

# MESTO N I T R A , Štefánikova trieda 60

Mestský úrad v Nitre, O d b o r d o p r a v y

Číslo: OD-9813/2021-003-Ing.Dá

V Nitre dňa 09.07.2021

V e c : „**BD Tehelná**“ - k.ú. Nitra, ulica Tehelná –  
informácia o podaní žiadosti o vydanie stavebného povolenia

Stavebník: **Mesto Nitra**, so sídlom **Štefánikova trieda č. 60, 950 06 Nitra**, IČO 00 308 307, (ďalej len „stavebník“), v konaní zastúpený splnomocneným zástupcom spoločnosťou **DYNAMIK REAL 2, s.r.o.**, Štúrova 22, 949 01 Nitra, IČO: 36 635 995, ďalej splnomocnený: Ing. arch. Líviou Dulíkovou, Mariánska dolina 5, 949 01 Nitra, IČO: 37 075 098, podal dňa 02.07.2021 na mesto Nitra, odbor dopravy, žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu (novostavbu): „**BD Tehelná**“, - k.ú. Nitra, ulica Tehelná –, v rozsahu stavby: **SO 204 Areálové spevnené plochy**; na pozemkoch parcelné číslo: **4753/1; 4753/2; 4753/3; 4753/4; 4753/5; 4753/6; 4753/7; 4753/9; 4753/10; 4754/1; 4754/2; 4756; 4781/1; 4821/67**; katastrálne územie: **Nitra**.

Dňom podania žiadosti, dňa 02.07.2021 bolo podľa § 18 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, začaté konanie vo veci vydania stavebného povolenia na stavbu (§ 66 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“)) a č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov.

V zmysle § 58a stavebného zákona, novelizovaného zákonom č. 314/2014 Z.z. ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony, zverejňujeme:

1. Kópiu žiadosti o vydanie stavebného povolenia zo dňa 02.07.2021 (bez príloh).
2. Údaje o sprístupnení právoplatného rozhodnutia vydaného v zisťovacom konaní - Účelom stavby je výstavba obytného priestoru na Tehelnej ulici v intraviláne mesta Nitra. Celková podlahová plocha bytov predstavuje 12 000 m<sup>2</sup>, počet parkovacích miest do 300 stojísk.  
Uvedený zámer posúdil Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia v zisťovacom konaní podľa § 29 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vydal rozhodnutie č.: OU-NR-OSZP3-2020/021945-022 zo dňa 03.07.2020, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 03.08.2020.

Uvedený dokument je prístupný na stránke:

<https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/bd-tehelna-ulica>

MESTO NITRA  
MESTSKÝ ÚRAD V NITRE  
- 82 -



**Ing. Matúš Maruniak**  
dočasne poverený výkonom funkcie  
vedúceho odboru dopravy

*Zverejnením údajov stavebný úrad splňa povinnosť vyplývajúcu z § 58 ods. 3 stavebného zákona. Kópia žiadosti o vydanie stavebného povolenia musí byť zverejnená počas trvania konania až do jeho právoplatného ukončenia.*

**Príloha:** Kópia žiadosti o vydanie stavebného povolenia

**Doručí sa:**

1. Mesto Nitra – úradná tabuľa – zverejnenie do právoplatnosti stavebného povolenia:

**Vyvesené dňa:** .....

**Zvesené dňa:** .....

**Podpis a pečiatka:** .....

**Podpis a pečiatka:** .....

2. Internetová stránka [www.nitra.sk](http://www.nitra.sk) - zverejnenie do právoplatnosti stavebného rozhodnutia:

**Zverejnené dňa:** .....

**Ukončené dňa:** .....

**Podpis a pečiatka:** .....

**Podpis a pečiatka:** .....