

MESTO N I T R A,
Mestský úrad v Nitre, odbor s t a v e b n é h o p o r i a d k u
Štefánikova trieda 60, 950 06 Nitra

Číslo: SP 4039/2020-003-Ing.Br

V Nitre, dňa 5.4.2020.

V e c: **„Výrobný závod Jasplastik-SK-Sklady-Hala4, Hala-5“**
Priemyselný park Nitra – Sever
informácia o podaní návrhu na vydanie územného rozhodnutia

Navrhovateľ: **JASPLASTIK-SK spol. s r.o. so sídlom Matúšovo 913, 925 01 Matúškovo** (IČO 36 242 578), spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava, v odd. Sro, vl. č. 12662/T v konaní zastúpená splnomocneným zástupcom: spoločnosťou IPROS s.r.o. so sídlom Kasalova 22, 949 01 Nitra IČO 31 426 867 ďalej zastúpenou Ing. Pavlem Valábikom, zamestnancom a spoločníkom spoločnosti (ďalej len navrhovateľ) podal dňa **27.2.2020** na meste Nitra návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby a o využití územia, stavby (novostavby): **„Výrobný závod Jasplastik-SK-Sklady-Hala4, Hala-5“ - Priemyselný park Nitra – Sever** - na pozemkoch parcelné číslo registra „C“ **1055/140, 1055/553, 1055/555, 1055/554, 1055/84, 1055/243** katastrálne územie **Mlynárce** (parcelné čísla pozemkov sú uvedené podľa návrhu).

Dňom podania návrhu, dňa **27.2.2020** bolo podľa § 18 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, začaté konanie vo veci vydania územného rozhodnutia o umiestnení stavby a o využití územia (§ 39a, § 39b zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“).

V zmysle § 35 ods. 2 stavebného zákona, novelizovaného zákonom č. 314/2014 Z. z. ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony, zverejňujeme:

1. Kópiu návrhu na územného vydanie rozhodnutia zo dňa **27.2.2020** (bez príloh).
2. Údaje o sprístupnení právoplatného rozhodnutia vydaného v zisťovacom konaní – Účelom predkladaného návrhu je v jestvujúcom areáli JASPLASTIK-SK s.r.o. v Nitre, v priemyselnom parku NITRA- Sever, rozšíriť jestvujúce skladovacie priestory, výstavbou piatich hál. Výrobný program spoločnosti (výroba EPS tvaroviek a obalov zo spevňovacieho polystyrén) sa nezmení.

Návrh rieši výstavbu Haly 4, Haly 5, ktoré budú realizované zo železobetónového skeletu betónových strešných väzníkov, strecha má trapézový plech, tep. izolácia a fólia.

Hlavným procesom navrhovanej činnosti je skladovanie a s tým súvisiaca manipulácia skladovaných materiálov. V objektoch budú skladované plastové výlisky na ploche (4730 m² + 5800 m²) regálovým systémom. Skladovanie bude v regáloch s max. skladovacou výškou 6,6 m. Objekty budú napojené na rozvody inž. sieti.

Uvedený zámer posúdil Okresný úrad Nitra v zisťovacom konaní podľa § 29 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vydal rozhodnutie č.: OU-NR-OSZP3-2019/032486 zo dňa 30.07.2019

Uvedený dokument je prístupný na stránke:

<https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/vyrobnny-zavod-jasplastik-sk-sklady-nitra>

Ing. Mária Jančovičová
vedúca odboru stavebného poriadku

Zverejnením údajov stavebný úrad splňa povinnosť vyplývajúcu z § 35 ods. 2 stavebného zákona. Kópia návrhu na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby a využití územia musí byť zverejnená počas trvania konania až do jeho právoplatného ukončenia.

Príloha: Kópia návrhu na vydanie územného rozhodnutia

Doručí sa:

1. Mesto Nitra – úradná tabuľa – zverejnenie do právoplatnosti územného rozhodnutia:

Vyvesené dňa :

Zvesené dňa :

Podpis a pečiatka:

Podpis a pečiatka:

2. Internetová stránka www.nitra.sk - zverejnenie do právoplatnosti územného rozhodnutia:

Zverejnené dňa :

Ukončené dňa :

Podpis a pečiatka:

Podpis a pečiatka: