

Výbor mestskej časti č. 3

Predseda výboru: MVDr. Róbert Rathouský

Sekretár výboru: Ing. Anetta Ondiková

Z á p i s n i c a

zo zasadnutia výboru mestskej časti č. 3 - Čermáň, ktoré sa konalo
dňa 09.08.2023 o 16:00

Program:

1. Otvorenie
2. Odpovede na pripomienky
3. Prerokovanie materiálov a podnetov
4. Diskusia – rôzne

1. Otvorenie

Zasadnutie VMČ č. 3 - Čermán otvoril predseda výboru MVDr. Róbert Rathouský. Privítal členov výboru. Skonštatoval, že je prítomných 6 členov a VMČ je uznášaniaschopný. Priložená je prezenčná listina.

2. Odpovede na pripomienky

2. 1) OIVaR – odpoveď ohľadne zaradenia do investičných akcií súvislé opravy miestnych ciest – Železničiarska ulica až k lávke nad železnicou, Čulenova ulica, Priečhodná ulica, Golianova ulica (vedľajšia časť ulice pred pizzeriou pod Borinou).

OIVaR → investičnú akciu SO MK Železničiarska ulica až k lávke nad železnicou ocenili s predpokladaným nákladom 424 440 eur a zaradili do zásobníka investičných akcií mesta Nitry na rok 2023. Investičnú akciu SO MK Čulenova ulica ocenili s predpokladaným nákladom 278 100 eur a zaradili do zásobníka investičných akcií mesta Nitry na rok 2023. Investičnú akciu SO MK Priečhodná ulica ocenili s predpokladaným nákladom 221 000 eur a zaradili do zásobníka investičných akcií mesta Nitry na rok 2023. Investičnú akciu SO MK Golianova ulica (vedľajšia časť ulice pred pizzeriou pod Borinou) ocenili s predpokladaným nákladom 132 080 eur a zaradili do zásobníka investičných akcií mesta Nitry na rok 2023.

VMČ berie odpoveď na vedomie.

2. 2) OŽP – odpoveď ohľadne opílenia stromu na Priečhodnej ulici.

OŽP → konala sa tvaromiestna obhliadka, na základe ktorej sa zistilo, že na Priečhodnej ulici v časti okolo č. 27 sa na verejnej zeleni nenachádza žiadny vzrastlý strom, ani krík. Nachádza sa tam IBV. Ak sa jedná o súkromné pozemky je potrebné, aby osoba, ktorej od suseda prerastá zeleň, podala podnet na OŽP, ktorý vyzve majiteľa o nápravu v zmysle § 127 bod 1 Občianskeho zákonníka (zákon č. 40/1964 Zb.).

VMČ berie odpoveď na vedomie.

2. 3) OŽP – odpoveď ohľadne opílenia suchých častí stromov v MŠ Golianova.

OŽP → opílenie je dohodnuté s riaditeľkou MŠ v priebehu letných prázdnin.

VMČ berie odpoveď na vedomie.

3. Prerokovanie materiálov a podnetov od občanov:

3. 1) OM eviduje žiadosť spoločnosti Packeta Slovakia s. r. o., sídlo Kopčianska 3338/82A, Bratislava o prenájom častí pozemkov vo vlastníctve Mesta Nitra za účelom zabezpečenia služby v prospech obyvateľov Nitry. Spoločnosť má záujem umiestniť vo vybraných lokalitách Mesta Nitra Z-BOX-y, t. j. samoobslužné výdajné boxy na zásielky, ako alternatívu k už existujúcim výdajným miestam. Z-BOX funguje na princípe Bluetooth pripojenia so smartfónom zákazníka. Z-Box by mal byť umiestnený na pevnom podklade: asfalt, betón, zámková dlažba, dlaždice. Nespevnený podklad, ako tráva, hlina môže Spoločnosť prispôbiť. Keďže Z-BOX funguje primárne na solárne panely, odpadá tým starosť s budovaním elektrickej prípojky. Ideálne je umiestnenie na juh. Zároveň neobsahuje žiadnu reklamu 3. strán a takisto nie sú dynamicky osvetlené, čiže nerušia nočný klud.

Útvar hlavného architekta v spolupráci so zástupcom spoločnosti navrhujú tieto tri lokality:

1. parcela CKN č. 988/1 k. ú. Chrenová pri OC COOP Jednota na Ďumbierskej ul. č. 31
2. parcela CKN č. 7572/7 k. ú. Nitra pri OC Sandokan na Jurkovičovej ul. č. 25
3. parcela CKN č. 2817/1 k. ú. Nitra pri OC TERNO na Družstevnej ul. č. 1 pri autobusovej stanici.

Odbor majetku bude pri nakladaní s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra postupovať zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra v znení neskorších dodatkov a VZN mesta Nitra č. 13/2019 v znení neskorších dodatkov. To znamená, že podľa odporúčení odborných útvarov, výborov mestských častí a Komisie MZ pre financovanie, správu majetku a podnikateľskú činnosť predloží na schválenie návrh zámeru prenájmu a po jeho schválení odbor majetku pripraví ponukové konanie na prenájom častí vybraných pozemkov a zverejní výzvu na predkladanie cenových ponúk, pričom minimálna výška nájomného bude určená znaleckým posudkom. Po prijatí cenových ponúk schváli mestské zastupiteľstvo najvýhodnejšiu ponuku.

OM v zmysle uvedeného žiada VMČ o návrh lokalít na umiestnenie Z-BOX podľa požiadaviek obyvateľov v mestskej časti Čermáň.

VMČ sa so žiadosťou zaoberal a navrhuje lokalitu na Dolnočermánskej ulici pri Nitrazdroji.

3. 2) Žiadosť od obyvateľa p. J. Mišutku, ktorý požaduje priechod pre chodcov na Hanulovej ulici (konkrétne medzi autobusovou zastávkou a križovatkou Železničarska, Golianova a Hanulova ulica). V minulosti tam priechod pre chodcov bol, ale rekonštrukciou na Hanulovej ulici bol odstránený a doteraz nebol obnovený.

VMČ sa žiadosťou zaoberal a žiada OD o posúdenie možnosti zriadenia priechodu pre chodcov na Hanulovej ulici (konkrétne medzi autobusovou zastávkou a križovatkou Železničarska, Golianova a Hanulova ulica).

3. 3) OŽP zaslalo znenie „Súťažné podklady - Údržba verejnej zelene v meste Nitra“ k pripomienkovaniu. Žiada o súčinnosť pri pripomienkovaní textácie súťažného zadania, ako i o prípadné doplnenie lokalít, príp. parciel vo vlastníctve Mesta Nitra za jednotlivé výbory mestských častí, ktoré chce výbor zaradiť do pravidelnej údržby.

VMČ sa súťažnými podkladmi zaoberal a navrhuje doplniť na str. 21 do textácie „Súťažné podklady - Údržba verejnej zelene v meste Nitra“ do nadštandardnej údržby „*lesopark Borina*“ – *revitalizovaná časť mestom Nitra + multifunkčné ihrisko pred blokom na Hlbokej ulici 89.*

3. 4) OD zaslal na prerokovanie nové znenie VZN č. 4/2023 o miestnej dani za osobitné užívanie verejného priestranstva trvalým parkovaním vozidla. Žiada výbor o zaujatie stanoviska.

VMČ sa novým znením VZN č. 4/2023 o miestnej dani za osobitné užívanie verejného priestranstva trvalým parkovaním vozidla zaoberal a súhlasí s predloženým návrhom.

3. 5) Podnet od obyvateľky p. Škarbalovej, ktorá žiada, aby mesto zabránilo parkovaniu dodávok na Južnej ulici.

VMČ žiada OD o zváženie možnosti vytvoriť v mestskej časti Čermáň zónu zákazu státia tak, ako je vytvorená v mestskej časti Klokočina.

3. 6) Podnet od obyvateľky p. Čankiovej, ktorej vadí intenzívny dym z ohniska na Borine, kvôli ktorému nemôže vetrať.

VMČ sa podnetom zaoberal a žiada OŽP o vypracovanie prevádzkového poriadku na zrevitalizovaný priestor na Borine vrátane ohniska.

4. Diskusia – rôzne

4. 1) **Rozpis umiestnenia veľkoobjemových kontajnerov pre jesenné upratovanie 2023**

Poznámka: križovatky ulíc - označenie x

Turnus upratovania: V.

Termín: 16.10. – 20.10.2023

Umiestnenie kontajnerov:

Streda 18.10.2023

1. Priechodná x Golianova
2. J. Mrvu x Hurbanova
3. Ľ. Čuláka x M. Š. Trnavského
4. Červeňova x Galbavého
5. Hlboká x Potravinárska

Štvrtok 19.10.2023

6. Čulenova 15 x Michala Lukniša
7. Dolnočermánska x Tehelná
8. Tehelná 90
9. Hlboká 41
10. Hattalova x Tajovského x Hanulova
11. Hlboká 63

Piatok 20.10.2023

12. Tajovského x Červeňova
13. Bottova x Južná
14. Slniečná x Urbánková x Kavcová
15. Kostolná x Priechodná
16. voľná plocha nad Maticou slovenskou
17. Železničiarska oproti č. 32

VMČ berie na vedomie.

Požiadavky výboru na organizačné oddelenie – VMČ žiada:

SMS:

- vyčistiť chodník od buriny na Železničiarskej ulici (križovatka Hanulovej ulice s Golianovou)
- vyčistiť chodník od buriny na Cabajskej ulici vrátane chodníka popri Strednej priemyselnej škole stavebnej

OŽP:

- doplniť na str. 21 do textácie „Súťažné podklady - Údržba verejnej zelene v meste Nitra“ **do nadštandardnej údržby** „lesopark Borina“ – revitalizovaná časť mestom Nitra + multifunkčné ihrisko pred blokom na Hlbokej ulici 89
- vypracovať prevádzkový poriadok na zrevitalizovaný priestor na Borine vrátane ohniska

OD:

- posúdiť možnosť zriadenia priechodu pre chodcov na Hanulovej ulici (konkrétne medzi autobusovou zastávkou a križovatkou Železničiarska, Golianova a Hanulova ulica)
- zvážiť možnosť vytvoriť v mestskej časti Čermáň zónu zákazu státia tak, ako je vytvorená v mestskej časti Klokočina.

Hlasovanie: za – 6, proti – 0, zdržal sa – 0 /priložená je prezenčná listina /

V Nitre dňa: 11.08.2023

MVDr. Róbert Rathouský, v. r.
predseda

Zapísala: Ing. Anetta Ondiková, v. r.
sekretárka VMČ č. 3