

Výbor mestskej časti č. 6 Zobor a Dražovce

Predseda výboru: Ing. M. Hatala
Sekretárka výboru: Ing. E. Šterdasová

Z Á P I S N I C A

- zo schôdze výboru mestskej časti č.6 Zobor a Dražovce, ktorá sa konala dňa **16.2.2023** v Kultúrnom centre Zobor s týmto programom:

1. Informácie zo zasadnutia MZ.
2. Aktuálne otázky, kontrola pripomienok
3. Vyjadrenie k spisom predloženým odborními a útvarmi Mesta
4. Rôzne

*Zasadnutie otvoril a privítal predseda VMČ Ing. Miloslav Hatala. Zasadnutia sa zúčastnili **13 členovia VM Č**- priložená prezenčná listina.*

Prítomní členovia VMČ si, jednoznačným hlasovaním zvolili za predsedu Ing. Miloslava Hatalu a za podpredsedu prof. PhDr. Martinu Mojtovú, PhD. Nikto z hlasujúcich sa nezdržal hlasovania a nikto nebol proti navrhnutým kandidátom.

Informácie zo zasadnutia MZ.

Vec : Návrh investičných akcií na rok 2021 – VMČ. č. 6 , Zobor-Dražovce

Návrh investičných akcií na realizáciu v roku 2021:

SO Dolnohorská ul. VO -I etapa ukončená

SO Narcisova VO- ukončená realizácia

SO Mrázová ul. II.etapa- realizácia v roku 2023-dokončenie

SO Vysoká ulica ul. VO –ukončená realizácia

SO Klinčeková VO – vysúťažená pred realizáciou- realizácia v roku 2022

SO Jána Zelenáka – po križovatku Belopotockého

SO Belopotockého

SO MK Hamuljakova ul.

SO chodník Moskovská ulica obchod potraviny medzi ulicami Tolstého a Tatarkova v čítane.

kruhový objazd pod amfiteátrom na Dolnozoborskej ul.

FIT park pri zoborskom jazierku –zrealizované

Ostatné investičné akcie podľa zásobníka :

-SO Hornozoborská ul.

-SO Hornohorská II etapa (druhý asfaltový koberec) od čísla 22 po Klinčekovu ul.

-SO Ľaliová

-SO Fialková

-SO Rozmarínová

-SO Astrová

-SO Platanova

-SO Kanálová

-SO Gladiolová

-SO Havrania

-SO Pod Kostolíkom

-SO Rosinského

-SO Dubová

-SO Tatarková ulica od križovatky Kodályová po Moskovskú ulicu

-SO Tatarová ulica -oprava chodníka od Bartókovej po Kodályovú

- PD vybudovanie chodníka od Bartókovej po Kodályho
- SO cesta k cintorínu od rampy (kostolíka)- Dražovce
- chodník na Dražovskej ul. 3A vrátane križovatky Dolnohorská Dražovská
- SO Gaštanová ul. 1-18- oprava MK vrátane spojovacieho chodníka na Pánsku cestu
- Rekonštrukcia chodníka pre peších tzv. Kamenička,
- SO Pod Lupkou
- úpravy chodníka od Jednoty po križovatku, Dražovce“
- SO ul. Nad Baňou
- PD Bojnická ulica
- VO od Kláštorkej ul. po bývalý Liečebný ústav.
- Oravská prechod pre chodcov
- SO MK Levandulova ul.
- Chmelová dolina č. 49-99
- SO MK Morušova ul.
- SO MK ul. Nécseyho
- SO MK Vrbová od RD č. 1 – č. 12 + VO
- Odvodnenie cesty pred RD Šulekova 31
- PD kanalizácia Vendelínska ul.
- SO MK Lužianska 108 000,-€
- SO MK Azalkova ul.
- PD Šafránová s predpokladaným nákladom na 10 000,-€
- SO chodníka Bartokova ul.

Predseda VMČ informáciu pre členov ohľadom investičných akcií :

- Na Dolnohorskej bol zrealizovaný monitoring kanalizácie
- Okružná križovatka pri amfiteátri – PD s riešením prechodu pre chodcov bude obstaraný odborom dopravy

Poslanec p. Varga z Fondu rozvoja určeného pre rozvoj Dražoviec žiada zrealizovať nasledovné investičné akcie:

1. Kolumbárium v Dražovciach
2. Odvodnenie Zoborskej ul. pred OD Jednota
3. SO chodníka Topľčianska ul. **OIVaR nacenil akciu na 68.850,-€**
4. SO Hamuliakova ul. **OIVaR nacenil akciu 55.000,- + 15.00,-€ oprava chodníka**
5. Odkúpenie pozemkov medzi Požiarnou zbrojnicou a šatňami na ihrisku

Návrh aktuálnych investičných akcií na rok 2023:

- odvodnenie MK Višňová 5 000,- €
- SO chodníka Muškátová 27 1 500,- €
- SO chodníka Hornozoborská v úseku 1550m 217 000,- €
- vyasfaltovania časti pozemku p.č. 405/3 – Slávičie chodníky, k.ú. Zobor, na SMS realizácia
- lokálna oprava MK Pod Lupkou J. Činčura na SMS, na zrealizovanie požiadavky
- opravu chodníkov na SMS :
 - na Topľčianskej ul. – Dražovce
 - prepojenie ul. Pod Zl. Brehom – Pánsku ul. tzv. 'Kamenička' pre peších
 - Metodova celá
 - Hornozoborská – celá
 - Muškatova ul.

3. Vyjadrenie k spisom predloženým odborními a útvarmi Mesta, k žiadostiam obyvateľov.

Na zasadnutie VMČ bola doručená žiadosť pána prednostu MsÚ Nitra, predn4/2023-pet č.j. 5534, ohľadom vyjadrenia sa k petícii obyvateľov „Neberte nám bývanie“. Petícia sa týka nesúhlasu obyvateľov s výstavbou športovej škôlky pre 30 detí na Oravskej ul. a ul. Nad Baňou. VMČ súhlasí so zmenou územného plánu mesta Nitry tak, aby tento pozemok (p. č. 2216 k. ú. Zobor) a aj ostatné pozemky ulíc Oravská a Nad Baňou, boli vyňaté z určenia na občiansku vybavenosť a boli ponechané na individuálnu bytovú výstavbu.

Na zasadnutie VMČ bola doručená žiadosť z OŽP ohľadom rozmiestnenie veľkoobjemových kontajnerov v rámci jarného upratovania 2023. VMČ nemá žiadne pripomienky k návrhu rozmiestnenia kontajnerov. v rámci jarného upratovania 2023.

Na zasadnutie VMČ bola doručená žiadosť od pána Babulica, ohľadom vybudovania kanalizácie na Vendelínskej ul. OVaR : na túto investičnú akciu je nutné potrebné vypracovať PD, ktorá stanoví predpokladanú hodnotu zákazky. VMČ súhlasí s vypracovaním PD a tiež so zaradením požiadavky do investičných akcií.

Na zasadnutie VMČ bola doručená emailová žiadosť p. Z. Vajdíkovej, ohľadom ozelenenie kruhového objazdu pri amfiteátri na Dolnozoborskej ul. VMČ postupuje žiadosť na riešenie na OŽP v súčinnosti s komisiou pre životné prostredie, verejný poriadok a komunálne činnosti.

Na zasadnutie VMČ bola doručená žiadosť z OM č. j. 618ú/11930/2022/OM ohľadom odpredaja mestských pozemkov žiadateľom Ing. M. Kollárovej, I. Karakovi a F. Hockickovi. VMČ sa súhlasí s odpredajom pozemku, v zmysle spisu č.j. 618ú/11930/2022/OM, s podmienkou vyriešenia uloženia vecného bremena existujúcej kanalizácie cez pozemok pána Karaku.

Na podnet obyvateľov z Chmeľovej doliny 47,49,81,85,91,95,99 a 101, ohľadom jej opravy, bolo na zasadnutie VMČ doručené z OVaR č.j. 193ú, nacenenie zadanej investičnej akcie, s predpokladanou hodnotou zákazky na 50 000,-€. VMČ súhlasí so zaradením požiadavky do investičných akcií s podmienkou preverenia, či je táto časť ulice odkanalizovaná.

Na podnet pána O. Petroviča, ohľadom opravy povrchu MK Dolnohorskej ul. 54,56,58,62,64,104,106,110,116, bolo na zasadnutie VMČ doručené z OVaR č.j. 224ú, nacenenie zadanej investičnej akcie, s predpokladanou hodnotou zákazky na 75 000,-€. VMČ súhlasí so zaradením požiadavky do investičných akcií.

Na zasadnutie VMČ bola doručená žiadosť z OVaR ohľadom odvedenia dažďovej vody zo Šafranovej ul., v ktorom predkladáte dva varianty riešenia. VMČ odporúča riešenie č. 1. dažďovú vodu zachytiť a odvieť cez retenčno vsakovací objekt do podlažia (je potrebný hydrologický posudok). Odpoveď : *OVaR zadalo vyhotoviť geologický posudok, ktorý preposlalo na ZSVS a.s., aby nám dala písomné stanovisko, či je možné zrealizovať retenčno – vsakovací objekt. ZSVS a.s. nám po telefonickom dohovore prisľúbila, že nám pošle písomné stanovisko (kladné) k tomuto posudku. Na základe objednávky nám ZSVS a.s. vypracuje projektovú dokumentáciu (PD), ktorá stanoví predpokladanú hodnotu zákazky k odvodneniu komunikácie na ulici Šafranová . Až po vypracovaní PD a následnej realizácii retenčno-vsakovacieho objektu sa vypracuje ďalšia PD na súvislú opravu komunikácie. VMČ č. 6 by*

mal vyčleniť finančné prostriedky na PD a následne na realizáciu retenčno – vsakovacieho objektu a potom na PD pre súvislú opravu ulice Šafranová a zaradiť tieto investičné akcie do návrhu rozpočtu mesta Nitra.

Výtlky na MK je potrebné nahlásiť po 15.3.2023 na emailovú adresu : koprda.jan@msunitra.sk. Ing. J. Koprda poverený zastupovaním vedúceho strediska mestských služieb.

Na zasadnutie VMČ bolo doručené stanovisko ZsVS. a. s. č. j. 15436/2016-EB zo dňa 18.3.2016 k výzve odstránenia nedostatkov po dobudovaní kanalizačnej siete. V prílohe boli uvedené termíny opravy povrchu vozovky v Dražovciach na uliciach : Kanálová do 31.5.2016, Topoľčianska do 31.9.2016. – poslaná výzva na ZsVS.

Odpoveď : ZsVS písomne vyzvala firmy Monstav Nitra a INPEK na odstránenie závad na horeuvedených lokalitách. Nakoľko firmy opakovane nereagujú na ich výzvy, bude ZsVS pristúpiť v zmysle ZOD a dohode o záručných opravách k sankciám voči uvedeným spoločnostiam.

Dňa 19.7.2015 zástupcovia VMČ č. 6 p. Varga Pavol a p. Mišuta Štefan a za občanov p. Civaň Pavol preverili, ktoré požiadavky neboli splnené, jedná sa o nasledovné ulice : Vrbová ul. na spojke ulice Vrbovej a Belopotockého prepadnutý povrch. Opraviť povrch

kanálovej prípojky od MŠ.

- **Zoborská ul.** upraviť krajinu (z hornej časti) medzi ulicami Horeckého a Pekná na pôvodný rozsah podkladu
- **Pri Perinovej studni** upraviť krajinu pred domom č. 2 – značné výškové rozdiely
- **Ulica Pod kostolíkom** zdvihnúť kanalizačný poklop a vyspádovať k ceste pred domom č. 21
- **Kanálová ul.** – zdvihnúť poklop napájacej šachty, min. na spád nivelety pred domom č. 4
- **Topoľčianska ul.** zdvihnutie prípojkeho poklopu šachty pred domom č. 31 p.
- **Ďalej úprava chodníka pri čerpacej stanici , pred rodinným domom č. 6, ktorý bol poškodený pri realizácii kanalizácie, oprava chodníka po celej dĺžke Topoľčianskej ul.**
- **Kultúrna ul.** – prepádávanie po celej trase
- **Rozmarínova ul.** – prepádávanie po celej trase
- **Severná ul.** - podmývanie

ZÁVER : jedná sa o najnutnejšie prípady opráv po realizácii kanalizácie t.j, hlavných trás a prípojok ku RD. Závady boli doručené na odbor investičnej výstavby a rozvoj

Odpoveď OVaR : Odbor postúpil požiadavku VMČ na OKČaŽP.

Na VMČ bolo doručené písomné stanovisko od OKČaŽP, v ktorom oznamujú postúpenia požiadaviek na Zsl. Vodárenskú spoločnosť, a.s. *Odpoveď OKČaŽP-SMS pán Kováčik postúpil danú záležitosť na priame vybavenie do ZsVS a.s.*

4/Rôzne :

5/ Pripomienky :

VMČ žiada riešenie nasledovnej pripomienky : pripomienka č.30/2015/VMČ č.6 zo zasadnutia 3.12.2015 : VMČ požaduje od OKČ a ŽP odstránenie čiernej skládky medzi obcou Dražovce a vodárňou – kontaktná osoba na identifikáciu lokality pán poslanec P. Varga t.č.0903 460 550.

Odpoveď: OKČaŽP/P/155/2019 o postupe riešení čiernej skládky Vás budeme informovať až po vykonaní tvaromiestnej obhliadky. Za osobnej účasti poslanca Vargu, prednostu úradu M. Horáka a pracovníka OŽP Mgr. Pavelku sa konala tvaromiestna obhliadka za účelom posúdenia skládok odpadu.

Pripomienka č. 9/2022/VMČ č.6 zo zasadnutia 9.6.2022: VMČ žiada SMS v úseku cesty Ambrova pod lesom, v úseku smer na dražovský kostolík, odraziť dažďovú vodu do prícestného rigola. Kontaktná osoba - pán poslanec P. Varga t.č.0903 460 550 + mapa

Pripomienka č. 10/2022/VMČ č.6 zo zasadnutia 14.7.2022: na základe podnetu pani O. Fabiankovičovej, VMČ žiada SMS o opravu povrchu chodníka na Trnistej ul., v úseku cca 25m, kde chýba iba asfalt. Od križovatky s Hornozoborskou ul. na Trnistá ul. č. 12.

Pripomienka zaslaná p. riaditeľovi MSS.

Príloha : mapa

Pripomienka č. 11/2022/VMČ č.6 zo zasadnutia 14.9.2022: na základe podnetu pána F. Šveca z Bartokovej ul., VMČ žiada SMS o opravu časti chodníka Bartokovej ul.

Kontaktná osoba: Ing. Miloslav Hatala *Odpoveď SMS : Na predmetnom chodníku sa nachádzajú priečne praskliny - na povrchu z liateho asfaltu, ktoré neznemožňujú využívanie chodníka pre obyvateľov. Pokiaľ obyvateľ Bartokovej ul. bude naďalej trvať na oprave chodníka, tak odstránenie predmetných závad nie je možný lokálnou opravou, ale vyžaduje si súvislú opravu t.j. investičnú akciu.*

Odporúčame VMČ č.7, aby súvislú opravu chodníka na Bartokovej ul. zaradili medzi investičné akcie mesta Nitry.

Pripomienka č. 1/2023/VMČ č.6 zo zasadnutia 12.1.2023: na základe podnetu pani Kováčovej, z Dražoviec, VMČ žiada SMS o lokálnu opravu MK ul. Lidická a Hamuljakova – od križovatky Sčasného po chodník Hamuljakova.

Kontaktná osoba: p. poslankyňa Ing. Vnučková 0902 999 542

Pripomienka č. 2/2023/VMČ č.6 zo zasadnutia 12.1.2023: Na zasadnutie VMČ bola doručená žiadosť OD č.j. OD-3ú/2022 zo dňa 1.6.2022, ohľadom konceptu dopravného riešenia priechodu pre chodcov pred ZŠ Kráľa Svätopluka. S návrhom VMČ súhlasí a jeho postúpenie na KDI berie na vedomie. Vzhľadom na termín zadania, VMČ žiada OD o riešenie problematickeho priechodu pre chodcov pri ZŠ Kráľa Svätopluka.

Pripomienka č. 3/2023/VMČ č.6 zo zasadnutia 16.2.2023: na podnet pána J. Galu, ohľadom SO MK Hornozoborská 116/A v slepej uličke, žiada VMČ, Stredisko mestských služieb zaradiť požiadavku do realizácii SMS vo vlastnej réžii.

Pripomienka č. 4/2023/VMČ č.6 zo zasadnutia 16.2.2023 : VMČ na podnet rodičov žiakov ZŠ Kráľa Svätopluka, žiada odbor dopravy, aby v súčinnosti s komisiou pre mobilitu, vyriešil bezpečný prechod žiakov pre ZŠ, aj v zmysle konceptu dopravného riešenia priechodu pre chodcov pred ZŠ Kráľa Svätopluka, OD č.j. OD-3ú/2022 zo dňa 1.6.2022.

Pripomienka č. 5/2023/VMČ č.6 zo zasadnutia 16.2.2023 : VMČ žiada odbor kultúry, po prerokovaní s komisiou pre kultúru, kreatívny priemysel a cestovný ruch, o navrhnutie financií pre kultúrna akcie pre VMČ č. 6 na rok 2023 o 5.000,-€.

Pripomienka č. 6/2023/VMČ č.6 zo zasadnutia 16.2.2023 : VMČ žiada SMs prejsť celú MK Kláštorňá ul. od križovatky Hornozoborská po križovatku Klinčekova ul. a vyspraviť prepadnuté poklopy kanalizácie a prepadnutú vozovku po prípojkách inžinierskych sietí. V tejto časti je MK Kláštorňá pomerne úzka, premáva tu aj doprava MHD a nachádza sa tu veľa prepadlín a jám po prípojkách a poklopoch sietí, čím dochádza k dopravným kolíziám. Počas daždivých dní v týchto prepadlinách stojí voda, ktorá tiež komplikuje dopravu.

Pripomienka č. 7/2023/VMČ č.6 zo zasadnutia 16.2.2023 : VMČ žiada SMs aspoň do 15.3.2023 vysypať štrkom MK Pod kostolíkom č. 29, na podnet pána I. Molnára – Dražovce a následne predmetný úsek upraviť trvalým spôsobom.

Termíny zasadnutí na rok 2023 : 16.3., 13.4.v Dražovciach, 18.5., 15.6., 13.7., 21.9., 19.10., 9.11., 14.12.

V Nitre dňa 21.2. 2023

Ing. Miloslav Hatala
predseda VMČ

