































**U z n e s e n i e,**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**zo 7. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 27. apríla 2023**

---

bod (mat. č. 105/2023)

Kontrola plnenia uznesenia Mestskej rady v Nitre č. 747/2022-MR zo dňa 12.12.2022

U z n e s e n i e číslo 152/2023-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

plnenie uznesenia Mestskej rady v Nitre č. 747/2022-MR zo dňa 12.12.2022

k o n š t a t u j e, že

uznesenie č. 747/2022-MR sa plní a zostáva v platnosti

V Nitre dňa 04.05.2023

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre







Náklady spojené s vkladom do katastra nehnuteľností a vyhotovením geometrického plánu bude znášať nadobúdateľ.  
ukladá  
vedúcemu odboru majetku  
uzatvoriť kúpnu zmluvu podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 31.05.2023  
K: MR“

V Nitre dňa 04.05.2023

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre





**U z n e s e n i e,**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**zo 7. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 27. apríla 2023**

---

8. bod (mat. č. 144/2023)

Informatívny zámer nadobudnutia multifunkčnej športovej haly na Škultétyho ul. v Nitre do vlastníctva Mesta Nitra

U z n e s e n i e

číslo 157/2023-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Informatívny zámer nadobudnutia multifunkčnej športovej haly na Škultétyho ul. v Nitre do vlastníctva Mesta Nitra

berie na vedomie

- potrebu generálnej obnovy športovej infraštruktúry pre cieľovú oblasť hokej/hokejbal, krasokorčuľovanie, verejné korčuľovanie
- potrebu projektovej prípravy k vybudovaniu nového zimného štadióna v Nitre
- riziko odstavenia vedľajšej ľadovej plochy na Jesenského ul. v Nitre z dôvodu jej nepriaznivého technického stavu a spôsobilosti na dlhodobé prevádzkovanie a užívanie

o d p o r ú č a

primátorovi mesta

zvolať rokovanie vedenia mesta s vlastníkmi športovej haly na Škultétyho ul. v Nitre a zástupcami poslaneckých klubov o možnosti a podmienkach nadobudnutia športovej haly do vlastníctva mesta a informáciu z uvedeného rokovania predložiť na vedomie Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

T: I. polrok 2023

V Nitre dňa 04.05.2023

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre











Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa je skutočnosť, že žiadateľ už mal uzatvorený nájomný vzťah, ktorý trval 8 rokov a v priebehu trvania tohto nájomného vzťahu kompletne zrekonštruoval objekt vo vlastníctve Mesta Nitra (po zvieratách), upravil okolie, udržiaval celý objekt a okolie na vlastné náklady, prispel k spokojnosti návštevníkov parku.

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie nájomnej zmluvy a ukončenie jej platnosti v zmysle nájomnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

V Nitre dňa 04.05.2023

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e,**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**zo 7. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 27. apríla 2023**

---

13. bod (mat. č. 102/2023)

Návrh na odkúpenie stavebného objektu do vlastníctva Mesta Nitra a odovzdanie na prevádzkovanie (verejné osvetlenie v rámci stavby „Obytný súbor Hornočermáň“)

U z n e s e n i e číslo 162/2023-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na odkúpenie stavebného objektu do vlastníctva Mesta Nitra a odovzdanie na prevádzkovanie (verejné osvetlenie v rámci stavby „Obytný súbor Hornočermáň“)

s c h v a ľ u j e

1. odkúpenie stavebného objektu **SO 17 Verejné osvetlenie** od vlastníka M.V.K. Reality, s. r. o., so sídlom Štúrova 11, 949 01 Nitra, IČO: 36 665 185 (ďalej ako „Investor“), vybudovaného v rámci stavby „**Obytný súbor Hornočermáň**“ – Nitra – Hornočermánska ul. na pozemkoch v kat. území Nitra, parcela reg. C KN č. 5275/1, č. 5276/1, č. 5276/2, č. 5212/6, LV č. 8386 a parcela reg. E KN č. 4499, LV č. 6879, ktorého užívanie bolo povolené na základe Kolaudačného rozhodnutia č. SP 3734/2022-006-Ing.Br, právoplatného dňa 01.06.2020, do vlastníctva Mesta Nitra za kúpnu cenu 1,-€.

Predmetný stavebný objekt prevezme Mesto Nitra do majetku len za podmienky, že na dotknutých pozemkoch, ktoré nie sú vo vlastníctve Mesta Nitra bude zriadené vecné bremeno v prospech Mesta Nitra za účelom zabezpečenia jeho prevádzkovania, za jednorazovú odplatu max. vo výške 1,-€. V prípade, že si vlastník pozemku dotknutého predmetným stavebným objektom určí jednorazovú odplatu vyššiu ako 1,-€, tak ju uhradí Investor.

2. odovzdanie majetku podľa bodu 1 uznesenia – **SO 17 Verejné osvetlenie** vybudovaného v rámci stavby: „**Obytný súbor Hornočermáň**“ – Nitra – Hornočermánska ul. v k.ú. Nitra, v obstarávacej hodnote 19 345,60 EUR bez DPH na prevádzkovanie spoločnosti ELcomp s. r. o., Pražská 2, Nitra.

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie zmlúv podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 31.08.2023

K: MR

V Nitre dňa 04.05.2023

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e,**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**zo 7. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 27. apríla 2023**

---

14. bod (mat. č. 109/2023)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (DOMO, spol. s r. o., Považanova 2, 841 02 Bratislava, IČO: 31 363 211 – uzatvorenie Dodatku č. 1 k Nájomnej zmluve č. j. 1664/2019/OM)

U z n e s e n i e číslo 163/2023-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

**p r e r o k o v a l o**

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (DOMO, spol. s r. o., Považanova 2, 841 02 Bratislava. IČO: 31 363 211 – uzatvorenie Dodatku č. 1 k Nájomnej zmluve č. j. 1664/2019/OM)

**n e s c h v a ľ u j e**

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zmenu spôsobu užívania predmetu nájmu časti pozemku „C“ KN parc. č. 7627 – ostatné plochy o výmere cca 2666 m<sup>2</sup> v k. ú. Nitra zapísaný na LV č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitra, z toho:

- a) časť o rozlohe **263 m<sup>2</sup>** na spevnené plochy, parkovacie miesta a prístupovú komunikáciu za cenu nájmu vo výške **3,74 €/m<sup>2</sup>/rok**
- b) zvyšná časť predmetu nájmu o výmere **2403 m<sup>2</sup>** na využitie ako zeleň za cenu nájmu vo výške **0,43 €/m<sup>2</sup>/rok**

na dobu neurčitú s 3-mesačnou výpovednou lehotou, pre spoločnosť DOMO, spol. s r. o. so sídlom Považanova 2, 841 02 Bratislava, IČO: 31 363 211 podľa terajšieho stavu spevnených plôch na základe geodetického zamerania a ponechanie v platnosti predmetu nájmu podľa Nájomnej zmluvy č. j. 1664/2019/OM zo dňa 29.07.2019

V Nitre dňa 04.05.2023

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e,**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**zo 7. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 27. apríla 2023**

---

15. bod (**mat. č. 110/2023**)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (časť pozemku „E“ KN parc. č. 3559 v k. ú. Nitra – LIDL Slovenská republika, v. o. s., so sídlom Ružinovská 1E, 921 02 Bratislava, IČO: 35 793 783)

U z n e s e n i e

číslo 164/2023-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

**p r e r o k o v a l o**

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (časť pozemku „E“ KN parc. č. 3559 v k. ú. Nitra – LIDL Slovenská republika, v. o. s., so sídlom Ružinovská 1E, 921 02 Bratislava, IČO: 35 793 783)

**s c h v a ľ u j e**

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom časti pozemku „E“ KN parc. č. 3559 – zast. plocha a nádvorie o výmere cca 210 m<sup>2</sup> v k. ú. Nitra zapísaného na LV č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitra, pre spoločnosť LIDL Slovenská republika, v. o. s., so sídlom Ružinovská 1E, 921 02 Bratislava, IČO: 35 793 783, za nájomné vo výške 0,81 €/m<sup>2</sup>/rok, na dobu neurčitú s 3-mesačnou výpovednou lehotou, za účelom realizácie doplnkovej výsadby a za podmienky sprístupnenia predmetnej časti pozemku pre potreby Mesta Nitra, napr. uloženie inžinierskych sietí.

**u k l a d á**

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie nájomnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 30.09.2023

K: MR

V Nitre dňa 04.05.2023

Marek Hattas, v. r.

primátor

mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.

prednosta

Mestského úradu v Nitre















**U z n e s e n i e,**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**zo 7. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 27. apríla 2023**

---

22. bod (**mat. č. 125/2023**)

Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (odpredaj pozemku parcela registra C KN č. 372/2, k. ú. Zobor – Ing. Mária Kollárová a Peter Kollár, Ivan Karaka)

U z n e s e n i e číslo 171/2023-MZ

---

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

**p r e r o k o v a l o**

Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (odpredaj pozemku parcela registra C KN č. 372/2, v k. ú. Zobor, – Ing. Mária Kollárová a Peter Kollár, Ivan Karaka)

**s c h v a ľ u j e**

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

zámer odpredaja pozemku vo vlastníctve Mesta Nitra, v k. ú. Zobor parcela registra C KN č. 372/2 – záhrada o výmere 189 m<sup>2</sup> v k. ú. Zobor, zapísanej v LV č. 3079 pre:

1. Ing. Máriu Kollárovú a Petra Kollára, Jelenecká 47/C, 949 01 Nitra
2. Ivana Karaku , Viničná 2650/3, 949 01 Nitra

za podmienky zriadenia vecného bremena na tomto pozemku k existujúcej kanalizácii a kanalizačnej šachte a to pre vlastníkov nehnuteľností (stavby a pozemky) na parcelách registra C KN č. 372/1, 372/3 a 373/3, 373/1.

Presnú výmeru rozčlenenia predmetnej parcely na odpredaj určí Geometrický plán.

Dôvodom zámeru odpredaja je usporiadať pozemok vo vlastníctve Mesta Nitra bez samostatného prístupu, ktorý je obkolesený súkromnými pozemkami a nie je k nemu možný prístup z verejnej komunikácie.

**u k l a d á**

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť postup stanovený zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

T: 30.11.2023

K: MR

V Nitre dňa 04.05.2023

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre











a na čiastočnú úhradu nákladov a podmienky úhrady v školských účelových zariadeniach  
v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Nitry na webovom sídle mesta Nitry

T: do 30 dní

K: referát organizačný

V Nitre dňa 04.05.2023

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre





















**U z n e s e n i e,**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**zo 7. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 27. apríla 2023**

---

k bodu:

Diskusia

U z n e s e n i e číslo 185/2023-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

u k l a d á

prednostovi mestského úradu v Nitre

predložiť na najbližšie rokovanie MZ Informatívnu správu o výkone kontroly zmluvy s dopravcom Transdev, kontrolu výpadkov spojov, neskorých nástupov spojov, kontroly ubehnutých kilometrov, kontroly schvaľovania výnimiek dopravcovi a počet a výšku sankcií uložených dopravcovi Transdev za prípadné porušenie zmluvy a kontrolu výsledného ročného vyúčtovania za rok 2022

K: MZ

V Nitre dňa 04.05.2023

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e,**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**zo 7. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 27. apríla 2023**

---

k bodu:

Diskusia

U z n e s e n i e číslo 186/2023-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

u k l a d á

prednostovi mestského úradu v Nitre

predložiť MsZ na schválenie v zmysle z. č. 596/2003 Z. z.(§5, bod 7):

návrhy na počty prijímaných žiakov a návrhy na počty tried v ZŠ v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Nitry pre školský rok 2023/2024

T: 25. 05. 2023

V Nitre dňa 04.05.2023

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e,**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**zo 7. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 27. apríla 2023**

---

k bodu:

Diskusia

U z n e s e n i e číslo 187/2023-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

u k l a d á

náčelníkovi Mestskej polície v Nitre

spracovať do najbližšieho MZ informatívnu správu o výkone prevencie na základných školách v Nitre vrátane harmonogramu a zároveň pripraviť návrhy na posilnenie a zefektívnenie tejto činnosti

T: najbližšie MZ 05/2023

V Nitre dňa 04.05.2023

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre