



































**U z n e s e n i e,**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**zo 4. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 2. februára 2023**

---

**4. bod (mat. č. 7/2023)**

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (novovytvorený pozemok „C“ KN parc. č. 2410/12 v k. ú. Nitra – Juhás, Fecko)

U z n e s e n i e

číslo 18/2023-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

**p r e r o k o v a l o**

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (novovytvorený pozemok „C“ KN parc. č. 2410/12 v k. ú. Nitra – Juhás, Fecko)

**s c h v a ľ u j e**

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

**prenájom** novovytvoreného pozemku „C“ KN parc. č. 2410/12 – ostatná plocha o výmere 267 m<sup>2</sup> odčleneného GP č. 28/2021 od pozemku „C“ KN parc. č. 2410/8 – ostatná plocha o výmere 745 m<sup>2</sup> zapísaný na LV č. 3681 v k. ú. Nitra vo vlastníctve Mesta Nitra, za cenu 6,19 €/m<sup>2</sup>/rok pre spoločnosť HAJU INVEST s. r. o., so sídlom Mojmirova 12, 040 01 Košice, IČO: 54 484 758, v zastúpení konateľov JUDr. Ing. Michala Juhása a Dr. Ing. Artema Fecka (ďalej ako „investor“), za účelom vybudovania chodníka, parkovacích plôch, prístupovej komunikácie a stojiska odpadových nádob k polyfunkčnému objektu s medicínskym centrom s prevahou bytového využitia v rámci stavby „POLYNITRA – polyfunkčný objekt“ (ďalej ako „plánovaná stavba“) na dobu určitú, do doby nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia stavebných objektov, max. však na 2 roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti stavebného povolenia k týmto stavebným objektom. V nájomnej zmluve budú zapracované podmienky Odboru dopravy mesta Nitra.

Po kolaudácii prevedie investor vybudované stavebné objekty - chodník, parkovisko, prístupovú komunikáciu a stojisko odpadových nádob do majetku mesta za kúpnu cenu vo výške 1,- €/stavebný objekt.

Konatelia spoločnosti HAJU INVEST s. r. o. sú podielovými spoluvlastníkmi pozemku „C“ KN parc. č. 2410/5 – ostatná plocha o výmere 1088 m<sup>2</sup> v k. ú. Nitra, LV č. 6857, na ktorom má investor záujem vybudovať plánovanú stavbu.

Dôvodom prenájmu novovytvoreného pozemku spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa je skutočnosť, že investor v rámci plánovanej stavby na ňom vybuduje chodník, parkovacie plochy, prístupovú komunikáciu a stojisko odpadových nádob v zmysle územného plánu mesta Nitra a prevedie ich do majetku mesta Nitra, aby slúžili pre verejnosť.

u k l a d á  
vedúcemu odboru majetku  
zabezpečiť uzatvorenie nájomnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 31.05.2023  
K: MR

V Nitre dňa 08.02.2023

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e,**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**zo 4. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 2. februára 2023**

---

**5. bod (mat. č. 8/2023)**

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (Štefan Ivančík s manž., Golianovská 3736/2A, 949 07 Nitra)

U z n e s e n i e

číslo 19/2023-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

**p r e r o k o v a l o**

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (Štefan Ivančík s manž., Golianovská 3736/2A, 949 07 Nitra)

**s c h v a ľ u j e**

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

prenájom novovytvoreného pozemku „C“ KN parc. č. 361/39 – zastav. plocha o výmere 63 m<sup>2</sup> odčleneného GP č. 285/2022 od pozemku „E“ KN parc. č. 361/1 – zastav. plocha o výmere 24054 m<sup>2</sup> zapísaný na LV č. 2614 v k. ú. Veľké Janíkovce vo vlastníctve Mesta Nitra, na dobu neurčitú s 3-mesačnou výpovednou lehotou, za nájomné vo výške 0,81 €/m<sup>2</sup>/rok, pre Štefana Ivančíka s manž., obaja bytom Golianovská 3736/2A, 949 07 Nitra a zároveň aj ukončenie platnosti nájomnej zmluvy v prípade naplnenia výpovedných dôvodov alebo odstúpením v prípade naplnenia dôvodov odstúpenia v zmysle nájomnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia.

Dôvodom prenájmu spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa je skutočnosť, že predmetný novovytvorený pozemok sa nachádza za pozemkami vo vlastníctve žiadateľov a predošli majitelia ho užívali viac ako 30 rokov. Pozemok majú v oplotení svojich pozemkov, tak ako ho mali aj predošli majitelia a užívajú ho ako súčasť záhrady na výsadbu ovocných stromov.

Žiadatelia sú podielovými spoluvlastníkmi susedných nehnuteľností, a to pozemkov „C“ KN parc. č. 357/5 a 357/6 v k. ú. Veľké Janíkovce, každý v podiele 1/2-ina, zapísaných na LV č. 3478 a bezpodieloví spoluvlastníci stavby s. č. 3736 – rodinný dom na pozemku „C“ KN parc. č. 357/6 v k. ú. Veľké Janíkovce v podiele 1/1 zapísanej na LV č. 3542.

**u k l a d á**

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie nájomnej zmluvy a ukončenie jej platnosti výpoveďou v prípade naplnenia výpovedných dôvodov alebo odstúpením v prípade naplnenia dôvodov odstúpenia v zmysle nájomnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 31.05.2023

K: MR

V Nitre dňa 08.02.2023

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e,**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**zo 4. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 2. februára 2023**

---

**6. bod (mat. č. 9/2023)**

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (Peter Kapri s manž., Golianovská 422/2, 949 07 Nitra)

U z n e s e n i e

číslo 20/2023-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

**p r e r o k o v a l o**

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (Peter Kapri s manž., Golianovská 422/2, 949 07 Nitra)

**s c h v a ľ u j e**

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

prenájom novovytvoreného pozemku „C“ KN parc. č. 361/40 – zastav. plocha o výmere 115 m<sup>2</sup> odčleneného GP č. 285/2022 od pozemku „E“ KN parc. č. 361/1 – zastav. plocha o výmere 24054 m<sup>2</sup> zapísaný na LV č. 2614 v k. ú. Veľké Janíkovce vo vlastníctve Mesta Nitra, na dobu neurčitú s 3-mesačnou výpovednou lehotou, za nájomné vo výške 0,81 €/m<sup>2</sup>/rok, pre Petra Kapriho s manž., obaja bytom Golianovská 422/2, 949 07 Nitra a zároveň aj ukončenie platnosti nájomnej zmluvy v prípade naplnenia výpovedných dôvodov alebo odstúpením v prípade naplnenia dôvodov odstúpenia v zmysle nájomnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia.

Dôvodom prenájmu spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa je skutočnosť, že predmetný novovytvorený pozemok majú žiadatelia v oplotení svojich pozemkov a užívajú ho ako súčasť záhrady na výsadbu ovocných stromov.

Žiadatelia sú bezpodielovými spoluvlastníkmi susedných nehnuteľností, a to pozemkov „C“ KN parc. č. 357/1 a 357/4 a stavby s. č. 422 – rodinný dom na pozemku „C“ KN parc. č. 357/4 v k. ú. Veľké Janíkovce v podiele 1/1, zapísaných na LV č. 281.

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie nájomnej zmluvy a ukončenie jej platnosti výpoveďou v prípade naplnenia výpovedných dôvodov alebo odstúpením v prípade naplnenia dôvodov odstúpenia v zmysle nájomnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 31.05.2023

K: MR

V Nitre dňa 08.02.2023

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e,**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**zo 4. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 2. februára 2023**

---

**7. bod (mat. č. 10/2023)**

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (Jozef Duchoň, Golianovská 423/4, 949 07 Nitra)

U z n e s e n i e

číslo 21/2023-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

**p r e r o k o v a l o**

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (Jozef Duchoň, Golianovská 423/4, 949 07 Nitra)

**s c h v a ľ u j e**

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

prenájom novovytvoreného pozemku „C“ KN parc. č. 361/41 – zastav. plocha o výmere 74 m<sup>2</sup> odčleneného GP č. 285/2022 od pozemku „E“ KN parc. č. 361/1 – zastav. plocha o výmere 24054 m<sup>2</sup> zapísaný na LV č. 2614 v k. ú. Veľké Janíkovce vo vlastníctve Mesta Nitra, na dobu neurčitú s 3-mesačnou výpovednou lehotou, za nájomné vo výške 0,81 €/m<sup>2</sup>/rok, pre Jozefa Duchoňa, bytom Golianovská 423/4, 949 07 Nitra a zároveň aj ukončenie platnosti nájomnej zmluvy v prípade naplnenia výpovedných dôvodov alebo odstúpením v prípade naplnenia dôvodov odstúpenia v zmysle nájomnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia.

Dôvodom prenájmu spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa je skutočnosť, že predmetný novovytvorený pozemok má žiadateľ v oplotení svojich pozemkov a užíva ho ako súčasť záhrady na výsadbu ovocných stromov.

Žiadateľ je výlučným vlastníkom susedných nehnuteľností, a to pozemku „C“ KN parc. č. 357/2 a stavby s. č. 423 – Dom na pozemku „C“ KN parc. č. 357/2 v k. ú. Veľké Janíkovce v podiele 1/1, zapísaných na LV č. 11.

**u k l a d á**

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie nájomnej zmluvy a ukončenie jej platnosti výpoveďou v prípade naplnenia výpovedných dôvodov alebo odstúpením v prípade naplnenia dôvodov odstúpenia v zmysle nájomnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 31.05.2023

K: MR

V Nitre dňa 08.02.2023

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e,**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**zo 4. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 2. februára 2023**

---

**8. bod (mat. č. 11/2023)**

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (Gabriela Hamarová, Golianovská 424/6, 949 07 Nitra)

U z n e s e n i e

číslo 22/2023-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

**p r e r o k o v a l o**

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (Gabriela Hamarová, Golianovská 424/6, 949 07 Nitra)

**s c h v a ľ u j e**

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

prenájom novovytvoreného pozemku „C“ KN parc. č. 361/42 – zastav. plocha o výmere 109 m<sup>2</sup> odčleneného GP č. 285/2022, a to časť o výmere 84 m<sup>2</sup> od pozemku „E“ KN parc. č. 361/1 – zastav. plocha o celkovej výmere 24054 m<sup>2</sup> a časť o výmere 25 m<sup>2</sup> od pozemku „E“ KN parc. č. 358 – orná pôda o celkovej výmere 201 m<sup>2</sup> v k. ú. Veľké Janíkovce zapísané na LV č. 2614 vo vlastníctve Mesta Nitra, na dobu neurčitú s 3-mesačnou výpovednou lehotou, za nájomné vo výške 0,81 €/m<sup>2</sup>/rok, pre Gabrielu Hamarovú, bytom Golianovská 424/6, 949 07 Nitra a zároveň aj ukončenie platnosti nájomnej zmluvy v prípade naplnenia výpovedných dôvodov alebo odstúpením v prípade naplnenia dôvodov odstúpenia v zmysle nájomnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia.

Dôvodom prenájmu spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa je skutočnosť, že predmetný novovytvorený pozemok má žiadateľka v oplotení svojich pozemkov a užíva ho ako súčasť záhrady na výsadbu ovocných stromov.

Žiadateľka je výlučnou vlastníčkou susedných nehnuteľností, a to pozemku „C“ KN parc. č. 357/3 a stavby s. č. 424 – rodinný dom na pozemku „C“ KN parc. č. 357/3 v k. ú. Veľké Janíkovce v podiele 1/1, zapísaných na LV č. 15.

**u k l a d á**

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie nájomnej zmluvy a ukončenie jej platnosti výpoveďou v prípade naplnenia výpovedných dôvodov alebo odstúpením v prípade naplnenia dôvodov odstúpenia v zmysle nájomnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 31.05.2023

K: MR

V Nitre dňa 08.02.2023

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e,**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**zo 4. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 2. februára 2023**

---

9. bod (mat. č. 2/2023)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (prenájom časti parc. reg. C KN č. 3888/1 kat. úz. Nitra, pre SVB 18 bytov NTS, Wilsonovo nábrežie 178, Nitra)

U z n e s e n i e

číslo 23/2023-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

**p r e r o k o v a l o**

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (prenájom časti parc. reg. C KN č. 3888/1 kat. úz. Nitra, pre SVB 18 bytov NTS, Wilsonovo nábrežie 178, Nitra)

**s c h v a ľ u j e**

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

nájom časti o výmere cca 350 m<sup>2</sup> z pozemku označeného ako parcela reg. C KN č. 3888/1 – ostatná plocha o výmere 3377 m<sup>2</sup>, vo vlastníctve Mesta Nitra v podiele 1/1, zapísanej v LV č. 3681 kat. úz. Nitra, pre *SVB 18 bytov NTS, Wilsonovo nábrežie 178, 949 01 Nitra*, na dobu neurčitú s 3-mesačnou výpovednou lehotou, za nájomné vo výške 0,81 EUR/m<sup>2</sup>/rok, s podmienkou zachovania existujúcich prístupov k rodinným domom a zároveň aj vypovedanie nájomnej zmluvy v prípade naplnenia výpovedných dôvodov alebo odstúpenie od zmluvy v prípade naplnenia dôvodov odstúpenia v zmysle nájomnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia.

Dôvodom prenájmu je zabezpečenie úpravy dotknutého územia formou komunitných záhradiek obyvateľmi bytového domu SVB 18 bytov NTS, Wilsonovo nábrežie 178, 949 01 Nitra, keď založenie a prevádzkovanie takejto aktivity prispeje k vylepšeniu nevyužívaného a neudržiavaného mestského externého priestoru smerom k skvalitneniu života jeho obyvateľov pri dlhodobom rozvoji ich voľnočasových aktivít v oblasti záhradkárčenia a k zlepšeniu susedských vzťahov.

**u k l a d á**

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie nájomnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia a zánik nájomného vzťahu výpoveďou v prípade naplnenia výpovedných dôvodov alebo odstúpením v prípade naplnenia dôvodov odstúpenia v zmysle nájomnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 30.06.2023

K: MR

V Nitre dňa 08.02.2023

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre



**U z n e s e n i e,**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**zo 4. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 2. februára 2023**

---

**11. bod (mat. č. 21/2023)**

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra v kat. území Mlynárce (prenájom pozemkov pre spol. G-TEKT Slovakia, s. r. o., pre účely stavby „G-TES PROJEKT“)

U z n e s e n i e

číslo 25/2023-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra v kat. území Mlynárce (prenájom pozemkov pre spol. G-TEKT Slovakia, s. r. o., pre účely stavby „G-TES PROJEKT“)

schvaľuje

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

prenájom častí pozemkov vo vlastníctve Mesta Nitra spolu o výmere cca 1381 m<sup>2</sup> (výmera bude spresnená podľa projektovej dok.) **v kat. území Mlynárce**, LV č. 7194 (ul. Na pasienkoch), a to:

„C“KN parc. č. 1053/37 – ostatná plocha o výmere 2958 m<sup>2</sup> - záber spolu 315 m<sup>2</sup>

„C“KN parc. č. 1053/38 - ostatná plocha o výmere 994 m<sup>2</sup> - záber spolu 164 m<sup>2</sup>

„C“KN parc. č. 1053/42 – ostatná plocha o výmere 10602 m<sup>2</sup> - záber spolu 902 m<sup>2</sup>

pre spoločnosť G-TEKT Slovakia, s. r. o., Na Pasienkoch 9, 949 01 Nitra, IČO:51 087 618 (ďalej ako „stavebník“), na dobu určitú, odo dňa skutočného začatia stavebných prác po nadobudnutí právoplatnosti stavebného povolenia k stavebným objektom:

SO 101    Komunikácie a spevnené plochy - 2. fáza výstavby, druhý vjazd a prekládky autobusových zastávok

SO 301    Dažďová kanalizácia - 2. fáza výstavby

SO 401    Vonkajšie osvetlenie - 2. fáza výstavby

SO 403    Prekládka verejného osvetlenia fáza 1.5 - 2. fáza výstavby

v rámci stavby „G-TES PROJEKT“ (ďalej ako „plánovaná stavba“), max. však na 2 roky, odo dňa účinnosti nájomnej zmluvy, alebo do dňa nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia k stavebným objektom v rámci Plánovanej stavby, podľa toho čo nastane skôr, za účelom výstavby stavebných objektov v rámci Plánovanej stavby, a zároveň aj ukončenie platnosti nájomnej zmluvy v prípade naplnenia výpovedných dôvodov alebo odstúpením v prípade naplnenia dôvodov odstúpenia v zmysle nájomnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia, za nájomné vo výške 6,98 €/m<sup>2</sup>/rok.

Nájomná zmluva bude obsahovať záväzok pre Stavebníka (nájomca), že prevedie tieto SO do vlastníctva Mesta Nitra za 1,-€ (každý SO samostatne) za podmienky, že budú vybudované podľa podmienok určených jednotlivými správcami.

Stavebník je vlastníkom pozemkov v kat. úz. Dražovce „C“KN parc. č. 814/12,13,182,265-272, č. 1065/17, č. 1067/8,13, č. 1254/7, č. 1255/7, č. 1255/11 a č. 1258/3, LV č. 4354 a v k. ú. Mlynárce „C“KN parc. č.1053/93, LV č. 8343 a stavieb na nich ležiacich vybudovaných v rámci stavby „G-TES PROJEKT“ v zmysle Územného rozhodnutia č. SP 3837/2018-014-Ing.Já zo dňa 23.04.2018, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 10.05.2018.

Dôvodom prenájmu častí predmetných pozemkov spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa je skutočnosť, že Stavebník na nich vybuduje stavebné objekty ako 2. fázu stavby „G-TES PROJEKT“ v súlade s územným plánom mesta Nitra, čím bude zároveň zabezpečená plynulá doprava na ul. Na pasienkoch.

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť vyhotovenie nájomnej zmluvy v zmysle schvaľovacej časti uznesenia

T: 31.05.2023

K: MR

V Nitre dňa 08.02.2023

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e,**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**zo 4. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 2. februára 2023**

---

12. bod (mat. č. 23/2023)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra - prenájom časti pozemku na Beethovenovej ul. v Nitre (Peter Toman P+P KONZUM)

U z n e s e n i e

číslo 26/2023-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra - prenájom časti pozemku na Beethovenovej ul. v Nitre (Peter Toman P+P KONZUM)

s c h v a ľ u j e

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom časti o výmere 40 m<sup>2</sup> z pozemku reg. „C“ KN parc. č. 7425/1 – ostatná plocha o výmere 19226 m<sup>2</sup> v k. ú. Nitra na LV č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitra pre žiadateľa: Peter Toman P+P KONZUM, Beethovenova 8, 949 11 Nitra, IČO: 40 880 214 na dobu určitú do 31.12.2023 za nájomné vo výške 27,92 €/m<sup>2</sup>/rok, za podmienky udržiavania čistoty a poriadku v okolí stánku vo vzdialenosti do 3 m od stánku a za podmienky úhrady alikvotnej časti nájomného za užívanie predmetu nájmu v období od 01.01.2023 do dňa predchádzajúceho dňu nadobudnutia účinnosti nájomnej zmluvy.

Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa je skutočnosť, že na predmetnej časti pozemku reg. „C“ KN parc. č. 7425/1 v k. ú. Nitra je umiestnený predajný stánok so sortimentom predaja potravín, ktorý je vo vlastníctve Petra Tomana.

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 30.06.2023

K: MR

V Nitre dňa 08.02.2023

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre



**U z n e s e n i e,**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**zo 4. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 2. februára 2023**

---

14. bod (mat. č. 25/2023)

Návrh na uzatvorenie Dohody o urovnaní medzi Mestom Nitra a spoločnosťou ALFA-ZETA s. r. o.- ukončenie platnosti nájomnej zmluvy č. 847/2008/OM zo dňa 30.05.2008 a uzatvorenie Zmluvy o budúcej nájomnej - časť pozemku parc. reg „C“KN č. 168/1 v Mestskom parku SIHOŤ

U z n e s e n i e číslo 28/2023-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh na uzatvorenie Dohody o urovnaní medzi Mestom Nitra a spoločnosťou ALFA-ZETA s. r. o., predmetom ktorej bude dohoda o ukončení platnosti nájomnej zmluvy č. 847/2008/OM zo dňa 30.05.2008 v znení dodatkov č. 1-4 a uzatvorenie zmluvy o budúcej nájomnej časti pozemku v Mestskom parku SIHOŤ.

schvaľuje

uzavretie Dohody o urovnaní medzi Mestom Nitra a spoločnosťou ALFA-ZETA s. r. o., predmetom ktorej bude dohoda o ukončení platnosti nájomnej zmluvy č. 847/2008/OM zo dňa 30.05.2008 v znení dodatkov č. 1-4 a uzatvorenie zmluvy o budúcej nájomnej časti pozemku v Mestskom parku SIHOŤ, ktorej znenie bude prerokované na komisii pre financovanie, správu majetku a podnikateľskú činnosť.

ukladá

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie Dohody o urovnaní a Zmluvy o BNZ v zmysle schvaľovacej časti uznesenia

T: 30.06.2023

K: MR

V Nitre dňa 08.02.2023

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre





**U z n e s e n i e,**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**zo 4. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 2. februára 2023**

---

17. bod (mat. č. 14/2023)

Návrh na odpredaj bytu, spoločných častí domu, spoločných zariadení domu a pozemku

U z n e s e n i e číslo 31/2023-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre  
p r e r o k o v a l o

1. Návrh na odpredaj bytu č. 18 spoločných častí a spoločných zariadení domu, nachádzajúcich sa v bytovom dome Osvaldova 7, s. č. 1492 a ideálnej časti pozemku podľa LV č. 6004 parcelné číslo 2143 a parcelné číslo 2144, Ivanovi Lakatošovi a manželke Alžbete Lakatošovej, za cenu 1322,72 € (cena bytu 647,98 € + cena pozemku 674,74 €), podľa zákona 182/1993 Z. z. v znení neskorších predpisov

s c h v a ľ u j e

1. Odpredaj bytu č. 18 spoločných častí a spoločných zariadení domu, nachádzajúcich sa v bytovom dome Osvaldova 7, s. č. 1492 a ideálnej časti pozemku podľa LV č. 6004 parcelné číslo 2143 a parcelné číslo 2144, Ivanovi Lakatošovi a manželke Alžbete Lakatošovej, za cenu 1322,72 € (cena bytu 647,98 € + cena pozemku 674,74 €), podľa zákona 182/1993 Z. z. v znení neskorších predpisov

u k l a d á  
riaditeľovi Službytu Nitra s. r. o.  
zabezpečiť uzatvorenie kúpnych zmlúv

T: 30.06.2023

K: MR

u r č u j e,

že toto uznesenie v príslušných bodoch schvaľovacej časti stráca účinnosť ak nedôjde k uzatvoreniu kúpnych zmlúv do 30.09.2023

V Nitre dňa 08.02.2023

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e,**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**zo 4. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 2. februára 2023**

---

18. bod (mat. č. 28/2023)

Návrh Dodatku č. 2 Rozpočtových pravidiel Mesta Nitry

U z n e s e n i e

číslo 32/2023-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

**p r e r o k o v a l o**

Návrh Dodatku č. 2 Rozpočtových pravidiel Mesta Nitry

**s c h v á ľ u j e**

Dodatok č. 2 Rozpočtových pravidiel Mesta Nitry

podľa predloženého návrhu, vrátane nasledovnej schválenej zmeny:

**vypúšťa sa navrhované znenie:**

*„presun prostriedkov medzi podpoložkami a rozpočtovými akciami v rámci jednej rozpočtovej kapitoly do výšky 10% (vrátane) schváleného rozpočtu rozpočtovej podpoložky/rozpočtovej akcie a presun rozpočtových prostriedkov medzi rozpočtovými kapitolami rozpočtu, maximálne do výšky 5% (vrátane) schváleného rozpočtu pre rozpočtovú kapitolu, z ktorej majú byť prostriedky presunuté; najviac však do výšky 16 600 EUR, pričom presun prostriedkov podľa tejto odrážky musí byť vykonaný pred vznikom záväzku mesta (t. j. pred uzatvorením zmluvy, pred uzatvorením dodatku k zmluve a pod.), inak je presun neplatný a podmienený výlučne schválením mestským zastupiteľstvom za predchádzajúceho stanoviska hlavného kontrolóra mesta“*

**a nahrádza sa znením:**

- *„presun prostriedkov medzi položkami v rámci bežných výdavkov rozpočtu, najviac však do výšky 50 000 EUR za celé obdobie rozpočtového roka za jednotlivú podpoložku a rozpočtovú akciu, pokiaľ nie je týmito pravidlami určené inak*
- *presun prostriedkov medzi podpoložkami a rozpočtovými akciami kapitálových výdavkov rozpočtu v rámci jednej rozpočtovej kapitoly, do výšky 10% (vrátane) upraveného rozpočtu rozpočtovej podpoložky/rozpočtovej akcie, z ktorej majú byť rozpočtové prostriedky presunuté; najviac však do výšky 16 600 EUR, pričom presun prostriedkov podľa tejto odrážky musí byť vykonaný pred vznikom záväzku mesta (t. j. pred uzatvorením zmluvy, pred uzatvorením dodatku k zmluve a pod.), inak je presun neplatný a podmienený výlučne schválením mestským zastupiteľstvom za predchádzajúceho stanoviska hlavného kontrolóra mesta“*

V Nitre dňa

Marek Hattas  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**Pozn.: Primátor pozastavil výkon uznesenia v súlade so zákonom SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov.**







**U z n e s e n i e,**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**zo 4. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 2. februára 2023**

---

22. bod (mat. č. 29/2023)

Návrh Dodatku č. 11 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Nitra v znení neskorších dodatkov

U z n e s e n i e

číslo 36/2023-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh Dodatku č. 11 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Nitra v znení neskorších dodatkov

vydáva

Dodatok č. 11 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Nitra v znení neskorších dodatkov v ráttane nasledovných schválených zmien:

- v § 5 ods. 2 písm. z) sa navrhované znenie „2 roky“ nahrádza znením „1 rok“
- v § 5 ods. 2 písm. bb) sa navrhované znenie „2 roky“ nahrádza znením „1 rok“
- **v § 5 ods. 4 písm. c) sa navrhované znenie nahrádza znením:**

*„nájme na dobu určitú do 1 roka, bez možnosti opakovaného alebo pokračujúceho uzatvorenia nájmu s dobou nájmu vždy do 1 kalendárneho roku s tým istým nájomcom na ten istý účel, s výnimkou*

- *nájmov s víťazom obchodnej verejnej súťaže (ďalej len „OVS“)*
- *nájmov v prípadoch hodných osobitného zreteľa*
- *nájmov za účelom umiestnenia exteriérových sedení alebo zariadení s dobou nájmu nad 3 mesiace v rámci jedného kalendárneho roku*
- *nájmov za účelom zriadenia stanovišť prostriedkov alebo zariadení pre prevádzkovanie služieb zdieľanej mikromobility s dobou nájmu nad 3 mesiace v rámci jedného kalendárneho roku“*

- **v § 5 ods. 4 písm. i) sa navrhované znenie nahrádza znením:**

*„výpožičke nehmuteľností na dobu určitú do 1 roka, bez možnosti opakovaného alebo pokračujúceho uzatvárania výpožičky s dobou výpožičky vždy najviac do 1 kalendárneho roku s tým istým výpožičiatateľom na ten istý účel, s výnimkou*

- *výpožičky za účelom umiestnenia exteriérových sedení alebo zariadení s dobou výpožičky nad 3 mesiace v rámci jedného kalendárneho roku*
- *výpožičky za účelom zriadenia stanovišť prostriedkov alebo zariadení pre prevádzkovanie služieb zdieľanej mikromobility s dobou výpožičky nad 3 mesiace v rámci jedného kalendárneho roku“*

- **v § 5 ods. 4 písm. f) sa v navrhovanom znení upravuje znenie druhej vety nasledovne:**  
*„Nájom podľa tohto odseku na účely uskutočnenia kultúrnej, športovej alebo spoločenskej akcie, ktorému nebráni zákonný dôvod alebo schválený, resp. predpokladaný plán akcií organizovaných mestom, je dovoľený a nie je možné ho zakázať.“*

u k l a d á

vedúcej odboru majetku MsÚ v Nitre

zabezpečiť:

- prostredníctvom referátu klientskeho centra vyvesenie vydaného znenia Dodatku č. 11 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Nitra v znení neskorších dodatkov na úradnej tabuli mesta Nitra

T: do 10 dní

- prostredníctvom referátu informačných technológií zverejnenie vydaného Dodatku č. 11 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Nitra v znení neskorších dodatkov na webovom sídle mesta Nitra

T: do 30 dní

K: referát organizačný

V Nitre dňa

Marek Hattas  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

***Pozn.: Primátor pozastavil výkon uznesenia v súlade so zákonom SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov.***



**U z n e s e n i e,**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**zo 4. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 2. februára 2023**

---

24. bod (mat. č. 48/2023)

Informatívna správa k mestskému periodiku Radničné noviny

U z n e s e n i e \_\_\_\_\_ číslo 38/2023-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Informatívnu správu k mestskému periodiku Radničné noviny

berie na vedomie

Informatívnu správu k mestskému periodiku Radničné noviny

ukladá

prednostovi mestského úradu

predložiť Konceptiu vydávania Radničných novín a návrh na zriadenie Redakčnej rady

Radničných novín na najbližšom rokovaní mestského zastupiteľstva

V Nitre dňa 08.02.2023

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre



717002	Kultúrne centrum Lipa - rekonštrukcia - FMR KÚ 2	0	+80 000,00	80 000,00
717002	MK Mrázova 2. etapa - FMR KÚ 3	0	+120 000,00	120 000,00
717002	MK+Chodník Zlievarenská - FMR KÚ 6		+42 170,00	42 170,00
717002	MK+Chodník Zlievarenská - FMR KÚ 7		+8 520,00	8 520,00
717002	Rekonštrukcie MK + PD - FMR KÚ 3 - Dražovce	0	+100 000,00	100 000,00
717002	Investície FMR KÚ 1 - Nitra	0	+413 687,82	413 687,82
717002	Investície FMR KÚ 2 - Chrenová	0	+267 120,00	267 120,00
717002	Investície FMR KÚ 3 - Dražovce	0	+108 860,00	108 860,00
717002	Investície FMR KÚ 4 - Zobor	0	+62 315,00	62 315,00
717002	Investície FMR KÚ 5 - Mlynárce	0	+251 075,00	251 075,00
717002	Investície FMR KÚ 6 - Horné Krškany	0	+18 790,00	18 790,00
717002	Investície FMR KÚ 7 - Dolné Krškany	0	+101 740,00	101 740,00
717002	Investície FMR KÚ 8 - Veľké Janíkovce	0	+56 910,00	56 910,00
717002	Investície FMR KÚ 9 - Kynek	0	+64 520,00	64 520,00
717002	Investície FMR KÚ 10 - Párovské Háje	0	+94 140,00	94 140,00
717002	Investície FMR KÚ 11 - Mikov Dvor	0	+80 720,00	80 720,00
716	Prípravná a projektová dokumentácia	20 000,00	-1 620,00	18 380,00
716	PD ZUŠ J. Rosinského - zateplenie	0	+1 620,00	1 620,00
717001	Obradná sieň, rozšírený cintorín Dolné Krškany, I. etapa	0	+100,00	100,00

### **Stredisko mestských služieb (-100,-€)**

		schválený rozpočet	návrh na zmenu	rozpočet po zmenách
	<i>Dopĺňa sa</i>			
633006	Všeobecný materiál - Cintoríny	18 000	-100	17 900
635006	Správa a údržba MK, objektov a verejných priestranstiev	80 000	-21 400	58 600

### **Projekty pre regionálny rozvoj (+22 445,-€)**

		schválený rozpočet	návrh na zmenu	rozpočet po zmenách
	<i>Dopĺňa sa</i>			
717002	Neoprávnené výdavky projektu: „Regenerácia vnútrobloku Popradská-Kmeťová, Nitra“ – FMR KÚ 5	0	+22 445	22 445

**Odbor životného prostredia (79 765,- €)**

		schválený rozpočet	návrh na zmenu	rozpočet po zmenách
	<i>Doplňa sa</i>			
717002	Revitalizácia DI Novomeského FMR KÚ 1 - Nitra	0	+10 840	10 840
717002	Revitalizácia DI Tokajská FMR KÚ 5 - Mlynárce	0	+9 860	9 860
717002	Revitalizácia DI J. Kráľa FMR KÚ 1 - Nitra	0	+14 560	14 560
717002	Revitalizácia DI Hollého FMR KÚ 1 - Nitra	0	+21 085	21 085
717002	Revitalizácia parčíku ul. Nová - FMR KÚ 1 - Nitra	0	+23 420	23 420

**Vnútoraná správa 0,-€**

		schválený rozpočet	návrh na zmenu	rozpočet po zmenách
	<i>Doplňa sa</i>			
633004	Prevádz. stroje, prístroje, zariad., technika a náradie	8 000	-3 600	4 400
713004	Nákup multifunkčného zariadenia	0	+3 600	3600

**Príjmy (-500 000,- €)**

		schválený rozpočet	návrh na zmenu	rozpočet po zmenách
	<i>Vypúšťa sa</i>			
454001	Z rezervného fondu obce	425 760	+97 000	522 760
	<i>Nahrádza sa</i>			
454001	Z rezervného fondu obce	425 760	- 403 000	22 760

**Výdavky (- 500 000,- €)****Odbor majetku (- 500 000,-€)**

		schválený rozpočet	návrh na zmenu	rozpočet po zmenách
	<i>Vypúšťa sa</i>			
632 001	Plyn – šport. Zariadenia v správe Službytu	0	+ 1 110 000	1 110 000
	<i>Nahrádza sa</i>			
632 001	Plyn – šport. Zariadenia v správe Službytu	0	+ 610 000	610 000

Vypúšťa sa bod b) v schvaľovacej časti uznesenia  
„Použitie rezervného fondu na bežné výdavky vo výške 97 tis. € v zmysle predloženého návrhu“

**Odbor dopravy**

***zdroj rezervný fond***

	schválený rozpočet	rozpočet po zmenách
<i>Vypúšťa sa</i>		
Dopravné značenia a zariadenia	110 000	180 000

**Stredisko mestských služieb**

	schválený rozpočet	rozpočet po zmenách
<i>Nákup techniky pre VDZ</i>	0	15 000

**Odbor investičnej výstavby a rozvoja**

***Vypúšťa sa:***

PD Reorganizácia ulice Hollého – PRESUN  
PD Predĺženie pešej zóny – DKP križovatiek – PRESUN  
Obnova Mestskej tržnice – úver 2021- PRESUN  
Chodník Jelenecká – FMR KÚ 4  
Predĺženie pešej zóny 1. etapa  
a ďalej sa nezapojuje do rozpočtu mesta na rok 2023

u k l a d á  
prednostovi mestského úradu  
predložiť na prerokovanie VMČ č. 7 Chrenová, Janíkovce, Komisii MZ v Nitre pre územné plánovanie, architektúru, verejný priestor a investičnú činnosť a Komisii MZ v Nitre pre financovanie, správu majetku a podnikateľskú činnosť projektovú dokumentáciu obstaranú k dielu Kultúrne centrum Lipa – rekonštrukcia, za účelom odporúčenia ďalšieho postupu pri využití budovy

V Nitre dňa

Marek Hattas  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

***Pozn.: Primátor pozastavil výkon uznesenia v súlade so zákonom SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov.***

**U z n e s e n i e,**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**zo 4. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 2. februára 2023**

---

26. bod (mat. č. 41/2023)

Návrh Dodatku č. 6 k Cenníku mesta Nitra v znení neskorších dodatkov

U z n e s e n i e

číslo 40/2023-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

**p r e r o k o v a l o**

Návrh Dodatku č. 6 k Cenníku mesta Nitra v znení neskorších dodatkov

s c h v a ľ u j e

Dodatok č. 6 k Cenníku mesta Nitra v znení neskorších dodatkov

podľa predloženého návrhu vrátane nasledovných schválených zmien:

- v bode 2. sa mení označenie položiek v tabuľke v prílohe č. 3
- za pôvodný bod 2. sa vkladajú nové body č. 3. – 8. v znení:

„3. V Prílohe č. 3 Sadzby úhrad za vstup a užívanie športových a rekreačných objektov v bode 1. Sadzby úhrad za vstup a užívanie športových a rekreačných objektov sa v tabuľke pri položke č. 44. vypúšťa pôvodné znenie:

”

44.	Vstupné tenis - antuka/mládež do 18 rokov celodenne	9,00
-----	---	------

a nahrádza sa novým znením: ”

”

44.	Vstupné tenis - antuka/mládež do 18 rokov celodenne – športové kluby v meste Nitra	7,00
-----	--	------

”

4. V Prílohe č. 3 Sadzby úhrad za vstup a užívanie športových a rekreačných objektov v bode 1. Sadzby úhrad za vstup a užívanie športových a rekreačných objektov sa v tabuľke za pôvodnú položku č. 44. vkladá nová položka, a to:

”

45.	Vstupné tenis - antuka/mládež do 18 rokov celodenne	9,00
-----	---	------

”

5. V Prílohe č. 3 Sadzby úhrad za vstup a užívanie športových a rekreačných objektov v bode 1. Sadzby úhrad za vstup a užívanie športových a rekreačných objektov sa v tabuľke pôvodné položky č. 45. – 75. označujú ako položky č. 46. – 76.

6. V Prílohe č. 3 Sadzby úhrad za vstup a užívanie športových a rekreačných objektov v bode 1. Sadzby úhrad za vstup a užívanie športových a rekreačných objektov sa v tabuľke pri položke č. 51. (pôvodná položka č. 50.) vypúšťa pôvodné znenie:

”

51.	Vstupné tenis - hala - mládež do 18 rokov/1 kurt/celoročne	15,00
-----	--	-------

”

a nahrádza sa novým znením:

51.	Vstupné tenis - hala - mládež do 18 rokov/1 kurt/celoročne – športové kluby v meste Nitra	12,00
-----	--	-------

7. V Prílohe č. 3 Sadzby úhrad za vstup a užívanie športových a rekreačných objektov v bode 1. Sadzby úhrad za vstup a užívanie športových a rekreačných objektov sa v tabuľke za položku č. 51. (pôvodná položka č. 50) vkladá nová položka, a to:

52.	Vstupné tenis - hala - mládež do 18 rokov/1 kurt/celoročne	15,00
-----	--	-------

8. V Prílohe č. 3 Sadzby úhrad za vstup a užívanie športových a rekreačných objektov v bode 1. Sadzby úhrad za vstup a užívanie športových a rekreačných objektov sa v tabuľke pôvodné položky č. 52. – 76. označujú ako položky č. 53. – 77.“

- pôvodné body č. 3. a 4. sa označujú ako body č. 9. a 10.

u k l a d á  
vedúcej odboru majetku MsÚ v Nitre  
zabezpečiť:

- prostredníctvom referátu klientskeho centra vyvesenie vydaného znenia Dodatku č. 6 k Cenníku mesta Nitra v znení neskorších dodatkov na úradnej tabuli mesta Nitra  
T: do 10 dní  
K: referát organizačný
- prostredníctvom referátu informačných technológií zverejnenie vydaného Dodatku č. 6 k Cenníku mesta Nitra v znení neskorších dodatkov na webovom sídle mesta Nitra  
T: do 30 dní  
K: referát organizačný

V Nitre dňa 06.02.2023

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre







C. u k l a d á  
štatutárnemu orgánu spoločnosti  
vykonať všetky právne a administratívne úkony v zmysle platnej legislatívy SR podľa tohto  
uznesenia

T: k 28.02.2023

K: MZ

V Nitre dňa 10.02.2023

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre



**C. p o t v r d z u j e**

zástupcov Mesta Nitra v orgánoch obchodnej spoločnosti Nitrianske komunálne služby, s.r.o. so sídlom Nábřežie mládeže 87, 949 01 Nitra, IČO: 31 436 200, vedenej v Obchodnom registri Okresného súdu Nitra, oddiel Sro, vložka č. 678/N, nasledovne:

členovia dozornej rady: poslanec Mgr. Ján Greššo, (s návrhom kandidatúry na funkciu predsedu dozornej rady)  
poslanec Ing. Miloslav Hatala  
poslankyňa Mgr. Petra Ajdariová

T: ihneď

K: MZ

**D. s c h v a ľ u j e**

zmenu Zakladateľskej listiny obchodnej spoločnosti Nitrianske komunálne služby, s. r. o. so sídlom Nábřežie mládeže 87, 949 01 Nitra, IČO: 31 436 200, vedenej v Obchodnom registri Okresného súdu Nitra, oddiel Sro, vložka č. 678/N, nasledovne:

1. Zvýšiť počet členov dozornej rady na 7.

T: ihneď

K: MZ

**E. u k l a d á**

štatutárnemu orgánu spoločnosti vykonať všetky právne a administratívne úkony v zmysle platnej legislatívy SR podľa tohto uznesenia

T: k 28.02.2023

K: MZ

V Nitre dňa 08.02.2023

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre



členovia dozornej rady: poslanec Pavol Obertáš, (s návrhom kandidatúry na funkciu predsedu dozornej rady)  
poslanec Ing. Miloš Dovičovič (ako člen dozornej rady)  
poslanec Ing. Erik Král

T: ihneď

K: MZ

D. u k l a d á

štatutárnemu orgánu spoločnosti vykonať všetky právne a administratívne úkony v zmysle platnej legislatívy SR podľa tohto uznesenia

T: k 28.02.2023

K: MZ

V Nitre dňa 08.02.2023

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre



IČO: 36 550 604, vedenej v Obchodnom registri Okresného súdu Nitra, oddiel Sa, vložka č. 10192/N, a to nasledovne:

**členovia dozornej rady:** poslanec MVDr. Róbert Rathouský  
poslanec Ing. Peter Košťál, PhD., (ako člen dozornej rady)

T: ihneď  
K: MZ

**D. u k l a d á**  
štatutárnemu orgánu spoločnosti vykonať všetky právne a administratívne úkony v zmysle platnej legislatívy SR podľa tohto uznesenia

T: k 28.02.2023  
K: MZ

V Nitre dňa 08.02.2023

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e,**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**zo 4. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 2. februára 2023**

---

33. bod (**mat. č. 46/2023**)

Návrh na odvolanie a návrh na voľbu zástupcov mesta do štatutárnych a kontrolných orgánov oblastnej organizácie cestovného ruchu Nitrianska organizácia cestovného ruchu, so sídlom Štefánikova 60, 950 06 Nitra a nadácie Nitrianska komunitná nadácia, so sídlom Farská 5, 949 01 Nitra

U z n e s e n i e číslo 47/2023-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

***prerokovalo***

Návrh na odvolanie a návrh na voľbu zástupcov mesta do štatutárnych a kontrolných orgánov oblastnej organizácie cestovného ruchu Nitrianska organizácia cestovného ruchu, so sídlom Štefánikova 60, 950 06 Nitra, IČO: 42 209 005 a nadácie Nitrianska komunitná nadácia, so sídlom Farská 1295/5, 949 01 Nitra, IČO: 37 869 281

**I. o d p o r ú č a**

oblastnej organizácii cestovného ruchu - **Nitrianska organizácia cestovného ruchu**, so sídlom Štefánikova 60, 950 06 Nitra, IČO: 42 209 005 registrovanej na Ministerstve dopravy SR, č. sp.: 10188/2012/SCR po uplynutí aktuálneho funkčného obdobia

schváliť

a) ako zástupcu mesta poslanca Pavla Obertáša do *predstavenstva (s návrhom kandidatúry na funkciu predsedu predstavenstva)*

b) **člena dozornej rady z radov poslancov:**

Ing. Jarmilu Královú, PhD.

**II. o d p o r ú č a**

nadácii **Nitrianska komunitná nadácia**, so sídlom Farská 1295/5, 949 01 Nitra, IČO: 37 869 28 registrovanej na Ministerstve vnútra SR, reg. číslo: 203/Na-2002/677 po uplynutí aktuálneho funkčného obdobia

a) *správnej rady*

- i. odvolať člena správnej rady:** Janku Buršákovú
- ii. schváliť členov správnej rady:** poslankyňu Denisu Branikovičovú  
poslankyňu RNDr. Martu Rácovú  
poslankyňu Bc. Martinu Dubaiovú
- iii. potvrdiť členov správnej rady:** Mgr. Miloslava Špotáka  
Mgr. Dominiku Hlavinovú Tekeliovú, PhD.

V Nitre dňa 08.02.2023

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e,**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**zo 4. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 2. februára 2023**

---

**34. bod (mat. č. 33/2023)**

Návrh na voľbu členov výborov v mestských častiach z radov obyvateľov mesta Nitra

U z n e s e n i e číslo 48/2023-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

**p r e r o k o v a l o**

Návrh na zvolenie členov výborov z radov obyvateľov mesta Nitra

**v o l í**

členov výborov z radov obyvateľov mesta Nitra:

**VMČ č. 1 – Dolné Krškany, Horné Krškany**

1. Juraj Dunčič
2. Mgr. Ján Kecskés
3. Ing. Milan Tvrdoň
4. Róbert Gajdoš
5. Ing. Juraj Jašík
6. Iveta Čurgaliová
7. Lukáš Žembera
8. Ing. Anton Jánošík
9. Marek Pinter
10. Peter Varga
11. Ing. Juraj Bittner

**VMČ č. 2 – Staré mesto**

1. JUDr. Tomáš Stoklasa
2. Ing. arch. Lívia Dulíková
3. Ing. Ivan Janček
4. Ing. arch. Peter Reháč
5. Peter Ostertág
6. PaedDr. Eleonóra Grófová
7. PhDr. PaedDr. Martin Bodis,
8. Ing. František Dolnák

### **VMČ č. 3 – Čermán**

1. Bc. Lucia Bagoňová
2. Ing. Štefan Báthory
3. Ing. Alexandra Pizzamiglio Bernáthová
4. Mgr. Roman Demeter
5. Ing. Mária Nemcová
6. Bc. Kristína Rábeková
7. Dalibor Repa

### **VMČ č. 4 – Klokočina**

1. Róbert Štefák
2. Mgr. Stanislav Vereš
3. Ľudmila Bratová
4. Matej Bene
5. Marián Volek
6. Ing. Igor Host'ovecký
7. Mgr. Natália Šmigová

### **VMČ č. 5 – Diely, Kynek, Mlynárce, Párovské Háje**

1. Ing. Jozef Bisták
2. doc. PaedDr. Pavol Horička, PhD.
3. Mgr. Viktor Moravec
4. RNDr. Hilda Kramáreková PhD.
5. Ing. Ľuboš Kriššák

### **VMČ č. 6 – Zobor, Dražovce**

1. ThDr. Tibor Ujlacký, PhD.
2. Mgr. Terézia Bieliková
3. Ing. Martin Hrnčiar
4. MUDr. Daniel Magula, CSc.
5. Andrej Berkes
6. Ing. Štefan Strieška
7. Ing. Emil Kviatkovský
8. Ing. Svetlana Kolláriková Zaujcová
9. Pavel Varga
10. Mgr. Ivana Domastová
11. Dušan Nosian

### **VMČ č. 7 – Chrenová, Janíkovce**

1. JUDr. Sylvia Cabadajová
2. Mgr. Pavol Halák

3. doc. Ing. Anton Kretter, PhD.
4. PhDr. Ingrid Meňky
5. Mgr. Lukáš Schober
6. Ing. Marek Šesták, PhD.
7. Mgr. Jana Vargová

**s účinnosťou 15.02.2022**

V Nitre dňa 08.02.2023

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre



- *do funkcie člena Komisie Mestského zastupiteľstva v Nitre pre územné plánovanie, architektúru, verejný priestor a investičnú činnosť*

**p. Igora Kršiaka**

- *do funkcie člena Komisie Mestského zastupiteľstva v Nitre pre mládež, školstvo a vzdelávanie z radov poslancov*

**p. Martinu Mojtovej**

- *do funkcie člena Komisie Mestského zastupiteľstva v Nitre pre sociálne veci a bytové otázky z radov poslancov*

**p. Jána Vanča**

- *do funkcie člena Komisie Mestského zastupiteľstva v Nitre pre kultúru, kreatívny priemysel a cestovný ruch z radov poslancov*

**p. Miloslava Špotáka**

s účinnosťou dňom 13.02.2023

3. berie na vedomie  
vzdanie sa členstva **p. Jána Vanča funkcie člena Komisie Mestského zastupiteľstva v Nitre pre kultúru, kreatívny priemysel a cestovný ruch dňom 02.02.2023**

V Nitre dňa 08.02.2023

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e,**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**zo 4. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 2. februára 2023**

---

36. bod (mat. č. 32/2023)

Návrh na zvolenie členov stálych komisií Mestského zastupiteľstva v Nitre z radov ďalších osôb

U z n e s e n i e \_\_\_\_\_ číslo 50/2023-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na zvolenie členov stálych komisií Mestského zastupiteľstva v Nitre z radov ďalších osôb

v o l í

členov stálych komisií Mestského zastupiteľstva v Nitre z radov ďalších osôb v zmysle Zásad pre zriaďovanie a činnosť komisií Mestského zastupiteľstva v Nitre a Štatútu mesta Nitry

**1. Komisia Mestského zastupiteľstva v Nitre pre financovanie, správu majetku a podnikateľskú činnosť**

1. Dušan Rác
2. JUDr. Miroslav Belica
3. Marián Volek
4. Ing. Jozef Filip
5. Ing. Tibor Koščo, MBA
6. JUDr. Ladislav Mášik, LL.M., MBA

**2. Komisia Mestského zastupiteľstva v Nitre pre mobilitu**

1. Ing. Vlastimil Musil
2. Ing. František Dolnák
3. Bc. Márk Varga, MBA
4. Ing. Radovan Slávik, PhD.
5. Ing. arch. Lívia Dulíková

**3. Komisia Mestského zastupiteľstva v Nitre pre územné plánovanie, architektúru, verejný priestor a investičnú činnosť**

1. Ing. arch. Tibor Zelenický
2. Ing. arch. Milan Csanda
3. Ing. arch. Martin Dulík
4. Ing. Juraj Guzmický
5. Ing. arch. Vladimír Jarabica
6. Mgr. Peter Kováč

**4. Komisia Mestského zastupiteľstva v Nitre pre sociálne veci a bytové otázky**

1. Mgr. Pavol Ščasný
2. Mgr. Marianna Kováčová, PhD.
3. Ing. Mgr. Juraj Baráth
4. Mgr. Stanislava Gálová

**5. Komisia Mestského zastupiteľstva v Nitre pre kultúru, kreatívny priemysel a cestovný ruch**

1. p. Dušan Káčer
2. PhDr. Katarína Kompasová, PhD.
3. PhDr. Ingrid Meňky
4. ThDr. Tibor Ujlacký, PhD.
5. Ing. Vladimír Vnuk
6. Ing. Svetlana Kolláriková Zaujcová

**6. Komisia Mestského zastupiteľstva v Nitre pre mládež, školstvo a vzdelávanie**

1. p. Viera Gajdošová
2. Mgr. Dana Halajová
3. Mgr. Marián Hlavatý, PhD.
4. Mgr. Mária Pauličková
5. Renáta Plevková
6. Mgr. Vladimír Podoba

**7. Komisia Mestského zastupiteľstva v Nitre pre šport**

1. Ing. Marián Maxin
2. PaedDr. Jakub Sciranka, PhD.
3. p. Martin Jančok
4. p. Ivan Švarný

**8. Komisia Mestského zastupiteľstva v Nitre pre životné prostredie, verejný poriadok a komunálne činnosti**

1. Prof. Ing. Viera Paganová, PhD.
2. Mgr. Marián Vetrák
3. Ing. Jozef Halva, PhD.
4. Jaroslav Bihary
5. p. Radovan Neština

a to s účinnosťou dňom **07.02.2023**

V Nitre dňa 08.02.2023

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

