

Z á p i s n i c a

zo zasadnutia Výboru mestskej časti č. 7 Chrenová, Janíkovce
zo dňa 26.10.2022 na MsÚ v Nitre, začatie rokovania o 16.30 hod.

Prítomní: Mgr. Miloslav Špoták, Róbert Mikulášik, Ing. Martin Horváth, Mgr. Pavol Halák, Ing. Ondrej Fronc

Prítomní online: JUDr. Filip Barbarič, MPH, Ing. Peter Košťál, PhD.,

Ospravedlnení: PhDr. Anna Laurinec Šmehilová PhD, Ing. Štefan Štefek, Ing. Peter Oremus PhD., doc. Ing. Anton Kretter, PhD., Dušan Damašek, Mgr. Ivana Habermanová

Prizvaní:

Program:

1. Otvorenie a schválenie programu

2. Došlá pošta

2.1. – **mat. č. 221001** – Žiadosť z Odboru majetku k pripomienkovaniu návrhu dodatku č. 10 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra

2.2. - **mat. č. 221002** – Žiadosť z Odboru majetku spoločnosti PONS LEONUM s.r.o. o prenájom pozemku v kat. území Veľké Janíkovce, z parcely registra C KN č.360/3 o výmere 378 m² vo vlastníctve Mesta Nitra

2.3. – **mat. č. 221003** - Žiadosť z Odboru majetku spoločnosti GOC Nitra Development s.r.o. o uzavretie zmluvy o prenájom nehnuteľnosti k stavbe „Polyfunkčný areál SPIŠKÁ“

2.4. – **mat. č. 221004** - Žiadosť z Odboru dopravy k zriadeniu priechodu pre chodcov cez ulicu Dlhá z ulice Mikova Ves

2.5. – **mat. č. 221005** – Žiadosť o opravu chodníka na ulici Gorazdova

2.6. – **mat. č. 221006** – Žiadosť z Odboru majetku o vyjadrenie k zmene žiadosti za spoločnosť FURY s.r.o. z odpredaju časti pozemku na zámenu 2 pozemkov v katastrálnom území Chrenová

3. Odpovede na pripomienky VMČ 7

4. Rôzne (oprava príjazdových ciest na ulici Nábřežie mládeže 73-79)

K bodu č. 1 – Otvorenie

Rokovanie otvoril 2.podpredseda VMČ č.7 p. Mikulášik. Privítal členov, ktorí sa zúčastnili na zasadnutí výboru prezenčne a členov, ktorí boli prítomní online prostredníctvom aplikácie ZOOM a ospravedlnil neprítomných. Výboru sa zúčastnilo 7 členov.

Následne sa hlasovalo o programe, ktorý bol predložený na zasadnutie bez zmien.

Hlasovanie - za: 7, proti: 0, zdržal sa: 0

K bodu č. 2 - Došlá pošta:

bod 2.1 - mat. č. 221001 – Žiadosť z Odboru majetku k pripomienkovaniu návrhu dodatku č. 10 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra

Uznesenie č. 75/2022: VMČ žiadosť prerokovalo a odporúča schváliť žiadosť bez pripomienok.

Hlasovanie - za: 7, proti: 0, zdržal sa: 0

bod 2.2 - mat. č. 221002 – Žiadosť z Odboru majetku spoločnosti PONS LEONUM s.r.o. o prenájom pozemku v kat. území Veľké Janíkovce, z parcely registra C KN č.360/3 o výmere 378 m² vo vlastníctve Mesta Nitra

Uznesenie č. 76/2022: VMČ žiadosť prerokovalo a súhlasí so žiadosťou o prenájom pozemku, avšak za podmienky zachovania prejazdu terajších obyvateľov priľahlých ulíc.

Hlasovanie - za: 7, proti: 0, zdržal sa: 0

bod 2.3 - mat. č. 221003 – Žiadosť z Odboru majetku spoločnosti GOC Nitra Development s.r.o. o uzavretie zmluvy o prenájom nehnuteľnosti k stavbe „Polyfunkčný areál SPIŠKÁ“

Uznesenie č. 77/2022: VMČ žiadosť prerokovalo a súhlasí s takto predloženou žiadosťou, avšak za podmienky zachovania prejazdu terajších obyvateľov priľahlých ulíc a ostatných užívateľov priľahlých prevádzok.

Hlasovanie - za: 7, proti: 0, zdržal sa: 0

bod 2.4 - mat. č. 221004 – Žiadosť z Odboru dopravy k zriadeniu priechodu pre chodcov cez ulicu Dlhá z ulice Mikova Ves

Uznesenie č. 78/2022: VMČ žiadosť prerokovalo a

- a) žiada poveriť Odbor dopravy o stanovisko KDI k vybudovaniu priechodu pre chodcov na mieste ukončenia súčasného chodníka z ulice Mikova Ves na ulicu Dlhá
- b) odporúča financovať zriadenie priechodu pre chodcov z finančných zdrojov VMČ 7 vrátane osvetlenia priechodu pre chodcov

Hlasovanie - za: 7, proti: 0, zdržal sa: 0

bod 2.5 - mat. č. 221005 – Žiadosť o opravu chodníka na ulici Gorazdova

Uznesenie č. 79/2022: VMČ žiadosť prerokovalo a odporúča Stredisku mestských služieb v prípade predmetného chodníka postupovať lokálnymi opravami zaflakováním.

Hlasovanie - za: 7, proti: 0, zdržal sa: 0

bod 2.6 - mat. č. 221006 – Žiadosť z Odboru majetku o vyjadrenie k zmene podanej žiadosti Mgr. Natáliou Kolekovou – general manager, Bearded Brothers, za FURY s.r.o. z odpredaju časti pozemku na zámenu 2 pozemkov v katastrálnom území Chrenová.

Uznesenie č. 80/2022: VMČ žiadosť prerokovalo a neodporúča zámenu predmetných pozemkov.

Hlasovanie - za: 6, proti: 0, zdržal sa: 1 (p. Košťál)

K bodu č. 3 – Odpovede na pripomienky VMČ

Uznesenie č. 81/2022: VMČ odporúča Odboru dopravy o návrh riešenia zjednosmernenia Biringerovej ulice v nadväznosti na celú lokalitu a následne žiada Odbor komunikácie o vypracovanie prieskumu dotknutého obyvateľstva.

Hlasovanie - za: 7, proti: 0, zdržal sa: 0

K bodu č. 4 – Rôzne

Uznesenie č. 82/2022: VMČ odporúča OIVaR o súvislú opravu príjazdových ciest k vchodom č. 73,75, 77 a 79 na ulici Nábregie mládeže a zaradiť opravu do zásobníka investičných akcií.

Hlasovanie - za: 7, proti: 0, zdržal sa: 0

Požiadavky VMČ č.7:

VMČ č. 7 žiada Službyt:

P55/2022: opakovane o údržbu rozhlasu v mestskej časti Nitra-Janíkovce. Hlavne je potrebné vymeniť batérie reproduktorov (kontaktná osoba Mgr. Pavol Halák, tel.: 0907 730 515).

VMČ č. 7 žiada Stredisko mestských služieb:

P56/2022: o opravu cestnej komunikácie na obratisku autobusov na ulici Dlhá. (kontaktná osoba Ing. Peter Košťál, PhD. tel.: 0918 749 680).

P57/2022: o opílenie suchého konára pred bytovým domom Dlhá 64-68 (kontaktná osoba Ing. Peter Košťál, PhD. tel.: 0918 749 680).

P58/2022: o opílenie stromu okolo lampy pred bytovým domom Za Humnami 55-59 (kontaktná osoba Ing. Peter Košťál, PhD. tel.: 0918 749 680).

P59/2022: o opílenie stromu za bytovým domom Javorová 1 (kontaktná osoba Ing. Peter Košťál, PhD. tel.: 0918 749 680).

P60/2022: o opílenie stromu zasahujúceho do bytového domu Za Humnami 65 (kontaktná osoba Ing. Peter Košťál, PhD. tel.: 0918 749 680).

P61/2022: o opílenie stromu a kríkov v časti chodníka na ul. Fándlyho 15-17 (kontaktná osoba Ing. Peter Košťál, PhD. tel.: 0918 749 680).

P62/2022: o opílenie stromov zasahujúcich do fasády na ulici Ďurčanského 16 a pred bytovým domom (kontaktná osoba Ing. Peter Košťál, PhD. tel.: 0918 749 680).

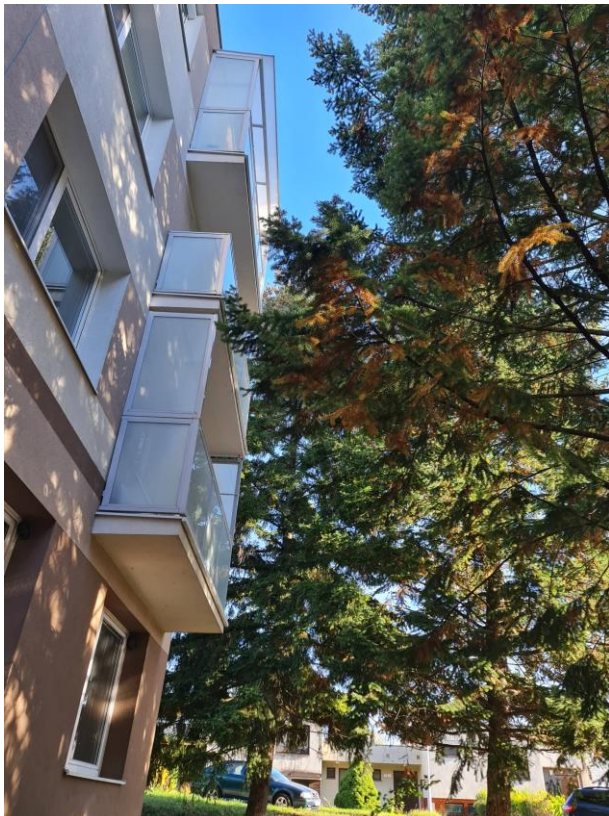
VMČ č. 7 žiada Odbor investičnej výstavby a rozvoja:

P56/2022: o cenovú ponuku na parkovisko pred bytovým domom Dlhá 64-68 (kontaktná osoba Ing. Peter Košťál, PhD. tel.: 0918 749 680).

P56/2022 - foto



P58/2022 – foto



P61/2022 - foto



V Nitre dňa 7.11.2022

Ing. Branislav Drgoňa, v.r.
zapisovateľ výboru

Róbert Mikulášik, v.r.
2. podpredseda výboru