B) je splnené

V Nitre dňa 22.11.2023

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 13. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 16. novembra 2023**

bod (mat. č. 325/2023)

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 423/2023-MZ zo dňa 19.10.2023

U z n e s e n i e číslo 440/2023-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 423/3023-MZ zo dňa 19.10.2023
k o n š t a t u j e, že
uznesenie č. 423/2023-MZ sa plní, NT: 31.12.2023

V Nitre dňa 22.11.2023

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 13. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 16. novembra 2023

bod (mat. č. 326/2023)

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 424/2023-MZ zo dňa 19.10.2023

U z n e s e n i e číslo 441/2023-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 424/3023-MZ zo dňa 19.10.2023

k o n š t a t u j e, že

uznesenie č. 424/2023-MZ sa plní a zostáva v platnosti

V Nitre dňa 22.11.2023

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 13. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 16. novembra 2023

bod (mat. č. 327/2023)

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 425/2023-MZ zo dňa 19.10.2023

U z n e s e n i e číslo 442/2023-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 425/3023-MZ zo dňa 19.10.2023

k o n š t a t u j e, že

uznesenie č. 425/2023-MZ sa plní, NT: 31.12.2023

V Nitre dňa 22.11.2023

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 13. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 16. novembra 2023

bod (mat. č. 328/2023)

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 426/2023-MZ zo dňa 19.10.2023

U z n e s e n i e číslo 443/2023-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 426/3023-MZ zo dňa 19.10.2023

k o n š t a t u j e, že

uznesenie č. 426/2023-MZ v bode a), b) sa plní, NT: 14.12.2023

V Nitre dňa 22.11.2023

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 13. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 16. novembra 2023

bod (mat. č. 321/2023)

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 427/2023-MZ zo dňa 26.10.2023

U z n e s e n i e číslo 444/2023-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 427/3023-MZ zo dňa 26.10.2023

konštatuje, že

uznesenie č. 427/2023-MZ sa čiastočne plní a zostáva v platnosti, NT: 03/2024

V Nitre dňa 22.11.2023

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 13. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 16. novembra 2023

bod (mat. č. 134/2023)

Kontrola plnenia uznesenia Mestskej rady v Nitre č. 226/2023-MR zo dňa 11.04.2023

U z n e s e n i e číslo 445/2023-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
plnenie uznesenia Mestskej rady v Nitre č. 226/2023-MR zo dňa 11.04.2023
k o n š t a t u j e, že
uznesenie č. 226/2023-MR sa plní, NT: 14.12.2023

V Nitre dňa 22.11.2023

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 13. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 16. novembra 2023

4. bod (**mat. č. 341/2023**)

Návrh na uzatvorenie Dodatku č. 3 k Nájomnej zmluve č. j. 160/2009/OM (prenajímatelia: Ing. Alfonz Gabaš a Mária Gabašová) s predmetom nájmu o výmere spolu 3224,5 m² za nájomné vo výške 5,- eur/m²/rok od 01.01.2024 do 01.01.2028

U z n e s e n i e číslo 446/2023-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na uzatvorenie Dodatku č. 3 k Nájomnej zmluve č. j. 160/2009/OM za nájomné vo výške 5,- eur/m²/rok od 01.01.2024 do 01.01.2028

s c h v a ľ u j e

uzatvorenie Dodatku č. 3 k Nájomnej zmluve č. j. 160/2009/OM za nájomné vo výške 5,- eur/m²/rok od 01.01.2024 do 01.01.2028

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie Dodatku č. 3 k Nájomnej zmluve č. j. 160/2009/OM v zmysle schvaľovacej časti uznesenia

T: 30.11.2023

K: MR

V Nitre dňa 22.11.2023

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 13. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 16. novembra 2023

5. bod (mat. č. 1352/2022-1)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (Ing. Hlavačka a manž. - odpredaj pozemkov - k. ú. Zobor)

U z n e s e n i e

číslo 447/2023-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (Ing. Hlavačka a manž. - odpredaj pozemkov – k. ú. Zobor)

s ch v a ľ u j e

1. nehnuteľnosti ako trvale prebytočný majetok mesta Nitra v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra čl. 2 bod 1 písm. c) ako protihodnotu, ktorú mesto môže získať za majetok vo forme kúpnej ceny pri predaji prebytočného majetku mesta, a to

novovytvorené pozemky o celkovej výmere 69 m², ktoré vznikli odčlenením dielov podľa GP č. 1/2022, a to:

- novovytvor. parcela registra C KN č. **1188/6** - ostatná pl. o výmere **45 m²**, ktorá vznikla: odčlenením dielu č. 2 o výmere 7 m² z pozemku parcely registra C KN č. 1188/1, odčlenením dielu č. 3 o výmere 37 m² z pozemku parcely registra C KN č. 1188/3, odčlenením dielu č. 4 o výmere 1 m² z pozemku parcely registra C KN č. 1216
- novovytvor. parcela registra C KN č. **1216/2** - ostatná pl. o výmere **3 m²**, ktorá vznikla: odčlenením dielu č. 5 o výmere 3 m² z pozemku parcely registra C KN č. 1216
- novovytvor. parcela registra C KN č. **1216/3** - ostatná pl. o výmere **1 m²**, ktorá vznikla: odčlenením dielu č. 6 o výmere 1 m² z pozemku parcely registra C KN č. 1216
- novovytvor. parcela registra C KN č. **1198/5** - záhrada o výmere **20 m²**, ktorá vznikla: odčlenením dielu č. 1 o výmere 20 m² z pozemku parcely registra E KN č. 4512/5,

v kat. území Zobor, evidované v LV č. 3079 vo vlastníctve Mesta Nitra,“

2. odpredaj nehnuteľnosti z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a čl. 11 ods. 2 písm. d) Zásad hospodárenia nakladania s majetkom mesta Nitra, z dôvodu usporiadania majetkových pomerov, a to

novovytvorených pozemkov o celkovej výmere 69 m² v kat. území Zobor, LV č. 3079 vo vlastníctve Mesta Nitra, ktoré vznikli odčlenením dielov podľa GP č. 1/2022, a to:

- novovytvor. parcela registra C KN č. **1188/6** - ostatná pl. o výmere **45 m²**, ktorá vznikla: odčlenením dielu č. 2 o výmere 7 m² z pozemku parcely registra C KN č. 1188/1,

- odčlenením dielu č. 3 o výmere 37 m² z pozemku parcely registra C KN č. 1188/3,
odčlenením dielu č. 4 o výmere 1 m² z pozemku parcely registra C KN č. 1216
- novovytvor. parcela registra C KN č. **1216/2** – ostatná pl. o výmere **3 m²**, ktorá vznikla:
odčlenením dielu č. 5 o výmere 3 m² z pozemku parcely registra C KN č. 1216
 - novovytvor. parcela registra C KN č. **1216/3** - ostatná pl. o výmere **1 m²**, ktorá vznikla:
odčlenením dielu č. 6 o výmere 1 m² z pozemku parcely registra C KN č. 1216
 - novovytvor. parcela registra C KN č. **1198/5** - záhrada o výmere **20 m²**, ktorá vznikla:
odčlenením dielu č. 1 o výmere 20 m² z pozemku parcely registra E KN č. 4512/5,

za kúpnu cenu vo výške 80 €/m² + DPH pre Ing. Rudolfa Hlavačku a PaedR. Annu Hlavačkovú
r. Gáľisovú, trvale bytom Partizánska 49/8, 949 11 Nitra,

za podmienky bezodplatného zriadenia vecného bremena v prospech oprávneného - Mesta Nitra
k stĺpu verejného osvetlenia umiestneného na pozemku p. č. 1215/2 (GP č.1/2022), ktoré bude
spočívať v práve oprávneného z vecného bremena a povinnosti povinného z vecného bremena
strpieť na celej zaťaženej nehnuteľnosti uloženie vyššie špecifikovaného stavebného objektu
a výkon vlastníckych práv oprávneného z vecného bremena spojených so starostlivosťou
o stavebný objekt, t. j. jeho užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie,
modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy, ďalej vstup, prechod a prejazd peši, motorovými
a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneného za účelom
vykonávania týchto práv.

Žiadatelia žiadajú o odkúpenie predmetných pozemkov z dôvodu usporiadania majetkových
pomerov pozemkov tak, ako ich žiadatelia reálne užívajú, nakoľko svojim gabiónovým
oplotením zaberajú pozemky vo vlastníctve Mesta Nitra.

Kupujúci uhradia náklady spojené s vkladom do katastra nehnuteľností.

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie kúpnej zmluvy v zmysle schvaľovacej časti uznesenia

T: 29. 02.2024

K: MR

V Nitre dňa 22.11.2023

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 13. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 16. novembra 2023

6. bod (**mat. č. 323/2023**)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (prenájom nebytového priestoru v kat. území Nitra – podchod na Klokočine – Chasije Šefkii)

U z n e s e n i e _____ číslo 448/2023-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (prenájom nebytového priestoru v kat. území Nitra – podchod na Klokočine – Chasije Šefkii), vracia materiál na dopracovanie a predložiť na MR až po zhotovení stavebno-technického posúdenia

V Nitre dňa 22.11.2023

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 13. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 16. novembra 2023

7. bod (mat. č. 331/2023)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (odpredaj pozemku parc. reg. C KN č. 15/1 v kat. území Zobor - BerCash s. r. o., so sídlom Komenského 2072/13, 949 01 Nitra)

U z n e s e n i e číslo 449/2023-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (odpredaj pozemku parc. reg. C KN č. 15/1 v kat. území Zobor - BerCash s. r. o., so sídlom Komenského 2072/13, 949 01 Nitra) a vracia materiál na dopracovanie v zmysle diskusie

V Nitre dňa 22.11.2023

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 13. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 16. novembra 2023

8. bod (mat. č. 332/2023)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (odpredaj novovytvoreného pozemku parc. reg. C KN č. 5164/37 v kat. území Zobor - JUDr. Jozef Molnár s manželkou, Klinčeková 31, 949 01 Nitra)

U z n e s e n i e

číslo 450/2023-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (odpredaj novovytvoreného pozemku parc. reg. C KN č. 5164/37 v kat. území Zobor - JUDr. Jozef Molnár s manželkou, Klinčeková 31, 949 01 Nitra)

s chvaľuje

1. nehnuteľnosť ako trvale prebytočný majetok mesta Nitra v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra čl. 2 bod 1 písm. c) ako protihodnotu, ktorú mesto môže získať za majetok vo forme kúpnej ceny pri predaji prebytočného majetku mesta, a to novovytvorený pozemok parc. reg. C KN č. 5164/37 – vinica o výmere 19 m² odčlenený geometrickým plánom č. 17-3/2023 od pozemku parc. reg. C KN č. 5164/6 – vinica o výmere 365 m² v kat. území Zobor evidovaný na LV č. 3079 vo vlastníctve Mesta Nitra,

2. odpredaj nehnuteľnosti z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a čl. 11 ods. 2 písm. d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra,

z dôvodu usporiadania majetkových pomerov, a to novovytvoreného pozemku parc. reg. C KN č. 5164/37 – vinica o výmere 19 m² odčleneného geometrickým plánom č. 17-3/2023 od pozemku parc. reg. C KN č. 5164/6 – vinica o výmere 365 m² v kat. území Zobor evidovaný na LV č. 3079 vo vlastníctve Mesta Nitra, pre JUDr. Jozefa Molnára s manželkou, bytom Klinčeková 31, 949 01 Nitra, za kúpnu cenu 120 €/m² + DPH.

Žiadatelia svoju žiadosť odôvodňujú tým, že JUDr. Jozef Molnár má s Mestom Nitra uzatvorenú Nájomnú zmluvu č. j. 433/2014/OM zo dňa 20.03.2014, na prenájom časti pozemku parc. reg. C KN č. 5164/6 – vinica o výmere 44 m² v k. ú. Zobor evidovanej na LV č. 3079 vo vlastníctve Mesta Nitra, na dobu neurčitú, s trojmesačnou výpovednou lehotou, za nájomné vo výške 9,24 € ročne, za účelom zmluvného zabezpečenia záberov pevnej stavby oplotenia na predmete nájmu na Klinčekovej ulici na Zobori, vzhľadom k tomu, že nájomca dotknutú stavbu betónového oplotenia nadobudol spolu s nehnuteľnosťami vo svojom vlastníctve evidovanými na LV č. 2472 v dobrej viere, že predchádzajúci vlastníci (prevodcovia) boli ich výlučnými vlastníkmi, pričom o nevysporiadaní pozemku tvoriaceho predmet nájmu nebol oboznámený.

Žiadatelia žiadajú o odkúpenie predmetného pozemku z dôvodu usporiadania majetkových pomerov, čím dôjde k zreálneniu právneho vzťahu s reálnym užívaním.

Žiadatelia sú bezpodielovými spoluvlastníkmi nehnuteľností, a to pozemkov parc. reg. C KN parc. č. 5164/2, 5164/3, 5164/25, 5164/26, 5164/31 a stavby s. č. 2146 – dom postavenej

na pozemkoch parc. reg. C KN parc. č. 5164/25 a parc. č. 5164/26 v k. ú. Zobor evidovaných na LV č. 2472.

Kupujúci uhradia náklady spojené s návrhom na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

u k l a d á
vedúcemu odboru majetku
zabezpečiť uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 30.04.2024

K: MR

V Nitre dňa 22.11.2023

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 13. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 16. novembra 2023

9. bod (mat. č. 318/2023)

Návrh Spoločenskej zmluvy o založení obchodnej spoločnosti s ručením obmedzeným s obchodným menom „Integrovaná doprava Nitrianskeho kraja s. r. o.“

U z n e s e n i e

číslo 451/2023-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Zámer založenia integrovaného dopravného systému podľa predloženého Návrhu Spoločenskej zmluvy o založení obchodnej spoločnosti s ručením obmedzeným s obchodným menom „Integrovaná doprava Nitrianskeho kraja s. r. o.“ a vracia materiál na dopracovanie v zmysle diskusie

V Nitre dňa 22.11.2023

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 13. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 16. novembra 2023

10. bod (mat. č. 354/2023)

Aktuálny právny stav vo veci konkurzu FC Nitra, a. s. a návrh na obnovenie právneho vzťahu medzi FC Nitra, a. s. a Nitrianskou investičnou, s. r. o. platného pred vyhlásením konkurzu za účelom predchádzaniu nárokov na náhradu škody

U z n e s e n i e

číslo 452/2023-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

informáciu o zrušení konkurzu vyhláseného voči futbalovému klubu FC Nitra, a. s. podľa uznesenia Krajského súdu v Bratislave 3CoKR/79/2023, ktorým sa zrušuje uznesenie Okresného súdu Nitra č. k. 28K/3/2023-362 zo dňa 10.07.2023

1. b e r i e n a v e d o m i e

právny stav medzi FC Nitra, a. s. a Nitrianskou investičnou, s. r. o. platný pred vyhlásením konkurzu

2. s ú h l a s í

s obnovením platnosti právneho stavu založeného nájomnou zmluvou medzi Nitrianskou investičnou, s. r. o. ako prenajímateľom a nájomcom FC Nitra, a.s. (IČO: 36 559 679) pre športovú činnosť klubu FC Nitra, ku dňu zverejnenia uznesenia Krajského súdu v Bratislave 3CoKR/79/2023, ktorým sa zrušuje uznesenie Okresného súdu Nitra č. k. 28K/3/2023-362 zo dňa 10.07.2023 v Obchodnom vestníku

3. u k l a d á

Nitrianskej investičnej, s. r. o.

konať vo vzťahu k FC Nitra, a. s. podľa právneho stavu založeného rozhodnutím krajského súdu vo veci konkurzu a v zmysle výrokovej časti tohto uznesenia tak, aby nedošlo k založeniu možného nároku FC Nitra, a. s. na náhradu škody zo strany spoločnosti

V Nitre dňa 22.11.2023

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 13. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 16. novembra 2023

11. bod (mat. č. 333/2023)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (prenájom pozemku parc. reg. C KN č. 4821/23 v kat. území Nitra – Miroslav Gergel, Hlboká 87/38, 949 01 Nitra)

U z n e s e n i e

číslo 453/2023-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (prenájom pozemku parc. reg. C KN č. 4821/23 v kat. území Nitra – Miroslav Gergel, Hlboká 87/38, 949 01 Nitra)

s c h v a ľ u j e

1. nehnuteľnosť ako dočasne prebytočný majetok mesta Nitra v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra čl. 2 bod 1 písm. c) ako protihodnotu, ktorú mesto môže získať za majetok vo forme nájomného alebo zhodnotenia pri nájme prebytočného majetku mesta, a to pozemok parc. reg. C KN č. 4821/23 – záhrada o výmere 175 m² v kat. území Nitra evidovanej na LV č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitra,

2. prenájom nehnuteľnosti z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. majetku obci v znení neskorších predpisov a čl. 14 ods. 2 písm. j) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra, za účelom užívania ako záhrady, a to pozemok parc. reg. C KN č. 4821/23 – záhrada o výmere 175 m² v kat. území Nitra, evidovaný na LV č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitra, **na dobu určitú 1 rok odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy**, pre Miroslava Gergela, Hlboká 87/38, 949 01 Nitra, za nájomné vo výške 0,81 €/m²/rok v zmysle Cenníka mesta Nitra.

Dôvodom prenájmu spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa je skutočnosť, že žiadateľ sa o predmetný pozemok stará už viac ako 60 rokov, okrem okrasnej zelene (tulipány, ruže, levandule, rudbekie, juka, okrasné trávy) tam vysádza aj poľnohospodárske plodiny pre svoju potrebu (fazuľa, cícer, zemiaky). Pozemok sa nachádza v oplotení rodinného domu žiadateľa.

Žiadateľ je spoluvlastníkom susedných nehnuteľností, a to stavby s. č. 87 – dom postavený na pozemku parc, reg, C KN č. 5915 a pozemkov parc, reg, C KN č. 5915, 5916 a 5917 v kat. území Nitra zapísaných na LV č. 1502.

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie nájomnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 30.04.2024

K: MR

V Nitre dňa 22.11.2023

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 13. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 16. novembra 2023

12. bod (mat. č. 334/2023)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra - prenájom plynových kotolní a HUP na Mestskej tržnici v Nitre (Nitrianska teplárenská spoločnosť, a. s.)

U z n e s e n i e číslo 454/2023-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra – prenájom plynových kotolní a HUP na Mestskej tržnici v Nitre (Nitrianska teplárenská spoločnosť, a. s.)
s c h v a ľ u j e

1. nehnuteľnosť ako dočasne prebytočný majetok mesta Nitra v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra čl. 2 bod 1 písm. b),

z dôvodu že je ekonomicky výhodnejšie prenajať kotolne v objekte Mestskej tržnice za účelom vykurovania priestorov objektu Mestskej tržnice spoločnosti s oprávnením podnikat' v tepelnej energetike, v porovnaní s prevádzkou vlastnými kapacitami, a to 6 plynových (nízkotlakových) kotolní vrátane zdrojov tepla (2 kotly) v každej kotolni a 2 hlavných uzáverov plynu o celkovej výmere 171 m² a obslužnej plochy o výmere 81 m² v kamennej budove a budove Obchodného centra na Mestskej tržnici v Nitre vo vlastníctve Mesta Nitra.

2. prenájom nehnuteľnosti z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. majetku obci v znení neskorších predpisov a čl. 14 ods. 3 písm. d) Zásad hospodárenia nakladania s majetkom mesta Nitra,

z dôvodu prenájmu osobe s majetkovou účasťou mesta, a to 6 plynových (nízkotlakových) kotolní vrátane zdrojov tepla (2 kotly) v každej kotolni a 2 hlavných uzáverov plynu o celkovej výmere 171 m² a obslužnej plochy o výmere 81 m² v kamennej budove a budove Obchodného centra na Mestskej tržnici v Nitre, pre spoločnosť Nitrianska teplárenská spoločnosť, a. s., so sídlom Janka Kráľa 122, 949 01 Nitra, IČO: 36 550 604, v zastúpení: Mgr. Matej Danóci, predseda predstavenstva, za nájomné vo výške 19,92 €/m²/rok v zmysle Cenníka mesta Nitra na obdobie od 01.01.2024 do 30.06.2024.

u k l a d á
vedúcemu odboru majetku
zabezpečiť uzatvorenie nájomnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 31.12.2023
K: MR

V Nitre dňa 22.11.2023

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 13. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 16. novembra 2023

13. bod (mat. č. 336/2023)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (prenájom časti o výmere 320 m² pozemku parc. reg. C KN č. 7668 k. ú. Nitra, Alexyho ul. pre Katarína Tóthová s. r. o.)

U z n e s e n i e

číslo 455/2023-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (prenájom časti o výmere 320 m² pozemku parc. reg. C KN č. 7668 k. ú. Nitra, Alexyho ul., pre Katarína Tóthová s. r. o.)

schvaľuje

1. nehnuteľnosť ako dočasne prebytočný majetok mesta Nitra v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra čl. 2 bod 1 písm. d), z dôvodu plnenia verejnoprospešného cieľa, ktorému bude dočasne prebytočný majetok slúžiť

a to časť o výmere 320 m² pozemku parc. reg. C KN č. 7668 – ostatná plocha o výmere 7668 m², k. ú. Nitra, evidovanom na LV č. 3681 vo vlastníctve mesta Nitra

2. prenájom nehnuteľnosti z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a čl. 14 ods. 2 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra,

za účelom vybudovania 13 parkovacích miest na Alexyho ul. a to časť o výmere 320 m² pozemku parc. reg. C KN č. 7668 – ostatná plocha o výmere 7668 m², k. ú. Nitra, evidovanom na LV č. 3681 vo vlastníctve mesta Nitra, pre Katarína Tóthová s. r. o., Jazerná 18, 949 01 Nitra, IČO: 54 525 195, za nájomné vo výške 1,- EUR/rok, v zmysle čl. 14 ods. 3 písm. g) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra na dobu určitú, do dňa právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia k stavbe, najviac však na 2 roky od nadobudnutia účinnosti nájomnej zmluvy.

Dôvodom prenájmu ako prípadu hodného osobitného zreteľa je, že na základe požiadavky VMČ č. 4 vybuduje Katarína Tóthová s. r. o. na vlastné náklady 13 parkovacích miest, ktoré budú po nadobudnutí právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia bezodplatne prevedené do majetku Mesta Nitra, ostanú verejne prístupné a budú slúžiť obyvateľom danej lokality.

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

uzatvorenie nájomnej zmluvy v zmysle schvaľovacej časti uznesenia

T: 01.06.2024

K: MR

V Nitre dňa 22.11.2023

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 13. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 16. novembra 2023

15. bod (mat. č. 330/2023)

Správa o výsledku kontroly použitia finančných prostriedkov vložených formou členského príspevku do oblastnej organizácie Nitrianska organizácia cestovného ruchu vrátane kontroly postupov verejného obstarávania

U z n e s e n i e

číslo 457/2023-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Správu o výsledku kontroly použitia finančných prostriedkov vložených formou členského príspevku do oblastnej organizácie Nitrianska organizácia cestovného ruchu vrátane kontroly postupov verejného obstarávania

a) berie na vedomie

Správu o výsledku kontroly použitia finančných prostriedkov vložených formou členského príspevku do oblastnej organizácie Nitrianska organizácia cestovného ruchu vrátane kontroly postupov verejného obstarávania a opatrenie prijaté na odstránenie nedostatku zisteného kontrolou

b) ukladá

hlavnému kontrolórovi

vykonať kontrolu plnenia opatrenia prijatého na odstránenie nedostatku zisteného kontrolou

T: 31.3.2024

K: MR

V Nitre dňa 22.11.2023

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 13. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 16. novembra 2023

16. bod (mat. č. 338/2023)

Správa o výsledku kontroly dodržiavania Registratúrneho poriadku a registratúrneho plánu Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

číslo 458/2023-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Správu o výsledku kontroly dodržiavania Registratúrneho poriadku a registratúrneho plánu Mestského úradu v Nitre

a) berie na vedomie

Správu o výsledku kontroly dodržiavania Registratúrneho poriadku a registratúrneho plánu Mestského úradu v Nitre

b) ukladá

hlavnému kontrolórovi

vykonať kontrolu plnenia opatrení prijatých na odstránenie nedostatkov zistených kontrolou

T: 30.11.2024

K: MR

V Nitre dňa 22.11.2023

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 13. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 16. novembra 2023

17. bod (**mat. č. 339/2023**)

Návrh časového plánu zasadnutí Mestskej rady a Mestského zastupiteľstva v Nitre na I. polrok 2024

U z n e s e n i e číslo 459/2023-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o

Návrh časového plánu zasadnutí Mestskej rady a Mestského zastupiteľstva v Nitre na I. polrok 2024

s c h v a ľ u j e

časový plán zasadnutí Mestskej rady a Mestského zastupiteľstva v Nitre na I. polrok 2024

podľa predloženého návrhu nasledovne:

<u>Mestské zastupiteľstvo:</u>	25. januára 2024
	29. februára 2024
	18. apríla 2024
	30. mája 2024
	27. júna 2024

<u>Mestská rada:</u>	16. januára 2024
	13. februára 2024
	18. marca 2024
	14. mája 2024
	11. júna 2024

V Nitre dňa 22.11.2023

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 13. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 16. novembra 2023

18. bod (mat. č. 348/2023)

Návrh úpravy grafikonu od 10.12.2023 a ročný plán tkm na r. 2024

U z n e s e n i e

číslo 460/2023-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

A. Návrh rozšírenia obsluhy MHD v MČ Zobor a Dražovce

B. Návrh rozšírenia obsluhy MHD v Strategickom parku

C. Ročný plán tarifných kilometrov na r. 2024

s c h v a ľ u j e

A. Návrh rozšírenia obsluhy MHD v MČ Zobor a Dražovce

B. Návrh rozšírenia obsluhy MHD v Strategickom parku, za podmienky úhrady spolufinancovania vo výške 7 150,00 EUR/rok spoločnosťami v strategickom parku

C. Ročný plán tarifných kilometrov na r. 2024

D. Rozšírenie obslužnosti Linka č. 11 v pracovných dňoch o jeden spoj v čase po 21.00 hod. a primerane navýšiť počet km v bode C

u k l a d á

vedúcemu odboru dopravy

zabezpečiť:

v spolupráci s dopravcom zapracovanie úpravy grafikonu, podľa schválených návrhov od 10.12.2023 a odsúhlasenie ročného plánu tarifných kilometrov na r. 2024

T: ihneď

V Nitre dňa 22.11.2023

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 13. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 16. novembra 2023

19. bod (mat. č. 352/2023)

Návrh Dodatku č. 9 k Cenníku mesta Nitra v znení neskorších dodatkov

U z n e s e n i e

číslo 461/2023-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh Dodatku č. 9 k Cenníku mesta Nitra v znení neskorších dodatkov

s ch v a ľ u j e

Dodatok č. 9 k Cenníku mesta Nitra v znení neskorších dodatkov, podľa predloženého návrhu, vrátane nasledovných schválených zmien:

- **v predložennom návrhu Dodatku č. 9 k Cenníku mesta Nitra v znení neskorších dodatkov doplniť:**

1. bod 5. V Prílohe č. 2 Sadzby obvyklého ročného nájomného za užívanie pozemkov v majetku mesta v bode 1. sa pôvodné znenie písm. k) ruší a nahrádza sa novým znením:

”

k)	<i>pozemku s vyznačenými parkovacími plochami na parkovisku v uzavretom areáli ZUŠ Jozefa Rosinského v Nitre pre parkovanie tretích osôb - verejné inštitúcie</i>	<i>Vajanského ulica</i>	20
----	---	-------------------------	----

2. bod 6. V Prílohe č. 2 Sadzby obvyklého ročného nájomného za užívanie pozemkov v majetku mesta v bode 1. sa pôvodné znenie písmen k) a l) presúva do písmen l) a m).”

3. Pôvodné znenie bodov 5. – 7. sa presúva do bodov 7. – 9.

u k l a d á

vedúcej odboru majetku MsÚ v Nitre

zabezpečiť:

- prostredníctvom referátu klientskeho centra vyvesenie vydaného znenia Dodatku č. 9 k Cenníku mesta Nitra v znení neskorších dodatkov na úradnej tabuli mesta Nitra

T: do 10 dní

K: referát organizačný

- prostredníctvom referátu informačných technológií zverejnenie vydaného Dodatku č. 9 k Cenníku mesta Nitra v znení neskorších dodatkov na webovom sídle mesta Nitra

T: do 30 dní

K: referát organizačný

V Nitre dňa 22.11.2023

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 13. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 16. novembra 2023

20. bod (mat. č. 347/2023)

Návrh na predloženie žiadosti o dotáciu v zmysle vyhlásenej výzvy Environmentálneho fondu na zateplenie fasády ZUŠ Jozefa Rosinského

U z n e s e n i e číslo 462/2023-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o

- a) návrh na predloženie žiadosti o dotáciu v zmysle vyhlásenej výzvy Environmentálneho fondu na oblasť „L“ – Zvyšovanie energetickej účinnosti existujúcich verejných budov, za účelom realizácie projektu: Zateplenie fasády ZUŠ Jozefa Rosinského
- b) zabezpečenie realizácie projektu je v súlade s podmienkami dotácie
- c) výška celkových výdavkov na projekt je v sume:
Zateplenie fasády ZUŠ Jozefa Rosinského 455 173,90 Eur vrátane DPH.
- d) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške rozdielu celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutej dotácie v súlade s podmienkami poskytnutia dotácie. Spolufinancovanie projektu je v zmysle podmienok výzvy vo výške 5 % z celkových oprávnených výdavkov na projekt v nasledovnej výške Zateplenie fasády ZUŠ Jozefa Rosinského 22 758,70 Eur vrátane DPH.
- e) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta.

s c h v a ľ u j e

- a) návrh na predloženie žiadosti o dotáciu v zmysle vyhlásenej výzvy Environmentálneho fondu na oblasť „L“ – Zvyšovanie energetickej účinnosti existujúcich verejných budov, za účelom realizácie projektu: Zateplenie fasády ZUŠ Jozefa Rosinského Ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta a platným Programom rozvoja mesta.
- b) zabezpečenie realizácie projektu je v súlade s podmienkami dotácie,
- c) výška celkových výdavkov na projekt je v sume:
Zateplenie fasády ZUŠ Jozefa Rosinského 543 496,28 Eur vrátane DPH
- d) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške rozdielu celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutej dotácie v súlade s podmienkami poskytnutia dotácie. Spolufinancovanie projektu je v zmysle podmienok výzvy vo výške 5 % z celkových oprávnených výdavkov na projekt v nasledovnej výške Zateplenie fasády ZUŠ Jozefa Rosinského 27 174,81 Eur vrátane DPH

e) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta.

V Nitre dňa 22.11.2023

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 13. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 16. novembra 2023**

21. bod (**mat. č. 351/2023**)

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva č. 419/2023-MZ zo dňa 19.10.2023
- Návrh na poskytnutie transferov pre Nitriansku investičnú, s. r. o. na prevádzkové náklady
vo výške 200 000,- eur

U z n e s e n i e číslo 463/2023-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva č. 419/2023-MZ zo dňa 19.10.2023
- Návrh na poskytnutie transferov pre Nitriansku investičnú, s. r. o. na prevádzkové náklady
vo výške 200 000,- eur a
s c h v a ľ u j e

zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 419/2023-MZ zo dňa 19.10.2023

v schvaľovacej časti uznesenia vypustiť pôvodné znenie a nahradiť nasledovne:
poskytnutie transferov pre Nitriansku investičnú, s. r. o. na prevádzkové náklady vo výške
152 037,20,- eur a na kapitálové náklady vo výške 47 962,80,- eur

V Nitre dňa 22.11.2023

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 13. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 16. novembra 2023

22. bod (mat. č. 345/2023)

Návrh na prijatie krátkodobého preklenovacieho úveru na predfinancovanie projektov s podporou z EÚ fondov vo výške 14 213 533,77 €

U z n e s e n i e

číslo 464/2023-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh na prijatie krátkodobého preklenovacieho úveru na predfinancovanie projektov s podporou z EÚ fondov vo výške 14 213 533,77 €

s ch v a ľ u j e

a) Prijatie krátkodobého preklenovacieho úveru na predfinancovanie projektov s podporou z EÚ fondov vo výške 14 213 533,77 €

b) zabezpečenie: vlastnou blanco zmenkou Mesta Nitra

p. č.	Projekty financované z preklenovacieho úveru:	14 213 533,77	85% EÚ	10% ŠR
			12 717 372,31	1 496 161,46
1	Revitalizácia vnútrobloku na Štúrovej ul. 17-21, Nitra	31 559,21	28 237,19	3 322,02
2	Cyklotrasa Mlynárce – Diely – Klokočina	402 631,07	360 248,85	42 382,22
3	Obratisko cestnej verejnej dopravy, Dvorčianska ulica - Nitra	135 218,47	120 984,95	14 233,52
4	Komunitné centrum Dražovce	121 725,78	108 912,54	12 813,24
5	Revitalizácia vnútroblokov Za Ferenitkou 19-29 a Wilsonovo nábrežie 32-34, Nitra	50 465,23	45 153,10	5 312,13
6	Revitalizácia lokálneho parku na Vašinovej ulici v Nitre	36 003,52	32 213,68	3 789,84
7	Revitalizácia územia hradného kopca v Nitre	119 124,21	106 584,82	12 539,39
8	Budovanie prvkov zelenej infraštruktúry – Mestský park v Nitre, časť Nový park	113 531,34	101 580,67	11 950,67
9	Obnova Starého parku v Nitre - stavba Dynamik	4 074 944,24	3 646 002,74	428 941,50
10	Revitalizácia areálu ZŠ Škultétyho, Nitra	37 372,02	33 438,12	3 933,90
11	REGENERÁCIA VNÚTROBLOKU POPRADSKÁ – KMEŤOVA, NITRA	63 643,51	56 944,19	6 699,32

p o v e r u j e

primátora mesta

k podpísaniu zmluvnej dokumentácie k prijatiu návratných zdrojov financovania

u k l a d á
vedúcemu odboru ekonomiky a rozpočtu
osloviť financujúce banky s cieľom prijatia návratných zdrojov financovania v schválenej
štruktúre

V Nitre dňa 20.11.2023

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 13. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 16. novembra 2023

23. bod (mat. č. 346/2023)

Návrh na rozpočtové opatrenia v rozpočte Mesta Nitry na rok 2023

U z n e s e n i e číslo 465/2023-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh na rozpočtové opatrenia v rozpočte Mesta Nitry na rok 2023

schvaľuje

a) Rozpočtové opatrenia v rozpočte Mesta Nitry na rok 2023

podľa predloženého návrhu, vrátane *nasledovných schválených zmien:*

Prijmy

		schválený rozpočet	návrh na zmenu	rozpočet po zmenách
	<i>Vypúšťa sa:</i>			
513001	Krátkodobý preklenovací úver na predfinancovanie NFP	0	+14 213 533,77	14 213 533,77
	<i>Nahrádza sa:</i>			
513001	Krátkodobý preklenovací úver na predfinancovanie NFP	0	+5 186 218,60	5 186 218,60

Kreatívne centrum

		schválený rozpočet	návrh na zmenu	rozpočet po zmenách
	<i>Vypúšťa sa:</i>			
717002	Projekt Martinský vrch			
	<i>z toho: 85% EÚ – Projekt:</i>	899 454,02	0,00	899 454,02
	<i>10% ŠR - Projekt:</i>	105 818,09	0,00	105 818,09
	<i>5% spol. - Projekt:</i>	48 351,43	215 907,15	264 258,58

	Spolufinancovanie projektu:			
717002	Kreatívne centrum Nitra - Martinský vrch	939 923,87	-215 907,15	724 016,72
717002	Projekt Martinský vrch - úver na NFP (EÚ 85%)	0,00	3 670 421,55	3 670 421,55
717002	Projekt Martinský vrch - úver na NFP (ŠR 10%)	0,00	431 814,30	431 814,30
717002	Projekt Kino Palace			
	<i>z toho: 85% EÚ – Projekt:</i>	287 560,32	0,00	287 560,32
	<i>10% ŠR - Projekt:</i>	33 830,63	0,00	33 830,63
	<i>5% spol. - Projekt:</i>	16 915,32	117 354,82	134 270,14
717002	Spolufinancovanie projektu: Projekt: Kino Palace	489 822,05	-117 354,82	372 467,23
717002	Projekt Kino Palace - úver na NFP (EÚ 85%)	0,00	1 995 031,88	1 995 031,88
717002	Projekt Kino Palace - úver na NFP (ŠR 10%)	0,00	234 709,63	234 709,63
713001	Kreatívne centrum - interiérové vybavenie Martinský vrch			
	<i>z toho: 85% EÚ – Projekt:</i>	0,00	0,00	0,00
	<i>10% ŠR - Projekt:</i>	0,00	0,00	0,00
	<i>5% spol. - Projekt:</i>	0,00	12 184,62	12 184,62
713001	Spolufinancovanie projektu: Kreatívne centrum - interiérové vybavenie Martinský vrch	34 909,00	-12 184,62	22 724,38
713001	Kreatívne centrum - interiérové vybavenie Martinský vrch - úver na NFP (EÚ 85%)	0,00	207 138,54	207 138,54
713001	Kreatívne centrum - interiérové vybavenie Martinský vrch - úver na NFP (ŠR 10%)	0,00	24 369,24	24 369,24
713001	Kreatívne centrum - interiérové vybavenie Kino Palace 5 %			
	<i>z toho: 85% EÚ – Projekt:</i>	0,00	0,00	0,00

	10% ŠR - Projekt:	0,00	0,00	0,00
	5% spol. -Projekt:	0,00	2 703,36	2 703,36
	Spolufinancovanie projektu:			
713001	Kreatívne centrum - interiérové vybavenie Kino Palace	5 853,00	-2 703,36	3 149,64
713001	Kreatívne centrum - interiérové vybavenie Kino Palace - úver na NFP (EÚ 85%)	0,00	45 957,12	45 957,12
713001	Kreatívne centrum - interiérové vybavenie Kino Palace - úver na NFP (ŠR 10%)	0,00	5 406,72	5 406,72
713004	Kreatívne centrum - stroje, prístroje, zariadenia, technika a náradie			
	z toho: 85% EÚ – Projekt:	0,00	0,00	0,00
	10% ŠR- Projekt:	0,00	0,00	0,00
	5% spol. - Projekt:	0,00	96 510,06	96 510,06
	Spolufinancovanie projektu:			
713004	Kreatívne centrum - stroje, prístroje, zariadenia, technika a náradie	375 201,20	-96 510,06	278 691,14
713004	Kreatívne centrum - stroje, prístroje, zariadenia, technika a náradie - úver na NFP (EÚ 85%)	0,00	1 640 671,06	1 640 671,06
713004	Kreatívne centrum - stroje, prístroje, zariadenia, technika a náradie - úver na NFP (ŠR 10%)	0,00	193 020,13	193 020,13
611	Kreatívne centrum - úver na NFP (EÚ 85%)	0,00	260 000,00	260 000,00
611	Kreatívne centrum - úver na NFP (ŠR 10%)	0,00	30 000,00	30 000,00
620	Kreatívne centrum - úver na NFP (EÚ 85%)	0,00	101 900,00	101 900,00
620	Kreatívne centrum - úver na NFP (ŠR 10%)	0,00	12 100,00	12 100,00
633004	Kreatívne centrum - úver na NFP (EÚ 85%)	0,00	66 200,00	66 200,00

633004	Kreatívne centrum - úver na NFP (ŠR 10%)	0,00	7 800,00	7 800,00
636001	Kreatívne centrum - úver na NFP (EÚ 85%)	0,00	8 900,00	8 900,00
636001	Kreatívne centrum - úver na NFP (ŠR 10%)	0,00	1 100,00	1 100,00
637005	Kreatívne centrum - úver na NFP (EÚ 85%)	0,00	22 751,31	22 751,31
637005	Kreatívne centrum - úver na NFP (ŠR 10%)	0,00	3 023,69	3 023,69
637007	Kreatívne centrum - úver na NFP (EÚ 85%)	0,00	13 400,00	13 400,00
637007	Kreatívne centrum - úver na NFP (ŠR 10%)	0,00	1 600,00	1 600,00
637027	Kreatívne centrum - úver na NFP (EÚ 85%)	0,00	44 700,00	44 700,00
637027	Kreatívne centrum - úver na NFP (ŠR 10%)	0,00	5 300,00	5 300,00

Odbor školstva, mládeže a športu (+0,-€)

		schválený rozpočet	návrh na zmenu	rozpočet po zmenách
<i>Doplňa sa:</i>				
644001	Nitrianska Investičná, s. r. o.- transfer na vykrytie nákladov spojených s prevádzkou športovísk	200 000	-47 962,80	152 037,20
723001	Kapitálový transfer pre Nitriansku investičnú na výstavbu montovaných tribún futbalového štadióna v NR-zádržné	0	+47 962,80	47 962,80

Odbor majetku (+10 000,-€)

	schválený rozpočet	návrh na zmenu	rozpočet po zmenách
<i>Dopĺňa sa:</i>			
713005 <i>Napojenie objektov na pult centrálnej ochrany MsP</i>	0	+10 000	10 000
635006 <i>Byt. dom Olympia- údržba objekt. v správe Službyt</i>	18 250	+4 000	22 250,00
637004 <i>Komunálne byty - odmena mandatará - obj. v správe Službyt</i>	192 500	+12 900	205 400,00
635006 <i>Komunálne byty - údržba objekt. v správe Službyt</i>	120 500	+15 000	135 500,00
637004 <i>Nebytové priestory - odmena komisionára - obj. v správe Službyt</i>	285 600	+3 060	288 660,00
635006 <i>Nebytové priestory - údržba objekt. v správe Službyt</i>	222 000	-25 470	196 530,00
635004 <i>Nebytové priestory - údržba objekt. v správe Službyt</i>	38 900	-15 000	23 900,00
637004 <i>Odmena za výkon správy športovísk v správe Službytu</i>	60 490	+5 510	66 000,00

Odbor kultúry (+9 000,-€)

	schválený rozpočet	návrh na zmenu	rozpočet po zmenách
<i>Dopĺňa sa:</i>			
713004 <i>Vianočné osvetlenie</i>	0	+9 000	9 000

Odbor investičnej výstavby a rozvoja

		schválený rozpočet	návrh na zmenu	rozpočet po zmenách
	<i>Vypúšťa sa:</i>			
716	PD Školské objekty	86 545	-41 600	44 945

Stredisko mestských služieb

		schválený rozpočet	návrh na zmenu	rozpočet po zmenách
	<i>Doplňa sa:</i>			
635006	Správa a údržba MK	250 000	+30 000	280 000

b) Použitie rezervného fondu na krytie bežných výdavkov

podľa predloženého návrhu

V Nitre dňa 22.11.2023

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 13. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 16. novembra 2023**

24. bod

Diskusia

U z n e s e n i e číslo 466/2023-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

u k l a d á

vedúcemu odboru dopravy

prostredníctvom dopravného značenia a dopravných zariadení zriaďovať dočasné parkovisko
pre potreby zamestnancov mestského úradu na ploche bývalého ihriska za CVČ Domino

TK: najbližšie MZ

V Nitre dňa 22.11.2023

Marek Hattas
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

Pozn.: Primátor pozastavil výkon uznesenia v súlade so zákonom SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov.