

K bodu: Zvýšenie úrovne kontroly výkonu kvality prác „Údržba verejnej zelene v meste Nitra“

Kontrola na zasadnutí mestského zastupiteľstva **08. 09. 2022**

I.

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

ukladá

prednostovi mestského úradu

spracovať súbor opatrení na zvýšenie úrovne kontroly výkonu kvality prác „Údržba verejnej zelene v meste Nitra“ a predložiť ho:

1/ na komisiu pre životné prostredie, verejný poriadok a komunálne činnosti 12.07.2022

2/ na septembrové zasadnutie MZ /kontrola plnenia uznesenia MZ/

T: 08.09.2022

K: MZ

II.

Plnenie uznesenie bolo prerokované komisiou pre životné prostredie, verejný poriadok a komunálne činnosti dňa 12.07.2022. Pripomienky komisie boli zapracované do textu plnenia uznesenia.

III.

Plnenie:

- Realizačné zmluvy uzavreté medzi mestom Nitra a jednotlivými zmluvnými dodávateľmi údržby zelene riešia aj prípadné sankcie súvisiace s nedostatočným výkonom údržby zelene.
- V rámci mesta Nitry sa z rozpočtových zdrojov udržiava / spravuje 275ha plôch zelene.
- Na pozícii „kontrolórov zelene“ dlhodobo pôsobili 2 pracovníci MsÚ v Nitre, v súčasnosti kontrolu zabezpečuje 1 referent OŽP MsÚ v Nitre.
- Súčasťou pracovnej náplne zodpovedného pracovníka je i riešenie havarijných situácií v zeleni, riešenie podnetov občanov /napr. odkaz pre starostu/ a taktiež denne plní ad-hoc úlohy vyplývajúce z každodennej operatívy odboru, resp. na základe pokynu nadriadeného.
- Dodávatelia údržby zelene boli len v roku 2022 opakovane prizvaní na osobné stretnutia za účasti pracovníka povereného vedením odboru OŽP, ako i následne za účasti prednostu MsÚ v Nitre, kde boli upozornení na najčastejšie nedostatky vo výkone údržby zelene.
- V mesiaci jún 2022 bolo písomne realizované 1 plošné upozornenie na zvýšenie kvality údržby zelene /všetci zmluvní dodávatelia prác/ a 1 adresné upozornenie /1 zmluvný dodávateľ prác/.
- Dodávatelia údržby zelene v rámci stretnutí argumentovali tým, že zmluvné ceny boli stanovené v rámci VOS 2020 a vzhľadom na aktuálne ceny najmä PHM a práce objektívne trpia personálnym podstavom, resp. fluktuáciou pracovných síl, a preto môže dochádzať k neželaným výkyvom v kvalite dodaných prác.

Návrh opatrení zvýšenie úrovne kontroly výkonu kvality prác:

1/ Vypracovanie plánu kontroly výkonu prác zodpovedného pracovníka pozostávajúceho z kontroly činnosti výkonu kosieb vyhlásených Mestom Nitra zmluvnými dodávateľmi na lokalitách, na ktorých sa evidujú nedostatky z predchádzajúcej kosby. Plán kontroly sa vypracuje ku každej kosbe na základe evidovaných nedostatkov z predchádzajúcej kosby.

2/ Pravidelný odpočet realizácie plánu kontroly zodpovedným pracovníkom nadriadenému pracovníkovi na týždennej báze.

3/ Plošný výkon kontroly kvality prác zmluvných dodávateľov s ustáleným režimom kontroly jednotlivých rajónov podľa ulíc a priorít /kosby, prekopávanie pieskovísk detských ihrísk, nátery lavičiek, údržba krov a údržba priechodnosti profilov dôležitých migračných trás , a parkovísk, živé ploty, jesenné vyhrabávanie listov a pod./.

Vedenie denníka kontroly.

4/ Uplatňovanie sankcií vyplývajúcich z realizačných zmlúv voči dodávateľovi pri opakovanom porušení zmluvných podmienok kvality prác zodpovedným pracovníkom.

5/ Personálne posilnenie pozície kontrolóra údržby zelene, navrátenie sa k stavu 2 pracovníkov. Uvedené opatrenie by umožňovalo prerozdelenie plošných výkonov kontroly v jednotlivých rajónoch a kontrola by mohla byť podrobnejšia. Zároveň by sa vytvoril tlak na zvýšenie kvality kontroly ako i možnosť spolupráce a najmä zastupiteľnosti, v prípade výpadku zodpovedného pracovníka z pracovného procesu z rôznych dôvodov.

Uznesenie je splnené

Vypracovali: Mgr. Martin Horák, prednosta MsÚ v Nitre
 Ing. Štefan Lančarič, PhD. , OŽP MsÚ v Nitre

Mgr. Martin Horák
prednosta MsÚ v Nitre

V Nitre dňa, 22. 08. 2022