



MESTO NITRA

Materiál na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Nitre

Predkladateľ:	Mgr. Martin Horák, prednosta Mestského úradu v Nitre
Číslo materiálu:	1439/2022
Názov materiálu:	Návrh na zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 336/2022-MZ zo dňa 14.09.2022 (Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra – prenájom nebytového priestoru na Mestskej tržnici v Nitre, Karol Tarr ml.)
Spracovateľ:	Mgr. Diana Lichardusová, referent pre majetkovoprávne usporiadanie
Napísal:	Mgr. Diana Lichardusová, referent pre majetkovoprávne usporiadanie
Prizvať:	–
Dátum rokovania MZ:	20.12.2022
Dátum vyhotovenia:	06.12.2022

Návrh na uznesenie:	„na osobitnej strane“
----------------------------	-----------------------

Podpis predkladateľa:	
------------------------------	--

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 336/2022-MZ zo dňa 14.09.2022 (Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra – prenájom nebytového priestoru na Mestskej tržnici v Nitre, Karol Tarr ml.)

z r u š u j e

uznesenie Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 336/2022-MZ zo dňa 14.09.2022, a to dňom schválenia

Návrh na zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 336/2022-MZ zo dňa 14.09.2022 (Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra – prenájom nebytového priestoru na Mestskej tržnici v Nitre, Karol Tarr ml.)

Mestské zastupiteľstvo v Nitre uznesením č. 336/2022-MZ zo dňa 14.09.2022 schválilo:

„spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) Zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom nebytového priestoru č. 355 o výmere 32,20 m² v kamennej budove Mestskej tržnice na Štefánikovej tr. 50 v Nitre stavba súp. č. 74 na pozemku reg. „C“ KN parc. č. 2041 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 7611 m² v k. ú. Nitra na LV č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitra za nájomné vo výške 60,- €/m²/rok pre Karola Tarra ml., Štúrova 638/68, 952 01 Vrábľa, IČO: 52 320 910 na dobu neurčitú s 3-mesačnou výpovednou lehotou.

Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa je skutočnosť, že Karol Tarr ml. prebral cukrársku výrobu vrátane zariadenia a vybavenia v nebytovom priestore č. 355 po poslednej nájomníčke Ingrid Pážíkovej - INGE.“

a uložilo:

„vedúcemu odboru majetku zabezpečiť uzatvorenie zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia“.

Vyššie uvedeným uznesením bol schválený prenájom nebytového priestoru č. 355 na Mestskej tržnici v Nitre pre Karola Tarra ml. za účelom jeho užívania na cukrársku výrobu. K uzatvoreniu nájomnej zmluvy nedošlo, nakoľko nájomca prehodnotil svoj podnikateľský zámer a predmetný nebytový priestor chce užívať ako školiace stredisko pre pekárov a cukrárov maximálne 10 dní v kalendárnom mesiaci podľa záujmu o takýto typ praktického vzdelávania.

Mestská rada v Nitre: materiál prerokuje na zasadnutí dňa 12.12.2022, stanovisko bude predložené na zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Nitre.

Na základe vyššie uvedeného predkladáme Mestskému zastupiteľstvu v Nitre na prerokovanie Návrh na zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 336/2022-MZ zo dňa 14.09.2022 Návrh na zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 336/2022-MZ zo dňa 14.09.2022 (Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra – prenájom nebytového priestoru na Mestskej tržnici v Nitre, Karol Tarr ml.) tak, ako je uvedené v návrhu na uznesenie.