



MESTO NITRA
Materiál na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Nitre

Predkladateľ:	p. Peter Košťál poslanec Mestského zastupiteľstva v Nitre
Číslo materiálu:	342/2023
Názov materiálu:	Návrh na zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 21/2021-MZ zo dňa 04.02.2021 (Návrh na zámer prenájmu sály a ďalších nebytových priestorov v objekte Kino Lipa vo vlastníctve Mesta Nitra)
Spracovateľ:	p. Peter Košťál poslanec Mestského zastupiteľstva v Nitre
Napísal:	p. Peter Košťál poslanec Mestského zastupiteľstva v Nitre
Prizvať:	-
Dátum rokovania MZ:	16.11.2023
Dátum vyhotovenia:	06.11.2023

Návrh na uznesenie:	<i>„na osobitnej strane“</i>
----------------------------	------------------------------

Podpis predkladateľa:	Peter Košťál, v. r.
------------------------------	---------------------

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 21/2021-MZ zo dňa 04.02.2021 (Návrh na zámer prenájmu sály a ďalších nebytových priestorov v objekte Kino Lipa vo vlastníctve Mesta Nitra)

z r u š u j e

uznesenie Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 21/2021-MZ zo dňa 04.02.2021

Návrh na zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 21/2021-MZ zo dňa 04.02.2021 (Návrh na zámer prenájmu sály a ďalších nebytových priestorov v objekte Kino Lipa vo vlastníctve Mesta Nitra)

Predkladám návrh na zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 21/2021-MZ zo dňa 04.02.2021, ktoré bolo prijaté k materiálu č. 742/2021 s názvom „Návrh na zámer prenájmu sály a ďalších nebytových priestorov v objekte Kino Lipa vo vlastníctve Mesta Nitra“

Dôvodová správa

Na zasadnutí mestského zastupiteľstva dňa 04.02.2021 mestské zastupiteľstvo prerokovalo **mat. č. 742/2021** „Návrh na zámer prenájmu sály a ďalších nebytových priestorov v objekte Kino Lipa vo vlastníctve Mesta Nitra“. K predmetnému materiálu bolo prijaté uznesenie č. 21/2021-MZ, ktorým bol schválený zámer prenájmu sály o výmere 391,48 m² a ďalších nebytových priestorov spolu o výmere 151,16 m² v objekte Kino Lipa pre spol. Produkčná Jednotka, s. r. o., Chrenovská, ZOC MAX, 30, 949 01 Nitra, IČO: 48 224 090, v zastúpení: Martin Šíkula, Drahomír Jacko, Michal Malicher, konatelia spoločnosti (viď. Príloha č. 1 uznesenie č. 21/2021-MZ).

Nakoľko do dnešného dňa sa nerealizovalo plnenie tohto uznesenia a predmetné priestory sú od roku 2022 stále nevyužívané, čím pre mesto Nitra vznikla strata cca vo výške 50 tis. Eur, navrhujem vyššie uvedené uznesenie **zrušiť**.

Uvedený návrh bude mať kladný dopad na rozpočet mesta, nakoľko záujem o prenájom týchto priestorov avizovali viacerí uchádzači.

Príloha č. 1

**U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 26. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 4. februára 2021**

3. bod (mat. č. 742/2021)

Návrh na zámer prenájmu sály a ďalších nebytových priestorov v objekte Kino Lipa vo vlastníctve Mesta Nitra

U z n e s e n i e

číslo 21/2021-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na zámer prenájmu sály a ďalších nebytových priestorov v objekte Kino Lipa vo vlastníctve Mesta Nitra

s c h v a ľ u j e

zámer prenájmu sály o výmere 391,48 m² a ďalších nebytových priestorov spolu o výmere 151,16 m² v objekte Kino Lipa – stavba súp. č. 966 na pozemku reg. „C“ KN parc. č. 874/10 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 1515 m² na LV č. 1223 v k. ú. Chrenová vo vlastníctve Mesta Nitra ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov pre spoločnosť Produkčná Jednotka, s. r. o., Chrenovská, ZOC MAX, 30, 949 01 Nitra, IČO: 48 224 090, v zastúpení: Martin Šíkula, Drahomír Jacko, Michal Malicher, konatelia spoločnosti.

Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa je skutočnosť, že spoločnosť Produkčná Jednotka, s. r. o. má záujem o dlhodobý prenájom predmetnej sály s ponukou benefitov na využívanie sály Mestom Nitra.

u k l a d á

riaditeľovi spoločnosti Službyt Nitra, s. r. o.

zabezpečiť postup stanovený zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

T: 31.07.2021

K: MR

V Nitre dňa 08.02.2021

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre