

**U z n e s e n i e,**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**zo 46. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 6. októbra 2022**

---

3. bod (mat. č. 19)

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 181/95-MZ zo dňa 14.12.1995

U z n e s e n i e číslo 392/2022-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre  
p r e r o k o v a l o  
plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 181/95-MZ zo dňa 14.12.1995  
k o n š t a t u j e, že  
uznesenie č. 181/95-MZ v bodoch a), b), c) sa plní a zostáva v platnosti

V Nitre dňa 11.10.2022

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e,**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**zo 46. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 6. októbra 2022**

---

bod (mat. č. 1023/2013)

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 102/2013-MZ zo dňa 14.03.2013

U z n e s e n i e                                      číslo 393/2022-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 102/2013-MZ zo dňa 14.03.2013

k o n š t a t u j e, že

uznesenie č. 102/2013-MZ sa plní a zostáva v platnosti

V Nitre dňa 11.10.2022

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e,**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**zo 46. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 6. októbra 2022**

---

bod (mat. č. 253/2019)

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 285/2019-MZ zo dňa 05.09.2019

U z n e s e n i e číslo 394/2022-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

pr e r o k o v a l o

plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 285/2019-MZ zo dňa 05.09.2019

k o n š t a t u j e, že

uznesenie č. 285/2019-MZ v bode 1 a) sa plní, NT: 30.12.2022

V Nitre dňa 11.10.2022

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre



**U z n e s e n i e,  
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia  
zo 46. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva  
v Nitre, konaného dňa 6. októbra 2022**

---

bod (**mat. č. 801/2021**)

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 100/2021-MZ zo dňa  
17.03.2021

U z n e s e n i e                                      číslo 396/2022-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

**p r e r o k o v a l o**

plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 100/2021-MZ zo dňa  
17.03.2021

**k o n š t a t u j e,** že

uznesenie č. 100/2021-MZ sa plní a zostáva v platnosti

V Nitre dňa 11.10.2022

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e,**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**zo 46. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 6. októbra 2022**

---

bod (mat. č. 1008/2021)

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 352/2021-MZ zo dňa 28.10.2021

U z n e s e n i e číslo 397/2022-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

pr e r o k o v a l o

plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 352/2021-MZ zo dňa 28.10.2021

k o n š t a t u j e, že

uznesenie č. 352/2021-MZ sa plní a zostáva v platnosti

V Nitre dňa 11.10.2022

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e,**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**zo 46. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 6. októbra 2022**

---

bod (mat. č. 1156/2022)

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 395/2021-MZ zo dňa 18.11.2021

U z n e s e n i e číslo 398/2022-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 395/2021-MZ zo dňa 18.11.2021

k o n š t a t u j e, že

uznesenie č. 395/2021-MZ sa plní a zostáva v platnosti, NT: 30.12.2022

V Nitre dňa 11.10.2022

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e,**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**zo 46. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 6. októbra 2022**

---

bod (**mat. č. 1034/2021**)

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 27/2022-MZ zo dňa 27.01.2022

U z n e s e n i e číslo 399/2022-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 27/2022-MZ zo dňa 27.01.2022

konštatuje, že

uznesenie č. 27/2022-MZ sa plní, NT: 11/2022

V Nitre dňa 11.10.2022

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre



**U z n e s e n i e,**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**zo 46. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 6. októbra 2022**

---

bod (mat. č. 1265/2022)

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 194/2022-MZ zo dňa 26.05.2022

U z n e s e n i e číslo 400/2022-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 194/2022-MZ zo dňa 26.05.2022

konštatuje, že

uznesenie č. 194/2022-MZ nie je splnené, NT: 01.12.2022 (*kontrola MZ*)

V Nitre dňa 11.10.2022

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre



**U z n e s e n i e,  
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia  
zo 46. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva  
v Nitre, konaného dňa 6. októbra 2022**

---

bod (mat. č. 1342/2022)

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 307/2022-MZ zo dňa 08.09.2022

U z n e s e n i e číslo 402/2022-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre  
p r e r o k o v a l o  
plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 307/2022-MZ zo dňa  
08.09.2022  
k o n š t a t u j e, že  
uznesenie č. 307/2022-MZ je splnené

V Nitre dňa 11.10.2022

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre



**U z n e s e n i e,**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**zo 46. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 6. októbra 2022**

---

bod (mat. č. 1329/2022)

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 335/2022-MZ zo dňa 08.09.2022

U z n e s e n i e číslo 404/2022-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 335/2022-MZ zo dňa 08.09.2022

k o n š t a t u j e, že

uznesenie č. 335/2022-MZ je splnené

V Nitre dňa 11.10.2022

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre



**U z n e s e n i e,  
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia  
zo 46. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva  
v Nitre, konaného dňa 6. októbra 2022**

---

bod

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 389/2022-MZ zo dňa 14.09.2022

U z n e s e n i e                                      číslo 406/2022-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 389/2022-MZ zo dňa 14.09.2022

k o n š t a t u j e, že

uznesenie č. 389/2022-MZ je splnené

(samostatnou správou, **mat. 1369/2022**)

V Nitre dňa 11.10.2022

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e,**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**zo 46. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 6. októbra 2022**

---

bod (mat. č. 1357/2022)

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 391/2022-MZ zo dňa 14.09.2022

U z n e s e n i e    číslo 407/2022-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre  
p r e r o k o v a l o  
plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 391/2022-MZ zo dňa  
14.09.2022  
k o n š t a t u j e, že  
uznesenie č. 391/2022-MZ je splnené

V Nitre dňa 11.10.2022

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre



**U z n e s e n i e,**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**zo 46. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 6. októbra 2022**

---

4. bod (mat. č. 1343/2022)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (odpredaj pozemku v kat. úz. Mlynárce, Kmeťova ul. pod vodojemom)

U z n e s e n i e

číslo 408/2022-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (odpredaj pozemku v kat. úz. Mlynárce, Kmeťova ul. pod vodojemom)

s c h v a ľ u j e

spôsobom prípadu osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

odpredaj novovytvorených pozemkov parc. reg. C KN č. 425/132 – ostatná plocha o výmere cca 1 189 m<sup>2</sup> a parc. reg. C KN č. 425/133 – ostatná plocha o výmere 11 m<sup>2</sup> oddelených z parcely reg. C KN č. 425/78 – ostatná plocha o celkovej výmere 13102 m<sup>2</sup> a novovytvoreného pozemku parc. reg. 559/21 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere cca 5069 m<sup>2</sup> oddeleného z pozemku parc. reg. C KN č. 559/7 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 8105 m<sup>2</sup>, zapísané v LV č. 7194 kat. úz. Mlynárce vo vlastníctve Mesta Nitra v podiele 1/1, v prospech záujemcu – Ministerstvo vnútra SR, Pribinova č. 2, 812 72 Bratislava, IČO: 00 151 866, v podiele 1/1, na základe návrhu neovereného geometrického plánu č. 5402/2022 vyhotoveného ZOG s. r. o., Kozmonautická 5, 821 02 Bratislava, IČO: 47 61 09 72 (záber predstavuje spolu výmeru cca 6269 m<sup>2</sup>), geometrický plán bude súčasne zohľadňovať aj odčlenenie pozemku za účelom realizácie stavby „Cyklotrasa Mlynárce, Diely, Klokočina“ (v procese začatia realizácie stavby), stavby financovanou formou NFP z EŠIF (IROP), na základe požiadavky Mesta Nitry, za kúpnu cenu 165 300 € + DPH, (na základe všeobecnej hodnoty pozemkov stanovenej znaleckým posudkom č. 198/2022 vypracovaným Ing. Petrom Martiškom) s podmienkou zriadenia vecného bremena predkupného práva pre Mesto Nitra v prípade, ak IBC nebude skolaudované do 10 rokov za pôvodnú kúpnu cenu.

Mestu Nitra budú poskytnuté v tomto objekte bezodplatne priestory za účelom pôsobenia operačného strediska MsP, vrátane úhrady za energie.

Dôvodom odpredaja je, že Ministerstvo vnútra SR Bratislava prejavilo záujem o pozemok zaradený v prebytočnom majetku mesta za účelom vybudovania Integrovaného bezpečnostného centra, ktorého súčasťou sú aj priestory pre mestskú políciu.

Náklady spojené s vkladom do katastra nehnuteľností a vyhotovením geometrického plánu bude znášať nadobúdateľ.

u k l a d á  
vedúcemu odboru majetku  
uzatvoriť kúpnu zmluvu podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 31.10.2022  
K: MR

V Nitre dňa 11.10.2022

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e,**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**zo 46. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 6. októbra 2022**

---

**5. bod (mat. č. 1345/2022)**

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitry (odpredaj pozemkov v kat. úz. Nitra, Ul. Kostolná)

U z n e s e n i e

číslo 409/2022-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

**p r e r o k o v a l o**

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitry (odpredaj pozemkov v kat. úz. Nitra, Ul. Kostolná)

**s c h v a ľ u j e**

spôsobom prípadu osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

odpredaj parcely reg. C KN č. 4934/2 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 23 m<sup>2</sup> a parc. reg. C KN č. 4934/1 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 112 m<sup>2</sup> kat. úz. Nitra, zapísané vo vlastníctve Mesta Nitry podľa LV č. 3681, pre Ing. Darinu Demínovú, bytom Dolnočermánska 103, 949 01 Nitra, do výlučného vlastníctva v podiele 1/1, za kúpnu cenu vo výške 100,-€/m<sup>2</sup>+ DPH.

Dôvodom odpredaja spôsobom prípadu osobitného zreteľa je, že sa jedná o vysporiadanie mestského pozemku pod stavbou vo vlastníctve žiadateľky a súčasne usporiadanie vlastníckych vzťahov k obidvom pozemkom v trvalom oplotení podľa reálneho užívania, ktoré sú príľahlými k pozemkom vo vlastníctve žiadateľky a pre mesto Nitra sú v zmysle uvedených skutočností nevyužiteľné

**u k l a d á**

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie zmluvy v zmysle schvaľovacej časti uznesenia

T: 31.03.2023

K: MR

V Nitre dňa 11.10.2022

Marek Hattas, v. r.

primátor

mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.

prednosta

Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e,**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**zo 46. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 6. októbra 2022**

---

6. bod (**mat. č. 1347/2022**)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (odpredaj pozemku v kat. území Nitra – Ing. Júlia Urbanová)

U z n e s e n i e

číslo 410/2022-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

**p r e r o k o v a l o**

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (odpredaj pozemku v kat. území Nitra – Ing. Júlia Urbanová)

**s c h v a ľ u j e**

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a) ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

odpredaj pozemku vo vlastníctve Mesta Nitra, v katastrálnom území Nitra, novovytvorenú parcelu C KN č. 5212/20 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3 m<sup>2</sup>, odčlenenú podľa GP č. 334/2022, G1-1648/2022 z parcely E KN č. 4499, evidovanej v LV č. 6879, za kúpnu cenu 100,-€/m<sup>2</sup> + DPH pre Ing. Júliu Urbanovú, Hornočermánska 1743/19A, 949 01 Nitra.

Dôvodom odpredaja je usporiadať užívanú plochu, ktorá sa nachádza pred vstupom na pozemky vo vlastníctve Ing. Júlie Urbanovej.

Kupujúci uhradí náklady spojené s vkladom do katastra nehnuteľností.

**u k l a d á**

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 30.01.2023

K: MR

V Nitre dňa 11.10.2022

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e,**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**zo 46. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 6. októbra 2022**

---

**7. bod (mat. č. 1352/2022)**

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (Ing. Hlavačka a manž.-  
odpredaj pozemkov - k. ú. Zobor)

U z n e s e n i e číslo 411/2022-MZ

---

Mestské zastupiteľstvo v Nitre  
p r e r o k o v a l o

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (Ing. Hlavačka a manž. -  
odpredaj pozemkov - k. ú. Zobor) a vracia materiál na dopracovanie v zmysle diskusie  
mestského zastupiteľstva

V Nitre dňa 11.10.2022

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e,**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**zo 46. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 6. októbra 2022**

---

**8. bod (mat. č. 1361/2022)**

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra – prenájom nebytového priestoru na Mestskej tržnici v Nitre (Lucia Blahušiaková a Filip Tajnai)

U z n e s e n i e                                      číslo 412/2022-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra – prenájom nebytového priestoru na Mestskej tržnici v Nitre (Lucia Blahušiaková a Filip Tajnai)

schvaľuje

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) Zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom nebytového priestoru č. 370 o výmere 60,80 m<sup>2</sup> na Mestskej tržnici na Štefánikovej tr. 50 v Nitre pre Luciu Blahušiakovú, Kaška 920/14, 952 01 Vrábľa, IČO: 45 291 021 a Filipa Tajnaia, Dunajského 27, 951 41 Lužianky, IČO: 44 283 385 na dobu neurčitú s 3-mesačnou výpovednou lehotou za nájomné vo výške 30,- €/m<sup>2</sup>/rok

Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa je skutočnosť, že súčasná spolunájomníčka nebytového priestoru č. 370 Renáta Tajnaiová CHOVPDUKT, Dunajského 27, 951 41 Lužianky, IČO: 43 299 610, ktorá užíva časť nebytového priestoru č. 370 na prevádzkovanie predajne chovateľských potrieb, z dôvodu odchodu do starobného dôchodku prenecháva podnikanie svojmu synovi Filipovi Tajnaiovi, Dunajského 27, 951 41 Lužianky, IČO: 44 283 385.

ukladá

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 31.12.2022

K: MR

V Nitre dňa 11.10.2022

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e,**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**zo 46. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 6. októbra 2022**

---

**9. bod (mat. č. 1362/2022)**

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra – prenájom plynových kotolní a HUP na Mestskej tržnici v Nitre (Nitrianska teplárenská spoločnosť, a. s.)

U z n e s e n i e

číslo 413/2022-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

**p r e r o k o v a l o**

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra – prenájom plynových kotolní a HUP na Mestskej tržnici v Nitre (Nitrianska teplárenská spoločnosť, a. s.)

**s c h v a ľ u j e**

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) Zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

prenájom 6 plynových (nízkotlakových) kotolní vrátane zdrojov tepla (2 kotle) v každej kotolni a 2 hlavných uzáverov plynu o celkovej výmere 171 m<sup>2</sup> a obslužnej plochy o výmere 81 m<sup>2</sup> v kamennej budove a budove Obchodného centra na Mestskej tržnici v Nitre pre spoločnosť Nitrianska teplárenská spoločnosť, a. s., so sídlom Janka Kráľa 122, 949 01 Nitra, IČO: 36 550 604, v zastúpení: Mgr. Matej Danóci, predseda predstavenstva, na dobu určitú 1 rok od 01.01.2023 do 31.12.2023 za nájomné vo výške 17,66 €/m<sup>2</sup>/rok

Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa je skutočnosť, že spoločnosť NTS, a. s. je držiteľom povolenia na podnikanie v tepelnej energetike, vydaného rozhodnutím Úradu pre reguláciu sieťových odvetví na výrobu a rozvod tepla, čím dokáže zabezpečovať vykurovanie objektov Mestskej tržnice v Nitre teplom.

**u k l a d á**

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 31.12.2022

K: MR

V Nitre dňa 11.10.2022

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e,**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**zo 46. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 6. októbra 2022**

**10. bod (mat. č. 1363/2022)**

Návrh na nakladanie s majetkom Mesta Nitra počas Nitrianskych vianočných trhov 2022 (prenájom drevených stánkov a častí pozemku reg. „C“ KN parc. č. 1578/1 v k. ú. Nitra)

U z n e s e n i e                                  číslo 414/2022-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh na nakladanie s majetkom Mesta Nitra počas Nitrianskych vianočných trhov 2022 (prenájom drevených stánkov a častí pozemku reg. „C“ KN parc. č. 1578/1 v k. ú. Nitra)

s c h v a ľ u j e

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom:

1. mestských drevených stánkov počas Nitrianskych vianočných trhov 2022 organizovaných Mestom Nitra na dobu určitú od 25.11.2022 do 23.12.2022 s možnosťou predĺženia do 06.01.2023 za cenu vo výške 50% zo stanoveného nájomného pre:

Por. číslo	Žiadateľ	Sortiment	IČO	Typ stánku	Výška nájomného za celé obdobie prenájmu	Poradie určené komisiou	Sektor
1	<b>Kludia Beržincová</b> Ulica Fatranská 6, 94901 Nitra	grilované prasiatko, šúľance, lokše	50232991	VG	9 900,00 €	1	A
2	<b>Euboš Major/Gastro factory s.r.o.</b> Palárikova 2, 95104 Malý Lapáš	klobásy, jaternice, krvavničky, žobrácka kaša, cigánska pečienka, ražniči, trhané mäso	46009396	VG	9 600,00 €	2	A
3	<b>Miroslav Hinca</b> Oravská 53, 949 01 Nitra	klobása, lokša, rebierka, cigánska, pečienka, Valašské frgále	37212869	VG	9 500,00 €	3	A
4	<b>Oto Trakovický/Fa OTTO</b> Ulica Rudolfa Hanáka 14, 94901 Nitra	cigánska pečienka, klobása, zemiaková lokša, vianočný punč	35007834	VG	9200,00 €	4	A



5	<b>Miroslav Kukan</b> 951 15 Štefanovičová 11	pečivo pre celiatikov, mäsové výrobky, lokše a placky	37217194	VG	7500,00 €	5	A
6	<b>Juliana Ptáčková</b> Ábelová 297/14, 951 12 Ivanka pri Nitre	bavorský punč, mušt, medovina	41062655	VG	7 200,00 €	6	A
7	<b>Ján Rajnič - Poplamúchy</b> Cabaj 4121, 951 17 Cabaj- Čápor	poplamúchy, punč, varené víno	47406704	VG	13 333,00 €	náhradník	A
8	<b>Stanislav Demén/Promont Company s.r.o.</b> Petzwalová 16, 94911 Nitra	bezlepkové a bezlaktózové jedlá: kapustnica, šúľance	53572378	VG	6 000,00 €	8	A
9	<b>Šimon Ihnát</b> Starohájska 7, 91701 Trnava	vianočné nápoje	52894452	MG	7500,00 €	1	A
10	<b>Brigita Křivová</b> Mikszáthova 4, 94304 Obid	trdelníky, šúľance, langoše, víno, punč, čaj	43189172	MG	7 000,00 €	2	A
11	<b>Filip Mikloš</b> Štefánikova 7, 949 01 Nitra	medovina	51986442	MG	5 770,00 €	3	A
12	<b>LIEHOVAR LEOPOLDOV, a.s.</b> Trnavská cesta 0, 92041 Leopoldov	nealkoholické nápoje, alko nápoje, liehoviny a destiláty zmiešané s nealkoholickými nápojmi	34127101	MG	5 500,00 €	4	A
13	<b>Anton Sebinko AS</b> Ľudovíta Okánika 2, 94901 Nitra	varené víno	47180382	MG	4600,00 €	5	A
14	<b>Peter Briš,</b> Na Hlinách 6925/16, 91701 Trnava	punč, káva, čokoláda, detský punč, čaj	48289302	MG	4 500,00 €	6	A
15	<b>Fin gastro s.r.o.</b> Oravská 53, 94901 Nitra	bezlepkové lokše	46526676	MG	4200,00 €	7	A
16	<b>Martin Hrehor</b> Samoty 5055/5055, 90901 Skalica	ovocné vína a octy	46529501	MG	4000,00 €	8	A
17	<b>Miloš Vajda</b> Pri Červenom križi, 1559/11, 94901 Nitra	punče, víno, grog	46795774	MG	3600,00 €	9	A
18	<b>Jozef Maga - Záhradník J.A.M.</b> Ku Gáborke 513/1A, 951 01 Štitáre	fúkané sklo	46691332	P	1300,00 €	1	A

19	<b>Martin Pristach/Milktrade Slovakia</b> Kubranská 138, 91101 Trenčín	syry zo salaša, nakladané syry	34268910	P	1250,00 €	<b>2</b>	A
20	<b>Hilda Szoke</b> Nitrianska 388, 95105 Veľký Cetín	jadierka, mletá paprika, mak, fazuľa, šošovica	čestné prehlásenie	P	1200,00 €	<b>3</b>	A
21	<b>Vajičková Dana/Alba Flora s.r.o. / Alba Flora - Prírodná kozmetika</b> 125, 925 81 Diakovce	bylinkové mastičky, mydlá, krémy, gély, šampóny	51065240	P	801,00 €	<b>4</b>	A
22	<b>Dušan Vrabc,</b> Strmá 44, 94901 Nitra	vianočné ozdoby, dekorácie, darčkové predmety, hračky	34638024	P	800,00 €	<b>5</b>	A
23	<b>Igor Michalčík</b> Lesná 809, 92552 Šoporňa	cukrovinky	34642838	P	750,00 €	<b>6</b>	A
24	<b>Lenka Deményová</b> 951 42 Zbehy 212	gaštanové jazýčky	45284636	P	600,00 €	<b>7</b>	A
25	<b>Miroslav Seko - MS BRAŠNÁRSTVO</b> Školská 191/23, 958 01 Partizánske	brašnárske výrobky	52240371	P	600,00 €	<b>8</b>	A
26	<b>Čerešňová Iveta/Nimi s.r.o.</b> Čápor 1108, 95117 Cabaj Čápor	medovníky, cukrovinky	51865149	P	700,00 €	<b>9</b>	A
27	<b>Michal Čerešňa MIKA</b> Čápor 1108, 95117 Cabaj Čápor	karamelky a cukrovinky	34642838	P	650,00 €	<b>10</b>	A
28	<b>Marta Hubináková</b> Lipová 691, 92553 Pata	drevené dekorácie	čestné prehlásenie	P	600,00 €	<b>11</b>	A
29	<b>Kristína Valachyová/Kristin</b> Hviezdoslavova 487/12, 95201 Vrábľa	produkty z vosku	53298489	P	550,00 €	<b>12</b>	A

Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa je skutočnosť, že vyššie uvedení žiadatelia boli dňa 20.9.2022 vybraní komisiou zodpovednou za výber prevádzkovateľov predajných stánkov s občerstvením, darčkovým sortimentom, alkoholickými a nealkoholickými nápojmi počas Nitrianskych vianočných trhov 2022 organizovaných Mestom Nitra na základe vyhodnocovacích kritérií s určením poradia jednotlivých nájomcov (s dôrazom na originalitu, kvalitu, regionálnosť a sezónnosť ponúkaného tovaru), pričom typ stánku označený ako VG (veľký gastro stánok) má rozmery 450 x 350 cm a typ stánku označený ako MG (malý gastro stánok) a P (darčkový predaj) má rozmery 350 x 230 cm.

- vybraných častí z pozemku reg. „C“ KN parc. č. 1578/1 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 6398 m<sup>2</sup> na LV č. 3681 v k. ú. Nitra vo vlastníctve Mesta Nitra na dobu určitú

od 25.11.2022 do 23.12.2022 s možnosťou predĺženia do 06.01.2023 za cenu vo výške 50% zo stanoveného nájomného pre:

- a) **Solokha Svitlana**, Štúrova 111, 95201 Vrábľa, remeselníčka s čestným prehlásením, sortiment predaja: háčkované hračky ručnej výroby, veľkosť stánku: 1x1 m (1 m<sup>2</sup>), za nájomné vo výške: 2,- €/m<sup>2</sup>/deň,
- b) **Ján Lovás**, Komenského 2108/1, 7501 Trebišov, IČO: 48154954, v zastúpení: Ján Lovás, živnostník, sortiment predaja: grilované špeciality, alkoholické nápoje, veľkosť stánku: 5x9 m (45 m<sup>2</sup>), za nájomné vo výške: 10,- €/m<sup>2</sup>/deň,
- c) **Klaudius Németh Konzum**, Hlavná 30/61, 93563 Čata, IČO: 30985986, v zastúpení: Klaudius Nemeth, živnostník, sortiment predaja: trdelník, veľkosť stánku: 3,5x1,8 m (6,3 m<sup>2</sup>), za nájomné vo výške: 20,- €/m<sup>2</sup>/deň,
- d) **Anita Doktor**, Nám. SNP 186/8, 92901 Dunajská Streda, IČO: 50292331, v zastúpení: Ladislav Púchovský, sortiment predaja: pekárenské a cukrárenské produkty, veľkosť stánku: 3,5x3 m (10,5 m<sup>2</sup>), za nájomné vo výške: 10,- €/m<sup>2</sup>/deň,
- e) **Tomáš Hriadel/FOODhub**, Lomnická 14, 94901 Nitra, IČO: 53071450, v zastúpení: Tomáš Hriadel, sortiment predaja: domáce špeciality a punč, veľkosť stánku: 4x2 m (8 m<sup>2</sup>), za nájomné vo výške: 11,- €/m<sup>2</sup>/deň.

Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa je skutočnosť, že vyššie uvedení žiadatelia s vlastnými predajnými stánkami boli dňa 20.09.2022 vybraní a odporčení Komisiou zodpovednou za výber prevádzkovateľov predajných stánkov s občerstvením, alkoholickými a nealkoholickými nápojmi počas Nitrianskych vianočných trhov 2022 organizovaných Mestom Nitra s cieľom zvýšiť celkový počet predajcov v porovnaní s minulými rokmi (s dôrazom na originalitu, kvalitu, regionálnosť a sezónnosť ponúkaného tovaru), čo bude predstavovať prínos financií do rozpočtu mesta.

u k l a d á  
vedúcej odboru majetku  
zabezpečiť uzatvorenie nájomných zmlúv podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 31.12.2022  
K: MR

V Nitre dňa 11.10.2022

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e,**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**zo 46. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 6. októbra 2022**

---

**11. bod (mat. č. 1210/2022-2)**

Návrh na ukončenie nájomného vzťahu podľa Nájomnej zmluvy č. j. 167/2018/OM zo dňa 30.01.2018 (Lubomír Muzika, Furmanská 33/A, Nitra)

U z n e s e n i e

číslo 415/2022-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

**prerokovalo**

Návrh na ukončenie nájomného vzťahu podľa Nájomnej zmluvy č. j. 167/2018/OM zo dňa 30.01.2018 (Lubomír Muzika, Furmanská 33/A, Nitra)

**schvaľuje**

ukončenie nájomného vzťahu založeného Nájomnou zmlouvou č. j. 167/2018/OM zo dňa 30.01.2018 výpoveďou prenajímateľa Mesta Nitra nájomcovi Lubomírovi Muzikovi, bytom Furmanská 33/A, Nitra, s trojmesačnou výpovednou lehotou, ktorá začne plynúť od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede a

**žiada**

odbor životného prostredia

o výsadbu zelene na predmetnom pozemku

**ukladá**

vedúcemu odboru majetku

skončenie nájomného vzťahu v zmysle schvaľovacej časti uznesenia

T: 31.10.2022

K: MR

V Nitre dňa 11.10.2022

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e,**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**zo 46. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 6. októbra 2022**

---

**12. bod (mat. č. 1364/2022)**

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra v k. ú. Chrenová (odpredaj pozemkov pre spoločnosť Kaufland Slovenská republika, v. o. s. pre účely stavby „Obchodné centrum, ul. Zlatomoravecká“)

U z n e s e n i e

číslo 416/2022-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

**p r e r o k o v a l o**

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra v k. ú. Chrenová (odpredaj pozemkov pre spoločnosť Kaufland Slovenská republika, v. o. s. pre účely stavby „Obchodné centrum, ul. Zlatomoravecká“)

**s c h v a ľ u j e**

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

odpredaj novovytvorených pozemkov vo vlastníctve Mesta Nitra v **kat. území Chrenová**, odčlenených **geom. plánom č. 2-31/2022**, vyhotoveným dňa 19.09.2022 Antonom Bestrom, GEOKOD s.r.o. Žitná 21, 831 06 Bratislava, IČO: 35 715 456, z pozemkov **parc. reg. „E“ KN č. 1754/101** – zastav. pl. a nádvorie o výmere 10346 m<sup>2</sup> a **č. 1754/102** - zastav. pl. a nádvorie o výmere 6782 m<sup>2</sup>, LV č. 2348, a to:

- **novovytvorená parc. reg. „C“KN č. 2271/52** – zastav. plocha o výmere 182 m<sup>2</sup>,
- **novovytvorená parc. reg. „C“KN č. 2271/54** – zastav. plocha o výmere 908 m<sup>2</sup>,

pre spol. **Kaufland Slovenská republika, v. o. s.**, Trnavská cesta 41/A, 831 04 Bratislava, IČO: 35 790 164 (ďalej ako „Investor“) za kúpnu cenu 70,-€/m<sup>2</sup> + DPH.

Investor je vlastníkom pozemku v kat. území Chrenová, „C“KN parc. č. 2337/144 – orná pôda o výmere 43034 m<sup>2</sup>, LV č. 3482 na ktorom vybuduje stavbu „Obchodné centrum, ul. Zlatomoravecká“ v zmysle územného rozhodnutia č. SP 10184/2021-024-Ing.Za zo dňa 25.10.2021, právoplatného dňa 24.11.2021.

Dôvodom odpredaja častí predmetných pozemkov spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa je skutočnosť, že Investor v rámci plánovanej stavby na nich vybuduje odbočovacie pruhy ako stavebný objekt „**SO 202 Rozšírenie štátnej cesty I/65**“, v súlade s územným plánom mesta Nitra, v zmysle cestného zákona ako vyvolanú investíciu, podľa požiadavky Slovenskej správy ciest – správcu cesty I/65, čím bude zabezpečená plynulá doprava na Zlatomoraveckej ul.

u k l a d á  
vedúcemu odboru majetku  
zabezpečiť uzatvorenie kúpnej zmluvy v zmysle schvaľovacej časti uznesenia

T: 31.12.2022  
K: MR

V Nitre dňa 11.10.2022

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre



u k l a d á  
vedúcemu odboru majetku  
zabezpečiť vyhotovenie nájomnej zmluvy v zmysle schvaľovacej časti uznesenia

T: 31.12.2022

K: MR

V Nitre dňa 11.10.2022

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre



**U z n e s e n i e,**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**zo 46. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 6. októbra 2022**

---

**14. bod (mat. č. 1368/2022)**

Návrh na odplatné nadobudnutie pozemkov do vlastníctva Mesta Nitra v k. ú. Dolné Krškany (odkúpenie pozemkov vo vlastníctve neznámych vlastníkov v správe SPF pod „SO 05-Úprava cesty I/64“)

U z n e s e n i e

číslo 418/2022-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh na odplatné nadobudnutie pozemkov do vlastníctva Mesta Nitra v k.ú. Dolné Krškany (odkúpenie pozemkov vo vlastníctve neznámych vlastníkov v správe SPF pod „SO 05-Úprava cesty I/64“)

s chvaľuje

odkúpenie častí pozemkov v kat. území Dolné Krškany vo vlastníctve neznámych vlastníkov v správe Slovenského pozemkového fondu podľa geom. plánu č. 270/2019 vyhotoveného dňa 19.12.2019 Ing. Vladimírom Sabom, úradne overeného pod č. G1-133/2020 dňa 5.2.2020, a to:

- **diel 1 o výmere 13 m<sup>2</sup> z parc. reg. „E“KN č. 5047/1** – orná pôda o výmere 29 m<sup>2</sup>, LV č. 2012 – vo vlastníctve:

Jánošík František r. Jánošík (manž. Alžbeta r. Válavová) v podiele ½

Jánošíková Alžbeta r. Václavová (manž. František) v podiele ½

- **diel 4 o výmere 9 m<sup>2</sup> z parc. reg. „E“KN č. 5048/3** – orná pôda o výmere 44 m<sup>2</sup>, LV č. 2016 – vo vlastníctve:

Krčmárik Ján r. Krčmárik (manž. Mária r. Koleková) v podiele ½

Krčmáriková Mária r. Koleková (manž. Ján) v podiele ½,

- **diel 5 o výmere 10 m<sup>2</sup> z parc. reg. „E“KN č. 5048/4** – orná pôda o výmere 36 m<sup>2</sup>, LV č. 2017 – vo vlastníctve:

Boháčik Ján r. Boháčik (manž. Helena r. Jánošíková) v podiele ½

Boháčiková Helena r. Jánošíková (manž. Ján) v podiele ½,

ktoré tvoria časti parcely registra „C“KN č. 747/19 – zastav. pl. o výmere 446 m<sup>2</sup> a č. 747/21 – zastav. pl. o výmere 441 m<sup>2</sup>, za kúpnu cenu 80,82 €/m<sup>2</sup>, v zmysle § 19 ods. 3 písm. f) zákona č. 180/1995Z.z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v znení neskorších predpisov.

Na predmetných pozemkoch vybudovalo Mesto Nitra v rámci stavby „**Výrobná hala a sídlo spoločnosti Muehlbauer Technologies, s. r. o. v Nitre**“ stavebný objekt „**SO 05-Úprava cesty I/64**“.

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 31.03.2023

K: MR

V Nitre dňa 11.10.2022

Marek Hattas, v. r.

primátor

mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.

prednosta

Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e,**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**zo 46. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 6. októbra 2022**

---

15. bod (mat. č. 1301/2022-1A)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (odpredaj pozemku v kat. úz. Nitra pre Slavomíra Dubského)

U z n e s e n i e

číslo 419/2022-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

**p r e r o k o v a l o**

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (odpredaj pozemku v kat. úz. Nitra pre Slavomíra Dubského)

**n e s c h v a ľ u j e**

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

**odpredaj** novovytvorenej parcely registra „C“ KN č. 2283/4 – zastavaná plocha o výmere 28 m<sup>2</sup>, oddelenej geometrickým plánom číslo 154/2022 z parcely registra „C“ KN č. 2283/1 – ostatné plochy o celkovej výmere 4194 m<sup>2</sup> v katastrálnom území Nitra, zapísanej v liste vlastníctva č. 3681, vlastník Mesto Nitra, na ktorej je umiestnené externé schodisko a balkón tvoriace súčasť stavby súpisné číslo 2029 na parcele registra „C“ KN č. 2283/2 v kat. úz. Nitra, pre Slavomíra Dubského, Fándlyho 754/22, 926 01 Sereď, za kúpnu cenu vo výške 500,- €/m<sup>2</sup> + DPH.

Dôvodom odpredaja spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa je skutočnosť, že žiadateľ zabezpečil realizáciu externého schodiska ako jediného prístupu k prístavbe bytu na poschodí stavby súpisné číslo 2029, postavenej na parcele registra „C“ KN č. 2283/2 v kat. úz. Nitra a tiež visutého balkóna k tejto stavbe, ktorú obýva a od roku 2017 sa snaží získať právny vzťah k pozemku pod stavbou schodiska pre kolaudáciu stavby bytu.

Kupujúci uhradí náklady spojené s vyhotovením geometrického plánu, vkladom kúpnej zmluvy do katastra nehnuteľností a prípadné trovy exekučného konania spojeného s odstránením nepovolených zmien stavby súpisné číslo 2029 na pozemku registra „C“ KN parc. č. 2283/2 v kat. úz. Nitra

V Nitre dňa 11.10.2022

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e,**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**zo 46. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 6. októbra 2022**

---

16. bod (mat. č. 1301/2022-1B)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (prenájom pozemku v kat. úz. Nitra pre Slavomíra Dubského)

Mestské zastupiteľstvo v Nitre neprijalo k danému bodu uznesenie.

V Nitre dňa 11.10.2022

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre



**U z n e s e n i e,**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**zo 46. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 6. októbra 2022**

---

18. bod (mat. č. 1353/2022)

Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (časť pozemku „E“ KN parc. č. 252 v k. ú. Dolné Krškany – Ivan Gorž a manž.)

U z n e s e n i e

číslo 421/2022-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

**p r e r o k o v a l o**

Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (časť pozemku „E“ KN parc. č. 252 v k. ú. Dolné Krškany – Ivan Gorž a manž.)

**s c h v a ľ u j e**

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

zámer odpredať časť pozemku „E“ KN parc. č. 252 – zast. plocha a nádvorie o výmere 37 m<sup>2</sup> v k. ú. Dolné Krškany (presnú výmeru určí geometrický plán), zapísaný na LV č. 1818 vo vlastníctve Mesta Nitra pre Ivana Gorža a manželku Máriu Goržovú, obaja bytom Novozámocká 20/105, 949 05 Nitra.

Dôvodom odpredaja spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa je skutočnosť, že predmetná časť pozemku sa nachádza v oplotení rodinného domu žiadateľov a predstavuje jediný možný prístup na nehnuteľnosti v ich bezpodielovom spoluvlastníctve.

Žiadatelia sú bezpodielovými spoluvlastníkmi nehnuteľností, a to pozemkov „C“ KN parc. č. 813/1 – zast. plocha a nádvorie o výmere 905 m<sup>2</sup>, parc. č. 814/7 - záhrada o výmere 225 m<sup>2</sup> a stavby s. č. 20 – dom postavené na parc. č. 813/1 v k. ú. Dolné Krškany, zapísaných na LV č. 109.

Žiadatelia uvádzajú, že do dnešného dňa boli presvedčení, že sú vlastníčkmi časti pozemku „E“ KN parc. č. 252, nakoľko pozemok spolu s bezprostredne susediacimi pozemkami v ich bezpodielovom spoluvlastníctve nepretržite užívajú od roku 1972, majú ju ohradenú plotom a riadne za ňu platia Mestu Nitra daň z nehnuteľností.

Kupujúci uhradia náklady spojené s návrhom na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

**u k l a d á**

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť postup stanovený zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

T: 31.01.2023

K: MR

V Nitre dňa 11.10.2022

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e,**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**zo 46. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 6. októbra 2022**

---

19. bod (mat. č. 1354/2022)

Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (PhDr. Ing. Miroslava Adámeková, PhD. a Miroslav Adámek – pozemky v k. ú. Veľké Janíkovce)

U z n e s e n i e

číslo 422/2022-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (PhDr. Ing. Miroslava Adámeková, PhD. a Miroslav Adámek – pozemky v k. ú. Veľké Janíkovce)

s chvaľuje

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

zámer odpredať pozemky „C“ KN parc. č. 362/10 – zast. plocha a nádvorie o výmere 30 m<sup>2</sup>, parc. č. 362/11 - zast. plocha a nádvorie o výmere 13 m<sup>2</sup> a časť pozemku „C“ KN parc. č. 362/30 – zast. plocha a nádvorie o výmere cca 1 m<sup>2</sup> v k. ú. Veľké Janíkovce (presnú výmeru určí geometrický plán), zapísané na LV č. 492 vo vlastníctve Mesta Nitra pre PhDr. Ing. Miroslavu Adámekovú, PhD. a Miroslava Adámeka, obaja bytom Hlavná 300/84, 949 07 Nitra.

Dôvodom odpredaja spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa je skutočnosť, že predmetné pozemky sa nachádzajú v priamom susedstve medzi nimi odkúpeným bývalým Kultúrnym domom v Janíkovciach a verejným chodníkom.

Žiadatelia uvádzajú, že od Mesta Nitra odkúpili Kúpnu zmluvou zo dňa 28.01.2021 bývalý Kultúrny dom v Janíkovciach a pozemky, ktoré žiadajú odkúpiť sú v neudržiavanom stave, bez akéhokoľvek čistenia viac ako 20 rokov. Betóny sú odštiepené, deravé, popraskané vplyvom dlhodobého zatekania dažďovej vody z KD, zarastené invazívnymi rastlinami.

Žiadatelia sú podielovými spoluvlastníkmi nehnuteľností, a to pozemku „C“ KN parc. č. 153/4 – zast. plocha a nádvorie o výmere 31 m<sup>2</sup> a stavby s. č. 278 – KULT.DOM postavenej na pozemku „C“ KN parc. č. 153/1 v k. ú. Veľké Janíkovce, zapísaných na LV č. 443.

Kupujúci uhradia náklady spojené s návrhom na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť postup stanovený zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

T: 31.01.2023

K: MR

V Nitre dňa 11.10.2022

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e,**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**zo 46. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 6. októbra 2022**

---

20. bod (mat. č. 1355/2022)

Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (zámena pozemku v kat. území Zobor – Mariana Bednáriková)

U z n e s e n i e

číslo 423/2022-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

**p r e r o k o v a l o**

Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (zámena pozemku v kat. území Zobor – Mariana Bednáriková)

**s c h v a ľ u j e**

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

**zámer zámeny** pozemkov v kat. území Zobor, parcely C KN č. 1625/1 – vinica o výmere 96 m<sup>2</sup> evidovaných v LV č. 3216 vo vlastníctve Mariany Bednárikovej

za časť z parcely C KN č. 1628/10 – zast. plocha a nádvorie o výmere cca 72 m<sup>2</sup> evidovaných v LV č. 3079 vo vlastníctve Mesta Nitra.

Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa je majetkovoprávne usporiadanie pozemkov podľa skutočného užívania a plánovaná výstavba rodinného domu na susednej parcele C KN č. 1636. Jedná sa o jedinú prístupovú cestu, ktorá vedie cez parcelu C KN č. 1628/10 a ktorá je situovaná medzi parcelami C KN č. 1625/1 a č. 1637/2 vo vlastníctve žiadateľky.

**u k l a d á**

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť postup stanovený zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

T: 30.12.2022

K: MR

V Nitre dňa 11.10.2022

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e,**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**zo 46. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 6. októbra 2022**

---

**21. bod (mat. č. 1360/2022)**

Návrh na zámer odpredaja časti nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Nitra (novovytvorený pozemok parc. č. 425/129 v k. ú. Mlynárce – Ing. Milan Švolík a manž.)

U z n e s e n i e

číslo 424/2022-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

**p r e r o k o v a l o**

Návrh na zámer odpredaja časti nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Nitra (novovytvorený pozemok parc. č. 425/129 v k. ú. Mlynárce – Ing. Milan Švolík a manž.) a vracia materiál na dopracovanie

V Nitre dňa 11.10.2022

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre



**U z n e s e n i e,**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**zo 46. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 6. októbra 2022**

---

22. bod (mat. č. 1371/2022)

Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (k. ú. Kynek, odpredaj častí pozemkov „C“KN parc.č. 275/1 a 275/2, Trnavská ul.)

U z n e s e n i e

číslo 425/2022-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (k. ú. Kynek, odpredaj častí pozemkov „C“KN parc.č. 275/1 a 275/2, Trnavská ul.)

s chvaľuje

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

zámer odpredaja častí pozemkov vo vlastníctve Mesta Nitra spolu o výmere cca 270 m<sup>2</sup> (výmera bude spresnená geometrickým plánom) **v kat. území Kynek, LV č. 7193 (Trnavská ul.)**, a to:

z parc. reg „C“KN č. 275/1 – zastav. plocha o celkovej výmere 1550 m<sup>2</sup> - záber cca 24 m<sup>2</sup>,

z parc. reg „C“KN č. 275/2 – zastav. plocha o celkovej výmere 3151 m<sup>2</sup> - záber cca 246 m<sup>2</sup>,

pre spoločnosť **Building Service a. s.**, Miletičova 5B, 821 08 Bratislava, IČO: 36 790 826 (ďalej ako „Investor“).

Investor je vlastníkom pozemkov v kat. úz. Kynek, parc. reg. CKN č. 280/38,39,74,85-87,149-169 a ďalších, zapísaných na LV č. 7830, na ktorých buduje stavbu „**Obytný súbor Slnecná pláň, Nitra**“ v zmysle Územného rozhodnutia SP 15238/2020-044-Mz zo dňa 27.09.2021, právoplatného dňa 27.09.2021 (ďalej ako „Stavba“).

Dôvodom odpredaja častí predmetných pozemkov spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa je skutočnosť, že Investor v rámci Stavby na nich vybuduje dopravné pripojenie ako stavebný objekt **SO 02.01 Rozšírenie vozovky cesty III/1674 v pripojení OS** v súlade s územným plánom mesta Nitra, čím bude zabezpečená plynulá doprava na Trnavskej ul.

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť postup stanovený zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

T: 30.04.2023

K: MR

V Nitre dňa 11.10.2022

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e,**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**zo 46. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 6. októbra 2022**

---

**23. bod (mat. č. 1346/2022)**

Pridelenie 4-izbového bytu č. 2 v bytovom dvojdomu na Biovetskej ulici č. 36 v Nitre, neziskovej organizácii Centrum Slniečko, n. o. za nájomné vo výške 0,03 €/mesiac

U z n e s e n i e                                      číslo 426/2022-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre  
p r e r o k o v a l o

1. pridelenie 4-izbového bytu č. 2 v bytovom dvojdomu na Biovetskej ulici č. 36 v Nitre, neziskovej organizácii Centrum Slniečko n. o. na dobu určitú od 1.10.2022 do 31.03.2036 za nájomné vo výške 0,03 €/mesiac,
2. úhradu energií a plnení Mestom Nitra – prostredníctvom Služby Nitra, s. r. o., počas rekonštrukcie celej nehnuteľnosti na Biovetskej ulici č. 36 od vypratania nehnuteľnosti Centrom Slniečka do kolaudácie a odovzdania nehnuteľnosti na prevádzku zariadenia

s c h v a ľ u j e

1. pridelenie 4-izbového bytu č. 2 v bytovom dvojdomu na Biovetskej ulici č. 36 v Nitre, neziskovej organizácii Centrum Slniečko n. o. na dobu určitú od 01.10.2022 do 31.03.2036 za nájomné vo výške 0,03 €/mesiac,
2. úhradu energií a plnení Mestom Nitra – prostredníctvom Služby Nitra, s. r. o., počas rekonštrukcie celej nehnuteľnosti na Biovetskej ulici č. 36 od vypratania nehnuteľnosti Centrom Slniečka do kolaudácie a odovzdania nehnuteľnosti na prevádzku zariadenia

u k l a d á  
riadiťovi Služby Nitra s. r. o.  
zabezpečiť uzatvorenie nájomnej zmluvy do 31.10.2022.

u r č u j e  
že toto uznesenie v príslušných bodoch schvaľovacej časti stráca účinnosť, ak nedôjde k uzatvoreniu nájomnej zmluvy do 31.12.2022.

V Nitre dňa 11.10.2022

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e,**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**zo 46. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 6. októbra 2022**

---

24. bod (mat. č. 1307/2022-1)

Návrh na rozpočtové opatrenia v rozpočte Mesta Nitry na rok 2022

U z n e s e n i e číslo 427/2022-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

**p r e r o k o v a l o**

Návrh na rozpočtové opatrenia v rozpočte Mesta Nitry na rok 2022

**s c h v á ľ u j e**

Rozpočtové opatrenia v rozpočte Mesta Nitry na rok 2022

podľa predloženého návrhu, vrátane nasledovných schválených zmien:

**Výdavky (+0,-€)**

**Odbor investičnej výstavby a rozvoja (-68 750,-€)**

		schválený rozpočet	návrh na zmenu	rozpočet po zmenách
	<i><b>Vypúšťa sa</b></i>			
717002	Bočná ulica	90 000	-90 000	0
717002	Súvislá oprava miestnej cesty Špitálska	110 000	-110 000	0
717002	Úprava parkovacích stání Borodáčova	90 000	-90 000	0
717002	MK Vodná - PRESUN	3 000	-3 000	0
717002	Obnova Tehelnej ulice	177 240	-177 240	0
	<i><b>Nahrádza sa</b></i>			
717002	Súvislá oprava miestnej cesty Špitálska	110 000	-109 000	1000
717002	Úprava parkovacích stání Borodáčova	90 000	-89 000	1000
717002	MK Vodná - PRESUN	3 000	-2 000	1000
717002	Obnova Tehelnej ulice	177 240	-176 240	1000
	<i><b>Dopĺňa sa</b></i>			
717002	Predĺženie pešej zóny I etapa	544 600	-162 750	381 850

**Projekty pre regionálny rozvoj (+0,-€)**

		schválený rozpočet	návrh na zmenu	rozpočet po zmenách
	<i><b>Dopĺňa sa</b></i>			
717002	Spolufinancovanie projektov	453 054,18	-199 900	253 154,18
717001	Neoprávnené výdavky – Projekt: „Cyklotrasa - podjazd pod Univerzitným mostom Tr. A. Hlinku“	0	+199 900	199 900

## Odbor školstva , mládeže a športu (+68 750,-€)

		<b>schválený rozpočet</b>	<b>návrh na zmenu</b>	<b>rozpočet po zmenách</b>
635006	<i>Vypúšťa sa</i> Údržba školských objektov (ZŠ,MŠ, CVČ, ZUŠ)	260 259,86	-207 410	52 849,86
635006	<i>Nahrádza sa</i> Údržba školských objektov (ZŠ,MŠ, CVČ, ZUŠ)	260 259,86	-197 410	62 849,86
	<i>Doplňa sa</i> <b>RO – 700 kapitálové výdavky:</b>	<b>551 201</b>	<b>+ 58 750</b>	<b>609 951</b>

### **Návrh na úpravu rozpočtu v rozpočtových organizáciách v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Nitra na rok 2022**

	<b>schválený rozpočet</b>	<b>návrh na zmenu</b>	<b>rozpočet po zmenách</b>
<b>1. ZŠ s MŠ Novozámocká, Nitra</b>			
<b>Kapitálové výdavky 700:</b>	<b>0</b>	<b>+ 21 750</b>	<b>21 750</b>
- z toho: 009.01.02 materské školy			
<i>Rozšírenie kapacít MŠ</i>	0	+10 490	10 490
<i>Spevnená betónová plocha Orechov dvor</i>		+ 9 560	9 560
- z toho: 009.02.01 základné školy			
<i>Obnova elektroinštalácie</i>	0	+ 1 700	1 700
<b>2. ZUŠ J. Rosinského, Nitra</b>			
<b>Kapitálové výdavky 700:</b>	<b>0</b>	<b>+ 37 000</b>	<b>37 000</b>
- z toho: 009.03.02 ZUŠ J. Rosinského			
<i>ZUŠ - Inštalácia žalúzií</i>	0	+37 000	37 000

## Výdavky (+0,-€)

### Odbor investičnej výstavby a rozvoja (+0,-€)

- v položke		
717002	Rekonštrukcia Lipa - Výstavná č. 6 - VMČ 7	+ 130 000
	<i>nahradiť</i>	
717002	Rekonštrukcia Lipa - Výstavná č. 6 - VMČ 7	+ 170 600

VMČ č. 7 Chrenová, Janíkovce prijalo 24.8.2022 uznesenie o dofinancovaní investičnej akcie z pôvodných 130 000,-€ na 170 600,-€. Financie sú alokované z VMČ č. 7.

V Nitre dňa 11.10.2022

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e,**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**zo 46. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 6. októbra 2022**

---

**25. bod (mat. č. 1372/2022)**

Návrh pravidiel zostavovania rozpočtu Mesta Nitra na rok 2023

U z n e s e n i e

číslo 428/2022-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh pravidiel zostavovania rozpočtu Mesta Nitra na rok 2023

n e s c h v a ľ u j e

Pravidlá zostavovania rozpočtu Mesta Nitra na rok 2023

podľa predloženého návrhu

V Nitre dňa 11.10.2022

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e,**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**zo 46. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 6. októbra 2022**

---

26. bod (**mat. č. 1359/2022**)

Návrh operačného plánu zimnej údržby miestnych ciest na území mesta Nitry na obdobie zimnej sezóny 2022-2023

U z n e s e n i e

číslo 429/2022-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

pr e r o k o v a l o

Návrh operačného plánu zimnej údržby miestnych ciest na území mesta Nitry na obdobie zimnej sezóny 2022 -2023 a vracia materiál na dopracovanie v zmysle diskusie

T: nasledovné riadne zastupiteľstvo

V Nitre dňa 11.10.2022

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e,**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**zo 46. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 6. októbra 2022**

---

27. bod (mat. č. 1349/2022)

Informatívna správa o výsledku kontroly Najvyššieho kontrolného úradu SR zameranú na podporu cyklistickej dopravy

U z n e s e n i e

číslo 430/2022-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

pr e r o k o v a l o

Informatívnu správu o výsledku kontroly Najvyššieho kontrolného úradu SR zameranú na podporu cyklistickej dopravy

b e r i e n a v e d o m i e

- výsledky kontroly – zistenia NKÚ SR uvedené v Protokole o výsledku kontroly Podpory cyklistickej dopravy KA-031/2022/1120

opatrenia na odstránenie kontrolou zistených nedostatkov prijaté kontrolovaným subjektom dňa 08.07.2022

V Nitre dňa 11.10.2022

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e,**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**zo 46. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 6. októbra 2022**

---

28. bod (mat. č. 1351/2022)

Informatívna správa - Manuál verejných priestranstiev

U z n e s e n i e \_\_\_\_\_ číslo 431/2022-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Informatívnu správu - Manuál verejných priestranstiev

b e r i e n a v e d o m i e

predloženú informatívnu správu - Manuál verejných priestranstiev

V Nitre dňa 11.10.2022

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre







**U z n e s e n i e,**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**zo 46. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 6. októbra 2022**

---

31. bod (mat. č. 1366/2022)

Informatívna správa k bytovému domu na Dvorčianskej ul. č. 63 v Nitre

U z n e s e n i e číslo 434/2022-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Informatívnu správu k bytovému domu na Dvorčianskej ul. č. 63 v Nitre

berie na vedomie

Informatívnu správu k bytovému domu na Dvorčianskej ul. č. 63 v Nitre

s chvaľuje

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

zámer odpredať bytov do výlučného vlastníctva a spoločných častí a zariadení bytového domu vrátane častí nebytových priestorov do podielového spoluvlastníctva, vo vlastníctve Mesta Nitra nachádzajúcich sa v bytovom dome na Dvorčianskej ul. č. 63 v katastrálnom území Dolné Krškany - **stavba súpisné číslo 653 – nájomné byty**, LV č. 980, ktorá je umiestnená na pozemkoch „C“ KN parc. č. 1492, č. 1493, č. 1494 a č. 1491/8 (kotolňa) bez založeného listu vlastníctva, pre jednotlivých nájomcov týchto bytov

u k l a d á

1. prednostovi Mestského úradu v Nitre

predložiť na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Nitre návrh rozpočtového opatrenia v zmysle Informatívnej správy k bytovému domu na Dvorčianskej ul. č. 63 v Nitre

2. riaditeľovi spol. Službyt Nitra, s. r. o., ul. J. Kráľa 122, 949 01 Nitra, IČO: 31447929

zabezpečiť postup stanovený zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

T: 30.09.2023

K: MR

V Nitre dňa 11.10.2022

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e,**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**zo 46. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 6. októbra 2022**

---

32. bod (**mat. č. 1369/2022**)

Informatívna správa o úhrade energií vo všetkých mestských budovách do konca roka 2022

U z n e s e n i e \_\_\_\_\_ číslo 435/2022-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

**p r e r o k o v a l o**

Informatívnu správu o úhrade energií vo všetkých mestských budovách do konca roka 2022,  
vracia materiál na dopracovanie v zmysle diskusie mestského zastupiteľstva

V Nitre dňa 11.10.2022

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e,**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**zo 46. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 6. októbra 2022**

---

33. bod  
Diskusia

U z n e s e n i e \_\_\_\_\_ číslo 436/2022-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre  
u k l a d á

hlavnej kontrolórke mesta

zabezpečiť podanie podnetu na Okresnú prokuratúru v Nitre k postupu mesta Nitra pri uzatvorení Zmluvy o poskytnutí prostriedkov z mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti na projekt Regionálne centrum podpory učiteľov pre región: okresy Nitra a Zlaté Moravce z dôvodu porušenia zákonov

TK: najbližšie riadne zasadnutie MZ

V Nitre dňa 11.10.2022

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e,**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**zo 46. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 6. októbra 2022**

---

k bodu:

Diskusia

U z n e s e n i e \_\_\_\_\_ číslo 437/2022-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

v zmysle diskusie a odpovede primátora na interpeláciu zo dňa 29.09.2022

u k l a d á

prednostovi mestského úradu

upraviť a predložiť návrh na zmenu VZN č. 2/95 a nastaviť postup odpredaja bytov v súlade s platnými právnymi predpismi

T: decembrové MZ 2022

V Nitre dňa 11.10.2022

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e,**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**zo 46. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 6. októbra 2022**

---

k bodu:

Diskusia

U z n e s e n i e \_\_\_\_\_ číslo 438/2022-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

s c h v a ľ u j e

návrh na odkúpenie poslaneckých notebookov poslancami za cenu 30,-€/1ks, nakoľko ich zostatková cena je zrejme už nulová

V Nitre dňa 11.10.2022

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre