

Výbor mestskej časti č.7 Chrenová, Janíkovce

Predseda výboru: JUDr. Filip Barbarič MPH.

Sekretár výboru: Ing. Ľubica Gráfová

Z á p i s n i c a

zo zasadnutia výboru mestskej časti č.7 Chrenová a Janíkovce, ktoré sa konalo dňa 20.1.2021 s týmto programom:

1. *Otvorenie a schválenie programu*
2. *Došlá pošta*
 - 2.1 *mat.č.210101 Žiadosť od MVDr. Jozefa Salaja vo veci výstavby prístupového chodníka k veterinárnej klinike na Nábreží mládeže č. 47*
 - 2.2 *mat.č 210102 Žiadosť od obyvateľky vo veci vyhradenia parkovacieho miesta pre osobu s ŤZP v mieste trvalého bydliska na Dlhej ulici*
 - 2.3 *mat.č. 210103 Žiadosť od MsÚ Odboru majetku vo veci zámeny pozemkov s p. Liškom v k.ú. V. Janíkovce (cyklistický chodník Nitra – Vráble, I. a II. etapa)*
 - 2.4 *mat.č. 210104 Žiadosť od odboru majetku vo veci zámeny pozemkov medzi mestom Nitra a žiadateľmi p. Školákom a p. Sovišom v k.ú. V. Janíkovce*
 - 2.5 *mat.č. 210105 Žiadosť o vyjadrenie k prenájmu kinosály a prislúchajúcich nebytových priestorov v objekte Kina Lipa vo vlastníctve mesta Nitra*
3. *Schválenie termínov zasadnutí VMČ na prvý polrok 2021*
4. *Odpovede na pripomienky VMČ č.7*
5. *Rôzne- pripomienky*

Online zasadnutia sa zúčastnilo 12 členov.

Prítomní online: Mgr. Miloslav Špoták, Mgr. Ivana Habermanová, Róbert Mikulášik, Mgr. Pavol Halák, Ing. Peter Košťál, PhD., Ing. Peter Oremus, PhD., Ing. Ondrej Fronc, doc. Anton Kretter, JUDr. Filip Barbarič MPH., PhDr. Anna Laurinec Šmehilová, PhD., Dušan Damašek, Ing. Martin Horváth

Neprítomní ospravedlnení: Ing. Štefan Štefek, Jozef Stümpel

K bodu č. 1 - Otvorenie

Rokovanie otvoril predseda VMČ pán Barbarič. Poďakoval sa prítomným za online účasť a ospravedlnil neprítomných. Členovia VMČ hlasovali za program zasadnutia, ktorý bol predložený na zasadnutie s doplnením bodu 2.5 mat.č 210105.

Hlasovanie – Za: 7, Proti: Oremus, Kretter, Damašek Zdržal sa: Košťál

K bodu č. 2 - Došlá pošta

bod 2.1 mat. č. 210101 Žiadosť od MVDr. Jozefa Salaja vo veci výstavby prístupového chodníka k veterinárnej klinike na Nábřeží mládeže č. 47. Pán Salaj poskytuje veterinárne služby od roku 2008 s pánom MVDr. Hlobenom. Chodník k budove veterinárnej kliniky je od parkoviska, ale veľká časť klientov chodí peši a skrakuje si prístup po trávinatej ploche. Práve z tohto dôvodu by chceli žiadatelia vybudovať chodník v dĺžke 7,5 metra. Po stranách chodníka plánujú umiestniť 3 kvetináče (mobiliár) z dôvodu zamedzenia parkovania v úseku určeného pre budúci chodník.

Uznesenie č. 1/2021: VMČ žiadosť od pána MVDr. Salaja prerokovalo a súhlasí s vybudovaním prístupového chodníka k veterinárnej klinike v dĺžke 7,5 m za podmienky osadenia mobiliáru – 3 kvetináčov po stranách chodníka za účelom zamedzenia státia áut na chodníku.

Hlasovanie - za: 11 proti: 0 zdržal sa:

bod 2.2 mat. č. 210102 Žiadosť od pani Arpášovej o vyhradenie parkovacieho miesta pre osobu s ŤZP v mieste trvalého bydliska. Žiadateľka spolu so žiadosťou predložila na rokovanie všetky potrebné prílohy.

Uznesenie č. 2/2021: VMČ žiadosť prerokovalo a súhlasí s vyhradením parkovacieho miesta ŤZP pre pani Arpášovú v mieste trvalého bydliska.

Hlasovanie – Za: 12, Proti: 0, Zdržal sa: 0

bod 2.3 mat. č. 210103 Žiadosť od MsÚ v Nitre, odboru majetku vo veci žiadosti p. Lišku o zámenu pozemkov „E“ KN parc. č. 8/8 – zast. plocha a nádvorie o výmere 194 m² a „E“ KN parc. e. 8/9 – zast. plocha a nádvorie o výmere 140 m² a časti pozemku „E“ KN parc. č. 598 – orná pôda o výmere 1 m² v k.ú. V. Janíkovce vo vlastníctve žiadateľa (pozemky nachádzajúce sa pod stavbou cyklotrasy) za pozemok „C“ KN parc. č. 803/26 – zast. plocha a nádvorie o výmere 510 m² v k.ú. H. Krškany (na bývalom ihrisku) vo vlastníctve mesta Nitra za cenu podľa znaleckého posudku č. 39/2019 zo dňa 20.4.2019.

Uznesenie č. 3/2020: VMČ žiadosť prerokovalo a odporúča Odboru majetku hľadať iné riešenie na vysporiadanie pozemkov.

Hlasovanie – Za:12, Proti: 0, Zdržal sa: 0

bod 2.4 mat. č. 210104 Žiadosť od MsÚ v Nitre, odboru majetku vo veci vyjadrenia sa k dvom žiadostiam.

1. Žiadosť od p. Školáka a p. Soviša vo veci zámeny pozemku „C“ KN parc. č. 156/3 – zast. plocha a nádvorie o výmere 1996m² v k.ú. V. Janíkovce za iný pozemok vo vlastníctve Mesta Nitra v rámci k.ú. V. Janíkovce. Pozemok má slúžiť ako budúca komunikácia s prístupom na parcely okolitých vlastníkov a parcely vo vlastníctve mesta Nitry.
2. Žiadosť o zámenu pozemkov , ktorá sa týka toho istého územia a má byť súčasťou plánovanej prístupovej komunikácie pre Adámekových, Navrhujú zámenu časti pozemkou „C“ KN parc. č. 150/1 – záhrada o výmere cca 244 m² v k.ú. V. Janíkovce vo vlastníctve p. Adámeka za časť pozemku „C“ KN parc. č. 151/1 zast. plocha a nádvorie o výmere cca 245 m² v k.ú. V. Janíkovce (v areáli základnej školy).

Uznesenie č. 4/2021: VMČ žiadosť prerokovalo odporúča Odboru majetku v spolupráci s Odborom školstva nájsť inú formu na zámenu pozemku výhodnú pre mesto.

Hlasovanie – Za:12 , Proti: 0, Zdržali sa:0

bod 2.5 mat. č. 210105 Žiadosť od MsÚ v Nitre, odboru majetku vo veci vyjadrenia sa k prenájmu kinosály a prislúchajúcich nebytových priestorov v objekte Kina Lipa vo vlastníctve Mesta Nitra. Spoločnosť Produkčná Jednotka, s.r.o., v zastúpení p. Jackom, p. Šikulom a p. Malicharom, ktorí sú konatelia spoločnosti žiadajú o prenájom predmetných priestorov za účelom organizácie kultúrnych podujatí rôzneho charakteru a rôznych žánrov ako napr. koncerty, divadlá, galérie a vernisáže. Takisto majú záujem priestor využívať aj na besedy, prednášky a premietania. Online rokovania sa zúčastnili aj pán Jacko ako zástupca Produkčnej Jednotky, ktorý členov VMČ informoval o záujme a pláne spoločnosti a pani Reiskupová z MsÚ, odboru projektové a strategického riadenia.

Uznesenie č. 5/2021: VMČ žiadosť prerokovalo a

1. odporúča odboru majetku žiadosť riešiť Obchodnou verejnou súťažou.

Hlasovanie – Za: 7, Proti: 0, Zdržal sa: 5 (p. Špoták, p. Laurinec – Šmehilová, p. Habermanová, p. Horváth, p. Fronc)

2. odporúča OM zrušiť uznesenie Mestského zastupiteľstva č. 300/2013-MZ zo dňa 12.9.2013, ktorým bol schválený zámer odpredať stavbu objektu Kina Lipa vo vlastníctve Mesta Nitra formou OVS.

Hlasovanie – Za: 12, Proti: 0, Zdržal sa: 0

K bodu č. 3 – Uznesenie č. 6/2021 VMČ schválil o termíny zasadnutí na I. polrok 2021 nasledovne:

17.2.2021

24.3.2021

21.4.2021

19.5.2021

23.6.2021

Hlasovanie – Za:12 , Proti: 0, Zdržal sa: 0

K bodu č. 4 - Odpovede na pripomienky VMČ č.7

Členovia VMČ sa oboznámili s odpoveďami na požiadavky zadané na predchádzajúcich zasadnutiach VMČ.

Uznesenie č. 7/2021 – VMČ žiada OIVaR MsÚ v Nitre o zabezpečenie osvetlenia

1. pri autobusovej zastávke na ul. Dlhá v Janíkovciach, v mieste pred „kovošrotom“ z oboch strán
2. pri autobusovej zastávke na vyznačenom mieste na fotke nad chodníkom smerujúceho od diaľničného mosta k najbližšej zastávke MHD (Male Janíkovce) (prípadne na existujúcich elektrických stĺpoch nainštalovať osvetlenie) aby sa vystupujúci občania mohli bezpečne dostať zo zastávky MHD domov. VMČ zároveň žiada o predbežnom necenení osvetlenia vopred informovať.

Hlasovanie - za:12 , proti:0, zdržal sa:0

K bodu č. 8 – Rôzne

Požiadavky VMČ:

P 1/2021 VMČ žiada SMS o opravu dlažby pred bytovým domom Ľ. Okánika 2 (kontaktná osoba Ing. Peter Košťál, PhD. tel.: 0905 103431)

P 2/2021 VMČ žiada SMS o opravu chodníka za bytovým domom Kozmonautov 2-10 (kontaktná osoba Ing. Peter Košťál, PhD. tel.: 0905 103431)

P 3/2021 VMČ žiada SMS o očistenie cyklo-chodníka Janíkovce – Golianovo od nánosov bahna (kontaktná osoba Ing. Peter Košťál, PhD. tel.: 0905 103431). 14.12.2020 emailom nahlasované na mesto Nitra.

P 4/2021 VMČ žiada OŽP o vyčistenie odvodňovacieho žľabu za bytovým domom Výstavná 29-35 a ul. Javorová 2-10 (kontaktná osoba Ing. Peter Košťál, PhD. tel.: 0905 103431)

P 5/2021 VMČ žiada vedenie mesta o majetkové vysporiadanie za Internátom Študentský domov Nitra, vo veci opravy miestnej komunikácie, nakoľko je pozemok vo vlastníctve UKF Nitra. (kontaktná osoba Ing. Peter Košťál, PhD. tel.: 0905 103431)

V Nitre dňa 27.01.2021

Ing. Ľubica Gráfová v.r.
sekretárka výboru

JUDr. Filip Barbarič MPH., v.r.
predseda výboru

Príloha č. 1 k bodu č. 4 zasadnutia VMČ dňa 20.1.2021

