

## **Výbor mestskej časti č. 3**

Predseda výboru: MVDr. Róbert Rathouský

Sekretár výboru: Ing. Anetta Ondiková

# **Z á p i s n i c a**

zo zasadnutia výboru mestskej časti č. 3 - Čermáň, ktoré sa konalo  
dňa 19.05.2023 o 16:00

### Program:

1. Otvorenie
2. Odpovede na pripomienky
3. Prerokovanie materiálov a podnetov
4. Diskusia – rôzne

## 1. Otvorenie

Zasadnutie VMČ č. 3 - Čermáň otvoril predseda výboru MVDr. Róbert Rathouský. Privítal členov výboru. Skonštatoval, že je prítomných 7 členov a VMČ je uznášaniaschopný. Priložená je prezenčná listina.

## 2. Odpovede na pripomienky

2. 1) NKS – odpoveď ohľadne zníženej frekvencie vývozu plastového odpadu a z akého dôvodu sa neodvezie bioodpad, ak je postavený vedľa kontajnera na bioodpad.

NKS → zmena nastala z dôvodu optimalizácie zberu odpadu. Od roku 2022 funguje zálohovanie jednorazových nápojových obalov. Akceptujeme priložené vrecia s plastom. Po problémoch s posúdením, aké množstvo bioodpadu mimo nádoby je akceptované, sme pristúpili k vývozu odpadu len v nádobe.

VMČ berie odpoveď na vedomie.

2. 2) OIVaR – odpoveď ohľadne vyčlenenia finančných prostriedkov z rozpočtu mesta, nakoľko sa jedná o investičnú akciu celomestského rozsahu (vybudovanie verejného osvetlenia na Párovskom cintoríne).

OIVaR → zaslal pripomienku prednostovi MsÚ.

VMČ berie odpoveď na vedomie.

2. 3) OM – odpoveď ohľadne zistenia vlastníckych vzťahov - či je predmetný pozemok aktuálne v prenájme a či nemá záujem o prenájom vlastník priľahlej nehnuteľnosti (žiadost' p. Lucie Sabo Nagyovej, ktorá má záujem o prenájom pozemku par. č. 4821/23, kde chce umiestniť predajný stánok vína).

OM → dňa 26.04.2023 bolo doručené storno žiadosti spoločnosti Virtuálna realita s. r. o., Jelšová 11, Nitra o prenájom pozemku C KN par. č. 4821/23 v k. ú. Nitra.

VMČ berie odpoveď na vedomie.

2. 3) OŽP – odpoveď ohľadne informácie, či mesto uvažuje o tom, že by dalo kompostéry aj obyvateľom, ktorí bývajú v bytových domoch so záhradkami.

OŽP → mesto Nitra nemá v súčasnosti k dispozícii žiadne kompostéry (všetky boli rozdane žiadateľom v IBV). OŽP nemá v rozpočte rozpočtovú kapitolu, z ktorej by bolo možné realizovať nákup kompostérov pre obyvateľov BD so záhradami. BD so záhradami majú nárok požiadať OŽP o pridelenie nádob na BIO-odpad.

VMČ berie odpoveď na vedomie.

2. 4) OD – odpoveď ohľadne presmerovania linky MHD č. 10 na Golianovu ulicu.

OD → aktuálne uvažuje na riešení presmerovania spojov linky č. 10 na Golianovu ulicu systémom striedania trasy Hattalova – Golianova podľa toho, či sa jedná o párnú, alebo nepárnú hodinu dňa. Konkrétny grafikon bude ešte upresnený. Uvedeným riešením by došlo k zníženiu počtu spojov na Hattalovej ulici približne o polovicu, čím by sa čiastočne vyhovelo p. Civaňovej a obyvateľom okolitých ulíc. Zároveň by bola čiastočne zavedená obsluha aj obytných domov „Martinák“, odkiaľ tiež evidujeme dopyt po zavedení obsluhy spojmi MHD. Uvedené by sme chceli riešiť zároveň s vytvorením novej autobusovej zastávky na Dolnočermánskej ulici približne v mieste pred Domom Matice slovenskej a umiestnením prístrešku na zastávke Bottova (na Golianovej ul.)smer centrum. Časový rámec nie je zatiaľ určený, nakoľko dobudovanie infraštruktúry je závislé aj od vyčlenenia financií mestským zastupiteľstvom. Zároveň dávame do pozornosti možnosť schváliť si požiadavku na odbor ekonomiky a rozpočtu o vyčlenenie financií pre OIVaR na obstaranie projektovej dokumentácie.

VMČ berie odpoveď na vedomie.

### 3. Prerokovanie materiálov a podnetov od občanov:

3. 3) OM žiada o vyjadrenie k žiadosti k prenájmu pozemku. Mesto Nitra, odbor majetku MsÚ v Nitre eviduje žiadosť Operačného strediska záchrannej zdravotnej služby Slovenskej republiky so sídlom Trnavská cesta 8/A, 820 05 Bratislava, IČO: 36 076 643 (ďalej ako „žiadateľ“) doručení dňa 27.04.2023, o schválenie dlhodobého prenájmu časti pozemku o výmere cca 640 m<sup>2</sup> vo vlastníctve Mesta Nitra nachádzajúceho sa za telocvičňou na Hlbokej ul. č. 42, v kat. území Nitra, „C“KN parc. č. 6915/4, LV č. 5953, na dobu určitú - 10 rokov. Na predmetnej časti pozemku plánujú vybudovať dvojposádkovú stanicu Záchrannej zdravotnej služby vrátane potrebných spevnených plôch.

Odbor majetku ponúkol Žiadateľovi viacero pozemkov vo vlastníctve Mesta Nitra, ktoré sú zahrnuté v zozname nehnuteľností v zmysle Informatívnej správy o zámeroch odpredaja nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Nitra (mat. č. 1021/2021 - uznesenie č. 377/2021-MZ zo dňa 18.11.2021), z ktorých si žiadateľ si vybral po obhliadke predmetný pozemok.

Predmetný pozemok je spolu s pozemkom CKN parc. č. 6906 a stavbou – telocvičňa Hlboká, súp. č. 1284 na parc. č. 6906 v bezplatnom užívaní ZŠ Cabajská v zmysle *Zmluvy o výpožičke č. j. 2885/2019/OM zo dňa 23.1.20219*, na dobu neurčitú za účelom užívania na výučbu telesnej výchovy žiakov navštevujúcich ZŠ na zabezpečenie vyučovacieho procesu a doplnkovo na prenechanie nebytových priestorov telocvične na užívanie športovému klubu podľa výberu ZŠ Cabajská v určených dňoch a hodinách podľa platného prevádzkového poriadku.

VMČ s prenájomom predmetnej časti pozemku nesúhlasí najmä kvôli zhoršujúcej sa dopravnej situácii v tesnej blízkosti ZŠ Cabajská a tiež z dôvodu, že VMČ má s týmto priestorom dlhodobý zámer vybudovania športovo-oddychovej zóny a workoutového ihriska.

3. 4) Žiadosť p. F. Štefáka o vyjadrenie k vyhradeniu parkovacieho miesta z hľadiska kapacity parkovacích plôch v lokalite nachádzajúcej sa v územnej pôsobnosti výboru (Tehelná 59/80).

VMČ s vyhradením parkovacieho miesta súhlasí.

3. 5) Podnet od obyvateľky p. Dubeňovej, ktorá požaduje opraviť výtlk na Dolnočermánskej ulici smerom na Južnú ulicu.

VMČ sa podnetom zaoberal a odstupuje ho na SMS.

3. 6) Podnet od obyvateľa p. Gálika, ktorý upozornil na havarijný stav Priechodnej ulice č. 25/A.

VMČ sa podnetom zaoberal a odstupuje ho na SMS.

3. 7) Podnet od obyvateľky p. Árvayovej, ktorá požaduje zaviesť cez Bottovu ulicu linku č. 2, 4, alebo novú linku aj pre obyvateľov sídliska Martinák.

VMČ sa podnetom zaoberal a odstupuje ho na OD.

3. 8) Podnet od člena výboru, ktorý žiada opraviť výtlk na Červeňovej ulici č. 28.

VMČ sa podnetom zaoberal a odstupuje ho na SMS.

3. 9) Podnet od člena výboru, ktorý žiada opíliť suché časti stromov v MŠ Golianova.

VMČ podnet odstupuje na SMS.

#### 4. Diskusia – rôzne

4. 1) Zasadnutia výboru sa zúčastnila p. Civiňová a p. Baláž. Predniesli požiadavku, aby linka MHD č. 10 nejazdila po Hattalovej ulici, resp. aby jazdila od 6.00 – do 22.00, ale nie v čase nočného kľudu. Ponosovali sa na neustály hluk a praskanie stien.

VMČ túto požiadavku opakovane riešil na predchádzajúcich zasadnutiach výboru. Odpoveď z OD je uvedená v bode 2. 4).

4. 2) VMČ žiada zaradiť do IA nasledujúce súvislé opravy miestnych ciest:

- Železničarska ulica až k lávke nad železnicou
- Čulenova ulica
- Priechodná ulica
- Golianova ulica – vedľajšia časť ulice (pred Pizzeriou pod Borinou)

Požiadavky výboru na organizačné oddelenie – VMČ žiada:

**SMS:**

- opraviť výtlk na Dolnočermánskej ulicu smerom na Južnú ulicu.
- opraviť havarijný stav Priechodnej ulice č. 25/A.
- opraviť výtlk na Červeňovej ulici č. 28.
- opíliť suché časti stromov v MŠ Golianova.

**OD:**

- zaslať stanovisko k prípadnému zavedeniu linky MHD č. 2, 4 cez Bottovu ulicu, alebo novej linky MHD aj pre obyvateľov „sídlička Martinák“.

**OIVaR:**

- zaradiť do IA nasledujúce súvislé opravy miestnych ciest:
  - Železničiarska ulica až k lávke nad železnicou
  - Čulenova ulica
  - Priechodná ulica
  - Golianova ulica – vedľajšia časť ulice (pred Pizzeriou pod Borinou)

Hlasovanie: za – 7, proti – 0, zdržal sa – 0 /priložená je prezenčná listina /

V Nitre dňa: 29.05.2023

MVDr. Róbert Rathouský, v. r.  
predseda

Zapísala: Ing. Anetta Ondiková, v. r.  
sekretárka VMČ č. 3