



MESTO NITRA

Materiál na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Nitre

Predkladateľ:	Mgr. Martin Horák, prednosta Mestského úradu v Nitre
Číslo materiálu:	185/2023
Názov materiálu:	Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 229/2023-MZ zo dňa 25.05.2023 (Nitrianska teplárenská spoločnosť, a. s.)
Spracovateľ:	Veronika Brestovská, referent nakladania s majetkom
Napísal:	Veronika Brestovská, referent nakladania s majetkom
Prizvať:	-
Dátum rokovania MZ:	19.06.2023
Dátum vyhotovenia:	07.06.2023

Návrh na uznesenie:	„na osobitnej strane“
----------------------------	-----------------------

Podpis predkladateľa:	
------------------------------	--

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 229/2023-MZ zo dňa 25.05.2023 (Nitrianska teplárenská spoločnosť, a. s.)

schvaľuje

zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 229/2023-MZ zo dňa 25.05.2023 nasledovne:

- v schvaľovacej časti uznesenia vypúšťa pôvodné znenie:

„parcela registra C KN č. 7301 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 476 m², pod stavbou súp. č. 511 – POS, na ulici Novomeského 77, Nitra“

a nahrádza ho novým znením:

„parcela registra C KN č. 7301 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 765 m², pod stavbou súp. č. 511 – POS, na ulici Novomeského 77, Nitra“

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 229/2023-MZ zo dňa 25.05.2023 (Nitrianska teplárenská spoločnosť, a. s.)

Mestské zastupiteľstvo v Nitre uznesením č. 229/2023-MZ zo dňa 25.05.2023 schválilo:
podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

odpredaj pozemkov vo vlastníctve Mesta Nitra v k. ú. Nitra, zapísaných v LV č. 3681 a to:

- parcela registra C KN č. 7579 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 399 m², pod stavbou súp. č. 400 – DOM, na ulici Jurkovičová 15, Nitra
- parcela registra C KN č. 7522 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 476 m², pod stavbou súp. č. 435 – POS, na ulici Čajkovského 42, Nitra
- parcela registra C KN č. 7301 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 476 m², pod stavbou súp. č. 511 – POS, na ulici Novomeského 77, Nitra
- parcela registra C KN č. 8607/92 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 495 m², pod stavbou súp. č. 4, na ulici Zvolenská 21, Nitra

pre spoločnosť Nitrianska teplárenská spoločnosť, a. s., Janka Kráľa 122, 949 01 Nitra, IČO: 36550604 za kúpnu cenu minimálne za cenu znaleckého posudku.

Dôvodom odpredaja je majetkovoprávne usporiadanie predmetných pozemkov a vyplatenie finančného príspevku, ktoré bude možné realizovať až po zriadení záložného práva v prospech Slovenskej inovačnej a energetickej agentúry, ďalej „SIEA“ na predmetné nehnuteľností (pozemky a stavby).

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 31.08.2023

K: MR

V zmysle uznesenia č. 229/2023-MZ zo dňa 25.05.2023 bol vypracovaný návrh kúpnej zmluvy, pričom bolo zistené, že v uznesení je nesprávne uvedená výmera parc. č. 7301.

Pre potreby povolenia návrhu na vklad je potrebné zosúladiť uznesenie s údajmi v katastri nehnuteľností.

Na základe uvedeného predkladáme návrh na zmenu uznesenia č. 229/2023-MZ zo dňa 25.05.2023 z dôvodu opravy zjavnej prepisovej chyby, pričom sa mení nesprávne uvedená výmera 476 m² parc. č. 7301 na správnu výmeru 765 m².

Na základe uvedeného predkladáme Mestskému zastupiteľstvu v Nitre na prerokovanie návrh na zmenu tak, ako je uvedené v návrhu na uznesenie.