

## Z á p i s n i c a

zo zasadnutia Výboru mestskej časti č. 7 Chrenová, Janíkovce  
zo dňa 25.05.2022 na MsÚ v Nitre, začatie rokovania o 16.30 hod.

---

**Prítomní:** JUDr. Filip Barbarič MPH, Ing. Peter Košťál, PhD., Mgr. Miloslav Špoták, Ing. Štefan Štefek, Ing. Ondrej Fronc, doc. Anton Kretter, PhD., Róbert Mikulášik

**Prítomní online:** Dušan Damašek, Ing. Peter Oremus PhD., Ing. Martin Horváth, Mgr. Pavol Halák

**Ospravedlnení:** PhDr. Anna Laurinec Šmehilová, Mgr. Ivana Habermanová

### Program:

1. Otvorenie a schválenie programu
2. Došlá pošta
  - 2.1. – **mat. č. 220501** – Žiadosť od odboru majetku vo veci vyjadrenia sa k prenájmu pozemku na Dlhej ul. v susedstve OC Joty pre žiadateľa Tatranská mliekareň a.s., v zastúpení gen. riaditeľ Ing. Ľubomír Valčuha.
  - 2.2. **mat. č. 220502** – Žiadosť o vyjadrenie od odboru majetku vo veci návrhu na zámenu nehnuteľností s RKC. Jedná sa o pozemky a stavby v areáli bývalých kasární pod Zoborom a taktiež čiastkové malé zámeny pozemkov podľa reálneho užívania
  - 2.3. – **mat. č. 220503** - Žiadosť z Odboru majetku (posunutá na prerokovanie z aprílového zasadnutia) k vyjadreniu žiadosti pani Adámekovej k odkúpeniu pozemkov „C“ KN parc. č. 362/10 – zast. plocha a nádvorie o výmere 30 m<sup>2</sup>, parc. č. 362/11 - zast. plocha a nádvorie o výmere 13 m<sup>2</sup> a parc. č. 362/30 - zast. plocha a nádvorie o výmere 20 m<sup>2</sup> a v katastrálnom území Veľké Janíkovce, zapísané na LV č. 492 na vlastníka Mesto Nitra, ktoré sa nachádzajú v priamom susedstve medzi nimi odkúpeným bývalým Kultúrnym domom v Janíkovciach a verejným chodníkom.
  - 2.4. - **mat. č. 220504**– Žiadosť o vyjadrenie z odboru majetku vo veci vyjadrenia sa k nadobudnutiu stavebného objektu „SO 801 Verejné osvetlenie“ vybudovaného v rámci stavby „Rozšírenie verejných sietí Brezový háj“.
3. Žiadosti o vyjadrenie od OIVaR
  - 3.1. Vybudovanie zábradlia k chodníku na ulici Dlhá 60 k zastávke MHD
  - 3.2. Žiadosť o SO chodníka Kozmonautov 7
  - 3.3. Žiadosť o SO križovatky medzi ulicami B. Slančíkovej a Tr. A.Hlinku
  - 3.4. Žiadosť o úpravu časti Chrenovského mosta – podjazdu pre chodcov
  - 3.5. Žiadosť o SO a odvodnenie príjazdovej cesty N. mládeže 39
4. Odpovede na pripomienky VMČ č.7
5. Rôzne a Diskusia

### K bodu č. 1 - Otvorenie

Rokovanie otvoril predseda VMČ č.7 p. Barbarič. Privítal členov, ktorí sa zúčastnili na zasadnutí výboru prezenčne a členov, ktorí boli prítomní online prostredníctvom aplikácie ZOOM. Zo zasadnutia sa ospravedlnili p. Habermanová a p. Laurinec Šmehilová. Rokovania sa spolu celkom zúčastnilo 11 členov.

Členovia VMČ č.7 hlasovali za program zasadnutia, ktorý bol predložený na zasadnutie.

**Hlasovanie** - za: 8, proti: 0, zdržal sa: 0

## **K bodu č. 2 - Došlá pošta:**

**bod 2.1 - mat. č. 220501** – Žiadosť od odboru majetku vo veci vyjadrenia sa k prenájmu pozemku na Dlhej ul. v susedstve OC Joty pre žiadateľa Tatranská mliekareň a.s., v zastúpení gen. riaditeľ Ing. Ľubomír Valčuha. Nájomná zmluva bola uzatvorená za účelom vybudovania chodníkov pre peších k OC JOTY spojených s výsadbou zelene.

**Uznesenie č. 41/2022:** VMČ žiadosť od odboru majetku prerokoval a odporúča prenájom pozemku na Dlhej pre žiadateľa Tatranská mliekareň a.s..

**Hlasovanie** - za: 9 , proti: 0, zdržal sa: 0

**bod 2.2 mat. č. 220502** – Žiadosť o vyjadrenie od odboru majetku vo veci návrhu na zámenu nehnuteľností s RKC. Jedná sa o pozemky a stavby v areáli bývalých kasární pod Zoborom a taktiež čiastkové malé zámény pozemkov podľa reálneho užívania. VMČ 7 sa predmetný materiál týka v bode 6 – pozemky v k.ú. Veľké Janíkovce , nachádzajúce sa pri komunikácii Hlavná.

**Uznesenie č. 42/2022:** VMČ žiadosť od odboru majetku prerokoval a odporúča schváliť zámény predmetných pozemkov s RKC v zmysle predloženého materiálu.

**Hlasovanie** - za:10 , proti: 0, zdržal sa: 0

**bod 2.3 - mat. č. 220503** - Žiadosť z Odboru majetku (posunutá na prerokovanie z aprílového zasadnutia) k vyjadreniu žiadosti pani Adámekovej k odkúpeniu pozemkov „C“ KN parc. č. 362/10 – zast. plocha a nádvorie o výmere 30 m<sup>2</sup>, parc. č. 362/11 - zast. plocha a nádvorie o výmere 13 m<sup>2</sup> a parc. č. 362/30 - zast. plocha a nádvorie o výmere 20 m<sup>2</sup> a v katastrálnom území Veľké Janíkovce, zapísané na LV č. 492 na vlastníka Mesto Nitra, ktoré sa nachádzajú v priamom susedstve medzi nimi odkúpeným bývalým Kultúrnym domom v Janíkovciach a verejným chodníkom.

**Uznesenie č. 43/2022:** VMČ žiadosť od odboru majetku prerokoval a odporúča pre žiadateľku p. Adámekovú odpredaj iba parciel č. 362/11 a 362/10. Predmetnú parcelu č. 362/30 neodporúča odpredať žiadateľke.

**Hlasovanie** – Za:10 , Proti: 0 Zdržal sa: 0

**bod 2.4 - mat. č. 220504** – Žiadosť z odboru majetku vo veci vyjadrenia sa k nadobudnutiu stavebného objektu „SO 801 Verejné osvetlenie“ vybudovaného v rámci stavby „Rozšírenie verejných sietí Brezový háj“ od spoločnosti Proxima servis s.r.o.. do vlastníctva mesta Nitra.

**Uznesenie č. 44/2022:** VMČ prerokoval žiadosť od odboru majetku a súhlasí s bezodplatným prevzatím stavebného objektu „SO 801 Verejné osvetlenie“ za podmienky kladného stanoviska spoločnosti Elcomp s.r.o..

**Hlasovanie** – Za:10 , Proti: 0 Zdržal sa: 0

**bod č. 3** Žiadosť od odboru I VaR

**3.1** Vybudovanie zábradlia k chodníku na ulici Dlhá 60 k zastávke MHD

OIVaR prijal žiadosť od obyvateľa vo veci vybudovania zábradlia chodníka na ulici Dlhá 60 k zastávke MHD Bohúňová.

**Uznesenie č. 45/2022:** VMČ prerokoval žiadosť od OIVaR a odporúča OIVaR vybudovať jednostranné zábradlie k chodníku.

**Hlasovanie** – Za:11 , Proti: 0 Zdržal sa: 0

### 3.2 Žiadosť o SO chodníka Kozmonautov 7

OIVaR prijal žiadosť od obyvateľa vo veci opravy chodníka Kozmonautov 7 (z boku).

#### **Uznesenie č. 46/2022:**

1. VMČ prerokoval žiadosť od OIVaR, predmetná IA je zaradená v zásobníka. Zároveň žiadame OIVaR o odpoveď, v akom štádiu je predmetná IA.

2. VMČ žiada SMS o informácie k SO chodníka na Kozmonautov 7 (z boku).

**Hlasovanie** – Za:11 , Proti: 0 Zdržal sa: 0

### 3.3 Žiadosť o SO križovatky medzi ulicami B. Slančíkovej a Tr. A.Hlinku

OIVaR prijal žiadosť od občana vo veci opravy križovatky medzi ulicami B. Slančíkovej a Tr. A.Hlinku

**Uznesenie č. 47/2022:** VMČ prerokoval žiadosť od OIVaR a odporúča IA zaradiť do zásobníka IA.

**Hlasovanie** – Za:11 , Proti: 0 Zdržal sa: 0

### 3.4 Žiadosť o úpravu časti Chrenovského mosta – podjazdu pre chodcov.

OIVaR prijal žiadosť od občana vo veci úpravy časti podchodu pod Chrenovským mostom.

**Uznesenie č. 48/2022:** VMČ žiadosť vo veci úpravy časti podchodu pod Chrenovským mostom prerokoval.

**Hlasovanie** – Za:11 , Proti: 0 Zdržal sa: 0

### 3.5 Žiadosť o SO a odvodnenie príjazdovej cesty N. mládeže 39.

OIVaR prijal žiadosť od občana vo veci SO a odvodnenia príjazdovej cesty Nábrehie mládeže 39.

**Uznesenie č. 49/2022:** VMČ žiadosť prerokoval a žiada SMS o opravu časti komunikácie Nábrehie mládeže 39 na mieste, kde stojí voda. (kontaktná osoba p. Róbert Mikulášik)

**Hlasovanie** – Za:11 , Proti: 0 Zdržal sa: 0

## **bod č. 4 Odpovede na pripomienky - Bez pripomienok**

### **K bodu č. 5 – Rôzne**

**Uznesenie č. 50/2022: VMČ schválil nasledovný harmonogram zasadnutí v II. polroku 2022:**

27.7.2022	26.10.2022
24.8.2022	23.11.2022
28.9.2022	7.12.2022

**Požiadavky VMČ č.7:**

**VMČ č. 7 žiada Odbor životného prostredia:**

**P 24/2022:** o osadenie smetných nádob na exkrementy so sáčkami (kontaktná osoba: Ivana Habermanová tel. č.: 0908 680 173) na nasledovných miestach:

<https://goo.gl/maps/sf1EPVrmckqBz1KR9>

<https://goo.gl/maps/KN3Tmmhu3kd1XRoz6>

<https://goo.gl/maps/NKTXhvBADze7Q5RJ7>

V Nitre dňa 30.5.2022

Ing. Ľubica Gráfová, v.r.  
zapisovateľka výboru

JUDr. Filip Barbarič MPH., v.r.  
predseda výboru