

Z á p i s n i c a
z riadneho zasadnutia Komisie Mestského zastupiteľstva v Nitre pre financovanie, správu majetku a podnikateľskú činnosť konaného 09.11.2022

Prítomní: podľa prezenčnej listiny, komisia bola uznášaniaschopná.

P r o g r a m:

1. Vyhodnotenie plnenia rozpočtu Mesta Nitry od 1.1.2022 do 30.9.2022
2. Návrh na rozpočtové opatrenia v rozpočte Mesta Nitry na rok 2022 (mat. č. 1405/2022)
3. Prerokovanie materiálov týkajúcich sa nakladania s majetkom mesta Nitra
4. Rôzne

K bodu 1

Materiál č. 9/2022-OEaR

odboru ekonomiky a rozpočtu majetku o vyjadrenie k Vyhodnoteniu plnenia rozpočtu Mesta Nitry od 1.1.2022 do 30.9.2022.

Uznesenie č. 9/2022-OEaR

Komisia Mestského zastupiteľstva v Nitre pre financovanie, správu majetku a podnikateľskú činnosť na riadnom zasadnutí konanom dňa 09.11.2022 prerokovala predmetný materiál a uznesením č. 9/2022-OEaR berie na vedomie Vyhodnotenie plnenia rozpočtu Mesta Nitry od 1.1.2022 do 30.9.2022.

Hlasovanie: za – 6, proti – 0, zdržal sa – 0, nehlasoval – 1

K bodu 2

Materiál č. 10/2022-OEaR

odboru ekonomiky a rozpočtu o vyjadrenie k Návrh na rozpočtové opatrenia v rozpočte Mesta Nitry na rok 2022 (mat. č. 1405/2022).

Uznesenie č. 10/2022-OEaR

Komisia Mestského zastupiteľstva v Nitre pre financovanie, správu majetku a podnikateľskú činnosť na riadnom zasadnutí konanom dňa 09.11.2022 prerokovala predmetný materiál a uznesením č. 10/2022-OEaR odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Nitre schváliť Návrh na rozpočtové opatrenia v rozpočte Mesta Nitry na rok 2022 (mat. č. 1405/2022).

Hlasovanie: za – 6, proti – 0, zdržal sa – 1, nehlasoval – 0

K bodu 3

Materiál č. 198/2022

odboru majetku o vyjadrenie k žiadosti Jozefa K. a manž. o odkúpenie časti o výmere 3 m² z pozemku reg. „C“ KN parc. č. 3247/6 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 5248 m² na LV č. 3079 v k. ú. Zobor vo vlastníctve Mesta Nitra.

Uznesenie č. 198/2022

Komisia Mestského zastupiteľstva v Nitre pre financovanie, správu majetku a podnikateľskú činnosť na riadnom zasadnutí konanom dňa 09.11.2022 prerokovala predmetný materiál a uznesením č. 198/2022 odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Nitre schváliť ako prípad hodný osobitného zreteľa odpredaj časti o výmere 3 m² z pozemku reg. „C“ KN parc. č. 3247/6 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 5248 m² na LV č. 3079 v k. ú. Zobor vo vlastníctve Mesta Nitra za kúpnu cenu vo výške 150,- €/m² + DPH pre Jozefa K. a manž. za podmienky geodetického zamerania predmetnej časti pozemku a úhrady poplatku za návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností na vlastné náklady kupujúcich. Komisia zároveň žiada geodetickým meraním preveriť vlastnícke hranice oplotenia susedného pozemku reg. „C“ KN parc. č. 3531 v k. ú. Zobor.

Hlasovanie: za – 7, proti – 0, zdržal sa – 0, nehlasoval – 0

Materiál č. 199/2022

odboru majetku o vyjadrenie k odpredaju novovytvoreného pozemku parc. č. 4261/4 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 89 m² odčleneného od pozemku reg. „E“ KN parc č. 2059/61 v k. ú. Nitra na LV č. 6879 vo vlastníctve Mesta Nitra pre Ing. arch. Ivana Č. (zmena výmery pozemku, odpredávaného v zmysle uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 228/2022-MZ zo dňa 26.05.2022, z dôvodu vybudovania stojiska pre smetné nádoby).

Uznesenie č. 199/2022

Komisia Mestského zastupiteľstva v Nitre pre financovanie, správu majetku a podnikateľskú činnosť na riadnom zasadnutí konanom dňa 09.11.2022 prerokovala predmetný materiál a uznesením č. 199/2022 odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Nitre schváliť ako prípad hodný osobitného zreteľa odpredaj novovytvoreného pozemku parc. č. 4261/4 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 89 m² odčleneného od pozemku reg. „E“ KN parc č. 2059/61 v k. ú. Nitra na LV č. 6879 vo vlastníctve Mesta Nitra pre Ing. arch. Ivana Č. za kúpnu cenu vo výške 30,- €/m² + DPH.

Hlasovanie: za – 4, proti – 0, zdržal sa – 3, nehlasoval – 0

Materiál č. 200/2022

odboru majetku o vyjadrenie k návrhu Súťažných podmienok pre vypracovanie súťažného návrh do obchodnej verejnej súťaže: „Odpredaj domov na ul. Misionárska č. 1 a 3 v Nitre“.

Uznesenie č. 200/2022

Komisia Mestského zastupiteľstva v Nitre pre financovanie, správu majetku a podnikateľskú činnosť na riadnom zasadnutí konanom dňa 09.11.2022 prerokovala predmetný materiál a uznesením č. 200/2022 odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Nitre schváliť súťažné podmienky pre vypracovanie súťažného návrh do obchodnej verejnej súťaže: „Odpredaj domov na ul. Misionárska č. 1 a 3 v Nitre“, pričom komisia zároveň odporúča v bode 2.4. podmienok doplniť do textu znenia podmienku registrácie navrhovateľa v Registri partnerov verejného sektora ku dňu podpísania zmluvy.

Hlasovanie: za – 7, proti – 0, zdržal sa – 0, nehlasoval – 0

Materiál č. 201/2022

odboru majetku o vyjadrenie k návrhu spoločnosti ALFA-ZETA s.r.o., Kmeťkova 5, 949 01 Nitra, IČO: 35 944 722, v zastúpení: Andrej Zelenický, konateľ, ako nájomcu časti pozemkov v Mestskom parku SIHOŤ, v súvislosti s uzatvorením dodatku č. 5 k nájomnej zmluve č. j. 847/2008/OM zo dňa 30.05.2008 v znení dodatkov č. 1-4.

Uznesenie č. 201/2022

Komisia Mestského zastupiteľstva v Nitre pre financovanie, správu majetku a podnikateľskú činnosť na riadnom zasadnutí konanom dňa 09.11.2022 prerokovala predmetný materiál a uznesením č. 201/2022 odporúča na najbližšie zasadnutie komisie pozvať konateľa spoločnosti ALFA-ZETA s.r.o. vo veci osobného prerokovania návrhu riešenia zmluvného vzťahu a zmluvných podmienok prenájmu časti pozemkov v Mestskom parku SIHOŤ spojených s obnovou mestského parku v zmysle diskusie komisie.

Hlasovanie: za – 7, proti – 0, zdržal sa – 0, nehlasoval – 0

K bodu 3 - Rôzne

Žiadne

Mgr. Ján Greško, v. r.
predseda Komisie Mestského zastupiteľstva v Nitre
pre financovanie, správu majetku a podnikateľskú činnosť

Zapísala:

Mgr. Diana Lichardusová, sekretárka komisie

V Nitre, dňa 15.11.2022