

01

Ing. Tr

Mesto Nitra - Mestský úrad v Nitre
950 06 NITRA, Štefánikova trieda 60

OBEC/MESTO : MESTO NITRA
so sídlom (adresa OcÚ / MsÚ) : ŠTEFÁNIKOVA TRIEDA 60 950 06 NITRA

číslo SP 4/08-2005

datum: 21. 02. 2022

Evidenčné číslo: 1/ 18714
číslo spisu: 3652

Vec : žiadosť o vydanie stavebného povolenia - stavby na podnikanie - § 58 SZ
- fyzické osoby podnikajúce podľa osobitných podmienok a právnické osoby (§ 8 vyhl. č. 453/2000 Z.z.)

A) Stavebník : ZÁPADOSLOVENSKÁ DISTRIBUČNÁ a.s. (ICD 36 369 518)

bytom – sídlom : ulica ČULENOVA č.d. 6 obec 816 47 BRATISLAVA
zastúpený splnomocneným zástupcom : ING. VLASTIMIL SYMAK, ŠTEFÁNIKOVA 87120, 949 01 NITRA

žiada o vydanie stavebného povolenia v obci NITRA na ulici KYNEK

pre stavbu (uviesť názov stavby - napr. rodinný dom, garáž, prístavba RD a pod.) :

OBYTNÝ SÚBOR SLNEČNÁ PĽAŇ NITRA

v rozsahu :

- stavebných objektov stavby (uviesť stavebné objekty stavby napr. SO 01 - Výrobná hala; SO 02 - Trafostanica; SO 03 - prípojka;...)

- SO... SO-14 - VN PRÍPOJKA parc.č. 280/88, 280/74 k.ú. KYNEK
- SO... SO-15 - TRAFOSTANICA parc.č. 280/17-169, 275/2 k.ú. KYNEK
- SO... SO-16 - DISTRIBUČNÝ VN 20200D parc.č. 89/14, 89/36, 274/20 k.ú. KYNEK
- SO... parc.č. 355 k.ú. KYNEK
- SO... parc.č. k.ú. KYNEK
- SO... parc.č. k.ú. KYNEK
- SO... parc.č. k.ú. KYNEK

- prevádzkových súborov stavby (uviesť prevádzkové súbory napr. PS 01 - Výťahy; PS 02 - Technológia závodu; PS 03 - Trafo...)

- PS.....
- PS.....
- PS.....
- PS.....

pozemok – stavba - parcelné číslo : 280/88, 74, 747-169, 275/2, 89/14, 89/36, 355
katastrálne územie : KYNEK
druh pozemku podľa LV : ORNÁ PŮDA pozemok : v intraviláne – extraviláne obce

ku ktorým má stavebník :

- vlastnícke právo k parc.č. na základe listu vlastníctva č.
- iné právo k parc.č. na základe :
(uviesť – Nájomnej zmluvy, dohody o zriadení vecného bremena; dohody o budúcej kúp. zmluve...)

pre ktorú vydal :

- územné rozhodnutie (názov správneho orgánu uvedený v hlavičke územného rozhodnutia)

SP 75238/2020-040-MZ dňa 27.9.2021 právoplatné dňa 25.10.2021

Parcelné čísla pozemkov - stavieb – ktoré budú pri výstavbe využité – parc.č. k.ú.

ku ktorým má vlastnícke – iné právo :
(uviesť meno a adresu vlastníka – správcu –napr. miestna komunikácia – Obec)

B) Základné údaje o stavbe :

- Stavba je určená na účel : ZARIADENIA PRE BYTOVÚ VÝSTAVBU (napr. trvalé bývanie...)
- bytová stavba na účel : ZARIADENIA PRE BYTOVÚ VÝSTAVBU (napr. trvalé bývanie...)
- nebytová stavba na účel : INŽINIERSKÁ STAVBA (napr. garážovanie auta, sklad ...)

Charakter stavby : trvalá stavba - dočasná stavba do : STAVBA TRVALÁ

Predpokladaný termín dokončenia stavby : 1/2023

C) Údaje o projektovej dokumentácii (projektovú dokumentáciu stavby vypracoval) :

ING JURAJ SAPO, ELUAIKA sro, BARNAVA 27, 857 02 BRATISLAVA

D) Spôsob uskutočnenia stavby :

- svojpomocná výstavba – dozor na stavbe bude vykonávať (meno, priezvisko, adresa):

zotvoviteľom : ZAPAD - DISTRIBUTIA s.r.o. Čukov 6. Petržalka

E) Zoznam, adresy a parcelné čísla pozemkov - stavieb – účastníkov stavebného konania (§ 59 SZ; účastníkmi sú vlastníci susedných pozemkov a stavieb na nich; projektanti; dozor stavby; stavebník a pri spojenom územnom a stavebnom konaní aj účastníci podľa § 34 SZ, včítane obce) – v prípade väčšieho počtu účastníkov konania je potrebné údaje uviesť na samostatnú prílohu

1	.....	.....	parc.č.
2	.....	.....	parc.č.
3	.....	.....	parc.č.
4	.....	.....	parc.č.
5	.....	.....	parc.č.
6	.....	.....	parc.č.
7	.....	.....	parc.č.


vlastnoručný podpis stavebníka

I. K žiadosti o vydanie stavebného povolenia stavebník pripojí :

- doklady**, ktorými stavebník preukáže, že má k pozemku či stavbe iné právo, ktoré ho oprávňuje zriadiť požadovanú stavbu, alebo vykonať zmenu stavby
 - iné právo – Nájomná zmluva ; Dohoda o zriadení vecného bremena; Zmluva o budúcej kúpnej zmluve;
- doklad o zaplatení správneho poplatku** v hodnoteEur v pokladni obce (zák.č. 145/1995 Z.z. v z.n.p.)
- kópia všeobecne záväzného nariadenia o **schválení územného plánu zóny**, ak sa územné rozhodnutie nevyžaduje
- doklad o zaplatení správneho poplatku** v hodnoteEur v pokladni obce (zák.č. 145/1995 Z.z. v z.n.p.);
- kópia všeobecne záväzného nariadenia o **schválení územného plánu zóny**, ak sa územné rozhodnutie nevyžaduje
- projektovú dokumentáciu stavby**, vypracovanú oprávnenou osobou v 2 vyhotoveniach; ak ide o stavby podľa §45 ods. 6, písm.6 SZ, postačí dokumentácia vypracovaná osobou s príslušným odborným vzdelaním (rozsah projektovej dokumentácie upravuje § 9 SZ) – **in projektové stavby musí byť uvedený súlad návrhu so schválenou územnoplánovacou dokumentáciou obce;**
- rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy, posúdenia** alebo iné opatrenia dotknutých orgánov štátnej správy alebo samosprávy – **nevyhnutný rozsah náležitostí orientačne, podľa druhu a rozsahu stavby môže vyznačiť pracovník úradu :**
 - 6.1- záväzné stanovisko Obce; 6.2- súhlas na výrub porastov - OcÚ; 6.3- súhlas na zriadenie žumpy - OcÚ; 6.4- povolenie na zriadenie studne - OcÚ; 6.5- súhlas na zriadenie vjazdu z miestnej komunikácie - OcÚ; 6.6- súhlas obce na malý zdroj znečisťovania ovzdušia; 6.7- stanovisko Slovenskej správy ciest Nitry (napojenie na št. cestu); 6.8- stanovisko Štátnych lesov (ochranné pásmo lesa); 6.9- stanovisko Slovenského vodohospodárskeho podniku š.p. (ochranné pásmo vodných tokov); 6.10- stanovisko ORHaZZ Nitry (požiarna ochrana); 6.11- stanovisko, posudok RÚVZ Nitry (pri spojení územného a stavebného konania); 6.12- rozhodnutie Štátnej veterinárnej správy Nitry; 6.13- rozhodnutie Krajského pamiatkového úradu Nitry (pamiatkovo chránené územia + archeologické náleziská); 6.14- súhlas ObÚ ŽP v Nitre, orgán štátnej vodnej správy; 6.15- vyjadrenie ObÚ ŽP v Nitre, orgán št. správy odpadového hospodárstva; 6.16- vyjadrenie ObÚ ŽP v Nitre, orgán št. správy ochrany prírody a krajiny; 6.17- súhlas ObÚ ŽP v Nitre, orgán št. správy ochrany ovzdušia (stredné a veľké zdroje znečisťovania ovzdušia); 6.18- stanovisko ObÚ DaCH v Nitre (napojenie na št. cestu, pri št. ceste); 6.19- ObPÚ – KPÚ Nitry (pozemkové úrady); 6.20- rozhodnutie Štátneho dráhového úradu Bratislava; 6.21- rozhodnutie Leteckého úradu SR Bratislava; 6.22- stanovisko Obvodného banského úradu; 6.23- stanovisko MO SR Bratislava, Správy nehnuteľného majetku; 6.24- TI SR Nitry; 6.25- iné.....
- súhlas s napojením na inž. siete** : SPP a.s. OZ Nitry; ZSE a.s. Bratislava ; ZsVS a.s. OZ Nitry; ST a.s. RCSI Nitry; iní prevádzkovatelia a správcovia telekomunikačných a inž. sietí :
- potvrdenie existencie podzemných a nadzemných vedení inž. sietí od ich správcov** : 8.1- ST a.s. 8.2 - ZEZ a.s. 8.3 - ZsVS a.s. 8.4 - SPP a.s. 8.5- ST a.s. RCSI Nitry 8.6 -SPP a.s. – Slovtransgaz 8.7 - Slovenský produktovod a.s. 8.9 - Transpetrol a.s. Bratislava 8.10 - iní prevádzkovatelia telekom. sietí a iných inž. sietí :
- vyhlásenie odborného dozora stavby** pri svojpomocnej výstavbe
- územné rozhodnutie stavby a dokladovanie splnenia podmienok územného rozhodnutia**
- iné náležitosti, vyplývajúce z druhu a rozsahu stavby a miestnych podmienok** :

P o u č e n i e :

Podľa § 54 stavebného zákona : „ Stavby, ich zmeny a udržiavacie práce na nich sa môžu uskutočňovať len na základe stavebného povolenia alebo na základe ohlásenia stavebnému úradu „.

Podľa § 60, ods. 2 SZ stavebný úrad konanie zastaví, ak stavebník nepredloží dokumentáciu vypracovanú oprávnenou osobou; alebo ak nepreukáže požadované náležitosti podľa §58 ods.2 až 5 SZ (t.j. nepreukáže vlastnícke alebo iné právo k pozemkom a stavbám , na ktorých sa má stavba uskutočniť alebo ktoré sú stavbou dotknuté);

Súhlas dotknutej osoby so spracúvaním osobných údajov

Ako dotknutá osoba v zmysle § 5 písm. n) zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon č. 18/2018 Z.z.“) poskytujem Mestu Nitra, so sídlom Štefánikova tr. 60, 950 06 Nitra, IČO: 00 308 307, ako prevádzkovateľovi **súhlas** so spracovaním všetkých svojich osobných údajov uvedených v tomto podaní a jeho prílohách vrátane fotokópií osobných dokladov a preukazov, a to za účelom uskutočnenia úradného postupu v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov a /alebo interných predpisov prevádzkovateľa vymedzeného predmetom tohto podania. Zároveň **súhlasím**, aby tieto osobné údaje boli prevádzkovateľom poskytnuté iným subjektom na území SR, ktoré na základe osobitných právnych predpisov vstupujú do právnych procesov súvisiacich s vybavovaním predmetného podania.

V priebehu spracúvania budú osobné údaje zverejnené, sprístupnené a poskytnuté, len ak to ustanovuje všeobecne záväzný právny predpis a /alebo interný predpis prevádzkovateľa a za podmienok v ňom uvedených; oprávnenie zverejnenia sa nevzťahuje na všeobecne použiteľný identifikátor dotknutej osoby podľa osobitného predpisu.

Doba platnosti súhlasu sa viaže na dobu trvania preukázateľného účelu spracúvania osobných údajov dotknutej osoby.

Zároveň som si vedomý, že poskytnuté osobné údaje budú archivované a likvidované v súlade s platnými právnymi predpismi Slovenskej republiky.

Vyhlasujem, že poskytnuté osobné údaje sú pravdivé.

Svojím podpisom potvrdzujem, že okrem vyššie uvedených informácií týkajúcich sa poskytnutia osobných údajov, som bol v zmysle § 19 zákona č. 18/2018 Z.z. prevádzkovateľom tiež poučený o:

- a) skutočnosti, že kontaktné údaje zodpovednej osoby za ochranu osobných údajov u prevádzkovateľa sú zverejnené na webovom sídle prevádzkovateľa
- b) skutočnosti, že ak nejde o poskytnutie osobných údajov na základe a v rozsahu podľa zákona alebo iného všeobecne záväzného právneho predpisu, je poskytnutie dobrovoľné, avšak nevyhnutné pre uskutočnenie úradného postupu prevádzkovateľa za účelom riešenia podania
- c) svojich právach dotknutej osoby:
 - požadovať od prevádzkovateľa prístup k svojim osobným údajom (§21 zákona č. 18/2018 Z.z.)
 - na opravu osobných údajov (§ 22 zákona č. 18/2018 Z.z.)
 - na vymazanie osobných údajov a obmedzenie osobných údajov (§ 23 a § 24 zákona č. 18/2018 Z.z.)
 - na prenosnosť osobných údajov (§ 26 zákona č. 18/2018 Z.z.)
 - namietať spracúvanie osobných údajov (§ 27 zákona č. 18/2018 Z.z.)
 - kedykoľvek svoj súhlas odvolať (§ 14 ods. 3 zákona č. 18/2018 Z.z.), pričom odvolanie súhlasu nemá vplyv na zákonnosť spracúvania vychádzajúceho zo súhlasu pred jeho odvolaním
 - podať návrh na začatie konania na Úrad na ochranu osobných údajov SR (§100 zákona č.18/2018 Z.z.)

V Nitre dňa 21.07.2022


podpis dotknutej osoby