

MESTO N I T R A,
Mestský úrad v Nitre, odbor s t a v e b n é h o p o r i a d k u
Štefánikova trieda 60, 950 06 Nitra

Číslo: SP 6877/2022-002-Ing.Ki

V Nitre, dňa 28.04.2022

V e c : **„Multi Development NOVÁ NITRA“ bývalý areál pivovaru na Štefánikovej triede v Nitre,**
informácia o podaní žiadosti o stavebné povolenie

Stavebník: **Nová Nitra I, a.s.** (IČO 46 673 318) so sídlom **Malý trh 2/A, 811 08 Bratislava** (ďalej len „stavebník“), zastúpený splnomocneným zástupcom Ing. Petrom Maleckým (IČO 40 492 681) bytom č.d. 602, 951 36 Lehota, podal dňa 22.04.2022 na mesto Nitra žiadosť o vydanie stavebného povolenia stavby (novostavby): **„Multi Development NOVÁ NITRA“** v bývalom areáli pivovaru na Štefánikovej triede v Nitre, v rozsahu stavebných objektov **„SO 03.03 – Podzemná garáž pod objektmi SO-08, SO 08.01 – Bytový dom, SO 08.02 – Bytový dom, SO 08.03 – Bytový dom, SO 09.01 – Bytový dom, SO 09.02 – Bytový dom, SO 13 – Konečná úprava územia, SO 33 – Parkoviská a podzemné garáže – dopravné značenie, SO 44 – Verejné osvetlenie – 2.etapa, SO 61.12 – Prípojka plynu pre objekt SO 08.01, SO 61.13 – Prípojka plynu pre objekt SO 08.02, SO 61.14 – Prípojka plynu pre objekt SO 08.03, SO 61.15 – Prípojka plynu pre objekt SO 09.01, SO 61.16 – Prípojka plynu pre objekt SO 09.02“**, ktoré sú umiestnené na pozemkoch parcelné číslo registra „C“ **4564/1, 4564/22, 4564/73, 4564/275, 4582/1, 4582/2, 4582/6, 4582/7, 4582/14** katastrálne územie **Nitra**.

Dňom podania žiadosti, dňa 22.04.2022, bolo podľa § 18 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, začaté konanie vo veci vydania stavebného povolenia podľa § 60 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“).

V zmysle § 58a ods. 3 stavebného zákona, novelizovaného zákonom č. 314/2014 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony, stavebný úrad zverejňuje:

1. Kópiu žiadosti na vydanie stavebného povolenia zo dňa 22.04.2022.
2. Údaje o sprístupnení rozhodnutia vydaného v zisťovacom konaní – Cieľom zmeny navrhovanej činnosti je zhodnotenie územia v širšom centre dotknutej obce, ktoré do nedávnej minulosti slúžilo pre účely potravinárskeho priemyslu (pivovar).

Uvedený zámer posúdilo Ministerstvo životného prostredia slovenskej republiky, Sekcia environmentálneho hodnotenia a odpadového hospodárstva, odbor posudzovania vplyvov na životné prostredie v zisťovacom konaní podľa § 29 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vydal rozhodnutie č.: 4801/2020-1.7/pb//63183/2020 zo dňa 07.12.2020 (právoplatné dňa 23.01.2021).

Uvedený dokument je prístupný na stránke:

https://www.enviroportal.sk/sk_SK/eia/detail/multi-development-nova-nitra-1

Ing. Mária Jančovičová
vedúca odboru stavebného poriadku

Zverejnením údajov stavebný úrad si plní povinnosť vyplývajúcu z § 58a ods. 3 stavebného zákona v znení neskorších predpisov. Kópia žiadosti o stavebné povolenie musí byť zverejnená počas trvania konania až do jeho právoplatného ukončenia.

Príloha: Kópia žiadosti o vydanie stavebného povolenia

Doručí sa:

1. Mesto Nitra – úradná tabuľa – zverejnenie do právoplatnosti stavebného povolenia:

Vyvesené dňa :

Zvesené dňa :

Podpis a pečiatka:

Podpis a pečiatka:

2. Internetová stránka www.nitra.sk - zverejnenie do právoplatnosti stavebného povolenia:

Zverejnené dňa :

Ukončené dňa :