

Mesto Nitra

Mestský úrad Nitra, odbor stavebného poriadku, Štefánikova trieda 60, 950 06 Nitra

Číslo: SP 16640/2021-002-Ing.Tr

V Nitre, dňa 23.11.2021

Vec: „**BD Tehelná**“, „*SO 003 Teplovod-rozšírenie rozvodu*“
informácia o podaní žiadosti o vydanie stavebného povolenia

Stavebník: **Nitrianska teplárenská spoločnosť, a.s.**, so sídlom na ulici **Janka Kráľa 122, 949 01 Nitra, IČO 36 550 604**, zastúpená splnomocneným zástupcom: **FABIAN & VANKO, s.r.o.**, so sídlom **Skuteckého 30, 974 01 Banská Bystrica, IČO 31 625 088**, (ďalej len „stavebník“), podal dňa 01.07.2021 na mesto Nitra žiadosť o vydanie stavebného povolenia stavby (novostavby): „**BD Tehelná**“, „*SO 003 Teplovod-rozšírenie rozvodu*“, v rozsahu stavebných objektov: **SO 003 Teplovod-rozšírenie rozvodu**, na pozemkoch parcelné číslo, reg. „C“ **4781/1; 4849; 4874; 4878/4; 4753/1, 4, 6, 9, 10; 4821/43, 60, 61, 64, 65, 66, 323; 4794/6** katastrálne územie: **Nitra**

Dňom podania žiadosti, t. j. dňa 22.11.2021, bolo podľa § 18 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, začaté konanie vo veci vydania stavebného povolenia podľa § 60 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“).

V zmysle § 58a ods. 3 stavebného zákona, novelizovaného zákonom č. 314/2014 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony, zverejňujeme:

1. Kópiu žiadosti o vydanie stavebného povolenia zo dňa 22.11.2021 (bez príloh).
2. Údaje o sprístupnení právoplatného rozhodnutia vydaného v zisťovacom konaní - Účelom stavby je výstavba obytného priestoru na Tehelnej ulici v intraviláne mesta Nitra. Celková podlahová plocha bytov predstavuje 12 000 m², počet parkovacích miest do 300 stojísk.

Uvedený zámer posúdil Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia v zisťovacom konaní podľa § 29 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vydal rozhodnutie č.: OU-NR-OSZP3-2020/021945-022 zo dňa 03.07.2020, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 03.08.2020.

Uvedený dokument je prístupný na stránke:

<https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/bd-tehelna-ulica>

Ing. Mária Jančovičová

vedúci odboru stavebného poriadku

Zverejnením údajov si stavebný úrad splňa povinnosť vyplývajúcu z § 58a ods. 3 stavebného zákona. Kópia žiadosti o vydanie stavebného povolenia musí byť zverejnená počas trvania konania až do jeho právoplatného ukončenia.

Príloha: Kópia žiadosti o vydanie stavebného povolenia

Doručí sa:

1. **Mesto Nitra** – úradná tabuľa - zverejnenie do právoplatnosti stavebného povolenia:

Vyvesené dňa: Zvesené dňa:

Podpis a pečiatka: Podpis a pečiatka:

2. **Internetová stránka www.nitra.sk** - zverejnenie do právoplatnosti stavebného povolenia:

Zverejnené dňa: Ukončenie zverejnenia dňa:

Podpis a pečiatka: Podpis a pečiatka:

3. **Mesto Nitra - VMČ č. 3 Čermán** – úradná tabuľa - zverejnenie do právoplatnosti stavebného povolenia:

Vyvesené dňa: Zvesené dňa:

Podpis a pečiatka: Podpis a pečiatka: