

MESTO N I T R A,

Mestský úrad v Nitre, Štefánikova trieda 60, 950 06 Nitra

Číslo: SP 8374/2019-007-Ing.Ki

V Nitre, dňa 12.08.2019

Titl.

Marel Slovakia s.r.o. (IČO 35 951 371)

Dolné Hony 7

949 01 Nitra

V e c: Kolaudačné rozhodnutie stavby

K O L A U D A Č N É R O Z H O D N U T I E

Mesto Nitra, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), na základe návrhu podaného dňa 15.05.2019 navrhovateľom: **Marel Slovakia s.r.o. (IČO 35 951 371)** so sídlom **Dolné Hony 7, 949 01 Nitra** (ďalej len „navrhovateľ“), zastúpeným splnomocneným zástupcom Ing. Janou Szökeovou – technická a obchodná kancelária so sídlom Úzka 6A, 949 01 Nitra, na vydanie kolaudačného rozhodnutia stavby (zmena dokončenej stavby): **„Rozšírenie výrobného závodu Marel Slovakia s.r.o.“** na ulici Dolné Hony 7 v Nitre, na pozemkoch parcelné číslo registra „C“ **1067/32, 1067/6, 1067/35** katastrálne územie **Dražovce**, prerokovalo v uskutočnenom konaní predložený návrh s dotknutými orgánmi a so známymi účastníkmi konania, na základe predložených dokladov, súhlasných stanovísk a posúdení, na základe výsledkov kolaudačného konania podľa § 81 ods.1 stavebného zákona a na základe ústneho pojednávania a miestneho zisťovania konaného dňa 11.06.2019, po doplnení potrebných dokladov v dňoch 14.06.2019 a 22.07.2019 **v y d á v a**

k o l a u d a č n é r o z h o d n u t i e,

ktorým podľa § 82 ods. 1 stavebného zákona

p o v o l u j e u ž í v a n i e

stavby (novostavby):

„Rozšírenie výrobného závodu Marel Slovakia s.r.o.“

- *Dolné Hony 7, Nitra* -

v rozsahu stavby:

A/ stavebné objekty:

SO 01 – Výrobno-administratívny objekt:

- parc.č. 1067/32 k.ú. Dražovce;

prístavba k existujúcej výrobnej hale spoločnosti Marel Slovakia s.r.o. rozširuje existujúce výrobné a skladovacie priestory, v novej hale sa rovnako ako v existujúcej výrobnej hale budú vyrábať výrobné linky a zariadenia pre mäso priemysel (strojárka výroba);

zrealizovaná prístavba je jednopodlažná, s dvojpodlažnými vnútornými vstávkami, zastrešená sedlovou strechou; založená na veľkopriemerových vŕtaných pilótach zo železobetónu a základových prahoch;

prepojenie prístavby s existujúcou výrobnou halou bolo zrealizované demontážou severozápadnej fasády; výrobná časť objektu sa rozšírila o 7 modulov v celkovej dĺžke 100 m, pričom šírka objektu sa nezmenila; zmenou stavby pred dokončením bola povolená malá prístavba, v ktorej bola umiestnená technológia otryskávania;

medzi osami 1-3 sa nachádza montáž a expedícia výrobkov, medzi osou 3-4 je centrálna komunikácia; v osi 4-5 sa nachádza sklad materiálu a v osi 5-6 sú umiestnené CNC stroje; v tejto osi sa nachádza aj

nová kotolňa, v každej hlavnej pozdĺžnej osi sa nachádza mostový žeriav, s rôznou nosnosťou podľa využitia daného priestoru; medzi osami A-B/5-6 je sociálny vstavok pre zamestnancov - WC, umývadlô pre mužov a šatňa;

súčasťou je zdravotníka, plynoinštalácia, vykurovanie, vzduchotechnika, MaR, elektroinštalácia, bleskozvod;

SO 32 – Areálový požiarň vodovod:

- parc.č. 1067/6, 1067/35 k.ú. Dražovce;
- areálový rozvod požiarnej vody HDPE DN 150 je napojený na požiarň vodovod I. etapy v dvoch miestach; vodovod je uložený v súbahu s oplatením a je zokruhovanný;

SO 34 – Areálová splašková kanalizácia:

- parc.č. 1067/35 k.ú. Dražovce;
- splaškové odpadové vody sú odvádzané kanalizačnou prípojkou z rúr PVC DN 150 dĺžky 5m, do existujúcej areálovej kanalizácie DN 300; na prípojke je zriadená revízna čistiača šachta;

SO 51 – Areálové rozvody NN a areálové osvetlenie:

- parc.č. 1067/6, 1067/35 k.ú. Dražovce;
- areálové osvetlenie je riešené stožiarom výšky 8m, na stožiarí je výložník so svietidlami s LED zdrojmi a svietidlami osadenými na fasáde objektu. káblová sieť je riešená zemnými káblovými vedeniami káblami CYKY a káblami vo vnútri haly na pripojenie nástenných svietidiel; areálové osvetlenie je pripojené na existujúci rozvod areálového osvetlenia; existujúce svietidlá na bočnej strane haly boli demontované;

B/ prevádzkové súbory:

PS 01.02.01 – Technologické zariadenia

PS 01.02.02 – Príprava a rozvod tlakového vzduchu

PS 01.02.03 – Mostové žeriavy

PS 01.02.04 – Kotolňa

PS 01.02.05 – Meranie a regulácia

parcelné číslo : **1067/6, 1067/11, 1067/32, 1067/33, 1067/34, 1067/35;**
(parcelné čísla sú uvedené podľa stavebného povolenia)

parcelné číslo : **1067/32;**
stavby – SO 01 (parcelné číslo podľa geometrického plánu GP č. 258/2017)

katastrálne územie : **Dražovce;**

účel stavby : **pozemná stavba – nebytová budova – priemyselná budova (SO 01);**

charakter stavby : **stavba trvalá;**

navrhovateľ : **Marel Slovakia s.r.o. (IČO 35 951 371)**
so sídlom **Dolné Hony 7, 949 01 Nitra.**

K umiestneniu stavby bolo vydané mestom Nitra územné rozhodnutie o umiestnení stavby č. SP 16316/2016-007-Ing.Tá zo dňa 14.11.2016 (právoplatné dňa 12.12.2016). Stavba bola povolená stavebným povolením č. SP 1107/2017-014-Ing.Tá zo dňa 03.05.2017 (právoplatné dňa 24.07.2017), toto rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť na základe rozhodnutia Okresného úradu Nitra, odbor výstavby a bytovej politiky, č. OU-NR-OVBP2-2017/025237-2 zo dňa 13.07.2017.

Na stavbu bolo vydané rozhodnutie o zmene stavby pred dokončením č. SP 16440/2017-009-Ing.Br zo dňa 12.12.2017 (právoplatné dňa 14.03.2018) – toto rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť na základe rozhodnutia Okresného úradu Nitra, odbor výstavby a bytovej politiky, č. OU-NR-OVBP2-2018/011476-2 zo dňa 05.03.2018.

Na stavbu bol vydaný súhlas na začatie skúšobnej prevádzky č. SP 4869/2018-008-Ing.Ki zo dňa 04.10.2018. Na stavbu bolo vydané rozhodnutia o dočasnom užívaní stavby počas skúšobnej prevádzky č. SP 4869/2018-009-Ing.Ki zo dňa 04.10.2018 (právoplatné dňa 08.10.2018).

1. **Pre užívanie stavby stavebný úrad stanovuje podľa § 82 ods. 2 stavebného zákona tieto podmienky:**
 - 1.1 - Užívať stavbu na účel, určený v tomto rozhodnutí.
 - 1.2 - Pri prevádzkovaní stavby dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení, najmä vyhlášku č. 374/1990 Zb..
 - 1.3 - Udržiavať stavbu v súlade s dokumentáciou overenou stavebným úradom a s rozhodnutím stavebného úradu (kolaudačné rozhodnutie) v dobrom technickom stave tak, aby nevzniklo nebezpečenstvo požiarnych a hygienických závad, aby nedochádzalo k jej znehodnoteniu alebo ohrozeniu jej vzhľadu a aby sa čo najviac predĺžila jej užívateľnosť a životnosť.
 - 1.4 - Zabezpečiť v zmysle platnej legislatívy vykonávanie periodických odborných prehliadok a skúšok technických zariadení.
 - 1.5 - Dokumentáciu skutočného vyhotovenia stavby uchovávať po celý čas jej trvania, pri zmene vlastníctva ju odovzdať novému nadobúdateľovi a pri odstránení stavby stavebnému úradu (§ 103 stavebného zákona).

2. **Podmienky vyplývajúce z podmienok dotknutých orgánov:**
 - 2.1 - **Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, orgán štátnej správy ochrany ovzdušia, č. OU-NR-OSZP3-2019/019091 – 002 – F44 zo dňa 14.03.2019, č. OSZP3-2018/044062-002/F20 zo dňa 29.11.2018:**
 - 2.1.1 - V súvislosti s uvedením zdroja znečisťovania do prevádzky upozorňujeme na plnenie vybraných povinností:
 - podávanie oznámenia o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia každoročne do 15.02., podľa § 4 ods. 1 zákona č. 401/1998 Z. z. o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia v znení neskorších predpisov;
 - vedenie prevádzkovej evidencie a predkladanie súhrnných údajov z prevádzkovej evidencie podľa vyhlášky MŽP SR č. 231/2013 Z. z. každoročne do 15.02..
 - 2.2 - **Mesto Nitra, odbor komunálnych činností a životného prostredia, orgán štátnej správy ochrany ovzdušia, č. 18547/2017/OKČaŽP zo dňa 30.11.2017:**
 - 2.2.1 - Najnižšia výška komína alebo výduchu musí byť po celý čas prevádzky zdroja najmenej 40 m nad terénom a poloha komína alebo výduchu musí mať prevýšenie nad strechu v zmysle prílohy č. 9 Vyhlášky č. 410/2012 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o ovzduší.
 - 2.2.2 - Odvod emisií musí byť po celý čas prevádzky zdroja riešený tak, aby bol umožnený ich nerušený transport voľným prúdením a zabezpečený dostatočný rozptyl vypúšťaných znečisťujúcich látok v súlade s normami kvality ovzdušia, a tým zabezpečená ochrana zdravia ľudí a ochrana životného prostredia.
 - 2.2.3 - Pri každej zmene v technológii s vplyvom na množstvo a zloženie emisií požiadať o súhlas orgán ochrany ovzdušia.
 - 2.2.4 - Prevádzkovateľ zdroja znečisťovania ovzdušia každoročne:
 - najneskôr pred začiatkom vykurovacieho obdobia vykoná kontrolu komínového telesa a revíziu nastavenia horákov;
 - do 15.02. bežného roka oznámi údaje potrebné pre určenie výšky poplatku za znečisťovanie ovzdušia v súlade s ustanoveniami zákona č. 401/1998 Z. z. o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia v znení neskorších predpisov, mestu Nitra.
 - vedenie prevádzkovej evidencie a predkladanie súhrnných údajov z prevádzkovej evidencie podľa vyhlášky MŽP SR č. 231/2013 Z. z. každoročne do 15.02..

3. **Drobné nedostatky, ktoré budú odstránené v stanovených lehotách:**
 - 3.1 - Neboli zistené.

4. Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:

4.1 - V kolaudačnom konaní účastníci konania nevzniesli žiadne námietky a pripomienky.

O d ô v o d n e n i e

Dňa 15.05.2019 podal navrhovateľ: **Marel Slovakia s.r.o.** (IČO 35 951 371) so sídlom **Dolné Hony 7, 949 01 Nitra**, zastúpený splnomocneným zástupcom Ing. Janou Szökeovou – technická a obchodná kancelária so sídlom **Úzka 6A, 949 01 Nitra**, na mesto Nitra návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia stavby (zmena dokončenej stavby): „**Rozšírenie výrobného závodu Marel Slovakia s.r.o.**“ na ulici **Dolné Hony 7** v Nitre, na pozemkoch parcelné číslo registra „C“ **1067/32, 1067/6, 1067/11, 1067/35** katastrálne územie **Dražovce**.

K umiestneniu stavby bolo vydané mestom Nitra územné rozhodnutie o umiestnení stavby č. SP 16316/2016-007-Ing.Tá zo dňa 14.11.2016 (právoplatné dňa 12.12.2016). Stavba bola povolená stavebným povolením č. SP 1107/2017-014-Ing.Tá zo dňa 03.05.2017 (právoplatné dňa 24.07.2017), toto rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť na základe rozhodnutia Okresného úradu Nitra, odbor výstavby a bytovej politiky, č. OU-NR-OVBP2-2017/025237-2 zo dňa 13.07.2017.

Na stavbu bolo vydané rozhodnutie o zmene stavby pred dokončením č. SP 16440/2017-009-Ing.Br zo dňa 12.12.2017 (právoplatné dňa 14.03.2018) – toto rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť na základe rozhodnutia Okresného úradu Nitra, odbor výstavby a bytovej politiky, č. OU-NR-OVBP2-2018/011476-2 zo dňa 05.03.2018.

Na stavbu bol vydaný súhlas na začatie skúšobnej prevádzky č. SP 4869/2018-008-Ing.Ki zo dňa 04.10.2018. Na stavbu bolo vydané rozhodnutia o dočasnom užívaní stavby počas skúšobnej prevádzky č. SP 4869/2018-009-Ing.Ki zo dňa 04.10.2018 (právoplatné dňa 08.10.2018).

Mesto Nitra, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 stavebného zákona (ďalej len „stavebný úrad“) po preskúmaní predložených dokladov oznámením č. SP 8374/2019-002-Ing.Ki zo dňa 22.05.2019 oznámil začatie kolaudačného konania s nariadením ústneho pojednávania a miestneho zisťovania spojené s prerokovaním nepodstatných zmien účastníkom konania a dotknutým orgánom osobitne, obvyklou formou. Súčasne nariadil k prerokovaniu predloženého návrhu ústne pojednávanie na deň 11.06.2019. V zmysle § 80 ods.2 stavebného zákona stavebný úrad v oznámení o začatí konania upozornil účastníkov konania, že svoje námietky a pripomienky mohli vzniesť najneskôr na ústnom pojednávaní, inak k nim nebude prihliadnuté. V rovnakom termíne mohli svoje stanoviská oznámiť dotknuté orgány. Oznámenie o začatí konania bolo účastníkom konania a dotknutým orgánom doručené včas.

Na ústnom pojednávaní bol spísaný protokol č. SP 8374/2019-003-Ing.Ki zo dňa 11.06.2019, jeho súčasťou je prezenčná listina. Na ústnom pojednávaní sa zúčastnil splnomocnený zástupca navrhovateľa, navrhovateľ a zástupcovia dotknutých orgánov – Krajského riaditeľstva Hasičského a záchranného zboru v Nitre a Inšpektorátu práce v Nitre.

Na ústnom pojednávaní uviedol zástupca Inšpektorátu práce v Nitre do protokolu – cit.: „*Inšpektorát práce NR vydá v zmysle zákona č. 125/2006 Z. z. samostatné záväzné stanovisko.*“

Na ústnom pojednávaní uviedol zástupca Krajského riaditeľstva Hasičského a záchranného zboru v Nitre do protokolu – cit.: „*KR HaZZ vydá písomné stanovisko.*“

Na ústnom pojednávaní doložil splnomocnený zástupca záväzné stanovisko Okresného úradu Nitra, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, č. OU-NR-OSZP3-2019/029106-002 zo dňa 06.06.2019 ku kolaudačnému konaniu vydané v zmysle § 38 ods. 4 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony.

Uvedený zámer posúdil Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, v zisťovacom konaní podľa § 29 zákona č. 24/2006 Z. z. a vydal rozhodnutie č. OU-NR-OSZP3-2016/021309-11-F36 zo dňa 11.07.2016, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 11.08.2016.

V stanovisku č. OU-NR-OSZP3-2019/029106-002 zo dňa 06.06.2019 Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia posúdil predložené oznámenie o začatí kolaudačného konania podľa zákona č. 50/1976 Zb. a nezistil v ňom také skutočnosti, ktoré by boli v rozpore so zákonom o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, alebo v rozpore s podmienkami uvedenými v rozhodnutí zo zisťovacieho konania.

Dňa 14.06.2019 bolo na stavebný úrad doručené osobne nesúhlasné záväzné stanovisko Inšpektorátu práce Nitra, oddelenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci I, č. INA-69-12-2.1/ZS-C22,C23-19//BOZP I./BEZ/2019/3969 zo dňa 14.06.2019. Dotknutý orgán vzhľadom na závažnosť zistených nedostatkov, ktoré bezprostredne ohrozovali bezpečnosť a zdravie osôb resp. neboli predložené doklady, ktoré by preukazovali bezpečný stav stavby, nesúhlasil s vydaním kolaudačného rozhodnutia pre predmetnú stavbu.

Dňa 14.06.2019 bolo na stavebný úrad doručené elektronickou poštou súhlasné stanovisko Krajského riaditeľstva Hasičského a záchranného zboru v Nitre, č. KRHZ-NR-2019/000289-002 zo dňa 12.06.2019. Dotknutý orgán súhlasí s vydaním kolaudačného rozhodnutia bez pripomienok.

Dňa 22.07.2019 doručil splnomocnený zástupca na stavebný úrad osobne súhlasné záväzné stanovisko Inšpektorátu práce Nitra, oddelenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci I, č. INA-78-12-2.1/ZS-C22,C23-19//BOZP I./BEZ/2019/4775 zo dňa 18.07.2019. Dotknutý orgán súhlasil s vydaním kolaudačného rozhodnutia pre predmetnú stavbu. Nedostatky uvedené v stanovisku Inšpektorátu práce Nitra č. INA-69-12-2.1/ZS-C22,C23-19//BOZP I./BEZ/2019/3969 zo dňa 14.06.2019 v bodoch 1. – 7. boli odstránené.

Stavebný úrad do výrokovej časti kolaudačného rozhodnutia zapracoval pripomienku dotknutého orgánu – Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, orgán štátnej správy ochrany ovzdušia, ktoré uviedol vo svojom súhlase č. OU-NR-OSZP3-2019/019091 – 002 – F44 zo dňa 14.03.2019, č. OSZP3-2018/044062-002/F20 zo dňa 29.11.2018. Stavebný úrad ich zapracoval do bodu č. 2 – Podmienky vyplývajúce z podmienok dotknutých orgánov (podmienka č. 2.1). Navrhovateľ je povinný tieto podmienky splniť.

Rovnako stavebný úrad do výrokovej časti kolaudačného rozhodnutia zapracoval pripomienku dotknutého orgánu – mesto Nitra, odbor komunálnych činností a životného prostredia, orgán štátnej správy ochrany ovzdušia, ktoré uviedol vo svojom súhlase č. 18547/2017/OKČaŽP zo dňa 30.11.2017. Stavebný úrad ich zapracoval do bodu č. 2 – Podmienky vyplývajúce z podmienok dotknutých orgánov (podmienka č. 2.2). Navrhovateľ je povinný tieto podmienky splniť.

Účastníci konania nevzniesli v kolaudačnom konaní žiadne námietky a pripomienky.

Stavebný úrad v uskutočnenom konaní preskúmal či skutočné realizovanie stavby a jej užívanie nebude ohrozovať verejný záujem, predovšetkým z hľadiska ochrany života a zdravia osôb, životného prostredia, bezpečnosti práce a technických zariadení. Stavebný úrad skontroloval splnenie podmienok územného rozhodnutia, stavebného povolenia a vykonal kontrolu dokladov o výsledkoch predpísaných skúšok a dokladov o tom, že stavba a jej prevádzkové zariadenia sú spôsobilé na bezpečnú a plynulú prevádzku. V podmienkach kolaudačného rozhodnutia stavebný úrad stanovil podmienky pre užívanie stavby. Navrhovateľ má užívať stavbu tak, aby nedošlo k poškodeniu cudzích práv a majetku.

Stavebný úrad zaviazal navrhovateľa, aby užíval stavbu na účel, určený v tomto rozhodnutí, pri prevádzkovaní stavby dodržiaval predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení, najmä vyhlášku č. 374/1990 Zb., udržiaval stavbu v súlade s dokumentáciou overenou stavebným úradom a s rozhodnutím stavebného úradu (kolaudačné rozhodnutie) v dobrom technickom stave tak, aby nevzniklo nebezpečenstvo požiarnych a hygienických závad, aby nedochádzalo k jej znehodnoteniu alebo ohrozeniu jej vzhľadu a aby sa čo najviac predĺžila jej užívateľnosť a životnosť.

Ďalej stavebný úrad zaviazal navrhovateľa, aby zabezpečil v zmysle platnej legislatívy vykonávanie periodických odborných prehliadok a skúšok technických zariadení a aby dokumentáciu skutočného vyhotovenia stavby uchovával po celý čas jej trvania, pri zmene vlastníctva ju odovzdal novému nadobúdateľovi a pri odstránení stavby stavebnému úradu (§ 103 stavebného zákona).

Z výsledkov uskutočneného kolaudačného konania a z kontroly dokladov, ako aj z kladných stanovísk dotknutých orgánov vyplýva, že stavba je schopná bezpečného užívania a na stavbe neboli zistené závady brániace užívaniu stavby.

Ku kolaudačnému konaniu navrhovateľ predložil:

- doklad o zaplatení správneho poplatku č. 5914 zo dňa 27.05.2019 (výška poplatku 530,- eur);
- splnomocnenie na zastupovanie v konaní;
- územné rozhodnutie o umiestnení stavby č. SP 16316/2016-007-Ing.Tá zo dňa 14.11.2016 (právoplatné dňa 12.12.2016) + stavebné povolenie č. SP 1107/2017-014-Ing.Tá zo dňa 03.05.2017 (právoplatné dňa 24.07.2017), toto rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť na základe rozhodnutia Okresného úradu Nitra, odbor výstavby a bytovej politiky, č. OU-NR-OVBP2-2017/025237-2 zo dňa 13.07.2017 + rozhodnutie o zmene stavby pred dokončením č. SP 16440/2017-009-Ing.Br zo dňa 12.12.2017 (právoplatné dňa 14.03.2018) – toto rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť na základe rozhodnutia Okresného úradu Nitra, odbor výstavby a bytovej politiky, č. OU-NR-OVBP2-2018/011476-2 zo dňa 05.03.2018 + rozhodnutie – povolenie dočasného užívania stavby na skúšobnú prevádzku, č. SP 4869/2018-009-Ing.Ki zo dňa 04.10.2018 (právoplatné dňa 08.10.2018);
- situačný výkres overený v stavebnom konaní;
- vytyčovací výkres základného vytýčenia stavby a obvodu staveniska vyhotovený autorizovaným geodetom a kartografom Ing. Pavlom Chňapekom dňa 31.07.2017;
- geometrický plán č. 258/2017 zo dňa 08.11.2017 vyhotovený Vladimírom Trebatickým, autorizačne overený dňa 08.11.2017 Ing. Dušanom Lydíkom a úradne overený Okresným úradom Nitra, katastrálnym odborom pod č. 2513/2017 dňa 22.11.2017;
- potvrdenie o prevzatí podkladov geodetického zamerania stavby – Útvar hlavného architekta, dňa 04.01.2018;
- zápis o odovzdaní a prevzatí budovy alebo stavby;
- nesúhlasné záväzné stanovisko Inšpektorátu práce Nitra, č. INA-69-12-2.1/ZS-C22,C23-19//BOZP I./BEZ/2019/3969 zo dňa 14.06.2019;
- súhlasné záväzné stanovisko Inšpektorátu práce Nitra, č. INA-78-12-2.1/ZS-C22,C23-19//BOZP I./BEZ/2019/4775 zo dňa 18.07.2019;
- stanovisko Krajského riaditeľstva Hasičského a záchranného zboru v Nitre, č. KRHZ-NR-2019/000289-002 zo dňa 12.06.2019 ku kolaudácii;
- záväzné stanovisku vydané Okresným úradom Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, č. OU-NR-OSZP3-2019/029106-002 zo dňa 06.06.2019;
- rozhodnutie Regionálneho úradu verejného zdravotníctva, č. PPL/A/2019/01461 zo dňa 21.05.2019 a č. PPL/A/2019/00133 zo dňa 09.04.2019 (uviedenie priestorov do prevádzky);
- súhlas podľa § 17 ods. 1 písmeno a) zákona č. 137/2010 Z. z. o ovzduší vydaný Okresným úradom Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, orgán štátnej správy ochrany ovzdušia, č. OSZP3-2018/044062-002/F20 zo dňa 29.11.2018 (uviedenie stredného zdroja stredného zdroja znečisťovania ovzdušia – plynová kotolňa Marel 2);

- súhlas podľa § 17 ods. 1 písmeno a) zákona č. 137/2010 Z. z. o ovzduší vydaný Okresným úradom Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, orgán štátnej správy ochrany ovzdušia, č. OSZP3-2019/019091-002/F44 zo dňa 14.03.2019 zo dňa 14.03.2019 (uvedenie stredného zdroja znečisťovania ovzdušia – otryskávanie – Marel Nitra);
- súhlas podľa § 17 ods. 1 písmeno a) zákona č. 137/2010 Z. z. o ovzduší vydaný mestom Nitra, odbor komunálnych činností a životného prostredia, orgán štátnej správy ochrany ovzdušia, č. 18547/2017/OKČaŽP zo dňa 30.11.2017 (uvedenie do užívania malého zdroja znečisťovania ovzdušia – dieselagregát – Marel Nitra);
- rozhodnutie vydané Okresným úradom Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, č. OU-NR-OSZP3-2018/006857-10/F49 zo dňa 02.03.2018 (právoplatné dňa 29.03.2018) – uvedenie vodnej stavby do trvalého užívania (SO 36 – Areálová dažďová kanalizácia);
- rozhodnutie vydané mestom Nitra, č. UHA-DUaI-19475/2017-006-Ing.Dá zo dňa 29.01.2018 (právoplatné dňa 20.02.2018) – stavebný objekt SO 20 – Spevnené plochy, komunikácie a parkoviská;
- vyjadrenie Okresného úradu Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, orgán štátnej správy odpadového hospodárstva, č. OU-NR-OSZP3-2016/040517-02-F46 zo dňa 31.10.2017;
- stavebný denník;
- geodetické zameranie objektu SO 32 – Vodovod požiarly – rozšírenie, SO 34 – kanalizácia splašková – rozšírenie a SO 36 – Kanalizácia dažďová – rozšírenie;
- geodetické zameranie objektu SO 51 – Areálové rozvody NN a areálové osvetlenie - rozšírenie;
- zoznamy predložených dokladov;
- protokol o tlakovej skúške a skúške tesnosti rozvodov ÚK zo dňa 08.11.2017;
- vykurovací skúška zo dňa 16.11.2017;
- protokol zo stavebnej skúšky plynovej kotolne K2 vyhotovená revíznym technikom tlakových zariadení Ing. Antonom Adamecom dňa 07.11.2017;
- zápisnicu z odbornej prehliadky kotolne vyhotovená revíznym technikom tlakových zariadení Ing. Antonom Adamecom dňa 13.11.2017;
- správu o odbornej prehliadke a odbornej skúške plynového zariadenia vyhotovená revíznym technikom plynových zariadení Ing. Antonom Adamecom dňa 30.11.2017 (tri plynové stacionárne kondenzačné kotle);
- správu o prehliadke kotla vyhotovená revíznym technikom tlakových zariadení Ing. Antonom Adamecom dňa 13.11.2017;
- správu o odbornej prehliadke a skúške plynového zariadenia vyhotovená revíznym technikom plynových a tlakových zariadení Júliusom Sendreyom dňa 14.02.2018;
- zápis o vykonaní tlakovej skúšky tesnosti a pevnosti plynového rozvodu vyhotovenú revíznym technikom plynových a tlakových zariadení Júliusom Sendreyom dňa 14.02.2018;
- správu o prvej odbornej prehliadke a odbornej skúške elektrického zariadenia vyhotovená revíznym technikom vyhradeného technického zariadenia elektrického Jánom Weissom dňa 30.11.2017 (sekcióna brána);
- správu vyhotovená revíznym technikom zdvíhacích zariadení Ing. Tomášom Hyrjom dňa 25.10.2017 (sekčná zvislá posuvná brána);
- správu z východiskovej odbornej prehliadky a odbornej skúšky elektrickej inštalácie vyhotovenú revíznym technikom vyhradeného technického zariadenia elektrického Petrom Haneschom dňa 30.11.2017;
- správu z východiskovej odbornej prehliadky a odbornej skúšky bleskozvodu vyhotovenú revíznym technikom vyhradeného technického zariadenia elektrického Petrom Haneschom dňa 30.11.2017;
- správu o odbornej prehliadke a skúške, revízii elektrického zariadenia vyhotovenú revíznym technikom vyhradeného technického zariadenia elektrického Jozefom Babulicom dňa 13.11.2017 (PS 01.02.05);
- správu z východiskovej odbornej prehliadky a odbornej skúšky elektrickej inštalácie vyhotovenú revíznym technikom vyhradeného technického zariadenia elektrického Petrom Haneschom dňa 30.11.2017 (prívod pre plynomerňu);
- správu z východiskovej odbornej prehliadky a odbornej skúšky elektrickej inštalácie vyhotovenú revíznym technikom vyhradeného technického zariadenia elektrického Petrom Haneschom dňa 12.01.2018 (SO 51 – Areálové osvetlenie);

- osvedčenie č. 6862/2/2017-02 o skúške vyhradeného technického zariadenia (úradná skúška – tlaková nádoba stabilná – expanzná nádoba s membránou) vyhotovené Technickou inšpekciou, a.s. dňa 22.11.2017;
- odborné stanovisko č. 2277/4/2019 o prehliadke a skúške technického zariadenia (technológia otryskávania) vyhotovené Technickou inšpekciou, a.s. dňa 16.04.2019;

Na základe výsledkov konania stavebný úrad rozhodol tak, ako je uvedené vo výroku rozhodnutia.

Poučenie

Podľa § 53 a nasl. ustanovení správneho poriadku proti tomuto rozhodnutiu je možné podať odvolanie v lehote **15 dní odo dňa oznámenia** rozhodnutia účastníkovi konania.

Podľa § 140c ods. 8 stavebného zákona proti tomuto rozhodnutiu má právo podať odvolanie aj ten, kto nebol účastníkom konania, ale len v rozsahu, v akom sa namieta nesúlad povolenia s obsahom rozhodnutia podľa osobitného predpisu (§ 29 ods. 12, § 37 ods. 1 a § 19 ods. 1 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov). Podľa § 140c ods.9 stavebného zákona je odvolanie možné podať **v lehote 15 pracovných dní** odo dňa zverejnenia tohto rozhodnutia.

Podľa § 54 ods.1 správneho poriadku odvolanie sa podáva na správnom orgáne, ktorý napadnuté rozhodnutie vydal, t.j. na **mesto Nitra** so sídlom na **Mestskom úrade v Nitre, Odbor stavebného poriadku, Štefánikova trieda 60, 950 06 Nitra**.

Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku (zákon č. 162/2015 Z. z.).



Marek Hattas
primátor mesta

Doručí sa účastníkom konania – k rozhodnutiu č. SP 8374/2019-007-Ing.Ki – 12.08.2019:

1. Marel Slovakia s.r.o., Dolné Hony 7, 949 01 Nitra – poštu preberie splnomocnený zástupca Ing. Jana Szökeová – technická a obchodná kancelária so sídlom Úzka 6A, 949 01 Nitra

Doručí sa na vedomie dotknutým orgánom:

2. Krajský pamiatkový úrad, Námestie Jána Pavla II. č.8, 949 01 Nitra
3. Krajské riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru, Dolnočermánska 64, 949 01 Nitra
4. Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, orgán štátnej vodnej správy, Štefánikova trieda 69, 949 01 Nitra
5. Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, orgán štátnej správy odpadového hospodárstva, Štefánikova trieda 69, 949 01 Nitra
6. Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, orgán štátnej správy ochrany ovzdušia, Štefánikova trieda 69, 949 01 Nitra
7. Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Nitre, Štefánikova 58, 949 01 Nitra
8. Inšpektorát práce, Jelenecká 49, 949 01 Nitra

Doručí sa dotknutému orgánu a zároveň povoľujúcemu orgánu po nadobudnutí právoplatnosti rozhodnutia:

9. Okresný úrad Nitra, Odbor starostlivosti o životné prostredie, EIA, Štefánikova 69, 949 01 Nitra

Doručí sa rezortnému orgánu po nadobudnutí právoplatnosti rozhodnutia:

10. Ministerstvo hospodárstva SR, Odbor energetickej a surovinovej politiky, Mierová 19, 827 15 Bratislava
11. Ministerstvo dopravy a výstavby SR, Námestie slobody 6, P.O. BOX 100, 810 05 Bratislava

Zverejnenie rozhodnutia – v súlade s § 140c ods.8 stavebného zákona – odo dňa jeho vydania až do nadobudnutia jeho právoplatnosti

12. Mesto Nitra – úradná tabuľa:

Vyvesené dňa :

Zvesené dňa :

13. Internetová stránka www.nitra.sk:

Zverejnené dňa :

Ukončenie zverejnenia dňa :