

Výbor mestskej časti č.7 Chrenová, Janíkovce

Predseda výboru: JUDr. Filip Barbarič MPH.

Sekretári výboru: Ing. Ľubica Gráfová, Mgr. Vladimír Ballay

Z á p i s n i c a

zo zasadnutia výboru mestskej časti č.7 Chrenová a Janíkovce, ktoré sa konalo dňa 29.5.2019 s týmto programom:

1. Otvorenie
2. Informácia zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Nitre konaného dňa 25.04.2019
3. Investičné akcie VMČ
4. Došlá pošta
5. Odpovede na pripomienky VMČ Chrenová, Janíkovce
6. Rôzne

Na zasadnutí sa zúčastnilo 13 členov (priložená prezenčná listina s vlastnoručnými podpismi).

Prítomní:

JUDr. Filip Barbarič MPH., Ing. Peter Košťál, PhD., PhDr. Anna Šmehilová, PhD., Ing. Štefan Štefek, Jozef Stúmpel, Ing. Peter Oremus, PhD., Mgr. Ivana Habermanová, Róbert Mikulášik, doc. Ing. Anton Kretter, PhD., Ing. Michal Šesták, PhD., Ing. Martin Horváth, Dušan Damašek, Ing. Ondrej Fronc, Mgr. Pavol Halák

Neprítomní ospravedlnení: Mgr. Michaela Hefková

Neprítomní neospravedlnení: -

K bodu č. 1

Rokovanie otvoril predseda VMČ JUDr. Barbarič. Privítal členov VMČ a prítomných občanov, ktorí sa zúčastnili na zasadnutí výboru.

Členovia VMČ hlasovali za program zasadnutia VMČ, ktorý bol doplnený o ďalšiu žiadosť z MsÚ v Nitre.

Hlasovanie – Za: 13, Proti: 0, Zdržal sa: 0 (Neprítomný Oremus)

K bodu č. 2

Predseda podal informácie zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva, ktoré sa konalo dňa 25.04.2019.

Členovia VMČ zobrali informácie zo zasadnutia MZ na vedomie.

K bodu č. 3

Predseda VMČ vymenoval investičné akcie, ktoré boli navrhnuté na mimoriadnych zasadnutiach VMČ a boli k nim dodané predbežné ceny realizácie. V rámci debaty medzi členmi VMČ sa zadefinovali konkrétne investičné akcie, ktoré by mali byť prioritne riešené v roku 2019. Jednotlivé akcie sa schvaľovali jednotlivo nasledovne:

- SO – dokončenie spevnených plôch pred kinom LIPA

Uznesenie: VMČ odporúča zaradiť investičnú akciu SO – dokončenie spevnených plôch pred kinom LIPA medzi prioritné akcie na rok 2019 za podmienky vyvolania rokovania s vlastníkom pozemkov spoločnosťou Nitrazdroj.

Hlasovanie: Za: 13, Proti: 0, Zdržal sa: 0 (Neprítomný Oremus)

- dokončenie pešej zóny Topoľová – časť pri CVČ Domino

Hlasovanie: Za: 13, Proti: 0, Zdržal sa: 0 (Neprítomný Oremus)

- predĺženie chodníkov na cintoríne v Janíkovciach

Hlasovanie: Za: 13, Proti: 0, Zdržal sa: 0 (Neprítomný Oremus)

- SO chodníka od MŠ L. Okánika po MŠ Nábřežie mládeže – centrálny

Hlasovanie: Za: 13, Proti: 0, Zdržal sa: 0 (Neprítomný Oremus)

- SO chodníka Dlhá 9- 23

Hlasovanie: Za: 13, Proti: 0, Zdržal sa: 0 (Neprítomný Oremus)

- SO chodníka Dlhá 27 – 37

Hlasovanie: Za: 13, Proti: 0, Zdržal sa: 0 (Neprítomný Oremus)

- oprava spevnených plôch pred BD Vihorlatská 2-4

Hlasovanie: Za: 13, Proti: 0, Zdržal sa: 0 (Neprítomný Oremus)

- SO cyklochodníka na Dlhej – časť nezariadená do europrojektu

Hlasovanie: Za: 11, Proti: 2 (Horváth, Mikulášik), Zdržal sa: 0 (Neprítomný Oremus)

- SO spevnených plôch ZŠ Fatranská

Hlasovanie: Za: 12, Proti: 0, Zdržal sa: 1 (Horváth), (Neprítomný Oremus)

Uznesenie: VMČ žiada OVaR o preverenie plánovaných rozkopávok z dôvodu výmeny sietí v miestach uvedených investičných akcií.

Hlasovanie: Za: 13, Proti: 0, Zdržal sa: 0 (Neprítomný Oremus)

K bodu č. 4

4.1. Dopravná situácia pred ZŠ Nábřežie mládeže

VMČ boli doručené návrhy riešenia dopravnej situácie pred ZŠ Nábřežie mládeže. P. Sitkey prišiel vysvetliť obe situácie, ktoré navrhol dopravný inžinier.

Uznesenie: VMČ neodporúča navrhované riešenia dopravnej situácie pred ZŠ Nábřežie mládeže a žiada OVaR o návrh iného riešenia.

Hlasovanie - za: 12, proti: 0, zdržal sa: 0 (Neprítomný Oremus, Šmehilová)

4.2 Aktuality a informácie k zriadeniu nelegálnej ubytovne na pozemku par.č. 807 k.ú. Chrenová
Doc. Kretter informoval o vývoji situácie, ktorá smeruje k prebudovaniu budovy Zariadenie pre realizáciu výstav s.č. 1731 na ubytovňu, čo je v rozpore s platným územným plánom mesta Nitry. Popísal chronologický priebeh a aktivity spojené s predmetným problémom a upozornil na uznesenie Mestského zastupiteľstva č. 128/2018-MZ, v ktorom o.i. MZ žiada dotknuté orgány mesta na rešpektovanie územného plánu mesta Nitry.

Uznesenie:

1. VMČ sa zaoberal aktivitou VL-Mont s.r.o. Šaľa a Agrokomplex výstavníctvo Nitra zmeniť budovu s.č. 1731 Zariadenie pre realizáciu výstav na par.č. 807 (v areály AX) na ubytovňu. Uvedená stavba sa nachádza v priestore definovaným územným plánom Mesta Nitra ako „obytná zástavba“, kde územný plán nedovoľuje umiestnenie a prevádzku ubytovne. VMČ upozorňuje primátora mesta, poslancov Mestského zastupiteľstva a príslušných zodpovedných pracovníkov MsÚ na uznesenie MZ č. 128/2018-MZ, ktoré žiada dotknuté orgány mesta, aby v rozhodovaní v predmetnej veci rešpektovali územný plán mesta Nitry.

2. VMČ ukladá predsedovi doručiť predložený materiál „Aktivity a informácie k zriadeniu ubytovne na pozemku par.č. 807 k.ú. Chrenová a uznesenie VMČ zo dňa 29.5.2019 listom do vlastných rúk primátorovi mesta Nitry, vedúcej Odboru stavebného poriadku MsÚ, novému hlavnému architektovi mesta a zástupcom primátora mesta. Termín: 7.6.2019

Hlasovanie - za: 14, proti: 0, zdržal sa: 0

4.3 Žiadosť o zaujatie stanoviska k sťažnosti občana p. Bira k problémom s kanalizáciou na Gorazdovej ulici a nevyhovujúcej dopravnej situácii na MK Gorazdova, Fándlyho

Uznesenie: VMČ žiadosť prerokoval a potvrdzuje predchádzajúce stanovisko VMČ k predmetnej žiadosti.

Hlasovanie - za: 14, proti: 0, zdržal sa: 0

4.4 Žiadosť spoločnosti Optikcentrum, s.r.o. o prenájom priestorov v obchodnom dome LIPA.

Uznesenie: VMČ postupuje žiadosť Službytu Nitra, s.r.o. ako prenajímateľovi budovy a žiada Službyt o zaujatie stanoviska k predmetnej žiadosti (preveriť daný priestor, či je voľný a či je možnosť prenájmu pre Optikcentrum, s.r.o.)

Hlasovanie - za: 14, proti: 0, zdržal sa: 0

4.5 Žiadosť OM z MsÚ v Nitre zo dňa 16.4.2019 o stanovisko k možnosti vybudovania ubytovne na par.č. 4450/221 k.ú. Zobor.

Uznesenie: VMČ žiadosť prerokoval, berie ju na vedomie a odporúča dodržanie územného plánu mesta Nitry a špecifickosť danej lokality. Zároveň upozorňuje, že parcela 4450/221 k.ú. Zobor nie je vo vlastníctve mesta, ale spoločnosti R.J. Transport SK, s.r.o.

Hlasovanie - za: 14, proti: 0, zdržal sa: 0

4.6 Žiadosť ÚHA z MsÚ v Nitre zo dňa 23.4.2019 o vyjadrenie k posunutiu kamennej stély s vyobrazením mestského erbu Mesta Nitra.

Uznesenie: VMČ súhlasí s premiestnením kamennej stély do navrhovaného územia v zmysle žiadosti.

Hlasovanie - za: 14, proti: 0, zdržal sa: 0

4.7 Odstúpenie kontroly stavebno-technického stavu miestnych komunikácií v meste Nitra zo dňa 29.4.2019

Uznesenie: VMČ berie na vedomie zistenia stavebno-technického stavu MK Vašinova, v celom úseku a navrhuje súvislú opravu zaradiť do zásobníka investičných akcií VMČ č.7..

Hlasovanie - za: 14, proti: 0, zdržal sa: 0

4.8 Žiadosť OKČaŽP o zaradenie opravy cesty a chodníka na Karpatskej ulici do zásobníka investičných akcií v zmysle žiadostí p. Tatára.

Uznesenie: VMČ žiadosť prerokoval a odporúča predmetnú akciu zaradiť do zásobníka investičných akcií VMČ č.7.

Hlasovanie - za: 14, proti: 0, zdržal sa: 0

4.9 Žiadosť p. Sabovej o súvislú opravu plochy pred bytovým domom Vihorlatská 2-4

Uznesenie: VMČ žiadosť berie na vedomie a predmetná oprava je zaradená ako prioritná investičná akcia v zásobníku investičných akcií VMČ na rok 2019.

Hlasovanie - za: 14, proti: 0, zdržal sa: 0

4.10 Žiadosť OM z MsÚ v Nitre o stanovisko k návrhu dodatku č.6 k VZN mesta Nitry č. 23/2008 o prevádzkovaní poriadku pohrebísk v meste Nitra v znení dodatkov č. 1,2,3,4 a 5

Uznesenie: VMČ návrh berie na vedomie a nemá k predloženému materiálu žiadne pripomienky.

Hlasovanie: za: 14, proti: 0, zdržal sa: 0

4.11 Žiadosť p. Durdiakovej zo dňa 26.4.2019 o zasypanie jám po hlodavcoch – potkanoch na ulici Fatranská 4,6

Uznesenie: VMČ žiadosť prerokoval a odstupuje ju na vybavenie na OKČaŽP.

Hlasovanie: za: 14, proti: 0, zdržal sa: 0

4.12 Žiadosť o vybudovanie stojanov na bicykel pred BD Ždiarska ul. 9-11

Uznesenie: VMČ postupuje žiadosť na vybudovanie stojanov na ul. Ždiarska 9-11 na Stredisko mestských služieb.

Hlasovanie: za: 14, proti: 0, zdržal sa: 0

4.13 Žiadosť o opravu plochy pri OD Jednota na ul. B. Slančíkovej

Uznesenie: VMČ žiadosť prerokovala a navrhuje ju zaradiť do zásobníka investičných akcií VMČ č.7

Hlasovanie: za: 14, proti: 0, zdržal sa: 0

4.14 Žiadosť o vybudovanie chodníka na križovatke Nábrežie mládeže a L. Okánika (žiadosť zmenená na priechod pre chodcov)

Uznesenie: VMČ žiadosť berie na vedomie a vybudovanie priechodu pre chodcov odstupuje na riešenie na OKČaŽP a KDI.

Hlasovanie: za: 14, proti: 0, zdržal sa: 0

4.15 Žiadosť o opravu poškodenej cesty na ulici L. Okánika 4

Uznesenie: VMČ žiadosť prerokoval a navrhuje ju zaradiť do zásobníka investičných akcií VMČ č.7

Hlasovanie: za: 14, proti: 0, zdržal sa: 0

4.16 Žiadosti OSÚ z MsÚ v Nitre zo dňa 23.4.2019 o stanovisko k návrhu na pomenovanie ulice Ipeľská v rámci stavby „IBV Chrenová Vinohrady“

Uznesenie: VMČ žiadosť prerokoval a súhlasí s pomenovaním ulice Ipeľska v rámci stavby „IBV Chrenová Vinohrady“

Hlasovanie: za: 12, proti: 0, zdržal sa: 0 (Nepřítomný Oremus, Šmehilová)

K bodu č. 5

Predseda dal členom k dispozícii odpovede na žiadosti a pripomienky VMČ, ktoré boli zaslané Mestu Nitra alebo iným inštitúciám.

K bodu č. 6

Občan Štefan Kováčik informoval o neúnosnej situácii na miestnej komunikácii Matušincova, kde ako majiteľ domu sa nevie dostať na svoj pozemok. Požaduje okamžité riešenie zo strany mesta v tejto veci.

Uznesenie: VMČ žiada OKČaŽP o okamžité riešenie situácie na Matušincovej ulici a zabezpečenie prístupovej cesty pre obyvateľov na predmetnej ulici.

Hlasovanie: za: 14, proti: 0, zdržal sa: 0

Peter Oremus informoval členov VMČ o stretnutí k problematike Vrabelskej ulici. Prítomní občania taktiež informovali o situácii na Vrabelskej ulici. P. Oremus navrhol spoločné rokovanie na Mestskom úrade v Nitre so všetkými dotknutými osobami a útvarmi mesta Nitra (Útvar hlavného architekta, Odbor majetku, Odbor investičnej výstavby a rozvoja, Stavebný úrad).

Požiadavky VMČ:

VMČ žiada OKČaŽP:

- o opravu múrika pri parkovisku pri COOP Jednota na ulici Ďumbierska/Ždiarska pri molokoch (kontaktná osoba Mgr. Ivana Habermanová, tel.č. 0908 680 173)
- o opravu výtčkov na ceste pred Tribečská 11 (kontaktná osoba Mgr. Ivana Habermanová, tel.č. 0908 680 173)
- o obnovu/výmenu vláčika pre ihrisko vnútrobloku Tribečská, tiež poskytnutie farieb pre obnovu celého ihriska (kontaktná osoba Mgr. Ivana Habermanová, tel.č. 0908 680 173)
- o výmenu lavičky na ulici Dlhá 13 (kontaktná osoba JUDr. Filip Barbarič, MPH, tel.č. 0911 930 518)

- o úpravu areálu KSC Janíkovce – odstránenie studne, úprava krytu septiku, preloženie detského ihriska do areálu MŠ Janíkovce (kontaktná osoba Mgr. Pavol Halák, tel.č. 0907 730 515)
- o údržbu KSC Janíkovce – obnova malovky, oprava podlahy v sále, kolaudácia kuchyne (kontaktná osoba Mgr. Pavol Halák, tel.č. 0907 730 515)
- o kontrolu a údržbu rozhlasu v Janíkovciach (kontaktná osoba Mgr. Pavol Halák, tel.č. 0907 730 515)
- o odstránenie po rozkopávke vodárov pri dome Dlhá 44 odpílené zvyšky zábradia, ktoré vyčnievajú cca 10 - 15 cm na chodníku a môžu viesť k úrazu chodcov a detí, požiadavka naliehavá (kontaktná osoba doc. Ing. Anton Kretter, PhD., tel č. 0948 705 317)
- o vypílenie dvoch suchých menších stromov na trávnej ploche pred domom Dlhá ul.58 (kontaktná osoba doc. Ing. Anton Kretter, PhD., tel č. 0948 705 317)
- o zabezpečenie priechodnosti chodníkov okolo Chrenovského kostola a okolo celej plochy vedľa neho danej ul. Chrenovská a Tr. A. Hlinku v čase pred 20. 6. 2019, kedy sa tadiaľ bude konať procesia sviatku Božieho tela (kontaktná osoba doc. Ing. Anton Kretter, PhD., tel č. 0948 705 317)
- o odburinenie chemickým postrekom zarastené plochy chodníka od križovatky Dlhá x Tr. A. Hlinku až po zastávku MHD Chrenovský cintorín a tiež chodníka spájajúceho Dlhú ul. s paralelnou ul. Dlhá v úrovni Beniakova ul, resp.ned'aleko MŠ Štiavnická (kontaktná osoba doc. Ing. Anton Kretter, PhD., tel č. 0948 705 317)
- o odstránenie vyššie vyrastajúcej buriny pri krajniciach a na chodníkoch na uliciach Beniakova a Čavojského (kontaktná osoba doc. Ing. Anton Kretter, PhD., tel č. 0948 705 317)
- o odstránenie zelene na ul. Ďurčanského 9, Pri strelnici 67, Dlhá 14 (kontaktná osoba Ing. Peter Košťál, PhD., tel.č. 0918 749 680)
- o opílenie kríkov oproti cez cestu ako je chodník – alej Biringerova 1-13 (kontaktná osoba Ing. Peter Košťál, PhD., tel.č. 0918 749 680)
- o vyčistenie kanalizačnej vpuste za bytovým domom Ďurčanského 12-14 (kontaktná osoba Ing. Peter Košťál, PhD., tel.č. 0918 749 680)
- o opravu výtlkov Ždiarska – Štiavnická (kontaktná osoba Ing. Peter Košťál, PhD., tel.č. 0918 749 680)
- o opílenie stromov za zadným vchodom Štiavnická (tvaromiestna obhliadka) (kontaktná osoba Ing. Peter Košťál, PhD., tel.č. 0918 749 680)
- o vypílenie suchého agátu pred BD Štiavnická 5-7 (kontaktná osoba Ing. Peter Košťál, PhD., tel.č. 0918 749 680)
- o opravu poškodených chodníkov ku krčkom BD Nábrežie mládeže 49-83 – požiadavka z roku 2014 (kontaktná osoba Róbert Mikulášik, tel. č. 0907 747 364)

VMČ žiada Odbor investičnej výstavby a rozvoja:

- o dokončenie začatej výstavby chýbajúceho chodníka vo vnútrobloku Nábrežie mládeže 49 – 83 (kontaktná osoba Róbert Mikulášik, tel. č. 0907 747 364)

VMČ žiada Odbor kultúry:

- o obnovu sochy „Piety“ umiestnenej na cintoríne v Janíkovciach (kontaktná osoba Mgr. Pavol Halák, tel.č. 0907 730 515)

V Nitre dňa 04.06.2019

Mgr. Vladimír Ballay v.r.
sekretárka výboru

JUDr. Filip Barbarič MPH. v.r.
predseda výboru