



# MESTO NITRA

## Materiál na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Nitre

<b>Predkladateľ:</b>	Marek Hattas, primátor mesta Nitry
<b>Číslo materiálu:</b>	1043/2022
<b>Názov materiálu:</b>	Návrh na dofinancovanie projektu „Bezpečný ženský dom - krok k životu bez násilia“
<b>Spracovateľ:</b>	Vladimír Ballay – vedúci odporu projektové a strategického riadenia
<b>Napísal:</b>	Vladimír Ballay – vedúci odporu projektové a strategického riadenia
<b>Prizvať:</b>	-
<b>Dátum rokovania MZ:</b>	20.12.2022
<b>Dátum vyhotovenia:</b>	14.12.2022

<b>Návrh na uznesenie:</b>	„na osobitnej strane“
----------------------------	-----------------------

<b>Podpis predkladateľa:</b>	
------------------------------	--

**Návrh na uznesenie:**

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

**prerokovalo**

návrh na dofinancovania projektu „*Bezpečný ženský dom - krok k životu bez násilia*“ vo výške 88 690,42 Eur na rekonštrukciu budovy na Biovetskej ulici 36 v rámci schváleného projektu financovaného z Nórskeho finančného mechanizmu 2014-2021 a štátneho rozpočtu Slovenskej republiky.

**schvaľuje**

dofinancovania projektu „*Bezpečný ženský dom - krok k životu bez násilia*“ vo výške 88 690,42 Eur na rekonštrukciu budovy na Biovetskej ulici 36 v rámci schváleného projektu financovaného z Nórskeho finančného mechanizmu 2014-2021 a štátneho rozpočtu Slovenskej republiky.

## Dôvodová správa

Centrum Slniečko, n.o. (IČO 36096555) v spolupráci s mestom Nitra sa zapojili do výzvy vyhlásenej správcom programu Ministerstvom investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie SR s kódom DGV02 na predkladanie žiadostí o projekt z programu „Domáce a rodovo podmienené násilie“, ktorej cieľom je podpora existujúcich služieb pre obeť domáceho a rodovo podmieneného násillia, vrátane detí. Centrum Slniečko, n.o. sa v rámci výzvy uchádzalo o podporu projektu „Bezpečný ženský dom - krok k životu bez násillia“, ktorého hlavným zámerom je posilnenie a skvalitnenie už poskytovaných služieb v Bezpečnom ženskom dome, vrátane špecifických služieb pre detské obeť, a rozšírenie jeho kapacity o 15 miest v kontexte uplatňovania minimálnych Európskych štandardov pre poskytovanie podpory a ochrany ženám zažívajúcim násillie a ich deťom. Projekt má byť realizovaný v budove vo vlastníctve mesta Nitry na Biovetskej ulici, kde nezisková organizácia vykonáva sociálnu službu v jednej časti nehnuteľnosti.

V rámci projektu je mesto Nitra definované ako partner, nakoľko je vlastníkom budovy a v zmysle predloženého projektu je partner zodpovedný za rekonštrukciu predmetnej budovy a následne v rámci sociálnej služby je zodpovedný za vytvorenie pozície odborného konzultanta pre oblasť domáceho násillia. Na tieto aktivity sú v rozpočte projektu vyčlenené pre Mesto Nitra grantové zdroje vo výške 224 000 eur na „priestorové rozšírenie Bezpečného ženského domu“ a zdroje vo výške 15 300 eur na „sieťovanie a multidisciplinárnu spoluprácu“. Suma na rekonštrukciu budovy (investičné opatrenie) bola definovaná v zmysle limitov výzvy.

Mesto Nitra ako partner sa na základe partnerskej dohody zaväzuje podieľať na realizácii projektu v rozsahu rekonštrukcie budovy a vytvorení pozície odborného konzultanta pre oblasť domáceho násillia. Prijímateľovi z partnerskej dohody (a tiež z projektovej zmluvy a všeobecných zmluvných podmienok) vyplýva povinnosť previesť partnerovi na realizáciu projektu zodpovedajúcu časť projektového grantu.

Mestské zastupiteľstvo dňa 10.3.2022 svojim uznesením č. 61/2022- MZ **schválilo návrh financovania projektu** „Bezpečný ženský dom - krok k životu bez násillia“ vo výške 239 300 eur, položkovo 220 000 eur na rekonštrukciu budovy, 4 000 eur na stavebný dozor a 15 300 eur na odborného konzultanta pre oblasť domáceho násillia, financovaného z Nórskeho grantu a štátneho rozpočtu Slovenskej republiky a **prípadných neoprávnených výdavkov** a tiež návrh na uzatvorenie partnerskej dohody medzi Mestom Nitra a Centrum Slniečko, n. o. (IČO 36096555) v rámci projektu „Bezpečný ženský dom - krok k životu bez násillia“, ktorý je podporený Nórskom prostredníctvom Nórskeho grantu a spolufinancovaný zo štátneho rozpočtu Slovenskej republiky, ktorá definuje spôsob financovania oprávnených výdavkov medzi správcou programu Ministerstvo investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie SR, prijímateľom grantu Centrum Slniečko, n. o. a partnerom mestom Nitra v zmysle navrhovanej projektovej zmluvy.

Celkové oprávnené výdavky projektu sú v hodnote 611 488 Eur, kde pre mesto Nitra ako partnera je vyčlenená suma 239 300 Eur. Harmonogram projektu je definovaný nasledovne: začiatok realizácie aktivít projektu - máj 2022, začiatok rekonštrukcie budovy - máj 2022 (zahrňujúc aj VO na zhotoviteľa)/ najneskôr však do 30.9.2022, začiatok aktivít v rekonštruovanej budove - apríl 2023. Centrum Slniečko, n.o. 4 mesiace od začiatku realizácie projektu realizovalo všetky jemu prislúchajúce aktivity refundačne, nakoľko vydanie stavebného povolenia bolo definované ako odkladacia podmienka prvej zálohovej platby. Rekonštrukcia objektu na Biovetskej je ťažiskovou aktivitou, na ktorú nadväzuje prevádzkovanie rozšírenej časti Bezpečného ženského domu a poskytovanie služieb pre obeť domáceho a rodovo podmieneného násillia a ich deti. Momentálne je daná aktivita vo výraznom omeškaní, čo spôsobuje, okrem iného, aj problémy s nečerpaním projektového grantu. Bez rekonštrukcie budovy nemôžu byť aktivity pre cieľovú skupinu realizované, hradené z grantu a projekt musí byť ukončený.

Mesto Nitra obstaralo projektovú dokumentáciu na rekonštrukciu budovy na Biovetskej 36 a vyhlásilo verejné obstarávanie I., do ktorého nebola predložená žiadna ponuka. Následne vyhlásilo súťaž na rekonštrukciu budovy na Biovetskej 36 II., do ktorej sa prihlásili dve spoločnosti. Prvá spoločnosť po dlhšom čase odmietla podpísať zmluvu a druhá spoločnosť bola s ponukou vysoko nad

PHZ. V súčasnosti prebieha súťaž na rekonštrukciu Budovy Biovetskej 36 III., v rámci ktorej došlo viacerým dotazom od potenciálnych zhotoviteľov na nejasnosť PD a rovnako na absenciu prác neobsiahnutých v PD, ktoré je potrebné vykonať. PD neobsahovala napr. riešenie dlhodobého neriešeného havarijného stavu strechy na prenajatej strane budovy, absencia sanácie plesní z dôvodu zatekania strechy, absencia hydroizolácie a iné. V zmysle viacerých dotazov bolo potrebné realizovať aktualizáciu PD, kde sa doplnili potrebné položky. Aktualizáciou rozpočtu sa navýšila predpokladaná hodnota zákazky na sumu 308 690,42 Eur s DPH.

Návrh rozpočtu na rok 2023 obsahuje v rozpočtovej kapitole Projekty pre regionálny rozvoj, položku Rekonštrukcia budovy Biovetská - projekt so Slniečko NO (Nórske fondy) vo výške 26 000 Eur. Táto suma bola navrhnutá ako rozdiel medzi sumou projektu a vysúťaženou sumou v rámci verejného obstarávania II., kde však zhotoviteľ odmietol podpísať zmluvu.