

**U z n e s e n i e**  
**zo 4. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre,**  
**konaného dňa 07. marca 2023**

---

1. bod (mat. č. 19)

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 181/95-MZ zo dňa 14.12.1995

U z n e s e n i e číslo 148/2023-MR

Mestská rada v Nitre

p r e r o k o v a l a

plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 181/95-MZ zo dňa 14.12.1995

k o n š t a t u j e, že

uznesenie č. 181/95-MZ v bodoch a), b), c) sa plní a zostáva v platnosti

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e**  
**zo 4. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre,**  
**konaného dňa 07. marca 2023**

---

bod (mat. č. 198/07)

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 8/2007-MZ zo dňa 08.02.2007

U z n e s e n i e číslo 149/2023-MR

Mestská rada v Nitre

p r e r o k o v a l a

plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 8/2007-MZ zo dňa 08.02.2007

k o n š t a t u j e, že

uznesenie č. 8/2007-MZ v bode 1) sa plní, NT: 9.5.2023

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e**  
**zo 4. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre,**  
**konaného dňa 07. marca 2023**

---

bod (mat. č. 1980/2010)

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 295/2010-MZ zo dňa 28.10.2010

U z n e s e n i e                      číslo 150/2023-MR

Mestská rada v Nitre

prerokovala

plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 295/2010-MZ zo dňa 28.10.2010

konštatuje, že

uznesenie č. 295/2010-MZ sa plní, NT: 15.03.2024

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e**  
**zo 4. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre,**  
**konaného dňa 07. marca 2023**

---

bod (mat. č. 143/2019)

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 126/2019-MZ zo dňa 25.04.2019

U z n e s e n i e číslo 151/2023-MR

Mestská rada v Nitre

p r e r o k o v a l a

plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 126/2019-MZ zo dňa 25.04.2019

k o n š t a t u j e, že

uznesenie č. 126/2019-MZ v bode b) sa plní, NT: 31.05.2023

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e**  
**zo 4. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre,**  
**konaného dňa 07. marca 2023**

---

bod (mat. č. 238/2019)

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 249/2019-MZ zo dňa 05.09.2019

U z n e s e n i e                      číslo 152/2023-MR

Mestská rada v Nitre

prerokovala

plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 249/2019-MZ zo dňa 05.09.2019

konštatuje, že

uznesenie č. 249/2019-MZ sa plní, NT: 31.07.2023

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e**  
**zo 4. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre,**  
**konaného dňa 07. marca 2023**

---

bod (mat. č. 670/2020)

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 271/2020-MZ zo dňa 12.11.2020

U z n e s e n i e číslo 153/2023-MR

Mestská rada v Nitre

p r e r o k o v a l a

plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 271/2020-MZ zo dňa 12.11.2020

k o n š t a t u j e, že

uznesenie č. 271/2020-MZ je splnené

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e**  
**zo 4. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre,**  
**konaného dňa 07. marca 2023**

---

bod (mat. č. 801/2021)

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 100/2021-MZ zo dňa 17.03.2021

U z n e s e n i e                      číslo 154/2023-MR

Mestská rada v Nitre

prerokovala

plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 100/2021-MZ zo dňa 17.03.2021

konštatuje, že

uznesenie č. 100/2021-MZ sa plní a zostáva v platnosti

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e**  
**zo 4. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre,**  
**konaného dňa 07. marca 2023**

---

bod (mat. č. 1008/2021)

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 352/2021-MZ zo dňa 28.10.2021

U z n e s e n i e            číslo 155/2023-MR

Mestská rada v Nitre

prerokovala

plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 352/2021-MZ zo dňa 28.10.2021

konštatuje, že

uznesenie č. 352/2021-MZ sa plní a zostáva v platnosti

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre



**U z n e s e n i e**  
**zo 4. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre,**  
**konaného dňa 07. marca 2023**

---

bod (mat. č. 1075/2022)

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 13/2022-MZ zo dňa 27.01.2022

U z n e s e n i e                      číslo 156/2023-MR

Mestská rada v Nitre

prerokovala

plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 13/2022-MZ zo dňa 27.01.2022

konštatuje, že

uznesenie č. 13/2022-MZ je splnené

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e**  
**zo 4. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre,**  
**konaného dňa 07. marca 2023**

---

bod

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 27/2022-MZ zo dňa 27.01.2022

U z n e s e n i e            číslo 157/2023-MR

Mestská rada v Nitre

prerokovala

plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 27/2022-MZ zo dňa 27.01.2022

konštatuje, že

uznesenie č. 27/2022-MZ je splnené

*(samostatnou správou, mat. 1034/2021-1)*

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e**  
**zo 4. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre,**  
**konaného dňa 07. marca 2023**

---

bod (mat. č. 1112/2022)

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 87/2022-MZ zo dňa 16.03.2022

U z n e s e n i e číslo 158/2023-MR

Mestská rada v Nitre

prerokovala

plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 87/2022-MZ zo dňa 16.03.2022

konštatuje, že

uznesenie č. 87/2022-MZ sa plní, NT: 4/2023

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e**  
**zo 4. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre,**  
**konaného dňa 07. marca 2023**

---

bod (mat. č. 1144/2022)

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 107/2022-MZ zo dňa 16.03.2022

U z n e s e n i e                      číslo 159/2023-MR

Mestská rada v Nitre

prerokovala

plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 107/2022-MZ zo dňa 16.03.2022

konštatuje, že

uznesenie č. 107/2022-MZ je splnené

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e**  
**zo 4. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre,**  
**konaného dňa 07. marca 2023**

---

bod (mat. č. 1135/2022)

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 111/2022-MZ zo dňa 16.03.2022

U z n e s e n i e                      číslo 160/2023-MR

Mestská rada v Nitre

prerokovala

plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 111/2022-MZ zo dňa 16.03.2022

konštatuje, že

uznesenie č. 111/2022-MZ je splnené

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e**  
**zo 4. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre,**  
**konaného dňa 07. marca 2023**

---

bod (mat. č. 1154/2022)

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 134/2022-MZ zo dňa 21.04.2022

U z n e s e n i e                      číslo 161/2023-MR

Mestská rada v Nitre

prerokovala

plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 134/2022-MZ zo dňa 21.04.2022

konštatuje, že

uznesenie č. 134/2022-MZ v bode b) je splnené

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e**  
**zo 4. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre,**  
**konaného dňa 07. marca 2023**

---

bod (mat. č. 1148/2022)

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 166/2022-MZ zo dňa 21.04.2022

U z n e s e n i e                      číslo 162/2023-MR

Mestská rada v Nitre

prerokovala

plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 166/2022-MZ zo dňa 21.04.2022

konštatuje, že

uznesenie č. 166/2022-MZ sa plní, NT: 30.06.2023

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e**  
**zo 4. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre,**  
**konaného dňa 07. marca 2023**

---

bod (mat. č. 1189/2022)

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 171/2022-MZ zo dňa 21.04.2022

U z n e s e n i e                      číslo 163/2023-MR

Mestská rada v Nitre

prerokovala

plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 171/2022-MZ zo dňa 21.04.2022

konštatuje, že

uznesenie č. 171/2022-MZ sa plní, NT: 04. 05. 2023

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre



**U z n e s e n i e**  
**zo 4. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre,**  
**konaného dňa 07. marca 2023**

---

bod (mat. č. 1225/2022)

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 228/2022-MZ zo dňa 26.05.2022

U z n e s e n i e                      číslo 164/2023-MR

Mestská rada v Nitre

prerokovala

plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 228/2022-MZ zo dňa 26.05.2022

konštatuje, že

uznesenie č. 228/2022-MZ je splnené

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e**  
**zo 4. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre,**  
**konaného dňa 07. marca 2023**

---

bod (mat. č. 1293/2022)

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 385/2022-MZ zo dňa 14.09.2022

U z n e s e n i e                      číslo 165/2023-MR

Mestská rada v Nitre

prerokovala

plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 385/2022-MZ zo dňa 14.09.2022

konštatuje, že

uznesenie č. 385/2022-MZ sa plní, vypúšťa sa z kontroly

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e**  
**zo 4. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre,**  
**konaného dňa 07. marca 2023**

---

bod (mat. č. 1374/2022)

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 437/2022-MZ zo dňa 06.10.2022

U z n e s e n i e                      číslo 166/2023-MR

Mestská rada v Nitre

prerokovala

plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 437/2022-MZ zo dňa 06.10.2022

konštatuje, že

uznesenie č. 437/2022-MZ sa plní, NT: 31.08.2023

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e**  
**zo 4. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre,**  
**konaného dňa 07. marca 2023**

---

bod (mat. č. 1418/2022)

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 505/2022-MZ zo dňa 20.12.2022

U z n e s e n i e                      číslo 167/2023-MR

Mestská rada v Nitre

prerokovala

plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 505/2022-MZ zo dňa 20.12.2022

konštatuje, že

uznesenie č. 505/2022-MZ je splnené

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e**  
**zo 4. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre,**  
**konaného dňa 07. marca 2023**

---

bod (mat. č. 1421/2022)

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 509/2022-MZ zo dňa 20.12.2022

U z n e s e n i e číslo 168/2023-MR

Mestská rada v Nitre

prerokovala

plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 509/2022-MZ zo dňa 20.12.2022

konštatuje, že

uznesenie č. 509/2022-MZ je splnené

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e**  
**zo 4. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre,**  
**konaného dňa 07. marca 2023**

---

bod

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 38/2023-MZ zo dňa 02.02.2023

U z n e s e n i e            číslo 169/2023-MR

Mestská rada v Nitre

prerokovala

plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 38/2023-MZ zo dňa 02.02.2023

konštatuje, že

uznesenie č. 38/2023-MZ je splnené

*(samostatnou správou, mat. 62/2023)*

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e**  
**zo 4. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre,**  
**konaného dňa 07. marca 2023**

---

bod (mat. č. 42/2023)

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 43/2023-MZ zo dňa 02.02.2023

U z n e s e n i e číslo 170/2023-MR

Mestská rada v Nitre

prerokovala

plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 43/2023-MZ zo dňa 02.02.2023

konštatuje, že

uznesenie č. 43/2023-MZ sa plní, NT: 27.04.2023

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e**  
**zo 4. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre,**  
**konaného dňa 07. marca 2023**

---

bod (mat. č. 43/2023)

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 44/2023-MZ zo dňa 02.02.2023

U z n e s e n i e                      číslo 171/2023-MR

Mestská rada v Nitre

prerokovala

plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 44/2023-MZ zo dňa 02.02.2023

konštatuje, že

uznesenie č. 44/2023-MZ sa plní, NT: 27.04.2023

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre



**U z n e s e n i e**  
**zo 4. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre,**  
**konaného dňa 07. marca 2023**

---

bod (mat. č. 44/2023)

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 45/2023-MZ zo dňa 02.02.2023

U z n e s e n i e                      číslo 172/2023-MR

Mestská rada v Nitre

prerokovala

plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 45/2023-MZ zo dňa 02.02.2023

konštatuje, že

uznesenie č. 45/2023-MZ je splnené

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e**  
**zo 4. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre,**  
**konaného dňa 07. marca 2023**

---

bod (mat. č. 45/2023)

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 46/2023-MZ zo dňa 02.02.2023

U z n e s e n i e                      číslo 173/2023-MR

Mestská rada v Nitre

prerokovala

plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 46/2023-MZ zo dňa 02.02.2023

konštatuje, že

uznesenie č. 46/2023-MZ sa plní, NT: 27.04.2023

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e**  
**zo 4. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre,**  
**konaného dňa 07. marca 2023**

---

bod (mat. č. 152)

Kontrola plnenia uznesenia Mestskej rady v Nitre č. 237/97-MR zo dňa 04.11.1997

U z n e s e n i e                      číslo 174/2023-MR

Mestská rada v Nitre

prerokovala

plnenie uznesenia Mestskej rady v Nitre č. 237/97-MR zo dňa 04.11.1997

konštatuje, že

uznesenie č. 237/97-MR sa plní a zostáva v platnosti

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e**  
**zo 4. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre,**  
**konaného dňa 07. marca 2023**

---

bod

Kontrola plnenia uznesenia Mestskej rady v Nitre č. 222/2003-MR zo dňa 11.03.2003

U z n e s e n i e            číslo 175/2023-MR

Mestská rada v Nitre

prerokovala

plnenie uznesenia Mestskej rady v Nitre č. 222/2003-MR zo dňa 11.03.2003

konštatuje, že

uznesenie č. 222/2003-MR je splnené

*(samostatnými správami, mat. č. 50/2023, mat. č. 51/2023)*

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e**  
**zo 4. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre,**  
**konaného dňa 07. marca 2023**

---

bod (mat. č. 1068/2021)

Kontrola plnenia uznesenia Mestskej rady v Nitre č. 724/2021-MR zo dňa 07.12.2021

U z n e s e n i e                      číslo 176/2023-MR

Mestská rada v Nitre

prerokovala

plnenie uznesenia Mestskej rady v Nitre č. 724/2021-MR zo dňa 07.12.2021

konštatuje, že

uznesenie č. 724/2021-MR v bode 1) sa plní, NT: 31.05.2023

v bode 2) je splnené

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e**  
**zo 4. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre,**  
**konaného dňa 07. marca 2023**

---

bod (mat. č. 1069/2021)

Kontrola plnenia uznesenia Mestskej rady v Nitre č. 725/2021-MR zo dňa 07.12.2021

U z n e s e n i e                      číslo 177/2023-MR

Mestská rada v Nitre

prerokovala

plnenie uznesenia Mestskej rady v Nitre č. 725/2021-MR zo dňa 07.12.2021

konštatuje, že

uznesenie č. 725/2021-MR sa plní, NT: 11.04.2023

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e**  
**zo 4. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre,**  
**konaného dňa 07. marca 2023**

---

**2. bod (mat. č. 51/2023)**

Správa o bezpečnostnej situácii v meste Nitra za rok 2022

U z n e s e n i e      číslo 178/2023-MR

Mestská rada v Nitre

p r e r o k o v a l a

Správu o bezpečnostnej situácii v meste Nitra za rok 2022

o d p o r ú č a

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

vziať na vedomie

Správu o bezpečnostnej situácii v meste Nitra za rok 2022

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e**  
**zo 4. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre,**  
**konaného dňa 07. marca 2023**

---

3. bod (mat. č. 50/2023)

Správa o požiarovosti na území mesta Nitra za rok 2022

U z n e s e n i e číslo 179/2023-MR

Mestská rada v Nitre

p r e r o k o v a l a

Správu o požiarovosti na území mesta Nitra za rok 2022

o d p o r ú č a

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

vziať na vedomie

Správu o požiarovosti na území mesta Nitra za rok 2022

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre



**U z n e s e n i e**  
**zo 4. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre,**  
**konaného dňa 07. marca 2023**

---

**4. bod (mat. č. 52/2023)**

Správa o činnosti Mestskej polície v Nitre za rok 2022

U z n e s e n i e      číslo 180/2023-MR

Mestská rada v Nitre

p r e r o k o v a l a

Správu o činnosti Mestskej polícii v Nitre za rok 2022

o d p o r ú č a

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

vziať na vedomie

Správu o činnosti Mestskej polícii v Nitre za rok 2022

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e**  
**zo 4. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre,**  
**konaného dňa 07. marca 2023**

---

5. bod (mat. č. 53/2023)

Správa o výsledku kontroly hospodárenia v Základnej škole, Beethovenova 11, Nitra

U z n e s e n i e                      číslo 181/2023-MR

Mestská rada v Nitre

p r e r o k o v a l a

Správu o výsledku kontroly hospodárenia v Základnej škole, Beethovenova 11, Nitra

o d p o r ú č a

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

a) vziať na vedomie

Správu o výsledku kontroly hospodárenia v Základnej škole, Beethovenova 11, Nitra a opatrenia prijaté na odstránenie nedostatkov zistených kontrolou

b) uložiť

hlavnému kontrolórovi

vykonať kontrolu plnenia opatrení prijatých na odstránenie nedostatkov zistených kontrolou

T: 30.06.2023

K: MR

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e**  
**zo 4. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre,**  
**konaného dňa 07. marca 2023**

---

**6. bod (mat. č. 58/2023)**

Správa o výsledku kontroly zákonnosti postupu mesta pri príprave a realizácii investičnej akcie „Chodník popri ceste III. tr. Dlhá ul. od rodinného domu orient. č. 95 po komunikáciu sprístupňujúcu letisko“

U z n e s e n i e                      číslo 182/2023-MR

Mestská rada v Nitre

p r e r o k o v a l a

Správu o výsledku kontroly zákonnosti postupu mesta pri príprave a realizácii investičnej akcie „Chodník popri ceste III. tr. Dlhá ul. od rodinného domu orient. č. 95 po komunikáciu sprístupňujúcu letisko“.

o d p o r ú č a

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

a) vziať na vedomie

Správu o výsledku kontroly zákonnosti postupu mesta pri príprave a realizácii investičnej akcie „Chodník popri ceste III. tr. Dlhá ul. od rodinného domu orient. č. 95 po komunikáciu sprístupňujúcu letisko“ a opatrenia prijaté na odstránenie nedostatkov zistených kontrolou

b) uložiť

hlavnému kontrolórovi

vykonať kontrolu plnenia opatrení prijatých na odstránenie nedostatkov zistených kontrolou

T: 30.04.2025

K: MR

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e**  
**zo 4. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre,**  
**konaného dňa 07. marca 2023**

---

**7. bod (mat. č. 67/2023)**

Správa o výsledku kontroly oprávnenosti využívania všetkých vyhradených parkovacích miest označených príslušnou dopravnou značkou, resp. dopravným zariadením na území mesta

U z n e s e n i e                      číslo 183/2023-MR

Mestská rada v Nitre

p r e r o k o v a l a

Správu o výsledku kontroly oprávnenosti využívania všetkých vyhradených parkovacích miest označených príslušnou dopravnou značkou, resp. dopravným zariadením na území mesta

o d p o r ú č a

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

a) vziať na vedomie

Správu o výsledku kontroly oprávnenosti využívania všetkých vyhradených parkovacích miest označených príslušnou dopravnou značkou, resp. dopravným zariadením na území mesta a opatrenia prijaté na odstránenie nedostatkov zistených kontrolou

b) uložiť

hlavnému kontrolórovi

vykonať kontrolu plnenia opatrení prijatých na odstránenie nedostatkov zistených kontrolou

T: 30.04.2024

K:MR

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e**  
**zo 4. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre,**  
**konaného dňa 07. marca 2023**

---

**8. bod (mat. č. 68/2023)**

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Nitry č.1/2023 o určení názvu ulice v časti mesta Janíkovce („Ulica kardinála Korca“)

U z n e s e n i e                      číslo 184/2023-MR

Mestská rada v Nitre

p r e r o k o v a l a

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Nitry č. 1/2023 o určení názvu ulice v časti mesta Janíkovce

o d p o r ú č a

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

uzniest' sa na vydaní

Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Nitry č.1/2023 o určení názvu ulice v časti mesta Janíkovce („Ulica kardinála Korca“)

uložiť

zástupcovi prednostu MsÚ v Nitre

zabezpečiť:

- prostredníctvom referátu klientskeho centra vyvesenie vydaného VZN Mesta Nitry č. 1/2023 o určení názvu ulice v časti mesta Janíkovce na úradnej tabuli mesta Nitry

T: do 10 dní

- prostredníctvom referátu informačných technológií zverejnenie vydaného VZN Mesta Nitry č. 1/2023 o určení názvu ulice v časti mesta Janíkovce na webovom sídle mesta Nitry

T: do 30 dní

K: referát organizačný

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e**  
**zo 4. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre,**  
**konaného dňa 07. marca 2023**

---

**9. bod (mat. č. 69/2023)**

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Nitry č. 2/2023 o určení názvu ulice v časti mesta Janíkovce („Ulica Andreja Bieleka“)

U z n e s e n i e                      číslo 185/2023-MR

Mestská rada v Nitre

p r e r o k o v a l a

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Nitry č. 2/2023 o určení názvu ulice v časti mesta Janíkovce

o d p o r ú č a

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

uzniest' sa na vydaní

Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Nitry č. 2/2023 o určení názvu ulice v časti mesta Janíkovce („Ulica Andreja Bieleka“)

uložiť

zástupcovi prednostu MsÚ v Nitre

zabezpečiť:

- prostredníctvom referátu klientskeho centra vyvesenie vydaného VZN Mesta Nitry č. 2/2023 o určení názvu ulice v časti mesta Janíkovce na úradnej tabuli mesta Nitry

T: do 10 dní

- prostredníctvom referátu informačných technológií zverejnenie vydaného VZN Mesta Nitry č. 2/2023 o určení názvu ulice v časti mesta Janíkovce na webovom sídle mesta Nitry

T: do 30 dní

K: referát organizačný

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e**  
**zo 4. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre,**  
**konaného dňa 07. marca 2023**

---

10. bod (mat. č. 70/2023)

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Nitry č. 3/2023 o určení názvu ulice v časti mesta Janíkovce („Ulica Eugena Filkorna“)

U z n e s e n i e číslo 186/2023-MR

Mestská rada v Nitre

p r e r o k o v a l a

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Nitry č. 3/2023 o určení názvu ulice v časti mesta Janíkovce

o d p o r ú č a

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

uzniest' sa na vydaní

Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Nitry č. 3/2023 o určení názvu ulice v časti mesta Janíkovce („Ulica Eugena Filkorna“)

uložiť

zástupcovi prednostu MsÚ v Nitre

zabezpečiť:

- prostredníctvom referátu klientskeho centra vyvesenie vydaného VZN Mesta Nitry č. 3/2023 o určení názvu ulice v časti mesta Janíkovce na úradnej tabuli mesta Nitry

T: do 10 dní

- prostredníctvom referátu informačných technológií zverejnenie vydaného VZN Mesta Nitry č. 3/2023 o určení názvu ulice v časti mesta Janíkovce na webovom sídle mesta Nitry

T: do 30 dní

K: referát organizačný

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e**

**zo 4. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre,  
konaného dňa 07. marca 2023**

---

**11. bod (mat. č. 71/2023)**

Návrh na rozpočtové opatrenie v rozpočte príspevkovej organizácie Správa zariadení sociálnych služieb na rok 2023

U z n e s e n i e                      číslo 187/2023-MR

Mestská rada v Nitre

p r e r o k o v a l a

Návrh na rozpočtové opatrenie v rozpočte príspevkovej organizácie Správa zariadení sociálnych služieb na rok 2023

o d p o r ú č a

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

schváliť

Rozpočtové opatrenie v rozpočte príspevkovej organizácie Správa zariadení sociálnych služieb na rok 2023

podľa predloženého návrhu

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e**



**zo 4. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre,  
konaného dňa 07. marca 2023**

---

12. bod (**mat. č. 75/2023**)

Poskytnutie finančných prostriedkov pre Nitriansku investičnú s. r. o. na prvý polrok 2023

U z n e s e n i e                      číslo 188/2023-MR

Mestská rada v Nitre

**p r e r o k o v a l a**

Návrh na poskytnutie finančných prostriedkov na chod mestskej spoločnosti Nitrianska investičná s. r. o. pre prvý polrok 2023. Nitrianska investičná s. r. o., je v 100 % vlastníctve Mesta Nitra

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e**

**zo 4. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre,  
konaného dňa 07. marca 2023**

---

**13. bod (mat. č. 79/2023)**

Návrh na predloženie žiadosti o dotáciu z Fondu na podporu športu na realizáciu projektu: „Oprava objektu novej haly v tenisovom areáli Nitra – Chrenová - Strešný a obv. plášť kolkárne a obv. plášť tenisovej haly - sendvičové panely“

U z n e s e n i e číslo 189/2023-MR

Mestská rada v Nitre

prerokovala

- a) Návrh na predloženie žiadosti o dotáciu z Fondu na podporu športu výzva č. 2020/004 za účelom realizácie projektu „Oprava objektu novej haly v tenisovom areáli Nitra – Chrenová - Strešný a obv. plášť kolkárne a obv. plášť tenisovej haly - sendvičové panely“
- b) zabezpečenie realizácie projektu „Oprava objektu novej haly v tenisovom areáli Nitra – Chrenová - Strešný a obv. plášť kolkárne a obv. plášť tenisovej haly - sendvičové panely“ v súlade s podmienkami vyhlásenej výzvy,
- c) výšku maximálnej podpory celkových oprávnených výdavkov na projekt vo výške 442 792,50 € v zmysle výzvy,
- d) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške rozdielu celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutej dotácie v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci. Spolufinancovanie projektu je v zmysle podmienok výzvy minimálne vo výške 30 % z celkových oprávnených výdavkov na projekt, t. j. v maximálnej výške 132 837,75 €,
- e) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta

o d p o r ú č a

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre  
schváliť

- a) Návrh na predloženie žiadosti o dotáciu z Fondu na podporu športu výzva č. 2020/004 za účelom realizácie projektu „Oprava objektu novej haly v tenisovom areáli Nitra – Chrenová - Strešný a obv. plášť kolkárne a obv. plášť tenisovej haly - sendvičové panely“
- b) zabezpečenie realizácie projektu „Oprava objektu novej haly v tenisovom areáli Nitra – Chrenová - Strešný a obv. plášť kolkárne a obv. plášť tenisovej haly - sendvičové panely“ v súlade s podmienkami vyhlásenej výzvy,
- c) výšku maximálnej podpory celkových oprávnených výdavkov na projekt vo výške 442 792,50 € v zmysle výzvy,
- d) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške rozdielu celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutej dotácie v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci. Spolufinancovanie projektu je v zmysle podmienok výzvy minimálne vo výške 30 % z celkových oprávnených výdavkov na projekt, t. j. v maximálnej výške 132 837,75 €,
- e) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta.

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e**

**zo 4. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre,  
konaného dňa 07. marca 2023**

---

14. bod (**mat. č. 57/2023**)

Informatívna správa k plneniu Akčného plánu na riešenie spoločenských problémov obyvateľov mestských častí Dražovce a Horné a Dolné Krškany za II. polrok 2022

U z n e s e n i e                      číslo 190/2023-MR

Mestská rada v Nitre

p r e r o k o v a l a

Informatívnu správu k plneniu Akčného plánu na riešenie spoločenských problémov obyvateľov mestských častí Dražovce a Horné a Dolné Krškany za II. polrok 2022

o d p o r ú č a

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

vziať na vedomie

Informatívnu správu k plneniu Akčného plánu na riešenie spoločenských problémov obyvateľov mestských častí Dražovce a Horné a Dolné Krškany za II. polrok 2022

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e**

**zo 4. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre,  
konaného dňa 07. marca 2023**

---

15. bod (**mat. č. 1034/2021-1**)

Informatívna správa - odstránenie nepovolenej stavby na Podzámskej ulici v Nitre

U z n e s e n i e                      číslo 191/2023-MR

Mestská rada v Nitre

**p r e r o k o v a l a**

Informatívnu správu k odstráneniu nepovolenej stavby na Podzámskej ulici v Nitre

**o d p o r ú č a**

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

vziať na vedomie

plnenie povinnosti podľa § 191 ods. 4 Exekučného poriadku na základe výzvy súdnej exekútorke JUDr. Evy Pálffyovej zo dňa 21.04.2021, aby oprávnené mesto Nitra namiesto povinnej osoby odstránilo nepovolenú stavbu „Sklad z kontajnerov“ situovanú na Podzámskej ulici, na pozemkoch parcelné číslo 313, 187/21, katastrálne územie Nitra, obec Nitra

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e**

**zo 4. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre,  
konaného dňa 07. marca 2023**

---

16. bod (**mat. č. 59/2023**)

Správa z vykonaných kontrol kvality podávaných jedál v školských jedálňach za rok 2022

U z n e s e n i e                      číslo 192/2023-MR

Mestská rada v Nitre

p r e r o k o v a l a

Správu z vykonaných kontrol kvality podávaných jedál v školských jedálňach za rok 2022

o d p o r ú č a

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

vziať na vedomie

Správu z vykonaných kontrol kvality podávaných jedál v školských jedálňach za rok 2022

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e**

**zo 4. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre,  
konaného dňa 07. marca 2023**

---

17. bod (**mat. č. 62/2023**)

Návrh koncepcie vydávania Radničných novín a návrh na zriadenie Redakčnej rady Radničných novín, na základe uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 38/2023-MZ zo dňa 02.02.2023

U z n e s e n i e                      číslo 193/2023-MR

Mestská rada v Nitre

p r e r o k o v a l a

Návrh koncepcie vydávania Radničných novín a návrh na zriadenie Redakčnej rady Radničných novín, na základe uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 38/2023-MZ zo dňa 02.02.2023

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e**

**zo 4. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre,  
konaného dňa 07. marca 2023**

---

**18. bod (mat. č. 73/2023)**

Návrh na uzatvorenie partnerskej dohody pre projekt „Rozšírenie kapacít sociálno-zdravotného zariadenia pre ťažko zdravotne postihnuté deti a mládež“

U z n e s e n i e                      číslo 194/2023-MR

Mestská rada v Nitre

**p r e r o k o v a l a**

1. návrh na uzatvorenie partnerskej dohody medzi Mestom Nitra a občianskym združením SOCIA (IČO 36107344) pre projekt „Rozšírenie kapacít sociálno-zdravotného zariadenia pre ťažko zdravotne postihnuté deti a mládež“ financovaný z Plánu obnovy, ktorá definuje vymedzenie základných zmluvných podmienok pre použitie prostriedkov mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti na realizáciu Projektu, v prípade kladného posúdenia a schválenia žiadosti o poskytnutie prostriedkov mechanizmu.
2. vyčlenenie finančných prostriedkov na vypracovanie projektovej dokumentácie pre projekt „Rozšírenie kapacít sociálno-zdravotného zariadenia pre ťažko zdravotne postihnuté deti a mládež“

**o d p o r ú č a**

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

**schváliť**

1. uzatvorenie partnerskej dohody medzi Mestom Nitra a občianskym združením SOCIA (IČO 36107344) pre projekt „Rozšírenie kapacít sociálno-zdravotného zariadenia pre ťažko zdravotne postihnuté deti a mládež“ financovaný z Plánu obnovy, ktorá definuje vymedzenie základných zmluvných podmienok pre použitie prostriedkov mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti na realizáciu Projektu, v prípade kladného posúdenia a schválenia žiadosti o poskytnutie prostriedkov mechanizmu.
2. vyčlenenie finančných prostriedkov na vypracovanie projektovej dokumentácie pre projekt „Rozšírenie kapacít sociálno-zdravotného zariadenia pre ťažko zdravotne postihnuté deti a mládež“

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e**

**zo 4. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre,  
konaného dňa 07. marca 2023**

---

19. bod (**mat. č. 60/2023**)

Program aktívneho starnutia seniorov v meste Nitra na roky 2023 - 2030

U z n e s e n i e                      číslo 195/2023-MR

Mestská rada v Nitre

p r e r o k o v a l a

Program aktívneho starnutia seniorov v meste Nitra na roky 2023-2030

o d p o r ú č a

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

schváliť

Program aktívneho starnutia seniorov v meste Nitra na roky 2023-2030

podľa predloženého návrhu

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e**



**zo 4. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre,  
konaného dňa 07. marca 2023**

---

20. bod (mat. č. 86/2023)

Návrh na potvrdenie uznesení Mestského zastupiteľstva v Nitre

U z n e s e n i e                      číslo 196/2023-MR

I. Mestská rada v Nitre

*p r e r o k o v a l a*

Návrh na potvrdenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 32/2023-MZ zo dňa 2.2.2023  
o d p o r ú č a

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre  
potvrdiť

v súlade s § 13 ods. 8 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov  
uznesenie Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 32/2023-MZ zo dňa 2.2.2023, ktorého výkon bol  
v zmysle § 13 ods. 6 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov  
pozastavený, a to v tomto znení:

*Mestské zastupiteľstvo v Nitre*

*p r e r o k o v a l o*

*Návrh Dodatku č. 2 Rozpočtových pravidiel Mesta Nitry*

*s c h v a ľ u j e*

*Dodatok č. 2 Rozpočtových pravidiel Mesta Nitry podľa predloženého návrhu, vrátane  
nasledovnej schválenej zmeny:*

- *vypúšťa sa navrhované znenie:*

*„- presun prostriedkov medzi podpoložkami a rozpočtovými akciami v rámci jednej  
rozpočtovej kapitoly do výšky 10% (vrátane) schváleného rozpočtu rozpočtovej  
podpoložky/rozpočtovej akcie a presun rozpočtových prostriedkov medzi rozpočtovými  
kapitolami rozpočtu, maximálne do výšky 5% (vrátane) schváleného rozpočtu  
pre rozpočtovú kapitolu, z ktorej majú byť prostriedky presunuté; najviac však do výšky 16  
600 EUR, pričom presun prostriedkov podľa tejto odrážky musí byť vykonaný pred vznikom  
záväzku mesta (t. j. pred uzatvorením zmluvy, pred uzatvorením dodatku k zmluve a pod.),  
inak je presun neplatný a podmienený výlučne schválením mestským zastupiteľstvom  
za predchádzajúceho stanoviska hlavného kontrolóra mesta“*

- *a nahrádza sa znením:*

*„- presun prostriedkov medzi položkami v rámci bežných výdavkov rozpočtu, najviac však  
do výšky 50 000 EUR za celé obdobie rozpočtového roka za jednotlivú podpoložku  
a rozpočtovú akciu, pokiaľ nie je týmito pravidlami určené inak - presun prostriedkov medzi  
podpoložkami a rozpočtovými akciami kapitálových výdavkov rozpočtu v rámci jednej  
rozpočtovej kapitoly, do výšky 10% (vrátane) upraveného rozpočtu rozpočtovej  
podpoložky/rozpočtovej akcie, z ktorej majú byť rozpočtové prostriedky presunuté; najviac  
však do výšky 16 600 EUR, pričom presun prostriedkov podľa tejto odrážky musí byť  
vykonaný pred vznikom záväzku mesta (t. j. pred uzatvorením zmluvy, pred uzatvorením  
dodatku k zmluve a pod.), inak je presun neplatný a podmienený výlučne schválením  
mestským zastupiteľstvom za predchádzajúceho stanoviska hlavného kontrolóra mesta“*

II. Mestská rada v Nitre

prerokovala

Návrh na potvrdenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 35/2023-MZ zo dňa 2.2.2023  
o d p o r ú č a

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

potvrdiť

v súlade s § 13 ods. 8 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov  
uznesenie Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 35/2023-MZ zo dňa 2.2.2023, ktorého výkon bol  
v zmysle § 13 ods. 6 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov  
pozastavený, a to v tomto znení:

*Mestské zastupiteľstvo v Nitre*

*prerokovalo*

*Návrh Dodatku č. 5 k Rokovaciemu poriadku Mestského zastupiteľstva v Nitre v znení neskorších  
dodatkov*

*s c h v a ľ u j e*

*Dodatok č. 5 k Rokovaciemu poriadku Mestského zastupiteľstva v Nitre podľa predloženého  
návrhu, vrátane nasledovnej schválenej zmeny:*

- *v navrhovanom znení čl. 56a) ods. 2 dodatku č. 5 sa na konci dopĺňa znenie:  
„Uvedení lehotu je možné predĺžiť iba v zreteľahodných a odôvodnených prípadoch  
po predchádzajúcom upovedomení a dohode s dotknutým poslancom. Pokiaľ je možné časť  
požadovaných podkladov, vysvetlení alebo informácií možné poskytnúť v lehote podľa prvej  
vety, je povinnosť ich v uvedenej lehote poskytnúť.“*
- *v navrhovanom znení čl. 56a) ods. 4 dodatku č. 5 sa na konci vymieňa znenie:  
„Konanie v rozpore s týmto článkom, spočívajúce v nedôvodnom odmietnutí splniť  
povinnosť alebo bezdôvodnom nesplnení povinností, sa považuje za porušenie pracovnej  
disciplíny v zmysle príslušných právnych predpisov a interných noriem mesta  
ako zamestnávateľa.“*

### III. Mestská rada v Nitre

prerokovala

Návrh na potvrdenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 36/2023-MZ zo dňa 2.2.2023  
o d p o r ú č a

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

potvrdiť

v súlade s § 13 ods. 8 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov  
uznesenie Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 36/2023-MZ zo dňa 2.2.2023, ktorého výkon bol  
v zmysle § 13 ods. 6 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov  
pozastavený, a to v tomto znení:

*Mestské zastupiteľstvo v Nitre*

*prerokovalo*

*Návrh Dodatku č. 11 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Nitra v znení  
neskorších dodatkov*

*vydáva*

*Dodatok č. 11 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Nitra v znení neskorších  
dodatkov v rámci nasledovných schválených zmien:*

- *v § 5 ods. 2 písm. z) sa navrhované znenie „2 roky“ nahrádza znením „1 rok“*
- *v § 5 ods. 2 písm. bb) sa navrhované znenie „2 roky“ nahrádza znením „1 rok“*
- *v § 5 ods. 4 písm. c) sa navrhované znenie nahrádza znením:  
„nájme na dobu určitú do 1 roka, bez možnosti opakovaného alebo pokračujúceho  
uzatvorenia nájmu s dobou nájmu vždy do 1 kalendárneho roku s tým istým nájomcom  
na ten istý účel, s výnimkou*
  - *nájomov s víťazom obchodnej verejnej súťaže (ďalej len „OVS“)*
  - *nájomov v prípadoch hodných osobitného zreteľa*

- *nájomov za účelom umiestnenia exteriérových sedení alebo zariadení s dobou nájmu nad 3 mesiace v rámci jedného kalendárneho roku*
- *nájomov za účelom zriadenia stanovišť prostriedkov alebo zariadení pre prevádzkovanie služieb zdieľanej mikromobility s dobou nájmu nad 3 mesiace v rámci jedného kalendárneho roku“*
- *v § 5 ods. 4 písm. i) sa navrhované znenie nahrádza znením:  
„výpožičke nehnuteľností na dobu určitú do 1 roka, bez možnosti opakovaného alebo pokračujúceho uzatvárania výpožičky s dobou výpožičky vždy najviac do 1 kalendárneho roku s tým istým výpožičiavateľom na ten istý účel, s výnimkou*
  - *výpožičky za účelom umiestnenia exteriérových sedení alebo zariadení s dobou výpožičky nad 3 mesiace v rámci jedného kalendárneho roku*
  - *výpožičky za účelom zriadenia stanovišť prostriedkov alebo zariadení pre prevádzkovanie služieb zdieľanej mikromobility s dobou výpožičky nad 3 mesiace v rámci jedného kalendárneho roku“*
- *v § 5 ods. 4 písm. f) sa v navrhovanom znení upravuje znenie druhej vety nasledovne:  
„Nájom podľa tohto odseku na účely uskutočnenia kultúrnej, športovej alebo spoločenskej akcie, ktorému nebráni zákonný dôvod alebo schválený, resp. predpokladaný plán akcií organizovaných mestom, je dovolený a nie je možné ho zakázať.“*

*u k l a d á*

*vedúcej odboru majetku MsÚ v Nitre zabezpečiť:*

- *prostredníctvom referátu klientskeho centra vyvesenie vydaného znenia Dodatku č. 11 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Nitra v znení neskorších dodatkov na úradnej tabuli mesta Nitry*  
*T: do 10 dní*
- *prostredníctvom referátu informačných technológií zverejnenie vydaného Dodatku č. 11 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Nitra v znení neskorších dodatkov na webovom sídle mesta Nitry*  
*T: do 30 dní*  
*K: referát organizačný*

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e**  
**zo 4. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre,**  
**konaného dňa 07. marca 2023**

---

21. bod (**mat. č. 28/2023-1**)

Návrh Dodatku č. 2 Rozpočtových pravidiel Mesta Nitry

U z n e s e n i e                      číslo 197/2023-MR

Mestská rada v Nitre

**p r e r o k o v a l a**

Návrh Dodatku č. 2 Rozpočtových pravidiel Mesta Nitry

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e**  
**zo 4. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre,**  
**konaného dňa 07. marca 2023**

---

22. bod (mat. č. 30/2023-1)

Návrh Dodatku č. 5 k Rokovaciemu poriadku Mestského zastupiteľstva v Nitre

U z n e s e n i e                      číslo 198/2023-MR

Mestská rada v Nitre

prerokovala

Návrh Dodatku č. 5 k Rokovaciemu poriadku Mestského zastupiteľstva v Nitre v znení neskorších dodatkov

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e**  
**zo 4. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre,**  
**konaného dňa 07. marca 2023**

---

23. bod (mat. č. 29/2023-1)

Návrh Dodatku č. 11 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Nitra v znení neskorších dodatkov

U z n e s e n i e číslo 199/2023-MR

Mestská rada v Nitre

p r e r o k o v a l a

Návrh Dodatku č. 11 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Nitra v znení neskorších dodatkov

o d p o r ú č a

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

v y d a ť

Dodatok č. 11 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Nitra v znení neskorších dodatkov

uložiť

vedúcej odboru majetku MsÚ v Nitre

zabezpečiť:

- prostredníctvom referátu klientskeho centra vyvesenie vydaného znenia Dodatku č. 11 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Nitra v znení neskorších dodatkov na úradnej tabuli mesta Nitry

T: do 10 dní

- prostredníctvom referátu informačných technológií zverejnenie vydaného Dodatku č. 11 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Nitra v znení neskorších dodatkov na webovom sídle mesta Nitry

T: do 30 dní

K: referát organizačný

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e**  
**zo 4. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre,**  
**konaného dňa 07. marca 2023**

---

24. bod (**mat. č. 82/2023**)

Návrh na zmenu a doplnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 431/2021-MZ zo dňa 16. decembra 2021

U z n e s e n i e                      číslo 200/2023-MR

Mestská rada v Nitre

p r e r o k o v a l a

Návrh na zmenu a doplnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 431/2021-MZ zo dňa 16. decembra 2021

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e**  
**zo 4. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre,**  
**konaného dňa 07. marca 2023**

---

25. bod (mat. č. 83/2023)

Návrh povinného obsahu zmlúv uzatváraných Mestom Nitra ako objednávateľom

U z n e s e n i e číslo 201/2023-MR

Mestská rada v Nitre

prerokovala

Návrh povinného obsahu zmlúv uzatváraných Mestom Nitra ako objednávateľom

odporúča

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

schváliť

povinný obsah zmluvných ustanovení, ktoré navodia stav právnej istoty na strane Mesta Nitra pri výkone svojich zmluvných práv nasledovne:

a) ustanovenia zmlúv resp. dodatkov súvisiacich s financovaním/spolufinancovaním plnenia z finančných prostriedkov EÚ alebo finančných prostriedkov zo štátneho rozpočtu vo vzťahu k účinnosti záväzku, v odporúčanom znení nasledovne:

- *Zmluva (dodatok) nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po zverejnení v Centrálnom registri zmlúv a súčasne po splnení odkladacej podmienky (odkladacích podmienok) účinnosti, ktorou (ktorými) je vykonanie kontroly a schválenie zmluvy alebo dodatku zmluvy zo strany poskytovateľa príspevku a kontroly verejného obstarávania, pričom rozhodujúci je dátum doručenia správy/správ z kontroly objednávateľovi ako prijímateľovi, ktorým nebudú zistené nedostatky a/alebo nesplnenie podmienok poskytnutia príspevku od poskytovateľa, a to dátum doručenia správy poslednej v poradí a súčasne dátum doručenia rozhodnutia poskytovateľa príspevku o poskytnutí NFP, resp. navýšení tohto príspevku.*
- *Zmluvné strany sa dohodli, že táto zmluva (tento dodatok) stráca platnosť dňom doručenia správy poskytovateľa, resp. kontrolného orgánu, ktorým nebude schválený postup verejného obstarávania vo vzťahu k plneniu zmluvy (dodatku) alebo nebude poskytnutý NFP / alebo nebude schválené navýšenie príspevku zo strany poskytovateľa. Objednávateľ doručí zhotoviteľovi oznámenie o splnení odkladacej podmienky účinnosti podľa tohto bodu alebo oznámenie o zániku zmluvy (dodatku) spolu s preukázaním rozhodujúcej skutočnosti bezodkladne, najneskôr do (napr.) 3 pracovných dní po ich splnení/nesplnení na e-mailovú adresu osoby zodpovednej vo veciach technických podľa zmluvy.*

b) ustanovenia zmlúv resp. dodatkov súvisiacich so splatnosťou faktúr za realizáciu diela v súvislosti s poskytnutým NFP (grantom, dotáciou), v odporúčanom znení nasledovne:

- *Zhotoviteľ sa zaväzuje, že bude svoje práce vyúčtovať overiteľným spôsobom, náklady na dielo budú zostavené prehľadne na základe súpisov vykonaných prác, písomne potvrdených stavebným/technickým dozorom objednávateľa. Objednávateľ si vyhradzuje právo uhradiť iba skutočne zrealizované a písomne odsúhlasené stavebné práce, výkony a dodávky.*
- *Zhotoviteľ mesačne zostaví súpis vykonaných prác a dodávok, ktoré ocení podľa položiek uvedených v ponukovej cene, samostatne pre oprávnené výdavky spolufinancované z finančných prostriedkov EÚ a súpis vykonaných prác a dodávok samostatne pre výdavky, ktoré sú financované z vlastných zdrojov objednávateľa v súlade*



s metodikou, ktorú objednávateľ poskytne zhotoviteľovi pri odovzdávaní staveniska alebo pri realizácii diela. K súpisu vykonaných prác a dodávok sa vyjadrí do (napr.) 5 pracovných dní technický dozor objednávateľa. Ak má súpis vady, vráti ho zhotoviteľovi na prepracovanie. Zisťovanie súpisu vykonaných prác sa bude vykonávať každý mesiac vždy do (napr.) 3 pracovných dní mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom boli práce vykonané. Na základe stavebným/technickým dozorom objednávateľa odsúhlasených a zaevidovaných v stavebnom denníku mesačných súpisov vykonaných prác a dodávok vystaví zhotoviteľ konečnú faktúru samostatne pre oprávnené výdavky spolufinancované z finančných prostriedkov EÚ a samostatne pre výdavky, ktoré sú financované z vlastných zdrojov objednávateľa.

- Zhotoviteľ podpisom zmluvy berie na vedomie, že v prípade, že predmet zmluvy je/bude spolufinancovaný z finančných prostriedkov EÚ a/alebo z finančných prostriedkov zo štátneho rozpočtu, si zhotoviteľ pri systéme (pred)financovania nebude uplatňovať sankcie a úroky za nedodržanie lehoty splatnosti faktúry na strane objednávateľa, ak k omeškaniu dôjde bez jeho zavinenia. Objávateľ neposkytuje zálohy ani preddávky na predmet zmluvy.
- Splatnosť faktúr je (napr.) 60 dní od doručenia Objávateľovi. V prípade, že faktúra nemá vecné a formálne nedostatky, objednávateľ odošle na riadiaci orgán poskytovateľa žiadosť o platbu. Faktúra bude uhradená po schválení žiadosti o platbu zo strany RO poskytovateľa, pričom objednávateľ je povinný faktúru uhradiť zhotoviteľovi bezodkladne, najneskôr do (napr.) 3 dní od pripísania príslušnej platby na účet objednávateľa. Objávateľ sa môže rozhodnúť, že vystavené faktúry uhradí z vlastných zdrojov krytých schválenou rozpočtovou položkou v rozpočte mesta ako objednávateľa; v tom prípade je splatnosť faktúr (napr.) 30 dní od doručenia faktúry objednávateľovi.

c) ustanovenia zmlúv resp. dodatkov súvisiacich s plnením zmlúv zo strany zhotoviteľa projektovej dokumentácie, v odporúčanom znení nasledovne:

- Zhotoviteľ zodpovedá aj za to, že dielo je zhotovené bez väd tak, že na jeho základe je možné realizovať predmetnú stavbu v zmysle investičnej akcie. Pri vade diela z dôvodov na strane zhotoviteľa, pri ktorej odstránenie vady spočíva v zmene/doplnení výkresovej časti projektu a/alebo výkazu výmer bude mať za následok navyše práce a/alebo navýšenie ceny realizovanej stavby, a to výlučne z dôvodu nesúladi výkresovej dokumentácie a výkazu výmer a/alebo neúplnosti projektovej dokumentácie, v prípade (i) vynechania projektovej práce pre ucelený stavebný objekt stavby a/alebo ucelený súbor prác a dodávok v rámci jedného stavebného objektu stavby, (ii) vynechania prác a dodávok v rozpočte, resp. vo výkaze výmer pre ucelený stavebný objekt stavby a/alebo ucelený súbor prác a dodávok v rámci jedného stavebného objektu stavby, môže si objednávateľ uplatniť zmluvnú pokutu podľa zmluvy. O vadu diela nejde v prípade, ak potreba zmeny/doplnenia výkresovej časti projektu a/alebo výkazu výmer bude odôvodnená nepredvídateľnými okolnosťami nemajúcimi povahu v konaní zhotoviteľa pri zhotovení diela.
- Pri zistenej vade projektu z dôvodov na strane zhotoviteľa, pri ktorej odstránenie vady spočíva v zmene/doplnení výkresovej časti projektu a/alebo výkazu výmer bude mať za následok navyše práce so zvýšením ceny realizovanej stavby, je objednávateľ oprávnený uplatniť voči zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške (napr.) 5% z ceny príslušnej časti diela. Celkový rozsah takto uplatnených zmluvných pokút nemôže presiahnuť (napr.) 25% ceny príslušnej časti diela.
- Zhotoviteľ je povinný najskôr ku dňu podpisu zmluvy, najneskôr do (napr.) 5 kalendárnych dní od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy predložiť objednávateľovi kópiu poistného certifikátu alebo iného dokladu, ktorým preukáže zhotoviteľ, že má uzatvorené poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú pri výkone povolania, v zmysle § 12 Zákona č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných

*inžinieroch. Zhotoviteľ je povinný udržiavať v platnosti toto poistenie počas celej doby trvania tejto zmluvy a na požiadanie preukázať túto skutočnosť objednávateľovi. Nepredloženie dokladov o uzavretí primeranej poistnej zmluvy, trvaní poistenia alebo zánik poistenia počas trvania tohto zmluvného vzťahu sa považuje za podstatné porušenie tejto zmluvy.*

d) ustanovenia zmlúv resp. dodatkov súvisiacich so zodpovednosťou za škodu spôsobenú činnosťou zhotoviteľom pri realizácii stavebného diela, v odporúčanom znení nasledovne:

- *Zhotoviteľ je povinný najskôr ku dňu podpisu zmluvy, najneskôr do (napr.) 5 kalendárnych dní od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy predložiť objednávateľovi kópiu poistného certifikátu alebo iného dokladu, ktorým preukáže zhotoviteľ, že má uzatvorené stavebnomontážne poistenie pre stavbu (predmet zmluvy), ktorým primerane poistí dielo proti poškodeniu, zničeniu, odcudzeniu, strate alebo iným škodám, ktoré na diele vzniknú (poistenie majetku) vrátane poistenia proti následkom živelných pohrôm a má uzavreté poistenie zodpovednosti zhotoviteľa za škody spôsobené tretím osobám alebo objednávateľovi v súvislosti s jeho činnosťou. Zhotoviteľ je povinný udržiavať v platnosti toto poistenie počas celej doby trvania tejto zmluvy o dielo a na požiadanie preukázať túto skutočnosť objednávateľovi. Nepredloženie dokladov o uzavretí primeranej poistnej zmluvy, trvaní poistenia alebo zánik poistenia počas trvania tohto zmluvného vzťahu sa považuje za podstatné porušenie tejto zmluvy.*

uložiť

prednostovi MsÚ

zabezpečiť cestou príslušných organizačných jednotiek MsÚ, aby zmluvné ustanovenia podľa schvaľovacej časti uznesenia sa povinne používali ako obsah zmlúv uzatváraných mestom, a to s ohľadom na osobitosti zákazky, resp. projektu

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e**  
**zo 4. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre,**  
**konaného dňa 07. marca 2023**

---

26. bod (mat. č. 84/2023)

Návrh na delegovanie zástupcov mesta do štatutárneho orgánov obchodných spoločností v zakladateľskej pôsobnosti mesta Nitra

U z n e s e n i e číslo 202/2023-MR

Mestská rada v Nitre

p r e r o k o v a l a

Návrh na delegovanie zástupcov mesta do štatutárneho orgánov obchodných spoločností v zakladateľskej pôsobnosti mesta Nitra

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e**  
**zo 4. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre,**  
**konaného dňa 07. marca 2023**

---

27. bod (**mat. č. 85/2023**)

Návrh dodatku č. 7 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Nitry č. 10/2014 o miestnych daniach v znení dodatkov č. 1, 2, 3, 4, 5 a 6

U z n e s e n i e                      číslo 203/2023-MR

Mestská rada v Nitra

p r e r o k o v a l a

Návrh dodatku č. 7 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Nitry č. 10/2014 o miestnych daniach v znení dodatkov č. 1, 2, 3, 4, 5 a 6

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e**  
**zo 4. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre,**  
**konaného dňa 07. marca 2023**

---

28. bod (mat. č. 31/2023)

Rámcový návrh podnikateľského zámeru obchodnej spoločnosti Nitrianska investičná, s. r. o.

U z n e s e n i e číslo 204/2023-MR

Mestská rada v Nitre

p r e r o k o v a l a

Rámcový návrh podnikateľského zámeru obchodnej spoločnosti Nitrianska investičná, s. r. o.

o d p o r ú č a

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

súhlasiť

s rámcovým návrhom podnikateľského zámeru obchodnej spoločnosti Nitrianska investičná, s. r. o. podľa predloženého návrhu

uložiť

mestskému úradu – odboru projektového a strategického riadenia

v súčinnosti s dozornou radou spoločnosti a zástupcami poslancov klubov spracovať návrh postupnosti krokov realizácie jednotlivých zámerov, vrátane predpokladaného časového a finančného rámca T: I. polrok 2023

K: MZ

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e**  
**zo 4. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre,**  
**konaného dňa 07. marca 2023**

---

29. bod (**mat. č. 87/2023**)

Dodatok č. 6 k všeobecne záväznému nariadeniu č. 16/2008 o trhovom poriadku trhovísk a príležitostných trhov na Štefánikovej ul. 50 a Jurkovičovej ul. v Nitre v znení dodatku č. 1, 2, 3, 4 a 5

U z n e s e n i e                      číslo 205/2023-MR

Mestská rada v Nitre

**p r e r o k o v a l a**

Návrh Dodatku č. 6 k všeobecne záväznému nariadeniu č. 16/2008 o trhovom poriadku trhovísk a príležitostných trhov na Štefánikovej ul. 50 a Jurkovičovej ul. v Nitre v znení dodatku č. 1, 2, 3, 4 a 5

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e**  
**zo 4. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre,**  
**konaného dňa 07. marca 2023**

---

30. bod (mat. č. 54/2023)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (odpredaj parcely registra „C“ KN č. 5347/16 v kat. úz. Nitra, Cabanova ul.)

U z n e s e n i e                      číslo 206/2023-MR

Mestská rada v Nitre

p r e r o k o v a l a

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (odpredaj parcely registra „C“ KN č. 5347/16 v kat. úz. Nitra, Cabanova ul.)

o d p o r ú č a

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

schváliť

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

odpredaj parcely registra „C“ KN č. 5347/16 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 132 m<sup>2</sup> v kat. úz. Nitra, zapísanej v liste vlastníctva č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitra, za kúpnu cenu 6603,96 € + DPH pre Vladimíra Záborského a Máriu Záborskú, obaja bytom Cabanova 1127/9, 949 01 Nitra, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov v podiele 1/1 k celku.

Dôvodom odpredaja nehnuteľnosti spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa je skutočnosť, že žiadatelia užívajú predmetnú nehnuteľnosť ako záhradu v súlade s Nájomnou zmluvou č. 38/1998 SMM, č. j. 464/98/SMM zo dňa 02.12.1998 v znení dodatku č. 1. Nehnuteľnosť sa nachádza za zastavaným pozemkom radovej zástavby na Cabanovej ulici, bez samostatného prístupu, je oplotený a tvorí súčasť záhrady žiadateľov. Pre Mesto Nitra je pozemok v užívaní žiadateľov nevyužitelný, keďže nemá zabezpečený prístup z verejnej komunikácie.

Kupujúci uhradí náklady spojené s vkladom kúpnej zmluvy do katastra nehnuteľností.

uložiť

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 31.07.2023

K: MR

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e**  
**zo 4. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre,**  
**konaného dňa 07. marca 2023**

---

**31. bod (mat. č. 55/2023)**

Návrh na nakladanie so spoluvlastníckym podielom vo veľkosti 6358/26854 na pozemku parc. reg. „C“ KN č. 433/2, k. ú. Nitra, Ul. Janka Kráľa 1055/54-L. Molnár

U z n e s e n i e                      číslo 207/2023-MR

Mestská rada v Nitre

prerokovala

Návrh na nakladanie so spoluvlastníckym podielom na pozemku parc. reg. „C“ KN č. 433/2, k. ú. Nitra, Ul. Janka Kráľa 1055/54 - L. Molnár

odporúča

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

schváliť

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

odpredaj spoluvlastníckeho podielu vo veľkosti 6358/26854, na ktorý pripadá výmera 73,87 m<sup>2</sup> na pozemku v k. ú. Nitra, parcela reg. „C“ KN č. 433/2- zastavaná plocha a nádvorie o výmere 312 m<sup>2</sup>, LV č. 6834 pre Ľudovíta Molnára, trvale bytom Janka Kráľa 54, 949 01 Nitra, za kúpnu cenu 26,56 €/m<sup>2</sup> + DPH, s úhradou kúpnej ceny v splátkach, a to tak, že 50 % kúpnej ceny bude kupujúci povinný uhradiť pri podpise kúpnej zmluvy a zvyšok kúpnej ceny uhradí v dvoch rovnakých splátkach najneskôr do jedného roka od podpisu kúpnej zmluvy, pričom bude zriadené záložné právo v prospech Mesta Nitra k prevádzanej nehnuteľnosti až do úhrady kúpnej ceny v plnej výške.

Dôvodom odpredaja spôsobom osobitného zreteľa je skutočnosť, že pán Molnár dlhodobo užíva predmetnú nehnuteľnosť, ktorá je svojím umiestnením a využitím spojená s užívaním bytového domu na Ulici Janka Kráľa súp. č. 1055, orientačné číslo 54, v ktorom je pán Molnár vlastníkom bytu č. 1. Ostatným vlastníkom bolo dané rovnaké právo na usporiadanie vzťahov k užívaným nehnuteľnostiam.

Kupujúci uhradí správne poplatky spojené s vkladom do katastra nehnuteľností.

uložiť

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 31.05.2023

K: MR

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre



**U z n e s e n i e**  
**zo 4. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre,**  
**konaného dňa 07. marca 2023**

---

32. bod (**mat. č. 56/2023**)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (Čitáry - odpredaj pozemku - k.ú. Nitra)

U z n e s e n i e                      číslo 208/2023-MR

Mestská rada v Nitre

p r e r o k o v a l a

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (Čitáry - odpredaj pozemku - k. ú. Nitra)

o d p o r ú č a

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

schváliť

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

odpredaj novovytvoreného pozemku parcela registra C KN č. 4261/4 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 89 m<sup>2</sup>, ktorý bol odčlenený geometrickým plánom č. 268/2022 z pozemku parcela registra E KN č. 2059/61 – ostatná plocha o výmere 93 m<sup>2</sup>, vedené v LV č. 6879, k. ú. Nitra, vo vlastníctve Mesta Nitra, za kúpnu cenu vo výške 30 €/m<sup>2</sup> + DPH pre Ing. arch. Ivana Čitáryho, bytom Škultétyho 38, 949 11 Nitra.

Dôvodom odpredaja spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov je, že žiadateľ má záujem o vybudovanie prístupovej cesty k nehnuteľnostiam v jeho vlastníctve, a to: pozemkov parc. reg. C KN č. 4259/2, 4260, ktoré priamo susedia s pozemkom, ktorý je predmetom odpredaja.

Kupujúci uhradí náklady spojené s vkladom do katastra nehnuteľností.

uložiť

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie kúpnej zmluvy v zmysle schvaľovacej časti uznesenia

T: 30. 06. 2023

K: MR

Marek Hattas  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e**  
**zo 4. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre,**  
**konaného dňa 07. marca 2023**

---

**33. bod (mat. č. 63/2023)**

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (novovytvorený pozemok „C“ KN parc. č. 813/2 v k. ú. Dolné Krškany – Ivan Gorž a manž.)

U z n e s e n i e                      číslo 209/2023-MR

Mestská rada v Nitre

**p r e r o k o v a l a**

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (novovytvorený pozemok „C“ KN parc. č. 813/2 v k. ú. Dolné Krškany – Ivan Gorž a manž.)

o d p o r ú č a

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

schváliť

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

odpredaj novovytvoreného pozemku „C“ KN parc. č. 813/2 – zastav. plocha o výmere 37 m<sup>2</sup> oddeleného GP č. 11/2023 od pozemku „E“ KN parc. č. 252 zastav. plocha o výmere 10750 m<sup>2</sup> zapísaného na LV č. 1818 v k. ú. Dolné Krškany vo vlastníctve Mesta Nitra pre Ivana Gorža a manželku Máriu Goržovú, obaja bytom Novozámocká 20/105, 949 05 Nitra za kúpnu cenu vo výške 34,- €/m<sup>2</sup> + DPH,

s úhradou kúpnej ceny podľa splátkového kalendára v dvoch splátkach nasledovne:

- 50 % pri podpise zmluvy po vystavení faktúry
- 50 % do 12 mesiacov od podpisu zmluvy

s tým, že až do splatenia celej kúpnej ceny bude v liste vlastníctva v časti C zapísané zriadenie záložného práva v prospech Mesta Nitra.

Dôvodom odpredaja spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa je skutočnosť, že predmetná časť pozemku sa nachádza v oplotení rodinného domu žiadateľov a predstavuje jediný možný prístup na nehnuteľnosti v ich bezpodielovom spoluvlastníctve.

Žiadatelia sú bezpodielovými spoluvlastníkmi nehnuteľností, a to pozemkov „C“ KN parc. č. 813/1–zast. plocha a nádvorie o výmere 905 m<sup>2</sup>, parc. č. 814/7 - záhrada o výmere 225 m<sup>2</sup> a stavby s. č. 20 – dom postavenej na parc. č. 813/1 v k. ú. Dolné Krškany, zapísaných na LV č. 109.

Žiadatelia uvádzajú, že do dnešného dňa boli presvedčení, že sú vlastníkami časti pozemku „E“ KN parc. č. 252, nakoľko pozemok spolu s bezprostredne susediacimi pozemkami v ich bezpodielovom spoluvlastníctve nepretržite užívajú od roku 1972, majú ju ohradenú plotom a riadne za ňu platia Mestu Nitra daň z nehnuteľností.

Kupujúci uhradia náklady spojené s návrhom na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

uložiť

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 30.09.2023

K: MR

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e**  
**zo 4. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre,**  
**konaného dňa 07. marca 2023**

---

**34. bod (mat. č. 66/2023)**

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (prenájom pozemku v k. ú. Zobor – Metodova ulica)

U z n e s e n i e                      číslo 210/2023-MR

Mestská rada v Nitre

**p r e r o k o v a l a**

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (prenájom pozemku v k. ú. Zobor – Metodova ulica)

**o d p o r ú č a**

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

**schváliť**

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a) ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

prenájom časti pozemku parcely registra E KN č. 1799 - ostatná plocha o výmere 100 m<sup>2</sup> v LV č. 4912 v k. ú. Zobor vo vlastníctve Mesta Nitra ako prístupová komunikácia za nájomné vo výške 6,98€/m<sup>2</sup>/rok a časť o výmere 221m<sup>2</sup> z pozemku parcely registra E KN č. 1799 v LV č. 4912 v k. ú. Zobor ako náhrada za nájomné vo výške 0,81€/m<sup>2</sup>/rok pre Mikuláša Kántora, Ing. Zitu Kántorovú a Vladimíra Kolieneka.

Dôvodom prenájmu spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa je skutočnosť, že uvedení obyvatelia nehnuteľnosť využívajú ako vstup do svojich pozemkov a to bránou domu a bránou do garáže a s tým spojené údržba pozemku, kosenie trávy a výsadba kríkov.

**uložiť**

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie nájomnej zmluvy a ukončenie jej platnosti výpoveďou v prípade naplnenia výpovedných dôvodov alebo odstúpením v prípade naplnenia dôvodov odstúpenia v zmysle nájomnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 30.06.2023

K: MR

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e**  
**zo 4. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre,**  
**konaného dňa 07. marca 2023**

---

**35. bod (mat. č. 72/2023)**

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (prenájom časti pozemku o výmere 7 m<sup>2</sup> z parcely registra C KN č. 874/13 k. ú. Chrenová pre spoločnosť SIMI – NITRA s. r. o., Petzvalova 552/46, 949 11 Nitra)

U z n e s e n i e                      číslo 211/2023-MR

Mestská rada v Nitre

prerokovala

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (prenájom časti pozemku o výmere 7m<sup>2</sup> z parcely registra C KN č. 874/13 k. ú. Chrenová pre spoločnosť SIMI – NITRA s. r. o., Petzvalova 552/46, 949 11 Nitra).

o d p o r ú č a

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

schváliť

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a) ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

1. prenájom časti pozemku vo vlastníctve Mesta Nitra v k. ú. Chrenová, parcely registra C KN č. 874/13 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 7 m<sup>2</sup> za nájomné vo výške 60,911€/ m<sup>2</sup>/rok z celkovej výmery 2624 m<sup>2</sup>, evidovaných v LV č. 1223, na ktorom je umiestnený predajný stánok so sortimentom produktov z ovčieho mlieka a domácich výrobkov, pre nového vlastníka tohto stánku, spoločnosť SIMI – NITRA s. r. o., Petzvalova 552/46, 949 11 Nitra, IČO: 52 165 159 na dobu neurčitú s trojmesačnou výpovednou lehotou a zároveň aj ukončenie platnosti nájomnej zmluvy v prípade naplnenia výpovedných dôvodov alebo odstúpením v prípade naplnenia dôvodov odstúpenia v zmysle nájomnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia.
2. ukončenie platnosti nájomnej zmluvy č. j. 2379/2016/OM zo dňa 01.10.2016 uzatvorenej medzi Mestom Nitra a 22 – Salaš Polomka, s. r. o. na prenájom časti pozemku parcely registra C KN č. 874/13 – zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 2624 m<sup>2</sup>, k. ú. Chrenová v LV 1223 za účelom prevádzkovania predajného stánku so sortimentom predaja ovčieho mlieka a výrobkov z vlastnej produkcie, na dobu neurčitú, s trojmesačnou výpovednou lehotou, za nájomné vo výške 60,911 €/m<sup>2</sup>/rok dohodou.

uložiť

vedúcemu odboru majetku

- a) zabezpečiť uzatvorenie nájomnej zmluvy a ukončenie jej platnosti výpoveďou v prípade naplnenia výpovedných dôvodov alebo odstúpením v prípade naplnenia dôvodov odstúpenia v zmysle nájomnej zmluvy podľa bodu 1. schvaľovacej časti uznesenia
- b) zabezpečiť ukončenie Nájomnej zmluvy č. j. 2379/2016/OM zo dňa 01.10.2016 podľa bodu 2. schvaľovacej časti uznesenia.

T: 30.06.2023

K: MR

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e**  
**zo 4. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre,**  
**konaného dňa 07. marca 2023**

---

**36. bod (mat. č. 76/2023)**

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra – ukončenie prenájmu na Mestskej tržnici na Štefánikovej tr. 50 v Nitre

U z n e s e n i e                      číslo 212/2023-MR

Mestská rada v Nitre

**p r e r o k o v a l a**

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra – ukončenie prenájmu na Mestskej tržnici na Štefánikovej tr. 50 v Nitre

**o d p o r ú č a**

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

**schváliť**

v súlade s §5 ods. 13 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Nitra v znení neskorších dodatkov ukončenie platnosti zmluvy o nájme nebytových priestorov č. j. 2224/2011/OM zo dňa 02.01.2012 v znení neskorších dodatkov medzi Mestom Nitra, ako prenajímateľom, a spoločnosťou SERVIS ABC s.r.o., Rastislavova 75/1001, 951 41 Lužianky, IČO: 44 874 758, v zastúpení: Jozef Ábel, konateľ, ako nájomcom, **dohodou ku dňu 31.03.2023**, pričom predmetom zmluvy je prenájom nebytového priestoru č. 256a o výmere 30 m<sup>2</sup> a nebytového priestoru č. 256b o výmere 35,30 m<sup>2</sup> v kamennej budove na Mestskej tržnici v Nitre, stavba súp. č. 74 na pozemku reg. „C“ KN parc. č. 2041 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 7611 m<sup>2</sup> na LV č. 3681 v k. ú. Nitra vo vlastníctve Mesta Nitra za účelom užívania priestorov na opravu elektrospotrebičov, za podmienky, že nájomca nebude mať ku dňu ukončenia platnosti zmluvy finančný dlh voči Mestu Nitra vyplývajúci z predmetnej zmluvy.

**uložiť**

vedúcej odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie dohody o ukončení platnosti zmluvy o nájme nebytových priestorov č. j. 2224/2011/OM zo dňa 02.01.2012 v znení neskorších dodatkov podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 30.06.2023

K: MR

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e**  
**zo 4. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre,**  
**konaného dňa 07. marca 2023**

---

**37. bod (mat. č. 78/2023)**

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra – prenájom nebytových priestorov na Mestskej tržnici v Nitre (DK - in s. r. o.)

U z n e s e n i e                      číslo 213/2023-MR

Mestská rada v Nitre

prerokovala

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra – prenájom nebytových priestorov na Mestskej tržnici v Nitre (DK - in s. r. o.)

odporúča

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

schváliť

1. ukončenie platnosti zmluvy o nájme nebytových priestorov č. j. 2222/2011/OM zo dňa 02.01.2012 v znení dodatku č. 1 a ukončenie platnosti zmluvy o nájme nebytových priestorov č. j. 1248/2014/OM zo dňa 11.06.2014, predmetom ktorých je prenájom nebytových priestorov č. 360 a č. 362 na Mestskej tržnici v Nitre, dohodou s nájomníčkou priestorov: Mária Králiková RIA PLUS, Partizánska 615/5, 952 01 Vrábľa, IČO: 17 704 863
2. spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa §9a ods. 9 písm. c) Zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom nebytového priestoru č. 360 o výmere 30 m<sup>2</sup> a nebytového priestoru č. 362 o výmere 15,60 m<sup>2</sup> na Mestskej tržnici na Štefánikovej tr. 50 v Nitre pre spoločnosť DK - in s. r. o., Letná 25, 949 05 Nitra, IČO: 46 711 074, v zastúpení: Ing. Dagmar Stančík, konateľka, na dobu neurčitú s 3-mesačnou výpovednou lehotou za nájomné vo výške 60,-€/m<sup>2</sup>/rok za nebytový priestor č. 360 za účelom prevádzkovania maloobchodnej predajne a za nájomné vo výške 30,-€/m<sup>2</sup>/rok za nebytový priestor č. 362 za účelom uskladnenia tovaru

Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa je skutočnosť, že súčasná nájomníčka nebytových priestorov č. 360 a č. 362 Mária Králiková RIA PLUS, Partizánska 615/5, 952 01 Vrábľa, IČO: 17 704 863, z dôvodu odchodu do starobného dôchodku ukončuje svoju podnikateľskú činnosť, avšak spoločnosť DK - in s.r.o., Letná 25, 949 05 Nitra, IČO: 46 711 074 má záujem o pokračovanie prevádzkovania predmetnej predajne s rovnakým zameraním a sortimentom.

uložiť

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie zmlúv podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 30.06.2023

K: MR

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e**  
**zo 4. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre,**  
**konaného dňa 07. marca 2023**

---

**38. bod (mat. č. 74/2023)**

Návrh na odkúpenie stavebného objektu do vlastníctva Mesta Nitra (spol. Kaufland Slovenská republika, v. o. s., stavebný objekt „SO 606.1-Vonkajšie osvetlenie chodník + cyklochodník“ vybudovaný v rámci stavby „Obchodné centrum, ul. Zlatomoravecká, Nitra“)

U z n e s e n i e číslo 214/2023-MR

Mestská rada v Nitre  
p r e r o k o v a l a

Návrh na odkúpenie stavebného objektu do vlastníctva Mesta Nitra (spol. Kaufland Slovenská republika, v. o. s., stavebný objekt „SO 606.1-Vonkajšie osvetlenie chodník + cyklochodník“ vybudovaný v rámci stavby „Obchodné centrum, ul. Zlatomoravecká, Nitra“)

o d p o r ú č a

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre  
schváliť

1. odkúpenie stavebného objektu „SO 606.1-Vonkajšie osvetlenie chodník + cyklochodník“ od spoločnosti Kaufland Slovenská republika, v. o. s., Trnavská cesta 41/A, 831 04 Bratislava, IČO: 35 790 164 (ďalej ako „Investor“), vybudovaného v rámci stavby „Obchodné centrum, ul. Zlatomoravecká, Nitra“ na pozemkoch v kat. území Chrenová, „C“KN parc. č. 2337/144 a č. 2337/14, „E“KN parc. č. 748/1, LV č. 3482 (Kaufland SR), „C“KN parc. č. 2339/2 a č. 2337/24, LV č. 1369 (RKC-Biskupstvo Nitra), „C“ KN parc. č. 2277/2, LV č. 1207 (S.T.S. Nitra spol. s r. o.), „C“KN parc. č. 2277/23, LV č. 1643 (Saint-Gobain Construction Products, s.r.o.) a „E“KN parc. č. 1754/101 („C“ KN p. č. 2271/1) a č. 1754/102 („C“ KN p. č. 2271/4), LV č. 2348 (Mesto Nitra), na základe stavebného povolenia č. OD-7496/2022-011-Ing.Dá zo dňa 19.08.2022, právoplatného dňa 16.09.2022, ktorého užívanie bolo povolené na základe Kolaudačného rozhodnutia č. OD-14476/2022-007-Ing.Dá zo dňa 14.10.2022 právoplatného dňa 08.11.2022, do vlastníctva Mesta Nitra za kúpnu cenu 1,-€.

Predmetný stavebný objekt prevezme Mesto Nitra do majetku len za podmienky, že na dotknutých pozemkoch, ktoré nie sú vo vlastníctve Mesta Nitra bude zriadené vecné bremeno v prospech Mesta Nitra za účelom zabezpečenia jeho prevádzkovania, za jednorazovú odplatu max. vo výške 1,-€. V prípade, že si vlastník pozemku dotknutého predmetným stavebným objektom určí jednorazovú odplatu vyššiu ako 1,-€, tak ju uhradí Investor.

2. odovzdanie majetku podľa bodu 1 uznesenia – „SO 606.1-Vonkajšie osvetlenie chodník + cyklochodník“ vybudovaného v rámci stavby „Obchodné centrum, ul. Zlatomoravecká, Nitra“ v obstarávacej hodnote 67 653,59€ vrátane DPH na prevádzkovanie spoločnosti ELcomp s. r. o., Pražská 2, Nitra.

uložiť

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie zmlúv podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 30.09.2023

K: MR

Marek Hattas, v. r.  
primátor

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta

**U z n e s e n i e**  
**zo 4. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre,**  
**konaného dňa 07. marca 2023**

---

39. bod (**mat. č. 77/2023**)

Návrh na zníženie výšky nájomného za prenájom nebytového priestoru na Mestskej tržnici na Štefánikovej tr. 50 v Nitre (NITRAZDROJ, a. s.)

U z n e s e n i e                      číslo 215/2023-MR

Mestská rada v Nitre

**p r e r o k o v a l a**

Návrh na zníženie výšky nájomného za prenájom nebytového priestoru na Mestskej tržnici na Štefánikovej tr. 50 v Nitre (NITRAZDROJ, a. s.)

**o d p o r ú č a**

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

**neschváliť**

zníženie výšky nájomného za prenájom nebytového priestoru č. 202a o výmere 173 m<sup>2</sup> na Mestskej tržnici na Štefánikovej tr. 50 v Nitre pre nájomcu NITRAZDROJ, a. s., Dolnočermánska 38, 949 01 Nitra, IČO: 34 098 593, v zastúpení: Ing. Milan Surovec, predseda predstavenstva a Dušan Ševčík, podpredseda predstavenstva

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre



**U z n e s e n i e**  
**zo 4. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre,**  
**konaného dňa 07. marca 2023**

---

**40. bod (mat. č. 1402/2022-1)**

Návrh na zmenu uznesenia Mestskej rady v Nitre č. 669/2022-MR zo dňa 08.11.2022 (návrh na odkúpenie stavebných objektov a pozemkov do majetku Mesta Nitry – SO 114 „Verejné osvetlenie“ a SO 106 „Komunikácie“- Neva Group development s. r. o. Nitra, kat. úz. Mikov Dvor)

U z n e s e n i e            číslo 216/2023-MR

Mestská rada v Nitre

prerokovala

návrh na zmenu uznesenia Mestskej rady v Nitre č. 669/2022-MR zo dňa 08.11.2022 (návrh na odkúpenie stavebných objektov a pozemkov do majetku Mesta Nitry – SO 114 „Verejné osvetlenie“ a SO 106 „Komunikácie“- Neva Group development s. r. o. Nitra, kat. úz. Mikov Dvor)

odporúča

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

schváliť

zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 669/2022-MR zo dňa 08.11.2022 nasledovne:

- v schvaľovacej časti každého uznesenia vypustiť v texte znenie odseku:

„-Podmienkou uzatvorenia riadnej kúpnej zmluvy je schválenie celej komunikácie do trvalého užívania, t. j. až po vybudovaní novej obytnej skupiny v zmysle vyjadrenia Odboru dopravy MsÚ v Nitre, pričom do tej doby sa na odpredaj stavebných objektov a pozemkov, na ktorých sú vybudované, uzatvorí zmluva o budúcej kúpnej zmluve.“

a nahradiť ho znením:

„-Na základe Rozhodnutia č. OD-17304/2022-003-Ing. Dá zo dňa 04.01.2023 o zmene výroku vydaného kolaudačného rozhodnutia – doby trvania stavby, právoplatného dňa 10.02.2023 sa v rozsahu zmeny zmenil pôvodný charakter stavby – stavba na pozemku parc. č. 68/38 – stavba dočasná na nový charakter stavby – stavba na pozemku parc. č. 68/38 – stavba trvalá; Ostatné podmienky kolaudačného rozhodnutia č. UHA-DUaI-4651/2020-005-Ing.Dá zo dňa 06.05.2020 právoplatné dňom 20.05.2020 vydané Mestom Nitra zostávajú v platnosti.“

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e**  
**zo 4. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre,**  
**konaného dňa 07. marca 2023**

---

41. bod (**mat. č. 80/2023**)

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 408/2022-MZ zo dňa 06.10.2022 – nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (odpredaj pozemku v kat. úz. Mlynárce, Kmeťova ul. pod vodojemom)

U z n e s e n i e                      číslo 217/2023-MR

Mestská rada v Nitre

**p r e r o k o v a l a**

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 408/2022-MZ zo dňa 06.10.2022 – nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (odpredaj pozemku v kat. úz. Mlynárce, Kmeťova ul. pod vodojemom)

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e**  
**zo 4. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre,**  
**konaného dňa 07. marca 2023**

---

42. bod (**mat. č. 61/2023**)

Návrh na dočasné zníženie výšky nájomného za prenájom nebytového priestoru v objekte na Jurkovičovej 25 („Sandokan“) v Nitre ( NITRAZDROJ, a. s., IČO: 34 098 593)

U z n e s e n i e            číslo 218/2023-MR

Mestská rada v Nitre

**p r e r o k o v a l a**

Návrh na dočasné níženie výšky nájomného za prenájom nebytového priestoru v objekte na Jurkovičovej 25 („Sandokan“) v Nitre (NITRAZDROJ, a. s., IČO: 34 098 593)

**n e s ú h l a s í**

s dočasným znížením nájomného za prenájom nebytového priestoru v objekte na Jurkovičovej 25 („Sandokan“) v Nitre (NITRAZDROJ, a. s., IČO: 34 098 593) v roku 2023 o 700 €/mesiac počas doby troch mesiacov

**n e o d p o r ú č a**

riaditeľovi spoločnosti Službyt Nitra, s. r. o.

zabezpečiť úpravu zmluvy o nájme č. 525 21/091/2008.

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre