

**M E S T O N I T R A,**  
**Mestský úrad v Nitre, odbor s t a v e b n é h o p o r i a d k u**  
**Štefánikova trieda 60, 950 06 Nitra**

Číslo : SP 5996/2020-011-Ing.Pk

V Nitre, dňa 11.05.2023

**O Z N Á M E N I E**  
**o oprave zrejmych chýb v písaní**

**V e c :** Oznámenie o oprave zrejmych chýb č. j. **SP 5996/2020-011-Ing.Pk** v písaní územného rozhodnutia č.j. **SP 5996/2020-009-Ing.Pk** zo dňa 07.06.2021 o umiestnení stavby: **„Obytný súbor Kamenec - Mlynárce“ - k. ú. Mlynárce** - v Nitre k.ú. **Mlynárce**

Mesto Nitra, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods.1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), po preskúmaní podkladov o správnom poriadku a na základe písomného upozornenia v rozhodnutí (územné rozhodnutie o využívaní územia a umiestnení stavby) č.j. **SP 5996/2020-009-Ing.Pk** zo dňa 07.06.2021, právoplatného dňa 12.07.2021

**v y d á v a**

opravu zrejmej chyby v písaní rozhodnutia - územné rozhodnutie o využívaní územia a umiestnení stavby č.j. **SP 5996/2020-009-Ing.Pk** zo dňa 07.06.2021 stavby: **„Obytný súbor Kamenec - Mlynárce“** v Nitre, katastrálne územie **Mlynárce** navrhovateľa: **Trogeron, s.r.o., so sídlom Zadunajská cesta 12, 85101 Bratislava, IČO: 50 928 040**, v konaní zastúpeného splnomocneným zástupcom: Ing. arch. Viera Valíčková, Chatárska 2079/7, 949 01 Nitra.

- 1) v územnom rozhodnutí o využívaní územia a umiestnení stavby č.j. **SP 5996/2020-009-Ing.Pk** zo dňa 07.06.2021, boli uvedené parcelné čísla 559/1, 559/5, 560/1, 560/4, 560/6, 560/7, 560/25, 560/27, 560/28, 561/1, 561/2, 561/3, **544**, 559/4, 559/6, 559/7, 577, k.ú. Mlynárce. Správne mali byť uvedené parcelné čísla : 559/1, 559/5, 560/1, 560/4, 560/6, 560/7, 560/25, 560/27, 560/28, 561/1, 561/2, 561/3, 559/4, 559/6, 559/7, 577, **562/4**, k.ú. Mlynárce.

Na pozemku parcelné číslo 562/4 je osadená časť stavby **SO 09.1 Rozšírenie verejného vodovodu** (časť verejného vodovodu a centrálna vodomerná šachta, kde bude osadený aj redukčný ventil). Na pozemku parcelné číslo 544 nie je osadená žiadna časť stavby „Obytný súbor Kamenec - Mlynárce“.

Navrhovateľ **Trogeron, s.r.o., so sídlom Zadunajská cesta 12, 85101 Bratislava, IČO: 50 928 040**, v konaní zastúpení splnomocneným zástupcom: Ing. arch. Viera Valíčková, Chatárska 2079/7, 949 01 Nitra doložil k umiestneniu stavby iné právo - súhlas vlastníka pozemku Dostupné bývanie s.r.o. so sídlom Trnavská cesta 112A, 821 01 Bratislava, IČO : 54 450 356 podľa LV č. 7194 zo dňa 27.10.2021.

V súlade s § 47 ods. 6 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom poriadku chyby v písaní, v počtoch a iné zrejme nesprávnosti v písomnom vyhotovení rozhodnutia správny orgán kedykoľvek aj bez návrhu opraví a upovedomí o tom účastníkov konania.

Správny orgán pri písaní rozhodnutia – rozhodnutie o využívaní územia a umiestnení stavby v k.ú. Mlynárce, horeuvedeného navrhovateľa, uviedol nesprávne parcelné čísla stavby.

Tieto nesprávne údaje boli uvedené v cit. rozhodnutí.

Nakoľko sa jednalo o chybu v písaní alebo nesprávnosti, správny orgán je povinný vykonať opravu nesprávností v texte cit. rozhodnutia, aj keď sa opravy účastník konania nedomáha. O oprave zrejmej chyby oboznámi správny orgán všetkých účastníkov konania.

Oznámenie o oprave zrejmej chyby v písaní č.j. SP **5996/2020-011-Ing.Pk** zo dňa 11.05.2023 je neoddeliteľnou súčasťou rozhodnutia (rozhodnutie o využívaní územia a umiestnení stavby ) č.j. **5996/2020-009-Ing.Pk** zo dňa 07.06.2021, právoplatného dňa 12.07.2021.

**Ing. Mária Jančovičová**  
vedúca odboru stavebného poriadku

**Doručí sa :**

**Verejnou vyhláškou sa doručí účastníkom konania:**

- **navrhovateľovi:** Trogeron, s.r.o., Zadunajská cesta 12, 851 01 Bratislava, IČO: 50 928 040
- účastníkom konania v zisťovacom konaní vedenom na Okresnom úrade Nitra, Odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia – EIA, Štefánikova trieda 69, 949 01 Nitra pod č. OU-NR-OSZP3-2020/004694-021 zo dňa 23.01.2020, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 31.03.2020- **Združenie domových samospráv**, P.O.BOX 218, 851 02 Bratislava
- vlastníkom dotknutých pozemkov podľa parc. čísel: **559/4, 559/6, 559/7, 577-** Mesto Nitra
- vlastníkom dotknutých pozemkov podľa parcelných čísel: **559/1, 559/5, 560/1, 560/4, 560/6, 560/7, 560/25, 560/27, 560/28, 561/1, 561/2-** Stability Invest, s.r.o.
- vlastníkom dotknutého pozemku podľa parcelného čísla: **561/3** podľa registra „C“ kat. územie Mlynárce- Mgr. Andrej Popelár;
- vlastníkom dotknutých pozemkov podľa parcelných čísel: **562/4** - Dostupné bývanie Nitra s.r.o.
- vlastníkom susedných pozemkov podľa parcelných čísel: reg. „C“ **559/4, 560/24, 560/21, 559/2, 559/3, 558/21, 558/6, 558/7, 558/17, 558/3, 558/8, 558/22, 558/12, 558/19, 558/18, 558/4, 557/1, 555/2, 555/1, 554/1, 553/2, 553/1 552/12, 425/38, 425/37, 559/7, 559/16, 559/18, 560/26, 392/1, 391/3, 390/6, 562/3, 562/4, 562/2, 562/1, 563/1, k.ú. Mlynárce**
- a vlastníkom stavieb na parc. č.: reg. „C“ **362/5, 391/1, 390/10, 397/7, 562/6, k.ú. Mlynárce:**

1. Mesto Nitra – úradná tabuľa – zverejnenie po dobu 15 dní :

-----  
vyvesené dňa .....  
zvesené dňa

2. Internet – stránka Mesta Nitra, [www.nitra.sk](http://www.nitra.sk) – zverejnenie po dobu 15 dní :

-----  
vyvesené dňa .....  
zvesené dňa

3. Mesto Nitra – úradná tabuľa VMČ č. 5- Diely, Mlynárce, Kynek, Párovské Háje:

-----  
vyvesené dňa .....  
zvesené dňa