



MESTO NITRA

Materiál na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Nitre

Predkladateľ:	Marek Hattas, primátor mesta Nitra
Číslo materiálu:	1183/2022
Názov materiálu:	Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 67/2020-MZ zo dňa 07.05.2020 v znení uznesenia č. 143/2021-MZ zo dňa 22.04.2021 (MDVSR, bezodplatné nadobudnutie pozemkov pod stavebnými objektmi vybudovanými v rámci stavby „Rýchlostná cesta R1 Nitra, západ – Seleneč“)
Spracovateľ:	Mária Uhrinová, odborný referent
Napísal:	Mária Uhrinová, odborný referent
Prizvať:	–
Dátum rokovania MZ:	21.04.2022
Dátum vyhotovenia:	14.04.2022

Návrh na uznesenie:	„na osobitnej strane“
----------------------------	-----------------------

Podpis predkladateľa:	
------------------------------	--

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 67/2020-MZ zo dňa 07.05.2020 v znení uznesenia č. 143/2021-MZ zo dňa 22.04.2021 (MDVSR, bezodplatné nadobudnutie pozemkov pod stavebnými objektmi vybudovanými v rámci stavby „Rýchlostná cesta R1 Nitra, západ – Selenec“)

s c h v a ľ u j e

zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 67/2020-MZ zo dňa 07.05.2020 v znení uznesenia č. 143/2021-MZ zo dňa 22.04.2021 nasledovne:

- v schvaľovacej časti uznesenia doplniť v písm. e) nasledovné znenie:

„Okres Nitra, obec Nitra, katastrálne územie Párovské Háje

Register	List vlastníctva	Parcela číslo	Druh pozemku	Výmera pozemku (m2)	Objekt č.
KN C	8900	4082/118	Zast. pl. a nádvorie	258	110-00

”

**Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 67/2020-MZ zo dňa 07.05.2020
v znení uznesenia č. 143/2021-MZ zo dňa 22.04.2021 (MDVSR, bezodplatné nadobudnutie
pozemkov pod stavebnými objektmi vybudovanými v rámci stavby „Rýchlostná cesta R1
Nitra, západ – Selenec“)**

V súlade s ustanovením § 9a zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra v platnom znení predkladáme návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 67/2020-MZ zo dňa 07.05.2020 v znení uznesenia č. 143/2021-MZ zo dňa 22.04.2021.

Mestské zastupiteľstvo v Nitre schválilo uznesením č. 67/2020-MZ zo dňa 07.05.2020 v znení uznesenia č. 143/2021-MZ zo dňa 22.04.2021:

bezodplatné nadobudnutie pozemkov pod stavebnými objektmi vybudovanými v rámci stavby „Rýchlostná cesta R1 Nitra, západ – Selenec“ od vlastníka Slovenská republika - Ministerstvo dopravy a výstavby SR, Námestie Slobody č. 6, 810 05 Bratislava, IČO: 30416094 (ďalej len „MDVSR“), do vlastníctva Mesta Nitra, a to:

- a) SO 112-00 Preložka cesty III/5136 v km 3,733
(chodník pri zastávke a prepojenie z novej Jarockej na pôvodnú Jarockú ul.)
- b) SO 113-00 Úprava Priemyselnej ulice v km 8,000 – 8,700
(okrem spevnenej plochy na „C“KN parc. č. 1291/82)
- c) SO 114-00 Preložka miestnej komunikácie v km 9,750
- d) SO 123-00 Preložka účelovej komunikácie k skládke TKO Katruša v km 6,900
- e) SO 110-00 Preložka cesty II/562 v km 6,876
(chodníky popri Cabajskej ul. a napojenie na Hornočermánsku ul.)

- a) SO 112-00 Preložka cesty III/5136 v km 3,733
Okres Nitra, obec Nitra, katastrálne územie Párovské Háje

Register	List vlastníctva	Parcela číslo	Druh pozemku	Výmera pozemku (m ²)	Objekt č.
KN C	8900	4082/23	Zast. pl. a nádvorie	66	112-00
KN C	8900	4082/24	Zast. pl. a nádvorie	449	112-00
KN C	8900	4082/25	Ostatná plocha	915	112-00
KN C	8900	4082/26	Zast. a nádvorie	74	112-00

- b) SO 113-00 Úprava Priemyselnej ulice v km 8,000 – 8,700
Okres Nitra, obec Nitra, katastrálne územie Horné Krškany

Register	List vlastníctva	Parcela číslo	Druh pozemku	Výmera pozemku (m ²)	Objekt č.
KN C	8077	1291/63	zast. pl. a nádvorie	1	113-00
KN C	8077	1291/67	zast. pl. a nádvorie	30	113-00
KN C	8077	1291/69	zast. pl. a nádvorie	6	113-00
KN C	8077	1291/81	zast. pl. a nádvorie	8	113-00

c) SO 114-00 Preložka miestnej komunikácie v km 9,750
Okres Nitra, obec Nitra, katastrálne územie Chrenová a Mikov Dvor

Register	List vlastníctva	Parcela číslo	Druh pozemku	Výmera pozemku (m ²)	Objekt č.
KN C	7554 Mikov Dvor	2/35	Zast. pl. a nádvorie	87	114-00
KN C	7554 Mikov Dvor	52/15	Zast. pl. a nádvorie	64	114-00
KN C	7554 Mikov Dvor	52/16	Zast. pl. a nádvorie	74	114-00
KN C	3085 Chrenová	2515/1	Zast. pl. a nádvorie	6550	114-00
KN C	7554 Mikov Dvor	473/32	Zast. pl. a nádvorie	201	114-00
KN C	7554 Mikov Dvor	473/23	Zast. pl. a nádvorie	45	114-00

d) SO 123-00 Preložka účelovej komunikácie k skládke TKO Katruša v km 6,900
Okres Nitra, obec Nitra, katastrálne územie Horné Krškany

Register	List vlastníctva	Parcela číslo	Druh pozemku	Výmera pozemku (m ²)	Objekt č.
KN C	8077	1181/3	zast. pl. a nádvorie	175	123-00
KN C	8077	1181/4	zast. pl. a nádvorie	216	123-00
KN C	8077	1187/19	zast. pl. a nádvorie	8	123-00
KN C	8077	1187/20	zast. pl. a nádvorie	33	123-00
KN C	8077	1187/21	zast. pl. a nádvorie	54	123-00
KN C	8077	1187/22	zast. pl. a nádvorie	7	123-00
KN C	8077	1187/25	zast. pl. a nádvorie	2	123-00
KN C	8077	1187/26	zast. pl. a nádvorie	24	123-00
KN C	8077	1187/27	zast. pl. a nádvorie	31	123-00
KN C	8077	1187/28	zast. pl. a nádvorie	2	123-00
KN C	8077	1188/6	zast. pl. a nádvorie	36	123-00
KN C	8077	1286/19	zast. pl. a nádvorie	118	123-00
KN C	8077	1291/16	zast. pl. a nádvorie	3733	123-00

e) SO 110-00 Preložka cesty II/562 v km 6,876
Okres Nitra, obec Nitra, katastrálne územie Nitra

Register	List vlastníctva	Parcela číslo	Druh pozemku	Výmera pozemku (m ²)	Objekt č.
KN C	8133	8833/45	Zast. pl. a nádvorie	182	110-00
KN C	8133	8833/48	Zast.pl. a nádvorie	86	110-00
KN C	8133	8833/106	Zast. pl. a nádvorie	73	110-00
KN C	8133	8833/97	Zast. pl. a nádvorie	347	110-00
KN C	8133	8833/98	Zast. pl. a nádvorie	32	110-00

V zmysle uvedeného bola s Ministerstvom dopravy a výstavby uzatvorená *Zmluva o bezodplatnom odovzdaní a prevzatí objektov vyvolaných úprav do majetku a prevádzky k stavebným objektom č.j. 2085/2021/OM zo dňa 26.01.2022* (ďalej ako „Zmluva“).

Po podaní návrhu na vklad podľa Zmluvy bolo zistené, že v uznesení nie je uvedený pozemok pod chodníkom vybudovaným v rámci stavebného objektom SO 110-00 Preložka cesty II/562 v km 6,876, ktorý preberá do majetku Mesto Nitra. predmetný stav. objekt sa nachádza na pozemkoch vo viacerých katastrálnych územiach, ide o pozemok v kat. území Párovské Háje, „C“KN parc. č. 4082/110 - zastav. pl. a nádvorie o výmere 258 m² zapísaný na LV č. 8900 vo vlastníctve SR v správe Ministerstvo dopravy a výstavby.

Vzhľadom na uvedené je nevyhnutné zosúladiť uvedené údaje, preto navrhujeme zmenu uznesenia – doplnenie novej tabuľky v písm. e) uznesenia č. 67/2020-MZ zo dňa 07.05.2020 v znení uznesenia č. 143/2021-MZ zo dňa 22.04.2021.

Register	List vlastníctva	Parcela číslo	Druh pozemku	Výmera pozemku (m ²)	Objekt č.
KN C	8900	4082/118	Zast. pl. a nádvorie	258	110-00

Vzhľadom na časovú tieseň, z dôvodu splnenia termínu na doplnenie prerušeného návrhu na vklad, predkladáme tento návrh bez predchádzajúceho prerokovania v mestskej rade.

Na základe uvedeného predkladáme na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Nitre návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 67/2020-MZ zo dňa 07.05.2020 v znení uznesenia č. 143/2021-MZ zo dňa 22.04.2021 (MDVSR, bezodplatné nadobudnutie pozemkov pod stavebnými objektmi vybudovanými v rámci stavby „Rýchlostná cesta R1 Nitra, západ – Seleneč“) tak, ako je uvedené v návrhu na uznesenie.