

**MESTO N I T R A,**  
**Mestský úrad v Nitre, odbor s t a v e b n é h o p o r i a d k u**  
**Štefánikova trieda 60, 950 06 Nitra**

Číslo: SP 18753/2022-005-Ing.Ki

V Nitre, dňa 17.02.2023

**O Z N Á M E N I E**  
**- v e r e j n á v y h l á š k a -**

V e c : Oznámenie o zahájení územného konania o umiestnení stavby s ústnym pojednávaním

Dňa 19.12.2022 podal navrhovateľ: **Nitrianska teplárenská spoločnosť, a.s.** (IČO 36 550 604) so sídlom **Janka Kráľa 122, 949 01 Nitra** (ďalej len „navrhovateľ“), zastúpeným splnomocneným zástupcom spoločnosťou **RACEN spol. s r.o.** (IČO 34 152 903) so sídlom **Mlynská 10, 921 01 Piešťany**, na mesto Nitra návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby (novostavba + zmena dokončenej stavby):

**„Rekonštrukcia a modernizácia rozvodov tepla, domové OST v sústave CZT Nitra – Klokočina a Diely – okruh 4.B“**

*- ulice Považská, Kmeťova, Murániho, Na Hôrke, Popradská, Viničky, Tokajská, Rýnska, Nitra -*

v rozsahu stavby:

**A/ stavebné objekty:**

**SO 01 – Rozvody tepla:**

**SO 01.4B – Sekundárne potrubné vedenia – okruh 4.B (K3, K4, K5, K6):**

- parc.č. registra „C“ 7444/3, 8607/21, 8607/22, 8607/41, 8607/42, 8607/54, 8607/59, 8607/60, 8607/62, 8607/64, 8607/65, 8607/66, 8607/67, 8607/68 k.ú. Nitra;
- parc.č. registra „C“ 425/25, 425/26, 425/29, 425/30, 425/32, 425/34, 425/36, 425/44, 425/52, 425/53, 425/61, 425/62, 425/68, 425/70, 425/71, 425/79, 425/99, 462/3, 462/6, 462/8, 462/10, 462/49, 462/54, 462/55, 462/56, 462/60, 462/62, 462/63, 462/64, 462/65, 462/66, 462/67, 462/68, 462/69, 462/70, 462/71, 462/72, 462/73, 462/86, 462/87, 462/101, 462/106 k.ú. Mlynárce;
- riešený projekt „Rekonštrukcia a modernizácia rozvodov tepla, domové OST v sústave CZT Nitra – Klokočina a Diely, okruh 4.B“, bude plniť úlohu „prepájacieho článku“ medzi budovanou sústavou CZT Nitra – Klokočina a Diely a pripravovanou sústavou CZT Nitra – Mlynárce; podobným spôsobom bude v rámci projektu „Sústava CZT Nitra – Mlynárce – 1. etapa“ vybudovaná oddeľovacia VS v objekte súčasnej K6, zásluhou ktorej bude možné realizovať dodávku tepla do riešenej časti 4.B zo sústavy CZT Nitra – Mlynárce;
- riešený okruh 4.B sa v prvom kroku stane koncovou, od CTZ Tepláreň Párovce najvzdialenejšou časťou sústavy CZT Nitra – Klokočina a Diely, bude súčasťou celku tlakovo oddeleného od sústavy CZT Nitra - Párovce prostredníctvom oddeľovacej VS v objekte VS1 a v druhom kroku sa stane taktiež koncovou, od CTZ Tepláreň Mlynárce najvzdialenejšou časťou sústavy CZT Nitra – Mlynárce;
- technické prevedenie umožní riešenú časť (okruh 4.B) zásobovať teplom alternatívne z CTZ Tepláreň Párovce vrátane dodatkových TZ pre VÚ KVET a využívanie OZE, resp. z CTZ Tepláreň Mlynárce, kde bude teplo vyrábané predovšetkým využívaním OZE, o spôsobe zásobovania teplom v riešenej lokalite bude rozhodovať prevádzkovateľ na základe aktuálnej efektívnosti prevádzky jednotlivých TZ, aktuálnej dostupnosti PEZ a iných prevádzkových ukazovateľov;
- **navrhované dĺžky trás riešených potrubných vedení:**
  - a) navrhované vonkajšie predizolované potrubné vedenia + navrhované vnútorné rozvody tepla v objektoch pôvodných kotolní prípadne zásobovaných objektoch:

**celková dĺžka trasy navrhovaných sekundárnych potrubných vedení – okruh 4.B – 1794,97 m;**

z toho -	úsek 3.1	-	216,57 m
	úsek 3.2	-	418,25 m
	úsek 4.1	-	270,06 m
	úsek 4.2	-	237,37 m

úsek 5.0 - 444,73 m

úsek 6.0 - 207,99 m

**nie je zahrnutý úsek 4.3 – tam zostávajú existujúce potrubia**

b) existujúce potrubné vedenie z čiernych rúr vedené v suterénoch objektov, ktoré zostanú zachované:

**celková dĺžka trasy zachovaných sekundárnych potrubných vedení (čierne rúry) – okruh 4.B – 1172,00 m;**

z toho - úsek 3.2 - 650,00 m

úsek 4.1 - 102,00 m

úsek 5.0 - 420,00 m

c) v celom montážnom úseku 4.3 a malej časti úseku 6.0 zostanú využívané jestvujúce predizolované potrubia vedené vo výkopoch:

**celková dĺžka trasy zachovaných sekundárnych potrubných vedení (PI potrubia) – okruh 4.B – 681,00 m;**

z toho - úsek 4.3 - 637,00 m

úsek 6.0 - 44,00 m

- **potrubný úsek 3.1:**

bod 31-01 až 31-06A (hlavná trasa) – dĺžka 208,07 m

zvislé úseky z PI potrubí – dĺžka 8,50 m

**celková dĺžka navrhovanej trasy potrubných vedení pre úsek 3.1 – dĺžka 216,57 m;**

**napojenie na existujúce potrubia - bod 31-01** – potrubia realizované v rámci predchádzajúcej stavby boli vybudované po šachte Š-12.8, tam boli ukončené uzávermi PGK DN250 (bod 12-21A), v tejto šachte bude miesto napojenia úseku 3.1 (bod 31-01);

**bod 31-01 – bod 31-06A (prestup do K3)** – za napojením na existujúce potrubia v bode 31-01 budú vedené potrubia popod ulicu Považská (pretláčanie), budú využité šachty Š-31.1 a Š-31.2, v úseku 31-01C až 31-02 bude trasa vedená vo výkope v nespevnenom teréne, v úseku medzi lomami 31-02 až 31-03 budú potrubia uložené v novom výkope v nespevnenom teréne popri existujúcom kanále, v bode 31-02A budú osadené tvarovky pre odvzdušnenie, za lomom v bode 31-03 vojdú potrubia do existujúcej šachty Š-31.4, následne budú potrubia vedené v existujúcom podzemnom kanále (pod komunikáciou Kmeťova), v úseku medzi bodmi 31.04 až 31-04A budú potrubia vedené vo výkope nad existujúcim TP, potrubia obídu zakopané kontajnery a ďalej budú potrubia vedené v novom výkope okrajom parkoviska až k bodu 31-05, medzi bodmi 31.05 až 31.06 budú potrubia vedené v novom výkope prevažne v trase existujúceho chodníka a za lomom budú vedené ku fasáde objektu K3, potrubia vojdú do objektu K3 (koniec úseku);

- **potrubný úsek 3.2:**

bod 32-01 až 32-02C/02F (hlavná trasa v priestore K3 – čierne rúry) – dĺžka 40,00 m

bod 32-02C až 32-15A (hlavná trasa, následne úsek 4.1) – dĺžka 203,33 m

bod 32-02F až 32-22D (prípojky pre OST 428, 429, 431, 432, 433, 434) – dĺžka 58,62 m

(zostanú existujúce priebežné potrubia v technickom suteréne BD pre pripojenie OST)

bod 32-05 až 32-05D (prípojka OST 435, 436) – dĺžka 7,31 m

bod 32-15 až 32-18 (prípojka OST 430) – dĺžka 34,87 m

bod 32-06 až 32-06D (prípojka OST 437, 438) – dĺžka 6,54 m

bod 32-09 až 32-09E (prípojka OST 440) – dĺžka 35,54 m

(zostanú existujúce priebežné potrubia v suteréne BD pre pripojenie OST 441 a 442)

bod 32-11 až 32-11C (prípojka OST 443) – dĺžka 14,10 m

bod 32-12 až 32-12D (prípojka OST 444) – dĺžka 17,94 m

(zostanú existujúce priebežné potrubia v suteréne BD pre pripojenie OST 445 a 446)

**celková dĺžka navrhovanej trasy potrubných vedení pre úsek 3.2 – dĺžka 418,25 m;**

v rámci úseku 3.2 zostanú využívané časti existujúcich rozvodných potrubí vedené priebežne v technických suterénoch objektov v trasy celkove dĺžky cca 650,00 m;

**bod 32-01 – bod 32-22A** – za vstupom potrubí do priestoru kotolne K3 (bod 31-06A – koniec úseku 3.1) bude vedená trasa potrubí priestorom súčasnej kotolne K3 (potrubia ocelové čierne, opatrené tepelnou izoláciou a oplechovaním) – popri stene, v predpísanej výške, osadia sa uzatváracie klapky (možnosť prevádzkového oddelenia okruhov 4.A a 4.B), v bode 32-02 bude zrealizovaná potrubná

odbočka pre samostatnú vetvu (OST 428 až OST 434), potrubia budú ďalej vedené ku obvodovej stene K3, urobí sa odbočka pre OST 427 (pre objekt K3), potrubia z rúr oceľových čiernych sa stiahne k podlahe (bod 32-02C), v bode 32-02C prejdú PI potrubia vybúraným otvorom v podlahe do existujúceho kanála a následne cez otvor v základovom murive do vonkajšej trasy, vo väčšine trasy medzi bodmi 32-02C až 32-07 bude potrubie vedené tak, že prírodné bude uložená v lôžku na dne kanála, vratné v rozšírenom výkope vedľa existujúceho kanála (vybúrat' bočnú stenu), medzi bodmi 32-03 – 32-04 – 32-04A sa zrealizuje tvarový Z-kompenzátor na prekonanie strmého svahu, v priestore existujúcej šachty Š1-32.1 (existujúca Š1-K3) v bode 32-05 sa zrealizuje odbočka ODB pre OST 435 a OST 436, následne v bode 32-06 odbočka pre OST 437, OST 43 a OST 439, za šachtou Š-32.1 bude potrubia DN200/355 (hlavná trasa) vedené v existujúcom TP kanála cez bod 32-07 k bodu 32-08 v šachte Š-32.2 (existujúca Š2-K3); za lomom v bode 32-08 (existujúca šachta Š-32.2) budú potrubia vedené v podzemnom kanále (pod komunikáciou – ul. Na Hôrke) vedľa seba, potrubia sa budú do kanála vsúvať od bodu 32-09, cez šachtu Š-32.3 (existujúca Š3-K3); v úseku medzi bodmi 32-10 (lom) až 31-12 (odbočka) budú potrubia DN200/355 vedené v trase existujúceho TP kanála (odstrániť poklopy, zdemontovať potrubia VYK), v úseku od bodu 32-12 po koniec úseku 3.2 (bod 32-15A) budú potrubia vedené v novom výkope, prevažne v spevnenom teréne, v bode 32-13 bude osadený tiahly oblúk DN200/355, dl. 12m / 22°, v úseku medzi bodmi 32-14 a 32-15 budú navrhované PI potrubia vtiahnuté do chráničiek na dne výkopu (križovanie s komunikáciou ul. Na Hôrke), za lomom v bode 32-15 budú osadené sekčné PI uzávery pod šachtami ŠP-32.5 – koniec úseku 3.2; v bode 32-02D prejdú PI potrubia DN 100/225 vybúraným otvorom v podlahe do existujúceho kanála a následne cez otvor v základovom murive do vonkajšej trasy, po bod 32-16 sa kanál otvorí (odstrániť poklopy, demontovať potrubia VYK), navrhované PI potrubia sa uloží na dne kanála, medzi bodmi 32-16 a 32-17 budú potrubia vedené v novom výkope popri existujúcom TP kanále (mimo oporný múr), v bode 32-17A prejdú PI potrubia do suterénu objektu Kmeťova 1 a napoja sa na existujúce potrubia, existujúce priebežné rozvody potrubí v suteréne objektu budú ponechané pre pripojenie OST 428 a OST 429, v krátkom vonkajšom úseku medzi bodmi 32-17B a 32-17D budú umiestnené nové PI potrubia DN100/225 v trase existujúceho kanála, na oboch stranách sa pripoja na existujúce PV v technických suterénoch objektov (Kmeťova 3, 5), v ďalšom krátkom vonkajšom úseku medzi bodmi 32-17E a 32-20A (vrátane odbočky v bode 32-19 a sekčných uzáverov v bode 32-19A) budú osadené nové PI potrubia DN100/225 v trase existujúceho kanála, na oboch stranách sa pripoja na existujúce potrubia v technických suterénoch objektov (Kmeťova 7, resp. Murániho 1); následné budú pripojené OST 431 a OST 432 na existujúce priebežné potrubia vedené technickými suterénmi objektov, v poslednom vonkajšom úseku medzi bodmi 32-20B a 32-20D budú osadené nové PI potrubia DN65/160 v trase existujúceho kanála, na oboch stranách sa prepoja potrubia na existujúce potrubia v technických suterénoch objektov Murániho 9 a 11, v bode 32-20C budú osadené sekčné PI uzávery PGK 65 pod šachty ŠP-32.7, následné budú prepojené OST 433 a OST 434 na existujúce priebežné potrubia vedené technickými suterénmi objektov;

**pripojky** - za odbočkami v šachte Š-32.1 budú osadené uzávery odbočky, potrubia budú vedené v existujúcom kanále (potrubia uložiť do lôžka pripraveného na dne kanála po demontáži potrubí VYK), cez lomy v bodoch 32-05C resp. 32-06B k objektom; v bode 32-05D prejdú PI potrubia do suterénu objektu Na Hôrke 12 a napoja sa na existujúce potrubia, existujúce priebežné rozvody potrubí v suteréne objektu budú ponechané pre pripojenie OST 435 a OST 436, v bode 32-06D prejdú PI potrubia do suterénu objektu Na Hôrke 14 a napoja sa na existujúce potrubia, existujúce priebežné rozvody potrubí v suteréne objektu budú ponechané pre pripojenie OST 437, OST 438 a OST 439; za odbočkou v šachte Š-32.3 (bod 32-09) budú osadené uzávery odbočky, potrubia DN65/160 budú vedené v novom výkope v nespevnenom teréne až k bodu 32-09C, v bode 32-09C prejdú PI potrubia cez vybúranú bočnú stenu do existujúceho TP kanála, následne budú vedené až ku vstupu do objektu (32-09E), za lomom v bode 32-09D v časti úseku budú nasunuté potrubia do existujúceho TP kanála; v bode 32-09C prejdú PI potrubia do suterénu objektu Na Hôrke 15 a napoja sa na existujúce potrubia, existujúce priebežné rozvody potrubí v suteréne objektu budú ponechané pre pripojenie OST 440, OST 441 a OST 442; za odbočkou v bode 32-11 budú potrubia DN50/140 vedené v trase existujúceho kanála až ku vstupu do OST 443, za lomom v bode 32-11B v časti úseku budú potrubia nasunuté do existujúceho TP kanála; v bode 32-11C prejdú PI potrubia do priestoru OST 443; za odbočkou v bode 32-12 budú potrubia DN65/160 vedené v trase existujúceho kanála až ku vstupu do objektu

Na Hôrke 25, pred vstupom do objektu budú osadené sekčné PI uzávery pod šachty ŠP-32.4, v bode 32-12D prejdú PI potrubia do suterénu objektu Na Hôrke 25, napoja sa na existujúce potrubia, existujúce priebežné rozvody potrubí v suteréne objektu budú ponechané pre pripojenie OST 444, OST 445 a OST 446; za odbočkou v bode 32-19 budú potrubia DN50/140 vedené krátko v priestore existujúcej šachty a kanála, PI potrubia budú v šachte vedené popri opornom múre, medzi bodmi 32-21 a 32-22 (lomy) budú potrubia vedené v novom výkope popri existujúcom TP kanále, medzi bodmi 32-22 (lom) – 32-22A (vstup do objektu) budú potrubia vedené vo výkope v existujúcom kanále, v bode 32-22A prejdú potrubia do priestoru OST cez existujúci kanál;

- **potrubný úsek 4.1:**

bod 41-01 až 41-13A (hlavná trasa, následne úsek 4.2) – dĺžka 185,71 m

zvislé úseky z PI potrubí – dĺžka 2,00 m

bod 41-06 až 41-06E (prípojka pre OST 447) – dĺžka 43,41 m

bod 41-09 až 41-09C (prípojka OST 448, OST 449) – dĺžka 6,87 m

(zostanú existujúce priebežné potrubia v suteréne BD pre pripojenie OST)

bod 41-10 až 41-10D (prípojka OST 450) – dĺžka 32,61 m

**celková dĺžka navrhovanej trasy potrubných vedení pre úsek 4.1 – dĺžka 270,60 m;**

v rámci úseku 4.1 zostanú využívané časti existujúcich rozvodných potrubí vedené priebežne v technických suterénoch objektov v trase celkove dĺžky cca 102,00 m;

**bod 41-01 – bod 41-13A** – za napojením na sekčné uzávery na konci úseku 3.2 (bod 32.15A = bod 41-01) budú navrhované PI potrubia DN200/355 vedené v novom výkope až k bodu 41-07 (prepojenie obvodov kotolní K3 a K4); v úseku 41-01 až 41-05 bude trasa v nespevnenom teréne, medzi bodmi 41-03 a 41-04 budú potrubia vsunuté pod oplatenie areálu ZŠ, v úseku 41-05 až 41-07 bude trasa potrubí viesť v novom výkope okrajom spevnenej plochy areálovej komunikácie, v úseku 41-07 až 41-07A budú viesť potrubia nad existujúcim kanálom, v bode 41-07A bude zrealizovaný vertikálny Z-kompenzátor popri šachte Š-41.1 (existujúca Š4-K4); za vertikálnym lomom v bode 41-07A vojdú PI potrubia do šachty Š-41.1, následne budú potrubia vedené v podzemnom kanále (pod komunikáciou – ul. Na Hôrke), budú kopírovať zmenu sklonu dna kanála (bod 41-07B), potom v bode 41-07C bude osadená PI tvarovka pre VYP (najnižšie miesto potrubného úseku), v tomto bode bude súčasne urobená zmena sklonu, potom cez existujúcu šachtu Š-41.2 vystúpia potrubia až k bodu 41-08 (lom), v bode 41-08A (lom – tvarový Z-kompenzátor) prejdú potrubia von z kanála cez vyburanú bočnú stenu; v úseku medzi bodmi 41-08A až 41-11 (lomy) bude trasa potrubí DN200/355 vedená v novom výkope popri existujúcom TP kanále, v nespevnenom teréne; za lomom 41-11 bude križovať existujúci TP kanál, medzi bodmi 41-12 a 41-13 sa zrealizuje priestorový U-kompenzátor kvôli prekonaniu veľkého výškového rozdielu terénu, v bode 41-13A budú osadené sekčné PI uzávery PGK 200 pod šachty ŠP-41.4 (koniec úseku 4.1);

**prípojky** - za odbočkou v bode 41-09 vojdú potrubia DN65/160 do šachty Š-41.3, osadia sa uzávery odbočky – GKP 65 (41-09B), potom prejdú potrubia DN65/160 cez existujúceho kanál (po demontáži potrubí VYK) k odbernému miestu, v bode 41-09C prejdú PI potrubia do suterénu objektu Na Hôrke 34 a napoja sa na existujúce potrubia, existujúce priebežné rozvody potrubí v suteréne objektu budú ponechané pre pripojenie OST 448 a OST 449; za odbočkou v bode 41-10 budú potrubia DN32/125 vedené v novom výkope popri existujúcom TP kanále, pred lomom 41-10B kanál prekrížiajú, v úseku 41-10B až 41-10C budú potrubia vedené v novom výkope popri existujúcom TP kanále a šachte v nespevnenom teréne, v lome 41-10C vojdú potrubia do existujúceho kanála, v úseku 41-10C až 41-10D budú potrubia uložené do existujúceho kanála, v bode 41-10D prejdú potrubia do kanála pod prízemím objektu, PI potrubia sa vyťahnu nad podlahu a ukončia za koncovým viečkom uzávermi GKP 32 a odvzdušnením;

- **potrubný úsek 4.2:**

bod 42-01 až 42-08A (hlavná trasa, následne úsek 5.0) – dĺžka 188,98 m

bod 42-07 až 42-10A (prívod k úseku 4.3) – dĺžka 48,39 m

**celková dĺžka navrhovanej trasy potrubných vedení pre úsek 4.2 – dĺžka 237,37 m;**

v rámci úseku 4.2 sa rieši presunutie trasy priebežného distribučného potrubia v rámci obvodu súčasnej kotolne K4 mimo technické suterény objektov Na Hôrke 34-40 a 42-44, jednak prepojenie obvodov súčasných kotolní K4 a LK5;

**bod 42-01 – bod 42-10A** – za napojením na sekčné uzávery na konci úseku 4.1 (bod 41-13A = bod 42.01) budú navrhované PI potrubia DN200/355 vedené v novom výkope až k bodu 42-07B (prepojenie obvodov kotolní K4 a K5); v úseku 42-01 až 42-03 bude trasa v nespevnenom teréne, v lomoch 42-03 a 42-04 bude zrealizovaný tvarový Z-kompenzátor na prekonanie výškového rozdielu terénu, medzi bodmi 42-04 a 42-05 prekríži trasa existujúce chodníky, za tvarovým Z-kompenzátorom v bodoch 42-05 a 42-06 bude trasa pokračovať v novom výkope v nespevnenom teréne, za lomom v bode 42-08 bude trasu úseku 4.2 ukončená sekčnými uzávermi PGK 200 (pod šachtami ŠP-42.1 v bode 2-08A), v bode 42-07 sa urobí z hlavnej trasy odbočka pre napojenie úseku 4.3, potrubia DN125/250 sa budú následne viesť v novom výkope v nespevnenom teréne cez lomy 42-09 a 42-10 až ku šachte Š-42.2 (existujúca Š6-K4), v šachte budú osadené nové uzávery GKP 125, následne budú potrubia napojené na existujúce potrubia DN125;

- **potrubný úsek 4.3:**

v rámci úseku 4.3 zostanú využívané existujúce PI potrubné vedenia (vymenené v roku 2008), celková dĺžka existujúcej trasy úseku 4.3 je cca 640,00 m;

v tomto montážnom úseku budú vymenené krátke úseky potrubí z čiernych rúr v existujúcich šachtách, existujúce armatúry nachádzajúce sa v šachtách budú všetky demontované, časť z nich bude nahradená novými privarovacími uzávermi (GKP), ostatné budú nahradené novými priebežnými potrubiami v šachte (čierne rúry opatrené tepelnou izoláciou a povrchovou úpravou oplechovaním);

zemné práce v tomto úseku budú robené iba pre potrebu osadenia optických vedení, ktoré budú vťahované do existujúcich potrubí TV prípadne C-TV po ich odstavení z prevádzky, pre vťahovanie optických vedení sa využijú existujúce šachty v trase potrubných vedení alebo budú realizované krátke výkopy v lomových bodoch;

**celková dĺžka navrhovanej trasy potrubných vedení pre úsek 4.3 – dĺžka 35,70 m;**

- **potrubný úsek 5.0:**

bod 50-01 až 50-10B (hlavná trasa, následne úsek 6.0) – dĺžka 166,81 m

bod 50-03 až 50-13B (prípojka pre OST 470) – dĺžka 151,72 m

(zostanú existujúce priebežné potrubia v suteréne BD pre pripojenie OST)

bod 50-18A až 50-18E (trasa v suteréne BD, prípojka pre OST 464 – čierne rúry)

– dĺžka 14,00 m

(zostanú existujúce priebežné potrubia v suteréne BD pre pripojenie OST 464 až OST 468)

bod 50-15 až 50-25A (prípojka pre OST 471 až OST 474) – dĺžka 34,60 m

(zostanú existujúce priebežné potrubia v suteréne BD pre pripojenie OST)

bod 50-21 až 50-23C (prípojka pre OST 469) – dĺžka 61,30 m

zvislé úseky z PI potrubí – dĺžka 16,30 m

**celková dĺžka navrhovanej trasy potrubných vedení pre úsek 5.0 – dĺžka 444,73 m;**

v rámci úseku 5.0 zostanú využívané časti existujúcich rozvodných potrubí vedené priebežne v technických suterénoch objektov v trase celkove dĺžky cca 420,00 m;

**bod 50-01 – bod 50-26A** – za napojením na sekčné uzávery na konci úseku 4.2 (bod 42.08A = bod 50-01) budú navrhované PI potrubia DN200/355 vedené v novom výkope v celej trase až k bodu 50-10B, prevažne v nespevnenom teréne (prepojenie obvodov kotolní K4, K5 a K6); v úseku 50-01 až 50-04 bude trasa vedená v novom výkope v nespevnenom teréne nad existujúcim TP kanálom, medzi bodmi 50-04 až 50-08 sa zrealizuje tvarový U-kompenzátor, trasa potrubí bude pokračovať v novom výkope v nespevnenom teréne cez lomy v bodoch 50-09, 50-10 a 50-10A, až ku sekčným PI uzáverom PGK 200 v bode 50-10B; za odbočkou v bode 50-03 budú PI potrubia DN125/250 vedené v novom výkope popri existujúcom TP kanále cez body 50-03A (lom), 50-03B (zmena sklonu) až k bodu 50-14 (lom), ďalej bude trasa PI potrubí viesť v novom výkope popri existujúcom TP kanále cez body 50-15 (odbočka), 50-15A (RED) až k bodu 50-16 (lom), medzi bodmi 50-16 a 50-16A budú PI potrubia DN100/225 uložené do výkopu nad existujúcim TP kanálom, v bode 50-16A bude zrealizovaný vertikálny Z-kompenzátor v šachte Š-50.4, medzi bodmi 50-16A a 50-17 sa budú potrubia vsúvať do existujúceho kanála (pod oporným múrom), v úseku medzi lomami v bodoch 50-17 a 50-18 budú potrubia vedené v trase existujúceho TP kanála v spevnenom teréne (prístupová komunikácia, resp. parkovisko k objektu); v bode 50-18A prejdú potrubia do suterénu objektu Murániho 26 cez existujúci kanál; v priestore suterénu BD Murániho 26 budú vedené rozvody z oceľových rúr čiernych opatrených tepelnou izoláciou, za vstupom potrubí do suterénu objektu budú osadené sekčné uzávery (GKP 100) –

bod 50-18B, potom sa zrealizuje odbočka DN100/50 (bod 50-18C) a v bode 50-18D sa napoja na existujúce potrubia, následne budú pripojené OST 464, OST 465, OST 466, OST 467 a OST 468 na existujúce priebežné potrubia vedené v technických suterénoch objektov; za odbočkou v bode 50-15 budú PI potrubia DN80/180 vedené v novom výkope nad existujúcim TP kanálom, za lomom v bode 50-15B vojdú potrubia cez pripravený otvor do šachty Š-50.3 (existujúca Š4-K5), v šachte budú osadené sekčné uzávery GKP80 (bod 50-15C), potrubia následne prejdú cez pripravený otvor zo šachty do nového výkopu v nespevnenom teréne, cez lomy v bodoch 50-24 a 50-25 budú PI potrubia dovedené až k opornému múru, kde sa bude prekonávať veľký výškový rozdiel terénu, v bode 50-25A sa zrealizuje zvislý Z-kompenzátor, potrubia klesnúť popri opornom múre až k jeho základu a cez navítané otvory prejsť cez oporný múr, následne sa zrealizuje druhý zvislý Z-kompenzátor v bode 50-25B a PI potrubia budú vyvedené nad terén popri opornom múre a klesnú do výkopu, následne potrubia budú vedené v novom výkope (križovať chodník), cez zmenu sklonu v bode 50-25C a lom 50-26, za lomom vojdú potrubia do trasy existujúceho kanála cez vybúranú bočnú stenu, až k objektu, v bode 50-26A prejdú PI potrubia do suterénu objektu Viničky 1 a napoja sa na existujúce potrubia, existujúce priebežné rozvody potrubí v suteréne objektu budú ponechané pre pripojenie OST 471, OST 472, OST 473 a OST 474;

**prípojky** - za odbočkou v bode 50-06 budú potrubia DN65/160 vedené v novom výkope, potom v trase existujúceho kanála až ku vstupu do šachty Š-50.1 (existujúca Š5-K5), za vstupom do šachty budú osadené sekčné uzávery GKP 65 (bod 50-11A), v šachte sa zrealizuje odbočka (50-12), RED 65/50 (50-12A) a následne budú PI potrubia DN50/140 vedené v trase existujúceho kanála, v bode 50-12B sa zrealizuje vertikálny Z-kompenzátor (výškový rozdiel terénu v rámci existujúcej šachty), v bode 50-13 prejdú potrubia von z existujúceho TP kanála cez vybúranú bočnú stenu, v úseku 50-13 a 50-13A budú potrubia vedené v novom výkope popri miestnej komunikácii, za bodom 50-13A sa prekope miestna komunikácia (ul. Tokajská - čiastočne nový výkop, čiastočne v trase existujúceho TP kanála), navrhované PI potrubia sa vtiahnu do chráničiek 50.1 osadených na dno výkopu (50-13B), v bode 50-13C prejdú PI potrubia do priestoru OST 462, budú ukončené za stenou KV, uzávermi GKP 50; za odbočkou 65/50 (50-12) v šachte Š-50.1 sa urobí vertikálny Z-kompenzátor (výškový rozdiel medzi Š-50.1 a existujúcim TP kanálom) – bod 50-12C, potom budú PI potrubia DN50/140 vedené v trase existujúceho kanála až ku odbernému miestu, v bode 50-12D prejdú PI potrubia do priestoru OST-463, ukončené budú za stenou KV, uzávermi GKP 50; za odbočkou DN100/50 (bod 50-18C) v suteréne BD Murániho 26 sa urobí prechod na PI potrubia DN50/140 a tie sa následne vyvedú zo suterénu do vonkajšieho TP kanála (prestup cez stenu suteréne – bod 50-18E), medzi bodmi 50-18E – 50-19 – 50-19A budú vedené PI potrubia v trase existujúceho TP kanála, v bode 50-19A sa zrealizuje vertikálny Z-kompenzátor, PI potrubia budú vedené v existujúcej zvislej šachte, zo zvislej šachty prejdú do šachty Š-50.5 (existujúca Š-2-K5), cez lom v bode 50-20 a odbočku v bode 50-21 sa privedú potrubia k odbernému miestu, následne budú rozvody z oceľových čiernych rúr DN50 vedené v existujúcom kanále pod podlahou ku OST 470 a ukončené nad podlahou uzávermi GKP50; prípojka pre OST 469 - za odbočkou v šachte Š-50.5 budú PI potrubia DN40/125 vedené v trase existujúceho TP kanála, potom za lomom v bode 50-22 prejsť cez vybúranú bočnú stenu vyjdú do trasy v novom výkope v spevnenej ploche mimo parkoviska, za ďalším lomom v bode 50-23 vojdú potrubia späť do existujúceho TP kanála, následne budú PI potrubia vedené v trase existujúceho TP kanála cez lom v bode 50-23B až ku vstupu do objektu K5 (bod 50-23C), v bode 50-23A v šachte Š-50.6 (existujúca S1-K5) sa osadia tvarovky pre VYP (najnižšie miesto úseku), PI potrubia budú ukončené KV a osadia sa uzávery GKP40;

**potrubný úsek 6.0:**

bod 60-01 až 60-08B (hlavná trasa, vstup do K6)	– dĺžka 155,63 m
zvislé úseky z PI potrubí	– dĺžka 13,60 m
bod 60-03 až 60-13B (prípojka pre OST 459)	– dĺžka 10,62 m
bod 60-09 až 60-09C (prípojka pre OST 460)	– dĺžka 28,14 m

**celková dĺžka navrhovanej trasy potrubných vedení pre úsek 6.0** – dĺžka 207,99 m;

v rámci úseku 6.0 zostanú využívané existujúce PI potrubné vedenia (realizované v roku 2020 – prípojka k novému BD Tokajská), **celková dĺžka trasy cca 44,00 m;**

**bod 60-01 – bod 60-08C** – za napojením na sekčné uzávery na konci úseku 5.0 (bod 50.10B = bod 60-01) budú navrhované PI potrubia DN200/355 vedené v novom výkope až k bodu 60-04 (prepojenie obvodov kotolní K5 a K6); v úseku 60-01 – 60-02 (lom) – 60-02A (chránička) bude trasa

vedená v novom výkope v nespevnenom teréne, v úseku 60-02A bude potrebné prekopáť miestnu komunikáciu (ul. Tokajská) a navrhované PI potrubia vtiahnuť do chráničiek 60.1 osadených na dno výkopu, následne budú PI potrubia vedené v novom výkope v spevnenom povrchu (chodník) cez odbočku v bode 60-03 až k lomu v bode 60-04, v úseku medzi bodmi 60-04 – 60-05 – 60-06 (lomy) budú PI potrubia DN200/355 uložené do výkopu vedeného nad existujúcim kanálom, v mieste lomu 60-06 potrubia prejdú cez existujúcu šachtu Š3-K6 cez pripravené otvory, v úseku 60-06 až 60-07 budú potrubia vedené najskôr v trase existujúceho kanála, prírodná rúra bude osadená do lôžka na dne kanála, vratná rúra bude osadená do rozšírenej časti výkopu vedľa existujúceho kanála (vybúrať bočnú stenu), v mieste križovania s miestnou komunikáciou (ul. Tokajská - prekopáť) budú potrubia vtiahnuté do chráničiek 60.2 uložených na dno výkopu, v úseku 60-06B – 60-07 – 60-07B budú PI potrubia vedené v novom výkope v nespevnenom teréne, popri parkovisku, v bode 60-07B prejdú PI potrubia cez vyvrtané otvory do šachty Š-60.1 (existujúca Š2-K6); za vstupom PI potrubí do šachty Š-60.1 budú napojené oceľové čierne rúry DN200 (bod 60-08), potrubia zvislo klesnú popri stene šachty, v bode 60-08A sa zrealizuje odbočka 200/65, osadia sa uzávery GKP 65 a napoja sa na existujúce potrubia DN65 (existujúca odbočka v šachte), v bode 60-08B v trase potrubí DN200 nad podlahou šachty Š-60.1 sa urobí prechod na PI potrubia DN200/355, tie sa potom vtiahnu do existujúceho kanála v úseku od šachty Š-60.1 pod oporným múrom, budú vedené v trase existujúceho kanála cez existujúcu Š1-K6 a následne až do K6, v bode 60-08C sa zrealizuje prestup PI potrubí do K6, vyťahnu sa nad podlahu, ukončia sa uzávermi GKP 200;

**prípojky** - za odbočkou v bode 60-03 budú potrubia DN40/125 vedené v trase existujúceho kanála až ku vstupu do OST 459, v bode 60-03B prejdú PI potrubia do priestoru OST 459, budú ukončené za stenou KV uzávermi GKP 40; zo šachty Š-60.1 sú vedené existujúce PI potrubia VYK DN65/160 pre nový objekt na ulici Tokajská, v trase nad existujúcim TP kanálom, k týmto potrubiam bude napojená odbočka 200/65 v šachte Š-60.1, existujúce potrubia zostanú využívané, v bode 60-09 bude do existujúceho PI potrubia vsadiť odbočka P 65/40, následne budú PI potrubia DN40/125 vedené vo výkope nad existujúcim kanálom v lome, bod 60-09A, v bode 60-09B bude zrealizovaný vertikálny Z-kompenzátor, potrubia vojdú do existujúceho TP kanála (po demontáži potrubí VYK), pri križovaní miestnej komunikácie Tokajská existujúci TP kanál neotvárať, PI potrubia budú posunuté ochrannej trubky d200 mm, v bode 60-09C prejdú PI potrubia do priestoru OST-460, budú ukončené za stenou uzávermi GKP 40;

### **SO 02 – Objektové odovzdávacie stanice tepla:**

- parc.č. registra „C“ 7469/22, 7469/25, 7469/27, 8607/15, 8607/17, 8607/23 k.ú. Nitra;
- parc.č. registra „C“ 425/3, 425/6, 425/8, 425/10, 425/14, 425/18, 425/21, 425/23, 425/27, 425/41, 425/45, 425/48, 425/49, 425/57, 425/65, 425/82, 425/85, 425/90, 425/94, 425/108, 425/109, 425/110, 425/111, 462/11, 462/13, 462/15, 462/18, 462/22, 462/24, 462/27, 462/28, 462/31, 462/34, 462/39, 462/43, 462/48, 462/51, 462/59, 462/61, 462/81, 462/83, 462/95 k.ú. Mlynárce;
- v tomto stavebnom objekte je riešená inštalácia objektových OST v jednotlivých odberných miestach sústavy CZT v rámci okruhu 4.B (obvody súčasných okrskových kotolní K3, K4, K5 a K6);
- predmetom bude osadenie kompaktnej OST v technickom priestore zásobovaného objektu; pripojenie OST na vonkajšie PV (rieši SO 01.4B), tzn. primárna strana OST; pripojenie OST na vnútorné rozvody vykurovania (VYK) v zásobovanom objekte; pripojenie OST na vnútorné rozvody teplej vody (TV) a cirkulácie (C-TV) v zásobovanom objekte; prívod studenej vody (SV) k OST, pripojenie na existujúce rozvody;
- **spolu je navrhovaných 48 nových objektových OST (OST 427 – OST 474) – 42 OST v bytových domoch a 6 OST v nebytových budovách;**
- **umiestnenie OST v objektoch** – objektové OST budú umiestnené prevažne v samostatných miestnostiach v technickom suteréne BD alebo na prízemí NB, kde sú už v súčasnosti inštalované objektové uzávery VYK a TV, merače tepla, armatúry pre hydraulické vyregulovanie; v prípade, že tieto technické miestnosti rozmerovo nevyhovujú pre inštaláciu novej OST, bude navrhovaná OST umiestnená prevažne v susednej miestnosti, ktorá bola pôvodne využívaná ako pivnica;

#### **úsek 3.2**

OST 427 – parc.č. 8607/23 k.ú. Nitra (LV č. 6059) – K3 – Kmeťova 124;

OST 428 – parc.č. 462/51 k.ú. Mlynárce (LV č. 7691) – vchod č.1 – BD Kmeťova 1-3;

OST 429 – parc.č. 462/27 k.ú. Mlynárce (LV č. 7690) – vchod č. 7 – BD Kmeťova 5-7;  
OST 430 – parc.č. 462/59 k.ú. Mlynárce (LV č. 7194) – CVČ – Na Hôrke;  
OST 431 – parc.č. 462/28 k.ú. Mlynárce (LV č. 7806) – vchod č. 1 – BD Murániho 1-3;  
OST 432 – parc.č. 462/31 k.ú. Mlynárce (LV č. 7660) – vchod č. 7 – BD Murániho 5-7-9;  
OST 433 – parc.č. 462/34 k.ú. Mlynárce (LV č. 7750) – vchod č. 13 – BD Murániho 11-13-15-17;  
OST 434 – parc.č. 462/39 k.ú. Mlynárce (LV č. 7810) – vchod č. 23 – BD Murániho 19-21-23-25;  
OST 435 – parc.č. 8607/17 k.ú. Nitra (LV č. 5527) – vchod č. 8 – BD Na Hôrke 6-8-10-12;  
OST 436 – parc.č. 8607/15 k.ú. Nitra (LV č. 5559) – vchod č. 4 – BD Na Hôrke 2-4;  
OST 437 – parc.č. 462/18 k.ú. Mlynárce (LV č. 7686) – vchod č. 16 – BD Na Hôrke 14-16-18-20;  
OST 438 – parc.č. 462/22 k.ú. Mlynárce (LV č. 7692) – vchod č. 24 – BD Na Hôrke 22-24;  
OST 439 – parc.č. 462/24 k.ú. Mlynárce (LV č. 7689) – vchod č. 28 – BD Na Hôrke 26-28;  
OST 440 – parc.č. 7469/27 k.ú. Nitra (LV č. 5992) – vchod č. 13 – BD Na Hôrke 13-15;  
OST 441 – parc.č. 7469/25 k.ú. Nitra (LV č. 5471) – vchod č. 9 – BD Na Hôrke 7-9-11;  
OST 442 – parc.č. 7469/22 k.ú. Nitra (LV č. 5967) – vchod č. 3 – BD Na Hôrke 1-3-5;  
OST 443 – parc.č. 462/95 k.ú. Mlynárce (LV č. 8273) – vchod č. 19 – BD Na Hôrke 17-19-21;  
OST 444 – parc.č. 462/11 k.ú. Mlynárce (LV č. 7685) – vchod č. 25 – BD Na Hôrke 25-27;  
OST 445 – parc.č. 462/13 k.ú. Mlynárce (LV č. 7693) – vchod č. 29 – BD Na Hôrke 29-31;  
OST 446 – parc.č. 462/15 k.ú. Mlynárce (LV č. 7693) – vchod č. 33 – BD Na Hôrke 33-35;

#### úsek 4.1

OST 447 – parc.č. 462/61 k.ú. Mlynárce (LV č. 7194) – ZŠ – Na Hôrke;  
OST 448 – parc.č. 462/43 k.ú. Mlynárce (LV č. 7707) – vchod č. 38 – BD Na Hôrke 34-36-38-40;  
OST 449 – parc.č. 462/45 k.ú. Mlynárce (LV č. 7779) – vchod č. 42 – BD Na Hôrke 42-44;  
OST 450 – parc.č. 462/48 k.ú. Mlynárce (LV č. 7787) – K4 – Na Hôrke 121;

#### úsek 4.3

OST 451 – parc.č. 425/94 k.ú. Mlynárce (LV č. 7194) – vchod č. 19 – BD Rýnska 15-17-19-21;  
OST 452 – parc.č. 425/90 k.ú. Mlynárce (LV č. 7194) – vchod č. 11 – BD Rýnska 11-13;  
OST 453 – parc.č. 425/111 k.ú. Mlynárce (LV č. 7194) – BD Rýnska 8;  
OST 454 – parc.č. 425/110 k.ú. Mlynárce (LV č. 7194) – BD Rýnska 6;  
OST 455 – parc.č. 425/109 k.ú. Mlynárce (LV č. 7194) – BD Rýnska 4;  
OST 456 – parc.č. 425/108 k.ú. Mlynárce (LV č. 7194) – BD Rýnska 2;  
OST 457 – parc.č. 425/85 k.ú. Mlynárce (LV č. 7194) – vchod č. 7 – BD Rýnska 7-9;  
OST 458 – parc.č. 425/82 k.ú. Mlynárce (LV č. 7194) – vchod č. 1 – BD Rýnska 1-3-5, Jarabinova 1;

#### úsek 6.0

OST 459 – parc.č. 425/49 k.ú. Mlynárce (LV č. 7194) – vchod č. 8 – BD Tokajská 8-10-12;  
OST 460 – parc.č. 425/48 k.ú. Mlynárce (LV č. 7194) – vchod č. 6 – BD Tokajská 2-4-6;  
OST 461 – parc.č. 425/23 k.ú. Mlynárce (LV č. 7787) – K6 – Viničky 123;

#### úsek 5.0

OST 462 – parc.č. 425/65 k.ú. Mlynárce (LV č. 7194) – vchod č. 18 – BD Tokajská 14-16-18-20-22;  
OST 463 – parc.č. 425/57 k.ú. Mlynárce (LV č. 7194) – vchod č. 7 – BD Tokajská 1-3-5-7-9-11;  
OST 464 – parc.č. 425/8 k.ú. Mlynárce (LV č. 7823) – vchod č. 26 – BD Murániho 24-26;  
OST 465 – parc.č. 425/6 k.ú. Mlynárce (LV č. 7762) – vchod č. 22 – BD Murániho 20-22;  
OST 466 – parc.č. 425/3 k.ú. Mlynárce (LV č. 7701) – vchod č. 16 – BD Murániho 12-14-16-18;  
OST 467 – parc.č. 462/83 k.ú. Mlynárce (LV č. 7683) – vchod č. 8 – BD Murániho 6-8-10;  
OST 468 – parc.č. 462/81 k.ú. Mlynárce (LV č. 7688) – vchod č. 4 – BD Murániho 2-4;  
OST 469 – parc.č. 425/27 k.ú. Mlynárce (LV č. 7787) – K5 – Viničky 122;  
OST 470 – parc.č. 425/41 k.ú. Mlynárce (LV č. 8278) – vchod č. 28 – BD Murániho 28-30-32-34-36;  
OST 471 – parc.č. 425/10 k.ú. Mlynárce (LV č. 7687) – vchod č. 3 – BD Viničky 1-3-5;  
OST 472 – parc.č. 425/14 k.ú. Mlynárce (LV č. 7699) – vchod č. 11 – BD Viničky 7-9-11-13;  
OST 473 – parc.č. 425/18 k.ú. Mlynárce (LV č. 7766) – vchod č. 19 – BD Viničky 15-17-19-21;  
OST 474 – parc.č. 425/21 k.ú. Mlynárce (LV č. 7809) – vchod č. 25 – BD Viničky 23-25-27;

- **technológia OST** – na pokrytie požadovaného tepelného príkonu pre zásobované objekty (OM) budú inštalované kompaktné objektové odovzdávacie stanice tepla (OST), vyrobené ako certifikovaný výrobok; súčasťou je aj zabezpečovacie zariadenie OST a príslušenstvo;
- napojenie na prevádzkové potrubia



primárne potrubné rozvody (do každého zásobovaného objektu budú dovedené vonkajšie potrubné rozvody z PI rúr ukončené uzatváracími armatúrami, spravidla v trase existujúcich potrubí VYK po ich demontáži);

veľká časť potrubných rozvodov je vedená priebežne v suterénoch zásobovaných objektov (cez ťažko dostupné pivničné priestory), preto sa neuvažuje s ich výmenou, v takýchto prípadoch sa uvažuje s napojením na existujúce odbočky OST tak, že existujúce armatúry budú zdemontované, namiesto nich budú inštalované nové uzatváracie armatúry, následne navrhované primárne potrubia bude viesť ku kompaktnej OST;

sekundárne potrubné rozvody – VYK - potrubia vykurovacej vody na sekundárnej strane OST bude potrebné napojiť na existujúce potrubné rozvody v rámci zásobovaného objektu (OM), podľa možnosti v priestore technickej miestnosti (miestnosť OST);

sekundárne potrubné rozvody - TV a C-TV - potrubia TV a C-TV na sekundárnej strane kompaktnej OST je potrebné napojiť na existujúce potrubné rozvody v rámci zásobovaného objektu (OM), podľa možnosti v priestore technickej miestnosti (miestnosť OST);

rozvody SV - studenú vodu (SV) pre potrebu ohrevu TV v OST pripojiť na existujúce potrubia SV v objekte;

### SO 03 – Optická sieť ASKR:

- parc.č. registra „C“ 7444/3, 8607/21, 8607/22, 8607/41, 8607/42, 8607/54, 8607/59, 8607/60, 8607/62, 8607/64, 8607/65, 8607/66, 8607/67, 8607/68 k.ú. Nitra;
- parc.č. registra „C“ 425/1, 425/25, 425/26, 425/29, 425/30, 425/32, 425/34, 425/36, 425/44, 425/52, 425/53, 425/61, 425/62, 425/68, 425/70, 425/71, 425/79, 425/87, 425/96, 425/97, 425/98, 425/99, 425/115, 425/117, 425/118, 425/126, 462/3, 462/6, 462/8, 462/10, 462/49, 462/54, 462/55, 462/56, 462/60, 462/62, 462/63, 462/64, 462/65, 462/66, 462/67, 462/68, 462/69, 462/70, 462/71, 462/72, 462/73, 462/86, 462/87, 462/101, 462/106 k.ú. Mlynáre;
- v rámci tohto stavebného objektu je riešené optické komunikačné prepojenie jednotlivých objektových OST s centrálnym dispečingom;
- týmto bude zabezpečená komunikácia a prepojenie riadiaceho systému MaR CTZ Párovce s riadiacimi systémami jednotlivých OST, z dispečerského pracoviska v CTZ Párovce bude možné vizualizovať/monitorovať, meniť hodnoty parametrov jednotlivých veličín každej OST;
- trasy optickej siete budú budované prevažne popri trasách teplovodných potrubí v spoločnom výkope, v úseku 4.3, kde zostanú využívané existujúce predizolované potrubia pre vykurovanie, budú optické káble v'ahované do súčasných potrubí teplej vody (TV) prípadne cirkulácie TV po ich odstavení z prevádzky;
- časť optických vedení bude potrebné viesť v priestoroch technických suterénov súběžne s existujúcimi teplovodnými potrubiami;

popis územia : trasa rozvodov pre riešené sekundárne PV je navrhnutá prevažne v súčasnej trase jestvujúcich podzemných kanálov pre teplovodné potrubia okruhov okrskových kotolní (K3, K4, K5 a K6); na základe vytýčenia existujúcich rozvodov potrubí prevádzkovateľom boli urobené korekcie podľa skutočného umiestnenia teplovodných kanálov;

parcelné číslo : parc.č. registra „C“ 7444/3, 8607/21, 8607/22, 8607/41, 8607/42, 8607/54, 8607/59, 8607/60, 8607/62, 8607/64, 8607/65, 8607/66, 8607/67, 8607/68 (sekundárne potrubné vedenie);  
parc.č. registra „C“ 7469/22, 7469/25, 7469/27, 8607/15, 8607/17, 8607/23 (OST);  
parc.č. registra „C“ 7444/3, 8607/21, 8607/22, 8607/41, 8607/42, 8607/54, 8607/59, 8607/60, 8607/62, 8607/64, 8607/65, 8607/66, 8607/67, 8607/68 (optická sieť ASKR);

katastrálne územie : Nitra;

- parcelné číslo : parc.č. registra „C“ **425/25, 425/26, 425/29, 425/30, 425/32, 425/34, 425/36, 425/44, 425/52, 425/53, 425/61, 425/62, 425/68, 425/70, 425/71, 425/79, 425/99, 462/3, 462/6, 462/8, 462/10, 462/49, 462/54, 462/55, 462/56, 462/60, 462/62, 462/63, 462/64, 462/66, 462/65, 462/67, 462/68, 462/69, 462/70, 462/71, 462/72, 462/73, 462/86, 462/87, 462/101, 462/106** (sekundárne potrubné vedenie);  
parc.č. registra „C“ **425/3, 425/6, 425/8, 425/10, 425/14, 425/18, 425/21, 425/23, 425/27, 425/41, 425/45, 425/48, 425/49, 425/57, 425/65, 425/82, 425/85, 425/90, 425/94, 425/108, 425/109, 425/110, 425/111, 462/11, 462/13, 462/15, 462/18, 462/22, 462/24, 462/27, 462/28, 462/31, 462/34, 462/39, 462/43, 462/48, 462/51, 462/59, 462/61, 462/81, 462/83, 462/95** (OST);  
parc.č. registra „C“ **425/1, 425/25, 425/26, 425/29, 425/30, 425/32, 425/34, 425/36, 425/44, 425/52, 425/53, 425/61, 425/62, 425/68, 425/70, 425/71, 425/79, 425/87, 425/96, 425/97, 425/98, 425/99, 425/115, 425/117, 425/118, 425/126, 462/3, 462/6, 462/8, 462/10, 462/49, 462/54, 462/55, 462/56, 462/60, 462/62, 462/63, 462/64, 462/66, 462/65, 462/67, 462/68, 462/69, 462/70, 462/71, 462/72, 462/73, 462/86, 462/87, 462/101, 462/106** (optická sieť ASKR);
- katastrálne územie : **Mlynárce**;
- ku ktorým má : parc.č. registra „C“ **8607/23** k.ú. **Nitra** – navrhovateľ vlastnícke právo na základe listu vlastníctva LV č. 6059 (stavba – K3);  
parc.č. registra „C“ **425/23, 425/27, 462/48** k.ú. **Mlynárce** – navrhovateľ vlastnícke právo na základe listu vlastníctva LV č. 7787 (K3 - OST 427, K4 - OST 450, K6 - OST 461, K5 - OST 469);  
parc.č. registra „C“ **462/51** k.ú. **Mlynárce** – navrhovateľ súhlas vlastníka na základe Zmluvy o uzavretí budúcej zmluvy o nájme nebytových priestorov zo dňa 07.04.2017 (BD Kmeťova 1-3, vchod č.1, LV č. 7691 – OST 428);  
parc.č. registra „C“ **462/27** k.ú. **Mlynárce** – navrhovateľ súhlas vlastníka na základe Zmluvy o uzavretí budúcej zmluvy o nájme nebytových priestorov zo dňa 07.04.2017 (BD Kmeťova 5-7, vchod č.7, LV č. 7691 – OST 429);  
parc.č. registra „C“ **462/59, 462/61** k.ú. **Mlynárce** – navrhovateľ iné právo na základe Zmluvy o nájme nebytových priestorov, č. 2175/2022/OM zo dňa 29.09.2022 (CVČ Na Hôrke, ZŠ Na Hôrke, LV č. 7194 – OST 430, OST 447);  
parc.č. registra „C“ **462/28** k.ú. **Mlynárce** – navrhovateľ súhlas vlastníka na základe Zmluvy o uzavretí budúcej zmluvy o nájme nebytových priestorov zo dňa 07.04.2017 (BD Murániho 1-3, vchod č.1, LV č. 7806 – OST 431);  
parc.č. registra „C“ **462/31** k.ú. **Mlynárce** – navrhovateľ súhlas vlastníka na základe Zmluvy o uzavretí budúcej zmluvy o nájme nebytových priestorov zo dňa 07.04.2017 (BD Murániho 5-9, vchod č.7, LV č. 7660 – OST 432);  
parc.č. registra „C“ **462/34** k.ú. **Mlynárce** – navrhovateľ súhlas vlastníka na základe Zmluvy o uzavretí budúcej zmluvy o nájme nebytových priestorov zo dňa 07.04.2017 (BD Murániho 11-17, vchod č.13, LV č. 7750 – OST 433);

parc.č. registra „C“ **462/39** k.ú. **Mlynárce** – navrhovateľ súhlas vlastníka na základe Zmluvy o uzavretí budúcej zmluvy o nájme nebytových priestorov zo dňa 07.04.2017 (BD Murániho 19-25, vchod č.23, LV č. 7810 – OST 434);

parc.č. registra „C“ **8607/17** k.ú. **Nitra** – navrhovateľ súhlas vlastníka na základe Zmluvy o uzavretí budúcej zmluvy o nájme nebytových priestorov zo dňa 07.04.2017 (BD Na Hôrke 6-12, vchod č.8, LV č. 5527 – OST 435);

parc.č. registra „C“ **8607/15** k.ú. **Nitra** – navrhovateľ súhlas vlastníka na základe Zmluvy o uzavretí budúcej zmluvy o nájme nebytových priestorov zo dňa 07.04.2017 (BD Na Hôrke 2-4, vchod č.4, LV č. 5559 – OST 436);

parc.č. registra „C“ **462/18** k.ú. **Mlynárce** – navrhovateľ súhlas vlastníka na základe Zmluvy o uzavretí budúcej zmluvy o nájme nebytových priestorov zo dňa 07.04.2017 (BD Na Hôrke 14-20, vchod č.16, LV č. 7686 – OST 437);

parc.č. registra „C“ **462/22** k.ú. **Mlynárce** – navrhovateľ súhlas vlastníka na základe Zmluvy o uzavretí budúcej zmluvy o nájme nebytových priestorov zo dňa 07.04.2017 (BD Na Hôrke 22-24, vchod č.24, LV č. 7692 – OST 438);

parc.č. registra „C“ **462/24** k.ú. **Mlynárce** – navrhovateľ súhlas vlastníka na základe Zmluvy o uzavretí budúcej zmluvy o nájme nebytových priestorov zo dňa 07.04.2017 (BD Na Hôrke 26-28, vchod č.28, LV č. 7689 – OST 439);

parc.č. registra „C“ **7469/27** k.ú. **Nitra** – navrhovateľ súhlas vlastníka na základe Zmluvy o uzavretí budúcej zmluvy o nájme nebytových priestorov zo dňa 07.04.2017 (BD Na Hôrke 13-15, vchod č.13, LV č. 5992 – OST 440);

parc.č. registra „C“ **7469/25** k.ú. **Nitra** – navrhovateľ súhlas vlastníka na základe Zmluvy o uzavretí budúcej zmluvy o nájme nebytových priestorov zo dňa 29.03.2017 a 03.04.2017 (BD Na Hôrke 7-11, vchod č.9, LV č. 5471 – OST 441);

parc.č. registra „C“ **7469/22** k.ú. **Nitra** – navrhovateľ súhlas vlastníka na základe Zmluvy o uzavretí budúcej zmluvy o nájme nebytových priestorov zo dňa 29.03.2017 a 03.04.2017 (BD Na Hôrke 1-5, vchod č.3, LV č. 7967 – OST 442);

parc.č. registra „C“ **462/95** k.ú. **Mlynárce** – navrhovateľ súhlas vlastníka na základe Zmluvy o uzavretí budúcej zmluvy o nájme nebytových priestorov zo dňa 07.04.2017 (BD Na Hôrke 17-21, vchod č.19, LV č. 8273 – OST 443);

parc.č. registra „C“ **462/11** k.ú. **Mlynárce** – navrhovateľ súhlas vlastníka na základe Zmluvy o uzavretí budúcej zmluvy o nájme nebytových priestorov zo dňa 07.04.2017 (BD Na Hôrke 25-27, vchod č.25, LV č. 7685 – OST 444);

parc.č. registra „C“ **462/13** k.ú. **Mlynárce** – navrhovateľ súhlas vlastníka na základe Zmluvy o uzavretí budúcej zmluvy o nájme nebytových priestorov zo dňa 07.04.2017 (BD Na Hôrke 29-31, vchod č.1, LV č. 7693 – OST 445);

parc.č. registra „C“ **462/15** k.ú. **Mlynárce** – navrhovateľ súhlas vlastníka na základe Zmluvy o uzavretí budúcej zmluvy o nájme nebytových

priestorov zo dňa 07.04.2017 (BD Na Hôrke 33-35, vchod č.33, LV č. 7693 – OST 446);

parc.č. registra „C“ **462/43** k.ú. **Mlynárce** – navrhovateľ súhlas vlastníka na základe Zmluvy o uzavretí budúcej zmluvy o nájme nebytových priestorov zo dňa 07.04.2017 (BD Na Hôrke 34-40, vchod č.38, LV č. 7707 – OST 448);

parc.č. registra „C“ **462/45** k.ú. **Mlynárce** – navrhovateľ súhlas vlastníka na základe Zmluvy o uzavretí budúcej zmluvy o nájme nebytových priestorov zo dňa 07.04.2017 (BD Na Hôrke 42-44, vchod č.42, LV č. 7779 – OST 449);

parc.č. registra „C“ **425/94** k.ú. **Mlynárce** – navrhovateľ súhlas vlastníka na základe Zmluvy o uzavretí budúcej zmluvy o nájme nebytových priestorov zo dňa 07.04.2017 (BD Rýnska 15-21, vchod č.19, LV č. 7194 – OST 451);

parc.č. registra „C“ **425/90** k.ú. **Mlynárce** – navrhovateľ súhlas vlastníka na základe Zmluvy o uzavretí budúcej zmluvy o nájme nebytových priestorov zo dňa 07.04.2017 (BD Rýnska 11-13, vchod č.11, LV č. 7194 – OST 452);

parc.č. registra „C“ **425/111** k.ú. **Mlynárce** – navrhovateľ súhlas vlastníka na základe Zmluvy o uzavretí budúcej zmluvy o nájme nebytových priestorov zo dňa 07.04.2017 (BD Rýnska 8, LV č. 7194 – OST 453);

parc.č. registra „C“ **425/110** k.ú. **Mlynárce** – navrhovateľ súhlas vlastníka na základe Zmluvy o uzavretí budúcej zmluvy o nájme nebytových priestorov zo dňa 07.04.2017 (BD Rýnska 6, LV č. 7194 – OST 454);

parc.č. registra „C“ **425/109** k.ú. **Mlynárce** – navrhovateľ súhlas vlastníka na základe Zmluvy o uzavretí budúcej zmluvy o nájme nebytových priestorov zo dňa 07.04.2017 (BD Rýnska 4, LV č. 7194 – OST 455);

parc.č. registra „C“ **425/108** k.ú. **Mlynárce** – navrhovateľ súhlas vlastníka na základe Zmluvy o uzavretí budúcej zmluvy o nájme nebytových priestorov zo dňa 07.04.2017 (BD Rýnska 2, LV č. 7194 – OST 456);

parc.č. registra „C“ **425/85** k.ú. **Mlynárce** – navrhovateľ súhlas vlastníka na základe Zmluvy o uzavretí budúcej zmluvy o nájme nebytových priestorov zo dňa 07.04.2017 (BD Rýnska 7-9, vchod č.7, LV č. 7194 – OST 457);

parc.č. registra „C“ **425/82** k.ú. **Mlynárce** – navrhovateľ súhlas vlastníka na základe Zmluvy o uzavretí budúcej zmluvy o nájme nebytových priestorov zo dňa 07.04.2017 (BD Rýnska 1-3, Jarabinova 1, vchod č.1 - Rýnska, LV č. 7194 – OST 458);

parc.č. registra „C“ **425/49** k.ú. **Mlynárce** – navrhovateľ súhlas vlastníka na základe Zmluvy o uzavretí budúcej zmluvy o nájme nebytových priestorov zo dňa 07.04.2017 (BD Tokajská 8-12, vchod č.8, LV č. 7194 – OST 459);

parc.č. registra „C“ **425/48** k.ú. **Mlynárce** – navrhovateľ súhlas vlastníka na základe Zmluvy o uzavretí budúcej zmluvy o nájme nebytových priestorov zo dňa 07.04.2017 (BD Tokajská 2-6, vchod č.6, LV č. 7194 – OST 460);

parc.č. registra „C“ **425/65** k.ú. **Mlynárce** – navrhovateľ súhlas vlastníka na základe Zmluvy o uzavretí budúcej zmluvy o nájme nebytových priestorov zo dňa 07.04.2017 (BD Tokajská 14-22, vchod č.18, LV č. 7194 – OST 462);

parc.č. registra „C“ **425/57** k.ú. **Mlynárce** – navrhovateľ súhlas vlastníka na základe Zmluvy o uzavretí budúcej zmluvy o nájme nebytových priestorov zo dňa 07.04.2017 (BD Tokajská 1-11, vchod č.7, LV č. 7194 – OST 463);

parc.č. registra „C“ **425/8** k.ú. **Mlynárce** – navrhovateľ súhlas vlastníka na základe Zmluvy o uzavretí budúcej zmluvy o nájme nebytových priestorov zo dňa 07.04.2017 (BD Murániho 24-26, vchod č.26, LV č. 7823 – OST 464);

parc.č. registra „C“ **425/6** k.ú. **Mlynárce** – navrhovateľ súhlas vlastníka na základe Zmluvy o uzavretí budúcej zmluvy o nájme nebytových priestorov zo dňa 07.04.2017 (BD Murániho 20-22, vchod č.22, LV č. 7762 – OST 465);

parc.č. registra „C“ **425/3** k.ú. **Mlynárce** – navrhovateľ súhlas vlastníka na základe Zmluvy o uzavretí budúcej zmluvy o nájme nebytových priestorov zo dňa 07.04.2017 (BD Murániho 12-18, vchod č.16, LV č. 7701 – OST 466);

parc.č. registra „C“ **462/83** k.ú. **Mlynárce** – navrhovateľ súhlas vlastníka na základe Zmluvy o uzavretí budúcej zmluvy o nájme nebytových priestorov zo dňa 07.04.2017 (BD Murániho 6-10, vchod č.8, LV č. 7683 – OST 467);

parc.č. registra „C“ **462/81** k.ú. **Mlynárce** – navrhovateľ súhlas vlastníka na základe Zmluvy o uzavretí budúcej zmluvy o nájme nebytových priestorov zo dňa 07.04.2017 (BD Murániho 2-4, vchod č.4, LV č. 7688 – OST 468);

parc.č. registra „C“ **425/41** k.ú. **Mlynárce** – navrhovateľ súhlas vlastníka na základe Zmluvy o uzavretí budúcej zmluvy o nájme nebytových priestorov zo dňa 07.04.2017 (BD Murániho 28-36, vchod č.28, LV č. 8278 – OST 470);

parc.č. registra „C“ **425/10** k.ú. **Mlynárce** – navrhovateľ súhlas vlastníka na základe Zmluvy o uzavretí budúcej zmluvy o nájme nebytových priestorov zo dňa 07.04.2017 (BD Viničky 1-5, vchod č.3, LV č. 7687 – OST 471);

parc.č. registra „C“ **425/14** k.ú. **Mlynárce** – navrhovateľ súhlas vlastníka na základe Zmluvy o uzavretí budúcej zmluvy o nájme nebytových priestorov zo dňa 07.04.2017 (BD Viničky 7-13, vchod č.11, LV č. 7699 – OST 472);

parc.č. registra „C“ **425/18** k.ú. **Mlynárce** – navrhovateľ súhlas vlastníka na základe Zmluvy o uzavretí budúcej zmluvy o nájme nebytových priestorov zo dňa 07.04.2017 (BD Viničky 15-21, vchod č.19, LV č. 7766 – OST 473);

parc.č. registra „C“ **425/21** k.ú. **Mlynárce** – navrhovateľ súhlas vlastníka na základe Zmluvy o uzavretí budúcej zmluvy o nájme nebytových priestorov zo dňa 07.04.2017 (BD Viničky 23-27, vchod č.25, LV č. 7809 – OST 474);

parc.č. registra „C“ **7444/3, 8607/21, 8607/22, 8607/41, 8607/42, 8607/54, 8607/59, 8607/60, 8607/62, 8607/64, 8607/65, 8607/66, 8607/67, 8607/68** k.ú. **Nitra** a parc.č. registra „C“ **425/1, 425/25, 425/26, 425/29, 425/30, 425/32, 425/34, 425/36, 425/44, 425/52, 425/53, 425/61, 425/62, 425/68, 425/70, 425/71, 425/79, 425/87, 425/96, 425/97, 425/98, 425/99, 425/115, 425/117, 425/118, 425/126, 462/3, 462/6, 462/8, 462/10, 462/49, 462/54,**

**462/55, 462/56, 462/60, 462/62, 462/63, 462/64, 462/65, 462/66, 462/67, 462/68, 462/69, 462/70, 462/71, 462/72, 462/73, 462/86, 462/87, 462/101, 462/106** – navrhovateľ iné právo na základe Zmluvy o uzavretí budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena, č. 1000/2017/OM zo dňa 19.05.2017 a 29.05.2017 a Dodatku č. 1 k Zmluve o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 1000/2017/OM zo dňa 29.05.2017, č. 2163/2022/OM zo dňa 29.09.2022 (sekundárne potrubné vedenie, optická sieť ASKR);

účel stavby : **inžinierska stavba – miestne rozvody tepla;**  
charakter stavby : **stavba trvalá** (sekundárne potrubné vedenie – SO 01.4B);  
**stavba dočasná** (OST 430, OST 447) – v zmysle Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 2175/2022/OM zo dňa 29.09.2022, článok II. Doba nájmu – na dobu určitú, a to do doby existencie odovzdávacích staníc tepla;  
**stavba trvalá** (OST 427 – OST 429, OST 431 – OST 446, OST 448 – OST 474);  
navrhovateľ : **Nitrianska teplárenská spoločnosť, a.s.** (IČO 36 550 604)  
so sídlom **Janka Kráľa 122, 949 01 Nitra.**

Uvedeným dňom podania návrhu na vydanie územného rozhodnutia bolo začaté územné konanie o umiestnení stavby.

Mesto Nitra, ako príslušný stavebný úrad podľa § 33 ods.1 a § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), podľa § 36 ods. 1 a § 36 ods. 4 stavebného zákona s prihliadnutím na § 18 ods. 3 a § 26 ods. 1 a ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“)

### **o z n a m u j e**

začatie územného konania o umiestnení stavby (líniová stavba, zvlášť rozsiahla stavba, stavba s veľkým počtom účastníkov konania - § 36 ods.4 stavebného zákona) verejnou vyhláškou a súčasne nariaďuje na prerokovanie návrhu ústne pojednávanie na deň:

**14.03.2023 (utorok) o 13<sup>00</sup> hodine**  
**so stretnutím na MsÚ v Nitre, Štefánikova 60, Nitra**  
**(vybavujúci pracovník Ing. Zuzana Kimleová, č. tel. 6502102)**

Stavebný úrad v súlade s § 36 ods. 1 stavebného zákona upozorňuje účastníkov územného konania, že svoje námietky a pripomienky k návrhu môžu uplatniť najneskôr **pri ústnom pojednávaní**, inak sa na ne neprihliadne.

Rovnako v súlade s § 42 ods.5 stavebného zákona stavebný úrad upozorňuje účastníkov územného konania, že **v odvolacom konaní sa neprihliadne na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.**

V súlade s § 36 ods.3 stavebného zákona môžu dotknuté orgány oznámiť svoje stanoviská v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje pripomienky a námietky účastníci územného konania. Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámí svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, predpokladá sa, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Nakoľko ide o verejnú vyhlášku, za deň doručenia tohto oznámenie účastníkom konania sa považuje posledný deň jej vyvesenia na úradnej tabuli mesta Nitra, resp. na úradnej tabuli mestskej časti VMČ č. 5 – Diely, resp. na úradnej tabuli mestskej časti VMČ č. 5 – Mlynárce, resp. na internetovej stránke mesta Nitra.

Dotknutým orgánom bolo oznámenie o začatí územného konania o umiestnení stavby oznámené osobitne obvyklou formou.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc.

Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť na meste Nitra, Mestskom úrade v Nitre, Štefánikova 60, Nitra u vybavujúceho referenta (Ing. Kimleová, kancelária č. 531) a to na základe telefonického dohovoru (tel. č. 037/6502 102) resp. na základe dohovoru mailom ([kimleova@msunitra.sk](mailto:kimleova@msunitra.sk)). Vlastník (užívateľ) pozemku a stavieb, ktoré sú predmetom územného konania o umiestnení stavby je povinný strpieť obhliadku na mieste podľa § 38 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. a k tomuto účelu ich sprístupniť.

**Ing. Mária Jančovičová**  
vedúca odboru stavebného poriadku

**Prílohy pre Okresný úrad Nitra** k vydaniu **záväzného stanoviska** k územnému konaniu podľa § 38 ods. 4 písmeno a) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov:

*1x kópia návrhu na vydanie územného rozhodnutia + 1x projekt pre územné rozhodnutie + 1x písomné vyhodnotenie spôsobu spracovania podmienok určených v rozhodnutí zo zisťovacieho konania*

**Doručí sa verejnou vyhláškou účastníkom konania** - navrhovateľovi, vlastníkom pozemkov a stavieb, v ktorých je stavba umiestnená (parc.č. registra „C“ 7444/3, 8607/21, 8607/22, 8607/41, 8607/42, 8607/54, 8607/59, 8607/60, 8607/62, 8607/64, 8607/65, 8607/66, 8607/67, 8607/68 (sekundárne potrubné vedenie); parc.č. registra „C“ 7469/22, 7469/25, 7469/27, 8607/15, 8607/17, 8607/23 (OST) a parc.č. registra „C“ 7444/3, 8607/21, 8607/22, 8607/41, 8607/42, 8607/54, 8607/59, 8607/60, 8607/62, 8607/64, 8607/65, 8607/66, 8607/67, 8607/68 (optická sieť ASKR) k.ú. Nitra, parc.č. registra „C“ 425/25, 425/26, 425/29, 425/30, 425/32, 425/34, 425/36, 425/44, 425/52, 425/53, 425/61, 425/62, 425/68, 425/70, 425/71, 425/79, 425/99, 462/3, 462/6, 462/8, 462/10, 462/49, 462/54, 462/55, 462/56, 462/60, 462/62, 462/63, 462/64, 462/66, 462/65, 462/67, 462/68, 462/69, 462/70, 462/71, 462/72, 462/73, 462/86, 462/87, 462/101, 462/106 (sekundárne potrubné vedenie); parc.č. registra „C“ 425/3, 425/6, 425/8, 425/10, 425/14, 425/18, 425/21, 425/23, 425/27, 425/41, 425/45, 425/48, 425/49, 425/57, 425/65, 425/82, 425/85, 425/90, 425/94, 425/108, 425/109, 425/110, 425/111, 462/11, 462/13, 462/15, 462/18, 462/22, 462/24, 462/27, 462/28, 462/31, 462/34, 462/39, 462/43, 462/48, 462/51, 462/59, 462/61, 462/81, 462/83, 462/95 (OST) a parc.č. registra „C“ 425/1, 425/25, 425/26, 425/29, 425/30, 425/32, 425/34, 425/36, 425/44, 425/52, 425/53, 425/61, 425/62, 425/68, 425/70, 425/71, 425/79, 425/87, 425/96, 425/97, 425/98, 425/99, 425/115, 425/117, 425/118, 425/126, 462/3, 462/6, 462/8, 462/10, 462/49, 462/54, 462/55, 462/56, 462/60, 462/62, 462/63, 462/64, 462/66, 462/65, 462/67, 462/68, 462/69, 462/70, 462/71, 462/72, 462/73, 462/86, 462/87, 462/101, 462/106 (optická sieť ASKR) k.ú. Mlynárce), vlastníkom susedných pozemkov a stavieb (v zmysle § 36 ods. 4 stavebného zákona – líniová stavba, zvlášť rozsiahla stavba, stavba s veľkým počtom účastníkov konania, neznámi účastníci konania, neznámy pobyt účastníkov konania a v zmysle § 18 ods. 3 a § 26 správneho poriadku) – k oznámeniu č. SP 18753/2022-005-Ing.Ki – 17.02.2023 - zverejnenie verejnej vyhlášky musí byť uskutočnené v zmysle § 3 ods. 5 a § 26 ods. 2 správneho poriadku + **príloha k verejným vyhláškam** – situačný výkres

1. Mesto Nitra – úradná tabuľa – zverejnenie po dobu 15 dní:

**Vyvesené dňa :** .....

**Zvesené dňa :** .....

2. Mesto Nitra – VMČ č. 5 – mestská časť Diely (Považská, Kmeťova, Murániho, Na Hôrke, Popradská, Viničky, Tokajská, Rýnska) – zverejnenie po dobu 15 dní:

**Vyvesené dňa :** .....

**Zvesené dňa :** .....

3. Mesto Nitra – VMČ č. 5 – mestská časť Mlynárce (Viničky) – zverejnenie po dobu 15 dní:

**Vyvesené dňa :** .....

**Zvesené dňa :** .....

Internetová stránka mesta Nitra [www.nitra.sk](http://www.nitra.sk) - zverejnenie po dobu 15 dní:

**Zverejnené dňa :** .....

**Ukončené dňa :** .....

**Doručí sa dotknutým orgánom** – k oznámeniu č. SP 18753/2022-005-Ing.Ki – 17.02.2023:

4. Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
5. Krajský pamiatkový úrad, Námestie Jána Pavla II. č.8, 949 01 Nitra
6. Okresný úrad Nitra, Odbor starostlivosti o životné prostredie, EIA, Štefánikova 69, 949 01 Nitra + **prílohy k vypracovaniu záväzného stanoviska k územnému konaniu**
7. Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o ŽP, ochrana prírody a krajiny, Štefánikova trieda 69, 949 01 Nitra
8. Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o ŽP, orgán štátnej vodnej správy, Štefánikova trieda 69, 949 01 Nitra
9. Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o ŽP, orgán štátnej správy odpadového hospodárstva, Štefánikova trieda 69, 949 01 Nitra
10. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru, Dolnočermánska 64, 949 01 Nitra
11. Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Nitre, Štefánikova 58, 949 01 Nitra
12. Západoslovenská vodárenská spoločnosť a.s., OZ Nitra, Za hydrocentrálou 4, 949 01 Nitra



**Doručí sa dotknutým orgánom** – k oznámeniu č. SP 18753/2022-005-Ing.Ki – 17.02.2023 - pokračovanie:

13. Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
14. SPP – distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
15. ELcomp s.r.o., Pražská 2, 949 11 Nitra
16. Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
17. Orange Slovensko a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava
18. SATRO s.r.o., RNDr. Vladimír Palčák, Hodonínska 25, 841 03 Bratislava
19. OTNS, a.s., Vajnorská 137, 831 04 Bratislava
20. Profi-NETWORK, s.r.o., Súvoz 738/1, 911 01 Trenčín
21. Obecné siete, s.r.o., Sládkovičova 11, 949 01 Nitra
22. Mestský úrad v Nitre, Stredisko mestských služieb
23. Mestský úrad v Nitre, odbor životného prostredia – výrub drevín

**Na vedomie:**

24. Mestský úrad v Nitre, odbor majetku
25. Nitrianska teplárenská spoločnosť, a.s., Janka Kráľa 122, 949 01 Nitra – poštu preberie splnomocnený zástupca RACEN spol. s r.o. (IČO 34 152 903) so sídlom Mlynská 10, 921 01 Piešťany