

**U z n e s e n i e,**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**zo 45. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 8. septembra 2022**

---

**3. bod (mat. č. 1342/2022)**

Návrh na pridelenie dotácie z rozpočtu Mesta Nitry na rok 2022 pre Čermánsky futbalový klub

U z n e s e n i e \_\_\_\_\_ číslo 307/2022-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

**p r e r o k o v a l o**

Návrh na pridelenie dotácie z rozpočtu Mesta Nitry na rok 2022 pre Čermánsky futbalový klub  
s c h v a ľ u j e

pridelenie dotácie z rozpočtu Mesta Nitry na rok 2022 pre Čermánsky futbalový klub vrátane  
nasledovného doplňujúceho návrhu:

- opravuje sa suma zo „6 285,-€“ na „6 800,-€“

u k l a d á

prednostovi mestského úradu

prípraviť rozpočtové opatrenie a predložiť ho na najbližšie zasadnutie MZ na doplnenie  
žiadanej dotácie pre ČFK vo výške 13 200,-€

V Nitre dňa 16.09.2022

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e,**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**zo 45. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 8. septembra 2022**

---

4. bod (**mat. č. 1332/2022**)

Návrh na zmenu uznesenia č. 444/2021-MZ zo dňa 16.12.2021 - zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (odpredaj pozemku v kat. úz. Mlynárce, Kmeťova ul. pod vodojemom)

U z n e s e n i e

číslo 308/2022-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh na zmenu uznesenia č. 444/2021-MZ zo dňa 16.12.2021 - zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (odpredaj pozemku v kat. úz. Mlynárce, Kmeťova ul. pod vodojemom)

s c h v a ľ u j e

nasledovne:

- v schvaľovacej a ukladacej časti uznesenia vypustiť celé pôvodné znenie:

„spôsobom prípadu osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

zámer odpredaja časti pozemku o výmere cca 2500 m<sup>2</sup> z parcely reg. C KN č. 559/7 – zast. plocha a nádvorie o celkovej výmere 8105 m<sup>2</sup> zapísanej v LV č. 7194 vo vlastníctve Mesta Nitra v podiele 1/1, v prospech záujemcu – Ministerstvo vnútra SR, Pribinova č. 2, 812 72 Bratislava, IČO: 00 151 866, v podiele 1/1.

Presnú výmeru oddeleného pozemku stanoví geometrický plán.

Dôvodom odpredaja je, že Ministerstvo vnútra SR Bratislava prejavilo záujem o pozemok zaradený v prebytočnom majetku mesta za účelom vybudovania Integrovaného bezpečnostného centra, ktorého súčasťou sú aj priestory pre mestskú políciu.

Náklady spojené s vkladom do katastra nehnuteľností bude znášať nadobúdatel’.

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť postup stanovený zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

T: 31.05.2022

K: MR“

a nahradiť ho znením:

„spôsobom prípadu osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

zámer odpredaja novovytvorených pozemkov parc. reg. C KN č. 425/132 – ostatná plocha o výmere 1 189 m<sup>2</sup> a parc. reg. C KN č. 425/133 – ostatná plocha o výmere 11 m<sup>2</sup> oddelených z parcely reg. C KN č. 425/78 – ostatná plocha o celkovej výmere 13102 m<sup>2</sup> a novovytvoreného pozemku parc. reg. 559/21 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere

5069 m<sup>2</sup> oddeleného z pozemku parc. reg. C KN č. 559/7 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 8105 m<sup>2</sup>, zapísané v LV č. 7194 kat. úz. Mlynárce vo vlastníctve Mesta Nitra v podiele 1/1, v prospech záujemcu – Ministerstvo vnútra SR, Pribinova č. 2, 812 72 Bratislava, IČO: 00 151 866, v podiele 1/1, na základe návrhu neovereného geometrického plánu č. 5402/2022 vyhotoveného ZOG s. r. o., Kozmonautická 5, 821 02 Bratislava, IČO: 47 61 09 72 (záber predstavuje spolu výmeru 6269 m<sup>2</sup>), s podmienkou zriadenia vecného bremena predkupného práva pre Mesto Nitra v prípade, ak IBC nebude vybudované do 10 rokov.

Dôvodom odpredaja je, že Ministerstvo vnútra SR Bratislava prejavilo záujem o pozemok zaradený v prebytočnom majetku mesta za účelom vybudovania Integrovaného bezpečnostného centra, ktorého súčasťou sú aj priestory pre mestskú políciu.

Náklady spojené s vkladom do katastra nehnuteľností a vyhotovením geometrického plánu bude znášať nadobúdateľ.

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť postup stanovený zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

T: 31.10.2022

K: MR“

V Nitre dňa 16.09.2022

Marek Hattas, v. r.

primátor

mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.

prednosta

Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e,**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**zo 45. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 8. septembra 2022**

---

5. bod (mat. č. 19)

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 181/95-MZ zo dňa 14.12.1995

U z n e s e n i e                                      číslo 309/2022-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 181/95-MZ zo dňa 14.12.1995

konštatuje, že

uznesenie č. 181/95-MZ v bodoch a), b), c) sa plní a zostáva v platnosti

V Nitre dňa 16.09.2022

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e,**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**zo 45. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 8. septembra 2022**

---

bod (mat. č. 522/2016)

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 44/2016-MZ zo dňa 10.03.2016

U z n e s e n i e číslo 310/2022-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 44/2016-MZ zo dňa 10.03.2016

k o n š t a t u j e, že

uznesenie č. 44/2016-MZ sa plní a zostáva v platnosti, NT: 30.06.2024

V Nitre dňa 16.09.2022

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e,**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**zo 45. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 8. septembra 2022**

---

bod (mat. č. 906/2017)

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 335/2016-MZ zo dňa 13.10.2016

U z n e s e n i e   číslo 311/2022-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

**p r e r o k o v a l o**

plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 335/2016-MZ zo dňa 13.10.2016

**k o n š t a t u j e, že**

uznesenie č. 335/2016-MZ sa plní a zostáva v platnosti

V Nitre dňa 16.09.2022

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e,**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**zo 45. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 8. septembra 2022**

---

bod (mat. č. 1253/2017)

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 385/2017-MZ zo dňa 14.12.2017

U z n e s e n i e číslo 312/2022-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 385/2017-MZ zo dňa 14.12.2017

k o n š t a t u j e, že

uznesenie č. 385/2017-MZ sa plní a zostáva v platnosti, NT: 31.12.2022

V Nitre dňa 16.09.2022

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e,**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**zo 45. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 8. septembra 2022**

---

bod (mat. č. 1605/2018)

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 313/2018-MZ zo dňa 18.10.2018

U z n e s e n i e číslo 313/2022-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

**p r e r o k o v a l o**

plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 313/2018-MZ zo dňa 18.10.2018

**k o n š t a t u j e, že**

uznesenie č. 313/2018-MZ v bode a II), d) sa plní, NT: 31.05.2023

V Nitre dňa 16.09.2022

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre



**U z n e s e n i e,**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**zo 45. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 8. septembra 2022**

---

bod (**mat. č. 527/2020**)

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 79/2020-MZ zo dňa 26.05.2020

U z n e s e n i e číslo 314/2022-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 79/2020-MZ zo dňa 26.05.2020

k o n š t a t u j e, že

uznesenie č. 79/2020-MZ sa plní a zostáva v platnosti, NT: 05/2023

V Nitre dňa 16.09.2022

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre



**U z n e s e n i e,**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**zo 45. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 8. septembra 2022**

---

bod (**mat. č. 559/2020**)

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 149/2020-MZ zo dňa 18.06.2020

U z n e s e n i e číslo 316/2022-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 149/2020-MZ zo dňa 18.06.2020

konštatuje, že

uznesenie č. 149/2020-MZ v bode 1B), 2), 3) sa plní, NT: 30.06.2023

V Nitre dňa 16.09.2022

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre



**U z n e s e n i e,**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**zo 45. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 8. septembra 2022**

---

bod (mat. č. 758/2021)

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 36/2021-MZ zo dňa 04.02.2021

U z n e s e n i e číslo 318/2022-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 36/2021-MZ zo dňa 04.02.2021

konštatuje, že

uznesenie č. 36/2021-MZ sa plní a zostáva v platnosti, NT: 01.07.2023

V Nitre dňa 16.09.2022

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e,**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**zo 45. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 8. septembra 2022**

---

bod (**mat. č. 801/2021**)

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 100/2021-MZ zo dňa 17.03.2021

U z n e s e n i e číslo 319/2022-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 100/2021-MZ zo dňa 17.03.2021

k o n š t a t u j e, ž e

uznesenie č. 100/2021-MZ sa plní a zostáva v platnosti

V Nitre dňa 16.09.2022

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e,**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**zo 45. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 8. septembra 2022**

---

bod (mat. č. 843/2021)

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 147/2021-MZ zo dňa 22.04.2021

U z n e s e n i e číslo 320/2022-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 147/2021-MZ zo dňa 22.04.2021

k o n š t a t u j e, že

uznesenie č. 147/2021-MZ sa plní a zostáva v platnosti

V Nitre dňa 16.09.2022

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre







**U z n e s e n i e,**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**zo 45. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 8. septembra 2022**

---

bod

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 417/2021-MZ zo dňa 16.12.2021

U z n e s e n i e číslo 323/2022-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

**p r e r o k o v a l o**

plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 417/2021-MZ zo dňa 16.12.2021

**k o n š t a t u j e, že**

uznesenie č. 417/2021-MZ je splnené

*(na zasadnutí MZ dňa 23.06.2022, mat. č. 1285/2022)*

V Nitre dňa 16.09.2022

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre



**U z n e s e n i e,**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**zo 45. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 8. septembra 2022**

---

bod

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 38/2022-MZ zo dňa 27.01.2022

U z n e s e n i e číslo 325/2022-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

**p r e r o k o v a l o**

plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 38/2022-MZ zo dňa 27.01.2022

**k o n š t a t u j e, že**

uznesenie č. 38/2022-MZ je splnené

*(samostatnou správou, mat. č. 1336/2022)*

V Nitre dňa 16.09.2022

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre





**U z n e s e n i e,**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**zo 45. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 8. septembra 2022**

---

bod (mat. č. 1121/2022)

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 100/2022-MZ zo dňa 16.03.2022

U z n e s e n i e číslo 328/2022-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 100/2022-MZ zo dňa 16.03.2022

k o n š t a t u j e, že

uznesenie č. 100/2022-MZ je splnené

V Nitre dňa 16.09.2022

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre





**U z n e s e n i e,**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**zo 45. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 8. septembra 2022**

---

bod (**mat. č. 1166/2022**)

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 139/2022-MZ zo dňa 21.04.2022

U z n e s e n i e číslo 330/2022-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 139/2022-MZ zo dňa 21.04.2022

k o n š t a t u j e, že

uznesenie č. 139/2022-MZ nie je splnené, NT: 31.12.2022

V Nitre dňa 16.09.2022

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre





**U z n e s e n i e,**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**zo 45. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 8. septembra 2022**

---

bod (mat. č. 1186/2022)

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 206/2022-MZ zo dňa 26.05.2022

U z n e s e n i e číslo 333/2022-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 206/2022-MZ zo dňa 26.05.2022

k o n š t a t u j e, že

uznesenie č. 206/2022-MZ je splnené

V Nitre dňa 16.09.2022

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e,**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**zo 45. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 8. septembra 2022**

---

bod (mat. č. 1289/2022)

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 305/2022-MZ zo dňa 23.06.2022

U z n e s e n i e číslo 334/2022-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 305/2022-MZ zo dňa 23.06.2022

konštatuje, že

uznesenie č. 305/2022-MZ v bode 1), 2) je splnené

berie na vedomie

návrh opatrení na zvýšenie úrovne kontroly výkonu kvality prác údržby verejnej zelene s pripomienkami

V Nitre dňa 16.09.2022

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre



**U z n e s e n i e,**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**zo 45. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 8. septembra 2022**

---

**7. bod (mat. č. 1334/2022)**

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra – prenájom nebytového priestoru na Mestskej tržnici v Nitre (Karol Tarr ml.)

U z n e s e n i e

číslo 336/2022-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

**p r e r o k o v a l o**

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra – prenájom nebytového priestoru na Mestskej tržnici v Nitre (Karol Tarr ml.)

**s c h v a ľ u j e**

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) Zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

prenájom nebytového priestoru č. 355 o výmere 32,20 m<sup>2</sup> v kamennej budove Mestskej tržnice na Štefánikovej tr. 50 v Nitre stavba súp. č. 74 na pozemku reg. „C“ KN parc. č. 2041 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 7611 m<sup>2</sup> v k. ú. Nitra na LV č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitra za nájomné vo výške 60,- €/m<sup>2</sup>/rok pre Karola Tarra ml., Štúrova 638/68, 952 01 Vrábľa, IČO: 52 320 910 na dobu neurčitú s 3-mesačnou výpovednou lehotou.

Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa je skutočnosť, že Karol Tarr ml. prebral cukrársku výrobu vrátane zariadenia a vybavenia v nebytovom priestore č. 355 po poslednej nájomníčke Ingrid Pážíkovej - INGE.

**u k l a d á**

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 30.11.2022

K: MR

V Nitre dňa 16.09.2022

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e,**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**zo 45. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 8. septembra 2022**

---

**8. bod (mat. č. 1311/2022)**

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (Gabriela Hamarová, Golianovská 424/6, 949 07 Nitra)

U z n e s e n i e                                  číslo 337/2022-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

**p r e r o k o v a l o**

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (Gabriela Hamarová, Golianovská 424/6, 949 07 Nitra)

**s c h v a ľ u j e**

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

odpredaj novovytvoreného pozemku „C“ KN parc. č. 361/42 – zastav. plocha o výmere 109 m<sup>2</sup> odčleneného GP č. 285/2022, a to časť o výmere 84 m<sup>2</sup> od pozemku „E“ KN parc. č. 361/1 – zastav. plocha o celkovej výmere 24054 m<sup>2</sup> a časť o výmere 25 m<sup>2</sup> od pozemku „E“ KN parc. č. 358 – orná pôda o celkovej výmere 201 m<sup>2</sup> v k. ú. Veľké Janíkovce zapísané na LV č. 2614 vo vlastníctve Mesta Nitra, pre Gabrielu Hamarovú, bytom Golianovská 424/6, 949 07 Nitra za kúpnu cenu podľa znaleckého posudku, t. j. 50,03 €/m<sup>2</sup> + DPH.

Dôvodom odpredaja spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa je skutočnosť, že predmetné časti pozemkov má v oplotení svojich pozemkov a užíva ich ako súčasť záhrady na výsadbu ovocných stromov.

Žiadateľka je výlučnou vlastníčkou susedných nehnuteľností, a to pozemku „C“ KN parc. č. 357/3 a stavby s. č. 424 – rodinný dom na pozemku „C“ KN parc. č. 357/3 v k. ú. Veľké Janíkovce v podiele 1/1, zapísaných na LV č. 15.

Kupujúci uhradí náklady spojené s vkladom do katastra nehnuteľností.

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 31.01.2023

K: MR

V Nitre dňa 16.09.2022

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre





**U z n e s e n i e,**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**zo 45. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 8. septembra 2022**

---

**10. bod (mat. č. 1310/2022)**

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (Jozef Duchoň, Golianovská 423/4, 949 07 Nitra)

U z n e s e n i e    číslo 339/2022-MZ

---

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (Jozef Duchoň, Golianovská 423/4, 949 07 Nitra)

s c h v a ľ u j e

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

odpredaj novovytvoreného pozemku „C“ KN parc. č. 361/41 – zastav. plocha o výmere 74 m<sup>2</sup> odčleneného GP č. 285/2022 od pozemku „E“ KN parc. č. 361/1 – zastav. plocha o výmere 24054 m<sup>2</sup> zapísaný na LV č. 2614 v k. ú. Veľké Janíkovce vo vlastníctve Mesta Nitra, pre Jozefa Duchoňa, bytom Golianovská 423/4, 949 07 Nitra za kúpnu cenu podľa znaleckého posudku, t. j. 50,03 €/m<sup>2</sup> + DPH.

Dôvodom odpredaja spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa je skutočnosť, že predmetnú časť pozemku má v oplotení svojich pozemkov a užíva ho ako súčasť záhrady na výsadbu ovocných stromov.

Žiadateľ je výlučným vlastníkom susedných nehnuteľností, a to pozemku „C“ KN parc. č. 357/2 a stavby s. č. 423 – Dom na pozemku „C“ KN parc. č. 357/2 v k. ú. Veľké Janíkovce v podiele 1/1, zapísaných na LV č. 11.

Kupujúci uhradí náklady spojené s vkladom do katastra nehnuteľností.

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 31.01.2023

K: MR

V Nitre dňa 16.09.2022

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e,**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**zo 45. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 8. septembra 2022**

---

**11. bod (mat. č. 1308/2022)**

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (Štefan Ivančík s manž., Golianovská 3436/2A, 949 07 Nitra)

U z n e s e n i e

číslo 340/2022-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

**p r e r o k o v a l o**

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (Štefan Ivančík s manž., Golianovská 3736/2A, 949 07 Nitra)

**s c h v a ľ u j e**

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

odpredaj novovytvoreného pozemku „C“ KN parc. č. 361/39 – zastav. plocha o výmere 63 m<sup>2</sup> odčleneného GP č. 285/2022 od pozemku „E“ KN parc. č. 361/1 – zastav. plocha o výmere 24054 m<sup>2</sup> zapísaný na LV č. 2614 v k. ú. Veľké Janíkovce vo vlastníctve Mesta Nitra, pre Štefana Ivančíka s manž., obaja bytom Golianovská 3736/2A, 949 07 Nitra za kúpnu cenu podľa znaleckého posudku, t. j. 50,03 €/m<sup>2</sup> + DPH.

Dôvodom odpredaja spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa je skutočnosť, že predmetná časť pozemku sa nachádza za pozemkami v ich vlastníctve a predošli majitelia ho užívali viac ako 30 rokov. Pozemok majú v oplotení svojich pozemkov, tak ako ho mali aj predošli majitelia a užívajú ho ako súčasť záhrady na výsadbu ovocných stromov.

Žiadatelia sú podielovými spoluvlastníkmi susedných nehnuteľností, a to pozemkov „C“ KN parc. č. 357/5 a 357/6 v k. ú. Veľké Janíkovce, každý v podiele 1/2-ina, zapísaných na LV č. 3478 a bezpodieloví spoluvlastníci stavby s. č. 3736 – rodinný dom na pozemku „C“ KN parc. č. 357/6 v k. ú. Veľké Janíkovce v podiele 1/1 zapísanej na LV č. 3542.

Kupujúci uhradia náklady spojené s vkladom do katastra nehnuteľností.

**u k l a d á**

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 31.01.2023

K: MR

V Nitre dňa 16.09.2022

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e,**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**zo 45. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 8. septembra 2022**

---

12. bod (mat. č. 1303/2022)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (Pixxla s. r. o. – prenájom pozemku – k. ú. Zobor)

U z n e s e n i e

číslo 341/2022-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

**p r e r o k o v a l o**

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (Pixxla s. r. o. – prenájom pozemku – k. ú. Zobor)

**s c h v a ľ u j e**

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

prenájom časti pozemku o výmere 25 m<sup>2</sup> z pozemku parcela registra C KN č. 1144 – vodná plocha o výmere 5512 m<sup>2</sup>, vedeného v liste vlastníctva č. 3079, vo vlastníctve Mesta Nitra, v kat. úz. Zobor, na dobu určitú 3 roky, za nájomné vo výške 24,75 €/m<sup>2</sup>/rok, pre spoločnosť Pixxla s. r. o., so sídlom Vajnorská 135, 831 04 Bratislava, IČO: 53 658 981 a zároveň aj ukončenie platnosti nájomnej zmluvy v prípade naplnenia výpovedných dôvodov alebo odstúpením v prípade naplnenia dôvodov odstúpenia v zmysle nájomnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia, za účelom umiestnenia a prevádzkovania mobilnej sauny.

Dôvodom prenájmu spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa je, že dizajn mobilnej sauny zapadá do prírodného prostredia zoborského jazierka. Spoločnosť Pixxla s. r. o. prevádzkuje sauny na viacerých miestach SR, a tak prispieva k zdravému životnému štýlu obyvateľov.

**u k l a d á**

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie nájomnej zmluvy a ukončenie jej platnosti výpoveďou v prípade naplnenia výpovedných dôvodov alebo odstúpením v prípade naplnenia dôvodov odstúpenia v zmysle nájomnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 30.11.2022

K: MR

V Nitre dňa 16.09.2022

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e,**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**zo 45. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 8. septembra 2022**

---

13. bod (mat. č. 1309/2022)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (Peter Kapri s manž., Golianovská 422/2, 949 07 Nitra)

U z n e s e n i e

číslo 342/2022-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

**p r e r o k o v a l o**

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (Peter Kapri s manž., Golianovská 422/2, 949 07 Nitra)

**s c h v a ľ u j e**

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

odpredaj novovytvoreného pozemku „C“ KN parc. č. 361/40 – zastav. plocha o výmere 115 m<sup>2</sup> odčleneného GP č. 285/2022 od pozemku „E“ KN parc. č. 361/1 – zastav. plocha o výmere 24054 m<sup>2</sup> zapísaný na LV č. 2614 v k. ú. Veľké Janíkovce vo vlastníctve Mesta Nitra, pre Petra Kapriho s manž., obaja bytom Golianovská 422/2, 949 07 Nitra za kúpnu cenu podľa znaleckého posudku, t. j. 50,03 €/m<sup>2</sup> + DPH.

Dôvodom odpredaja spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa je skutočnosť, že predmetnú časť pozemku majú v oplotení svojich pozemkov a užívajú ho ako súčasť záhrady na výsadbu ovocných stromov.

Žiadatelia sú bezpodielovými spoluvlastníkmi susedných nehnuteľností, a to pozemkov „C“ KN parc. č. 357/1 a 357/4 a stavby s. č. 422 – rodinný dom na pozemku „C“ KN parc. č. 357/4 v k. ú. Veľké Janíkovce v podiele 1/1, zapísaných na LV č. 281.

Kupujúci uhradia náklady spojené s vkladom do katastra nehnuteľností.

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 31.01.2023

K: MR

V Nitre dňa 16.09.2022

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e,**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**zo 45. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 8. septembra 2022**

---

14. bod (mat. č. 1301/2022)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (Slavomír Dubský)

U z n e s e n i e \_\_\_\_\_ číslo 343/2022-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (Slavomír Dubský) a vracia materiál na dopracovanie - materiál rozdeliť na dve časti a zapracovať pozmeňujúci návrh p. Krettera

V Nitre dňa 16.09.2022

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e,**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**zo 45. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 8. septembra 2022**

---

15. bod (mat. č. 1300/2022)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra v kat. úz. Horné Krškany (Helena Tvrdoňová)

U z n e s e n i e

číslo 344/2022-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

**p r e r o k o v a l o**

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra v kat. úz. Horné Krškany (Helena Tvrdoňová)

**s c h v a ľ u j e**

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

odpredaj parcely registra „C“ KN č. 490/1 – záhrada o výmere 202 m<sup>2</sup> v kat. úz. Horné Krškany, zapísanej v liste vlastníctva č. 7185, vlastník Mesto Nitra, pre Helenu Tvrdoňovú, bytom Bočná 121/7, 94905 Nitra, za kúpnu cenu vo výške 35,-€/m<sup>2</sup> + DPH.

Dôvodom odpredaja nehnuteľností spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa je skutočnosť, že žiadateľka dlhodobo užíva parcelu registra „C“ KN č. 490/1 v kat. úz. Horné Krškany, ktorý oplotila, zabezpečuje jej prístup k rodinnému domu a má záujem o majetkovo právne usporiadanie predmetného pozemku, ktorý je pre Mesto Nitra nevyužitelný.

Kupujúci uhradí náklady spojené s vkladom kúpnej zmluvy do katastra nehnuteľností.

**u k l a d á**

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 31.03.2023

K: MR

V Nitre dňa 16.09.2022

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e,**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**zo 45. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 8. septembra 2022**

---

16. bod (mat. č. 1259/2022)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (odpredaj pozemku v kat. úz. Zobor, Ul. Radová)

U z n e s e n i e

číslo 345/2022-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (odpredaj pozemku v kat. úz. Zobor, Ul. Radová)

schvaľuje

spôsobom prípadu osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

odpredaj parcely reg. C KN č. 4027/33 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 66 m<sup>2</sup> v kat. úz. Zobor, zapísanú vo vlastníctve Mesta Nitry podľa LV č. 3079, pre Ing. Jozefa Pavloviča a Ing. Oľgu Pavlovičovou, bytom Radová 46, 949 01 Nitra, do bezpodielového spoluvlastníctva v podiele 1/1, za kúpnu cenu 83,23 EUR/m<sup>2</sup> + DPH.

Dôvodom odpredaja spôsobom prípadu osobitného zreteľa je, že pozemok je priľahlým k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľov – nachádza sa medzi pozemkami v ich vlastníctve, s ktorými tvorí celok v spoločnom oplotení. Pre Mesto Nitra je pozemok v trvalom užívaní žiadateľov nevyužitelný, nakoľko je bez prístupu z verejnej komunikácie.

ukladá

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie zmluvy v zmysle schvaľovacej časti uznesenia

T: 31.08.2022

K: MR

V Nitre dňa 16.09.2022

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre



**U z n e s e n i e,**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**zo 45. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 8. septembra 2022**

---

**17. bod (mat. č. 1294/2022)**

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (prenájom časti pozemku parcely registra C KN č. 33, k. ú. Horné Krškany – Bc. Michaela Bulková Bratková)

U z n e s e n i e číslo 346/2022-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (prenájom časti pozemku parcely registra C KN č. 33, k. ú. Horné Krškany – Bc. Michaela Bulková Bratková)

schvaľuje

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

prenájom časti pozemku o výmere 572 m<sup>2</sup> z pozemku parcela registra C KN č. 33 – ostatná plocha o výmere 4689 m<sup>2</sup>, vedené v liste vlastníctva č. 7185, vo vlastníctve Mesto Nitra, k. ú. Horné Krškany, na dobu neurčitú s trojmesačnou výpovednou lehotou, za nájomné vo výške 0,70 €/m<sup>2</sup>/rok, pre Bc. Michaelu Bulkovú Bratkovú, trvale bytom č. 18, 951 05 Paňa a zároveň aj ukončenie platnosti nájomnej zmluvy v prípade naplnenia výpovedných dôvodov alebo odstúpením v prípade naplnenia dôvodov odstúpenia v zmysle nájomnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia.

Dôvodom prenájmu spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa je, že predchádzajúca nájomkyňa p. Katarína Hrnčiarova, ktorá užívala pozemok ako záhradu v zmysle NZ č. j. 1198/08/OM zomrela, žiadateľka p. Bc. Michaela Bulková Bratková je jej dcéra a má záujem pozemok naďalej využívať ako záhradu.

ukladá

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie nájomnej zmluvy a ukončenie jej platnosti výpoveďou v prípade naplnenia výpovedných dôvodov alebo odstúpením v prípade naplnenia dôvodov odstúpenia v zmysle nájomnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 31.01.2023

K: MR

V Nitre dňa 16.09.2022

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e,**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**zo 45. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 8. septembra 2022**

---

18. bod (**mat. č. 1298/2022**)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (odpredaj pozemku v kat. území Dolné Krškany – Anna Pilová)

U z n e s e n i e číslo 347/2022-MZ

---

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

**p r e r o k o v a l o**

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (odpredaj pozemku v kat. území Dolné Krškany – Anna Pilová)

**s c h v a ľ u j e**

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

odpredaj pozemku vo vlastníctve Mesta Nitra, v katastrálnom území Dolné Krškany, novovytvorenú parcelu registra C KN č. 1203/5 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1 m<sup>2</sup>, odčlenenú podľa GP č. 114/2020 z parcely C KN č. 1203/2, evidovanej v LV č. 980, za kúpnu cenu 50,- €/m<sup>2</sup> + DPH pre Annu Pilovú, Roľnícka 528/29, 949 05 Nitra-Dolné Krškany.

Dôvodom predaja pozemku ako spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa je zámer túto trvale užívanú plochu, ktorá sa nachádza v oplotení žiadateľov usporiadať.

Kupujúci uhradí náklady spojené s vkladom do katastra nehnuteľností.

**u k l a d á**

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 30.01.2023

K: MR

V Nitre dňa 16.09.2022

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e,**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**zo 45. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 8. septembra 2022**

---

19. bod (mat. č. 1325/2022)

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 263/2022-MZ zo dňa 23. júna 2022 (zámer zámeny nehnuteľností s Rímskokatolíckou cirkvou)

U z n e s e n i e    číslo 348/2022-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 263/2022-MZ zo dňa 23. júna 2022 (zámer zámeny nehnuteľností s Rímskokatolíckou cirkvou)

s c h v a ľ u j e

zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 263/2022-MZ zo dňa 23. júna 2022 nasledovne:

- v schvaľovacej časti uznesenia sa vypustiť celé pôvodné znenie a nahradiť ho znením:

„1.

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

zámer zámeny nehnuteľností vo výlučnom vlastníctve Mesta Nitra, a to:

**v kat. území Zobor, LV č. 3079**

- stavba bez súpisného čísla - horná stanica lanovky, postavená na parcele reg. „C“KN č. 5477/1

**v kat. území Zobor, LV č. 4912**

– pozemok reg. „E“ KN parc. č. 2745 – ostatná plocha o výmere 136 m<sup>2</sup>

– pozemok reg. „E“ KN parc. č. 2748 – ostatná plocha o výmere 48 m<sup>2</sup>

**v kat. území Nitra, LV č. 6879 (Pribinovo námestie)**

– pozemok reg. „E“ KN parc. č. 51 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 841 m<sup>2</sup>

– pozemok reg. „E“ KN parc. č. 52 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 316 m<sup>2</sup>

– pozemok reg. „E“ KN parc. č. 53/1 – záhrada o výmere 757 m<sup>2</sup>

– pozemok reg. „E“ KN parc. č. 252 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 144 m<sup>2</sup>

– pozemok reg. „E“ KN parc. č. 255 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 200 m<sup>2</sup>

**v kat. území Horné Krškany, LV č. 7185 (Orechov Dvor)**

– novovytvorený pozemok reg. „C“ KN parc. č. 1279/35 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1.100 m<sup>2</sup> ktorý bol odčlenený Geometrickým plánom č. 63/2022, vyhotovený Ing. Bohuslavou Bebjakovou, zo dňa 12.08.2022 z pozemku reg. „C“ KN parc. č. 1279/18

– zastavaná plocha a nádvorie o výmere 19291 m<sup>2</sup>

za nehnuteľností vo výlučnom vlastníctve Rímskokatolíckej cirkvi Biskupstva Nitra,

Námestie Jána Pavla II. č. 7, 950 50 Nitra, IČO: 35593008, a to:

**v kat. území Zobor, LV č. 4909** (pozemok križovatka Kláštorská a Hornozoborská)

- pozemok reg. „E“ KN parc. č. 2744/2 – záhrada o výmere 239 m<sup>2</sup>

**v kat. území Nitra, LV č. 3318** (areál mestského kúpaliska a Kráľovská cesta)

- pozemok reg. „C“ KN parc. č. 147/33 – ostatná plocha o výmere 3148 m<sup>2</sup>
- novovytvorené parcely zamerané podľa GP č. 126/2021, úradne overeným dňa 26.01.2022, pod č. G1-106/2022 a to:

- C KN č. 30/1 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 869 m<sup>2</sup>
- C KN č. 30/6 – ostatná plocha o výmere 22 m<sup>2</sup>
- C KN č. 30/7 – ostatná plocha o výmere 12 m<sup>2</sup>
- C KN č. 30/9 – ostatná plocha o výmere 66 m<sup>2</sup>
- C KN č. 30/5 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 11 m<sup>2</sup>

## 2.

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

zámer zámeny nehnuteľností vo výlučnom vlastníctve Mesta Nitra, a to:

**v kat. území Veľké Janíkovce, LV č. 2614**

- časti z pozemku reg. „E“ KN parc. č. 1751/1 – orná pôda o výmere 9675 m<sup>2</sup>, ktoré tvoria majetkovú podstatu pozemkov bez založeného listu vlastníctva reg. „C“ KN parc. č. 1703/16 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 410 m<sup>2</sup> a reg. „C“ KN parc. č. 1703/24 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 363 m<sup>2</sup> (rozsah určí geometrický plán)
- pozemok reg. „C“ KN parc. č. 1751/50 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 129 m<sup>2</sup>

za nehnuteľností vo výlučnom vlastníctve Rímskokatolíckej cirkvi Sídelskej kapituly Nitra, Námestie Jána Pavla II. č. 7, 950 50 Nitra, IČO: 35593016, a to:

**v kat. území Zobor, LV č. 5020** (pozemky okolo amfiteátra)

- pozemok reg. „E“ KN parc. č. 2364 – záhrada o výmere 796 m<sup>2</sup>
  - pozemok reg. „E“ KN parc. č. 2362 – vinica o výmere 281 m<sup>2</sup>
- bez ďalšieho finančného vyrovnania

Zámena predmetných nehnuteľností spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa je z dôvodu vzájomného majetkovoprávneho usporiadania podľa ich reálneho využívania a takisto podľa plánovaných investičných aktivít oboch strán.

Mesto Nitra touto zámenou nadobudne pozemky v areáli mestského kúpaliska, kde sú umiestnené bazény a spevnené plochy vo vlastníctve mesta Nitra, pozemky pod Kráľovskou cestou, ktorá je v majetku mesta, a Mesto Nitra vykonalo v r. 2021 jej kompletnú rekonštrukciu, pozemky okolo amfiteátra, na ktorých je zeleň o ktorú sa mesto dlhoročne stará a pozemok pod miestnou cestou - Kláštorská ulica, na ktorom je čiastočne umiestnený aj autobusový prístrešok

T: 30.11.2022

K: MR“

V Nitre dňa 16.09.2022

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e,**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**zo 45. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 8. septembra 2022**

---

**20. bod (mat. č. 1324/2022)**

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra v kat. úz. Zobor, kat. úz. Nitra, kat. úz. Horné Krškany a kat. úz. V. Janíkovce (zámena nehnuteľností s Rímskokatolíckou cirkvou Biskupstvom Nitra a Rímskokatolíckou cirkvou Sídelnou kapitulou Nitra)

U z n e s e n i e

číslo 349/2022-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra v kat. úz. Zobor, kat. úz. Nitra, kat. úz. Horné Krškany a kat. úz. Veľké Janíkovce (zámena nehnuteľností s Rímskokatolíckou cirkvou Biskupstvom Nitra a Rímskokatolíckou cirkvou Sídelnou kapitulou Nitra)

s chvaľuje

**1.**

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

**zámenu nehnuteľností vo výlučnom vlastníctve Mesta Nitra, a to:**

**v kat. území Zobor, LV č. 3079**

- stavba bez súpisného čísla - horná stanica lanovky, postavená na parcele reg. „C“ KN č. 5477/1

**v kat. území Zobor, LV č. 4912**

- pozemok reg. „E“ KN parc. č. 2745 – ostatná plocha o výmere 136 m<sup>2</sup>
- pozemok reg. „E“ KN parc. č. 2748 – ostatná plocha o výmere 48 m<sup>2</sup>

**v kat. území Nitra, LV č. 6879 (Pribinovo námestie)**

- pozemok reg. „E“ KN parc. č. 51 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 841 m<sup>2</sup>
- pozemok reg. „E“ KN parc. č. 52 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 316 m<sup>2</sup>
- pozemok reg. „E“ KN parc. č. 53/1 – záhrada o výmere 757 m<sup>2</sup>
- pozemok reg. „E“ KN parc. č. 252 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 144 m<sup>2</sup>
- pozemok reg. „E“ KN parc. č. 255 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 200 m<sup>2</sup>

**v kat. území Horné Krškany, LV č. 7185 (Orechov Dvor)**

- novovytvorený pozemok **reg. „C“ KN parc. č. 1279/35** – zastavaná plocha a nádvorie o výmere **1.100 m<sup>2</sup>** ktorý bol odčlenený Geometrickým plánom č. 63/2022, vyhotoveným Ing. Bohuslavou Bebjakovou, zo dňa 12.08.2022 z pozemku reg. „C“ KN parc. č. 1279/18 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 19291 m<sup>2</sup>

**za nehnuteľnosti vo výlučnom vlastníctve Rímskokatolíckej cirkvi Biskupstva Nitra,**  
Námestie Jána Pavla II. č. 7, 950 50 Nitra, IČO: 35593008, a to:

**v kat. území Zobor, LV č. 4909** (pozemok križovatka Kláštorská a Hornozoborská)

- pozemok reg. „E“ KN parc. č. 2744/2 – záhrada o výmere 239 m<sup>2</sup>

**v kat. území Nitra, LV č. 3318** (areál mestského kúpaliska a Kráľovská cesta)

- pozemok reg. „C“ KN parc. č. 147/33 – ostatná plocha o výmere 3148 m<sup>2</sup>
- novovytvorené parcely zamerané podľa GP č. 126/2021, úradne overeným dňa 26.01.2022, pod č. G1-106/2022 a to:
  - C KN č. 30/1 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 869 m<sup>2</sup>
  - C KN č. 30/6 – ostatná plocha o výmere 22 m<sup>2</sup>
  - C KN č. 30/7 – ostatná plocha o výmere 12 m<sup>2</sup>
  - C KN č. 30/9 – ostatná plocha o výmere 66 m<sup>2</sup>
  - C KN č. 30/5 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 11 m<sup>2</sup>

**2.**

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

**zámenu nehnuteľností vo výlučnom vlastníctve Mesta Nitra, a to:**

**v kat. území Veľké Janíkovce, LV č. 2614**

- časti z pozemku reg. „E“ KN parc. č. 1751/1 – orná pôda o výmere 9.675 m<sup>2</sup>, ktoré tvoria majetkovú podstatu pozemkov bez založeného listu vlastníctva reg. „C“ KN parc. č. 1703/16 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 410 m<sup>2</sup> a reg. „C“ KN parc. č. 1703/24 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 363 m<sup>2</sup> (rozsah určí geometrický plán)
- pozemok reg. „C“ KN parc. č. 1751/50 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 129 m<sup>2</sup>

**za nehnuteľnosti vo výlučnom vlastníctve Rímskokatolíckej cirkvi Sídelskej kapituly Nitra,** Námestie Jána Pavla II. č. 7, 950 50 Nitra, IČO: 35593016, a to:

**v kat. území Zobor, LV č. 5020** (pozemky okolo amfiteátra)

- pozemok reg. „E“ KN parc. č. 2364 – záhrada o výmere 796 m<sup>2</sup>
  - pozemok reg. „E“ KN parc. č. 2362 – vinica o výmere 281 m<sup>2</sup>
- bez ďalšieho finančného vyrovnania

Zámena predmetných nehnuteľností spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa je z dôvodu vzájomného majetkovoprávneho usporiadania podľa ich reálneho využívania a takisto podľa plánovaných investičných aktivít oboch strán.

Mesto Nitra touto zámenou nadobudne pozemky v areáli mestského kúpaliska, kde sú umiestnené bazény a spevnené plochy vo vlastníctve mesta Nitra, pozemky pod Kráľovskou cestou, ktorá je v majetku mesta, a Mesto Nitra vykonalo v r. 2021 jej kompletnú rekonštrukciu, pozemky okolo amfiteátra, na ktorých je zeleň o ktorú sa mesto dlhoročne stará a pozemok pod miestnou cestou - Kláštorská ulica, na ktorom je čiastočne umiestnený aj autobusový prístrešok.

u k l a d á  
vedúcemu odboru majetku  
zabezpečiť uzatvorenie zmlúv podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 30.11.2022

K: MR

V Nitre dňa 16.09.2022

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre





a2) a v prípade, ak nebudú mať jednotliví vlastníci susedných nehnuteľností pod lanovou dráhou podľa bodu a1) tohto uznesenia záujem o odkúpenie predmetných nehnuteľností, tak formou priameho predaja, minimálne za cenu podľa znaleckého posudku, ak hodnota nehnuteľností bude do 40 000,- €, resp. formou OVS, ak hodnota nehnuteľností podľa ZP bude vyššia ako 40.000,-€“

nahrádza znením:

„zámer odpredať pozemky nachádzajúce sa pod bývalou lanovou dráhou v k. ú. Zobor, zapísané na LV č. 3079 na vlastníka Mesto Nitra, a to:

- pozemok „C“ KN parc. č. 15/1 – zast. pl. a nádvorie o výmere 309 m<sup>2</sup>
  - pozemok „C“ KN parc. č. 28/2 – ostatné plochy o výmere 388 m<sup>2</sup>
  - pozemok „E“ KN parc. č. 2729/1 – ostatné plochy o výmere 3921 m<sup>2</sup> ..... záber 127 m<sup>2</sup>
  - pozemok „C“ KN parc. č. 328/4 – zast. pl. a nádvorie o výmere 65 m<sup>2</sup> ..... záber 11 m<sup>2</sup>
  - pozemok „C“ KN parc. č. 330 – ostatné plochy o výmere 134 m<sup>2</sup> ..... záber 134 m<sup>2</sup>
  - pozemok „C“ KN parc. č. 345 – zast. pl. a nádvorie o výmere 204 m<sup>2</sup> ..... záber 20 m<sup>2</sup>
  - pozemok „C“ KN parc. č. 326/1 – zast. pl. a nádvorie o výmere 7983 m<sup>2</sup>, záber 61 m<sup>2</sup>
  - pozemok „C“ KN parc. č. 2678/2 – ostatné plochy o výmere 872 m<sup>2</sup>
  - pozemok „C“ KN parc. č. 2678/1 – ostatné plochy o výmere 1584 m<sup>2</sup>
  - pozemok „C“ KN parc. č. 2678/3 – ostatné plochy o výmere 1093 m<sup>2</sup>
  - pozemok „E“ KN parc. č. 2922 – ostatné plochy o výmere 2115 m<sup>2</sup> ..... záber 68 m<sup>2</sup>
  - pozemok „E“ KN parc. č. 6-3921/7 – ostatné plochy o výmere 10 m<sup>2</sup>
  - pozemok „C“ KN parc. č. 5480/3 – ostatné plochy o výmere 460 m<sup>2</sup>
  - pozemok „C“ KN parc. č. 5480/4 – zast. pl. a nádvorie o výmere 98 m<sup>2</sup>
  - pozemok „C“ KN parc. č. 5480/5 – zast. pl. a nádvorie o výmere 339 m<sup>2</sup>
- spolu o výmere 5574 m<sup>2</sup>

a1) spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov jednotlivým vlastníkom susedných nehnuteľností pod lanovou dráhou, pričom dôvodom PHOZ je skutočnosť, že predmetné nehnuteľnosti (pozemky) sa nachádzajú buď v oplatení spolu s nehnuteľnosťami v ich vlastníctve a tak ich aj užívajú, prípadne tvoria príslušné susedné pozemky, **za kúpnu cenu vo výške 100,-€/m<sup>2</sup> + DPH**

a2) a v prípade, ak nebudú mať jednotliví vlastníci susedných nehnuteľností pod lanovou dráhou podľa bodu a1) tohto uznesenia záujem o odkúpenie predmetných nehnuteľností, tak formou priameho predaja, minimálne za cenu podľa znaleckého posudku, ak hodnota nehnuteľností bude do 40 000,- €, resp. formou OVS, ak hodnota nehnuteľností podľa ZP bude vyššia ako 40.000,-€“

- v ukladacej časti uznesenia sa pôvodné znenie:

- „zabezpečiť postup stanovený zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

T: 31.12.2018“

nahrádza znením:

- „zabezpečiť postup stanovený zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov  
T: 31.12.2023“

V Nitre dňa 16.09.2022

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre



**U z n e s e n i e,**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**zo 45. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 8. septembra 2022**

---

**23. bod (mat. č. 1321/2022)**

Návrh na nakladanie s majetkom Mesta Nitra (prenájom pozemkov pre mobilné odberové miesta na diagnostiku Covid-19)

U z n e s e n i e

číslo 352/2022-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

**p r e r o k o v a l o**

Návrh na nakladanie s majetkom Mesta Nitra (prenájom pozemkov pre mobilné odberové miesta na diagnostiku Covid-19 )

**s c h v a ľ u j e**

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

prenájom pozemkov vo vlastníctve Mesta Nitra pre spoločnosť BHR medical, s. r. o., Štefánikova 9, 949 01 Nitra, IČO: 50 364 367 v nasledovnom rozsahu:

- a) časť pozemku o výmere 45 m<sup>2</sup> z parcely reg. C KN č. 7374/4 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 15383 m<sup>2</sup>, v k. u. Nitra, obec Nitra, Mikovíniho a Čajkovského ul. na LV č. 3681
- b) časť pozemku o výmere 45 m<sup>2</sup> z parcely reg. C KN č. 7242/15 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4475 m<sup>2</sup>, v k. u. Nitra, obec Nitra, Dolnočermánska ulica na LV č. 3681
- c) časť pozemku o výmere 45 m<sup>2</sup> z parcely reg. C KN č. 152/4 - ostatná plocha o výmere 2870 m<sup>2</sup>, v k. ú. Nitra, obec Nitra, Sihot' (pred kúpaliskom) na LV č. 3681,

za účelom zriadenia a prevádzkovania mobilných odberových miest pre priamu diagnostiku infekčného respiračného ochorenia COVID-19 na dobu určitú do doby stanovenej v súlade s rozhodnutím o zvláštnom užívaní miestnych komunikácií, vydaným odborom dopravy MsÚ v Nitre, t. j. do 31.12.2022 za nájomné vo výške 82,18 -€/m<sup>2</sup>/rok, a zároveň aj ukončenie platnosti nájomnej zmluvy v súlade so spôsobmi ukončenia nájmu dohodnutými v nájomnej zmluve.

Nájomca uhradí bezdôvodné obohatenie za užívanie parcel č. 7374/4, 7242/15, 152/4 v k. ú. Nitra vo výške nájmu bez právneho dôvodu od 01.09.2022 do dňa predchádzajúceho dňu nadobudnutia účinnosti nájomnej zmluvy.

Dôvodom prenájmu predmetných častí pozemkov spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa je skutočnosť, že predmetná spoločnosť bude pre potreby verejnosti zabezpečovať mobilné odberové miesta v meste Nitra pre odber vzoriek biologického materiálu a následnú priamu diagnostiku infekčného respiračného ochorenia COVID-19 s cieľom ochrany verejného zdravia formou diagnostických testov.

u k l a d á  
vedúcemu odboru majetku  
zabezpečiť uzatvorenie nájomnej zmluvy a ukončenie jej platnosti v súlade so spôsobmi  
ukončenia nájmu dohodnutými v nájomnej zmluve

T: 31.10.2022

K: MR

V Nitre dňa 16.09.2022

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre





**U z n e s e n i e,**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**zo 45. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 8. septembra 2022**

---

26. bod (mat. č. 1313/2022)

Návrh súťažných podmienok pre vypracovanie súťažného návrhu do obchodnej verejnej súťaže: „Odpredaj nehnuteľností – časť areálu a haly (N-ADOVA) v k. ú. Horné Krškany“

U z n e s e n i e

číslo 355/2022-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh súťažných podmienok pre vypracovanie súťažného návrhu do obchodnej verejnej súťaže: „Odpredaj nehnuteľností – časť areálu a haly (N-ADOVA) v k. ú. Horné Krškany“

podľa predloženého návrhu, vrátane nasledovných schválených zmien:

- Minimálna kúpna cena vrátane DPH: 592 511,46 €

schvaľuje

súťažné podmienky pre vypracovanie súťažného návrhu do obchodnej verejnej súťaže: „Odpredaj nehnuteľností – časť areálu a haly (N-ADOVA) v k. ú. Horné Krškany“

v y m e n ú v a

komisiu na otváranie a vyhodnotenie súťažných návrhov v zložení:

predseda: p. Gut

členovia: p. Balko

p. Greššo

p. Barbarič

p. Turba

p. Vančo

p. Ligačová

u k l a d á

prednostovi Mestského úradu v Nitre

zabezpečiť vyhlásenie a realizovanie obchodnej verejnej súťaže podľa schválených súťažných podmienok

T: 31.12.2022

K: MR

V Nitre dňa 16.09.2022

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre



**U z n e s e n i e,**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**zo 45. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 8. septembra 2022**

---

27. bod (mat. č. 1319/2022)

Návrh súťažných podmienok pre vypracovanie súťažného návrhu do obchodnej verejnej súťaže: „Odpredaj pozemku reg. „C“ KN parc. č. 1167 – orná pôda o výmere 8245 m<sup>2</sup> v k. ú. Horné Krškany“

U z n e s e n i e

číslo 356/2022-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh súťažných podmienok pre vypracovanie súťažného návrhu do obchodnej verejnej súťaže: „Odpredaj pozemku reg. „C“ KN parc. č. 1167 – orná pôda o výmere 8245 m<sup>2</sup> v k. ú. Horné Krškany“

n e s c h v a ľ u j e

súťažné podmienky pre vypracovanie súťažného návrhu do obchodnej verejnej súťaže: „Odpredaj pozemku reg. „C“ KN parc. č. 1167 – orná pôda o výmere 8245 m<sup>2</sup> v k. ú. Horné Krškany“

V Nitre dňa 16.09.2022

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e,**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**zo 45. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 8. septembra 2022**

---

**28. bod (mat. č. 1249/2022)**

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra v kat. území Nitra (odpredaj a prenájom pozemkov pre vlastníkov BD na ul. J. Kráľa č. 102 a 104)

U z n e s e n i e číslo 357/2022-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra v kat. území Nitra (odpredaj a prenájom pozemkov pre vlastníkov BD na ul. J. Kráľa č. 102 a 104)

s chváluje

1. podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

odpredaj pozemkov vo vlastníctve Mesta Nitra nachádzajúcich sa v kat. území Nitra, zapísaných na LV č. 3681, a to:

- parcela registra C KN č. 468 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 135 m<sup>2</sup>,
- parcela registra C KN č. 469 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 134 m<sup>2</sup>,

a novovytvorených pozemkov vo vlastníctve Mesta Nitra, odčlenených geometrickým plánom č. 129/2021 vypracovaným Ing. Dičérom dňa 4.11.2021 z pozemkov v k. ú. Nitra, zapísaných na LV č. 3681, a to:

- parcela registra C KN č. 466 – záhrada o výmere 755 m<sup>2</sup>,
- parcela registra C KN č. 467 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1288 m<sup>2</sup>,

- a) **pre Ota Krátkeho**, Párovská 5, 949 01 Nitra, a to:

parcela č. 466/1 - záhrada o výmere o výmere 350 m<sup>2</sup> v podiele 1/1

parcela č. 466/2 - záhrada o výmere o výmere 59 m<sup>2</sup> v podiele 1/2

parcela č. 467/1 - zastavaná plocha o výmere 276 m<sup>2</sup> v podiele 1/1

parcela č. 467/2 - zastavaná plocha o výmere 73 m<sup>2</sup> v podiele 1/2

parcela č. 469 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 134 m<sup>2</sup> (pod BD s. č. 1063)

- b) **pre Martina Szaba**, ul. Janka Kráľa 102 (predtým Bystrá 9), 949 01 Nitra:

parcela č. 466/2 - záhrada o výmere 59 m<sup>2</sup> v podiele 1/2

parcela č. 466/3 - záhrada o výmere 184 m<sup>2</sup> v podiele 1/1

parcela č. 467/2 - zastavaná plocha o výmere 73 m<sup>2</sup> v podiele 1/2

parcela č. 467/3 - zastavaná plocha o výmere 165 m<sup>2</sup> v podiele 1/1

parcela č. 468 - zastav. plocha a nádvorie o výmere 135 m<sup>2</sup> v podiele ½ (pod BD s. č. 1062)

- c) **pre Ingrid Slučiakovú, rod. Goldnerovú**, Vašinova 99/9, 949 01 Nitra:

parcela č. 466/4 - záhrada o výmere 162 m<sup>2</sup> v podiele 1/1

parcela č. 467/4 - zastavaná plocha o výmere 153 m<sup>2</sup> v podiele 1/1

parcela č. 468 - zastav. plocha a nádvorie o výmere 135 m<sup>2</sup> v podiele ½ (pod BD s. č. 1062)

za kúpnu cenu 96,15 €/m<sup>2</sup> + DPH.

Kupujúci v bode a) je výlučným vlastníkom stavby súp. č. 1062 na parc. č. 468, LV č. 4877 na ul. J. Kráľa or. č. 104.

Kupujúci v bode b) a c) sú výlučnými vlastníkami bytov a podielovými spoluvlastníkmi priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve, každý v podiele ½ obytného domu súp. č. 1062 postaveného na parc. č. 468, LV č. 4878 na ul. J. Kráľa or. č. 102.

2. spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

prenájom zvyšných častí pozemku „C“KN parc. č. 467 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1288 m<sup>2</sup> vo vlastníctve Mesta Nitra v kat. území Nitra zapísaného na LV č. 3681, odčlenených geometrickým plánom č. 129/2021 vypracovaným Ing. Dičérom dňa 4.11.2021, a to:

- „C“KN parc. č. 467/5 – zastav. plocha o výmere 273 m<sup>2</sup> pre Ota Krátkeho, Párovská 5, 949 01 Nitra,
- „C“KN parc. č. 467/6 – zastav. plocha o výmere 49 m<sup>2</sup> (prístupová cesta) pre Ota Krátkeho, Párovská 5, 949 01 Nitra a Martina Szaba, ul. Janka Kráľa 102, 949 01 Nitra,
- „C“KN parc. č. 467/7 – zastav. plocha o výmere 151 m<sup>2</sup> pre Martina Szaba, ul. Janka Kráľa 102, 949 01 Nitra,
- „C“KN parc. č. 467/8 – zastav. plocha o výmere 148 m<sup>2</sup> pre Ingrid Slučiakovú, rod. Goldnerovú, Vašinova 99/9, 949 01 Nitra,

na dobu neurčitú za nájomné vo výške 0,70 €/m<sup>2</sup>/rok pre účely užívania spojeného s vlastníctvom stavieb súp. č. 1062 na parc. č. 468 a súp. č. 1063 na parc. č. 469.

Pán Oto Krátky je výlučným vlastníkom bytového domu súp. č. 1063 postaveného na parc. č. 469, LV č. 4877 (2 byty) na ul. J. Kráľa or. č. 104.

Pán Martin Szabo je vlastníkom bytu č. 1 na 1 posch. a pani Ingrid Slučiaková je vlastníčkou bytu č. 2 na 2 posch. a obaja sú zároveň podielovými spoluvlastníkmi priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve, každý v podiele ½ obytného domu súp. č. 1062 postaveného na parc. č. 468, LV č. 4878 na ul. J. Kráľa or. č. 102.

Dôvodom prenájmu spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa je skutočnosť, že predmetné novovytvorené pozemky sú príslušenstvom k bytovým domom na parc. č. 468 a č. 469. Vlastníci týchto bytových domov majú tieto pozemky v oplotení spolu so svojimi nehnuteľnosťami a dlhodobo ich užívajú.

z r u š u j e

vecné bremená na pozemkoch vo vlastníctve Mesta Nitra nachádzajúcich sa v kat. území Nitra, zapísaných na LV č. 3681, a to:

- parcela registra C KN č. 466 – záhrada o výmere 755 m<sup>2</sup>,
- parcela registra C KN č. 467 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1288 m<sup>2</sup>,
- parcela registra C KN č. 468 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 135 m<sup>2</sup>,
- parcela registra C KN č. 469 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 134 m<sup>2</sup>,

v znení:

„právo užívať p. č. 466 a p. č. 467 v prospech vlast. bytov a nebytových priestorov v byt. domoch s. č. 1092 na p. č. 468 (LV 4878) a s. č. 1063 na p. č. 469 (LV 4877), podľa V6634/10-2684/11“

„užívanie parcel č. 469, 468 v prospech vlastníkov bytov a nebytových priestorov v LV. č. 4877, 4878 592/98, 594/98“

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť vyhotovenie zmlúv v zmysle schvaľovacej časti uznesenia a ukončenie platnosti nájomných zmlúv v znení neskorších dodatkov výpoveďou v prípade naplnenia výpovedných dôvodov alebo odstúpením v prípade naplnenia dôvodov odstúpenia v zmysle nájomných zmlúv v znení neskorších dodatkov podľa bodu 2 schvaľovacej časti uznesenia

T: 30.09.2022

K: MR

V Nitre dňa 16.09.2022

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre



**U z n e s e n i e,**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**zo 45. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 8. septembra 2022**

---

**30. bod (mat. č. 1257/2022-1)**

Návrh na ukončenie Zmluvy o výpožičke č. 525 40/002/2021 ZV, č. j. 1222/2021/OM v znení dodatku č. 1 s následkom straty účinnosti Zmluvy o nájme nehnuteľností a zriadení predkupného práva č. 525 40/003/2021, č. j. 1221/2021/OM pre nájomcu, Kreativné centrum s. r. o., so sídlom Karpatské námestie 10A, 831 06 Bratislava

U z n e s e n i e    číslo 359/2022-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre  
p r e r o k o v a l o

Návrh na ukončenie Zmluvy o výpožičke č. 525 40/002/2021 ZV, č. j. 1222/2021/OM v znení dodatku č. 1 s následkom straty účinnosti Zmluvy o nájme nehnuteľností a zriadení predkupného práva č. 525 40/003/2021, č. j. 1221/2021/OM pre nájomcu, Kreativné centrum s. r. o., so sídlom Karpatské námestie 10A, 831 06 Bratislava

1. s c h v a ľ u j e

uzavretie dodatku k Zmluve o výpožičke č. 525 40/002/2021 ZV, č. j. 1222/2021/OM zo dňa 27.07.2021 v znení dodatku č. 1 s tým, že spoločnosť Kreativné centrum s. r. o., so sídlom Karpatské námestie 10A, 831 06 Bratislava prevezme zodpovednosť za všetky stavebné úpravy, ktoré vykonali bez súhlasu vlastníka (prípadné pokuty a pod.). Zároveň sa presne definuje rozsah rekonštrukcie a povinností zo strany spoločnosti Kreativného centra s. r. o., so sídlom Karpatské námestie 10A, 831 06 Bratislava

u k l a d á

Službytu Nitra, s. r. o.

zabezpečiť uzatvorenie dodatku k Zmluve o výpožičke č. 525 40/002/2021 ZV, č. j. 1222/2021/OM zo dňa 27.07.2021 v znení dodatku č. 1

T: 31.03.2023

K: MR

2. s c h v a ľ u j e

pracovnú komisiu za účelom prípravy zmluvy o výpožičke a prípravy nájomnej zmluvy, t. j. jej dodatkov

T: do 20.09.2022

Komisia je zriadená z poslancov: p. Marta Ráčová  
p. Miloš Dovičovič  
p. Ladislav Turba  
p. Pavol Obertáš  
p. Miloslav Špoták  
p. Štefan Štefek

V Nitre dňa 16.09.2022

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e,**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**zo 45. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 8. septembra 2022**

---

31. bod (**mat. č. 1341/2022**)

Návrh poradovníka žiadateľov o prenájom 1-izbových nájomných bytov obstaraných z verejných prostriedkov

U z n e s e n i e číslo 360/2022-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

**p r e r o k o v a l o**

Návrh poradovníka žiadateľov o prenájom 1-izbových nájomných bytov obstaraných z verejných prostriedkov

**s c h v a ľ u j e**

Poradovník žiadateľov o prenájom 1-izbových nájomných bytov obstaraných z verejných prostriedkov

V Nitre dňa 16.09.2022

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e,**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**zo 45. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 8. septembra 2022**

---

32. bod (mat. č. 1338/2022)

Informatívna správa o úprave výšky sadzby za služby poskytované s prenájomom nebytových priestorov na Mestskej tržnici v Nitre

U z n e s e n i e                                      číslo 361/2022-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Informatívnu správu o úprave výšky sadzby za služby poskytované s prenájomom nebytových priestorov na Mestskej tržnici v Nitre

berie na vedomie

Informatívnu správu o úprave výšky sadzby za služby poskytované s prenájomom nebytových priestorov na Mestskej tržnici v Nitre

súhlasí

s postupom úpravy sadzby za služby poskytované s prenájomom nebytových priestorov na Mestskej tržnici v Nitre v zmysle predloženej informatívnej správy

V Nitre dňa 16.09.2022

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre



**U z n e s e n i e,**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**zo 45. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 8. septembra 2022**

---

33. bod (mat. č. 1302/2022)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (Spoločenstvo 4 bytových jednotiek Hodžova 44, Nitra)

U z n e s e n i e

číslo 362/2022-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (Spoločenstvo 4 bytových jednotiek Hodžova 44, Nitra)

s chvaľuje

podľa § 9a ods. 8 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov

prevod vlastníckych práv k pozemku registra „C“ KN parc. č. 3398 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 159 m<sup>2</sup> v kat. úz. Nitra vo vlastníctve Mesta Nitra v podiele o veľkosti 1/1, zapísaného v liste vlastníctva č. 3681, na ktorom je postavený bytový dom súpisné číslo 407 na ulici Hodžova o. č. 44, 949 01 Nitra, v prospech vlastníkov jednotlivých bytov a nebytových priestorov v bytovom dome, zapísaných v liste vlastníctva č. 5766 v nasledovných podieloch:

- spoluvlastnícky podiel o veľkosti 70/280, t. j. 39,75 m<sup>2</sup> v prospech Ing. Martina Vargu a Mgr. Janu Vargovú, obaja bytom Ždiarska 710/24, 949 01 Nitra, ktorí sú vlastníkami bytu č. 1 na 2. poschodí, o. č. 44, za kúpnu cenu vo výške 26,56 €/m<sup>2</sup> + DPH,
- spoluvlastnícky podiel o veľkosti 70/280, t. j. 39,75 m<sup>2</sup> v prospech MUDr. Veroniky Ďurfinovej, bytom Gaštanová 3088/46, 010 07 Žilina, ktorá je vlastníčkou bytu č. 2 na 1. poschodí, o. č. 44, za kúpnu cenu vo výške 26,56 €/m<sup>2</sup> + DPH,
- spoluvlastnícky podiel o veľkosti 70/280, t. j. 39,75 m<sup>2</sup> v prospech Ing. Jozefa Ratičáka a Alenu Ratičákovú, obaja bytom Hodžova 402/34, 949 01 Nitra, ktorí sú vlastníkami bytu č. 3 na 2. poschodí, o. č. 44, za kúpnu cenu vo výške 26,56 €/m<sup>2</sup> + DPH,
- spoluvlastnícky podiel o veľkosti 70/280, t. j. 39,75 m<sup>2</sup> v prospech Márii Depešovej, bytom Hodžova 407/44, 949 01 Nitra, ktorá je vlastníčkou bytu č. 4 na 1. poschodí, o. č. 44, za kúpnu cenu vo výške 16,56 €/m<sup>2</sup>.

Kupujúci uhradí náklady spojené s vkladom kúpnej zmluvy do katastra nehnuteľností.

u k l a d á  
vedúcemu odboru majetku  
zabezpečiť uzatvorenie kúpnych zmlúv podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 31.03.2023  
K: MR

V Nitre dňa 16.09.2022

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre





**U z n e s e n i e,**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**zo 45. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 8. septembra 2022**

---

36. bod (mat. č. 1322/2022)

Návrh na zmenu uznesenia č. 271/2020-MZ (Návrh na zriadenie vecného bremena v kat. území Horné Krškany – Ing. Róbert Križan s manž.)

U z n e s e n i e

číslo 365/2022-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

**p r e r o k o v a l o**

Návrh na zmenu uznesenia č. 271/2020-MZ (Návrh na zriadenie vecného bremena v kat. území Horné Krškany – Ing. Róbert Križan s manž.)

**s c h v a ľ u j e**

zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 271/2020-MZ zo dňa 12.10.2020 nasledovne:

- v schvaľovacej časti uznesenia vypustiť pôvodné znenie:

„v súlade s ustanovením § 5 ods. 3 písm. c) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra v platnom znení

zriadenie odplatného vecného bremena in rem v prospech Mesta Nitra k pozemkom zameranými geometrickým plánom č. 44/2020, úradne overeným dňa 07.04.2020 pod č. G1-642/2020, a to parcely registra C KN č. 536 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1788 m<sup>2</sup> a C KN č. 546 – záhrada o výmere 22 m<sup>2</sup> v celom rozsahu, ktoré pochádzajú z parcely registra E KN č. 157/15 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1811 m<sup>2</sup> evidovanej v LV č. 7476 v kat. území Horné Krškany vo vlastníctve Ing. Róberta Križana a Mgr. Miriam Križanovej rod. Kozelovej, Lipová 624/7, 949 01 Nitra, na dobu určitú počas existencie vodárenského zariadenia, za jednorazovú odplatu vo výške 18.800,-€ (podľa znaleckého posudku č. 52/2020 vyhotoveného Ing. Petrom Mesárošom) pričom uvedená odplata môže byť hradená aj na splátky na základe dohody, pričom obsahom vecného bremena bude právo Mesta Nitra, ako oprávneného z vecného bremena, a povinnosť vlastníkov nehnuteľností, ako povinných z vecného bremena, strpieť na zaťažených nehnuteľnostiach uloženie vodárenského zariadenia a výkon vlastníckych práv oprávneného spojených so starostlivosťou o predmetné vodárenské zariadenie, t. j. jeho užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy vodárenského zariadenia, vstup, prechod a prejazd motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneného za účelom vykonávania týchto práv“

a nahradiť ho novým znením:

„v súlade s ustanovením § 5 ods. 3 písm. c) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra v platnom znení

zriadenie odplatného vecného bremena in personam v prospech Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., Nábřežie za hydrocentrálou 4, 949 01 Nitra k pozemkom zameraným geometrickým plánom č. 44/2020, úradne overeným dňa 07.04.2020 pod č. G1-642/2020, a to

parc. registra C KN č. 536 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1788 m<sup>2</sup> a C KN č. 546 – záhrada o výmere 22 m<sup>2</sup> v celom rozsahu, ktoré pochádzajú z parcely registra E KN č. 157/15 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1811 m<sup>2</sup> evidovanej v LV č. 7476 v kat. území Horné Krškany vo vlastníctve Ing. Róberta Križana a Mgr. Miriam Križanovej rod. Kozelovej, Lipová 624/7, 949 01 Nitra, na dobu určitú počas existencie vodárenského zariadenia, za jednorazovú odplatu vo výške 18.800,-€ (podľa znaleckého posudku č. 52/2020 vyhotoveného Ing. Petrom Mesárošom), ktorú uhradí Mesto Nitra, pričom uvedená odplata môže byť uhradená v splátkach na základe dohody, pričom obsahom vecného bremena bude právo Západoslovenskej vodárenskej spoločnosti a. s., ako oprávneného z vecného bremena, a povinnosť vlastníkov nehnuteľností, ako povinných z vecného bremena, strpieť na zaťažných nehnuteľnostiach uloženie vodárenského zariadenia a výkon vlastníckych práv oprávneného spojených so starostlivosťou o predmetné vodárenské zariadenie, t. j. jeho užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy vodárenského zariadenia, vstup, prechod a prejazd motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami a pešo oprávneným za účelom vykonávania týchto práv“

u k l a d á  
vedúcemu odboru majetku  
zabezpečiť uzatvorenie zmluvy o zriadení odplatného vecného bremena podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 31.01.2023

K: MR

V Nitre dňa 16.09.2022

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e,**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**zo 45. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 8. septembra 2022**

---

37. bod (mat. č. 1296/2022)

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 281/2021-MZ zo dňa 09.09.2021 (Vargová - prenájom pozemku – kat. úz. Párovské Háje)

U z n e s e n i e

číslo 366/2022-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 281/2021-MZ zo dňa 09.09.2021 (Vargová - prenájom pozemku – kat. úz. Párovské Háje)

schvaľuje

zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 281/2021-MZ zo dňa 09.09.2021 nasledovne:

- v schvaľovacej časti uznesenia sa pôvodné znenie:

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

prenájom časti o výmere cca 35,56 m<sup>2</sup> z pozemku parcela registra C KN č. 3789/3 – záhrada o výmere 1234 m<sup>2</sup>, vedené v liste vlastníctva č. 8181, vo vlastníctve Mesto Nitra, k. ú. Párovské Háje, za účelom využitia ako terasy pohostinstva na dobu určitú do doby začatia výstavby IBV „nad Hájmi“ v Párovských Hájoch za nájomné vo výške 17,11 €/m<sup>2</sup>/rok, s jednomesačnou výpovednou lehotou, pričom po skončení nájmu je nájomca povinný odstrániť stavbu terasy a všetkých ostatných stavieb z pozemku vo vlastníctve Mesta Nitra, pre Sylviu Vargovú, bytom Ulička 3546/5A, 949 01 Nitra, IČO: 52 584 801 a zároveň aj ukončenie platnosti nájomnej zmluvy v prípade naplnenia výpovedných dôvodov alebo odstúpením v prípade naplnenia dôvodov odstúpenia v zmysle nájomnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia.

Dôvodom prenájmu spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa predmetnej časti pozemku za účelom využitia ako terasy pohostinstva, ktoré žiadateľka prevádzkuje v budove Kultúrneho domu v zmysle NZ č.52510/007/2019 (Komisionár – Službyt Nitra, s. r. o.) je, záujem žiadateľky zlegalizovať dlhoročne vybudovanú terasu so spevnenou plochou (ktorú nevybudovala žiadateľka) ako súčasť pohostinstva, ktorého vnútorný priestor je nefajčiarsky.

nahrádza nasledovným znením:

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

- prenájom časti o výmere cca 35,56 m<sup>2</sup> z pozemku parcela registra C KN č. 3789/3 – záhrada o výmere 1234 m<sup>2</sup>, vedené v liste vlastníctva č. 8181, vo vlastníctve Mesto Nitra, k. ú. Párovské Háje, pre Sylviu Vargovú, bytom Ulička 3546/5A, 949 01 Nitra, IČO: 52 584 801, za účelom využitia ako terasy pohostinstva na dobu určitú do začiatku realizácie vedľajšej miestnej komunikácie pri KD Párovské Háje, za nájomné vo výške 17,11 €/m<sup>2</sup>/rok, s jednomesačnou výpovednou lehotou.

Stavebník je povinný odstrániť stavbu terasy a všetky ostatné stavby z predmetného pozemku vo vlastníctve Mesta Nitra v prípade, ak budú dotknuté realizáciou stavby IBV „Nad Hájmi“, pričom uvedené platí za predpokladu súhlasu stavebníka IBV „Nad Hájmi“.

Nájomca uhradí bezdôvodné obohatenie za užívanie časti o výmere cca 35,56 m<sup>2</sup> z pozemku parcela registra C KN č. 3789/3, k. ú. Párovské Háje, zodpovedajúce nájomnému vo výške 17,11 €/m<sup>2</sup>/rok za obdobie spätne 2 roky.

- Zároveň aj ukončenie platnosti nájomnej zmluvy v prípade naplnenia výpovedných dôvodov alebo odstúpením v prípade naplnenia dôvodov odstúpenia v zmysle nájomnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia.

Dôvodom prenájmu spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa predmetnej časti pozemku za účelom využitia ako terasy pohostinstva, ktoré žiadateľka prevádzkuje v budove Kultúrneho domu v zmysle NZ č. 52510/007/2019 (Komisionár – Služby Nitra, s. r. o.) je, záujem žiadateľky zlegalizovať dlhoročne vybudovanú terasu so spevnenou plochou (ktorú nevybudovala žiadateľka) ako súčasť pohostinstva, ktorého vnútorný priestor je nefajčiarsky.

- v ukladacej časti sa pôvodné znenie:

„T: 31.12.2021

K: MR“

nahrádza znením:

„T: 31.01.2023

K: MR“

V Nitre dňa 16.09.2022

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre





**U z n e s e n e,**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**zo 45. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 8. septembra 2022**

---

39. bod (mat. č. 1295/2022)

Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (OPREA spol. s r. o., Ing. Macega s manž. - odpredaj pozemkov – k. ú. Horné Krškany)

U z n e s e n i e číslo 368/2022-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

**p r e r o k o v a l o**

Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (OPREA spol. s r. o., Ing. Macega s manž. - odpredaj pozemkov – k. ú. Horné Krškany)

**n e s c h v a ľ u j e**

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

zámer odpredať pozemky reg. C KN č. 959/2 – ostatná plocha o výmere 151 m<sup>2</sup>, parc. č. 960/1 – ostatná plocha o výmere 1228 m<sup>2</sup> a parc. č. 960/3 – ostatná plocha o výmere 127 m<sup>2</sup> v k. ú. Horné Krškany v LV č. 7185 vo vlastníctve Mesta Nitra pre Ing. Miloša Macegu s manž. Ing. Klárou Macegovú, trvale bytom Jedlíkova 551/1, 949 01 Nitra a spoločnosť OPREA spol. s r. o., Farská 33, 949 01 Nitra, IČO: 31 103 243

V Nitre dňa 16.09.2022

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e,**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**zo 45. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 8. septembra 2022**

---

40. bod (mat. č. 1196/2022-1)

Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (Pavol Miko s manž. Ľaliová 2, 949 01 Nitra)

U z n e s e n i e

číslo 369/2022-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

**p r e r o k o v a l o**

Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (Pavol Miko s manž., Ľaliová 2, 949 01 Nitra)

**s c h v a ľ u j e**

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

zámer odpredať pozemok „C“ KN parc. č. 5344 – zast. plocha a nádvorie o výmere 28 m<sup>2</sup> a časť pozemku „C“ KN parc. č. 5343/6 – ostatná plocha o výmere cca 72 m<sup>2</sup> v k. ú. Zobor (presnú výmeru určí geometrický plán), zapísané na LV č. 3079 na vlastníka Mesto Nitra, pre Pavla Miku s manž., obaja bytom Ľaliová 2, 949 01 Nitra, z dôvodu, že uvedené pozemky boli v minulosti súčasťou pozemku „C“ KN parc. č. 5343/1 – ostatná plocha o výmere 2053 m<sup>2</sup> v k. ú. Zobor, ktorý je zapísaný na LV č. 3879 na vlastníka Pavla Miku s manž., obaja bytom Ľaliová 2, 949 01 Nitra.

Žiadatelia uvádzajú, že o kúpu uvedených pozemkov majú záujem preto, že priamo susedia s ich pozemkom, ktorý momentálne využívajú a na pozemku „C“ KN parc. č. 5344 sa nachádza chátrajúca stavba bývalej už nefunkčnej trafostanice, ktorú plánujú využiť ako sklad záhradného náradia. Momentálne sa v jej susedstve nachádza novovytvorená menšia a modernejšia trafostanica s priamym prístupom na verejnú komunikáciu a predmetný pozemok „C“ KN parc. č. 5344 so starou nefunkčnou trafostanicou sa kvôli nej stala neplnohodnotne prístupnou.

Z tohto dôvodu žiadajú odkúpiť aj časť z príľahlého pozemku „C“ KN parc. č. 5343/6, aby sa zjednodušili hranice, resp. prechody medzi pozemkami. Odkúpením plánujú zveľadiť tento momentálne úzky medzipriestor a schátranú budovu doriešiť právne a stavebne tak, aby sa dala využiť ako sklad. Zároveň majú záujem, aby pôsobila vzhľadným a funkčným dojmom, keďže momentálne nie je doriešený ani len odtok dažďovej vody z tejto budovy.

Kupujúci uhradí náklady spojené s vkladom do katastra nehnuteľností.

**u k l a d á**

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť postup stanovený zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

T: 31.12.2022

K: MR

V Nitre dňa 16.09.2022

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e,**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**zo 45. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 8. septembra 2022**

---

41. bod (mat. č. 1305/2022)

Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (odpredaj parcely registra „C“ KN č. 5347/16 v kat. úz. Nitra, Cabanova ul.)

U z n e s e n i e

číslo 370/2022-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (odpredaj parcely registra „C“ KN č. 5347/16 v kat. úz. Nitra, Cabanova ul.)

s ch v a ľ u j e

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

zámer odpredaja parcely registra „C“ KN č. 5347/16 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 132 m<sup>2</sup> v kat. úz. Nitra, zapísanej v liste vlastníctva č. 3681, vlastník Mesto Nitra, pre Vladimíra Záborského a Máriu Záborskú, obaja bytom Cabanova 1127/9, 949 01 Nitra, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov.

Dôvodom odpredaja nehnuteľnosti spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa je skutočnosť, že žiadatelia užívajú predmetnú nehnuteľnosť ako záhradu v súlade s Nájomnou zmluvou č. 38/1998 SMM, č. j. 464/98/SMM zo dňa 02.12.1998 v znení dodatku č. 1. Nehnuteľnosť sa nachádza za zastavaným pozemkom radovej zástavby na Cabanovej ulici, bez samostatného prístupu, je oplotený a tvorí súčasť záhrady žiadateľov. Pre Mesto Nitra je pozemok v užívaní žiadateľov nevyužitelný, keďže nemá zabezpečený prístup z verejnej komunikácie.

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť postup stanovený zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

T: 31.12.2022

K: MR

V Nitre dňa 16.09.2022

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre



**U z n e s e n i e,**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**zo 45. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 8. septembra 2022**

---

43. bod (mat. č. 1318/2022)

Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra v k. ú. Chrenová (zámer zámeny pozemkov v k. ú. Mlynárce so spoločnosťou PDB Group, s. r. o., Nám. J. Murgaša 1, 921 01 Piešťany)

U z n e s e n i e číslo 372/2022-MZ

---

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra v k. ú. Chrenová (zámer zámeny pozemkov v k. ú. Mlynárce so spoločnosťou PDB Group, s. r. o., Nám. J. Murgaša 1, 921 01 Piešťany) a vracia materiál na dopracovanie

V Nitre dňa 16.09.2022

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e,**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**zo 45. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 8. septembra 2022**

---

44. bod (mat. č. 1323/2022)

Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (v kat. území Dražovce – Mgr. Pavol Ďurka)

U z n e s e n i e

číslo 373/2022-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (v kat. území Dražovce – Mgr. Pavol Ďurka)

n e s c h v a ľ u j e

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

zámer odpredať pozemok v kat. území Dražovce, parcelu registra C KN č. 299/23 – záhrada o výmere 37m<sup>2</sup>, evidovanú v LV č. 1699 vo vlastníctve Mesta Nitra pre Mgr. Pavla Ďurku, Ščasného 4000/5A, 949 01 Nitra-Dražovce a

s c h v a ľ u j e

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

prenájom pozemku v kat. území Dražovce, parcelu registra C KN č. 299/23 – záhrada o výmere 37 m<sup>2</sup>, evidovanú v LV č. 1699 vo vlastníctve Mesta Nitra na dobu neurčitú s výpovednou lehotou 6 mesiacov za nájomné vo výške 0,36 €/m<sup>2</sup>/rok a zároveň aj ukončenie platnosti nájomnej zmluvy v prípade naplnenia výpovedných dôvodov alebo odstúpením v prípade naplnenia dôvodov odstúpenia v zmysle nájomnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia pre Mgr. Pavla Ďurku, Ščasného 4000/5A, 949 01 Nitra-Dražovce.

Dôvodom žiadosti je zámer využiť plochu ako vjazd k rodinnému domu a je v oplotení a aj pred oplotením žiadateľ a.

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie nájomnej zmluvy a ukončenie jej platnosti výpoveďou v prípade naplnenia výpovedných dôvodov alebo odstúpením v prípade naplnenia dôvodov odstúpenia v zmysle nájomnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 30.11.2022

K: MR

V Nitre dňa 16.09.2022

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e,**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**zo 45. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 8. septembra 2022**

---

45. bod (mat. č. 1337/2022)

Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (odpredaj pozemkov v kat. úz. Nitra, Ul. Kostolná)

U z n e s e n i e

číslo 374/2022-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

**p r e r o k o v a l o**

Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (odpredaj pozemkov v kat. úz. Nitra, Ul. Kostolná)

**s c h v a ľ u j e**

spôsobom prípadu osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

zámer odpredať parcelu reg. C KN č. 4934/2 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 23 m<sup>2</sup> a parc. reg. C KN č. 4934/1 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 112 m<sup>2</sup> kat. úz. Nitra, zapísané vo vlastníctve Mesta Nitry podľa LV č. 3681, pre Ing. Darinu Demínovú, bytom Dolnočermánska 103, 949 01 Nitra, do výlučného vlastníctva v podiele 1/1.

Dôvodom odpredaja spôsobom prípadu osobitného zreteľa je, že sa jedná o vysporiadanie mestského pozemku pod stavbou vo vlastníctve žiadateľky a súčasne usporiadanie vlastníckych vzťahov k obidvom pozemkom v trvalom oplotení podľa reálneho užívania, ktoré sú príslušnými k pozemkom vo vlastníctve žiadateľky a pre mesto Nitra sú v zmysle uvedených skutočností nevyužiteľné.

**u k l a d á**

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť postup stanovený zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

T: 31.03.2023

K: MR

V Nitre dňa 16.09.2022

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitry

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre





**U z n e s e n i e,**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**zo 45. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 8. septembra 2022**

---

**47. bod (mat. č. 1336/2022)**

Návrh Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Nitra č. 4/2022 o pohrebiskách mesta Nitra a ich prevádzkovom poriadku

Mestské zastupiteľstvo v Nitre  
p r e r o k o v a l o

Návrh Všeobecne záväzného nariadeniu mesta Nitra č. 4/2022 o pohrebiskách mesta Nitra a ich prevádzkovom poriadku

u z n i e s l o s a n a v y d a n í

Všeobecne záväzného nariadenia mesta Nitra č. 4/2022 o pohrebiskách mesta Nitra a ich prevádzkovom poriadku

podľa predloženého návrhu, vrátane nasledovných schválených zmien:

1. V § 4 ods. 4 písm. e) sa pôvodné znenie „do 1 roka“ nahrádza znením „do šiestich mesiacov“.

2. Za paragraf § 18a sa vkladá nový § 19 znenia:

„§ 19

Povinnosti a oprávnenia primátora

Mestské zastupiteľstvo v Nitre splnomocňuje primátora mesta, aby na návrh referátu správy a prevádzky pohrebísk a cintorínov, vykonal zmeny a úpravy Prílohy č. 1 a Prílohy č. 2, a to úpravu názvoslovia, aktualizáciu počtu hrobových miest alebo iné úpravy príloh tohto VZN, vyplývajúce z neustálych zmien súvisiacich s pohrebiskami v správe mesta Nitra.“

Doterajší paragraf „§ 19“ sa označuje ako nový paragraf „§ 20“.

3. **V Prílohe č. 2** sa na konci textu ods. 1 pripája písm. c) znenia:

„c) nájomné za hrobové miesto na 10 rokov na Cintoríne Nitra – Chrenová, lokalita Selenec

- jednohrob za prvých 10 rokov	250,- €
- jednohrob za každých ďalších 10 rokov	50,- €
- dvojhrob za prvých 10 rokov	320,- €
- dvojhrob za každých ďalších 10 rokov	70,- €“

a

vypúšťa sa znenie ods. 14.

Doterajšie ods. „15 až 19“ sa označujú ako nové ods. „14 až 18“.

V novom **ods. 16. Prílohy č. 2** sa pôvodné znenie „v bode 16.“ nahrádza znením „v bode 15.“.

V novom **ods. 17. Prílohy č. 2** sa pôvodné znenie „bodu 16. a 17.“ nahrádza znením „bodu 15. a 16.“.

V novom **ods. 18. Prílohy č. 2** sa pôvodné znenie „bodu 1 až 14“ nahrádza znením „bodu 1. až 13.“.

U z n e s e n i e číslo 376/2022-MZ

u k l a d á  
hlavnému architektovi mesta Nitra  
zabezpečiť:

- prostredníctvom referátu klientskeho centra vyvesenie vydaného Všeobecne záväzného nariadenia mesta Nitra č. 4/2022 o pohrebiskách mesta Nitra a ich prevádzkovom poriadku na úradnej tabuli mesta Nitry

T: do 10 dní

- prostredníctvom referátu informačných technológií zverejnenie vydaného Všeobecne záväzného nariadenia mesta Nitra č. 4/2022 o pohrebiskách mesta Nitra a ich prevádzkovom poriadku na webovom sídle mesta Nitry

T: do 30 dní

K: referát organizačný

V Nitre dňa 16.09.2022

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e,**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**zo 45. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 8. septembra 2022**

---

48. bod (mat. č. 1291/2022)

Správa o výsledku kontroly použitia finančných prostriedkov poskytnutých z rozpočtu mesta pre Súkromnú základnú umeleckú školu Heleny Madariovej

U z n e s e n i e

číslo 377/2022-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Správu o výsledku kontroly použitia finančných prostriedkov poskytnutých z rozpočtu mesta pre Súkromnú základnú umeleckú školu Heleny Madariovej

berie na vedomie

Správu o výsledku použitia finančných prostriedkov poskytnutých z rozpočtu mesta pre Súkromnú základnú umeleckú školu Heleny Madariovej a opatrenia prijaté na odstránenie nedostatkov zistených kontrolou

ukladá

hlavnému kontrolóvi

vykonať kontrolu plnenia opatrení prijatých na odstránenie nedostatkov zistených kontrolou

T: 31.12.2022

K: MR

V Nitre dňa 16.09.2022

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e,**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**zo 45. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 8. septembra 2022**

---

49. bod (mat. č. 1292/2022)

Správa o výsledku kontroly dodržiavania finančných limitov pri zákazkách malého rozsahu v oblasti údržby majetku vo vlastníctve mesta Nitry v Službyte Nitra, s. r. o.

U z n e s e n i e

číslo 378/2022-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Správu o výsledku kontroly dodržiavania finančných limitov pri zákazkách malého rozsahu v oblasti údržby majetku vo vlastníctve mesta Nitry v Službyte Nitra, s. r. o.

a) b e r i e n a v e d o m i e

Správu o výsledku kontroly dodržiavania finančných limitov pri zákazkách malého rozsahu v oblasti údržby majetku vo vlastníctve mesta Nitry v Službyte Nitra, s. r. o.

b) u k l a d á

hlavnému kontrolórovi

vykonať kontrolu plnenia opatrení prijatých na odstránenie nedostatkov zistených kontrolou

T: 31.12.2022

K: MR

V Nitre dňa 16.09.2022

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e,**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**zo 45. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 8. septembra 2022**

---

50. bod (**mat. č. 1331/2022**)

Návrh na poskytnutie kapitálovej dotácie TJ AC Nitra na vzniknuté nevyhnutné výdavky počas rekonštrukcie havarijného stavu zápasníckej haly J. Strnisku

U z n e s e n i e

číslo 379/2022-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh na poskytnutie kapitálovej dotácie Telovýchovná jednota AC (IČO: 681687) na vzniknuté nevyhnutné výdavky počas rekonštrukcie havarijného stavu zápasníckej haly J. Strnisku vo výške 118 840 Eur v rámci realizácie schváleného projektu realizovaného cez Fond na podporu športu

s c h v a ľ u j e

poskytnutie kapitálovej dotácie Telovýchovná jednota AC (IČO: 681687) na vzniknuté nevyhnutné výdavky počas rekonštrukcie havarijného stavu zápasníckej haly J. Strnisku vo výške 118 840 Eur v rámci realizácie schváleného projektu realizovaného cez Fond na podporu športu

V Nitre dňa 16.09.2022

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre



**U z n e s e n i e,**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**zo 45. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 8. septembra 2022**

---

52. bod (mat. č. 1333/2022)

Návrh možností financovania stavby „Výťah SZSS“ – Zariadenia sociálnych služieb Zobor

Návrh možnosti financovania projektu – modernizácia Zariadenia sociálnych služieb Zobor

U z n e s e n i e číslo 381/2022-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh možnosti financovania stavby „Výťah SZSS“ Zariadenia sociálnych služieb Zobor

Návrh možnosti financovania projektu – modernizácia Zariadenia sociálnych služieb Zobor

s c h v a ľ u j e

Financovanie stavby „Výťah SZSS“ Zariadenia sociálnych služieb Zobor a financovanie projektu – modernizácia Zariadenia sociálnych služieb Zobor formou úveru zo ŠFRB

podľa predloženého návrhu

V Nitre dňa 16.09.2022

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre



**U z n e s e n i e,**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**zo 45. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 8. septembra 2022**

---

53. bod (mat. č. 1306/2022)

Vyhodnotenie plnenia rozpočtu Mesta Nitry za prvý polrok 2022

U z n e s e n i e \_\_\_\_\_ číslo 382/2022-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Vyhodnotenie plnenia rozpočtu Mesta Nitry za prvý polrok 2022

berie na vedomie

Vyhodnotenie plnenia rozpočtu Mesta Nitry za prvý polrok 2022

V Nitre dňa 16.09.2022

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre