



MESTO NITRA

Materiál na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Nitre

Predkladateľ:	Marek Hattas, primátor mesta Nitry
Číslo materiálu:	1434/2022
Názov materiálu:	Návrh na predloženie žiadosti o dotáciu z dotačného programu Ministerstva kultúry SR, Obnovme si svoj dom – 1.1 Obnova kultúrnych pamiatok
Spracovateľ:	Vladimír Ballay – vedúci OPaSR
Napísal:	Andrea Oravcova – referent – projektový manažér
Prizvať:	-
Dátum rokovania MZ:	20.12.2022
Dátum vyhotovenia:	14.12.2022

Návrh na uznesenie:	„na osobitnej strane“
----------------------------	-----------------------

Podpis predkladateľa:	
------------------------------	--

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

- a) návrh na predloženie žiadosti o dotáciu z dotačného programu Ministerstva kultúry SR, Obnovme si svoj dom –1.1 Obnova kultúrnych pamiatok, za účelom realizácie projektu IV. etapa obnovy národnej kultúrnej pamiatky - "Kasáreň" – Mestská tržnica v Nitre,
- b) zabezpečenie realizácie projektu je v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,
- c) výška celkových výdavkov na projekt je v sume 167 944 Eur vrátane DPH
- d) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške rozdielu celkových oprávnených výdavkov dotácie v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci. Spolufinancovanie projektu je v zmysle podmienok výzvy vo výške 5 % z celkových oprávnených výdavkov na projekt v nasledovnej výške 8 397 € Eur vrátane DPH
- e) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta

s c h v a ľ u j e

- a) návrh na predloženie žiadosti o dotáciu z dotačného programu Ministerstva kultúry SR, Obnovme si svoj dom –1.1 Obnova kultúrnych pamiatok, za účelom realizácie projektu IV. etapa obnovy národnej kultúrnej pamiatky - "Kasáreň" – Mestská tržnica v Nitre,
- b) zabezpečenie realizácie projektu je v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,
- c) výška celkových výdavkov na projekt je v sume 167 944 Eur vrátane DPH
- d) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške rozdielu celkových oprávnených výdavkov dotácie v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci. Spolufinancovanie projektu je v zmysle podmienok výzvy vo výške 5 % z celkových oprávnených výdavkov na projekt v nasledovnej výške 8 397 € Eur vrátane DPH
- e) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta

Dôvodová správa

Ministerstvo kultúry Slovenskej republiky, za účelom obnovy, ochrany, a rozvoja kultúrneho dedičstva v oblasti pamiatkového fondu, zverejnilo v rámci programu **Obnovme si svoj dom**, výzvu na predkladanie žiadostí na podporu projektov zameraných na systematický prístup k ochrane národných kultúrnych pamiatok, prípravu a realizáciu obnovy kultúrnej pamiatky alebo prípravu a realizáciu reštaurovania kultúrnej pamiatky vrátane kultúrnej pamiatky v lokalite svetového kultúrneho dedičstva.

Mesto Nitra sa aj tento rok uchádza o dotáciu v podprograme **1.1 Obnova kultúrnych pamiatok**: Dotácia sa poskytuje v podprograme 1.1 v roku 2023 prioritne :

- na obnovu NKP - strechy (krov, krytina, klampiarske práce, komíny),
- na obnovu kaštieľov, ktoré sú v kritickom stavebno-technickom stave,
- na podporu tradičných stavebných technológií a umelecko-remeselných prác pri obnove kultúrnych pamiatok,
- na podporu projektu, ktorého národná kultúrna pamiatka je situovaná v okrese, ktorý sa nachádza v zozname menej rozvinutých okresov,
- na podporu projektu, ktorého národná kultúrna pamiatka je situovaná v lokalite, ktorá je aktívnym centrom cestovného ruchu alebo v lokalite, ktorá má potenciál rozvoja cestovného ruchu (napr. situovanie na niektorej z kultúrnych trás).

Minimálna výška spolufinancovania projektu, na ktorý sa dotácia požaduje, pri predkladaní projektu je 5 % z celkového rozpočtu projektu. Výška spolufinancovania sa v zmluve o poskytovaní dotácie upraví na 5 % z poskytnutej dotácie, ak schéma minimálnej/štátnej pomoci neurčuje inak.

IV. etapa obnovy národnej kultúrnej pamiatky - "Kasáreň" – Mestská tržnica v Nitre.

Zámerom obnovy časti pamiatkovej budovy využívanej ako mestská tržnica situovanej na parc. č. 2041 a 2042, k.ú. Nitra, zapísanej v zozname NKP s prioritou ochrany a obnovy pod č. 11871 ako „Kasáreň“, je zachovanie autenticity jedinečnej architektúry kasární a zvýraznenie jej pamiatkovej hodnoty čiastočnou rekonštrukciou smerujúcou k regenerácii pôvodnej, pamiatkovo hodnotnej podoby.

Mesto Nitra sa už po štvrtýkrát uchádza o dotáciu z Ministerstva kultúry SR.

V IV. etape projektu je cieľom zlepšenie jej tepelno-technického stavu a to prostredníctvom umelecko-remeselnej obnovy 30 kusov pôvodných okien, použitím pôvodnej technológie a s využitím dostupných prírodných materiálov a umelecko-remeselných prác.

Podrobný rozpočet:

Oprava okien, umeleckou remeselnou obnovou v počte 30 ks okien: Jednotková cena zahŕňa cenu materiálu, cenu umelecko-remeselných prác, demontáž, montáž, dopravu a murárske práce (za jedno okno).

Celková jednotková cena: 3 223€ bez DPH / 3 867,60 € s DPH

Cena spolu za 30 ks okien je 116 028 € s DPH , 5% spolufinancovania tvorí sumu 5 801, € s DPH

Financie sú zabezpečené presunom do rozpočtu na 2023.

Cena vychádza z rámcovej zmluvy uzatvorenej s vysúťaženou firmou DREVOPROGRES PLUS s.r.o.

Súčasťou žiadosti o dotáciu je aj výmena odvodov dažďovej vody z konštrukcií na fasáde a spod základových pomerov.

Podrobný rozpočet:

Zemné práce 3 852,35 bez DPH

Izolácie proti vode a vlhkosti 4 021,91 € bez DPH

Konštrukcie klampiarske 35 388, 85 € bez DPH

Celková cena 43 263,11 € bez DPH

Celková cena 51 915,73 € s DPH, 5 % spolufinancovania tvorí sumu 2 595,8 € s DPH

Poznámka: Suma v návrhu na uznesenie je zaokrúhlená v zmysle žiadosti o dotáciu (nahor).

Financie sú zabezpečené presunom do rozpočtu na 2023.

Suma vychádza z projektovej dokumentácie PD - Obnova Mestskej tržnice - vlhkostná sanácia budovy vrátane projektu kanalizácie a odvodnenia atmosférickej vody.

Výmena dažďových zvodov je nevyhnutná, keďže súčasný stav je nevyhovujúci a je jednou z príčin, že steny prvého podlažia, piliere, ba aj strop arkádovej chodby sú nadmerne zvlhnuté a zasolené. Dochádza k odlupovaniu náterov, rozsiahlej degradácii omietok a korózii železných traverz stropu.

Po minulé roky máme s Ministerstvom kultúry SR skúsenosť, že nás podporia sumou, približne 5 % - 10 % z celkovej žiadanej sumy. Výška spolufinancovania sa v zmluve o poskytovaní dotácie upraví na 5 % z poskytnutej dotácie, ak schéma minimálnej/štátnej pomoci neurčuje inak.