

001  
DORBAK

**O B E C / M E S T O : N I T R A**

so sídlom : ( adresa OcÚ/MsÚ ) **Štefánikova tr. 60**

Mesto Nitra - Mestský úrad v Nitre  
950 06 NITRA, Štefánikova trieda 60  
Dátum: **13. 05. 2021**  
Výkresové číslo: 1/ 109 835  
Číslo spisu: 6977/2021  
obec: Nitra  
Vybavuje: [signature]

tlačivo č.SP 5/07.2003

V e c : **ž i a d o s ť o d o d a t o č n é p o v o l e n i e ( r o z o s t a v a n e j – d o k o n č e n e j ) s t a v b y - § 88; § 88a SZ**

- primerane § 3, § 8; § 9; u rozostavanej stavby + § 17 u dokončenej stavby vyhl.č.453/2000 Z.z.

A) **Názov stavebníka : Ing. Ján Plandora Polygon**

bytom : ulica. **Coboriho** č.d 1

zastúpený splnomocneným zástupcom : **Ing. Peter Starovič**

žiada o vydanie  **dodatočného stavebného povolenia rozostavanej – dokončenej – stavby, realizovanej**

bez

**stavebného povolenia – v rozpore s vydaným stavebným povolením ( nehodiace sa škrtnúť ) – stavby :**

**NOVÝ POLYĽÓN**

**v rozsahu :**

- **stavebných objektov stavby** ( uviesť staveb. objekty stavby napr.S0 01-Výrobná hala; S0 02-Trafostanica;S0 03-prípojka;...)

SO 30 **Obslužná komunikácia**

parc. č. 2095/10,2095/4,2095/3,2095/1,2095/21,31<sup>32</sup>  
 k.ú. Nitra

SO 31 **Spevnené plochy a chodníky**

parc. č. 2095/10,2095/4,2095/3,2095/1,2095/21,31  
 k.ú. Nitra

~~SO 32 **Pripojenie areálu na cintorínsku ulicu**~~

~~parc. č. 2086/13,2090,2095/10 k.ú. Nitra~~

- **prevádzkových súborov stavby** ( uviesť prevádz. súbory napr. PS 01-Výťahy; PS 02-Technológia závodu; PS 03-Trafo..)

**pozemok – stavba - parcelné číslo : 2095/10,2095/4,2095/3,2095/1,2095/21,31, 2086/13,2090,2095/10**

katastrálne územie : **Nitra**

druh pozemku podľa LV : **Zastavané plochy a nádvoría** .pozemok : v intraviláne – ~~extraviláne~~ obce

**ku ktorým má stavebník :**

- **vlastnícke právo - parc.č ,2095/21,2095/31,** na základe listu vlastníctva č.5282

- **iné právo –**

parc.č. : **2090,** na základe : **súhlas Mesta Nitra**

parc.č. : **2086/13** na základe : **zmluva o budúcej zmluve 12.12.2016**

parc.č. : **2095/1,2095/3,2095/4,2095/10** na základe : **súhlas VUB leasing zo dňa 30.1.2017 a 19.9.2017**

( uviesť – Náj. zmluvy, Dohody o zriadení vecného bremena; Dohody o budúcej kúp. zmluve...)

pre ktorú vydal :

**územné rozhodnutie** pod č.j.SP 18409/2016-013-Ing. Za .dňa.25.10.2017

(názov správneho orgánu uvedený v hlavičke územného rozhodnutia ).**Mesto Nitra**

Parcelné čísla susedných pozemkov, ktoré budú pri výstavbe využité – p.č. ....k.ú. ....

ku ktorým má **vlastnícke–iné právo** : .....

( uviesť meno a adresu vlastníka – správcu –napr. miestna komunikácia – Obec Idov )

**Stavba je** ( nehodiace sa škrtnúť ) :

**dokončená v celom svojom rozsahu** podľa predloženej PD stavby a údajov vyššie uvedených;

**je rozostavaná v rozsahu – pri stavbách začatých bez stavebného povolenia** ( uviesť rozsah, popis, rozmery a stupeň rozostavania stavby – napr. rozostavané nosné obv.konstr. do výšky 2,5 m, z tehly..., pôdorys. rozmer 10,5 x 14m...)

pričom na dokončenie stavby je potrebné zrealizovať stavbu v nasledovnom rozsahu :

**zrealizovaná s nasledovnými nepovolenými zmenami oproti vydanému stavebnému povoleniu a overenej**

**PD stavby v rozsahu** ( pri stavbách, realizovaných v rozpore s vydaným stavebným povolením ):

pričom nepovolené zmeny stavby je potrebné dokončiť v rozsahu :

\* oprave. dňa 13.05.21 [signature]

**B ) Základné údaje o stavbe :**

Stavba je určená na účel :

bytová stavba na účel : **bytová budova s doplnkovou funkciou budova pre obchod a služby administratíva** .( napr. trvalé bývanie..)

nebytová stavba na účel : **kryté parkovisko**( napr. stavba pre výrobu )

Charakter stavby : trvalá stavba - ~~dočasná stavba do~~ : .....

Predpokladaný termín dokončenia stavby : **2018** náklady stavby-odhad :...-€

**C) Údaje o projektovej dokumentácii :**

projektovú dokumentáciu vypracoval ( meno, adresa projektanta ) :

Ing Štefan Lisý Dunajská 20 Nitra

**D) Spôsob uskutočnenia stavby :**

svojpomocná výstavba – dozor na stavbe bude vykonávať ( meno, adresa dozora ):

zhotoviteľom :

Výberové konanie

**E) Zoznam, adresy a parcelné čísla pozemkov - stavieb- účastníkov stavebného konania ( § 59SZ;**

účastníkmi sú vlastníci susedných pozemkov a stavieb na nich; projektanti; dozor stavby; stavebník a pri spojenom úz. a stavebnom konaní aj účastníci podľa § 34 SZ, včítane obce )-pri väčšom počte účastníkov konania údaje uviesť na samostatnú prílohu :

1. Polygón – Ing. Ján Plandora Coboriho 1 Nitra
2. VÚB Leasing a.s. Mlynské Nivy 1, 820 05 Bratislava
3. Mesto Nitra
4. SEPTWOLVES s.r.o. Coboriho 1, Nitra
5. PharmDr. Jana Kováčiková, Na Katruši 5132/4 949 05 Nitra
6. Subally Dušan a Miroslava ul. Kozmonautov 12, Nitra
7. Ing. Peter Starovič
8. Spoločenstvo vlastníkov Coboriho 5A
9. Spoločenstvo vlastníkov Coboriho 5B
10. Spoločenstvo vlastníkov Cintorínska 13
11. Ing Štefan Lisý Dunajská 20 Nitra projektant

vlastnoručný podpis stavebníka -ov + odtlačok pečiatky firmy

