

Z á p i s n i c a

zo zasadnutia Výboru mestskej časti č. 7 Chrenová, Janíkovce
zo dňa 24.11.2021 na MsÚ v Nitre, začatie rokovania o 16.30 hod.

Prítomní: JUDr. Filip Barbarič MPH, Róbert Mikulášik, Ing. Peter Košťál, PhD., Ing. Peter Oremus PhD., Mgr. Ivana Habermanová, Ing. Martin Horváth,

Prítomní online: doc. Anton Kretter, PhD., Mgr. Pavol Halák, Dušan Damašek, PhDr. Anna Laurinec Šmehilová, Mgr. Miloslav Špoták, Ing. Ondrej Fronc,

Ospravedlnení: Jozef Stümpel, Ing. Štefan Štefek

Prizvaní: p. Gabriel Kováč, p. Zuzana Pagáčová

Program:

1. *Otvorenie a schválenie programu*
2. *Došlá pošta*
 - 2.1. – *mat. č. 211101 – Žiadosť od odboru dopravy vo veci vyjadrenia sa k prenájmu pozemku za účelom vytvorenia troch parkovacích miest pre spoločnosť Reality Cimrák s.r.o..*
 - 2.2. *mat. č. 211102 – Žiadosť od p. Eduarda Neirurera vo veci vyhradenia parkovacieho miesta pre osobu s preukazom fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom v mieste trvalého bydliska.*
 - 2.3. – *mat. č. 211103 - Žiadosť od odboru majetku vo veci pripomienkovania návrhu dodatku č. 9 k zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra.*
 - 2.4. - *mat. č. 211104 – Odpoveď z OŽP vo veci výrubu stromov a informácia o správnom podaní žiadostí o výrub stromov*
 - 2.5. – *mat. č. 211105 – Žiadosť Od p. Gabiela Kováča o prerokovanie parkovanie a úprava parkovania na L. Okánika.*
 - 2.6. – *mat. č. 211106 – Žiadosť od odboru majetku vo veci výpožičky pozemkov pre investora stavby „Promenada Living Park“ za účelom realizácie úpravy podchodu pod Zoborským mostom*
 - 2.7. – *mat. č. 211107 – Žiadosť o vyhradenie parkovacieho miesta v mieste trvalého bydliska*
 - 2.8. – *mat. č. 211108 - Žiadosť od Odboru majetku k vyjadreniu žiadosti od Štefana Ivančíka k odkúpeniu časti pozemku „E“ KN parc. č. 361/1 o výmere cca 76m² v k. ú. Veľké Janíkovce zapísaný na LV č. 2614 na vlastníka Mesto Nitra*
 - 2.9. – *mat. č. 211109 – Žiadosť u umiestnenie parkovacích miest v súvislosti s výstavbou BD Ďurčanského*
3. *Odpovede na pripomienky VMČ č.7*
4. *Rôzne a Diskusia*

K bodu č. 1 - Otvorenie

Rokovanie otvoril predseda VMČ č.7 p. Barbarič Privítal členov, ktorí sa zúčastnili na zasadnutí výboru prezenčne a členov, ktorí boli prítomní online prostredníctvom aplikácie ZOOM a ospravedlnil zo zasadnutia neprítomných členov. Na začiatku zasadnutia bolo prítomných 10 členov VMČ7, z toho piati prezenčne a piati online.

Členovia VMČ č.7 hlasovali za program zasadnutia, ktorý bol predložený na zasadnutie, s tým, že za pôvodný bod 2.7 mat. č. 211107 sa zaradia nové body **2.8 mat. č. 211108** – „žiadosť od Odboru majetku k vyjadreniu žiadosti od Štefana Ivančíka k odkúpeniu časti pozemku „E“ KN parc. č.

361/1 o výmere cca 76m² v k. ú. Veľké Janíkovce zapísaný na LV č. 2614 na vlastníka Mesto Nitra“ a bod 2.9 mat. č. 211109 – „žiadosť u umiestnenie parkovacích miest v súvislosti s výstavbou BD Ďurčanského“.

Hlasovanie - za: 10, proti: 0, zdržal sa: 0

K bodu č. 2 - Došlá pošta:

bod 2.1 - mat. č. 211101- Žiadosť od odboru dopravy MsÚ v Nitre vo veci vyjadrenia sa k prenájmu časti pozemku z parcely C KN č. 955 – ostatná plocha o výmere 4864 m² vo vlastníctve Mesta Nitra v k.ú. Chrenová za účelom vytvorenia troch parkovacích miest. Žiadateľom je spoločnosť Reality Cimrák s.r.o. a majú záujem prestavať objekt bývalej kotolne na Tribečskej ul. 4 na zubné ambulancie.

Uznesenie č. 87/2021: 1. VMČ žiadosť od odboru majetku vo veci prenájmu pozemkov pre spoločnosť Reality Cimrák s.r.o. prerokoval a berie ju na vedomie.

2. VMČ vyzýva žiadateľa spoločnosť Reality Cimrák s.r.o. o dodanie podkladov pre VMČ v zmysle stanoviska Odboru dopravy MsÚ v Nitre.

Hlasovanie - za: 10, proti: 0, zdržal sa: 0

bod 2.2 mat. č. 211102- Žiadosť od p. Eduarda Neirurera vo veci vyhradenia parkovacieho miesta pre fyzickú osobu s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom v mieste trvalého bydliska. Žiadateľ spolu so žiadosťou predložil všetky potrebné potvrdenia.

Uznesenie č. 88/2021: VMČ žiadosť od pána Neirurera prerokoval a žiada odbor dopravy o preverenie a určenie najvhodnejšieho vyhradenia parkovacieho miesta pre osobu s ťažkým zdravotným postihnutím v mieste jeho bydliska.

Hlasovanie - za: 10, proti: 0, zdržal sa: 0

K zasadnutiu sa pripojil online pán Fronc.

bod 2.3 - mat. č. 211103 – Žiadosť o Odboru majetku MsÚ v Nitre vo veci pripomienkovania návrhu dodatku č. 9 k zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra.

Uznesenie č. 89/2021: VMČ žiadosť od odboru majetku prerokoval.

Hlasovanie – Za: 11, Proti: 0 Zdržal sa: 0

bod 2.4 - mat. č. 211104 – Odpoveď z Odboru životného prostredia na požiadavku č. 96/2021 VMČ Chrenová, Janíkovce zo dňa 27.10.2021 týkajúcu sa výrubu stromov na Clementisovej ulici č. 12 a č. 37. Návrhy na výrub stromov a krov, ktoré sú súčasťou verejnej mestskej zelene musia spĺňať základné náležitosti vyplývajúce zo zákona o ochrane prírody. Na MsÚ ako aj na webovej stránke mesta sú tlačivá, ktoré vyplnené a podpísané spolu so súhlasom so spracovaním osobných údajov treba odovzdať na úrad. Podateľom by mala byť fyzická osoba alebo právnická ako domový dôverník, alebo zvolený zástupca vlastníkov bytov alebo správca domu. Výbory mestských častí môžu byť v právnom konaní podľa zákona len ako poradný orgán.

Uznesenie č. 90/2021:

1. VMČ žiadosť od Odboru životného prostredia vo veci požiadavky o výrub stromov prerokoval a berie ju na vedomie.
2. VMČ žiada Odboru životného prostredia z dôvodu uschnutia predmetných stromov o ich výrub.

Hlasovanie – Za: 11, Proti: 0 Zdržal sa: 0

bod 2.5 - mat. č. 211105 – Žiadosť od pána Gabriela Kováča o prerokovanie bodu „Úprava parkovania na Ľ. Okánika“ za jeho osobnej účasti.

Pán Kováč sa vyjadril k nedostatočnému počtu parkovacích miest na Ľ. Okánika 14 a vyslovil aj možné riešenia k danému problému.

Uznesenie č. 91/2021:

1. VMČ žiadosť od pána Kováča ohľadom riešenia parkovania na Ľ. Okánika prerokoval a žiada SMS o prebudovanie spevnenej plochy po bývalom stojisku na komunálny odpad na nové parkovacie miesta.
2. VMČ žiada SMS o dobudovanie nových parkovacích miest na zelenej ploche podľa priloženej fotografie (príloha č.1 a príloha č. 2)

Hlasovanie – Za: 9, Proti: 0 Zdržal sa: 0

bod 2.6 - mat. č. 211106 – Žiadosť od odboru majetku MsÚ v Nitre vo veci výpožičky pozemkov vo vlastníctve mesta Nitra v k.ú. Zobor a Chrenová z dôvodu realizácie úpravy podchodu pod Zoborským mostom – rozšírenie podchodu a úprava sklonu rampy z dôvodu bezpečnosti chodcov a cyklistov pre investora stavby Promenáda Living Park. Prílohu materiálu tvorí projektová dokumentácia stavby o ktorú VMČ Chrenová, Janíkovce žiadal.

Uznesenie č. 92/2021: VMČ žiadosť prerokoval a berie na vedomie doplnenie projektovej dokumentácie predmetnej stavby.

Hlasovanie – Za: 6, Proti: 0 Zdržal sa: 4 (Mikulášik, Fronc, Oremus, Halák)

bod 2.7 - mat. č. 211107 – Na zasadnutí VMČ sa osobne zúčastnila pani Zuzana Pagáčová, ktorá žiada vyhradenie parkovacieho miesta. Pani Pagáčová žiada o vyhradenie parkovacieho miesta v mieste jej trvalého bydliska nakoľko je držiteľom karty ŤZP osoby, ale napriek tomu jej ÚPSVaR nepridelil modrý parkovací preukaz pre osobu ŤZP.

Uznesenie č. 93/2021: VMČ žiadosť pani Pagáčovej prerokoval a odporučil žiadateľke doplniť k žiadosti potrebné doklady.

Hlasovanie – Za:11, Proti: 0 Zdržal sa: 0

bod 2.8 - mat. č. 211108 – Žiadosť od odboru majetku MsÚ vo veci odkúpenia pozemku o výmere cca 76 m² v k.ú. Veľké Janíkovce pre pána Štefana Ivančíka. Žiadateľ svoju žiadosť odôvodňuje tým, že predmetnú časť pozemku užívajú viac ako 30 rokov a majú ju v oplotení svojich pozemkov a využívajú ho ako záhradu s ovocnými stromami.

Uznesenie č. 94/2021: VMČ žiadosť týkajúca sa predaja pozemku pre pána Ivančíka prerokoval a odporúča predmetnú časť parcely odpredať za podmienok, ktoré uvádza Útvar hlavného architekta.

Hlasovanie – Za:10, Proti: 0 Zdržal sa: 0

bod 2.9 - mat. č. 211109 – Žiadosť od odboru dopravy vo veci umiestnenia parkovacích miest v súvislosti s výstavbou BD Ďurčanského. Súčasťou projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie bola požiadavka VMČ Chrenová, Janíkovce a to vybudovanie nových parkovacích miest na ul. Za Humnami financované stavebníkom stavby BD Ďurčanského.

Uznesenie č. 95/2021: 1. VMČ žiadosť týkajúca sa vybudovania nových parkovacích miest prerokoval a odporúča investorovi umiestniť parkovacie miesta podľa návrhu a odporúčenia Odboru dopravy MsÚ v Nitre.

2. VMČ Chrenová, Janíkovce trvá na schválenom uznesení zo, a to by vybudovanie 5 nových parkovacích na náklady investora, ktoré by slúžili hlavne pre potreby materskej školy Za Humnami.

Hlasovanie – Za:6, Proti: 0 Zdržal sa: 3 (Krettter, Horváth, Halák)

K bodu č.3 – Odpovede na pripomienky

Bez pripomienok

K bodu č. – Rôzne, Diskusia

Uznesenie č. 96/2021

VMČ Chrenová, Janíkovce schválil nasledovné termíny zasadnutí v I. polrok 2022:

26.1.2022 27.4.2022

23.2.2022 25.5.2022

30.3.2022 29.6.2022

Zasadnutia VMČ budú poslednú stredu v mesiaci.

K bodu č.6 – Rôzne

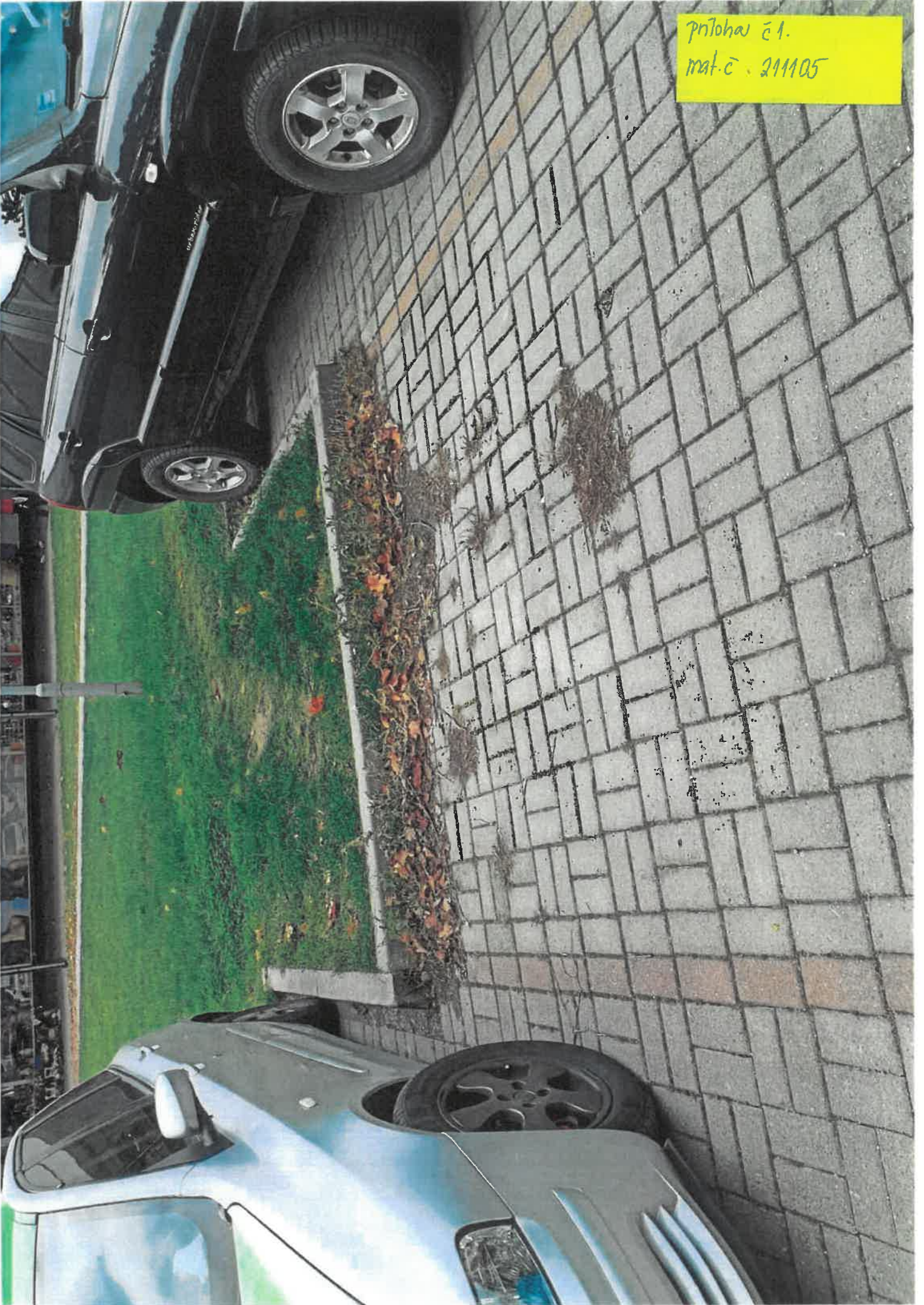
Medzi členmi VMČ prebehla diskusia o mieste konania decembrovej schôdze VMČ7 s tým, že na novembrovom zasadnutí VMČ7 sa miesto konania upresní podľa aktuálnej epidemickej situácie.

V Nitre dňa 30.11.2021

Ing. Ľubica Gráfová, v.r.
zapisovateľka výboru

JUDr. Filip Barbarič MPH., v.r.
predseda výboru

príloha č.1.
mat.č. 211105



grubość c. 2
mat. c. 211105

