

MESTO N I T R A ,
Mestský úrad v Nitre, odbor s t a v e b n é h o p o r i a d k u
Štefánikova trieda 60, 950 06 Nitra

Číslo: SP 20491/2018-083- Ing. Hu

V Nitre dňa 19.09.2022

Záznam

o zastavení konania o vydaní územného rozhodnutia o umiestnení stavby a využívaní územia
-verejná vyhláška-

Mesto Nitra ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), konanie vo veci návrhu zo dňa **28.11.2018** na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby a využívaní územia (novostavba): **„Bytový dom Ďurkova 20“**, na pozemku parc. č. **953, 858/1**, katastrálne územie **Nitra** navrhovateľa **2+2 s. r. o.**, sídlom **Pražská č. 2, 949 11 Nitra** (ďalej len „navrhovateľ“), zastúpený splnomocneným zástupcom: **moravcik-schroner s. r. o.**, sídlom **Pražská č. 2, 949 11 Nitra**, vedené na tunajšom stavebnom úrade pod č. SP 20491/2018-Ing. Hu podľa § 30 ods. 1 písm. b) zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len "správny poriadok") v nadväznosti na § 35 ods. 4 stavebného zákona **z a s t a v u j e**.

O d ô v o d n e n i e

Dňa **28.11.2018** podal navrhovateľ **2+2 s. r. o.**, sídlom **Pražská č. 2, 949 11 Nitra** (ďalej len „navrhovateľ“), zastúpený splnomocneným zástupcom: **moravcik-schroner s. r. o.**, sídlom **Pražská č. 2, 949 11 Nitra** návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby a využívaní územia (novostavba): **„Bytový dom Ďurkova 20“**, na pozemku parc. č. **953, 858/1**, katastrálne územie **Nitra**.

Stavebný úrad podľa § 39 a § 39a a § 39b stavebného zákona vydal územné rozhodnutie o umiestnení stavby a využívaní územia na stavbu: **„Bytový dom Ďurkova 20“**, na pozemku parc. č. **953, 858/1**, katastrálne územie **Nitra** a zároveň v súlade s ustanovením § 88 ods. 3 stavebného zákona povolil odstránenie stavby: **„Kotolňa“**, na pozemku parc. č. **953**, katastrálne územie **Nitra** rozhodnutím č. **SP 20491/2018-066-Ing. Hu**, zo dňa **31.08.2021**.

Navrhovateľ **2+2 s. r. o.**, sídlom **Pražská č. 2, 949 11 Nitra** (ďalej len „navrhovateľ“), zastúpený splnomocneným zástupcom: **moravcik-schroner s. r. o.**, sídlom **Pražská č. 2, 949 11 Nitra** dňa **22.08.2022** vzal späť svoj návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby a využívaní územia, zaevidovaný pod číslom: **SP 20491/2018-Ing. Hu**.

Podľa § 30 ods. 1 písm. b) správneho poriadku: *Správny orgán konanie zastaví, ak účastník konania vzal svoj návrh na začatie konania späť a konanie sa netýka iného účastníka konania alebo ostatní účastníci konania súhlasia so späťvzatím návrhu a nejde o konanie, ktoré môže začať správny orgán.*

Podľa § 35 ods. 4 stavebného zákona: *Ak stavebný úrad zastaví územné konanie z dôvodu, že navrhovateľ vzal návrh späť, na zastavenie konania nie je potrebný súhlas ostatných účastníkov konania.*

Podľa § 30 ods. 3 správneho poriadku: *Rozhodnutie o zastavení konania podľa odseku 1 písm. b) a c) sa iba vyznačí v spise.*

P o u č e n i e :

Podľa § 30 ods. 2 správneho poriadku sa proti rozhodnutiu o zastavení konania nemožno odvolať.

Toto rozhodnutie nie je podľa § 7 písm. e) Správneho súdneho poriadku (zákon č. 162/2015 Z. z.) preskúmateľné správnym súdom, ak nemôže mať za následok ujmu na subjektívnych právach účastníka konania.

Záznam vyhotovil:

Ing. Aurel Hudec

referent odboru stavebného poriadku

.....

Rozhodnutie je doručené účastníkom konania verejnou vyhláškou (§ 42 ods. 2 stavebného zákona a § 26 zákona o správnom poriadku) a musí byť podľa § 26 ods. 2 zákona o správnom poriadku vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mesta Nitry, na úradnej tabuli VMČ č. 2 – Staré mesto a taktiež na internetovej stránke Mesta Nitra www.nitra.sk

Za deň doručenia rozhodnutia účastníkom konania sa považuje 15 deň vyvesenia a zverejnenia rozhodnutia.

Pre veľký počet účastníkov konania sa doručí verejnou vyhláškou.

Prílohy:

– 1 x späť vzatie návrhu od navrhovateľa, zo dňa 22.08.2022.

Na vedomie vlastníkom bytov a nebytových priestorov v budovách so súpisným číslom: 1206/3, 1206/5, 1207/7, 1207/9, 1180/20, 1179/18, 1181/22, 1188/4, 1205/1 a bez súpisného čísla:

- parcela registra CKN parcelné číslo 947, katastrálneho územia Nitra;
- parcela registra CKN parcelné číslo 943, katastrálneho územia Nitra;
- parcela registra CKN parcelné číslo 954, katastrálneho územia Nitra;
- parcela registra CKN parcelné číslo 952, katastrálneho územia Nitra;
- parcela registra CKN parcelné číslo 948, katastrálneho územia Nitra;
- parcela registra CKN parcelné číslo 955, katastrálneho územia Nitra;
- parcela registra CKN parcelné číslo 951, katastrálneho územia Nitra;
- parcela registra CKN parcelné číslo 855, katastrálneho územia Nitra;
- parcela registra CKN parcelné číslo 942, katastrálneho územia Nitra;
- parcela registra CKN parcelné číslo 953, katastrálneho územia Nitra;

a vlastníkom pozemkov:

- parcela registra CKN parcelné číslo 858/15, katastrálneho územia Nitra;
- parcela registra CKN parcelné číslo 858/9, katastrálneho územia Nitra;
- parcela registra CKN parcelné číslo 950, katastrálneho územia Nitra;
- parcela registra CKN parcelné číslo 858/1, katastrálneho územia Nitra;
- parcela registra CKN parcelné číslo 944/2, katastrálneho územia Nitra;

1. Mesto Nitra – úradná tabuľa – zverejnenie po dobu 15 dní :

.....
Vyvesené dňa zvesené dňa

2. Internet – stránka Mesta Nitra, www.nitra.sk – zverejnenie po dobu 15 dní :

.....
Vyvesené dňa zvesené dňa

3. Mesto Nitra – úradná tabuľa VMČ č. 2 – Staré mesto – zverejnenie po dobu 15 dní:

.....
Vyvesené dňa zvesené dňa

4. Vyvesené dňa

zvesené dňa

5. 2+2 s. r. o., Pražská č. 2, 949 11 Nitra; SZ: moravcik - schroner s. r. o., Pražská č. 2, 949 11 Nitra
6. MALLAY s. r. o., Pražská č. 17/2, 949 11 Nitra; SZ: moravcik - schroner s. r. o., Pražská č. 2, 949 11 Nitra
7. Mesto Nitra, MsÚ v Nitre- správa majetku
8. Mesto Nitra, MsÚ v Nitre – ÚHA
9. Slovenský zväz telesne postihnutých, Ševčenkova 19, 851 01 Bratislava
10. Únia nevidiacich a slabozrakých Slovenska, Sekulská 1, 842 50 Bratislava