



Ing. Darina KESELYOVÁ

HLAVNÝ KONTROLÓR
MESTA NITRY

Číslo: 5/2017-pet.

Nitra, dňa 06.07.2017

Vec

Oznámenie o výsledku prešetrenia petície

V centrálnej evidencii petícií bola dňa 6.6.2017 pod č. 5/2017-pet. zaevidovaná petícia návštevníkov tenisových kurtov a obyvateľov priľahlých ulíc susediacich s bývalým HOTELOM TENIS, na Ďumbierskej ulici v Nitre, parc. č. 810/15 v kat. úz. Chrenová. Občania petíciou vyjadrili svoj nesúhlas so zámerom Mesta Nitra zo dňa 6.4.2017 na Mestskom zastupiteľstve, vybudovať v priestoroch HOTELA TENIS na Chrenovej Nitra, ubytovňu pre robotníkov Jaguar Land Rover z dôvodu zhoršenia kvality bývania, prehustenia, problému s parkovaním, nepokoja v nočných hodinách, zvýšenia výskytu konfliktov a znečistenia prostredia a ovzdušia. Počet podpisov na hárkoch spolu je 351.

Po vyžiadaní si stanoviska odborného útvaru Mestského úradu v Nitre a prešetrení petície Vám oznamujem nasledovné:

Mestské zastupiteľstvo v Nitre na zasadnutí konanom dňa 17.10.2013 uznesením číslo 357/2013-MZ schválilo zámer odpredať nehnuteľnosti v tenisovom areáli na Ďumbierskej ulici v Nitre a to stavbu HOTEL TENIS na parc. č. 810/15, „C“ KN parc. č. 810/15 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 393 m² a novovytvorenú „C“ KN parc. č. 810/21 o výmere 623 m², odčlenenú z parc. č. 810/19 – zastavané plochy a nádvorcia o celkovej výmere 7747 m² kat. úz. Chrenová, zapísané na liste vlastníctva č. 2033, vlastníkom Mesto Nitra, formou obchodnej verejnej súťaže (ďalej OVS).

Hore uvedené nehnuteľnosti boli predmetom OVS, ktorá bola realizovaná dvakrát a to dňa 03.07.2014 a 21.10.2014. V oboch prípadoch nebol v stanovenej lehote predložený ani jeden súťažný návrh.

Listom zo dňa 17.02.2017 požiadala o odkúpenie predmetných nehnuteľností spoločnosť Obecné siete, s. r. o., Sládkovičova 11, Nitra. Žiadosť bola spracovaná do materiálu na rokovanie mestského zastupiteľstva č. 1008/2017 – Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre číslo 357/2013-MZ zo dňa 17.10.2013 (Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitry, HOTEL TENIS na parc. č. 810/15, pozemok parc. č. 810/15 a novovytvorený pozemok parc. č. 810/21 v kat. úz. Chrenová), ktorým bola navrhnutá zmena spôsobu zámeru nakladania s týmito nehnuteľnosťami a to z OVS na odpredaj spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa pre žiadateľa.

Mestské zastupiteľstvo v Nitre na svojom zasadnutí konanom dňa 06.04.2017, materiál pod číslom 1008/2017 stiahol z rokovania a o zámere nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra – nehnuteľnosti HOTEL TENIS, nerokovalo. Od tohto termínu nebol predkladaný žiadny ďalší materiál na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra – nehnuteľnosti HOTEL TENIS. O každom zámere a nakladaní s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra rozhodujú poslanci Mestského zastupiteľstva v Nitre.

Mestské zastupiteľstvo v Nitre, na svojom riadnom zasadnutí konanom dňa 29.6.2017 na základe naliehavých požiadaviek občanov mesta Nitra vyjadrených aj petíciou občanov podanou dňa 5.6.2017, rokovalo o problematike ubytovní a zaujalo jednoznačné stanovisko k budovaniu, vytváraníu a fungovaniu ubytovní zamestnaneckého charakteru v priestoroch patriacich do majetku mesta Nitry. Prijatým **uznesením č. 224/2017-MZ schválilo vyhlásenie, že nemá záujem a nebude nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Nitra prebudovávať a využívať na ubytovanie zamestnaneckého charakteru.**

Týmto považujem petíciu za vybavenú.

S odpoveďou na petíciu prosím v rámci Vašich možností oboznámiť aj ostatných občanov podpísaných pod petíciou. Zároveň Vám oznamujem, že výsledok vybavenia petície je zverejnený v súlade so zákonom č. 85/1990 Zb. o petičnom práve v znení zmien, § 5 ods. (7) aj na webovom sídle Mesta Nitry - www.nitra.sk.

S pozdravom

Ing. Darina Keselyová, v.r.
hlavný kontrolór Mesta Nitra

Na vedomie:
VMČ č. 7 – Chrenová, Janíkovce

