



MESTO NITRA

Materiál na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Nitre

Predkladateľ:	Mgr. Martin Horák, prednosta Mestského úradu v Nitre
Číslo materiálu:	1/2023
Názov materiálu:	Návrh na zrušenie uznesenia č. 373/2022-MZ zo dňa 08.09.2022 (Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (v kat. území Dražovce – Mgr. Pavol Ďurka))
Spracovateľ:	Zuzana Veselková, referent pre majetkovoprávne usporiadanie
Napísal:	Zuzana Veselková, referent pre majetkovoprávne usporiadanie
Prizvať:	-
Dátum rokovania MZ:	02.02.2023
Dátum vyhotovenia:	11.01.2023

Návrh na uznesenie:	„na osobitnej strane“
----------------------------	-----------------------

Podpis predkladateľa:	
------------------------------	--

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na zrušenie uznesenia č. 373/2022-MZ zo dňa 08.09.2022 (Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (v kat. území Dražovce – Mgr. Pavol Ďurka))

z r u š u j e

uznesenie č. 373/2022-MZ zo dňa 08.09.2022

Návrh na zrušenie uznesenia č. 373/2022-MZ zo dňa 08.09.2022 (Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (v kat. území Dražovce – Mgr. Pavol Ďurka))

Mestské zastupiteľstvo v Nitre na zasadnutí konanom dňa 08.09.2022 prerokovalo Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (v kat. území Dražovce – Mgr. Pavol Ďurka) a uznesením č. 373/2022-MZ

n e s c h v á ľ u j e

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, zámer odpredať pozemok v kat. území Dražovce, parcelu registra C KN č. 299/23 – záhrada o výmere 37m², evidovanú v LV č. 1699 vo vlastníctve Mesta Nitra pre Mgr. Pavla Ďurku, Ščasného 4000/5A, 949 01 Nitra-Dražovce a

s c h v a ľ u j e

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

prenájom pozemku v kat. území Dražovce, parcelu registra C KN č. 299/23 – záhrada o výmere 37 m², evidovaná v LV č. 1699 vo vlastníctve Mesta Nitra na dobu neurčitú s výpovednou lehotou 6 mesiacov za nájomné vo výške 0,36 €/m²/rok a zároveň aj ukončenie platnosti nájomnej zmluvy v prípade naplnenia výpovedných dôvodov alebo odstúpením v prípade naplnenia dôvodov odstúpenia v zmysle nájomnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia pre Mgr. Pavla Ďurku, Ščasného 4000/5A, 949 01 Nitra-Dražovce.

Dôvodom žiadosti je zámer využiť plochu ako vjazd k rodinnému domu a je v oplotení a aj pred oplotením žiadateľa.

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie nájomnej zmluvy a ukončenie jej platnosti výpoveďou v prípade naplnenia výpovedných dôvodov alebo odstúpením v prípade naplnenia dôvodov odstúpenia v zmysle nájomnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 30.11.2022

K: MR

V zmysle schváleného uznesenia bol žiadateľ informovaný s uznesením Mestského zastupiteľstva v Nitre.

Odboru majetku bola doručená žiadosť o odkúpenie oploteného pozemku v kat. území Dražovce. Z toho dôvodu žiadateľ nesúhlasil s prenájomom pozemku.

Odbor majetku vyzve žiadateľa o posunutie oplotenia na vlastnícku hranicu.

Mestská rada v Nitre: stanovisko MR v Nitre, ktorá bude zasadať dňa 30.01.2023, predložíme na zasadnutie MZ v Nitre.

Na základe vyššie uvedeného predkladáme Mestskému zastupiteľstvu v Nitre návrh na zrušenie uznesenia č. 373/2022-MZ zo dňa 08.09.2022 tak, ako je uvedené v návrhu na uznesenie.