

## Výbor mestskej časti č.:

## 4 Klokočina

Predseda VMČ :

Pavol Obertáš

Sekretárky výboru:

Lucia Vojtechová, Ing. Tatiana Kilianová

---

### Z á p i s n i c a

z rokovania výboru mestskej časti č. 4 Klokočina zo dňa 6. 2. 2023 o 17,00 h v zasadačke Mestského úradu v Nitre (č. dv. 119, Štefánikova tr. 60)

- 1) Otvorenie
- 2) Vystúpenie p.Ing. arch. Stanislava Babčana k zámeru pozemku (p. č. 7261/105)
- 3) Prezentácia k projektu OC Sandokan
- 4) Žiadosti o stanovisko
- 5) Odpovede na pripomienky
- 6) Rôzne
- 7) Pokyn na referát organizačný

Rokovania výboru mestskej časti Klokočina sa zúčastnili členovia výboru podľa prezenčnej listiny.

Prítomní: p. Obertáš, p. Rácová, p. Dubaiová, p. Hollý, p. Dovičovič, p. Mesároš.  
Ospravedlnená : p. Ajdariová.

#### **K bodu 1) Otvorenie a schválenie programu**

Zasadnutie otvoril predseda VMČ pán Obertáš, ktorý privítal členov výboru a oboznámil ich s programom rokovania.

#### **K bodu 2) Vystúpenie p. Babčana**

K žiadosti spoločnosti EAGLE s.r.o. Nitra o zámene pozemkov v k.ú. Nitra, parcela C KN č. 7260/6 za parcely odčlenené z parcely C KN č. 7261/105 podľa GP č. 570/2022, ako C KN č. 7261/282, :/283, :/284, :/285, :/286, :287 (ul. Petzvalova - Kmeťova a Bizetova ) z dôvodu, že na uvedených pozemkoch ul. Petzvalova - Kmeťova je plánovaná výstavba komplexu Camelot na Klokočine.

Pán Babčan informoval všetkých prítomných členov VMČ o vypracovaní nového GP samostatne pre uvedené pozemky. Na základe pripomienky p. Veselkovej z odboru majetku bol vyňatý chodník v GP.

p. Hollý – mal dotaz či komisia pre územné plánovanie, architektúru, verejný priestor a investičnú činnosť zmenila stanovisko k betónovému chodníku, schodisku a k dlažbe. Odpoveď: zatiaľ nebol predložený projekt. VMČ doporučuje pri realizácii tohto projektu ponechať čo najväčšie zelené plochy, a nenahrádzať ich zbytočne betónovými plochami.

VMČ súhlasí so zámennou pozemkov.

Hlasovanie: za: 6

proti: 0

zdržal sa: 0

#### **K bodu 3) Prezentácia k projektu OC Sandokan**

Aj z dôvodu časového posunu zasadnutia VMČ kvôli zasadnutia zastupiteľstva bolo dohodnuté, že ÚHA predstaví prezentáciu k projektu OC Sandokan na najbližšom zasadnutí VMČ 6.3.2023.

#### **K bodu 4) Žiadosti o stanovisko**

1. Žiadosť p. Šumichrastovej Margity ohľadne harmonogramu jarného upratovania – o umiestnenie veľkoobjemového kontajnera na ul. Novomeského 65.  
Žiadosť vybavená telefonicky. Pán Obertáš kontaktoval pred zasadnutím VMČ p.Šumichrastovú a oboznámil ju o možnostiach bytového domu v prípade nadrozmerného odpadu v pivničných priestoroch, formou objednania kontajneru z fondu opráv.
2. Žiadosť o stanovisko k zníženiu nájomného Nitrazdroj, a.s. v objekte Sandokan o 700,- €/mesiac počas troch mesiacov. VMČ nesúhlasí so znížením nájomného.  
Hlasovanie: za: 4                      proti: 1                      zdržal sa: 1
3. Žiadosť o predĺženie doby parkovacieho miesta – Ľudovít Varga.  
VMČ súhlasí.  
Hlasovanie: za: 6                      proti: 0                      zdržal sa: 0
4. VMČ odsúhlasilo nasledovné kultúrne akcie :  
Na rok 2023 - Deň detí na Klokočine  
                  - Klokočinský jarmok  
                  - Podujatia pre seniorov  
                  - Mikuláš na Klokočine  
  
Na rok 2024 - Fašiangová zabíjačka  
                  - Deň detí na Klokočine  
                  - Klokočinský jarmok  
                  - Podujatia pre seniorov  
                  - Mikuláš na Klokočine  
  
Hlasovanie: za: 6                      proti: 0                      zdržal sa: 0
5. Podat' informácie ohľadom zámeru výstavby bývalého výpočtového strediska na Benkovej ul. (spol. DOMO ) - odbor majetku do najbližšieho termínu zasadnutia VMČ

#### **K bodu 5) Odpovede na pripomienky**

1. Odbor majetku – k pripomienke zo dňa 19.01.2023 - referát pre prevádzku mestských tržníc zabezpečí prostredníctvom svojho pracovníka 2x týždenne upratovanie tržnice na Jurkovičovej ulici.  
VMČ berie na vedomie .
2. Odbor životného prostredia doručil VMČ návrh na zmenu niektorých lokalít pre umiestnenie veľkoobjemových kontajnerov počas jarného a jesenného upratovania z dôvodu parkujúcich áut a znemožnenia vývozu a uloženia kontajnerov jedná sa o tieto lokality a navrhované zmeny :
  - Golianova 56 /začiatok ulice/
  - Nedbalova 13 /nástupná hasičská plocha pri stojisku smetných nádob/
  - Baničova 2 - trávnatá plocha
  - Petzwalova x Kmeťova

VMČ berie na vedomie .

### **K bodu 6) Rôzne**

1. p. Ráčová – požiadavka na riešenie zanedbaného priestoru tržnice Jurkovičova (Sandokan) – odbor majetku a odbor ÚHA
2. p. Dovičovič – požiadavka na opätovné riešenie výstavby plavárne pod Borinou (odbor majetku)
3. p. Dubaiová – požiadavka od obyvateľov v rámci úpravy grafikonu MHD, aby sa počítalo so spojom cez víkendy, ktoré idú priamo z Klokočiny do Krškán. Obyvatelia Klokočiny nemajú priamy spoj cez víkendy a musia prestupovať z mesta. V týždni premáva linka č. 22, ale jedná sa o víkendy, aspoň raz za hodinu. VMČ súhlasí.  
Hlasovanie: za: 5                      proti: 1                      zdržal sa: 0

### **K bodu 7) Požiadavky VMČ – pokyn pre referát organizačný**

1. VMČ žiada odbor majetku podať informáciu ohľadom zámeru výstavby v budove bývalého výpočtového strediska na Benkovej ul. (spol. DOMO) – kontaktné osoby p. Obertáš, p. Hollý alebo p. Ráčová
2. VMČ opätovne žiada o výstavbu plavárne pod Borinou a požaduje podať informácie k predmetnej veci.
3. VMČ žiada odbor majetku o stanovisko k zámene pozemkov s NSK na parkovisku pri Židovskom cintoríne.
4. VMČ žiada odbor ekonomiky vyčleniť z fondu mestského rozvoja sumu 90,000 EUR na rekonštrukciu parkovacích státí Borodáčova ulica.

Hlasovanie: za: 6                      proti: 0                      zdržal sa: 0

5. VMČ žiada odbor investičnej výstavby naceniť PD pre stavebné povolenie na rekonštrukciu Nitrianskej ulice.

Hlasovanie: za: 6                      proti: 0                      zdržal sa: 0

V Nitre dňa 07. 02. 2023

Pavol Obertáš, v. r.  
predseda výboru č. 4 Klokočina

Za správnosť:  
Ing. Tatiana Kilianová, v. r.  
sekretárka VMČ č.4