

Z á p i s n i c a
zo zasadnutia Komisie MZ v Nitre pre sociálne veci, bývanie
a podporu verejného zdravia, zo dňa 11.10.2022

| | |
|-------------------------|----------|
| Hlasovalo: | 9 |
| Ospravedlnení: | 3 |
| Neospravedlnení: | 0 |
| Prizvaní: | 0 |

Program:

1. Otvorenie, schválenie programu rokovania
2. Kontrola plnenia uznesení
3. Služby Nitra s.r.o.,
 - a) výmena bytu (p. S.)
 - b) návrh poradovníkov - garsónky
4. Dotazník spokojnosti zamestnancov (SZSS)
5. Monitorovací systém MONSE – prezentácia (p. Klein)
6. Výzva na predkladanie žiadostí o poskytnutie dotácie (OSS)
7. Predĺženie nájomnej zmluvy – p. S. (OSS)
8. Žiadatelia o predĺženie nájomnej zmluvy o podnájme bytu – p. M. (OSS)
9. Žiadosť CDR o pridelenie bytu pre odchovancov
10. Žiadosť DCH Nitra o pridelenie bytu pre pokračovanie projektu HF
11. Domy s opatrovateľskou službou (OSS)
12. Bytový Dom Senior (OSS)
13. Nájomné byty – Dvorčanská ulica 63 v Nitre (OSS)
14. Nájomné byty - Bytový dom Olympia, Tr. Andreja Hlinku 57, Nitra (OSS)
15. Byty nižšieho štandardu Orechov dvor (OSS)
 - a) Aktualizácia poradovníka k 30.09.2022
16. Rôzne

K bodu 1: Otvorenie, schválenie programu rokovania

Predseda Komisie MZ PhDr. Anna LaurinecŠmehilová, PhD. otvorila Komisiu MZ a oboznámila členov Komisie MZ s programom zasadnutia.

*Komisia **uznesením č.158/2022** prerokovala a schválila program zasadnutia Komisie MZ so schválenými zmenami v poradí.*

Hlasovanie: za –9, proti – 0, zdržal sa – 0.

K bodu č. 2 Kontrola plnenia uznesení

Uznesenie č. 48/2020 – pripravenie podkladov k prestupnému bývaniu (odpoveď Službyt Nitra s.r.o. zo dňa 10.10.2022).

Uznesenie sa plní.

K bodu č. 3 Výmena bytu (p. Strečanská)

a) Výmena bytu - p. Strečanská

Žiadosť o vzájomnú výmenu bytov medzi žiadateľmi p. Magdaléna S., 2-izbový byt na ul. Tokajská č.8., č. bytu 5., 1.posch., a p.Ing. Pavel S., 3- izbový byt na ul. Tokajská 12, č. bytu 33., 1.posch. Vzájomná výmena bytov medzi žiadateľmi: p. Magdaléna S. s manželom a tromi deťmi, žiada o výmenu bytu z dôvodu, že byt je väčší. V 3-izbovom byte bývajú dvaja nájomníci. O technickom stave bytov sú navzájom informované, nepožadujú žiadne opravy na náklady vlastníka, potrebné úpravy vykonajú na vlastné náklady po schválení ich žiadosti vlastníkom.

*Komisia **uznesením č.159/2022** prerokovala vzájomnú výmenu bytov medzi žiadateľmi p. Magdaléna S., Tokajská ul. č.8, č. bytu 5, 1.posch., a p. Ing. Pavel S., Tokajská 12, byt č. 33, 1.posch., a odporúča primátorovi mesta Nitry schváliť vzájomnú výmenu nájomných bytov.*

Hlasovanie: za –9, proti – 0, zdržal sa – 0.

b) Návrh poradovníkov - garsónky

Službyt Nitra, s.r.o., ako prenajímateľ predložil Komisii MZ v Nitre pre sociálne veci, bývanie a podporu verejného zdravia podľa § 4 bod 3 VZN č. 1/2022 o sociálnych bytoch, návrh poradovníka žiadateľov o pridelenie garsónky. Službyt Nitra s.r.o., predložil aj zoznam nevyhovujúcich žiadateľov o pridelenie garsónky.

*Komisia **uznesením č. 160/2022** prerokovala návrh poradovníka žiadateľov o pridelenie garsónky a odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Nitre schváliť Poradovník žiadateľov o pridelenie garsónky.*

Hlasovanie: za –9, proti – 0, zdržal sa – 0.

K bodu č. 4 Dotazník spokojnosti zamestnancov (SZSS)

Riaditeľka Správy zariadení sociálnych služieb PhDr. Libuša Mušáková predložila prítomným realizovaný prieskum – Subjektívna spokojnosť s pracovným prostredím z pohľadu zamestnancov sociálnych služieb pracujúcich v organizácii Správa zariadení sociálnych služieb.

Zber dát sa uskutočnil formou dotazníkového prieskumu – online formulár Google. Dotazník bol distribuovaný v týždni od 24.05.2022 do 31.05.2022, dotazník vyplnilo 178 zamestnancov. Cieľom prieskumu bolo zdefinovať úroveň subjektívnej spokojnosti zamestnancov vo vybraných prevádzkach so zameraním najmä na vzťah medzi pracovníkom a vedením a inými pracovníkmi. Prieskum bol realizovaný na žiadosť organizácie Správa zariadení sociálnych služieb v Nitre. Dotazník bol realizovaný

v nasledovných oblastiach : komunikácia, spolupráca, informovanosť, atmosféra na príslušných úsekoch, riadenie, motivácia, vyhodnotenie otvorených otázok.

Riaditeľka organizácie podrobne informovala prítomných o vyhodnotení jednotlivých oblastí dotazníka.

Prieskum realizovalo Nitrianske centrum dobrovoľníctva, ktorý spracoval dotazník a vyhodnotenie spracovala Slovenská poľnohospodárska univerzita v Nitre.

V závere materiálu je priložený aj dotazník, ktorý bol použitý pri realizácii prieskumu.

Diskusia:

PhDr. Anna Laurinec Šmehilová, PhD.

1. Aké závery vyplynuli z vyhodnotenia a čo sa bude ďalej realizovať.
2. Riešenie medziľudských vzťahov najmä medzi jednotlivými úsekmi.
3. Informovanosť zamestnancov o odmenách.

Predsedníčka Komisie PhDr. Anna Laurinec Šmehilová, PhD. upriamila pozornosť na dôležitosť pravidelnosti realizovania dotazníkového prieskumu v SZSS. Riaditeľka SZSS sa vyjadrila ku všetkým 3 podnetom predsedníčky komisie MZ.

*Komisia **uznesením č. 161/2022** prerokovala realizovaný prieskum – Subjektívna spokojnosť s pracovným prostredím z pohľadu zamestnancov sociálnych služieb pracujúcich v organizácii Správa zariadení sociálnych služieb v Nitre a odporúča*

- a) *vziať na vedomie realizovaný prieskum – Subjektívna spokojnosť s pracovným prostredím z pohľadu zamestnancov sociálnych služieb pracujúcich v organizácii Správa zariadení sociálnych služieb v Nitre,*
- b) *odporúča Správe zariadení sociálnych služieb v Nitre realizovať každoročne dotazníkový prieskum spokojnosti.*

Hlasovanie: za –9, proti – 0, zdržal sa – 0.

K bodu č. 5 Monitorovací systém MONSE – prezentácia (p. Klein)

Na Komisii MZ p. Rudolf Klein prezentoval monitorovací systém MONSE určený pre osamelo žijúcich seniorov.

Jedná sa o monitorovací systém, ktorý je určený pre riešenie rodín s osamelo žijúcimi seniormi s preferovaním udržania ich kvality života v domácom prostredí.

System spočíva v monitorovaní na základe bezdrôtových senzorov, vyhodnocovaní správania klienta, upozornení formou alarmou a pomocou sos núdzových tlačidiel. Systém funguje na pozadí, pasívne a nevyžaduje potrebu interakcie rodiny alebo samotného klienta.

Úloha OSS: pripraviť návrh a cenovú ponuku na monitorovací systém.

K bodu č. 6 Výzva na predkladanie žiadostí o poskytnutie dotácie (OSS)

Na Komisii MZ bola predložená dopracovaná Výzva na predkladanie žiadostí o poskytnutie dotácií na rok 2023 pre oblasť: Sociálna oblasť a podpora verejného zdravia. Materiál bol dopracovaný v zmysle diskusie z minulej komisie MZ. Výzva bude zverejnená po schválení rozpočtovej položky dotácie.

Komisia uznesením č.162/2022 prerokovala Výzvu na predloženie žiadostí o poskytnutie dotácie z rozpočtu Mesta Nitry na rok 2023 pre oblasť Sociálna oblasť a podpora verejného zdravia a odporúča primátorovi Mesta Nitry vyhlásiť výzvu v zmysle predloženého návrhu.

Hlasovanie: za – 9, proti – 0, zdržal sa – 0.

K bodu č. 7 Predĺženie nájomnej zmluvy – p. S. (OSS)

Žiadateľ p. S. žiada o predĺženie nájomnej zmluvy v byte na ul. Rýnska č.17 v Nitre. Nájomná zmluva je platná do dňa 30.09.2022. Požiadal písomne o predĺženie na Službyte Nitra s.r.o.. Menovaný nesplnil výšku príjmu na rok 2021 z dôvodu, že pracuje v gastropriemysle a vplyvom pandémie sa dostal nedobrovoľne do uvedenej situácie. Všetky ostatné záväzky voči mestu Nitra má uhradené.

Komisia uznesením č. 163 /2022 prerokovala žiadosť p. S. o výnimku pri predĺžení nájomnej zmluvy k bytu č. 19, 1. poschodie, Rýnska 17 v Nitre a odporúča primátorovi Mesta Nitry schváliť predĺženie zmluvy o nájme k bytu č. 19, 1. poschodie, Rýnska 17, Nitra na dobu 1 roka.

Hlasovanie: za – 9, proti – 0, zdržal sa – 0

K bodu č. 8 Žiadatelia o predĺženie nájomnej zmluvy o podnájme bytu – p. M. (OSS)

Žiadatelia, rodina M. požiadala o predĺženie nájomnej zmluvy na dobu dvoch rokov v nájomnom byte v Nitre. (Brezová č.2.)

Komisia uznesením č. 164/2022 prerokovala žiadosť Tatiany M. o predĺženie zmluvy o podnájme k štvorizbovému bytu č. 13, Brezová 4, Nitra a odporúča primátorovi Mesta Nitry predĺženie zmluvy o podnájme na dobu 2 rokov v zmysle Smernice Mesta Nitry č. 7/2021 o postupe prideľovania nájomných bytov do podnájmu.

Hlasovanie: za – 9, proti – 0, zdržal sa – 0

K bodu č. 9 Žiadosť CDR o pridelenie bytu pre odchovancov

Na Komisii MZ bola predložená žiadosť Centra pre deti a rodiny Nitra o vyčlenenie jedného bytu pre 3 dievčatá – mladé dospelé, ktoré sú umiestnené v centre.

Komisia uznesením č. 165/2022 p r e r o k o v a l a Návrh na zmenu uznesenia č. 228/2020-MZ zo dňa 17.09.2020 (Návrh na nakladanie s majetkom mesta (voľné byty vo vlastníctve mesta)) o d p o r ú č a

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre s c h v á l i ť zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 228/2020-MZ zo dňa 17.09.2020 a to tak, že v schvaľovacej časti uznesenia sa pôvodné znenie písm. a): „a) pridelenie 3-izbového bytu č. 30 na 6. poschodí na ulici Zvolenská č. 19 vo verejnom záujme spoločnosti Služby Nitra s. r. o. v zmysle platnej VZN mesta Nitra č. 8/2004“

nahrádza nasledovným znením:

„a) pridelenie bytu č. 30, 6. poschodie, 3 izbový byt, Zvolenská 19 do nájmu Centru pre deti a rodiny Nitra, za účelom plnenia verejného záujmu, a to v zmysle § 1 ods. 6 písm. a) Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Nitry č. 3/2022 o nájomných bytoch na dobu 5 rokov s možnosťou predĺženia nájomnej zmluvy po preukázaní plnenia verejného záujmu.“

Hlasovanie: za – 9 , proti – 0, zdržal sa – 0

K bodu č. 10 Žiadosť DCH Nitra o pridelenie bytu pre pokračovanie projektu HF

Na Komisii MZ bola predložená žiadosť Diecéznej charity Nitra o prenájom nájomných bytov v meste Nitra.

Diecézna charita Nitra realizuje projekt „Bývanie ako prvé“ v rámci výzvy Dostupné bývanie s prvkami Housing first od septembra 2021.

V rámci projektu sprostredkúva prenájom piatich 1- izbových bytov od verejnosti ľuďom bez domova.

Komisia uznesením č. 166 /2022 p r e r o k o v a l a Návrh na zmenu uznesenia č. 309/2013-MZ zo dňa 12.09.2013 (Návrh na nakladanie s majetkom mesta (voľné byty vo vlastníctve mesta) o d p o r ú č a Mestskému zastupiteľstvu v Nitre schváliť

zmenu uznesenia č. 309/2013-MZ zo dňa 12.09.2013, a to tak, že:

- pôvodná výroková časť „**s c h v a ľ u j e**“ sa označuje ako bod 1) a v pôvodnom texte schvaľovacej časti sa vypúšťa znenie:

„Jurkovičova č. 23, byt č. 9, 2. posch. – garsónka“

a

na konci textu schvaľovacej časti uznesenia sa pripája nový bod 2) znenia:

„2. s c h v a ľ u j e

pridelenie bytu – garsónka, č. 9/2 poschodie, Jurkovičova č. 23 do nájmu Diecéznej charity Nitra, za účelom plnenia verejného záujmu, a to v zmysle § 1 ods. 6 písm. a) Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Nitry č. 3/2022 o nájomných bytoch na dobu 5 rokov s možnosťou predĺženia nájomnej zmluvy po preukázaní plnenia verejného záujmu.“

- pôvodná výroková časť uznesenia „**u k l a d á**“ sa označuje ako bod 1) a na konci sa pripája nový bod 2) nasledovného znenia:

„2. u k l a d á

riadiťovi Službytu Nitra, s. r. o.

zabezpečiť uzatvorenie zmluvy v zmysle bodu 2) schvaľovacej časti uznesenia

Hlasovanie: za – 9, proti – 0, zdržal sa – 0

K bodu č. 11 Domy s opatrovateľskou službou (OSS)

Vedúca OSS informovala členov Komisie MZ, že na OSS bolo doručených 5 nových žiadostí o pridelenie nájomného bytu v DOS, J. Kráľa 2, Nitra: p. Milan C., p. Klára K., p. Eva I., p. Mona M., p. Vladimír M.

*Komisia **uznesením č.167/2022** prerokovala žiadosť o pridelenie nájomného bytu v DOS, J. Kráľa č.2 v Nitre a odporúča primátorovi mesta Nitry zaradiť do zoznamu žiadateľov p. Milan C., p. Klára K., p. Eva I., p. Mona M., p. Vladimír M. v DOS, J. Kráľa č.2 v Nitre v zmysle VZN č. 3/2022 o nájomných bytoch.*
Hlasovanie: za –9, proti – 0, zdržal sa – 0.

Vedúca OSS informovala o desiatich voľných bytoch v Dome s opatrovateľskou službou, Janka Kráľa 2, Nitra, zoznam voľných bytov:
blok A, byt č. 202/prízemie; blok A, 2-garsónka,č.208/prízemie; blok A, garsónka, byt č. 212/1.poschodie;
blok A, garsónka, č.214,1.posch.; blok A, garsónka, č.216, 1.posch.;blok A, garsónka, č.217, 1.posch.;
blok B, garsónka, č. 23, 2.posch; blok B, 2-garsónka, č.30.,2.posch.; blok B, garsónka, č.37.,3posch., blok B, garsónka, č.40., 3.posch.; blok B, garsónka, č.48., 4.posch..

*Komisia **uznesením č. 168/2022** prerokovala voľný byt v Dome s opatrovateľskou službou, J. Kráľa 2 v Nitre a odporúča primátorovi mesta Nitry v zmysle VZN č.3/2022 o nájomných bytoch, schváliť pridelenie: garsónka, A č.202/prízemie.– p. Ján B. – na dobu 6 mesiacov.*
Hlasovanie: za –9, proti – 0, zdržal sa – 0.

*Komisia **uznesením č. 169/2022** prerokovala voľný byt v Dome s opatrovateľskou službou, J. Kráľa 2 v Nitre a odporúča primátorovi mesta Nitry v zmysle VZN č.3/2022 o nájomných bytoch, schváliť pridelenie: 2-garsónka, A č.208/prízemie.– p. Miroslav M. – na dobu 3 rokov.*
Hlasovanie: za –9, proti – 0, zdržal sa – 0.

*Komisia **uznesením č. 170 /2022** prerokovala voľný byt v Dome s opatrovateľskou službou, J. Kráľa 2 v Nitre a odporúča primátorovi mesta Nitry v zmysle VZN č.3/2022 o nájomných bytoch, schváliť pridelenie: garsónka, A č.211/1.posch.– p. Ivan G. – na dobu 3 rokov.*
Hlasovanie: za –9, proti – 0, zdržal sa – 0.

*Komisia **uznesením č. 171/2022** prerokovala voľný byt v Dome s opatrovateľskou službou, J. Kráľa 2 v Nitre a odporúča primátorovi mesta Nitry v zmysle VZN č.3/2022 o nájomných bytoch, schváliť pridelenie: garsónka, A č.212/1.posch.– p. Mária T. – na dobu 3 rokov.*
Hlasovanie: za –9, proti – 0, zdržal sa – 0.

*Komisia **uznesením č. 172/2022** prerokovala voľný byt v Dome s opatrovateľskou službou, J. Kráľa 2 v Nitre a odporúča primátorovi mesta Nitry v zmysle VZN č.3/2022 o nájomných bytoch, schváliť pridelenie: garsónka, A č.214/1.posch.– p. Milan C. – na dobu 6 mesiacov.*

Hlasovanie: za –9, proti – 0, zdržal sa – 0.

Komisia uznesením č. 173/2022 prerokovala voľný byt v Dome s opatrovateľskou službou, J. Kráľa 2 v Nitre a odporúča primátorovi mesta Nitry v zmysle VZN č.3/2022 o nájomných bytoch, schváliť pridelenie: garsónka, A č.216/1.posch.– p. Eva I. – na dobu 3 rokov.
Hlasovanie: za –9, proti – 0, zdržal sa – 0.

Komisia uznesením č. 174 /2022 prerokovala voľný byt v Dome s opatrovateľskou službou, J. Kráľa 2 v Nitre a odporúča primátorovi mesta Nitry v zmysle VZN č.3/2022 o nájomných bytoch, schváliť pridelenie: garsónka, A č.217/1.posch.– p. Jozef S. – na dobu 1 rok.
Hlasovanie: za –9, proti – 0, zdržal sa – 0.

Komisia uznesením č. 175 /2022 prerokovala voľný byt v Dome s opatrovateľskou službou, J. Kráľa 2 v Nitre a odporúča primátorovi mesta Nitry v zmysle VZN č.3/2022 o nájomných bytoch, schváliť pridelenie: garsónka, B č.23/2.posch.– p. Mona M. – na dobu 6 mesiacov.
Hlasovanie: za –9, proti – 0, zdržal sa – 0.

Komisia uznesením č. 176 /2022 prerokovala voľný byt v Dome s opatrovateľskou službou, J. Kráľa 2 v Nitre a odporúča primátorovi mesta Nitry v zmysle VZN č.3/2022 o nájomných bytoch, schváliť pridelenie: 2- garsónka, B č.30/2.posch.– p. Miroslav K. – na dobu 3 rokov.
Hlasovanie: za –9, proti – 0, zdržal sa – 0.

Komisia uznesením č. 177 /2022 prerokovala voľný byt v Dome s opatrovateľskou službou, J. Kráľa 2 v Nitre a odporúča primátorovi mesta Nitry v zmysle VZN č.3/2022 o nájomných bytoch, schváliť pridelenie: garsónka, B č.37/3.posch.– p. Klára K. – na dobu 3 rokov.
Hlasovanie: za –9, proti – 0, zdržal sa – 0.

Komisia uznesením č. 178/2022 prerokovala voľný byt v Dome s opatrovateľskou službou, J. Kráľa 2 v Nitre a odporúča primátorovi mesta Nitry v zmysle VZN č.3/2022 o nájomných bytoch, schváliť pridelenie: garsónka, B č.48/4.posch.– p. Vladimír M. – na dobu 6 mesiacov.
Hlasovanie: za –9, proti – 0, zdržal sa – 0.

K bodu č. 12 Bytový Dom Senior (OSS)

Vedúca OSS informovala členov Komisie MZ, že na OSS boli doručené 3 nové žiadosti o pridelenie nájomného bytu v BDS, Krčméryho 2C, Nitra: p. Jozef Š., p. Marián G., p. Eva I.

Komisia uznesením č.179 /2022 prerokovala žiadosť o pridelenie nájomného bytu v BDS, Krčméryho 2C v Nitre a odporúča primátorovi mesta Nitry zaradiť do zoznamu žiadateľov -p. Jozef Š., p. Marián G., p. Eva I. BDS, Krčméryho 2C v Nitre v zmysle VZN č. 3/2022 o nájomných bytoch.
Hlasovanie: za –9, proti – 0, zdržal sa – 0.

Vedúca OSS informovala členov Komisie MZ, že OSS navrhuje vyradiť dvoch žiadateľov zo zoznamu žiadateľov o pridelenie bytu v BD Senior, Krčméryho 2C, Nitra: p. Rudolf K. a p. Edita B..

*Komisia **uznesením č.180 /2022** prerokovala žiadosť o pridelenie nájomného bytu v BDS, Krčméryho 2C v Nitre a odporúča primátorovi mesta Nitry zaradiť do zoznamu žiadateľov -p. Rudolf K. a Edita B., Krčméryho 2C v Nitre v zmysle VZN č. 3/2022 o nájomných bytoch.
Hlasovanie: za –9, proti – 0, zdržal sa – 0.*

Vedúca odboru sociálnych služieb PhDr. Nad'a Šimová informovala o dvoch voľných bytoch v Bytovom dome Senior, Krčméryho 2 C, Nitra: byt č. 45, garsónka, byt č. 52, garsónka prideliť v zmysle poradovníka.

*Komisia MZ **uznesením č. 181/2022** odporúča primátorovi mesta Nitry v zmysle VZN č.3/2022 o nájomných bytoch v Bytovom dome Senior, Krčméryho 2C, Nitra, schváliť pridelenie: byt č. 45, garsónka, Krčméryho 2 C, Nitra - p. Pavol H. na dobu 6 mesiacov.
Hlasovanie: za – 10, proti – 0, zdržal sa – 0.*

*Komisia MZ **uznesením č. 182/2022** odporúča primátorovi mesta Nitry v zmysle VZN č.3/2022 o nájomných bytoch v Bytovom dome Senior, Krčméryho 2C, Nitra, schváliť pridelenie: byt č.52, garsónka, Krčméryho 2 C, Nitra - p. Ladislav H. na dobu 3 rokov.
Hlasovanie: za – 10, proti – 0, zdržal sa – 0.*

K bodu č. 13 Nájomné byty – Dvorčanská ulica 63 v Nitre (OSS)

Vedúca OSS informovala členov Komisie MZ, že na OSS boli doručená 1 nová žiadosť o pridelenie nájomného bytu v Bytovom dome Olympia p. Eva T.

*Komisia **uznesením č. 183/2022** prerokovala žiadosť o pridelenie nájomného bytu na Dvorčanskej 63 v Nitre a odporúča odboru sociálnych služieb zaradiť žiadateľku -p. Evu T. do zoznamu žiadateľov o pridelenie bytu na Dvorčanskej 63, Nitra v zmysle VZN č. 3/2022 o nájomných bytoch.
Hlasovanie: za –9, proti – 0, zdržal sa – 0.*

Na OSS boli doručené 2 nové žiadosti o predĺženie nájomných zmlúv k nájomným bytom na Dvorčanskej 63 v Nitre: p. Štefan D., p. Michal L.

*Komisia MZ **uznesením č. 184/2022** prerokovala žiadosti o predĺženie nájomnej zmluvy v nájomných bytoch na Dvorčanskej ul. 63 v Nitre a odporúča primátorovi mesta Nitry schváliť predĺženie nájomnej zmluvy k nájomným bytom na Dvorčanskej 63 v Nitre na dobu 3 rokov: p. Štefan D., p. Michal L. v zmysle VZN č. 3/2022 o nájomných bytoch.*

K bodu č. 14 Nájomné byty - Bytový dom Olympia, Tr. Andreja Hlinku 57, Nitra (OSS)

Vedúca OSS informovala členov Komisie MZ, že na OSS boli doručené 2 nové žiadosti o pridelenie nájomného bytu v Bytovom dome Olympia p. Lucia Š., p. Michaela K. P. Michaela K. spĺňa podmienky v zmysle VZN č. 3/2022 o nájomných bytoch podľa § 15 na jej zaradenie do zoznamu žiadateľov. P. Lucia Šumichrastová nespĺňa podmienku trvalého pobytu v Meste Nitra.

*Komisia **uznesením č.185/2022** prerokovala žiadosť o pridelenie nájomných bytov v Bytovom dome Olympia a odporúča odboru sociálnych služieb zaradiť p. Michaelu K. do zoznamu žiadateľov o pridelenie bytu v Bytovom dome Olympia v zmysle VZN č. 3/2022 o nájomných bytoch.
Hlasovanie: za – 8 , proti – 0, zdržal sa – 0.*

*Komisia **uznesením č.186/2022** prerokovala žiadosť o pridelenie nájomných bytov v Bytovom dome Olympia a odporúča odboru sociálnych služieb zaradiť p. Luciu Š. do zoznamu žiadateľov o pridelenie bytu v Bytovom dome Olympia v zmysle VZN č. 3/2022 o nájomných bytoch s podmienkou prehlásenia trvalého pobytu na mesto Nitra.*

Hlasovanie: za – 8 , proti – 0, zdržal sa – 0.

K bodu č. 15 Byty nižšieho štandardu Orechov dvor (OSS)

Na OSS bola doručená 1 nová žiadosť o pridelenie bytu nižšieho štandardu v zmysle VZN č. 1/2022 o sociálnych bytoch podľa § 8 ods. 1,2. Menovaný: p. Mário B. spĺňa podmienky v zmysle VZN č. 1/2022 o sociálnych bytoch podľa § 8 ods. 1.,2..

*Komisia MZ **uznesením č.187/2022** prerokovala žiadosť p. Mária B. o zaradenie do zoznamu žiadateľov k nájomným bytom nižšieho štandardu Orechov dvor v Nitre a odporúča primátorovi mesta Nitry schváliť zaradenie do zoznamu žiadateľov: p. Mária B., k nájomným bytom nižšieho štandardu Orechov dvor v Nitre.*

Vedúca OSS informovala, že v lokalite Orechov dvor je voľný 1 nájomný byt nižšieho štandardu Orechov dvor v Nitre: č.8/5, 1 – izbový murovaný.

*Komisia **uznesením č. 188/2022** prerokovala voľný byt v lokalite Orechov dvor a odporučila primátorovi mesta Nitry v zmysle VZN č. 1/2022 o sociálnych bytoch schváliť pridelenie: 1-izbový byt, murovaný, č. 8/5 – p. Máriovi B. (nová žiadosť).*

Hlasovanie: za – 7, proti – 0, zdržal sa – 0

K bodu č.16 Rôzne

Odpoď Služby Nitra, s.r.o. Nitra - revitalizácia vchodov Orechov dvor

Vzhľadom na nedostatok finančných prostriedkov schválených na opravy a údržbu objektov boli všetky práce zastavené.

PhDr. Anna Laurinec Šmehilová, PhD.
predsedníčka Komisie MZ pre sociálne veci, bývanie
a podporu verejného zdravia

Zapisovateľky:
Mgr. Marcela Brezinová
Mgr. Andrea Dirnbachová