

MESTO N I T R A , Štefánikova trieda 60, Nitra

Číslo: OD-7090/2022-004-Ing.Dá

V Nitre, dňa 26.05.2022

Titl.

FARGUELL NITRA, s.r.o.

Dolné Hony 8

N i t r a

V e c : Rozhodnutie o zmene stavby pred jej dokončením

R O Z H O D N U T I E

Dňa 26.04.2022 podal stavebník: **FARGUELL NITRA, s.r.o.** so sídlom **Dolné Hony 8, Nitra**, IČO: 36 770 302 (ďalej len „stavebník“), v konaní zastúpený splnomocneným zástupcom : spoločnosťou **RKL NITRA s.r.o.** so sídlom Pod briežkom 5, 949 11 Nitra, IČO: 47 490 276; na mesto Nitra, žiadosť rozhodnutia o zmene stavby pred jej dokončením, na stavbu (novostavbu): **„Rozšírenie závodu FARGUELL Nitra“ - Priemyselný park Nitra – Sever – Nitra-**; stav. obj. **SO 201 – Vnútroareálové spevnené plochy**; parc.č.: **1255/2; 1067/1; 1067/28; 1067/66; 1067/191; 1067/192; 1067/193; 1067/194; 1067/195**; v katastrálnom území: **Dražovce**.

Mesto Nitra, ako príslušný špeciálny stavebný úrad § 120 stavebného zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a podľa §3a ods. 4 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov (ďalej len „cestný zákon“), prerokoval v uskutočnenom stavebnom konaní o zmene stavby pred jej dokončením, predloženú žiadosť s dotknutými orgánmi štátnej správy a so známymi účastníkmi konania a po jej preskúmaní podľa § 60, § 61 a § 62 stavebného zákona **v y d á v a**

r o z h o d n u t i e,

ktorým podľa § 68 stavebného zákona

povoľuje zmenu stavby pred jej dokončením

stavby

„Rozšírenie závodu FARGUELL Nitra“

- Priemyselný park Nitra – Sever – Nitra-

v rozsahu navrhovanej zmeny :

SO 201 – Vnútroareálové spevnené plochy

- Zmena stavby spočíva:
- búracie práce jestvujúcich spevnených plôch sa nebudú uskutočňovať;
- v rozšírení komunikácie na ľavej strane existujúcej výrobnéj haly o 2,0m;
- v zmene hornej hrany spevnených plôch na kóte -1,20m;
- v zmene šírky rámp 8,0m a 18,8m, ktoré budú slúžiť pre prístup do jednotlivých hál;
- v počte parkovacích miest na 59 odstavných státi;

parcelné číslo : **1255/2; 1067/1; 1067/28; 1067/66; 1067/191; 1067/192; 1067/193; 1067/194; 1067/195;**

katastrálne územie : **Dražovce.**

ku ktorým má par. č. : **1255/2; 1067/1; 1067/28; 1067/66; 1067/191; 1067/192; 1067/193; 1067/194; 1067/195** - stavebník vlastnícke právo na základe LV č. 3767;

charakter stavby : **stavba trvalá;**

účel stavby : **inžinierska stavba – spevnené plochy;**
s termínom dokončenia: do **36 mesiacov** od začatia stavby;
stavebníka : **FARGUELL NITRA, s.r.o.** so sídlom **Dolné Hony 8, Nitra,**

Pre umiestnenie stavby bola mestom Nitra vydaná zmena územného rozhodnutia o umiestnení stavby a využití územia, rozhodnutím č.: SP 14757/2021-006-Ing.Br zo dňa 09.02.2022 (právoplatné dňa 22.03.2022) a stavebné povolenie č.j. OD-353/2020-006-Ing.Dá zo dňa 10.03.2021 (právoplatné dňa 06.09.2022).

Pre uskutočnenie zmeny stavby pred dokončením sa určujú tieto podmienky:

1. Zmena stavby pred dokončením bude zrealizovaná podľa dokumentácie overenej v konaní o zmene stavby pred dokončením – spracovateľ: VIAPROJECT s.r.o. – Ing. Boris Aresta, Clementisova 13, 917 01 Trnava v termíne december 2021, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tohto rozhodnutia, ako príloha pre stavebníka. Prípadné zmeny nesmú byť uskutočnené bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.
2. Stavba nesmie byť začatá skôr, ako toto povolenie nenadobudne právoplatnosť § 52 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov. Rozhodnutie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačne do dvoch rokov odo dňa nadobudnutia jeho právoplatnosti.
3. Ostatné podmienky stanovené v územnom rozhodnutí vydanom mestom Nitra pod č. SP 14757/2021-006-Ing.Br zo dňa 09.02.2022, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 22.03.2022 a v stavebnom povolení č.j. OD-353/2020-006-Ing.Dá zo dňa 10.03.2021, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 06.09.2022 zostávajú naďalej v platnosti. Ich splnenie preukáže stavebník stavebnému úradu v kolaudačnom konaní stavby.

4. Podmienky dotknutých orgánov:

4.1. OÚ Nitra, odd. OP a VZŽP, odb. starostlivosti o ŽP 3 - č.j. OU-NR-OSZP3-2021/032089 - 002 – 14.09.2021

- Na navrhovanú činnosť bolo vydané rozhodnutie zo zisťovacieho konania č. OU-NR-OSZP3 - 2019/10010 - F36 zo dňa 23.01.2019
- V predmetnom rozhodnutí EIA sa oproti návrhu a menil rozsah parciel. Návrh počíta s parcelami CKN 1067/38, 1067/51, 1067/66 a 1255/2 ktoré neboli zahrnuté v rozhodnutí EIA. Správny orgán preveril predmetné parcely a zistil, že všetky parcely sú na LV navrhovateľa, teda navrhovaná zmena parciel nezasahuje mimo areálu navrhovateľa.
- Navrhovaný počet parkovacích miest klesol zo 74 na 59. Narástla spevnená plocha, nakoľko sa nerealizovalo vybúravanie. Všetky ostatné zmeny v projekte sú malého charakteru a nezakladajú rámec na nové posúdenie v rámci procesu EIA. Navrhované zmeny nepredpokladajú nepriaznivý vplyv na životné prostredie. Úbytok zelene a navýšenie spevnenej plochy sa kompenzuje v rámci stanovísk k činnosti Oddelením ochrany prírody.
- Na predmetné zmeny v rámci územného konania nie je potrebné vykonať nové zisťovacie konania.

4.2. OÚ Nitra -odb. starostlivosti o ŽP, odd. OP a VZŽP –č.j. OU-NR-OSZP3-2021/032088 - 002 – 13.09.2021

- Na predmetnom území platí I . Stupeň ochrany - všeobecná ochrana prírody a krajiny.
- V uvedenom území pre zachovanie prirodzeného druhového zloženia ekosystémov nevysádzať a nepestovať nepôvodné druhy rastlín.
- Žiadame, aby úbytok zelene vzhľadom na rozšírenie spevnených plôch bolo kompenzované sádovými úpravami s vyšším pomerom vzrastlej zelene.
- Nakoľko ide o prístavbu k existujúcej hale, stavebník musí použiť technické riešenia, ktoré zabraňujú usmrcovaniu chránených druhov živočíchov, prednostne umožniť zachovávanie

existujúcich úkrytov, hniezdísk a zimovísk (hlavne v strešných a podstrešných priestoroch). V prípade ich zrušenia, je potrebné ich nahradiť. (napr. budovaním búdok, krmidiel, napájadiel...) Zároveň upozorňujeme na § 35 zákona - K všeobecným povinnostiam patrí aj povinnosť, že ten, kto nájde choreho, poraneného, poškodeného alebo uhynutého chráneného živočicha v prírodnom prostredí alebo ten, kto sa o náleze dozvedel, je povinný to bezodkladne oznámiť spolu s opisom situácie, ako k nálezu došlo, Okresnému úradu odboru starostlivosti o životné prostredie, ktorý určí ďalšie nakladanie s takým chráneným živočichom, alebo priamo osobu ktorá má na takúto manipuláciu povolenie.

4.3. OÚ Nitra, odd. OP a VZŽP, odb. starostlivosti o ŽP3 - č.j. OU-NR-OSZP3-2021/032085 -02/F50 - 23.09.2021

- stavbu realizovať podľa predloženej PD a platných STN,
- súhlasné stanovisko vlastníka resp. prevádzkovateľa verejných rozvodných sietí (vodovod, kanalizácia,...) k napojeniu,
- pre vsakovací objekt je potrebné požiadať tunajší úrad o vydanie stavebného (vodoprávneho) povolenia s kladným hydrogeologickým posudkom od oprávnenej osoby - hydrogeológa,
- pre ORL je potrebné požiadať tunajší úrad o vydanie stavebného (vodoprávneho) povolenia, v prípade , že sa v rozšírenom závode bude pravidelne zaobchádzať v rámci výrobného procesu alebo inej činnosti s tuhými znečisťujúcimi látkami v množstve väčšom ako 1 t alebo s kvapalnými znečisťujúcimi látkami v množstve väčšom ako 1 m³ alebo zaobchádzať s tuhými prioritnými nebezpečnými látkami v množstve väčšom ako 0,3 t alebo s kvapalnými prioritnými nebezpečnými látkami v množstve väčšom ako 0,3 m³, je potrebné zostaviť plán preventívnych opatrení na zamedzenie vzniku neovládateľného úniku znečisťujúcich látok do životného prostredia a na postup v prípade ich úniku vypracovať „havarijný plán“ a predložiť ho orgánu štátnej vodnej správy na schválenie a oboznámiť s ním zamestnancov,
- v prípade , že sa v závode bude v rámci výrobného procesu zaobchádzať so znečisťujúcimi látkami je potrebné dodržiavať vyhlášku 200/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd
- zamedziť úniku znečisťujúcich látok z komunikácií do povrchových, podzemných vôd a okolitého prostredia
- drobné odchýlky a stavebné úpravy môžu byť prerokované v rámci kolaudačného konania

4.4. OÚ Nitra – odb. starostlivosti o ŽP, odd. OP a VZŽP – č.j. OSZP3- 2021/032086-F42 - – 26.08.2021

- Odpady vzniknuté pri výstavbe predovšetkým zhodnotiť alebo odovzdať na zhodnotenie; pokiaľ nie je možné alebo účelné zhodnotenie odpadov, ktoré vzniknú pri realizácii investície, je potrebné zabezpečiť ich zneškodnenie oprávneným subjektom (§ 14 ods. 1 zák. č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov).
- Pri realizácii uvedenej investície a pri jej prevádzkovaní je nutné dodržiavať ustanovenia legislatívy na úseku odpadového hospodárstva.
- Pri výstavbe zabezpečiť, aby nedochádzalo k zmiešavaniu stavebného odpadu s odpadmi kategórie „nebezpečný“ (napr. obaly z farieb, tmelov, ...) a s komunálnymi odpadmi (riešiť pristavením vhodných nádob alebo vriec pre komunálny odpad počas výstavby objektu).
- Ku kolaudačnému konaniu je potrebné vyjadrenie v zmysle § 99 ods. 1 písm. b) bod 5 zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch. K žiadosti o vydanie vyjadrenia žiadateľ predloží doklady o množstve a spôsobe nakladania s odpadmi produkovanými počas realizácie stavby.

4.5. KPÚ v Nitre – č.j. KPUNR-2021/18817-2/75257/NIK – 14.09.2021

- Krajský pamiatkový úrad Nitra vydal k stavbe dňa 12. 11. 2018 záväzné stanovisko č. KPUNR2018/21539-2/89551/NIK pre účely vydania územného rozhodnutia a stavebného povolenia, v ktorom boli stanovené podmienky oznámenia zisteného archeologického nálezu najneskôr na druhý pracovný deň Krajskému pamiatkovému úradu Nitra. Na podmienkach

stanovených v citovanom záväznom stanovisku trváme a platia pre všetky stavebné objekty.

- Toto záväzné stanovisko je určené pre účely vydania stavebného povolenia príslušným stavebným úradom v stavebnom konaní o predmetnej stavbe a podľa § 140b ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a dopĺňa záväzné stanovisko Krajského pamiatkového úradu Nitra č. KPUNR-2018/215392/89551/NIK zo dňa 12. 11. 2018.

5. Z o z n a m účastníkov konania:

1. FARGUELL NITRA, s.r.o., Dolné Hony 8, Nitra
2. EKM Invest s.r.o., Vašinova 125/61, 949 01 Nitra
3. Nitra Invest, s.r.o, Mostná 29, 949 01 Nitra
4. MH Invest s.r.o., Mlynské Nivy 44/A, 821 09 Bratislava
5. TITRANS Tibor Ballabáš s.r.o., Na Priehon 855, 949 01 Nitra
6. Združenie domových samospráv, Námestie SNP 13, P.O. BOX 218, 850 00 Bratislava
7. Mesto Nitra – p. primátor

6. R o z h o d n u t i e o námietkach, pripomienkach a podmienkach účastníkov konania:

- Účastníci konania v uskutočnenom konaní nevzniesli žiadne námietky a pripomienky k vydaniu stavebného povolenia a k uskutočneniu stavby.

O d ô v o d n e n i e

Dňa 26.04.2022 podal stavebník: **FARGUELL NITRA, s.r.o.** so sídlom **Dolné Hony 8, Nitra**, IČO: 36 770 302 (ďalej len „stavebník“), v konaní zastúpený splnomocneným zástupcom : spoločnosťou RKL NITRA s.r.o. so sídlom Pod briežkom 5, 949 11 Nitra, IČO: 47 490 276; na mesto Nitra, žiadosť rozhodnutia o zmene stavby pred jej dokončením, na stavbu (novostavbu): **„Rozšírenie závodu FARGUELL Nitra“**- *Priemyselný park Nitra – Sever – Nitra-*; stav. obj. **SO 201 – Vnútroareálové spevnené plochy**; parc.č.: **1255/2; 1067/1; 1067/28; 1067/66; 1067/191; 1067/192; 1067/193; 1067/194; 1067/195**; v katastrálnom území: **Dražovce**.

Pre umiestnenie stavby bola mestom Nitra vydaná zmena územného rozhodnutia o umiestnení stavby a využití územia, rozhodnutím č.: SP 14757/2021-006-Ing.Br zo dňa 09.02.2022 (právoplatné dňa 22.03.2022) a stavebné povolenie č.j. OD-353/2020-006-Ing.Dá zo dňa 10.03.2021 (právoplatné dňa 06.09.2022).

Špeciálny stavebný úrad v súlade s § 58a ods. 3 stavebného novelizovaného zákonom č. 314/2014 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony, listom č. OD-7090/2022-002-Ing.Dá zo dňa 03.05.2022, zverejnil kópiu žiadosti (bez príloh) o povolenie zmeny stavby pred dokončením zo dňa 26.04.2022 a údaje o sprístupnení právoplatného rozhodnutia Okresného úradu Nitra, oddelenia ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, odboru starostlivosti o životné prostredie, č. OU-NR-OSZP3-2019/10013-F36 zo dňa 23.01.2019, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 21.02.2019, vydaného v zisťovacom konaní (zisťovacie konanie podľa § 29 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov).

Údaje sú zverejnené na úradnej tabuli mesta Nitra a na internetovej stránke mesta Nitra, www.nitra.sk počas trvania konania, až do právoplatnosti rozhodnutia o zmene stavby pred dokončením.

Oznámením č. j. OD-7090/2022-003-Ing.Dá zo dňa 03.05.2022 oznámil špeciálny stavebný úrad známym účastníkom konania a dotknutým orgánom správy, zahájenie stavebného konania s upustením od ústneho rokovania a miestneho zisťovania. Súčasne stanovil lehotu 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia na uplatnenie námietok a pripomienok.

Pretože mu boli dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytovala dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, stavebný úrad podľa § 61 ods. 2 stavebného zákona upustil od miestneho zisťovania a ústneho konania.

Špeciálny stavebný úrad podľa § 61 ods. 3 stavebného zákona určil, že účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr v lehote do 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia, inak sa na ne neprihliadne. Zároveň poučil účastníkov konania, kde je možné nahliadnuť do podkladov konania.

Do podkladov rozhodnutia - predloženej projektovej dokumentácie, dokladov, stanovísk a posúdení dotknutých orgánov bolo účastníkom konania umožnené nahliadnuť v priebehu konania.

Podľa § 61 ods. 6 stavebného zákona určil, že v rovnakej lehote do 7 pracovných dní oznámia svoje stanoviská aj dotknuté orgány, inak sa na ne neprihliadne. Zároveň ich stavebný úrad poučil, kde je možné nahliadnuť do podkladov konania.

Dotknuté orgány boli upozornené, že ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámil svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, predpokladá sa, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí. V určenej lehote žiadny dotknutý orgán nepožiadaval o predĺženie lehoty.

Stavebník predložil špeciálnemu stavebnému úradu stanovisko – Odborná pomoc, vydané okresným úradom nitra, Odborom starostlivosti o životné prostredie, EIA, č. OU-NR-OSZP3-2021/032089-002 zo dňa 14.09.2021, so záverom, že na predmetné zmeny v rámci územného konania nie je potrebné vykonať nové zisťovacie konanie.

V stanovenom konaní účastníci konania ani dotknutá verejnosť neuplatnili žiadne námietky a pripomienky.

Špeciálny stavebný úrad v uskutočnenom konaní o zmene stavby pred dokončením preskúmal predloženú žiadosť o povolenie zmeny stavby pred dokončením z hľadísk uvedených v ustanovení § 62 stavebného zákona a po jej prerokovaní v uskutočnenom konaní s dotknutými orgánmi a so známymi účastníkmi konania zistil, že uskutočnením stavby a jej budúcim užívaním nie sú ohrozené verejné záujmy spoločnosti ani neprimerane obmedzené alebo ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania.

Dokumentácia stavby spĺňa požiadavky o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a je vypracovaná odborne spôsobilým projektantom (zákon č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch). Pripomienky a podmienky dotknutých orgánov vzájomne zosúladené a zahrnuté do podmienok rozhodnutia o zmene stavby pred dokončením.

Špeciálny stavebný úrad v priebehu stavebného konania nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby.

Podkladom pre vydanie stavebného povolenia boli aj predložené doklady a stanoviská:

- 2 x PD stavby, vypracovaná spoločnosťou VIAPROJECT s.r.o. – Ing. Borisom Arestom;
- Splnomocnenie zo dňa 22.04.2021;
- doklad o zaplatení správneho poplatku;
- výpis z LV č. 3767;
- kópia katastrálnej mapy;
- zmena územného rozhodnutia vydaná mestom Nitra, č.j. SP 14757/2021-006-Ing.Br zo dňa 09.02.2022 (právoplatné dňa 22.03.2022)
- stavebné povolenie vydané Mestom Nitra pod č.j. OD-353/2020-006-Ing.Dá zo dňa 10.03.2021 (právoplatné dňa 06.09.2022).
- rozhodnutie Okresného úradu Nitra, odd. OP a VZŽP, odb. starostlivosti o ŽP 3 - EIA, č. OU-NR-OSZP3-2019/10013-F36 zo dňa 23.01.2019 (právoplatné dňa 21.02.2019);
-

- Stanovisko – odborná pomoc Okresného úradu Nitra, odd. OP a VZŽP, odb. starostlivosti o ŽP, č.j. OU-NR-OSZP3-2021/032089-002 zo dňa 14.09.2021;
- vyjadrenie OkÚ Nitra, odb. starostlivosti o ŽP, odd. OP a VZŽP č.j. OSZP3-2021/032086-F42 zo dňa 26.08.2021;
- vyjadrenie OkÚ Nitra, odb. starostlivosti o ŽP, odd. OP a VZŽP č.j. OU-NR-OSZP3-2021/032088-002 zo dňa 13.09.2021;
- vyjadrenie OkÚ Nitra, odb. starostlivosti o ŽP, odd. OP a VZŽP č.j. OU-NR-OSZP3-2021/032085-02/F50 zo dňa 23.09.2021;
- záväzné stanovisko Krajského pamiatkového úradu v Nitre, č.j. KPÚ v Nitre, č.j. KPUNR-2021/18817-2/75257/NIK zo dňa 14.09.2021;
- stanovisko Krajského riaditeľstva hasičského a záchranného zboru v Nitre, č.: KRHZ-NR-OPP-2022/000066-002 zo dňa 07.01.2022;
- vyjadrenie Regionálneho úradu verejného zdravotníctva v nitre, č.j. PPL/A/2021/02475 zo dňa 27.08.2021;
- vyhodnotenie spôsobu zapracovania podmienok, určených v rozhodnutí v zisťovacom konaní, zo dňa 01.04.2019;
- výpis z OR Okresného súdu Nitra, odd.: Sro; vložka č.: 26486/N; Obchodné meno: FARGUELL NITRA, s.r.o. ; IČO: 36 770 302;

Na základe výsledkov konania bolo rozhodnuté tak, ako je uvedené vo výroku stavebného povolenia.

P o u č e n i e

Podľa § 53 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie, **v lehote 15 dní** odo dňa doručenia rozhodnutia.

Podľa § 140c ods. 8 stavebného zákona, proti tomuto rozhodnutiu má právo podať odvolanie aj ten, kto nebol účastníkom konania, ale len v rozsahu v akom sa namieta nesúlad povolenia s obsahom rozhodnutia podľa osobitného predpisu (§ 29 ods. 12, § 37 ods. 1 a § 19 ods. 1 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov). Podľa § 140c ods. 9 stavebného zákona, je odvolanie možné podať **v lehote 15 pracovných dní** odo dňa zverejnenia tohto rozhodnutia.

Podľa § 54 ods. 1 správneho poriadku odvolanie sa podáva na správnom orgáne, ktorý rozhodnutie vydal, t.j. na **mesto Nitra** so sídlom na **Mestskom úrade v Nitre, Odbore dopravy, Štefánikova trieda 60, 950 06 Nitra**.

Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku.

Marek Hattas
primátor mesta Nitry

Príloha pre stavebníka:

- overená PD

Doručí sa účastníkom konania – k rozhodnutiu č.: OD-7090/2022-004-Ing.Dá – 26.05.2022 :

1. FARGUELL NITRA, s.r.o., Dolné Hony 8, Nitra – prevezme SZ: RKL NITRA s.r.o., Pod briežkom 5, 949 11 Nitra
2. EKM Invest s.r.o., Vašinova 125/61, 949 01 Nitra
3. Nitra Invest, s.r.o, Mostná 29, 949 01 Nitra
4. MH Invest s.r.o., Mlynské Nivy 44/A, 821 09 Bratislava
5. TITRANS Tibor Ballabáš s.r.o., Na Priehon 855, 949 01 Nitra
6. Združenie domových samospráv, Námestie SNP 13, P.O. BOX 218, 850 00 Bratislava
7. Mesto Nitra – p. primátor

Spracovateľ projektovej dokumentácie:

8. VIAPROJECT s.r.o. – Ing. Boris Aresta, Clementisova 13, 917 01 Trnava

Doručí sa dotknutým orgánom:

9. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Nitre, Štefánikova 58, 949 63 Nitra
10. Okresný úrad Nitra, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Štefánikova tr. 69, 949 01 Nitra
11. Okresný úrad Nitra, Odbor krízového riadenia, Štefánikova tr. 69, 949 01 Nitra
12. Krajský pamiatkový úrad v Nitre, Námestie Jána Pavla II. č. 8, 949 01 Nitra
13. Krajské riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Nitre, Dolnočermánska 64, 949 01 Nitra
14. Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
15. Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., OZ Nitra, Nábrežie za hydrocentrálou 4, 949 01 Nitra
16. SPP – distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26
17. Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava

Po nadobudnutí právoplatnosti rozhodnutia:

18. Okresný úrad Nitra, Odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia – EIA, Štefánikova tr. 69, 949 01 Nitra
19. Ministerstvo hospodárstva Slovenskej republiky, Mierová 19, 827 15 Bratislava 212
20. Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR, Námestie slobody 6, P.O.BOX 100, 810 05 Bratislava

Na vedomie:

21. Mesto Nitra, Mestský úrad v Nitre, odbor stavebného poriadku
22. RKL NITRA s.r.o., Pod briežkom 5, 949 11 Nitra

Zverejnenie rozhodnutia - podľa § 69 ods. 3 stavebného zákona - odo dňa jeho vydania až do nadobudnutia jeho právoplatnosti:

Mesto Nitra – tabuľa oznamov

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Internetová stránka www.nitra.sk.

Zverejnené dňa:

Ukončenie zverejnenia dňa: