

MESTO N I T R A,
Mestský úrad v Nitre, odbor s t a v e b n é h o p o r i a d k u
Štefánikova trieda 60, 950 06 Nitra

Číslo: SP 15537/2021-002-Ing.Sá

V Nitre, dňa 10.11.2021

Vec: „Zdravotnícke distribučné centrum“ ulica Hornočermánska. Nitra-Čermáň
- informácia o podaní návrhu na vydanie územného rozhodnutia

Navrhovateľ: **APOT Invest s.r.o.** (IČO 45628785), so sídlom **Hornočermánska 4, 949 01 Nitra** (ďalej len „navrhovateľ“), v konaní zastúpený splnomocneným zástupcom: **Ing. Vladimírom Novotným bytom Hornočermánska 75B, 949 01 Nitra**, podal, dňa **27.10.2021**, návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby (novostavby): **„Zdravotnícke distribučné centrum“** situovanej v Nitre na ulici Hornočermánskej, na pozemku parc. č. **5201/1, 5206/1, 5207, 5208, 5209, 5210/1, 5210/2, 5210/3, 5210/4, 5210/5, 5210/6, 5210/8, 5210/9, 5211/2** reg. „C“ kat. územie **Nitra**.

Dňom podania návrhu, dňa **27.10.2021**, bolo podľa § 18 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, začaté konanie vo veci vydania územného rozhodnutia o umiestnení stavby a o využití územia (§ 39a, §39b zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

V zmysle § 35 stavebného zákona, novelizovaného zákonom č. 314/2014 Z.z. ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony, zverejňujeme:

1. Kópiu návrhu na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby a o využití územia zo dňa 27.10.2021 (bez príloh).
2. Údaje o prístupnosti právoplatného rozhodnutia vydaného v zisťovacom konaní – účelom stavby je nosný objekt, hala Zdravotníckeho distribučného centra, ktorý bude využívaný najmä ako sklad resp. prekladisko liekov, zdravotníckych pomôcok a charakterne obdobných materiálov pre ďalšiu distribúciu a tiež pre administratívne účely a podzemné parkovanie. Objekt bude mať jedno podzemné a štyri nadzemné podlažia a súčasťou návrhu sú nové parkovacie plochy, prepojovacie komunikácie, manipulačné a spevnené plochy a príslušná infraštruktúrou.

Uvedený zámer posúdil Okresný úrad Nitra v zisťovacom konaní podľa § 29 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vydal rozhodnutie č.j.: OU-NR-OSZP3-2021/018772 zo dňa 04.06.2021, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 06.07.2021.

Uvedený dokument je prístupný na stránke:

<https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/zdravotnicke-distribucne-centrum>

Ing. Mária Jančovičová
vedúca odboru stavebného poriadku

Zverejnením údajov stavebný úrad spĺňa povinnosť vyplývajúcu z § 35 ods. 2 stavebného zákona. Kópia žiadosti o územné rozhodnutie musí byť zverejnená počas trvania konania až do jeho právoplatného ukončenia.

Príloha: Kópia návrhu na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby a o využití územia

Doručí sa:

1. Mesto Nitra - úradná tabuľa - zverejnenie do právoplatnosti územného rozhodnutia:

Vyvesené dňa : **Zvesené dňa :**

Podpis a pečiatka: **Podpis a pečiatka:**

2. Internetová stránka www.nitra.sk - zverejnenie do právoplatnosti územného rozhodnutia:

Zverejnené dňa : **Ukončené dňa :**

Podpis a pečiatka: **Podpis a pečiatka:**