



---

Ing. Darina KESELYOVÁ

---

HLAVNÝ KONTROLÓR  
MESTA NITRY

---

UHK: č.1/2019-pet.

Nitra, dňa 04.03.2019

**VEC:**

**Oznámenie o výsledku prešetrenia petície**

Útvaru hlavného kontrolóra bolo doručené podanie pod názvom „*petícia za vytvorenie dostatočne širokých priechodov cez jestvujúce oplotenie na ul. Nedbalova, Nitra*“, ktoré bolo dňa 21.01.2019 zaevidované v centrálnej evidencii petícií pod č. 1/2019-pet.. Doručená petícia nespĺňa náležitosti určené v zákone č. 85/1990 Zb. o petičnom práve v znení neskorších zmien a tieto boli na základe výzvy odstránené dňa 06.02.2019. Počet podpisov osôb podporujúcich petíciu spolu je 58.

Z obsahu podanej petície vyplýva, že občania podporujúci petíciu žiadajú, aby boli zriadené a vybudované dostatočne široké priechody cez jestvujúce oplotenie, ktoré t.č. zabraňuje k priamemu prístupu ku predným vchodom bytových objektov. Ako hlavný dôvod uvádzajú, že oplotením ktoré vzniklo sa zamedzilo prístupu k hlavným vchodom bytových domov s párnym číslovaním a tiež, že vybudované oplotenie priamo pred vchodmi bytových domov úplne blokuje prístup záchranným zložkám.

V zmysle § 5 ods. 5 zákona č. 85/1990 Zb. o petičnom práve v znení neskorších predpisov prešetrením petície sa zisťuje skutočný stav veci, jeho súlad alebo rozpor s právnymi predpismi a verejným alebo iným spoločným záujmom. V sprievodnom liste k podanej petícii bola vyslovená požiadavka o dôkladnú kontrolu samotného schválenia realizácie oplatenia. Oznamujem Vám, že novovybudované oplotenie na Nedbalovej ul. v Nitre bolo povolené ohlásením drobnej stavby príslušným stavebným úradom – Obec Dolné Lefantovce pod číslom SPo63/2018/002-Há zo dňa 14.8.2018 a to v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov. Určenie stavebného úradu na konania pre Mesto Nitra, t.j. stavebného úradu Obec Dolné Lefantovce, vykonal Krajský stavebný úrad v Nitre a to tak, že Obec Dolné Lefantovce ako príslušný stavebný úrad vykoná príslušné konania vyplývajúce zo stavebného zákona a vydá príslušné rozhodnutia pre Mesto Nitra v prípadoch, keď bude navrhovateľom, stavebníkom alebo vlastníkom stavby alebo žiadateľom o povolenie terénnych úprav, prác alebo zariadení, ktoré budú predmetom konania.

Ďalej Vám oznamujem, že v zmysle § 18d ods. 3 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov do kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra sa nevzťahuje konanie, v ktorom o právach, právom chránených záujmoch alebo o povinnostiach právnických alebo fyzických osôb rozhoduje obec v správnom konaní (napr. v stavebnom alebo daňovom konaní). Znamená to, že z kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra je vylúčená rozhodovacia činnosť obce v správnom konaní, nakoľko správne konanie je procesný postup upravený zákonom č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov. Ide o zákonom upravený postup, v ktorom správny orgán (obec) rozhoduje o právach, právom chránených záujmoch a povinnostiach v oblasti verejnej správy. Tento

procesný postup má zavedené vlastné kontrolné mechanizmy, ktorými je zabezpečená kontrola zákonnosti a vecnej správnosti individuálnych správnych aktov. Zasaňovanie hlavného kontrolóra do správnych konaní by bolo nesystémovým krokom a z uvedených dôvodov je vylúčená pôsobnosť hlavného kontrolóra v tejto sfére činnosti samosprávy.

Po prešetrení petície a vyžiadaní si stanovísk od dotknutých odborov a Výboru mestskej časti č. 4 - Klokočina boli zistené nasledovné skutočnosti:

Novovybudované oplotenie na Nedbalovej ul. v Nitre bolo povolené ohlásením drobnej stavby príslušným stavebným úradom – Obec Dolné Lefantovce a vybudované bolo na pozemku parc. č. 7242/7, k.ú. Nitra vedenej na LV č. 3681 so spôsobom jej využitia - plocha, ktorá neposkytuje trvalý úžitok a plocha je určená pre zeleň. Oplotenie bolo odsúhlasené aj na základe tvaromiestnej obhliadky zo dňa 28.3.2018 za účasti zástupcu obyvateľov Nedbalovej ul., zástupcu VMČ č. 4 - Klokočina a odborných útvarov MsÚ Nitra (ÚHA, OKČaŽP). Oplotenie má slúžiť ako opora pre výsadbu zelene - živý plot bez prerušenia súbežne s novovytvoreným chodníkom po celej jeho dĺžke zo strany bytových domov obytného súboru Nedbalova a zamedziť tiež budovaniu nelegálnych prechodov. Sadová úprava nespevnených plôch a výsadba súvislej zelenej plochy aspoň čiastočne skvalitní prostredie v okolí bytových domov. Zeleň má príjemne dotvárať dotknutú oblasť a zároveň slúžiť aj ako protihluková a protiprachová bariéra medzi miestnou komunikáciou Nedbalova ul. a chodníkom pri bytových domoch s párnym číslovaním a čiastočne tak vytvorí aj oddychové prostredie pre peších.

V podanej petícii uvádzate, že predmetné oplotenie zabraňuje k priamemu prístupu ku predným vchodom bytových objektov a zamedzuje prístup záchranným zložkám. Z dostupnej projektovej dokumentácie je zrejmé, že medzi bytovými domami (párne orientačné čísla Nedbalovej ul.) a parc. č. 7242/7, k.ú. Nitra na ktorej je vybudované predmetné oplotenie, vedie chodník. V zmysle zákona č. 8/2009 o cestnej premávke vodič vozidla, ktorý pri plnení špeciálnych úloh používa typické zvukové znamenie doplnené zvláštnym výstražným svetlom (vozidlo s právom prednostnej jazdy), nie je povinný dodržiavať povinnosti a zákazy ustanovené týmto zákonom, je však povinný dbať na potrebnú opatrnosť tak, aby iných účastníkov cestnej premávky neohrozil. Z uvedeného vyplýva, že vodič vozidla s právom prednostnej jazdy pri plnení špeciálnych úloh môže využívať i chodník, príp. zasahovať s vozidlom v zeleni.

V sprievodnom liste k podanej petícii uvádzate, že parkovacie miesta na ulici Nedbalova v Nitre sú verejné a nejedná sa o súkromné parkovacie miesta. Tiež uvádzate, že vybudované parkovacie miesta nových bytových domov od Matičnej ulice sú súkromné a ako v liste uvádzate, tieto parkovacie miesta sa budú odpredávať.

Parkovacie miesta na ulici Nedbalova v Nitre boli zrealizované po kompletnej súvislej oprave miestnej komunikácii Nedbalova ul. aj z dôvodu dlhodobej požiadavky obyvateľov priľahlej časti Klokočiny o vybudovanie nových parkovacích miest v tejto časti. Tieto parkovacie miesta sú verejne prístupné pre obyvateľov v mestskej časti Klokočina.

Dňa 28.02.2019 sa konalo stretnutie za účasti zástupcov obyvateľov bytových domov Nedbalova (párne číslovanie), zástupcu spol. ERES property, s.r.o. Trenčín, zástupcov z radu poslancov Mestského zastupiteľstva v Nitre a primátora mesta Nitra, na ktorom bol výsledok rozhodnutia mesta Nitra oznámený a to tak, že mesto Nitra t.č. neuvažuje s odstránením vybudovaného existujúceho oporného oplotenia, ani s jeho prerušením na vybudovanie priechodov, čo by viedlo k zníženiu parkovacích miest v tejto lokalite.

Záverom Vám tiež oznamujem, že v centrálnej evidencii petícií bola dňa 10.10.2018 pod č. 22/2018-pet. zaevidovaná petícia obyvateľov Nedbalovej ulice v Nitre; ktorí petíciou žiadali zachovať vybudované existujúce oporné oplotenie pre výsadbu zelene pred novými bytovými

domami na Nedbalovej ul. po celej jeho dĺžke neprerušovane a počet podpisov na hárkoch spolu je 100.

Týmto považujem Vašu petíciu za vybavenú.

S odpoveďou na petíciu prosím v rámci Vašich možností oboznámiť aj ostatných občanov podpísaných pod petíciou. Zároveň Vám oznamujem, že výsledok vybavenia petície bude zverejnený v súlade so zákonom č. 85/1990 Zb. o petičnom práve v znení zmien, § 5 ods. (7) aj na webovom sídle Mesta Nitry - [www.nitra.sk](http://www.nitra.sk).

S pozdravom

Ing. Darina Keselyová, v.r.  
hlavný kontrolór mesta Nitra

