

**MESTO N I T R A,**  
**Mestský úrad v Nitre, odbor s t a v e b n é h o p o r i a d k u**  
**Štefánikova trieda 60, 950 06 Nitra**

Číslo: SP 9626/2022-003-Ing.Ki

V Nitre, dňa 23.06.2022

V e c: „**Multi Development NOVÁ NITRA**“ *bývalý areál pivovaru na Štefánikovej triede v Nitre,*  
informácia o podaní žiadosti o stavebné povolenie

Stavebník: **NR Invest, a.s.** (IČO 36 672 785) so sídlom **Malý trh 2/A, 811 08 Bratislava** (ďalej len „stavebník“), zastúpeným splnomocneným zástupcom Ing. Petrom Maleckým (IČO 40 492 681) bytom č.d. 602, 951 36 Lehota, podal dňa 06.06.2022 na mesto Nitra žiadosť o vydanie stavebného povolenia stavby (novostavby): „**Multi Development NOVÁ NITRA**“ v bývalom areáli pivovaru na Štefánikovej triede v Nitre, v rozsahu stavebného objektu „**SO 31 – Cestná svetelná signalizácia**“ na pozemku parcelné číslo registra „C“ **2039/1** katastrálne územie **Nitra** (parcelné číslo uvedené podľa žiadosti).

Dňom podania žiadosti, t.j. dňa 06.06.2022, bolo podľa § 18 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, začaté konanie vo veci vydania stavebného povolenia podľa § 60 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“).

V zmysle § 58a ods. 3 stavebného zákona, novelizovaného zákonom č. 314/2014 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony, stavebný úrad zverejňuje:

1. Kópiu žiadosti na vydanie stavebného povolenia zo dňa 06.06.2022.
2. Údaje o sprístupnení rozhodnutia vydaného v zisťovacom konaní – Cieľom zmeny navrhovanej činnosti je zhodnotenie územia v širšom centre dotknutej obce, ktoré do nedávnej minulosti slúžilo pre účely potravinárskeho priemyslu (pivovar).

Uvedený zámer posúdilo Ministerstvo životného prostredia slovenskej republiky, Sekcia environmentálneho hodnotenia a odpadového hospodárstva, odbor posudzovania vplyvov na životné prostredie v zisťovacom konaní podľa § 29 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vydal rozhodnutie č.: 4801/2020-1.7/pb//63183/2020 zo dňa 07.12.2020 (právoplatné dňa 23.01.2021).

Uvedený dokument je prístupný na stránke:

[https://www.enviroportal.sk/sk\\_SK/eia/detail/multi-development-nova-nitra-1](https://www.enviroportal.sk/sk_SK/eia/detail/multi-development-nova-nitra-1)

**Ing. Mária J a n ě o v i ě o v á**  
vedúca odboru stavebného poriadku

Zverejnením údajov stavebný úrad si plní povinnosť vyplývajúcu z § 58a ods. 3 stavebného zákona v znení neskorších predpisov. Kópia žiadosti o stavebné povolenie musí byť zverejnená počas trvania konania až do jeho právoplatného ukončenia.

**Príloha:** Kópia žiadosti o vydanie stavebného povolenia

**Doručí sa:**

1. Mesto Nitra – úradná tabuľa – zverejnenie do právoplatnosti stavebného povolenia:

**Vyvesené dňa :** .....

**Zvesené dňa :** .....

**Podpis a pečiatka:** .....

**Podpis a pečiatka:** .....

2. Internetová stránka [www.nitra.sk](http://www.nitra.sk) - zverejnenie do právoplatnosti stavebného povolenia:

**Zverejnené dňa :** .....

**Ukončené dňa :** .....