

Výbor mestskej časti č. 2

Predseda VMČ:

Podpredseda VMČ:

Sekretárka VMČ:

STARÉ MESTO

Ing. Erik Král

Ing. arch., et. Ing. Peter Mezei

Mgr. Diana Dojčanová

Zápisnica

zo schôdze výboru mestskej časti č. 2, ktorá sa konala dňa 19. 09. 2022 s týmto programom:

Zasadnutie otvoril predseda VMČ č. 2 Staré Mesto Ing. Erik Král, ktorý privítal poslancov a členov výboru a oboznámil ich s programom rokovania.

Prítomní členovia VMČ súhlasili s navrhnutým programom.

Na zasadnutí sa zúčastnilo 9 členov z celkového počtu 13.

Prítomnými členmi na zasadnutí boli menovite:

Ing. Erik Král, Ing. arch., et Ing. Peter Mezei, Denisa Branikovičová, Ing. arch. Peter Reháč, Ing. arch. Lívia Dulíková, Ing. Ivan Janček, Mgr. Ján Greššo, MUDr. Peter Olajoš

Prítomní členovia na zasadnutí formou online boli menovite:

-

Ospravedlnení: PhDr. Ján Vančo PhD, JUDr. Tomáš Stoklasa, Ing. Roman Ágh MBA, JUDr. Oliver Pravda LL.M, Doc. PhDr. Martin Hetényi, PhD

▪ BOD 1/

Prizvaní:

MsP Nitra zástupca:

Hostia:

p. Štefan Lančarič – vedúci odboru ŽP MsÚ

p. Štefanovičová – MČ Párovce, Nitra

p. Král - privítal hostí. Na úvod dal slovo p. Lančaričovi, ktorý bol prizvaní k výsadbe zelene na Staničnej ul., výbor nezaznamenal v tejto veci dlhšiu dobu žiadne posuny.

p. Lančarič – ÚHA má projekčne dotvoriť priestor Staničnej ul., je súčasťou zadania v rámci ktorého sa rieši aj dostavba staničnej budovy. Ak ide len o výsadbu toho svahu, na ten sme robili aj osadzovací plán zelene, okrem zelene tam však boli súčasťou aj zábrany proti autám a práve kvôli nim sa to podľa nás nerealizovalo. V budúcom roku sa tomu vieme povenovať. Privítali by sme ale, keby mohol výbor alokovať nejaké peniaze, náš odbor má obmedzené finančné prostriedky. Projekčná príprava je z našej strany urobená. Vyžiadali sme si stanovisko dopravy k tomu zabráneniu parkovania, aj to máme odsúhlasené. Tieto prvky na zabránenie parkovania nám tú realizáciu zdražujú o 200 %. A tieto prostriedky neboli nikdy alokované.

p. Král – Ako ste na tom s peniazmi na nejaké nepredvídateľné situácie. Keď treba niekde pohotovo niečo upraviť, opíliť a pod. Máte aj nejaký havarijný fond?.

p. Lančarič – dal som do budúceho rozpočtu kapitulu udržateľnosti projektov. Údržba, celá agrotechnika nie je v rozpočte premietnutá. Z týchto peňazí by sme vedeli alokovať aj na takéto malé úpravy. Tento rok máme veľký problém.

p. Král – a čo sa týka tej autobusovej stanice – máš viac informácií ohľadne nejakých termínov? Vieme kedy by sa to reálne malo realizovať? Vieme v akom štádiu sa tento zámer momentálne nachádza?

p. Lančarič – je to na dlhé trate, nebude to na stole tento rok. K samotnej realizácii návrhov, keby sa našli prostriedky dočasného riešenia, skôr by som preferoval tento spôsob riešenia. Bavíme sa o dekáde pri tomto projekte.

p. Král – Dobré, asi sa teda poďme baviť v realnejších scenároch, čo vieme dnes spraviť aby to tam nevyzeralo takto neprívetivo.

p. Lančarič – s tými zábranami pre autá sa bavíme asi o 7 tis. €, vysadené to mohlo byť za, povedzme 2 tis. €.

p. Král – Rozumiem, primárne sa bavíme asi o výsadbe, aby sme ten priestor skultúrnil. Neexistuje aby sme nevedeli viac než rok zrealizovať takúto vec za 2 tis. €. Všetko k tomu je pripravené a nevieme niekde nájsť 2 tis. €?

p. Branikovičová – ved' a keď nám chýbajú peniaze, nebolo by riešenie tam zatiaľ namiesto tých zábran dať aspoň tie kamene, čo sa zvyknú ukladať aby tam po tom nechodili autá?

p. Král – tie skaly sú také naozaj krajné riešenie. Do toho by som nerád išiel. To radšej zeleň kričkovitého charakteru. Alebo ak sa nám podarí nájsť peniaze ideálne stĺpiky.

p. Lančarič – dožiadam si podklady a doriešime to do budúceho VMČ. Môžete to zaradiť ako prioritu do rozpočtu na budúci rok.

p. Greško – máme budget na výsadbu zelene? Chcel by som prijať uznesenie, že to je priorita na budúci rok.

p. Olajoš – mal som 2 požiadavky. 1 zábrany dolu pri obchode aby sa zabránilo parkovaniu a hore kríky aby ľudia neprechádzali cez trávu. Do dnešného dňa sa nič neurobilo. Mesto nie je schopné dať vstupnú bránu mesta do poriadku.

p. Greško – predseda si sadne s primátorom a tieto priority pretlačí. Alebo dať uznesenia pre Odbor ŽP o vyčlenenie 7 tis. € z rozpočtu.

Stanovisko VMČ č. 2 Staré mesto:

Uznesenie č. 142/2022:

VMČ č. 2 Staré Mesto

Prerokoval opätovne

Podnet výsadby a skultivovania plochy (svahu) pred autobusovou stanicou – vstupná brána Nitry

Ž i a d a

Odbor životného prostredia MsÚ

Zaradiť túto akciu do rozpočtu 2023, ako prioritu

Att: Odbor životného prostredia MsÚ

Hlasovanie č. 1:

Prezentácia: 7

za: 7

proti: 0

zdržal sa: 0
Uznesenie bolo schválené.

Hostia:

p. Štefanovičová, Nitra

p. Štefanovičová – predniesla požiadavky ohľadom neporiadku v lokalite Párovce 28-30, Nitra
- neporiadok, lavičky,
- kocky kde parkujú autá,
- prerastené stromy neopílené – napr. lipa zasahuje do fasády domu – je potrebné presvetliť koruny

Stanovisko VMČ č. 2 Staré mesto:

Uznesenie č. 143/2022:

VMČ č. 2 Staré Mesto

P r e r o k o v a l

Podnet – lavičky vo vnútrobloku za BD na Párovskej ul. č. 28-30, Nitra

Ž i a d a

Stredisko mestských služieb v Nitre

O odstránenie týchto lavičiek na základe dopytu obyvateľov Párovskej 28-30, Nitra

Ž i a d a

Odbor životného prostredia MsÚ

Opíliť strom – (lipa), kvôli zhoršeným svetlotechnickým podmienkam v príľahlých bytoch vo vnútrobloku za BD na Párovskej ul. č. 28-30, Nitra

V prípade potreby upresnenia, kontaktovať predsedu VMČ.

Att: Stredisko mestských služieb Nitra
Odbor životného prostredia MsÚ

Hlasovanie č. 2:

Prezentácia: 7

za: 6

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 1

Uznesenie bolo schválené.

p. Ágh – prišiel na VMČ Staré mesto.

p. Král – môžem sa informovať, čo posledný mesiac riešila MsP v rámci MČ Staré mesto?

p. MsP informoval členov výboru o činnosti Mestskej polície v Starom meste v uplynulom mesiaci.

p. Branikovičová – MsP môže legitimovať deti v baroch? Robíte to námatkovo? Bar Flamingo, chodia tam podnapité deti. Apelovala by som na vás, chodiť tam intenzívnejšie. Viete pokutovať majiteľa? Predpokladám, že aj nedodržanie otváracej doby viete pokutovať.

p. MsP – Áno Mestská polícia môže, môže kontrolovať aj nedodržanie otváracej doby, je tam pokuta 30 €. Čašník alebo majiteľ môže dostať pokutu do výšky 30 €. Mládež to robí sofistikovane, nechá si kúpiť alkohol od 18 ročného v bare, alebo idú do večierky. Robia sa kontroly aj so štátnou políciou. Po podnikoch chodíme námatkovo.

p. Král – poďakoval zástupcovi MsP.

▪ **BOD 2/Pošta:**

Pošta 1 – OIVaR- žiadosť - súvislá oprava MK Kraskova, Nitra

Pošta 2 – OIVaR - žiadosť o SO chodníkov Štúrova a Hollého ul., Nitra

Pošta 3 – OM - MVDr. Ježek, Nitra - výpožička časti pozemku o výmere cca 15 m² z parc. reg. „C“ KN č. 1606

Pošta 4 – OM – žiadosť o odpredaj spoluvlastníckeho podielu - Slovak Estate s. r. o.

Pošta 5 – odkaz pre starostu - podnet Rázusova 4, 6, Nitra

Pošta 6 – zaslanie NZ č. j. 2582/2012-OM Rázusová 12-14, Nitra

Pošta 7 – Presun stojiska Nová ul., Nitra – varianty

▪ **BOD 3/ Odpovede:**

Odpoved' – OD – SMS - zjednosmernenie Krčméryho ul., Nitra

Odpoved' – OD - zjednosmernenie Krčméryho ul., Nitra

Odpoved' - požiadavka 13 - poplatok pre prevádzky s občerstvením na Mostnej ul.

RED constructor s. r. o. - k uz. 140/2022

▪ **BOD 4/Rôzne**

▪ **BOD 2/Pošta:**

- Pošta 1 – OIVaR- žiadosť - súvislá oprava MK Kraskova, Nitra

p. Král – uviedol materiál.

Stanovisko VMČ č. 2 Staré mesto:

Uznesenie č. 144/2022:

VMČ č. 2 Staré Mesto

P r e r o k o v a l

žiadosť o súvislú opravu MK Kraskova, Nitra

VMČ č. 2 Staré Mesto

B e r i e n a v e d o m i e

Informáciu o nacenení SO MK Kraskova, Nitra

O d p o r ú ě a OIVaR

Zaradiť danú akciu do zásobníka investičných akcií a zároveň opätovne žiada o zaslanie nacenenia vrátane rozsahu nacenenia.

Hlasovanie č. 3:

Prezentácia: 8

za: 8

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené.

- Pošta 2 – OIVaR - žiadosť o SO chodníkov Štúrova a Hollého ul., Nitra

p. Král – uviedol materiál.

Stanovisko VMČ č. 2 Staré Mesto

Uznesenie č. 145/2022:

VMČ č. 2 Staré Mesto

Prerokoval

žiadost' o SO chodníkov Štúrova a Hollého ul., Nitra

Berie na vedomie

žiadost' o SO chodníkov Štúrova a Hollého ul., Nitra

Odporúča OIVaR MsÚ

postupovať v zmysle pripravovanej komplexnej obnovy ulice Hollého a pripravovanej cyklotrasy Štúrova-Univerzitný most. Z toho dôvodu navrhujeme zatiaľ riešiť iba lokálne opravy v kompetencii správcu chodníka.

Att.: Odbor investičný, výstavby a rozvoja MsÚ
Stredisko mestských služieb Nitra

Hlasovanie č. 4:

Prezentácia: 8

za: 8

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené.

p. Mezei – prišiel na zasadnutie VMČ Staré mesto.

- Pošta 3 – OM - MVDr. Ježek, Nitra - výpožička časti pozemku o výmere cca 15 m² z parc. reg. „C“ KN č. 1606

p. Král – uviedol materiál.

Stanovisko VMČ č. 2 Staré Mesto

Uznesenie č. 146/2022:

VMČ č. 2 Staré Mesto

Prerokoval

Žiadost' o výpožičku časti pozemku o výmere cca 15 m² z parc. reg. „C“ KN č. 1606 MVDr. Ježek, Nitra

VMČ č. 2 Staré Mesto

Súhlasí

s výpožičkou časti pozemku pre účel opravy fasády objektu na nevyhnutnú dobu. V prípade, že sa jedná o zateplenie, žiadame aby sa k trvalému záberu chodníka vyjadril odbor dopravy MsÚ.

Att.: Odbor majetku MsÚ

Hlasovanie č. 5:

Prezentácia: 9

za: 8

proti: 0

zdržal sa: 1 (p. Olajoš)

Uznesenie bolo schválené.

Stanovisko VMČ č. 2 Staré Mesto

Uznesenie č. 147/2022:

VMČ č. 2 Staré Mesto

Prerokoval

žiadost' o výpožičku časti pozemku o výmere cca 15 m² z parc. reg. „C“ KN č. 1606 -
MVDr. Ježek, Nitra

VMČ č. 2 Staré Mesto

Ž i a d a

odbor dopravy MsÚ a Útvar hlavného architekta o vypracovanie všeobecného záväzného nariadenia k riešeniu zatepl'ovania domov, ktoré sú na hranici chodníka a hrozí, že hrúbkou zateplenia sa zúži šírka telesa chodníka.

Att.: Odbor dopravy MsÚ + ÚHA

Hlasovanie č. 6:

Prezentácia: 9

za:

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené.

- Pošta 4 – OM – žiadost' o odpredaj spoluvlastníckeho podielu - Slovak Estate s. r. o.

p. Král – uviedol materiál.

Stanovisko VMČ č. 2 Staré Mesto

Uznesenie č. 148/2022:

VMČ č. 2 Staré Mesto

Prerokoval

žiadost' o odpredaj spoluvlastníckeho podielu - Slovak Estate s. r. o.

VMČ č. 2 Staré Mesto

N e s ú h l a s í

V zmysle vyjadrenia odboru dopravy MsÚ

Ž i a d a

Referát právny a vymáhania MsÚ

o vyjadrenie k žiadosti spoločnosti Slovak Estate, či je táto žiadost' opodstatnená v zmysle platnej legislatívy. V prípade, že je, žiadame odbor majetku MsÚ, aby nám takéto žiadosti neposielal.

Att.: Odbor majetku MsÚ

Referát právny a vymáhania MsÚ

Hlasovanie č. 7:

Prezentácia: 7

za: 7

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené.

- Pošta 5 – odkaz pre starostu - podnet Rázusova 4, 6, Nitra

p. Král – uviedol materiál.

Stanovisko VMČ č. 2 Staré Mesto

Uznesenie č. 149/2022:

VMČ č. 2 Staré Mesto

P r e r o k o v a l

odkaz pre starostu - podnet Rázusova 4, 6, Nitra

VMČ č. 2 Staré Mesto

Ž i a d a

opätovne správcu chodníka o opravu povrchu cesty a chodníka zároveň s vyriešením odtekania dažďovej vody a riešenie osvetlenia.

Att.: Stredisko mestských služieb Nitra

Príloha: 1x podnet

Hlasovanie č. 8:

Prezentácia: 8

za: 8

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené.

- Pošta 6 – zaslanie NZ č. j. 2582/2012-OM Rázusová 12-14, Nitra

p. Král – uviedol materiál.

Stanovisko VMČ č. 2 Staré Mesto

Uznesenie č. 150/2022:

VMČ č. 2 Staré Mesto

P r e r o k o v a l

zaslanú Nájomnú zmluvu č. j. 2582/2012-OM Rázusová 12-14, Nitra

VMČ č. 2 Staré Mesto

O d p o r ú č a

na najbližšie zasadnutie VMČ Staré mesto dňa 17.10.2022 prizvať zástupcu BD Rázusova 12-14, Nitra

Att.: Odbor majetku MsÚ

- Pošta 7 – odbor ŽP - presun stojiska Nová ul., Nitra - varianty

Prítomný: p. Štefan Lančarič - vedúci odboru ŽP

p. Král – uviedol materiál.

p. Lančarič – je možnosť kolaudácie nového BD. Navrhujeme stojisko presunúť. Ich stojisko presúvame k ich BD. Potrebujeme to rozlúsknuť, závisí od toho aj kolaudácia.

Stanovisko VMČ č. 2 Staré Mesto

Uznesenie č. 151/2022:

VMČ č. 2 Staré Mesto

P r e r o k o v a l

Žiadosť o presun stojiska Nová ul., Nitra - varianty

VMČ č. 2 Staré Mesto

O d p o r ú č a

variant A riešiť na náklady developera nového BD

VMČ č. 2 Staré Mesto

Ž i a d a

NKS pri výstavbe o zabezpečenie väčšieho odstupe stojiska (min. +0,5) od hranice chodníka

Att.: Odbor ŽP MsÚ

Hlasovanie č. 8:

Prezentácia: 8

za: 8

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené.

▪ **BOD 3/ Odpovede:**

Odpoved' – OD – SMS - zjednosmernenie Krčméryho ul., Nitra – b e r i e n a v e d o m i e

Odpoved' – OD - zjednosmernenie Krčméryho ul., Nitra– b e r i e n a v e d o m i e

Odpoved' – pož. 13 - poplatok pre prevádzky s občerstvením na Mostnej ul., Nitra – b e r i e n a v e d o m i e

RED constructor s. r. o. - k uz. 140/2022 – predradený bod

Stanovisko VMČ č. 2 Staré Mesto

Uznesenie č. 152/2022:

VMČ č. 2 Staré Mesto

P r e r o k o v a l

Odpoved' – RED constructor s. r. o. - k uz. 140/2022

VMČ č. 2 Staré Mesto

Ž i a d a

Stredisko mestských služieb v Nitre

Ochrániť si náš pozemok p. č. 1762/101 – postavením dočasného oplotenia

Att: Stredisko mestských služieb v Nitre

Hlasovanie č. 6:

Prezentácia: 8

za: 8

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené.

▪ **BOD 4/Rôzne**

Stanovisko VMČ č. 2 Staré Mesto

Uznesenie č. 153/2022:

VMČ č. 2 Staré Mesto

S ú h l a s í

s navýšením prostriedkov na rekonštrukciu chodníka Mostná s doplnením stromovej aleje v zmysle rozpočtu projektu z pôvodných 137 550 € na 175 000 € z nerealizovaných položiek VMČ.

Att: OIVaR MsÚ

Hlasovanie č. 9:

Prezentácia - 8

za: 8

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené.

Stanovisko VMČ č. 2 Staré Mesto

Uznesenie č. 154/2022:

VMČ č. 2 Staré Mesto

Ž i a d a

nájsť finančné krytie z nerealizovaných položiek VMČ a spraviť presun na odbor životného prostredia na urýchlenú realizáciu výsadby svahu medzi autobusovou stanicou a potravinami.

Att: Kancelária prednostu

Odbor životného prostredia MsÚ

Hlasovanie č. 10:

Prezentácia - 8

za: 8

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené.

Na najbližšie rokovanie VMČ Staré mesto žiadame prizvať:

p. Matúš Maruniak – vedúci odboru dopravy MsÚ

p. Denisa Halajová – odborný referent odbor ŽP

p. Miroslav Šimala – vedúci Strediska mestských služieb

V Nitre, dňa: 22. 09. 2022

Mgr. Diana Dojčanová, v. r.
sekretár VMČ č. 2
- Staré mesto

Ing. Erik Král,
predseda
VMČ č. 2 - Staré mesto