

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 349/2019 - MZ zo dňa 21.11.2019

K bodu: **Návrh na riešenie realizácie vybudovania komunikácie na ul. Matušincova a majetkovoprávneho usporiadania pozemkov pod plánovanou komunikáciou, kat. úz. Veľké Janíkovce**

Kontrola na zasadnutie mestského zastupiteľstva dňa 06.10.2022

I.

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
u k l a d á
prednostovi mestského úradu

1. Mesto Nitra zabezpečí dočasné riešenie technického stavu (spriechodnenie MK Matušincova) asfaltovým povrchom druhej časti MK Matušincova od ul. Pri Studničke po ul. Willermova v roku 2020
2. Mesto Nitra obnoví proces majetkového vysporiadania pozemkov potrebných na rozšírenie MK Matušincova, bez možnosti výkupu pozemkov mestom bezodplatne (vrátane pre potreby chodníkov a verejného osvetlenia), a to jednotlivo s každým vlastníkom do vlastníctva Mesta Nitra v roku 2020
3. Po vysporiadaní pozemkov (viď. bod 2) Mesto Nitra následne zaktualizuje projektovú dokumentáciu MK Matušincova a následne bude iniciovať ďalšie potrebné kroky predložením materiálu na Mestské zastupiteľstvo v Nitre.

NT: 30.09.2022

K: MR

II.

Plnenie:

K bodu 1.: Mesto Nitra zabezpečilo dočasné riešenie technického stavu MK Matušincova, a to jej spriechodnenie asfaltovým povrchom po ul. Pri Studničke.

Uznesenie je splnené.

K bodu 2.: Odbor majetku osloví Výbor mestskej časti č. 7 Chrenová, Janíkovce s požiadavkou, aby VMČ stanovil svojich zástupcov z radov poslancov za účelom pripravovaného pracovného stretnutia, týkajúceho sa majetkovoprávneho usporiadania komunikácie na ul. Matušincová, za účasti vlastníkov dotknutých pozemkov ako i zástupcov dotknutých odborov MsÚ a p. prednostu. Nakoľko ide o väčší počet zúčastnených, je potrebné určiť, kde sa má toto pracovné stretnutie konať a kedy. Predmetom stretnutia má byť zodpovedanie na jednotlivé otázky a stanoviská oslovených vlastníkov adresovaných VMČ č.7 (viď. informatívna správa OM pre VMČ č.7). Informatívna správa odboru majetku bola vypracovaná na základe výsledkov z oslovenia vlastníkov nehnuteľností, týkajúca sa ich súhlasu s uzatvorením nájomnej zmluvy za nájomné vo výške 1,-€/rok/ celý predmet nájmu, t.j. na časť pozemku v ich vlastníctve (výmeru záberu a vlastníckeho podielu spresníme po vyhotovení GP). Na základe súhlasu vlastníka, mesto Nitra sa v tejto nájomnej zmluve môže zaviazat', že do 1 roka od právoplatného kolaudačného rozhodnutia uzatvorí s vlastníkom darovaciu zmluvu. Pokiaľ miestna

komunikácia vybudovaná nebude, tí vlastníci, ktorí súhlasili s nájmom zostanú stále v nájomnom vzťahu až do času, ako je napísané v predchádzajúcej vete.

Uznesenie sa plní, navrhujeme nový termín kontroly 31.01.2023.

K bodu 3.: Po ukončení procesu majetkovoprávneho usporiadania, Mesto Nitra zaktualizuje projektovú dokumentáciu MK Matušincova a následne bude iniciovať ďalšie potrebné kroky predložením materiálu na Mestské zastupiteľstvo v Nitre.

Uznesenie sa plní, navrhujeme nový termín kontroly 31.01.2023.

Spracovala:
Adriana Demeterová
referent pre majetkovoprávne
usporiadanie

Mgr. Martin Horák
prednosta MsÚ v Nitre

V Nitre, dňa 21.09.2022

p. č.