

# MESTO N I T R A , Štefánikova trieda 60 Nitra

Číslo: OD-17556/2020-008-Ing.Dá

V Nitre dňa 17.02.2021

Titl.

**R1 properties, s.r.o.**  
**Ružinovská 1**  
**821 02 Bratislava**

V e c : povolenie na predčasné užívanie stavby pred odovzdaním a prevzatím všetkých dodávok stavby

## ROZHODNUTIE

Dňa 08.12.2020 podal stavebník: **R1 properties, s.r.o.** so sídlom **Ružinovská 1, 821 02 Bratislava**, IČO 50 012 584 (ďalej len „stavebník“), v konaní zastúpený spoločnosťou **TECHNICKÁ KANCELÁRIA s.r.o.**, Úzka 6A, 949 01 Nitra, návrh na Mesto Nitra na vydanie rozhodnutia o predčasnom užívaní stavby aj pred odovzdaním a prevzatím ostatných dodávok stavby (novostavby): „**5 Bytových domov Nitra - Diely**“, stav. obj.: **SO 14 – Verejné komunikácie a spevnené plochy** v rozsahu: **SO 14.03 – Hornostavská ulica – II. etapa; SO 14.04 – Komunikácie a spevnené plochy – bytový dom „B“ a „C“; SO 14.07 – Vnútroblokové chodníky a spevnené plochy – Časť V1 – vnútroblok 1**; parcelné číslo: **551/2, 552/1, 552/2, 552/3, 552/5, 552/6, 552/9, 576/1**; katastrálne územie: **Mlynárce**.

Pre umiestnenie stavby bolo vydané Mestom Nitra územné rozhodnutie č. SP 16595/2017-010-Ing.Ki zo dňa 17.01.2018 (právoplatné dňom 21.02.2018) a stavebné povolenie č. UHA-DUaI-11042/2018-008-Ing.Dá zo dňa 13.08.2018 (právoplatné dňa 17.09.2018).

Mesto Nitra ako príslušný špeciálny stavebný úrad podľa § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) a podľa ustanovenia § 3a ods. 4 zákona č.135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon), na základe predložených dokladov, stanovísk a posúdení, na základe výsledkov uskutočneného konania ( § 80 a § 81 ods. 4 stavebného zákona ) a tvaromiestnej obhliadky stavby vykonanej dňa 26.01.2021 **v y d á v a**

### r o z h o d n u t i e

ktorým podľa § 83 stavebného zákona

### p o v o ľ u j e

**predčasné užívanie časti stavby aj pred odovzdaním a prevzatím všetkých dodávok**

stavby :

**„5 Bytových domov Nitra - Diely“**

v rozsahu :

**SO 14 – Verejné komunikácie a spevnené plochy**

**SO 14.03 – Hornostavská ulica - II. etapa**

- par. č. registra „C“ 551/2, 552/1, 576/1 - par. č. podľa stavebného povolenia č. UHA-DUaI-11042/2018-008-Ing.Dá zo dňa 13.08.2018;
- k. ú. Mlynárce
- parc.č. registra „C“: 576/1 - parc. č. podľa Geometrického plánu č. 212/2020 zo dňa 9.12.2020 overený OkÚ Nitra, Katastrálnym odborom pod č. 2945/2020 dňa 13.01.2021;
- k.ú. Mlynárce

**SO 14.04 – Komunikácie a spevnené plochy – bytový dom „B“ a „C“**

- par. č. registra „C“ 551/2, 552/1, 552/2, 552/3, 552/5, 552/6 - par. č. podľa stavebného povolenia č. UHA-DUaI-11042/2018-008-Ing.Dá zo dňa 13.08.2018;
- k.ú. Mlynárce;
- parc.č. registra „C“: 552/72, 552/84, 552/127 ( komunikácia, spevnená plocha); 552/73, 552/74, 552/75, 552/76, 552/77, 552/78, 552/79, 552/80, 552/81, 552/82, 552/85, 552/86, 552/87, 552/88, 552/89, 552/90, 552/91, 552/92, 552/93, 552/94, 552/95, 552/96, 552/97, 552/98, 552/99, 552/100, 552/101, 552/102, 552/103, 552/104, 552/105, 552/106, 552/107, 552/108, 552/109, 552/110, 552/111, 552/112, 552/113, 552/114, 552/115, 552/116, 552/117, 552/118, 552/119, 552/120, 552/121, 552/122, 552/123, 552/124, 552/125, 552/126, 552/129, 552/130, 552/131, 552/132, 552/133, 552/134, 552/135, 552/136 (parkovacie miesta); 552/128 (miesto pre smetné nádoby) - par. č. podľa Geometrického plánu č. 212/2020 zo dňa 9.12.2020 overený OkÚ Nitra, Katastrálnym odborom pod č. 2945/2020 dňa 13.01.2021;
- k.ú. Mlynárce

#### **SO 14.07 Vnútroblokové chodníky a spevnené plochy - Časť V1 – vnútroblok 1**

- par. č. registra „C“ 551/2, 552/1, 552/2, 552/3, 552/5, 552/9 - par. č. podľa stavebného povolenia č. UHA-DUaI-11042/2018-008-Ing.Dá zo dňa 13.08.2018;
- k.ú. Mlynárce;
- parc.č. registra „C“: 552/58, 552/71 (chodník) - par. č. podľa Geometrického plánu č. 212/2020 zo dňa 9.12.2020 vypracovala Geodetická kancelária Geovis s.r.o. Bratislava, overený OkÚ Nitra, Katastrálnym odborom pod č. 2945/2020 dňa 13.1.2021;
- k.ú. Mlynárce

charakter stavby: **stavba trvalá;**  
účel stavby: **inžinierska stavba – stavba pre služby motoristom a peších;**  
stavebník: **R1 properties, s.r.o., so sídlom Ružinovská 1, 821 02 Bratislava;**

#### **I. Pre užívanie stavby stavebný úrad stanovuje tieto podmienky :**

1. užívať stavbu na účel, určený v tomto rozhodnutí;
2. užívať stavbu tak, aby nevzniklo nebezpečenstvo požiarnych a hygienických závad, aby nedochádzalo k znehodnoteniu jej vzhľadu a aby sa čo najviac predĺžila ich užívateľnosť;
3. zabezpečiť vykonávanie prevádzkových odborných prehliadok a skúšok technických a iných zariadení stavby;

#### **II. Podmienky vyplývajúce z podmienok dotknutých orgánov :**

- neboli vznesené;

#### **III. Drobné nedostatky, ktoré je možno odstrániť v stanovených lehotách :**

- neboli zistené;

#### **IV. Podmienky na zaistenie bezpečnosti na stavenisku, stavbe, resp. na tej časti, kde sa dodávky ešte budú dokončovať :**

**IV. a** – pri prácach na neukončených dodávkach stavby musia byť dôsledne dodržiavané ustanovenia vyhlášok o bezpečnosti práce ako aj ustanovenia § 43g a § 43i stavebného zákona;

**IV. b** – priestory, v ktorých sa realizujú alebo budú realizovať stavebné práce na neukončených dodávkach, musia byť dôsledne oddelené od priestorov, daných do užívania týmto rozhodnutím. Stavenisko musí byť riadne označené a nesmie dochádzať ku križovaniu prevádzky užívanej časti stavby s časťou stavby, ktorú je potrebné dokončiť;

#### **V. Ďalšie podmienky :**

- do 15 dní po odovzdaní a prevzatí všetkých dodávok stavby sú stavebníci povinní v súlade s § 83 stavebného zákona podať na príslušný stavebný úrad návrh na kolaudáciu stavby, dokončenej v celom jej rozsahu;

## **VI. Rozhodnutie o námietkach a pripomienkach účastníkov konania :**

- v uskutočnenom konaní účastníci konania nevzniesli žiadne námietky a pripomienky

### **O d ô v o d n e n i e**

Dňa 08.12.2020 podal stavebník: **R1 properties, s.r.o.** so sídlom **Ružinovská 1, 821 02 Bratislava**, IČO 50 012 584 (ďalej len „stavebník“), v konaní zastúpený spoločnosťou: **TECHNICKÁ KANCELÁRIA s.r.o.**, Úzka 6A, 949 01 Nitra, návrh na Mesto Nitra na vydanie rozhodnutia o predčasnom užívaní stavby aj pred odovzdaním a prevzatím ostatných dodávok stavby (novostavby): **„5 Bytových domov Nitra - Diely“**, stav. obj.: **SO 14 – Verejné komunikácie a spevnené plochy; SO 14.03 – Hornostavská ulica – II. etapa; SO 14.04 – Komunikácie a spevnené plochy – bytový dom „B“ a „C“; SO 14.07 – Vnútroblokové chodníky a spevnené plochy – Časť V1 – vnútroblok 1**; parcelné číslo: **551/2, 552/1, 552/2, 552/3, 552/5, 552/6, 552/9, 576/1**; katastrálne územie: **Mlynárce**.

Pre umiestnenie stavby bolo vydané Mestom Nitra územné rozhodnutie č. SP 16595/2017-010-Ing.Ki zo dňa 17.01.2018 (právoplatné dňom 21.02.2018) a stavebné povolenie č. UHA-DUaI-11042/2018-008-Ing.Dá zo dňa 13.08.2018 (právoplatné dňa 17.09.2018).

Mesto Nitra ako príslušný špeciálny stavebný úrad podľa § 120 stavebného zákona oznámením č. OD-17556/2020-002-Ing.Dá zo dňa 17.12.2020 oznámilo začatie konania o predčasnom užívaní časti stavby aj pred odovzdaním a prevzatím všetkých dodávok stavby účastníkom konania a dotknutým orgánom. Súčasne stanovilo termín ústneho rokovania a tvaromiestnej obhliadky na deň 26.01.2021.

Oznámenie o začatí konania bolo doručené všetkým pozvaným účastníkom konania ako aj dotknutým orgánom včas. Tvaromiestnej obhliadky dňa 26.01.2021 sa zúčastnili dotknuté orgány a účastníci konania tak, ako je uvedené v prezenčnej listine, ktorá je prílohou kolaudačného protokolu.

Tvaromiestnou obhliadkou bolo zistené, že stavebné objekty SO 14.03 – Hornostavská ulica – II. etapa, SO 14.04 – Komunikácie a spevnené plochy – bytový dom „B“ a „C“ a SO 14.07 – Vnútroblokové chodníky a spevnené plochy – Časť V1 – vnútroblok 1 sú zrealizované v rozsahu uvedenom v PD skutočného vyhotovenia.

Nakoľko stavba nie je ukončená v celom svojom rozsahu, konanie bolo vedené podľa § 83 stavebného zákona ako konanie o povolení predčasného užívania stavby aj pred ukončením ostatných dodávok stavby.

Na základe uskutočneného konania dňa 26.01.2021 a z kontroly dokladov vyplynulo, že stavba v rozsahu, uvedenom vo výroku rozhodnutia je schopná riadneho užívania aj pred ukončením všetkých dodávok stavby. Stavba SO 14.03 – Hornostavská ulica – II. etapa, SO 14.04 – Komunikácie a spevnené plochy – bytový dom „B“ a „C“ a SO 14.07 – Vnútroblokové chodníky a spevnené plochy – Časť V1 – vnútroblok 1 je zrealizovaná v rozsahu uvedenom v PD skutočného vyhotovenia s nepodstatnými zmenami stavby, ktoré sú zakreslené v PD skutočného vyhotovenia stavby, a ktoré boli v tomto konaní o predčasnom užívaní časti stavby v súlade s ustanovením § 81 ods. 4 stavebného zákona prejednané.

Ide o nasledovné nepodstatné zmeny, pričom účastníci konania a zástupcovia dotknutých orgánov nevzniesli k týmto zmenám námietky:

- posunutie parkoviska smerom k bytovému domu „B“ z dôvodu zväčšenia plocha zelene v páse medzi parkoviskom a bytovým domom „C“ v celej dĺžke komunikácie, so zachovaním všetkých povolených parametrov vozovky, parkovacích miest a chodníkov v zmysle PD skutočného vyhotovenia;

- na parkovisku na ul. Hornostavskej ulici sa posunul zadný obrubník parkovacích miest v smere na pozemok investora tak, aby novovybudované parkovacie miesta boli umiestnené výhradne na pozemku investora a nie na pozemku vo vlastníctva mesta Nitra, v zmysle PD skutočného vyhotovenia;

Špeciálny stavebný úrad skontroloval splnenie podmienok stavebného povolenia a vykonal kontrolu dokladov o výsledkoch predpísaných skúšok a dokladov o tom, že stavba je spôsobilá na bezpečnú a plynulú prevádzku. Stavebný úrad preskúmal, či skutočné realizovanie stavby a jej užívanie nebude ohrozovať verejný záujem, predovšetkým z hľadiska ochrany života a zdravia osôb, životného prostredia, bezpečnosti práce a technických zariadení. Stavba vyhovuje všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu. Z predložených dokladov o výsledkoch predpísaných skúšok vyplýva, že je schopná riadneho užívania aj pre ukončením všetkých dodávok stavby. Po ukončení ostatných dodávok stavby je stavebník povinný požiadať o vydanie kolaudačného rozhodnutia stavby dokončenej v celom rozsahu a predložiť geometrický plán na zameranie novostavby, ktorá nie je súčasťou tohto rozhodnutia o predčasnom užívaní stavby, overený Okresným úradom Nitra, katastrálnym odborom.

Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, vydal záväzné stanovisko ku kolaudačnému konaniu – predčasnému užívaniu časti stavby č. OU-NR-OSZP3-2021/010594-002 zo dňa 08.02.2021. V záväznom stanovisku sa konštatuje, že výstavba „5 Bytových domov Nitra - Diely“ nie je v rozpore so Zákonom o posudzovaní vplyvov na životné prostredie alebo v rozpore s podmienkami uvedenými v rozhodnutí zo zisťovacieho konania č. OU-NR-OSZP3-2016/041625-020-F07 zo dňa 02.12.2016 (právoplatné dňa 25.01.2017).

Podkladom pre vydanie rozhodnutia boli nasledovné doklady, kladné stanoviská, posúdenia a vyjadrenia dotknutých orgánov:

- projektová dokumentácia overená v stavebnom konaní;
- PD skutočného vyhotovenia;
- vyjadrenie dodávateľa stavby Cesty, s.r.o. Nitra k skutočnému vyhotoveniu stavby zo dňa 25.01.2021;
- doklad o zaplatení správneho poplatku;
- splnomocnenia na zastupovanie v konaní;
- územné rozhodnutie vydané Mestom Nitra pod č. SP 16595/2017-010-Ing.Ki zo dňa 17.01.2018 (právoplatné dňom 21.02.2018);
- stavebné povolenie vydané Mestom Nitra pod č.j. UHA-DUaI-11042/2018-008-Ing.Dá zo dňa 13.08.2018 (právoplatné dňa 17.09.2018);
- geometrický plán č. 212/2020 zo dňa 09.12.2020, vypracoval Geovis s.r.o. Bratislava, overený OkÚ Nitra, Katastrálnym odborom pod č. 2945/2020 dňa 13.01.2021;
- vytýčenie stavby pri jej zahájení vypracovala Geodetická kancelária Geovis, s.r.o. Bratislava v termíne 09/2020;
- protokoly o vytýčení jestvujúcich IS v mieste stavby;
- stavebný denník;
- prehlásenie stavebného dozoru zo dňa 26.01.2021;
- odovzdávací a preberací protokol zo dňa 25.01.2021;
- vyjadrenie OkÚ Nitra, odboru starostlivosti o ŽP, úsek odpadového hospodárstva, č. OSZP3-2021/009460-F42 zo dňa 18.01.2021;
- Správa o výskume realizovanom na stavbe vypracovaná Archeologickým ústavom SAV Nitra zo dňa 17.5.2019;
- certifikáty použitých materiálov;

K vydaniu rozhodnutia o predčasnom užívaní stavby aj pred ukončením ostatných dodávok stavby predložili svoje súhlasné stanoviská nasledovné dotknuté orgány :

- Inšpektorát práce – oznámenie č. IPNR\_OBOZP/BEZ/2020/7574-2020/22225 zo dňa 28.12.2020;
- OkÚ, Nitra, OSŽP, odd. OP a VZŽP – EIA – záväzné stanovisko č. OU-NR-OSZP3-2021/010594-002 zo dňa 08.02.2021;

V uskutočnenom konaní účastníci konania nevzniesli žiadne námietky a pripomienky.  
Na základe výsledkov konania stavebný úrad rozhodol tak, ako je uvedené vo výroku rozhodnutia.

### **P o u č e n i e**

Podľa § 53 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie, **v lehote 15 dní** odo dňa doručenia rozhodnutia.

Podľa § 140c ods. 8 stavebného zákona proti tomuto rozhodnutiu má právo podať odvolanie aj ten, kto nebol účastníkom konania, ale len v rozsahu, v akom sa namieta nesúlad povolenia s obsahom rozhodnutia podľa osobitného predpisu (§ 29 ods. 12, §37 ods. 1 a § 19 ods. 1 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov). Podľa § 140c ods. 9 stavebného zákona je odvolanie možné podať **v lehote 15 pracovných dní** odo dňa zverejnenia tohto rozhodnutia.

Podľa § 54 ods. 1 správneho poriadku odvolanie sa podáva na správnom orgáne, ktorý napadnuté rozhodnutie vydal, t.j. mesto Nitra - Mestský úrad v Nitre, Odbor dopravy, Štefánikova trieda 60, 950 06 Nitra.

Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku.

**Marek H a t t a s**  
primátor mesta

#### **Doručí sa účastníkom konania: k č.j. OD 17556/2020-008-Ing. Dá- 17.02.2021:**

1. R1 Properties s.r.o., Ružinovská 1, 821 02 Bratislava - preberie splnomocnený zástupca: TECHNICKÁ KANCELÁRIA s.r.o., Úzka 6A, 949 01 Nitra
2. Mesto Nitra, p. primátor
3. Martina Bobocká, Podolie 648, 916 22 Podolie - preberie splnomocnený zástupca: R1 Properties s.r.o., Ružinovská 1, 821 02 Bratislava
4. Martina Verešová, Hornostavská 22, 949 01 Nitra - preberie splnomocnený zástupca: R1 Properties s.r.o., Ružinovská 1, 821 02 Bratislava
5. Michal Papranec, Pod Donátom 10, 965 01 Žiar nad Hronom - preberie splnomocnený zástupca: R1 Properties s.r.o., Ružinovská 1, 821 02 Bratislava
6. Maksiuta Dmytro, J. Pauleho 324/2, 971 01 Prievidza - preberie splnomocnený zástupca: R1 Properties s.r.o., Ružinovská 1, 821 02 Bratislava
7. Mgr. Roman Farkaš, T. G. Masaryka 37, 940 02 Nové Zámky - preberie splnomocnený zástupca: R1 Properties s.r.o., Ružinovská 1, 821 02 Bratislava
8. Ing. Adriana Farkašová, Hornostavská 28, 949 01 Nitra - preberie splnomocnený zástupca: R1 Properties s.r.o., Ružinovská 1, 821 02 Bratislava
9. Roman Zaujec, Lehota 717, 951 36 Lehota - preberie splnomocnený zástupca: R1 Properties s.r.o., Ružinovská 1, 821 02 Bratislava
10. Monika Zaujecová, Lehota 60, 951 36 Lehota - preberie splnomocnený zástupca: R1 Properties s.r.o., Ružinovská 1, 821 02 Bratislava
11. Katarína Rozborilová, Vikárska 11, 949 01 Nitra - preberie splnomocnený zástupca: R1 Properties s.r.o., Ružinovská 1, 821 02 Bratislava
12. Miroslava Sáričková, 4.apríla 39, 972 42 Lehota pod Vtáčnikom - preberie splnomocnený zástupca: R1 Properties s.r.o., Ružinovská 1, 821 02 Bratislava

13. Jana Gyepesová, Jelenec 176, 951 73 Jelenec - preberie splnomocnený zástupca: R1 Properties s.r.o., Ružinovská 1, 821 02 Bratislava
14. Martin Bako, Tatranská 3, 974 11 Banská Bystrica - preberie splnomocnený zástupca: R1 Properties s.r.o., Ružinovská 1, 821 02 Bratislava
15. Juraj Kubeš, Baničova 10, 949 11 Nitra - preberie splnomocnený zástupca: R1 Properties s.r.o., Ružinovská 1, 821 02 Bratislava
16. Andrej Grobarčík, Hlboká 1075/47, 949 01 Nitra - preberie splnomocnený zástupca: R1 Properties s.r.o., Ružinovská 1, 821 02 Bratislava
17. Katarína Pintérová, Rýnska 5, 949 11 Nitra - preberie splnomocnený zástupca: R1 Properties s.r.o., Ružinovská 1, 821 02 Bratislava
18. Ivana Černá, Hornostavská 28, 949 01 Nitra - preberie splnomocnený zástupca: R1 Properties s.r.o., Ružinovská 1, 821 02 Bratislava
19. Ing. Stanislav Chovanec, Bottova 1A, 949 01 Nitra - preberie splnomocnený zástupca: R1 Properties s.r.o., Ružinovská 1, 821 02 Bratislava
20. Erik Blaho, Hornostavská 28, 949 10 Nitra - preberie splnomocnený zástupca: R1 Properties s.r.o., Ružinovská 1, 821 02 Bratislava
21. Zuzana Zabáková, Hornostavská 28, 949 01 Nitra - preberie splnomocnený zástupca: R1 Properties s.r.o., Ružinovská 1, 821 02 Bratislava
22. Soňa Fröhlichová, J. Stanislava 19, 841 05 Bratislava - preberie splnomocnený zástupca: R1 Properties s.r.o., Ružinovská 1, 821 02 Bratislava
23. Adriana Blahová, Hornostavská 28, 949 01 Nitra - preberie splnomocnený zástupca: R1 Properties s.r.o., Ružinovská 1, 821 02 Bratislava
24. Ildikó Gabrhelová, Mlynská zem 424/30, 951 13 Branč - preberie splnomocnený zástupca: R1 Properties s.r.o., Ružinovská 1, 821 02 Bratislava
25. Roman Mojžiš, Domovina 273/30, 972 43 Zemianske Kostofany - preberie splnomocnený zástupca: R1 Properties s.r.o., Ružinovská 1, 821 02 Bratislava
26. Richard Zluky, Benkova 863/23, 021 01 Kysucké Nové Mesto - preberie splnomocnený zástupca: R1 Properties s.r.o., Ružinovská 1, 821 02 Bratislava
27. Alena Zluková, Benkova 863/23, 021 01 Kysucké Nové Mesto - preberie splnomocnený zástupca: R1 Properties s.r.o., Ružinovská 1, 821 02 Bratislava
28. Dominik Alina, Pivovarská 5, 926 01 Sereď - preberie splnomocnený zástupca: R1 Properties s.r.o., Ružinovská 1, 821 02 Bratislava
29. MDDr. Martin Muzika, Šúdolská 54, 949 01 Nitra - preberie splnomocnený zástupca: R1 Properties s.r.o., Ružinovská 1, 821 02 Bratislava
30. Ing. Ladislav Kabát, Jasná 7, 949 01 Nitra - preberie splnomocnený zástupca: R1 Properties s.r.o., Ružinovská 1, 821 02 Bratislava
31. Ing. Andrej Černák, Alexyho 16, 949 11 Nitra - preberie splnomocnený zástupca: R1 Properties s.r.o., Ružinovská 1, 821 02 Bratislava
32. Miroslav Bojo, Borodáčova 384/7, 949 11 Nitra - preberie splnomocnený zástupca: R1 Properties s.r.o., Ružinovská 1, 821 02 Bratislava
33. Slavomír Žákovič, Hornostavská 28, 949 11 Nitra
34. Mário Herák, Nábregie A. Hlinku 3860/37, 920 01 Hlohovec
35. Juraj Cimbalák, Tehelná 1527/33, 085 01 Bardejov
36. Jana Kvantová, Sládkovičova 17, 920 01 Hlohovec
37. Ing. Lucia Važecká, Hattalova 33, 949 01 Nitra
38. Igor Hano, Okružná cesta 60, 945 01 Komárno
39. Mgr. Miriama Antalová, Na Hôrke 50/24, 949 11 Nitra
40. Helena Miklová, Ďurčanského 751/1, 949 01 Nitra
41. Andrea Richterová, Buková 29, 951 01 Nitrianske Hrnčiarovce
42. Bc. Ivan Mikel, Zakvášov 1519/54, 017 07 Považská Bystrica
43. Michaela Gladicsová, Nešporová 18, 927 01 Šaľa
44. Patrik Kostoláni, Textilná 3057/10, 934 05 Levice
45. Mgr. PhD. Alicja Maria Korczyk Chovanec, Bottova 1A, 949 01 Nitra
46. Jana Hrebíčková, Damborského 7, 949 01 Nitra
47. Klára Mihalkovičová, Liptovská 7369/1A, 911 08 Trenčín
48. Juraj Ondruška, Martin nad Žitavou 175, 953 01 Martin nad Žitavou
49. Peter Chrenek, Štúrova 102, 949 01 Nitra
50. Marcela Chreneková, Štúrova 102, 949 01 Nitra
51. MUDr. Adriana Klimentová, Hrdinov SNP 1708/2, 036 01 Martin
52. MUDr., Ján Kliment, Bagarova 23, 036 01 Martin
53. Ing. Tomáš Dičér, Kakava 707/22, 951 31 Močenok

54. Marek Malagyi, Tehelná 76, 949 01 Nitra
55. Matúš Zentko, Zbehy 61, 951 42 Zbehy
56. Ing. Róbert Titka, Kajsá II 992/3, 951 41 Lužianky
57. Andrea Richterová, Buková 29, 951 01 Nitrianske Hrnčiarovce
58. Richard Zluky, Benkova 863/23, 021 01 Kysucké Nové Mesto
59. Matúš Zentko, Zbehy 61, 951 42 Zbehy
60. Martin Kurek, Z. Nejedlého 1719/30, 934 01 Levice
61. Erika Žitná, Apátska 187/66, 941 07 Veľký Kýr
62. Vladimír Žitný, Apátska 187/66, 941 07 Veľký Kýr
63. Ing. Martina Kováčová, Švantnerova 463/6, 951 41 Lužianky
64. Timea Pintérová, Hornostavská 28, 949 11 Nitra
65. ENGIE Services a.s., Jarošova 2961/1, 831 03 Bratislava

**Doručí sa dotknutým orgánom:**

66. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Nitre, Štefánikova 58, 949 63 Nitra
67. Okresný úrad Nitra, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Štefánikova tr. 69, 949 01 Nitra
68. Okresný úrad Nitra, Odbor krízového riadenia, Štefánikova tr. 69, 949 01 Nitra
69. Krajský pamiatkový úrad v Nitre, Námestie Jána Pavla II. č. 8, 949 01 Nitra
70. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Nitre, Dolnočermánska 64, 949 01 Nitra
71. Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku Bratislava, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
72. SPP – distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26
73. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
74. Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava
75. SATRO, s.r.o., Hodonínska 259, 841 03 Bratislava
76. Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
77. Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., OZ Nitra, Nábrežie za hydrocentrálou 4, 949 01 Nitra
78. Inšpektorát práce, Jelenecká 49, 949 01 Nitra

**Zverejnenie rozhodnutia** - podľa § 140c ods. 8 stavebného zákona - odo dňa jeho vydania až do nadobudnutia jeho právoplatnosti:

**Mesto Nitra – tabuľa oznamov**

Vyvesené dňa: .....

Zvesené dňa: .....

**Internetová stránka [www.nitra.sk](http://www.nitra.sk).**

Zverejnené dňa: .....

Ukončenie zverejnenia dňa: .....