

**O B E C / M E S T O** : .....

so sídlom ( adresa OcÚ / MsÚ ) : .....

---

Vec: **Žiadosť o overenie zjednodušenej dokumentácie stavby (pasportu stavby) s potvrdením existencie drobnej stavby a jej účelu** podľa § 104 ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“)

**I. Žiadateľ - vlastník stavby** (meno, priezvisko a adresa alebo názov a sídlo):

.....

zastúpený splnomocneným zástupcom\*: .....  
(meno, priezvisko a adresa)

žiada, o overenie pasportu stavby a o potvrdenie existencie stavby s vyznačením účelu užívania stavby v obci ..... na ulici ..... pre **drobnú stavbu** (uviesť názov stavby - napr. Letná kuchyňa, Garáž, Autodielňa a pod.):

.....

**II: Údaje o drobnej stavbe:**

**Účel užívania** drobnej stavby (§ 43a stavebného zákona; napr. nebytová budova je užívaná na účel skladovania náradia a pod.):

.....

**Charakter** drobnej stavby: trvalá / dočasná\*

**III. Miesto** drobnej stavby:

**parcelné číslo pozemku:** ..... **katastrálne územie:** .....

**druh pozemku** podľa katastra nehnuteľností (listu vlastníctva) .....

K pozemku má žiadateľ:

- **vlastnícke právo** podľa listu vlastníctva č. ....
- **iné právo** (uviesť aké podľa § 139 ods. 1 stavebného zákona; napr. na základe nájomnej zmluvy a pod.):

.....

**III. Rok dokončenia** drobnej stavby: .....

V ..... dňa .....

.....

podpis žiadateľa (žadateľov)

\* nevhodné prečiarknuť

**PRÍLOHY** podľa stavebného zákona a § 29 vyhlášky č. 453/2000 Z.z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona:

1. doklad, ktorým sa preukazuje **iné právo k pozemku** ( nájomná zmluva - overená kópia a pod.)
2. **súhlas** ostatných **spoluvlastníkov pozemku** (ak títo nie sú tiež vlastníkami drobnej stavby) pokiaľ spoluvlastnícky podiel vlastníka stavby k pozemku (na ktorom sa nachádza drobná stavba) je ½ alebo menší
3. dvojmo **pasport stavby**, ktorý obsahuje:

Textová časť:

- údaje o druhu, účele a mieste stavby,
- meno, priezvisko (názov) a adresu (sídlo) vlastníka drobnej stavby,
- parcelné čísla stavebného pozemku podľa katastra nehnuteľností s uvedením vlastníckych alebo iných práv,
- rok dokončenia stavby,
- technický opis stavby a jej vybavenia, základné údaje o technických parametroch technologických a ekologických zariadení,

Výkresová časť:

situačný výkres a zjednodušené výkresy skutočného realizovania stavby (pôdorys, pohľady) v rozsahu a podrobnostiach zodpovedajúcich druhu a účelu stavby s opisom spôsobu užívania všetkých priestorov a miestností; výkresy je možné doplniť fotodokumentáciou stavby (pohľad uličný, bočný)

4. **geometrický plán stavby**
5. doklad o zaplatení **správneho poplatku - 10 eur**

Poskytnuté osobné údaje budú spracované len za účelom vybavenia Vašej žiadosti v súlade s Nariadením Európskeho parlamentu a Rady č.2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov a zákonom č.18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov. Osobné údaje môžu byť poskytnuté orgánom štátnej moci, kontrolným orgánom za účelom kontroly z ich strany a prípadne iným príjemcom, ak to povaha žiadosti vyžaduje. Osobné údaje nebudú poskytnuté do tretích krajín. Po vybavení žiadosti budú osobné údaje a žiadosť archivované v súlade s registratúrnym plánom mesta. Môžete od nás požadovať prístup k Vaším osobným údajom, máte právo na ich opravu, právo namietať proti spracúvaniu. Ak sa domnievate, že Vaše osobné údaje sú spracúvané nespravodlivo alebo nezákonne, môžete podať sťažnosť na dozorný orgán ako aj právo podať návrh na začatie konania dozornému orgánu ktorým je Úrad na ochranu osobných údajov Slovenskej republiky, Hraničná 12, 820 07 Bratislava 27. Predmetné práva si môžete uplatniť písomne dorúčením žiadosti na adresu: Štefánikova tr.60, Nitra, osobne do podateľne alebo elektronicky na email [podatelna@msunitra.sk](mailto:podatelna@msunitra.sk). Kontakt na osobu zodpovednú za ochranu osobných údajov: [zodpovednaosoba@soml.sk](mailto:zodpovednaosoba@soml.sk). Viac informácií o ochrane osobných údajov nájdete na našej webovej stránke – [www.nitra.sk](http://www.nitra.sk).