

Mesto Nitra

Mestský úrad Nitra, odbor stavebného poriadku, Štefánikova trieda 60, 950 06 Nitra

Číslo: SP 548/2022-002-Ing.Tr

V Nitre, dňa 13.01.2022

Vec: „**BD Tehelná**“, „*PS 201 Výmeníková stanica A, PS 202 Výmeníková stanica B, PS 203 Výmeníková stanica C, PS 204 Výmeníková stanica D, PS 205 Výmeníková stanica E, PS 206 Výmeníková stanica F, PS 207 Výmeníková stanica G, PS 208 Výmeníková stanica H*“
informácia o podaní žiadosti o vydanie stavebného povolenia

Stavebník: **Nitrianska teplárenská spoločnosť, a.s.**, so sídlom na ulici **Janka Kráľa 122, 949 01 Nitra, IČO 36 550 604**, zastúpená splnomocneným zástupcom: **FABIAN & VANKO, s.r.o.**, so sídlom **Skuteckého 30, 974 01 Banská Bystrica, IČO 31 625 088**, (ďalej len „stavebník“), podal dňa 11.01.2022 na mesto Nitra žiadosť o vydanie stavebného povolenia stavby (novostavby): „**BD Tehelná**“, v rozsahu prevádzkových súborov: **PS 201 Výmeníková stanica A, PS 202 Výmeníková stanica B, PS 203 Výmeníková stanica C, PS 204 Výmeníková stanica D, PS 205 Výmeníková stanica E, PS 206 Výmeníková stanica F, PS 207 Výmeníková stanica G, PS 208 Výmeníková stanica H**, na pozemkoch parcelné číslo, reg. „C“ **4753/1, 4754/1, 4753/6, 4753/10** katastrálne územie: **Nitra**

Dňom podania žiadosti, t. j. dňa 11.01.2022, bolo podľa § 18 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, začaté konanie vo veci vydania stavebného povolenia podľa § 60 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“).

V zmysle § 58a ods. 3 stavebného zákona, novelizovaného zákonom č. 314/2014 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony, zverejňujeme:

1. Kópiu žiadosti o vydanie stavebného povolenia zo dňa 11.01.2022 (bez príloh).
2. Údaje o sprístupnení právoplatného rozhodnutia vydaného v zisťovacom konaní - Účelom stavby je výstavba obytného priestoru na Tehelnej ulici v intraviláne mesta Nitra. Celková podlahová plocha bytov predstavuje 12 000 m², počet parkovacích miest do 300 stojísk.

Uvedený zámer posúdil Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia v zisťovacom konaní podľa § 29 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vydal rozhodnutie č.: OU-NR-OSZP3-2020/021945-022 zo dňa 03.07.2020, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 03.08.2020.

Uvedený dokument je prístupný na stránke:

<https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/bd-tehelna-ulica>

Ing. Mária Jančovičová
vedúci odboru stavebného poriadku

Zverejnením údajov si stavebný úrad splňa povinnosť vyplývajúcu z § 58a ods. 3 stavebného zákona. Kópia žiadosti o vydanie stavebného povolenia musí byť zverejnená počas trvania konania až do jeho právoplatného ukončenia.

Príloha: Kópia žiadosti o vydanie stavebného povolenia

Doručí sa:

1. **Mesto Nitra** – úradná tabuľa - zverejnenie do právoplatnosti stavebného povolenia:

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Podpis a pečiatka:

Podpis a pečiatka:

2. **Internetová stránka www.nitra.sk** - zverejnenie do právoplatnosti stavebného povolenia:

Zverejnené dňa:

Ukončenie zverejnenia dňa:

Podpis a pečiatka:

Podpis a pečiatka:

3. **Mesto Nitra - VMČ č. 3 Čermán** – úradná tabuľa - zverejnenie do právoplatnosti stavebného povolenia:

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Podpis a pečiatka:

Podpis a pečiatka: