

MESTO N I T R A , Štefánikova trieda 60 Nitra

Číslo:UHA-DUaI-9658/2018-008-Ing.Dá

V Nitre dňa 13.07.2018

Titl.

Slovenská správa ciest

Miletičova 19

826 19 Bratislava 2

V e c : povolenie na predčasné užívanie stavby pred odovzdaním a prevzatím všetkých dodávok stavby

ROZHODNUTIE

Dňa 04.06.2018 podala spoločnosť: **MH Invest, s.r.o. so sídlom Mlynské Nivy 44/A, 821 09 Bratislava 2, IČO: 36 724 530** zastúpený v konaní splnomocneným zástupcom Slovenskou správou ciest so sídlom Miletičova 19, 826 19 Bratislava 2, na Mesto Nitra, Útvar hlavného architekta, referát dopravného urbanizmu a inžinieringu (ďalej aj ako „**Mesto Nitra**“), žiadosť na vydanie rozhodnutia o predčasnom užívaní stavby aj pred odovzdaním a prevzatím všetkých dodávok stavby (novostavby): **„Príprava strategického parku Nitra“**; stav. obj.: **SO 101 – Účelová komunikácia (obchvat) úsek I, úsek II (II. úsek od obj. 106 po KÚ)**; parcela register „C“: **2739/1** (pôvodné 2739), **2741/3** (pôvodné 2741), **2742/8** (pôvodné 2742/6), **2743/3** (pôvodné 2743), **2744/1** (pôvodné 2744), **2745**; v katastrálnom území: **Lužianky**; parcela register „C“: **731** = parcely register „E“: **634, 632, 627, 631, 630, 629, 628, 624/3, 624/2, 624/1, 623, 619, 618, 613, 612, 608, 607, 604/2, 604/1, 603/2, 603/1, 600, 599, 596, 595/2, 595/1, 590/2, 590/1, 589, 585/2, 584, 580, 579, 575, 574, 570, 569, 565, 564, 559, 555/2, 555/1, 554, 549, 548/2, 548/1, 677, 676/1, 676/2, 676/3, 678, 409, 408/3, 408/2, 408/1, 405, 404, 401, 400/2, 400/1**; v katastrálnom území: **Čakajovce**; parcela register „C“: **384** (pôvodné 384, 393, 391/4, 391/3, 391/2, 391/1, 390, 389, 388, 387, 386, 385, 384) ; v katastrálnom území: **Zbehy**; parcela register „C“: **401/45, 401/44, 401/43, 401/42, 401/41, 401/40** (pôvodné 401/1, 394/1, 394/2, 397/1, 397/2, 401/1, 402/1); parcela register „C“: **520/236, 520/532, 520/533, 520/235, 520/234, 520/233, 520/231, 520/230, 520/229, 520/228, 520/227, 520/226, 520/225, 520/224, 520/223, 520/222, 520/221, 520/220, 520/219, 520/217, 520/218, 520/536, 520/537, 520/216, 520/538, 520/215, 520/214, 520/212, 520/213, 520/210, 520/211, 520/209, 520/208, 520/207, 520/206, 520/205, 520/195, 520/193, 520/542, 520/192, 520/191, 520/190, 520/189, 520/188, 520/187, 520/548, 520/549, 520/186, 520/185, 520/184, 520/183, 520/182, 520/181, 520/180, 520/179, 520/178, 520/177, 520/141, 520/140, 520/139, 520/138, 520/137, 520/136, 520/135, 520/134, 520/133, 520/130, 520/129, 520/128, 520/127, 520/126, 520/125, 520/124, 520/123, 520/122, 520/121, 520/610, 520/611, 520/120, 520/577, 520/119, 520/118, 520/116, 520/578, 520/115, 520/114, 520/113, 520/112, 520/111, 520/110, 520/109, 520/108, 520/98, 520/97, 520/96, 520/95, 520/94, 520/93, 520/92, 520/91, 520/582, 520/583, 520/90, 520/89, 520/88, 520/87, 520/86, 520/85, 520/84, 520/83, 520/82, 520/81, 520/80, 520/79, 520/78, 520/585, 520/77, 520/76, 520/75, 520/74, 520/73, 520/587, 520/590, 520/72, 520/591, 520/71, 520/70, 520/69, 520/68, 520/67** (pôvodné 520/1, 472/3, 473/3, 476/2, 477/2, 480/2, 481/1, 481/2, 485, 486, 491, 492, 499/1, 499/2, 505/3, 506/2, 507/2, 508/2, 509/2, 512/3, 513, 514/3, 518, 517/2, 519, 520, 523, 524, 525, 526, 529, 530, 532, 535, 538, 749/4, 539/2, 540/2, 545/2, 546, 551, 552, 557/2, 558/3, 558/4, 563/1, 563/4, 564/2, 567/2, 569/2, 574/3, 574/4, 575/5, 575/6, 575/7, 575/8, 750/2, 1521, 1522, 1523, 1524/1, 1524/2, 1525, 1526, 1527, 1528, 1531, 1532, 1533, 1534, 1535, 1536, 1537/1, 1537/2, 1538, 1539, 1540, 1541/1, 1541/2, 1542/2, 1543, 1544, 1545, 1546/1, 1546/2, 1547/1, 1547/2, 1548/1, 1548/2, 1549, 1550, 1551, 1552, 1553, 1554, 1555, 1556/1, 1556/2, 1557, 1558, 1559, 1560, 1561/1, 1561/2, 1562, 1563, 1564, 1565/1, 1565/2, 1566, 1567, 1568, 1251, 1250, 1249, 1248, 1247/2, 1247/1, 1246, 1245, 1244, 1243, 1242, 1241, 1240, 1239/2, 1238, 1237, 1569/4); parcela register „C“: **1251/3**; parcela register „C“: **1569/2** = parcely register „E“: **1569/4, 3023/2**; parcela register „C“: **3023/73** = parcela register „E“: **3023/2**; parcela register „C“: **3023/35** = parcela register „E“: **1410**; parcela register „C“: **3023/36** = parcela register „E“: **1409**; parcela register „C“: **1497/182** = parcela register „E“: **1409**; parcela register „C“: **3023/37** = parcela register „E“: **1407**; parcela register „C“: **1497/181** = parcela register „E“: **1407**; parcela register „C“: **1497/180, 3023/38, 3023/39, 1497/179**; parcela register „C“: **1497/178** = parcela register „E“: **1400**; parcela register „C“: **3023/40** = parcela register „E“: **1400**; parcela register „C“: **3023/41** = parcela register „E“: **1399**; parcela register „C“:

1497/177 = parcela register „E“: 1399; parcela register „C“: 1497/176 = parcela register „E“: 1398; parcela register „C“: 3023/42 = parcela register „E“: 1398; parcela register „C“: 3023/43 = parcela register „E“: 1396/3; parcela register „C“: 1497/175 = parcela register „E“ 1396/3; parcela register „C“: 1497/174, 3023/44; parcela register „C“: 3023/45 = parcely register „E“: 1396/1; parcela register „C“: 1497/173 = parcely register „E“: 1396/1; parcela register „C“: 1497/172, 3023/46; parcela register „C“: 3023/47 = parcela register „E“: 1394/1; parcela register „C“: 1497/170 = parcela register „E“: 1394/1; parcela register „C“: 1497/169 = parcela register „E“: 1391/2; parcela register „C“: 3023/48 = parcela register „E“: 1391/2; parcela register „C“: 3023/49 = parcela register „E“: 1390/2; parcela register „C“: 1497/168 = parceay register „E“: 1390/1; parcela register „C“: 1497/167 = parcela register „E“: 1389/1; parcela register „C“: 3023/50 = parcela register „E“: 1389/1; parcela register „C“: 3023/51, 1497/166; parcela register „C“: 1497/165 = parcela register „E“: 1387/2; parcela register „C“: 3023/52 = parcela register „E“: 1387/2; parcela register „C“: 3023/53 = parcela register „E“: 1387/1; parcela register „C“: 1497/164 = parcela register „E“: 1387/1; parcela register „C“: 1497/163 = parcela register „E“: 1386/1; parcela register „C“: 3023/54 = parcela register „E“: 1386/1; parcela register „C“: 3023/55 = parcela register „E“: 1385/1; parcela register „C“: 1497/162 = parcela register „E“: 1385/1; parcela register „C“: 1497/161 = parcela register „E“: 1384/1; parcela register „C“: 3023/56 = parcela register „E“: 1384/1; parcela register „C“: 3023/57 = parcela register „E“: 1383/1; parcela register „C“: 1497/160 = parcela register „E“: 1383/1; parcela register „C“: 1497/159 = parcela register „E“: 1382/1; parcela register „C“: 3023/58 = parcela register „E“: 1382/1; parcela register „C“: 3023/59 = parcela register „E“: 1381/1; parcela register „C“: 1497/158 = parcela register „E“: 1381/1; parcela register „C“: 1497/157 = parcela register „E“: 1380/1; parcela register „C“: 3023/60 = parcela register „E“: 1380/1; parcela register „C“: 1497/156; parcela register „C“: 1497/155 = parcela register „E“: 1379/1; parcela register „C“: 3023/72 = parcela register „E“: 3023/2; parcela register „C“: 3023/71 = parcela register „E“: 1384/2; parcela register „C“: 1394/2, 1394/18, 1394/17, 1394/20, 1394/21, 1394/22, 1394/16, 1394/15, 1394/23 (pôvodné 1394/2, 1377/2, 1378/2, 1379/3, 1379/4, 1380/2, 1381/2, 1382/2, 1383/2, 1384/2); parcela register „C“: 1264/56, 1264/57, 1264/58, 1264/59, 1264/60, 1264/92, 1264/93, 1264/94, 1264/95, 1264/96 (pôvodné 1264/3, 3024, 1374/2, 1372, 1371/2, 1370/2, 1369/2, 1368/2, 1367/2, 1366/2, 1365/2); parcela register „C“: 1569/1 = parcela register „E“: 1569/1; parcela register „C“: 1067/68, 1067/69 (pôvodné 1067/1, 1122/1, 1122/2); parcela register „C“: 1264/105 (pôvodné 1264/2), 1264/10, 1264/36, 1264/55, 1264/54, 1264/53; parcela register „C“: 1264/91 = parcela register „E“: 1317/1; parcela register „C“: 1264/90, 1264/89, 1264/88, 1264/87, 1264/86; parcela register „C“: 1264/85; parcela register „C“: 1264/84; parcela register „C“: 1264/83, 1264/82, 1264/81, 1264/80; parcela register „C“: 1264/79; parcela register „C“: 1264/78; parcela register „C“: 1264/77; parcela register „C“: 1264/76; parcela register „C“: 1254/6 = parcela register „E“: 1254/1; parcela register „C“: 3023/14 = parcela register „E“: 3023/2; parcela register „C“: 1065/16; parcela register „C“: 3023/15 = parcela register „E“: 3023/2; v katastrálnom území: **Dražovce**; parcela register „C“: 4787/2, 4790/4, 4790/5, 4791/2, 4794/16, 4794/15, 4770/8, 4798/2, 4798/13, 4798/10, 4457/71, 4457/102, 4457/35; v katastrálnom území: **Zobor**; stav. obj.: **SO 106 Okružná križovatka „B“**; parcela register „C“: 2739/1 (pôvodné 2739); v katastrálnom území: **Lužianky**; parcela register „C“: 384 = parcela register „E“: 393; parcela register „C“: 464/1 (pôvodné 384, 393, 464); parcela register „C“: 450/1 (pôvodné 412, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 402, 403, 404/1, 404/2, 404/3, 404/4, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 412/2); v katastrálnom území: **Zbehy**; stav. obj.: **SO 114 Účelová komunikácia medzi Strategickým parkom a križovatkou „B“**; parcela register „C“: 2722/1, (pôvodné 2722), 2723/1 (pôvodné 2723), 2724/1, (pôvodné 2724), 2725/1 (pôvodné 2725), 2726/1 (pôvodné 2726), 2727/1 (pôvodné 2727), 2728/1 (pôvodné 2728), 2729/1 (pôvodné 2729), 2730/1 (pôvodné 2730), 2731/1 (pôvodné 2731), 2732/1 (pôvodné 2732), 2733/1 (pôvodné 2733), 2734/1 (pôvodné 2734), 2735/1 (pôvodné 2735); v katastrálnom území: **Lužianky**; parcela register „C“: 450/1 (pôvodné 450/1, 413/2, 413/1, 412/1, 412/2, 412, 411, 410, 409, 408, 407, 406, 405, 404/4); v katastrálnom území: **Zbehy**; stav. obj.: **SO 115 Účelová komunikácia medzi križovatkami „B“ – „E“**; parcela register „C“: 450/1 (pôvodné 412, 404/4, 404/3); parcela register „C“: 3332/1 = parcela register „E“: 3332/1; v katastrálnom území: **Zbehy**; parcela register „C“: 401/3 = parcely register „E“: 401/3; parcela register „C“: 401/133, 401/77, 401/78, 401/156, 401/118 (pôvodné 401/2, 414, 415/1, 413, 412, 411/1); v katastrálnom území: **Dražovce**; stav. obj.: **SO 206 Most na komunikácii „B-E“ nad potokom Dobrotka**; parcela register „C“: 401/133, 401/77 = parcely register „E“ : (pôvodné 401/2, 414, 415/1); v katastrálnom území: **Dražovce**; stav. obj.: **SO 303 PHS pri ÚK medzi križovatkami „B“ a „E“**; parcela register „C“ : 450/1 (pôvodné 412, 408, 407, 406, 405, 404/4); parcela register „C“ : 3332/1 = parcela register „E“ : 3332/1; v

katastrálnom území: **Zbehy**; parcela register „C“ : **401/3** = parcela register „E“ : **401/3**; parcela register „C“ : **401/133, 401/77, 401/119** (pôvodné 401/2 414, 415/1, 415/2); v katastrálnom území: **Dražovce**.

Dňa 02.07.2018 bolo doručené Mestu Nitra oznámenie spoločnosti MH Invest, s.r.o. so sídlom Mlynské Nivy 44/A, 821 09 Bratislava 2, IČO: 36 724 530 o zmene stavebníka zo dňa 02.07.2018. Mesto Nitra v kolaudačnom konaní prejednálo uvedenú zmenu a stavebníkom predmetnej stavby sa stala **Slovenská správa ciest** so sídlom **Miletičova 19, 826 19 Bratislava 2**, IČO: 003328 (ďalej aj ako „stavebník“).

Pre stavbu bolo Mestom Nitra vydané stavebné povolenie č.j. UHA-DaCH-5484/2016-007-Ing.Dá zo dňa 04.11.2016 (právoplatné dňom 30.01.2017), ktorého neoddeliteľnou súčasťou sú Oznámenia o oprave zrejmej chyby v písaní č. UHA-DaCH-5484/2016-008-Ing.Dá zo dňa 08.11.2016 a č. UHA-DaCH-5484/2016-009-Ing.Dá zo dňa 24.11.2016 vydané Mestom Nitra.

Mesto Nitra ako príslušný špeciálny stavebný úrad podľa § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), podľa ustanovenia § 3a ods. 4 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon), podľa ustanovenia § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), na základe predložených dokladov, stanovísk a posúdení, na základe výsledkov uskutočneného konania (§ 80 a § 81 ods. 4 stavebného zákona) a tvaromiestnej obhliadky stavby vykonanej dňa 18.06.2018 **v y d á v a**

r o z h o d n u t i e ,

ktorým podľa § 83 stavebného zákona

p o v o ľ u j e

**časovo obmedzené predčasné užívanie časti stavby aj pred odovzdaním a prevzatím všetkých
dodávok
do 31.07.2019**

stavby :

„Príprava strategického parku Nitra“

v rozsahu :

SO 101 – Účelová komunikácia (obchvat) úsek I, úsek II (II. úsek od obj. 106 po KÚ)

parcelné čísla :

parcela register „C“: **731** = parcely register „E“: **634, 632, 627, 631, 630, 629, 628, 624/3, 624/2, 624/1, 623, 619, 618, 613, 612, 608, 607, 604/2, 604/1, 603/2, 603/1, 600, 599, 596, 595/2, 595/1, 590/2, 590/1, 589, 585/2, 584, 580, 579, 575, 574, 570, 569, 565, 564, 559, 555/2, 555/1, 554, 549, 548/2, 548/1, 677, 676/1, 676/2, 676/3, 678, 409, 408/3, 408/2, 408/1, 405, 404, 401, 400/2, 400/1**

- (Parcelné čísla sú uvedené podľa stavebného povolenia číslo UHA-DaCH-5484/2016-007-Ing.Dá zo dňa 04.11.2016 - právoplatné dňom 30.01.2017, ktorého neoddeliteľnou súčasťou sú Oznámenia o oprave zrejmej chyby v písaní č. UHA-DaCH-5484/2016-008-Ing.Dá zo dňa 08.11.2016 a č. UHA-DaCH-5484/2016-009-Ing.Dá zo dňa 24.11.2016 vydané Mestom Nitra);

katastrálne územie : **Čakajovce**;

parcelné čísla :

- parcela register „C“: **426, 731/3** (parc.čísla podľa porealizačného zamerania);
- parcela register „C“: **425, 635** = parcela register „E“: **425, 635** (parc. čísla podľa porealizačného zamerania);

katastrálne územie : **Čakajovce**;

parcelné čísla :

parcela register „C“: **384** (pôvodné 384, 393, 391/4, 391/3, 391/2, 391/1, 390, 389, 388, 387, 386, 385, 384) ;

- (Parcelné čísla sú uvedené podľa stavebného povolenia číslo UHA-DaCH-5484/2016-007-Ing.Dá zo dňa 04.11.2016 - právoplatné dňom 30.01.2017, ktorého neoddeliteľnou súčasťou sú Oznámenia

o oprave zrejmej chyby v písaní č. UHA-DaCH-5484/2016-008-Ing.Dá zo dňa 08.11.2016 a č. UHA-DaCH-5484/2016-009-Ing.Dá zo dňa 24.11.2016 vydané Mestom Nitra);

katastrálne územie : **Zbehy;**

parcelné čísla :

- parcela register „C“: **384/1** (parc.číslo podľa porealizačného zamerania);

katastrálne územie : **Zbehy;**

parcelné čísla :

parcela register „C“: **401/45, 401/44, 401/43, 401/42, 401/41, 401/40** (pôvodné 401/1, 394/1, 394/2, 397/1, 397/2, 401/1, 402/1)

- (Parcelné čísla sú uvedené podľa stavebného povolenia číslo UHA-DaCH-5484/2016-007-Ing.Dá zo dňa 04.11.2016 - právoplatné dňom 30.01.2017, ktorého neoddeliteľnou súčasťou sú Oznámenia o oprave zrejmej chyby v písaní č. UHA-DaCH-5484/2016-008-Ing.Dá zo dňa 08.11.2016 a č. UHA-DaCH-5484/2016-009-Ing.Dá zo dňa 24.11.2016 vydané Mestom Nitra);

katastrálne územie : **Dražovce;**

parcelné čísla :

- parcela register „C“: **401/45, 401/44, 401/43, 401/42, 401/41, 401/40** (parc.číslo podľa porealizačného zamerania);

katastrálne územie : **Dražovce;**

SO 106 Okružná križovatka „B“

parcelné čísla :

parcela register „C“: **2739/1** (pôvodné 2739)

- (Parcelné čísla sú uvedené podľa stavebného povolenia číslo UHA-DaCH-5484/2016-007-Ing.Dá zo dňa 04.11.2016 - právoplatné dňom 30.01.2017, ktorého neoddeliteľnou súčasťou sú Oznámenia o oprave zrejmej chyby v písaní č. UHA-DaCH-5484/2016-008-Ing.Dá zo dňa 08.11.2016 a č. UHA-DaCH-5484/2016-009-Ing.Dá zo dňa 24.11.2016 vydané Mestom Nitra);

katastrálne územie : **Lužianky;**

parcelné čísla :

- parcela register „C“: **2739/1** (parc.číslo podľa porealizačného zamerania);

katastrálne územie : **Lužianky;**

parcelné čísla :

parcela register „C“: **384** = parcela register „E“: 393

parcela register „C“: **464/1** (pôvodné 384, 393, 464)

parcela register „C“: **450/1** (pôvodné 412, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 402, 403, 404/1, 404/2, 404/3, 404/4, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 412/2)

- (Parcelné čísla sú uvedené podľa stavebného povolenia číslo UHA-DaCH-5484/2016-007-Ing.Dá zo dňa 04.11.2016 - právoplatné dňom 30.01.2017, ktorého neoddeliteľnou súčasťou sú Oznámenia o oprave zrejmej chyby v písaní č. UHA-DaCH-5484/2016-008-Ing.Dá zo dňa 08.11.2016 a č. UHA-DaCH-5484/2016-009-Ing.Dá zo dňa 24.11.2016 vydané Mestom Nitra);

katastrálne územie : **Zbehy;**

parcelné čísla :

- parcela register „C“: **384/1, 464/1, 450/14** (parc.číslo podľa porealizačného zamerania);

katastrálne územie : **Zbehy;**

parcelné čísla :

- parcela register „C“: **411/2** (parc. čísla podľa porealizačného zamerania);

katastrálne územie : **Dražovce;**

SO 114 Účelová komunikácia medzi Strategickým parkom a križovatkou „B“

parcelné čísla :

- parcela register „C“: **2722/1**, (pôvodné 2722), **2723/1** (pôvodné 2723), **2724/1**, (pôvodné 2724), **2725/1** (pôvodné 2725), **2726/1** (pôvodné 2726), **2727/1** (pôvodné 2727), **2728/1** (pôvodné 2728), **2729/1** (pôvodné 2729), **2730/1** (pôvodné 2730), **2731/1** (pôvodné 2731), **2732/1** (pôvodné 2732),

2733/1 (pôvodné 2733), **2734/1** (pôvodné 2734), **2735/1** (pôvodné 2735) (Parcelné čísla sú uvedené podľa stavebného povolenia číslo UHA-DaCH-5484/2016-007-Ing.Dá zo dňa 04.11.2016 - právoplatné dňom 30.01.2017, ktorého neoddeliteľnou súčasťou sú Oznámenia o oprave zrejmej chyby v písaní č. UHA-DaCH-5484/2016-008-Ing.Dá zo dňa 08.11.2016 a č. UHA-DaCH-5484/2016-009-Ing.Dá zo dňa 24.11.2016 vydané Mestom Nitra);

katastrálne územie : **Lužianky;**

parcelné čísla :

- parcela register „C“: **2735/1, 2734/1, 2733/1, 2732/1, 2731/1, 2730/1, 2727/1, 2725/1, 2722/1, 2724/1, 2722/3, 2685/1** (parc.čísla podľa porealizačného zamerania);

katastrálne územie : **Lužianky;**

parcelné čísla :

- parcela register „C“: **450/1** (pôvodné 450/1, 413/2, 413/1, 412/1, 412/2, 412, 411, 410, 409, 408, 407, 406, 405, 404/4)

(Parcelné čísla sú uvedené podľa stavebného povolenia číslo UHA-DaCH-5484/2016-007-Ing.Dá zo dňa 04.11.2016 - právoplatné dňom 30.01.2017, ktorého neoddeliteľnou súčasťou sú Oznámenia o oprave zrejmej chyby v písaní č. UHA-DaCH-5484/2016-008-Ing.Dá zo dňa 08.11.2016 a č. UHA-DaCH-5484/2016-009-Ing.Dá zo dňa 24.11.2016 vydané Mestom Nitra);

katastrálne územie : **Zbehy;**

parcelné čísla :

- parcela register „C“: **450/14** (parc.čísla podľa porealizačného zamerania);

katastrálne územie : **Zbehy;**

SO 115 Účelová komunikácia medzi križovatkami „B“ – „E“

parcelné čísla :

- parcela register „C“: **450/1** (pôvodné 412, 404/4, 404/3)
- parcela register „C“: **3332/1** = parcela register „E“: **3332/1**
- (Parcelné čísla sú uvedené podľa stavebného povolenia číslo UHA-DaCH-5484/2016-007-Ing.Dá zo dňa 04.11.2016 - právoplatné dňom 30.01.2017, ktorého neoddeliteľnou súčasťou sú Oznámenia o oprave zrejmej chyby v písaní č. UHA-DaCH-5484/2016-008-Ing.Dá zo dňa 08.11.2016 a č. UHA-DaCH-5484/2016-009-Ing.Dá zo dňa 24.11.2016 vydané Mestom Nitra);

katastrálne územie : **Zbehy;**

parcelné čísla :

- parcela register „C“: **450/14** (parc.čísla podľa porealizačného zamerania);
- parcela register „C“: **3332/1** = parcela register „E“: **3332/1** (parc.čísla podľa porealizačného zamerania);

katastrálne územie : **Zbehy;**

parcelné čísla :

- parcela register „C“: **401/3** = parcely register „E“: 401/3
- parcela register „C“: **401/133, 401/77, 401/78, 401/156, 401/118** (pôvodné 401/2, 414, 415/1, 413, 412, 411/1)
- (Parcelné čísla sú uvedené podľa stavebného povolenia číslo UHA-DaCH-5484/2016-007-Ing.Dá zo dňa 04.11.2016 - právoplatné dňom 30.01.2017, ktorého neoddeliteľnou súčasťou sú Oznámenia o oprave zrejmej chyby v písaní č. UHA-DaCH-5484/2016-008-Ing.Dá zo dňa 08.11.2016 a č. UHA-DaCH-5484/2016-009-Ing.Dá zo dňa 24.11.2016 vydané Mestom Nitra);

katastrálne územie : **Dražovce;**

parcelné čísla :

- parcela register „C“: **401/3** = parcela register „E“: **401/3** (parc.čísla podľa porealizačného zamerania);
- parcela register „C“: **401/133, 401/77, 401/78, 401/156, 401/118** (parc.čísla podľa porealizačného zamerania);

katastrálne územie : **Dražovce;**

SO 206 Most na komunikácii „B-E“ nad potokom Dobrotka

parcelné čísla :

- parcela register „C“: **401/133, 401/77** = parcely register „E“: (pôvodné 401/2, 414, 415/1)
- (Parcelné čísla sú uvedené podľa stavebného povolenia číslo UHA-DaCH-5484/2016-007-Ing.Dá zo dňa 04.11.2016 - právoplatné dňom 30.01.2017, ktorého neoddeliteľnou súčasťou sú Oznámenia o oprave zrejmej chyby v písaní č. UHA-DaCH-5484/2016-008-Ing.Dá zo dňa 08.11.2016 a č. UHA-DaCH-5484/2016-009-Ing.Dá zo dňa 24.11.2016 vydané Mestom Nitra);

katastrálne územie : **Dražovce;**

parcelné čísla :

- parcela register „C“: **401/133, 401/77** (parc.čísla podľa porealizačného zamerania);

katastrálne územie : **Dražovce;**

SO 303 PHS pri ÚK medzi križovatkami „B“ a „E“

parcelné čísla :

- parcela register „C“ : **450/1** (pôvodné 412, 408, 407, 406, 405, 404/4)
- parcela register „C“ : **3332/1** = parcela register „E“ : **3332/1**
- (Parcelné čísla sú uvedené podľa stavebného povolenia číslo UHA-DaCH-5484/2016-007-Ing.Dá zo dňa 04.11.2016 - právoplatné dňom 30.01.2017, ktorého neoddeliteľnou súčasťou sú Oznámenia o oprave zrejmej chyby v písaní č. UHA-DaCH-5484/2016-008-Ing.Dá zo dňa 08.11.2016 a č. UHA-DaCH-5484/2016-009-Ing.Dá zo dňa 24.11.2016 vydané Mestom Nitra);

katastrálne územie : **Zbehy;**

parcelné čísla :

- parcela register „C“: **450/14** (parc.čísla podľa porealizačného zamerania);
- parcela register „C“: **3332/1** = parcela register „E“ : **3332/1** (parc.čísla podľa porealizačného zamerania);

katastrálne územie : **Zbehy;**

parcelné čísla :

- parcela register „C“ : **401/3** = parcela register „E“ : **401/3**
- parcela register „C“ : **401/133, 401/77, 401/119** (pôvodné 401/2 414, 415/1, 415/2)
- (Parcelné čísla sú uvedené podľa stavebného povolenia číslo UHA-DaCH-5484/2016-007-Ing.Dá zo dňa 04.11.2016 - právoplatné dňom 30.01.2017, ktorého neoddeliteľnou súčasťou sú Oznámenia o oprave zrejmej chyby v písaní č. UHA-DaCH-5484/2016-008-Ing.Dá zo dňa 08.11.2016 a č. UHA-DaCH-5484/2016-009-Ing.Dá zo dňa 24.11.2016 vydané Mestom Nitra);

katastrálne územie : **Dražovce;**

parcelné čísla :

- parcela register „C“: **401/3** = parcela register „E“ : **401/3** (parc.čísla podľa porealizačného zamerania)
- parcela register „C“: **401/133, 401/77, 401/119** (parc.čísla podľa porealizačného zamerania);

katastrálne územie : **Dražovce;**

účel stavby : **inžinierska dopravná stavba – komunikácie, chodníky, mosty, okružné križovatky, protihlukové steny ;**

stavebník : **Slovenská správa ciest so sídlom Miletičova 19, 826 19 Bratislava 2,**

Stavebné objekty sú zrealizované na základe stavebného povolenia č.j. UHA-DaCH-5484/2016-007-Ing.Dá zo dňa 04.11.2016 (právoplatné dňom 30.01.2017), ktorého neoddeliteľnou súčasťou sú Oznámenia o oprave zrejmej chyby v písaní č. UHA-DaCH-5484/2016-008-Ing.Dá zo dňa 08.11.2016 a č. UHA-DaCH-5484/2016-009-Ing.Dá zo dňa 24.11.2016 vydané Mestom Nitra.

I. Pre užívanie stavby stavebný úrad stanovuje tieto p o d m i e n k y :

1. objekty stavby užívať na účel, určený v tomto rozhodnutí;
2. vlastníci stavebných objektov sú povinní udržiavať ich v dobrom technickom stave, aby nedošlo k ich znehodnoteniu;

3. pri prevádzkovaní objektov dodržať platné predpisy a príslušné technické normy a technologické predpisy tak, aby bola zabezpečená ochrana verejných záujmov, dopravných záujmov, záujmov životného prostredia, bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci;

II. P o d m i e n k y vyplývajúce z podmienok dotknutých orgánov štátnej správy :

1. SVP, š.p., Správa povodia dolnej Nitry – protokol č.j. UHA-DUaI-9658/2018-003-Ing.Dá zo dňa 18.06.2018

- Do termínu kolaudácie požadujeme previesť terénne úpravy na pobreží toku Dobrotka s dopestovaním trávneho krytu mimo účelových komunikácií. Odovzdať projektovú dokumentáciu skutočného prevedenia v rozsahu situácie, pôdorysu a rezu.

2. Mesto Nitra, ÚHA, referát dopravného urbanizmu a inžinieringu – záznam z preberania trvalého dopravného značenia na SO 101, 106, 114, 115 zo dňa 13.07.2018

- Smery na Bránu 4 a smery na Nitru budú dočasne prečiarknuté na súčasnom aj na novom dopravnom značení IS 10 – Návesť pred križovatkou.

III. Drobné nedostatky, ktoré budú odstránené v stanovených lehotách :

- Veľkoplošné dopravné značky IS 10 – Návesť pred križovatkou umiestnené pred križovatkou „B“, budú upravené podľa nového návrhu (doplnenie „Brána 4“, vypustenie kultúrneho cieľa „Kaštieľ Oponice“) odsúhlaseného cestným správnym orgánom a Krajským dopravným inšpektorátom Nitra.
- Po osadení nového dopravného značenia bude prizvaný zástupca CSO na prebratie zvislého dopravného značenia.
- **nedostatky odstrániť v termíne do 20.07.2018 a ich odstránenie písomne oznámiť do 7 dní po lehote stanovenej na odstránenie nedostatkov vecne príslušnému špeciálnemu stavebnému úradu (Mesto Nitra, Štefánikova tr. 60, Nitra);**

IV. P o d m i e n k y na zaistenie bezpečnosti na stavenisku, stavbe, resp. na tej časti, kde sa dodávky ešte budú dokončovať :

1. pri prácach na neukončených dodávkach stavby musia byť dôsledne dodržiavané ustanovenia vyhlášok o bezpečnosti práce ako aj ustanovenia § 43g a § 43i stavebného zákona;
2. priestory, v ktorých sa realizujú alebo budú realizovať stavebné práce na neukončených dodávkach, musia byť dôsledne oddelené od priestorov, daných do užívania týmto rozhodnutím. Stavenisko musí byť riadne označené a nesmie dochádzať ku križovaniu prevádzky užívanej časti stavby s časťou stavby, ktorú je potrebné dokončiť;

V. Ďalšie p o d m i e n k y :

1. do 15 dní po odovzdaní a prevzatí všetkých dodávok stavby je stavebník povinný v súlade s § 83 stavebného zákona podať na príslušný stavebný úrad návrh na kolaudáciu stavby, dokončenej v celom jej rozsahu;

VI. Rozhodnutie o námietkach a pripomienkach účastníka konania :

- v uskutočnenom konaní účastníci konania nevzniesli žiadne námietky a pripomienky.

Na základe žiadosti stavebníka zo dňa 11.07.2018 špeciálny stavebný úrad podľa § 55 ods. 2 správneho poriadku vylučuje vo verejnom záujme odkladný účinok proti prípadnému odvolaniu proti tomuto rozhodnutiu.

O d ô v o d n e n i e

Dňa 04.06.2018 podala spoločnosť: **MH Invest, s.r.o. so sídlom Mlynské Nivy 44/A, 821 09 Bratislava 2, IČO: 36 724 530** zastúpený v konaní splnomocneným zástupcom Slovenskou správou ciest so sídlom Miletičova 19, 826 19 Bratislava 2, na Mesto Nitra, Útvar hlavného architekta, referát dopravného urbanizmu a inžinieringu (ďalej aj ako „**Mesto Nitra**“), žiadosť na vydanie rozhodnutia o predčasnom užívaní stavby aj pred odovzdaním a prevzatím všetkých dodávok stavby (novostavby): **„Príprava strategického parku Nitra“**; stav. obj.: **SO 101 – Účelová komunikácia (obchvat) úsek I, úsek II (II.**

úsek od obj. 106 po KÚ): parcela register „C“: 2739/1 (pôvodné 2739), 2741/3 (pôvodné 2741), 2742/8 (pôvodné 2742/6), 2743/3 (pôvodné 2743), 2744/1 (pôvodné 2744), 2745; v katastrálnom území: **Lužianky**; parcela register „C“: 731 = parcely register „E“: 634, 632, 627, 631, 630, 629, 628, 624/3, 624/2, 624/1, 623, 619, 618, 613, 612, 608, 607, 604/2, 604/1, 603/2, 603/1, 600, 599, 596, 595/2, 595/1, 590/2, 590/1, 589, 585/2, 584, 580, 579, 575, 574, 570, 569, 565, 564, 559, 555/2, 555/1, 554, 549, 548/2, 548/1, 677, 676/1, 676/2, 676/3, 678, 409, 408/3, 408/2, 408/1, 405, 404, 401, 400/2, 400/1; v katastrálnom území: **Čakajovce**; parcela register „C“: 384 (pôvodné 384, 393, 391/4, 391/3, 391/2, 391/1, 390, 389, 388, 387, 386, 385, 384) ; v katastrálnom území: **Zbehy**; parcela register „C“: 401/45, 401/44, 401/43, 401/42, 401/41, 401/40 (pôvodné 401/1, 394/1, 394/2, 397/1, 397/2, 401/1, 402/1); parcela register „C“: 520/236, 520/532, 520/533, 520/235, 520/234, 520/233, 520/231, 520/230, 520/229, 520/228, 520/227, 520/226, 520/225, 520/224, 520/223, 520/222, 520/221, 520/220, 520/219, 520/217, 520/218, 520/536, 520/537, 520/216, 520/538, 520/215, 520/214, 520/212, 520/213, 520/210, 520/211, 520/209, 520/208, 520/207, 520/206, 520/205, 520/195, 520/193, 520/542, 520/192, 520/191, 520/190, 520/189, 520/188, 520/187, 520/548, 520/549, 520/186, 520/185, 520/184, 520/183, 520/182, 520/181, 520/180, 520/179, 520/178, 520/177, 520/141, 520/140, 520/139, 520/138, 520/137, 520/136, 520/135, 520/134, 520/133, 520/130, 520/129, 520/128, 520/127, 520/126, 520/125, 520/124, 520/123, 520/122, 520/121, 520/610, 520/611, 520/120, 520/577, 520/119, 520/118, 520/116, 520/578, 520/115, 520/114, 520/113, 520/112, 520/111, 520/110, 520/109, 520/108, 520/98, 520/97, 520/96, 520/95, 520/94, 520/93, 520/92, 520/91, 520/582, 520/583, 520/90, 520/89, 520/88, 520/87, 520/86, 520/85, 520/84, 520/83, 520/82, 520/81, 520/80, 520/79, 520/78, 520/585, 520/77, 520/76, 520/75, 520/74, 520/73, 520/587, 520/590, 520/72, 520/591, 520/71, 520/70, 520/69, 520/68, 520/67 (pôvodné 520/1, 472/3, 473/3, 476/2, 477/2, 480/2, 481/1, 481/2, 485, 486, 491, 492, 499/1, 499/2, 505/3, 506/2, 507/2, 508/2, 509/2, 512/3, 513, 514/3, 518, 517/2, 519, 520, 523, 524, 525, 526, 529, 530, 532, 535, 538, 749/4, 539/2, 540/2, 545/2, 546, 551, 552, 557/2, 558/3, 558/4, 563/1, 563/4, 564/2, 567/2, 569/2, 574/3, 574/4, 575/5, 575/6, 575/7, 575/8, 750/2, 1521, 1522, 1523, 1524/1, 1524/2, 1525, 1526, 1527, 1528, 1531, 1532, 1533, 1534, 1535, 1536, 1537/1, 1537/2, 1538, 1539, 1540, 1541/1, 1541/2, 1542/2, 1543, 1544, 1545, 1546/1, 1546/2, 1547/1, 1547/2, 1548/1, 1548/2, 1549, 1550, 1551, 1552, 1553, 1554, 1555, 1556/1, 1556/2, 1557, 1558, 1559, 1560, 1561/1, 1561/2, 1562, 1563, 1564, 1565/1, 1565/2, 1566, 1567, 1568, 1251, 1250, 1249, 1248, 1247/2, 1247/1, 1246, 1245, 1244, 1243, 1242, 1241, 1240, 1239/2, 1238, 1237, 1569/4); parcela register „C“: 1251/3; parcela register „C“: 1569/2 = parcely register „E“: 1569/4, 3023/2; parcela register „C“: 3023/73 = parcela register „E“: 3023/2; parcela register „C“: 3023/35 = parcela register „E“: 1410; parcela register „C“: 3023/36 = parcela register „E“: 1409; parcela register „C“: 1497/182 = parcela register „E“: 1409; parcela register „C“: 3023/37 = parcela register „E“: 1407; parcela register „C“: 1497/181 = parcela register „E“: 1407; parcela register „C“: 1497/180, 3023/38, 3023/39, 1497/179; parcela register „C“: 1497/178 = parcela register „E“: 1400; parcela register „C“: 3023/40 = parcela register „E“: 1400; parcela register „C“: 3023/41 = parcela register „E“: 1399; parcela register „C“: 1497/177 = parcela register „E“: 1399; parcela register „C“: 1497/176 = parcela register „E“: 1398; parcela register „C“: 3023/42 = parcela register „E“: 1398; parcela register „C“: 3023/43 = parcela register „E“: 1396/3; parcela register „C“: 1497/175 = parcela register „E“: 1396/3; parcela register „C“: 1497/174, 3023/44; parcela register „C“: 3023/45 = parcely register „E“: 1396/1; parcela register „C“: 1497/173 = parcely register „E“: 1396/1; parcela register „C“: 1497/172, 3023/46; parcela register „C“: 3023/47 = parcela register „E“: 1394/1; parcela register „C“: 1497/170 = parcela register „E“: 1394/1; parcela register „C“: 1497/169 = parcela register „E“: 1391/2; parcela register „C“: 3023/48 = parcela register „E“: 1391/2; parcela register „C“: 3023/49 = parcela register „E“: 1390/2; parcela register „C“: 1497/168 = parceay register „E“: 1390/1; parcela register „C“: 1497/167 = parcela register „E“: 1389/1; parcela register „C“: 3023/50 = parcela register „E“: 1389/1; parcela register „C“: 3023/51, 1497/166; parcela register „C“: 1497/165 = parcela register „E“: 1387/2; parcela register „C“: 3023/52 = parcela register „E“: 1387/2; parcela register „C“: 3023/53 = parcela register „E“: 1387/1; parcela register „C“: 1497/164 = parcela register „E“: 1387/1; parcela register „C“: 1497/163 = parcela register „E“: 1386/1; parcela register „C“: 3023/54 = parcela register „E“: 1386/1; parcela register „C“: 3023/55 = parcela register „E“: 1385/1; parcela register „C“: 1497/162 = parcela register „E“: 1385/1; parcela register „C“: 1497/161 = parcela register „E“: 1384/1; parcela register „C“: 3023/56 = parcela register „E“: 1384/1; parcela register „C“: 3023/57 = parcela register „E“: 1383/1; parcela register „C“: 1497/160 = parcela register „E“: 1383/1; parcela register „C“: 1497/159 = parcela register „E“: 1382/1; parcela register „C“: 3023/58 = parcela register „E“: 1382/1; parcela register „C“: 3023/59 = parcela register „E“: 1381/1; parcela register „C“: 1497/158 = parcela register „E“: 1381/1; parcela register „C“: 1497/157 = parcela register „E“: 1380/1; parcela register „C“:

3023/60 = parcela register „E“: 1380/1; parcela register „C“: 1497/156; parcela register „C“: 1497/155 = parcela register „E“: 1379/1; parcela register „C“: 3023/72 = parcela register „E“: 3023/2; parcela register „C“: 3023/71 = parcela register „E“: 1384/2; parcela register „C“: 1394/2, 1394/18, 1394/17, 1394/20, 1394/21, 1394/22, 1394/16, 1394/15, 1394/23 (pôvodné 1394/2, 1377/2, 1378/2, 1379/3, 1379/4, 1380/2, 1381/2, 1382/2, 1383/2, 1384/2); parcela register „C“: 1264/56, 1264/57, 1264/58, 1264/59, 1264/60, 1264/92, 1264/93, 1264/94, 1264/95, 1264/96 (pôvodné 1264/3, 3024, 1374/2, 1372, 1371/2, 1370/2, 1369/2, 1368/2, 1367/2, 1366/2, 1365/2); parcela register „C“: 1569/1 = parcela register „E“: 1569/1; parcela register „C“: 1067/68, 1067/69 (pôvodné 1067/1, 1122/1, 1122/2); parcela register „C“: 1264/105 (pôvodné 1264/2), 1264/10, 1264/36, 1264/55, 1264/54, 1264/53; parcela register „C“: 1264/91 = parcela register „E“: 1317/1; parcela register „C“: 1264/90, 1264/89, 1264/88, 1264/87, 1264/86; parcela register „C“: 1264/85; parcela register „C“: 1264/84; parcela register „C“: 1264/83, 1264/82, 1264/81, 1264/80; parcela register „C“: 1264/79; parcela register „C“: 1264/78; parcela register „C“: 1264/77; parcela register „C“: 1264/76; parcela register „C“: 1254/6 = parcela register „E“: 1254/1; parcela register „C“: 3023/14 = parcela register „E“: 3023/2; parcela register „C“: 1065/16; parcela register „C“: 3023/15 = parcela register „E“: 3023/2; v katastrálnom území: **Dražovce**; parcela register „C“: 4787/2, 4790/4, 4790/5, 4791/2, 4794/16, 4794/15, 4770/8, 4798/2, 4798/13, 4798/10, 4457/71, 4457/102, 4457/35; v katastrálnom území: **Zobor**; stav. obj.: **SO 106 Okružná križovatka „B“**; parcela register „C“: 2739/1 (pôvodné 2739); v katastrálnom území: **Lužianky**; parcela register „C“: 384 = parcela register „E“: 393; parcela register „C“: 464/1 (pôvodné 384, 393, 464); parcela register „C“: 450/1 (pôvodné 412, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 402, 403, 404/1, 404/2, 404/3, 404/4, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 412/2); v katastrálnom území: **Zbehy**; stav. obj.: **SO 114 Účelová komunikácia medzi Strategickým parkom a križovatkou „B“**; parcela register „C“: 2722/1, (pôvodné 2722), 2723/1 (pôvodné 2723), 2724/1, (pôvodné 2724), 2725/1 (pôvodné 2725), 2726/1 (pôvodné 2726), 2727/1 (pôvodné 2727), 2728/1 (pôvodné 2728), 2729/1 (pôvodné 2729), 2730/1 (pôvodné 2730), 2731/1 (pôvodné 2731), 2732/1 (pôvodné 2732), 2733/1 (pôvodné 2733), 2734/1 (pôvodné 2734), 2735/1 (pôvodné 2735); v katastrálnom území: **Lužianky**; parcela register „C“: 450/1 (pôvodné 450/1, 413/2, 413/1, 412/1, 412/2, 412, 411, 410, 409, 408, 407, 406, 405, 404/4); v katastrálnom území: **Zbehy**; stav. obj.: **SO 115 Účelová komunikácia medzi križovatkami „B“ – „E“**; parcela register „C“: 450/1 (pôvodné 412, 404/4, 404/3); parcela register „C“: 3332/1 = parcela register „E“: 3332/1; v katastrálnom území: **Zbehy**; parcela register „C“: 401/3 = parcely register „E“: 401/3; parcela register „C“: 401/133, 401/77, 401/78, 401/156, 401/118 (pôvodné 401/2, 414, 415/1, 413, 412, 411/1); v katastrálnom území: **Dražovce**; stav. obj.: **SO 206 Most na komunikácii „B-E“ nad potokom Dobrotka**; parcela register „C“: 401/133, 401/77 = parcely register „E“ : (pôvodné 401/2, 414, 415/1); v katastrálnom území: **Dražovce**; stav. obj.: **SO 303 PHS pri ÚK medzi križovatkami „B“ a „E“**; parcela register „C“ : 450/1 (pôvodné 412, 408, 407, 406, 405, 404/4); parcela register „C“ : 3332/1 = parcela register „E“ : 3332/1; v katastrálnom území: **Zbehy**; parcela register „C“ : 401/3 = parcela register „E“ : 401/3; parcela register „C“ : 401/133, 401/77, 401/119 (pôvodné 401/2 414, 415/1, 415/2); v katastrálnom území: **Dražovce**.

Dňa 02.07.2018 bolo doručené Mestu Nitra oznámenie spoločnosti MH Invest, s.r.o. so sídlom Mlynské Nivy 44/A, 821 09 Bratislava 2, IČO: 36 724 530 o zmene stavebníka zo dňa 02.07.2018. V rámci kolaudačného konania o predčasnom užívaní časti stavby aj pred odovzdaním a prevzatím všetkých dodávok stavby (novostavby) bola prejednaná zmena stavebníka a to z pôvodného stavebníka spoločnosti MH Invest, s.r.o., so sídlom Mlynské Nivy 44/A, 821 09 Bratislava 2, IČO: 36 724 530, na nového stavebníka **Slovenská správa ciest, Miletičova 19, 829 16 Bratislava 2, IČO: 003328** (ďalej aj ako „stavebník“). Vyššie uvedená skutočnosť bola riadne preukázaná oznámením o zmene stavebníka zo dňa 02.07.2018, a to zmluvou o postúpení práv a povinností a Kúpnu zmluvou č. 20160062 uzatvorenou medzi spoločnosťou MH Invest, s.r.o. a novým stavebníkom Slovenskou správou ciest.

Nakoľko podľa § 70 stavebného zákona je stavebné povolenie záväzné aj pre právnych nástupcov účastníkov konania a práva a povinnosti vyplývajúce zo stavebného povolenia č.j. UHA-DaCH-54 5484/2016-007-Ing.Dá zo dňa 04.11.2016 (právoplatné dňom 30.01.2017), ktorého neoddeliteľnou súčasťou sú Oznámenia o oprave zrejmej chyby v písaní č. UHA-DaCH-5484/2016-008-Ing.Dá zo dňa 08.11.2016 a č. UHA-DaCH-5484/2016-009-Ing.Dá zo dňa 24.11.2016 vydané Mestom Nitra prešli v plnom rozsahu na nového stavebníka, stavebný úrad viedol kolaudačné konanie o predčasnom užívaní časti stavby aj pred odovzdaním a prevzatím všetkých dodávok stavby (novostavby) s novým stavebníkom a ostatnými účastníkmi konania a rozhodnutie o časovo obmedzenom predčasnom užívaní časti stavby aj pred odovzdaním a prevzatím

všetkých dodávok stavby (novostavby) vydal pre nového stavebníka **Slovenská správa ciest, Miletičova 19, 826 19 Bratislava 2, IČO: 003328.**

Pre stavbu bolo Mestom Nitra vydané stavebné povolenie č.j. UHA-DaCH-5484/2016-007-Ing.Dá zo dňa 04.11.2016 (právoplatné dňom 30.01.2017), ktorého neoddeliteľnou súčasťou sú Oznámenia o oprave zrejmej chyby v písaní č. UHA-DaCH-5484/2016-008-Ing.Dá zo dňa 08.11.2016 a č. UHA-DaCH-5484/2016-009-Ing.Dá zo dňa 24.11.2016 vydané Mestom Nitra.

Mesto Nitra ako príslušný špeciálny stavebný úrad podľa § 120 stavebného zákona oznámením č.j. UHA-DUaI-9658/2018-002-Ing.Dá zo dňa 04.06.2018 oznámilo začatie konania o predčasnom užívaní časti stavby aj pred odovzdaním a prevzatím všetkých dodávok stavby účastníkom konania a dotknutým orgánom. Súčasne stanovilo termín ústneho rokovania a tvaromiestnej obhliadky na deň 18.06.2018.

Oznámenie o začatí konania bolo doručené všetkým pozvaným účastníkom konania ako aj dotknutým orgánom včas.

Na ústnom rokovaní a tvaromiestnej obhliadky dňa 18.06.2018 sa nezúčastnili účastníci konania, dotknuté orgány a prizvaní: Obec Lužianky, Krajský pamiatkový úrad Nitra, Krajské riaditeľstvo HaZZ, Ministerstvo obrany SR, sekcia majetku a infraštruktúry, Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany prírody a krajiny, Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna vodná správa, Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany ovzdušia, Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa odpadového hospodárstva, Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, Ing. Sibyla Lopošová, Okresný úrad Nitra, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Dopravný úrad, ŽSR, generálne riaditeľstvo, Odbor expertízy, ŽSR, Oblastné riaditeľstvo Trnava, ŽSR, OR Trnava, Stredisko miestnej správy a údržby, ŽSR, SHM v Bratislave, Regionálne pracovisko Nové Zámky, Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR, sekcia cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR, Sekcia železničnej dopravy a dráh, Odbor dráhový stavebný úrad, Úrad Nitrianskeho samosprávneho kraja, odbor dopravy a pozemných komunikácií, Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., OZ Nitra, SPP-distribúcia, a.s., Slovak Telekom a. s., Západoslovenská distribučná a. s., Orange Slovensko a.s., ELcomp s.r.o., ARRIVA NITRA a.s., H&W INVEST s.r.o., GABRIEL BALASKO – FLORIAN-UNI, MAGMA – Margita Lid'áková.

Kolaudačné konanie je vedené na základe úplne zisteného skutkového a právneho stavu.

Špeciálny stavebný úrad na základe výsledkov tvaromiestnej obhliadky konštatoval, že stavebné objekty boli zrealizované v rozsahu, ako bolo uvedené v žiadosti o predčasnom užívaní, podľa dokumentácie, overenej v stavebnom konaní s nepodstatnými zmenami stavby, ktoré sú zakreslené v PD skutočného vyhotovenia stavby, a ktoré boli v tomto konaní o predčasnom užívaní časti stavby aj pred odovzdaním a prevzatím všetkých dodávok v súlade s ustanovením § 81 ods. 4 stavebného zákona prejednané.

Ide o nasledovné nepodstatné zmeny, pričom účastníci konania a zástupcovia dotknutých orgánov nevzniesli k týmto zmenám námietky:

SO 101 Účelová komunikácia (obchvat) úsek I, úsek II (II. úsek od obj. 106 po KÚ)

- v mieste ukončenia pôvodnej cesty I/64 sa v rámci SO 101 (v km 2,660 vpravo SO 101) vybudoval nespevnený zjazd dl. 10 m (z pôvodnej cesty) na úroveň upraveného terénu pre zabezpečenie prístupu na pozemky,
- so súhlasom projektanta sa podkladná vrstva vozovky zmenila na AC 16 P, PMB 25/55-65; I, na AC 22P;35/50; I, z dôvodu prispôsobenia sa technológii zhotoviteľa.

SO 106 Okružná križovatka „B“

- na základe záverov z prerokovania vrchných stavieb cestných objektov zo dňa 14.6.2017 sa po dohode s budúcimi správcami SSC resp. mesto Nitra (+ konzultácia s PZ SR) zrušil červeno-biely náter obrubníkov na ostrovčekoch.
- so súhlasom projektanta sa podkladná vrstva vozovky zmenila na AC 16 P, PMB 25/55-65; I, na AC 22P;35/50; I, z dôvodu prispôsobenia sa technológii zhotoviteľa.

SO 114 Účelová komunikácia medzi Strategickým parkom a križovatkou „B“

- na základe záverov z prerokovania vrchných stavieb cestných objektov zo dňa 14.6.2017 sa po dohode s budúcimi správcami SSC resp. mesto Nitra (+ konzultácia s PZ SR) zrušil červeno-biely náter obrubníkov na ostrovčekoch.
- so súhlasom projektanta sa podkladná vrstva vozovky zmenila na AC 16 P, PMB 25/55-65; I, na AC 22P;35/50; I, z dôvodu prispôsobenia sa technológii zhotoviteľa.
- rozsah realizácie vetvy „B“ sa skrátil v súvislosti so súvisiacou stavbou spevnenej plochy realizovanej v rámci stavby TIP, ktorá je v bezprostrednom dotyku s SO 114. Vozovka vetvy „B“ bola zrealizovaná po km 0,031 40,
- mierna úprava polohy nespevnenej plôch (obratísk) zo štrkodrviny na konci vetiev „C“ a „D“ z dôvodu koordinácie so zásypom šácht vodovodu,
- skrátenie vetvy (zjazdu) „E“ o 8 m vzhľadom k skutkovému výškovému stavu pôvodného terénu.

SO 115 Účelová komunikácia medzi križovatkami „B“ – „E“

- na základe záverov z prerokovania vrchných stavieb cestných objektov zo dňa 14.6.2017 sa po dohode s budúcimi správcami SSC resp. mesto Nitra (+ konzultácia s PZ SR) zrušil červeno-biely náter obrubníkov na ostrovčekoch.
- so súhlasom projektanta sa podkladná vrstva vozovky zmenila na AC 16 P, PMB 25/55-65; I, na AC 22P;35/50; I, z dôvodu prispôsobenia sa technológii zhotoviteľa.
- obrusná vrstva ostrovčeka sa nezrealizovala s asfaltovým betónom s maximálnym zrnom kameniva 16 mm, ale 8 mm, a nezrealizoval sa asfalt (v ostrovčekoch) s červeným pigmentom, ale na asfalt sa zrealizoval dodatočný povrchový nástrek červenej farby a následný nástrek poplastu v červenej farbe (z dôvodu prispôsobenia sa technológii prác zhotoviteľa).

SO 303 PHS pri ÚK medzi križovatkou „B“ a „E“

- oproti predchádzajúcemu technickému riešeniu (DSP) nedochádza k zmenám v dĺžke a výške protihlukovej steny. Dochádza k posunu (odsadeniu) PHS z dôvodu dodržania deformačnej zóny od zvodidla (zmena typu zvodidla). Protihluková stena je umiestnená na teréne, na pravej strane oproti objektu SO 115. Konštrukčný systém je tvorený kotvenými stĺpkami s výplňou.

Špeciálny stavebný úrad pre vylúčenie pochybností uvádza, že predmetom konania o povolení predčasného užívania stavby aj pred ukončením ostatných dodávok stavby nie je celý objekt SO 101 Účelová komunikácia (obchvat) úsek I, úsek II, ale len jeho časť a to konkrétne (II. úsek od obj. 106 po KÚ), preto sú vo výroku rozhodnutia uvedené len tie parcely, ktoré sú dotknuté časťou II. úsek od obj. 106 po KÚ, ktorý žiada stavebník uviesť do predčasného užívania aj pred ukončením ostatných dodávok stavby.

Drobné nedorobky budú odstránené v termíne do 20.07.2018 a ich odstránenie stavebník písomne oznámi do 7 dní po lehote stanovenej na odstránenie nedostatkov vecne príslušnému špeciálnemu stavebnému úradu (Mesto Nitra, Štefánikova tr. 60, Nitra);

Konanie bolo vedené podľa § 83 stavebného zákona ako konanie o povolení predčasného užívania stavby aj pred ukončením ostatných dodávok stavby.

Špeciálny stavebný úrad skontroloval splnenie podmienok stavebného povolenia a vykonal kontrolu dokladov o výsledkoch predpísaných skúšok a dokladov o tom, že stavba je spôsobilá na bezpečnú a plynulú prevádzku. Stavebný úrad preskúmal či skutočné realizovanie stavby a jej užívanie nebude ohrozovať verejný záujem, predovšetkým z hľadiska ochrany života a zdravia osôb, životného prostredia, bezpečnosti práce a technických zariadení.

Stavba vyhovuje všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu. Z predložených dokladov o výsledkoch predpísaných skúšok vyplýva, že je schopná riadneho užívania aj pred ukončením všetkých dodávok stavby.

Po ukončení ostatných dodávok stavby je stavebník povinný požiadať o vydanie kolaudačného rozhodnutia a doložiť geometrický plán overený Okresným úradom Nitra, katastrálnym odborom.

Uvedený zámer posúdil Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie v zisťovacom konaní podľa § 29 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vydal rozhodnutie č.: pod č. OU-NR-OSZP3/2015/031851-017-F36 zo dňa 08.10.2015, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 28.12.2015.

Uvedený dokument je prístupný na stránke:

<https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/automotive-nitra-project>

V rozhodnutí sa uvádza, že zmena navrhovanej činnosti nepredstavuje taký zásah do životného prostredia, ktorý by v značnej miere ohrozoval životné prostredie a zdravie obyvateľov, nie je v rozpore so všeobecne záväznými právnymi predpismi v oblasti starostlivosti o životné prostredie a zdravie obyvateľov, ani nebol zistený nesúlad s platnými územnoplánovacími podkladmi v záujmovom území.

Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie vydal záväzné stanovisko ku kolaudačnému konaniu – predčasnému užívaniu časti stavby č. OU-NR-OSZP3-2018/28336 zo dňa 13.07. 2018, doručené Mestu Nitra dňa 13.07.2018. V záväznom stanovisku sa konštatuje, že stavba „Príprava strategického parku Nitra“, stavebné objekty SO 101, 106, 114, 115, 206, 303, je z koncepcného hľadiska v súlade so zákonom o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a v súlade s Rozhodnutím vydaním v zisťovacom konaní č. OU-NR-OSZP3-2015/031851-017- F36 zo dňa 08.10.2015. (právoplatné 28.12.2015).

Dotknutá verejnosť sa v priebehu kolaudačného konania nevyjadrila a nepodala pripomienky.

Odňatie odkladného účinku proti prípadnému rozhodnutiu špeciálny stavebný úrad odôvodňuje nasledovne: Stavebné objekty boli zrealizované v zmysle stavebného povolenia č.j. UHA-DaCH-5484/2016-007-Ing.Dá zo dňa 04.11.2016 (právoplatné dňom 30.01.2017), ktorého neoddeliteľnou súčasťou sú Oznámenia o oprave zrejmej chyby v písaní č. UHA-DaCH-5484/2016-008-Ing.Dá zo dňa 08.11.2016 a č. UHA-DaCH-5484/2016-009-Ing.Dá zo dňa 24.11.2016 vydané Mestom Nitra.

Včasným uvedením stavebných objektov do užívania bude cesta prvej triedy č. I/64 v smere od Čakajoviec napojená na cestu druhej triedy č. II/593 a tiež bude obnovený prístup z Čakajoviec do m.č. Nitra - Dražovce, čím sa zruší dlhá aktuálna obchádzková trasa cez logistickú cestu pri rieke Nitra – Dolné Hony – Dražovce.

Od včasného uvedenia stavebných objektov do užívania závisí aj plynulé pokračovanie v realizácii prác na stavbe „Príprava strategického parku Nitra“ (Príprava cestnej infraštruktúry – Strategický park Nitra), konkrétne je potrebné uzavrieť cestu prvej triedy č. I/64 v úseku Nitra križovatka R1a – jestvujúca okružná križovatka Dražovce. Podmienkou tejto uzávierky je spustenie premávky na novú infraštruktúru stavebných objektov, ktoré sú predmetom tohto konania.

Slovenská správa ciest, so sídlom Miletičova 19, 829 16 Bratislava 2, realizuje v rámci stavby „Príprava strategického parku Nitra“ dielo „Príprava cestnej infraštruktúry – strategický park Nitra.“ Realizácia predmetnej stavby je nevyhnutná na zabezpečenie prípravy územia pre stavbu významnej investície „Vybudovanie strategického parku“, o ktorej vláda Slovenskej republiky rozhodla, že jej realizácia je vo verejnom záujme. Z vyššie uvedeného je zjavné, že je vo verejnom záujme, aby bola stavba riadne a včas dokončená a uvedená čo najskôr do prevádzky.

Akýkoľvek posun so spustením prevádzky stavby oproti plánovaným a zmluvne opatreným termínom by taktiež znamenal nepriaznivý dopad na verejné financie. Slovenská republika by omeškaním spustenia prevádzky prišla napríklad o daň z príjmov právnických osôb či o odvody do Sociálnej poisťovne a bola by vystavená vysokým zmluvným pokutám zo strany investorov pôsobiacich v strategickom parku Nitra.

Omeškanie spustenia prevádzky môže mať aj ďalšie negatívne dopady, napr. vážny negatívny dopad na povest' SR: najmä na podnikateľské prostredie SR a jeho medzinárodné hodnotenie alebo vážny negatívny dopad na prilákanie nových zahraničných investícií na Slovensko.

Oneskorenie prevádzky stavby môže predstavovať pre ekonomiku SR obrovské finančné škody, zohľadňujúc pritom multiplikačný efekt investície a prevádzky, ktorý sa prejaví v ekonomike po vynaložení prostriedkov na investície súvisiace so stavbou „Vybudovanie strategického parku“ a po spustení stavby „Vybudovanie strategického parku“ do prevádzky vo forme tvorby nových investícií, nového subdodávateľského reťazca a nových pracovných miest plynúcich z nových investícií firiem a spotreby dôchodkov domácností. To môže mať takisto aj dopad na výšku HDP, nakoľko predpoklady pre jeho rast nebudú naplnené.

Je nesporné, že predmetnou investíciou sa ovplyvní výroba a zamestnanosť v Slovenskej republike, čo sa priaznivo prejaví v ekonomike a v sociálnej sfére zvýšením zamestnanosti vytvorením nových pracovných miest. Táto investícia bude mať totiž pozitívny vplyv aj na sekundárnu zamestnanosť v oblasti subdodávateľskej siete vo vzťahu k priamej investícii. V tejto súvislosti poukazujeme na vyjadrenie Ministerstva hospodárstva SR, že sa predpokladá, že vybudovanie strategického parku bude mať pozitívne dopady na hospodárstvo SR, a to najmä v oblasti zníženia nezamestnanosti a zlepšenia ponuky pracovných miest v Nitrianskom kraji, zlepšenia dopravnej infraštruktúry, najmä vybudovaním nových pozemných komunikácií, ako aj v oblasti podpory a rozvoja podnikateľov a podnikateľského prostredia.

Navyše, je splnená aj druhá alternatívna podmienka potrebná k vylúčeniu odkladného účinku prípadného odvolania, konkrétne môže byť spôsobená nenahraditeľná ujma tak účastníkom konania, ako aj tretím osobám.

Účastník konania, spoločnosť MH Invest, s.r.o., ako aj samotná Slovenská republika, omeškaním spustenia prevádzky stavby „Vybudovanie strategického parku“ môže utrpieť vysoké finančné a nefinančné straty :

- zmluvné pokuty a/alebo náhrady ušlého zisku, ktoré bude musieť Slovenská republika uhrádzať dodávateľom pri omeškaní so spustením prevádzky,
- vysoké riziko čiastočného alebo úplného rozpadu dodávateľského reťazca jednotlivých investorov,
- dopravný kolaps súvisiaci s pravidelným príchodom zamestnancov a možnými rannými kolónami, ktoré by mohli ohrozovať plynulosť tranzitnej dopravy medzi Nitrou a Topoľčanmi.

Pokiaľ ide o nenahraditeľnú ujmu, ktorá vznikne iným subjektom ako je účastník konania v dôsledku omeškania spustenia prevádzky stavby „Vybudovanie strategického parku“, hrozí riziko prepúšťania ich zamestnancov, nebezpečenstvo konkurzu niektorých dodávateľských spoločností a tým zvýšenie nezamestnanosti v SR.

Z uvedených dôvodov je vo verejnom záujme, aby stavebné objekty boli bezodkladne dané do užívania a slúžili svojmu účelu čo najskôr.

Podkladom pre vydanie rozhodnutia boli nasledovné doklady, kladné stanoviská, posúdenia a vyjadrenia dotknutých orgánov :

- projektovú dokumentáciu overenú v stavebnom konaní;
- PD skutočného vyhotovenia;
- Porealizačné zameranie stavby zo dňa 25.05.2018, vypracované spoločnosťou Združenie infraštruktúra geodeti Doprastav, a.s. a GEODETICCA, s.r.o. – Ing. Martin Cifra, autorizačne overil Ing. Richard Szabó autorizačný geodet a kartograf dňa 25.05.2018;
- doklad o zaplatení správneho poplatku,
- plnomocenstvo zo dňa 28.02.2018;
- výpis z LV č. 1726, 2516, 3330, 3089, 2604, 2977
- stavebné povolenie vydané Mestom Nitra pod č.j. UHA-DaCH-5484/2016-007-Ing.Dá zo dňa 04.11.2016 (právoplatné dňom 30.01.2017) + Oznámenia o oprave zrejmej chyby v písaní č. UHA-DaCH-5484/2016-008-Ing.Dá zo dňa 08.11.2016 a č. UHA-DaCH-5484/2016-009-Ing.Dá zo dňa 24.11.2016;
- oznámenie o zmene stavebníka zo dňa 02.07.2018 a zmluva o postúpení práv a povinností a Kúpna zmluva č. 20160062 medzi MH Invest a SSC;
- certifikáty použitých materiálov;
- stavebný denník;

- záznam z preberania trvalého dopravného značenia zo dňa 13.07.2018;
- preberací protokol o odovzdaní a prevzatí verejnej práce zo dňa 02.07.2018;
- protokol o vytýčení stavby;
- doklad o nakladaní o odpadoch - prehlásenie o odpadoch;
- výpis z obchodného registra Okresného súdu Bratislava I, obchodné meno: Doprastav, a.s. oddiel: Sa, vložka číslo: 581/B, IČO: 31 333 320 zo dňa 01.03.2017;
- výpis z obchodného registra Okresného súdu Bratislava I, obchodné meno: STRABAG s.r.o., oddiel: Sro, vložka číslo: 991/B, IČO: 17 317 282;

K vydaniu rozhodnutia o predčasnom užívaní časti stavby aj pred odovzdaním a prevzatím všetkých dodávok stavby predložili svoje stanoviská nasledovné dotknuté orgány a účastníci konania:

- Inšpektorát práce v Nitre – záväzné stanovisko č.j. INA-63-36-2.2/ZS-C22,C23-18, IPNNR/IPNR-OBOZP/KON/2018/2746 zo dňa 13.07.2018;
- OkÚ Nitra, OSoŽP – záväzné stanovisko č.j. OU-NR-OSZP3-2018/28336 zo dňa 13.07.2018;
- AÚ SAV Nitra – sumárna správa z archeologického výskumu č.j. SP/11/2018Voj zo dňa 12.06.2018;
- KR HZZ v Nitre – stanovisko č.j. KRHZ-NR-2018/000078-002 zo dňa 08.06.2018;
- RÚVZ v Nitre – záväzné stanovisko č.j. HZP/A/2018/01916 zo dňa 12.07.2018

Na základe výsledkov konania stavebný úrad rozhodol tak, ako je uvedené vo výroku rozhodnutia.

P o u č e n i e

Podľa § 53 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie, **v lehote 15 dní** odo dňa doručenia rozhodnutia.

Podľa § 140c ods. 8 stavebného zákona proti tomuto rozhodnutiu má právo podať odvolanie aj ten, kto nebol účastníkom konania, ale len v rozsahu, v akom sa namieta nesúlad povolenia s obsahom rozhodnutia podľa osobitného predpisu (§ 29 ods. 12, §37 ods. 1 a § 19 ods. 1 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov). Podľa § 140c ods. 9 stavebného zákona je odvolanie možné podať **v lehote 15 pracovných dní** odo dňa zverejnenia tohto rozhodnutia.

Odvolanie proti rozhodnutiu nemá odkladný účinok.

Podľa § 55 ods. 3 správneho poriadku proti rozhodnutiu o vylúčení odkladného účinku nemožno odvolať.

Podľa § 54 ods. 1 správneho poriadku odvolanie sa podáva na správnom orgáne, ktorý napadnuté rozhodnutie vydal, t.j. mesto Nitra - Mestský úrad v Nitre, Útvar hlavného architekta, referát dopravného urbanizmu a inžinieringu, Štefánikova trieda 60, 950 06 Nitra.

Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku.

Jozef D v o n ě
primátor mesta

Doručí sa účastníkovi konania: k č.j. UHA-DUaI-9658/2018-008-Ing.Dá

1. Slovenská správa ciest, Miletičova 19, 826 19 Bratislava 2
2. MH Invest, s.r.o., Mlynské Nivy 44/A, 821 09 Bratislava
3. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Radničné námestie 8, 969 55 Banská Štiavnica
4. Obec Lužianky – p. starosta, OcÚ, Rastislavova 266, 954 41 Lužianky
5. Obec Zbehy – p. starosta, OcÚ, 951 42 Zbehy 69
6. Obec Čakajovce – p. starosta, OcÚ, 951 43 Čakajovce 58
7. Mesto Nitra – p. primátor

Doručí sa dotknutým orgánom:

4. Krajský pamiatkový úrad Nitra, Nám. Jána Pavla II. 8, 949 01 Nitra
5. Krajské riaditeľstvo HaZZ, Dolnočermánska 64, 949 11 Nitra
6. Ministerstvo obrany SR, sekcia majetku a infraštruktúry, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
7. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Štefánikova trieda 58, 949 01 Nitra
8. Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany prírody a krajiny, Štefánikova trieda 69, 949 01 Nitra
9. Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna vodná správa, Štefánikova trieda 69, 949 01 Nitra
10. Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany ovzdušia, Štefánikova trieda 69, 949 01 Nitra
11. Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa odpadového hospodárstva, Štefánikova trieda 69, 949 01 Nitra
12. Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, Ing. Sibyla Lopošová, Štefánikova trieda 69, 949 01 Nitra
13. Okresný úrad Nitra, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Štefánikova 69, 949 01 Nitra
14. Dopravný úrad, Letisko M.R. Štefánika, Bratislava
15. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Riaditeľstvo OZ Piešťany, Nábrežie I. Krasku č. 3/834, 821 80 Piešťany
16. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Správa povodia dolnej Nitry, Za hydrocentrálou 8, 949 01 Nitra
17. ŽSR, generálne riaditeľstvo, Odbor expertízy, Klemensova 8, 813 61 Bratislava 1
18. ŽSR, Oblastné riaditeľstvo Trnava, Bratislavská 2/A, 917 02 Trnava
19. ŽSR, OR Trnava, Stredisko miestnej správy a údržby, M. Rázusa 577, 955 01 Topoľčany
20. ŽSR, SHM v Bratislave, Regionálne pracovisko Nové Zámky, M.R. Štefánika 64, 940 65 Nové Zámky
21. Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR, sekcia cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Nám. slobody č. 6, 810 05 Bratislava 15
22. Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR, Sekcia železničnej dopravy a dráh, Odbor dráhový stavebný úrad, Nám. slobody č. 6, 810 05 Bratislava 15
23. Úrad Nitrianskeho samosprávneho kraja, odbor dopravy a pozemných komunikácií, Rázusova 2A, 94901 Nitra
24. Slovenská správa ciest, Miletičova 19, 826 19 Bratislava
25. Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., OZ Nitra, Nábrežie za hydrocentrálou 4, 949 01 Nitra
26. SPP-distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 821 11 Bratislava
27. Slovak Telekom a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
28. Západoslovenská distribučná a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
29. Orange Slovensko a.s. Metodova 8, 821 08 Bratislava
30. ELcomp s.r.o., Pražská 2, N949 01 Nitra
31. ARRIVA NITRA a.s., Štúrova 72, 949 44 Nitra
32. Inšpektorát práce, Jelenecká 49,949 01 Nitra

Doručí sa:

33. Dopravoprojekt, a.s., Kominárska 2.4, 832 03 Bratislava
34. H&W INVEST s.r.o., Lubochnianska 4, 831 04 Bratislava
35. GABRIEL BALASKO – FLORIAN-UNI, Čs. armády 112/41, 962 33 Budča
36. MAGMA – Margita Lidáková, Pútnická 43, 841 06 Bratislava 48
37. Doprastav, a.s., Drieňová 27, 826 56 Bratislava

Zverejnenie rozhodnutia - podľa § 140c ods. 8 stavebného zákona - odo dňa jeho vydania až do nadobudnutia jeho právoplatnosti:

Mesto Nitra – tabuľa oznamov

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Internetová stránka www.nitra.sk.

Zverejnené dňa:

Ukončenie zverejnenia dňa:

Obec Lužianky – úradná tabuľa

Vyvesené dňa :

Zvesené dňa :

Internetová stránka obce Lužianky

Zverejnené dňa

Ukončenie zverejnenia dňa:

Obec Zbehy – úradná tabuľa

Vyvesené dňa :

Zvesené dňa :

Internetová stránka obce Zbehy

Zverejnené dňa

Ukončenie zverejnenia dňa:

Obec Čakajovce – úradná tabuľa

Vyvesené dňa :

Zvesené dňa :

Internetová stránka obce Čakajovce

Zverejnené dňa

Ukončenie zverejnenia dňa: