

MESTO N I T R A , Štefánikova trieda 60

Číslo: OD-8673/2020-007-Ing.Dá

V Nitre dňa 22.02.2021

Titl.

FORESPO TT a.s.
Karloveská 34
841 04 Bratislava

Vec: Stavebné povolenie na stavbu

STAVEBNÉ POVOLENIE V e r e j n á v y h l á ť k a

Dňa 10.06.2020 podal stavebník: **FORESPO TT a.s.** so sídlom **Karloveská 34, 841 04 Bratislava**, IČO 36 867 811 (ďalej len „stavebník“), zastúpený v konaní splnomocneným zástupcom Ing. Lujzou Halásovou bytom Podhorská 3301/9, žiadosť na Mesto Nitra o vydanie stavebného povolenia stavby (stavebného objektu - novostavby): **„Bytové domy „Rezidencie pri Kaštieli“ Kynek,Nitra“** -Nitra – Kynek-; stav. obj.: **SO.26 – komunikácie, parkoviská a spevnené plochy**; parc. č.: parc. reg „C“ **271/38** (parcela vzniknutá zlúčením pozemkov parc. č. 271/3; 271/4; 271/27; 271/44; 271/49; 271/51; 271/52 podľa GP č. 112/2019 zo dňa 24.06.2019, overený OkÚ Nitra, katastrálnym odborom pod č. G1-1514/2019 dňa 18.07.2019), v katastrálnom území **Nitra**.

Mesto Nitra, ako príslušný špeciálny stavebný úrad podľa § 120 stavebného zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a podľa § 3a ods. 4 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov (ďalej len „cestný zákon“), prerokoval v uskutočnenom stavebnom konaní predloženú žiadosť s dotknutými orgánmi štátnej správy a so známymi účastníkmi konania a po jeho preskúmaní podľa §§ 60, 61 a 62 stavebného zákona **v y d á v a**

s t a v e b n é p o v o l e n i e ,

ktorým podľa § 66 stavebného zákona

p o v o ľ u j e

stavbu (novostavbu)

„Bytové domy „Rezidencie pri Kaštieli“ Kynek,Nitra“
-Nitra – Kynek-

v rozsahu stavby:

SO.26 – komunikácie, parkoviská a spevnené plochy;

- Riešené územie je napojené na miestnu komunikačnú sieť pripojením (miestna komunikácia Pri kaštieli).
- Navrhovaná sieť obslužných a účelových komunikácií je štruktúrovaná do samostatných prevádzkových vetiev A (úsek 1,2),B, C,E a F. Vetva Aj e čiastočne súčasťou jestvujúcej miestnej komunikácie vedenej po ulici Pri kaštieli. Vetvy A,B,C,E a F účelovo prístupujú exteriérové plochy statickej dopravy.
- Celkový počet novovytvorených miest pre objekty A,B,C,D,E,F,G,H,I,J je 117 odstavných a parkovacích miest. Z celkového počtu je 5 miest navrhnutých s rozšíreným rozmerom pre vozidlá s telesne postihnutou osobou. Bytový objekt K je súčasťou samostatnej stavby (kapacita plochy statickej dopravy je 12). Celková kapacita riešeného a záujmového územia je tak 1 1 7+12-129 PM
- V rámci objektu SO.26 sa vybudujú aj chodníky v zmysle predloženej PD;

na pozemkoch parc.č.: parc. reg „C“ **271/38** (parcela vzniknutá zlúčením pozemkov parc. č. 271/3; 271/4; 271/27; 271/44; 271/49; 271/51; 271/52 podľa GP č.

112/2019 zo dňa 24.06.2019, overený OkÚ Nitra, katastrálnym odborom pod č. G1-1514/2019 dňa 18.07.2019);
katastrálne územie : **Nitra;**
ku ktorým má : parc. reg „C“ **271/38** - stavebník vlastnícke právo na základe LV č. 7590;
účel stavby: **inžinierska stavba – komunikácie, parkoviská, chodníky;**
doba trvania stavby: **stavba trvalá;**
s termínom dokončenia: do **36 mesiacov** od začatia stavby

Pre umiestnenie stavby bolo Mestom Nitra vydané územné rozhodnutie pod č.j. SP 5346/2016-024 zo dňa 20.12.2017 (právoplatné dňom 23.03.2018).

Na predmetnú stavbu bolo Okresným úradom Nitra, odborom starostlivosti o životné prostredie, oddelením ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, ako príslušného orgánu na úseku posudzovania vplyvov na životné prostredie, vydané Rozhodnutie zo zisťovacieho konania pod č. OU-NR-OSZP3- 2016/003760-029 a č. OU-NR-OSZP3-2015/042748 zo dňa 23.02.2016, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 04.04.2016, o tom, že navrhovaná činnosť sa podľa § 29 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov po ukončení zisťovacieho konania nebude posudzovať. Uvedený dokument je prístupný na stránke:

http://www.enviroportal.sk/sk_SK/eia/detail/bytove-domy-rezidencie-pri-kastieli-kynek-nitra,

Účastníkmi stavebného konania sú v zmysle ust. § 59 stavebného zákona: stavebník FORESPO TT a.s., Karloveská 34, 841 04 Bratislava; vlastníci dotknutých pozemkov a stavieb, ako aj susedných pozemkov a najbližších stavieb, tí, ktorí boli účastníkmi konania v zisťovacom konaní vedenom na Okresnom úrade Nitra, Odbore starostlivosti o životné prostredie, oddelení ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia – EIA, Štefánikova tr. 69, 949 01 Nitra pod č.: OU-NR-OSZP3- 2016/003760-029 a č. OU-NR-OSZP3-2015/042748 zo dňa 23.02.2016, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 04.04.2016 a projektant: Ing. Ladislav Benček, projektový ateliér PRO.BE, Turnianska 4, 851 07 Bratislava.

Na uskutočnenie stavby sa určujú tieto podmienky:

1. stavba bude uskutočnená podľa dokumentácie overenej v stavebnom konaní, ktorá je súčasťou tohto povolenia (pre stavebníka), prípadne zmeny nemôžu byť urobené bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu;
2. pred začatím stavby, zmeny stavby, musí stavebník zabezpečiť vytýčenie stavieb fyzickou osobou alebo právnickou osobou oprávnenou vykonávať geodetické a kartografické činnosti a autorizačné overenie vybraných geodetických a kartografických činností autorizovaným geodetom a kartografom;
3. pri realizácii stavby je potrebné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení, najmä vyhlášku Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky, č. 147/2013 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností a nariadenie vlády SR č. 396/2006 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko a dbať na ochranu zdravia osôb na stavenisku a v jeho okolí, ako aj ochranu životného prostredia podľa osobitných predpisov (v súlade s § 43i ods. 3, písm. h stavebného zákona a § 13 vyhlášky MŽP SR č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie);
4. pri stavbe a jej uskutočňovaní musia byť dodržané ustanovenia stavebného zákona, ktoré upravujú všeobecné požiadavky na uskutočnenie stavieb, ako i príslušné technické normy

5. stavba bude uskutočňovaná dodávateľsky – dodávateľ bude vybraný výberovým konaním. Stavebník je povinný názov a sídlo zhotoviteľa stavby oznámiť stavebnému úradu do 15 dní po ukončení konkurzu.
6. stavebník je povinný v súlade s § 66 ods. 2 písm. h stavebného zákona oznámiť písomne stavebnému úradu presný dátum začatia stavby;
7. na stavbe musí byť k dispozícii dokumentácia a všetky doklady týkajúce sa uskutočňovanej stavby. Stavebník je povinný viesť stavebný denník v zmysle § 46d stavebného zákona
8. stavebník je povinný umožniť povereným orgánom vstup na stavbu za účelom vykonania štátneho stavebného dohľadu;
9. stavba nesmie byť začatá skôr, kým toto stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť (§ 52 zák. č. 71/1967 Zb. v znení neskorších predpisov). Stavebník je povinný si vyžiadať od stavebného úradu potvrdenie o právoplatnosti stavebného povolenia;
10. v prípade nedodržania termínu ukončenia stavby je stavebník povinný požiadať pred uplynutím tohto termínu o jeho predĺženie;
11. pred dokončením stavby si stavebník zabezpečí porealizačné zameranie stavby a zakreslenie do podkladov katastrálneho úradu. Stavebník po ukončení stavby podá návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia (§ 79 stavebného zákona)
12. ku kolaudácii stavby stavebník zabezpečí osadenie trvalého dopravného značenia, ktoré bude odsúhlasené Krajským dopravným inšpektorátom v Nitre a predloží určenie dočasného a trvalého dopravného značenia vydané príslušným správnym cestným orgánom;
13. Trvalé pripojenie musí byť zrealizované v súlade s STN 736110, dokumentáciou a technickou správou.
14. Zriadením pripojenia nesmie byť ohrozená bezpečnosť cestnej premávky na miestnej komunikácii Pri kaštieli.
15. Zriadením pripojenia sa nesmú zmeniť odtokové pomery na miestnej komunikácii Pri kaštieli.
16. Pre zriadenie pripojenia bol v zmysle cestného zákona, Š3b, ods. 4 vydaný súhlas na zriadenie vjazdu Krajským dopravným inšpektorátom v Nitre, ktorý je zachytený v zápisnici zo spoločného rokovania č. 6.
17. Do vydania kolaudačného rozhodnutia na predmetné stavebné povolenie je potrebné zabezpečiť vydanie stavebného povolenia na etapu týkajúcu sa rozšírenia MK Pri Kaštieli. Kolaudačné rozhodnutia na túto etapu bude vydané **najneskôr do termínu 01.03.2023.**
18. V ďalšej etape žiadame pokračovať v rozšírení Hájskej ulice, zriadenia ľavého odbočovacieho pruhu a vybudovania chodníkov pre peších s lávkou nad Kyneckým potokom.
19. Investor zabezpečí porealizačné zameranie zrealizovanej stavby a zrealizovaných inžinierskych sietí. Porealizačné zameranie odovzdá v digitálnej forme na dátovom optickom médiu (DVD, CD) v CAD formáte (.dwg, dgn) na ÚHA MsÚ v Nitre. Potvrdenie o odovzdaní zamerania v digitálnej forme predloží stavebnému úradu ku kolaudačnému konaniu.

19. Podmienky vyplývajúce z požiadaviek dotknutých orgánov

19.1. OkÚ Nitra, odb. starostlivosti o ŽP, odd. OP a VZŽP - č.j. OU-NR-OSZP3-2018/031396-31.07.2018

- Podľa 35 ods. 6 zákona č. 543/2002 Z. z. je potrebné nájsť živočíchy odovzdať odbornej organizácii ochrany prírody ŠOP SR S-CXHKO ponitrie, Samova 3, 949 01 Nitra (tel. 037/7764 901, mobil: +421 903298310, fax: 037/7764 903).
- Živočíchy, ktoré pri realizácii akýchkoľvek stavebných prác, uviaznu vo výkopoch, alebo iných stavebných objektoch, pôsobiacich pascovým efektom, bez možnosti samovoľného úniku, je potrebné preniesť mimo staveniska, resp. objektu.
- V prípade ukladania inžinierskych sietí v blízkosti koreňovej sústavy drevín sa riadiť ustanoveniami STN 83 7010 ochrana prírody, ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie (platí pre zastavané územie obce), najmä kapitola 4. Poškodenie drevín a prevencia

pred poškodením pri stavebných činnostiach. Hĺbenie výkopov sa nesmie vykonávať v koreňovom priestore (ďalej v uvedenej STN časť 4.2.4 Hĺbenie výkopov a 4.2.4.1 Ochranné opatrenia).

19.2. OkÚ Nitra, odb. starostlivosti o ŽP, odd. OP a VZŽP - č.j. OU-NR-OSZP3-2019/009369-02/F28 – 09.01.2019

- Stavbu realizovať podľa predloženej projektovej dokumentácie a platných STN.
- dodržiavať ochranné pásma existujúcich inžinierskych sietí (kanalizácia, vodovod a pod.).
- kladný hydrogeologický posudok k vypúšťaniu dažďových vôd do vsaku.
- odvedenie dažďových vôd riešiť v súlade s platnou legislatívou,
- kladné stanovisko vlastníka resp. prevádzkovateľa verejného vodovodu a verejnej kanalizácie k napojeniu,
- v prípade vybudovania novej trafostanice je ku stavebnému povoleniu potrebný súhlas tunajšieho úradu podľa §27 ods. 1 písm. c).

19.3. OkÚ Nitra, odb. starostlivosti o ŽP, odd. OP a VZŽP - č.j. OU-NR-OSZP3-2020/041654-002 – 09.11.2020

- stavba „Bytové domy „Rezidencie pri Kaštieli“ Kynek, Nitra“ v rozsahu stavby SO 26 – Komunikácie, parkoviská, spevnené plochy je z koncepčného hľadiska v súlade so zákonom o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a v súlade s rozhodnutím vydaným v zisťovacom konaní č. OU-NR-OSZP3-2016/003760-029 resp. OU-NR-OSZP3-2015/042748;

19.4. KPÚ v Nitre – č.j. KPUNR-2017/11324-2/32024/Nik – 26.07.2017

- Podmienky sú stanovené samostatným rozhodnutím č.j. KPUNR-2017/11324-2/32024/Nik zo dňa 26.07.2017;

19.5. SPP – distribúcia a. s., Bratislava - č.j. TD/NS/0537/2020Ch – 17.06.2020

- pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností, je stavebník povinný požiadať SPP-D o presné vytyčenie existujúcich plynárenských zariadení na základe písomnej objednávky, ktorú je potrebné zaslať na adresu: SPP - distribúcia, a. s., Sekcia údržby, Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava, alebo elektronicky, prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D (www.spp-distribucia.sk),
- v záujme predchádzaniu poškodenia plynárenského zariadenia, ohrozenia jeho prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva bezplatne vytyčovanie plynárenských zariadení do vzdialenosti 100 m,
- stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení zástupcovi prevádzkovateľa SPP—D (p. Jozef Árendás, email: jozef.arendas@spp-distribucia.sk) najneskôr 3 pracovné dni pred zahájením plánovaných prác. V prípade neoznámenia začatia prác upozorňujeme, že SPP-D môže podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo Výške 300,- € až 150 000,- €.
- stavebník prác je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činností z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok, opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení;
- stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení
- stavebník je povinný realizovať výkopové práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu existujúcich plynárenských zariadení v súlade s STN 73 3050 až po predchádzajúcom vytyčení plynárenských zariadení výhradne ručne bez použitia strojových mechanizmov, a to pokiaľ sa jedná o výkopové aj bezvýkopové technológie;
- pred realizáciou akýchkoľvek prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení iným spôsobom ako ručne, je stavebník povinný predložiť SPP-D na schválenie realizačnú projektovú

- dokumentáciu a požiadať SPP-D o udelenie súhlasu na vykonávanie prác,
- ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D (p. Ivan Hýbela, email: ivan.hybela@spp-distribucia.sk) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka, – prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D, – odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete musia byť počas odkrytia zabezpečené proti poškodeniu,
 - stavebník nesmie nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklapy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,
 - každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel.č. : 0850 111 727,
 - upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo Výške 300,- € až 150 000,- €, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa S 284 a S 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa S 286, alebo S 288 zákona č. 300/2005 zz. Trestný zákon,
 - stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytyčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä TPP 702 01, TPP 702 02, TPP 906 01, TPP 700 02,
 - stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
 - stavebník je povinný pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01 ,
 - stavebník nesmie v ochrannom pásme plynárenských zariadení v zmysle §79 a §80 Zákona o energetike umiestňovať nadzemné stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty apod.,
- OSOBITNÉ PODMIENKY:**
- krytie existujúcich plynárenských zariadení pod telesom navrhovanej komunikácie musí byť min. 1,0m;

19.6. Slovak Telekom, a.s., Bratislava - č.j. 6611718680 - 03.07.2017

- Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (568 zákona č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie 565 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
- Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.
- Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí:
Martin Moravčík, martin.moravcik@telekom.sk, +421 37 6566312, +421 0902719875
- 4. V zmysle S 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 zz. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti

zodpovedá projektant. 5. Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle 566 ods. 10 zákona č. 351/2011 zz. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK.. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.

- Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zaradení.
- V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
- Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 68 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
- 9.V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie Stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.
- Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblkové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.
- Vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a.s. základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: <https://www.telekom.sk/vyiadrenia>
- Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.
- Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohradu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.
- Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.
- Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.
- Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, Poskytnutie dát v elektronickej forme nezbavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.
- . V prípade, že zámer stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii so SEK Slovak Telekom,a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovak Telekom,a.s. povinný zabezpečiť:
- Ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovak Telekom,a.s.
- Vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia
- Odsúhlasenie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia
- V lokalite predmetu Vašej žiadosti je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením sietí (alebo vybudovaním telekomunikačnej prípojky) iba zmluvný partner:
Ladislav Zlievsky, zlievsky@zyry.sk, 0907 877907
- UPOZORNENIE: V káblovej ryhe sa môže nachádzať Viac zariadení (káble, potrubia) s rôznou funkčnosťou.

- Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:
- Pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu, Preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené
- Upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku 30 cm skutočného uloženia vedenia alebo zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu
- Upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje)
- Aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia
- Zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zakrytím (zasypaním)
- Bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónne číslo 1012129
- Overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že spoločnosť Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. nezodpovedajú za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez ich vedomia)
- UPOZORNENIE: V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť alebo znížiť krytie tel. káblov je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca ST.
- V prípade požiadavky napojenia lokality, resp. objektu, na VSST (verejná sieť ST) je potrebné si podať žiadosť o určenie bodu napojenia, (www.telekom.sk).
- Žiadame dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu.

20. Ďalšie podmienky

- 20.1.** Stavebník je povinný stavenisko stavby od počiatku zabezpečiť proti pohybu nepovolaných osôb.
- 20.2** Stavebník je povinný stavbu od prvopočiatku jej realizácie riadne označiť základnými údajmi stavby tj. názov stavby + názov a adresa stavebníka + číslo stavebného povolenia + názov a adresa zhotoviteľa stavby.
- 20.3** Stavebník zodpovedá počas realizácie stavby za škody, ktoré spôsobí stavebnou činnosťou na cudzích nehnuteľnostiach a stavbách, pričom škody je povinný uhradiť v zmysle ustanovení Občianskeho zákonníka.
- 20.4.** Pri výstavbe je nutné postupovať tak, aby nedochádzalo k ohrozeniu a nadmernému alebo zbytočnému obťažovaniu okolia stavby, k znečisteniu komunikácií, ovzdušia a vôd, k zamedzeniu prístupov k príľahlým stavbám alebo pozemkom a k porušeniu podmienok ochranných pásiem a chránených území. Staveniskové zariadenia v zastavanom zemí nesmú svojimi účinkami, najmä exhalátmi, hlukom, otrasmí, prachom, zápachom oslňovaním, zatienením pôsobiť na okolie nad prípustnú mieru. Ak účinky na okolie nemožno obmedziť na túto mieru, smú byť tieto zariadenia v prevádzke len vo vymedzenom čase.
- 20.5** Stavebník stavby musí pre stavbu použiť len výrobky, ktoré majú vlastnosti, aby po dobu predpokladanej existencie stavby bol pri bežnej údržbe zaručená požadovaná mechanická pevnosť a stabilita, požiarne bezpečnosť, hygienické požiadavky, ochrana zdravia a životného prostredia, bezpečnosť pri užívaní, ochrana proti hluku. Overenie vlastností výrobkov je nutné preukázať na požiadanie pri kolaudácii stavby.
- 20.6.** Skladovať materiál na verejných priestranstvách sa zakazuje. Použitie týchto priestorov je viazané na osobitné povolenie vydané príslušným Mestským (Obecným) úradom.
- 20.7.** Investor je povinný pred začatím prác prizvať všetkých správcov podzemných vedení k ich vytýčeniu.
- 20.8.** Stavebník je povinný ku kolaudačnému konaniu predložiť všetky doklady o výsledkoch

skúšok, zápisy a certifikáty, ako i dokladovať dodržanie podmienok stavebného povolenia, územného rozhodnutia a posudok Štátneho okresného hygienika v Nitre k uvedeniu stavby do užívania.

20.9. Stavebné povolenie stráca platnosť, keď do dvoch rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti nebude stavba zahájená.

21. Rozhodnutie o námietkach, pripomienkach a podmienkach účastníkov konania:

- účastníci konania nevzniesli v uskutočnenom konaní žiadne námietky ani pripomienky

O d ô v o d n e n i e

Dňa 10.06.2020 podal stavebník: **FORESPO TT a.s.** so sídlom **Karloveská 34, 841 04 Bratislava**, IČO 36 867 811 (ďalej len „stavebník“), zastúpený v konaní splnomocneným zástupcom Ing. Lujzou Halásovou bytom Podhorská 3301/9, žiadosť na Mesto Nitra o vydanie stavebného povolenia stavby (stavebného objektu - novostavby): **„Bytové domy „Rezidencie pri Kaštieli“ Kynek,Nitra“** -Nitra – Kynek-; stav. obj.: **SO.26 – komunikácie, parkoviská a spevnené plochy**; parc. č.: parc. reg „C“ **271/38** (parcela vzniknutá zlúčením pozemkov parc. č. 271/3; 271/4; 271/27; 271/44; 271/49; 271/51; 271/52 podľa GP č. 112/2019 zo dňa 24.06.2019, overený OkÚ Nitra, katastrálnym odborom pod č. G1-1514/2019 dňa 18.07.2019), v katastrálnom území **Nitra**.

Pre umiestnenie stavby bolo Mestom Nitra vydané územné rozhodnutie pod č.j. SP 5346/2016-024 zo dňa 20.12.2017 (právoplatné dňom 23.03.2018).

Na predmetnú stavbu bolo Okresným úradom Nitra, odborom starostlivosti o životné prostredie, oddelením ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, ako príslušného orgánu na úseku posudzovania vplyvov na životné prostredie, vydané Rozhodnutie zo zisťovacieho konania pod č. OU-NR-OSZP3- 2016/003760-029 a č. OU-NR-OSZP3-2015/042748 zo dňa 23.02.2016, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 04.04.2016, o tom, že navrhovaná činnosť sa podľa § 29 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov po ukončení zisťovacieho konania nebude posudzovať. Uvedený dokument je prístupný na stránke:

http://www.enviroportal.sk/sk_SK/eia/detail/bytove-domy-rezidencie-pri-kastieli-kynek-nitra,

Špeciálny stavebný úrad v súlade s § 58a ods. 3 stavebného zákona, novelizovaného zákonom č. 314/2014 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony, listom č. OD-8673/2020-003-Ing.Dá zo dňa 21.09.2020, zverejnil kópiu žiadosti o stavebné povolenie zo dňa 10.06.2020 (bez príloh) a údaje o prístupe verejnosti k rozhodnutiu Okresného úradu Nitra č.: OU-NR-OSZP3- 2016/003760-029 a č. OU-NR-OSZP3-2015/042748 zo dňa 23.02.2016, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 04.04.2016, vydaného v zisťovacom konaní (zisťovacie konanie podľa § 29 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov).

Údaje sú zverejnené na úradnej tabuli mesta Nitra a na internetovej stránke mesta Nitra, www.nitra.sk počas trvania konania, až do právoplatnosti stavebného povolenia.

Vzhľadom k veľkému počtu účastníkov konania bolo zahájenie stavebného konania účastníkom konania, dotknutým orgánom a správcom IS oznámené formou verejnej vyhlášky pod č.j. OD-8673/2020-004-Ing.Dá zo dňa 05.10.2020, ktorá bola vyvesená spolu so situačným výkresom na úradnej tabuli mesta Nitry, výboru mestskej časti č. 5 – Kynek a zverejnená na internetovej stránke Mesta Nitra.

Pretože mu boli dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytovala dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, stavebný úrad podľa § 61 ods. 2 stavebného zákona upustil od miestneho zisťovania a ústneho konania.

Špeciálny stavebný úrad podľa § 61 ods. 3 stavebného zákona určil, že účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr v lehote do 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia, inak sa na ne neprihliadne. Zároveň poučil účastníkov konania, kde je možné nahliadnuť do podkladov konania.

Do podkladov rozhodnutia - predloženej projektovej dokumentácie, dokladov, stanovísk a posúdení dotknutých orgánov bolo účastníkom konania umožnené nahliadnuť v priebehu konania.

Podľa § 61 ods. 6 stavebného zákona určil, že v rovnakej lehote do 7 pracovných dní oznámia svoje stanoviská aj dotknuté orgány, inak sa na ne neprihliadne. Zároveň ich stavebný úrad poučil, kde je možné nahliadnuť do podkladov konania.

Dotknuté orgány boli upozornené, že ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na posúdenie dlhší čas, predlži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámil svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, predpokladá sa, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí. V určenej lehote žiadny dotknutý orgán nepožiadaval o predĺženie lehoty.

Stanoviská, ktoré v konaní uplatnili dotknuté orgány boli vo vzájomnom súlade a požiadavky z nich vyplývajúce boli premietnuté do podmienok stavebného povolenia pre realizáciu stavby.

V stanovenom konaní účastníci konania ani dotknutá verejnosť neuplatnili žiadne námietky a pripomienky.

Špeciálny stavebný úrad v uskutočnenom stavebnom konaní preskúmal predloženú žiadosť o vydanie stavebného povolenia z hľadísk uvedených v ustanovení § 62 stavebného zákona a po jej prerokovaní v uskutočnenom konaní s dotknutými orgánmi a so známymi účastníkmi konania zistil, že uskutočnením stavby a jej budúcim užívaním nie sú ohrozené verejné záujmy spoločnosti ani neprimerane obmedzené alebo ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania.

Dokumentácia stavby spĺňa požiadavky o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a je vypracovaná odborne spôsobilým projektantom (zákon č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch). Pripomienky a podmienky dotknutých orgánov vzájomne zosúladené a zahrnuté do podmienok stavebného povolenia.

Špeciálny stavebný úrad v uskutočnenom stavebnom konaní preskúmal predloženú žiadosť o stavebné povolenie z hľadísk uvedených v ustanoveniach § 62 ods. 1 a 2 stavebného zákona a zistil, že uskutočnením stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti a ani neprimerane obmedzené, či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania.

Špeciálny stavebný úrad v priebehu stavebného konania nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby.

Podkladom pre vydanie stavebného povolenia boli aj predložené doklady a stanoviská:

- 2 x PD stavby, vypracovaná Ing. Ladislavom Benčekom;
- doklad o zaplatení správneho poplatku;
- splnomocnenie zo dňa 18.05.2020;
- kópia katastrálnej mapy;
- výpis z listu vlastníctva č. 7590;
- geometrický plán č. 112/2019 zo dňa 24.06.2019, overený OkÚ Nitra, katastrálnym odborom pod č. G1-1514/2019 dňa 18.07.2019);
- územné rozhodnutie vydané Mestom Nitra pod č.j. . SP 5346/2016-024 zo dňa 20.12.2017 (právoplatné dňom 23.03.2018).
- rozhodnutie zo zisťovacieho konania č. OU-NR-OSZP3- 2016/003760-029 a č. OU-NR-OSZP3-2015/042748 zo dňa 23.02.2016, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 04.04.2016,
- záväzné stanovisko Mesta Nitra, č.j. SP 9968/2020-002-Ing.Tr zo dňa 17.07.2020;

- záväzné stanovisko Mesta Nitra, č.j. ÚHA-DaCH-2742/2017 zo dňa 07.03.2017;
- súhlas MsÚ v Nitre, OM, č.j. 7930/2017/OM, 104045/2017 zo dňa 22.05.2017;
- stanovisko NDS, a.s. č.j. 7074/94125/40603/2018 zo dňa 12.10.2018;
- zápisnica č. 6 zo dňa 13.02.2017 z rokovania konaného dňa 30.01.2017 k požiadavkám na pripojenie účelovej komunikácie, ktorá bude sprístupňovať bytové domy „Rezidencie pri kaštieli“;
- Rozhodnutie zo zisťovacieho konania pod č. OU-NR-OSZP3- 2016/003760-029 a č. OU-NR-OSZP3-2015/042748 zo dňa 23.02.2016, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 04.04.2016;
- záväzné stanovisko OkÚ Nitra, odb. starostlivosti o ŽP, odd. OP a VZŽP – EIA, č.j. OU-NR-OSZP3-2020/041654-002 zo dňa 09.11.2020;
- stanovisko OkÚ Nitra, odb. starostlivosti o ŽP, odd. OP a VZŽP, č.j. OU-NR-OSZP3-2018/031395 zo dňa 26.07.2018;
- vyjadrenie OkÚ Nitra, odb. starostlivosti o ŽP, odd. OP a VZŽP, č.j. OSZP3-2016/004054-02-F14, 2015/039744 zo dňa 05.04.2016;
- vyjadrenie OkÚ Nitra, odb. starostlivosti o ŽP, odd. OP a VZŽP, č.j. OU-NR-OSZP3-2019/009369-02/F28 zo dňa 09.01.2019;
- vyjadrenie OkÚ Nitra, odb. starostlivosti o ŽP, odd. OP a VZŽP, č.j. OU-NR-OSZP3-2018/031396-02-F46 zo dňa 31.07.20198
- záväzné stanovisko Krajského pamiatkového úradu v Nitre, č.j. KPUNR-2015/21937-2/78608/Bis/Pvl zo dňa 06.11.2015;
- záväzné stanovisko Krajského pamiatkového úradu v Nitre, č.j. KPUNR-2018/12873-2/48513/NIK zo dňa 23.07.2018;
- rozhodnutie Krajského pamiatkového úradu v Nitre, č.j. KPUNR-2017/11324-2/32024/Nik zo dňa 26.04.2017;
- vyjadrenie OkÚ Nitra, odbor Krízového riadenia, č.j. OU-NR-OKRI-2015/039837/2 zo dňa 19.10.2015;
- vyjadrenie OkÚ Nitra, odbor Krízového riadenia, č.j. OU-NR-OKR-2018/031489/2 zo dňa 01.08.2018;
- oznámenie o vykonaní zápisu do katastra nehnuteľností č.j. Z7409/2019 zo dňa 08.01.2019;
- stanovisko Okresného riaditeľstva hasičského a záchranného zboru v Nitre, č.j. ORHZ-NR2-2018/000343-002 zo dňa 10.09.2018;
- vyjadrenie RÚVZ v Nitre, č.j. HZP/A/2018/02184 zo dňa 21.08.2018;
- vyjadrenie Ministerstva obrany SR, sekcia majetku a infraštruktúry, č.j. SEMaI-57-1723/2015 zo dňa 03.10.2015;
- stanovisko SVP, š.p., Riaditeľstvo OZ Piešťany, č.j. CS SVP OZ PN 6/2017/187 CZ 18426/2017/210 zo dňa 13.06.2017;
- stanovisko ELcomp, s.r.o. Nitra č.j. VO:156/15 zo dňa 21.10.2015;
- vyjadrenie SPP - distribúcia, a.s. Bratislava, č.j. 2429/Neplyn zo dňa 16.12.2015;
- vyjadrenie SPP - distribúcia, a.s. Bratislava, č.j. TD/NS/0537/2020/Ch zo dňa 17.06.2020;
- vyjadrenie SPP - distribúcia, a.s. Bratislava, č.j. TD/NS/0127/2019/Ch zo dňa 22.05.2019;
- vyjadrenie T-Com Slovak Telecom a.s Bratislava, č.j. 6611718680 zo dňa 03.07.2017;
- vyjadrenie SATRO, s.r.o., Bratislava, č.j. 444/2017P zo dňa 20.11.2017;
- vyjadrenie Orange Slovensko, a.s. Bratislava, č.j. BA-2607/2015 zo dňa 23.10.2015;

Na základe výsledkov konania bolo rozhodnuté tak, ako je uvedené vo výroku stavebného povolenia.

P o u č e n i e

Podľa § 53 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie, **v lehote 15 dní** odo dňa doručenia rozhodnutia.

Podľa § 140c ods. 8 stavebného zákona, proti tomuto rozhodnutiu má právo podať odvolanie aj ten, kto nebol účastníkom konania, ale len v rozsahu v akom sa namieta nesúlad povolenia s obsahom rozhodnutia podľa osobitného predpisu (§ 29 ods. 12, § 37 ods. 1 a § 19 ods. 1 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov). Podľa § 140c ods. 9 stavebného zákona, je odvolanie možné podať **v lehote 15 pracovných dní** odo dňa zverejnenia tohto rozhodnutia.

Podľa § 54 ods. 1 správneho poriadku odvolanie sa podáva na správnom orgáne, ktorý rozhodnutie vydal, t.j. na **mesto Nitra** so sídlom na **Mestskom úrade v Nitre, Útvar hlavného architekta, referát dopravného urbanizmu a inžinieringu, Štefánikova trieda 60, 950 06 Nitra**. Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku.

Marek Hattas
primátor mesta Nitry

Príloha pre stavebníka:

- overená PD + štítok „stavba povolená“

Doručí sa verejnou vyhláškou účastníkom konania: k č.j. OD-8673/2020-004-Ing.Dá (§ 61 ods. 4 stavebného zákona – veľký počet účastníkov stavebného konania a v súlade s § 26 ods. 1 správneho poriadku – líniová stavba, zvlášť rozsiahla stavba, stavba s veľkým počtom účastníkov konania, neznámi účastníci konania): stavebník FORESPO TT a.s., Karloveská 34, 841 04 Bratislava; vlastníci dotknutých pozemkov a stavieb, ako aj susedných pozemkov a najbližších stavieb, tí, ktorí boli účastníkmi konania v zisťovacom konaní vedenom na Okresnom úrade Nitra, Odbore starostlivosti o životné prostredie, oddelení ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia – EIA, Štefánikova tr. 69, 949 01 Nitra pod č.: OU-NR-OSZP3- 2016/003760-029 a č. OU-NR-OSZP3-2015/042748 zo dňa 23.02.2016, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 04.04.2016 a projektant: Ing. Ladislav Benček, projektový ateliér PRO.BE, Turnianska 4, 851 07 Bratislava.

1. Mesto Nitra – úradná tabuľa – zverejnenie po dobu 15 dní:

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

2. Mesto Nitra – VMČ č. 5 – Kyneč – zverejnenie po dobu 15 dní

Vyvesené dňa :

Zvesené dňa :

3. Internetová stránka mesta Nitra www.nitra.sk – zverejnenie po dobu 15 dní:

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Doručí sa dotknutým orgánom:

4. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Nitre, Štefánikova 58, 949 63 Nitra
5. Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, štátna správa ochrany prírody a krajiny, Štefánikova trieda 69, 949 01 Nitra
6. Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, štátna vodná správa, Štefánikova trieda 69, 949 01 Nitra
7. Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, štátna správa odpadového hospodárstva, Štefánikova trieda 69, 949 01 Nitra
8. Okresný úrad Nitra, Odbor krízového riadenia, Štefánikova tr. 69, 949 01 Nitra
9. Krajský pamiatkový úrad v Nitre, Námestie Jána Pavla II. č. 8, 949 01 Nitra
10. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Nitre, Dolnočermánska 64, 949 01 Nitra
11. Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku Bratislava, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
12. Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Nábřežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra
13. Západoslovenská distribučná, a.s. Čulenova 6, 816 47 Bratislava
14. SPP – distribúcia, a.s. Mlynské nivy 44/b 825 11 Bratislava
15. Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
16. Orange Slovensko a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava
17. ELCOMP s.r.o., Pražská 2, 949 11 Nitra
18. SATRO s.r.o., Hodonínska 25, 841 03 Bratislava

Doručí sa:

19. FORESPO TT a.s., Karloveská 34, 841 04 Bratislava – prevezme SZ Ing. Lujza Halásová, Podhorská 3301/9, Nitra
20. Ing. Ladislav Benček, projektový ateliér PRO.BE, Turnianska 4, 851 07 Bratislava.
21. Mesto Nitra – p. primátor

Na vedomie:

22. Ing. Lujza Halásová, Podhorská 3301/9, Nitra

Po nadobudnutí právoplatnosti rozhodnutia:

23. Okresný úrad Nitra, Odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia – EIA, Štefánikova tr. 69, 949 01 Nitra
24. Ministerstvo hospodárstva Slovenskej republiky, Mierová 19, 827 15 Bratislava 212
25. Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR, Námestie slobody 6, P.O.BOX 100, 810 05 Bratislava

Zverejnenie rozhodnutia - podľa § 69 ods. 3 stavebného zákona - odo dňa jeho vydania až do nadobudnutia jeho právoplatnosti:

Mesto Nitra – tabuľa oznamov

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Internetová stránka www.nitra.sk.

Zverejnené dňa:

Ukončenie zverejnenia dňa: