

Výbor mestskej časti č.7 Chrenová, Janíkovce

Predseda výboru: JUDr. Filip Barbarič MPH.

Sekretári výboru: Ing. Ľubica Gráfová, Mgr. Vladimír Ballay

Z á p i s n i c a

zo zasadnutia výboru mestskej časti č.7 Chrenová a Janíkovce, ktoré sa konalo dňa 24.4.2019 s týmto programom:

1. Otvorenie
2. Príprava podujatia „Dožinky – Chrenovské stánky“
3. Došlá pošta
4. Príprava podujatia „deň matiek“ (program a financovanie)
5. Harmonogram výstavby „molokov“ na Chrenovej
6. Investičné akcie
7. Odpovede na pripomienky VMČ Chrenová, Janíkovce
8. Rôzne

Na zasadnutí sa zúčastnilo 12 členov (priložená prezenčná listina s vlastnoručnými podpismi).

Prítomní:

JUDr. Filip Barbarič MPH., Ing. Peter Košťál, PhD., Ing. Štefan Štefek, Jozef Stúmpel, Mgr. Ivana Habermanová, Róbert Mikulášik, doc. Ing. Anton Kretter, PhD., Ing. Michal Šesták, PhD., Ing. Martin Horváth, Dušan Damašek, Ing. Ondrej Fronc, Ing. Peter Oremus, PhD.

Neprítomní ospravedlnení: Mgr. Michaela Hefková, Mgr. Pavol Halák, PhDr. Anna Šmehilová, PhD.

Neprítomní neospravedlnení: -

K bodu č. 1

Rokovanie otvoril podpredseda VMČ Ing. Košťál. Privítal členov VMČ a prítomných občanov, ktorí sa zúčastnili na zasadnutí výboru.

Členovia VMČ hlasovali za program zasadnutia VMČ tak ako bol predložený na zasadnutie.

Hlasovanie – Za: 12, Proti: 0, Zdržal sa: 0

K bodu č. 2

Rokovania týkajúceho sa zúčastnili Mgr. Dagmar Bojdová a Mgr. Elena Klenková z odboru kultúry a Alojz Homola z odboru komunálnych činností a životného prostredia MsÚ v Nitre, ktorí oboznámili členov VMČ s možnými možnosťami zorganizovania podujatia „Chrenovské dožinky – stánky“. Nakoľko vedenie Agrokomplexu zmenilo svoj názor zorganizovať toto mestské podujatie na parkovisku pred Výstaviskom z dôvodu zamietavého stanoviska Ministerstva pôdohospodárstva a rozvoja vidieka Slovenskej republiky členovia VMČ so zástupcami mesta preberali iné možnosti.

Uznesenie: VMČ prerokoval bod programu Príprava podujatia „Dožinky – Chrenovské stánky“ a žiada OKČaŽP a OK MsÚ v Nitre o preverenie možností zorganizovať podujatie „Dožinky – Chrenovské stánky“ v termíne víkend počas Agrokomplexu v priestoroch pred ZŠ Fatranská, prípadne 1 týždeň pred Výstavou Agrokomplex na parkovisku pred atletickým štadiónom, resp. parkovisku pred Agrokomplexom.

VMČ zároveň poveruje pána Krettera a pána Barbariča na spoločné rokovanie s vedením agrokomplexu týkajúce sa usporiadania „Dožinky – Chrenovské stánky“

Hlasovanie - za: 10, proti: 0, zdržal sa: 0

K bodu č. 3

3.1 Žiadosť od pána Ladislava Bíra vo veci problému s kanalizáciou na Gorazdovej ul. V Nitre, ktorá je pre veľkú automobilovú dopravu preťažená. Pán Bíro uviedol, že situácia sa zhoršila po tom, ako sa uzavrela Bohúňova ul., ktorá ako jediná spevnená bola urobená aj pre nákladnú dopravu a ostatné ulice sú nespevnené. Dôsledkom tejto zvýšenej premávky dochádza k poškodeniu nespevnených ciest, poruchám kanalizácie. Kanalizácia je búrok nefunkčná, voda zalieva cesty a záhrady. Nestačí iba preplachovať kanalizáciu, ktorú kamera označila ako poruchovú. Stav nie je stále doriešený.

Uznesenie: VMČ žiadosť prerokoval a počká si na vyjadrenie ZsVS nakoľko žiadosť bola sekretariátom primátora Nitra odstúpená na ZsVS dňa 11.4.2019.

VMČ zároveň žiada referát správy a údržby miestnych komunikácií o osadenie značky „obytná zóna“ na Gorazdovej. ul.

Hlasovanie - za: 12, proti: 0, zdržal sa: 0

3.2 Žiadosť od obyvateľov mestskej časti Nitra – Janíkovce v zastúpení pána Kočajdu vo veci vypracovania urbanistickej (zastavovacej a dopravnej štúdie) v Janíkovciac, lokalita nad Hlavnou ulicou, Rabčekovou a Golianovskou. Nakoľko v Janíkovciach v súčasnej dobe vznikol a stále vzniká zvýšený záujem o výstavbu rodinných domov a prichádza k parcelizácii nových budúcich stavebných pozemkov bez koncepcie dopravného napojenia na sieť existujúcich komunikácií. Pán Kočajda upozorňuje na to, že ÚPN mesta Nitry nerieši parametre dopravného napojenia jednotlivých lokalít (37, 37A, 38, CB, CC, CD), preto je potrebný podrobnejší stupeň spracovania, hlavne dopravné napojenie na sieť miestnych komunikácií vhodných parametrov v zmysle STN.

Uznesenie: VMČ žiadosť prerokoval a odporúča ÚHA aby dal investorovi do podmienok vypracovať urbanistickú štúdiu (zastavovacej a dopravnej štúdie) v danej lokalite v zmysle ÚPN.

VMČ prerokoval žiadosť pána Kočajdu o spolupráci a odstupuje to na riešenie ÚHA.

Hlasovanie - za: 12, proti: 0, zdržal sa: 0

3.3 Žiadosť od odboru majetku MsÚ v Nitre vo veci uzatvorenia budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemkoch „C“ KN parc. č. 1695/189 – orná pôda o výmere 134 m² a parc. č. 1695/190 - orná pôda o výmere 68 m² v k. ú. Veľké Janíkovce vo vlastníctve Mesta Nitra za účelom vykonania prekládky elektrického káblového rozvodu VN 22 kV, ktorá je vyvolanou investíciou stavby: **„Obytná skupina – Nové Janíkovce – Nitra, SO 09 Káblový elektrický rozvod VN 22 kV pre žiadateľa Rímskokatolíckej cirkvi, Biskupstva Nitra, Námestie Jána Pavla II. č. 7, 950 50**

Uznesenie: VMČ žiadosť prerokoval a odporúča zriadenie vecného bremena na príslušnom pozemku za predpokladu, že RKC zabezpečí všetky náklady súvisiace s realizáciou cyklotrasy chodníkov v zmysle predloženej žiadosti.

Hlasovanie - za: 12, proti: 0, zdržal sa: 0

3.4 Žiadosť od odboru majetku MsÚ v Nitre vo veci odovzdania **Verejného osvetlenia - Novosady II., stavebný objekt SO 405/2** v rámci realizácie stavby: **„Výstavba rodinných domov, PFC – Novosady časť Sadová ulica – 2.etapa“** do správy mesta Nitra. Verejné osvetlenie je realizované v k.ú. **Mikov Dvor, parc.č. 64/110 – orná pôda o výmere 8556 m²**, vedené v LV č. 7462, vo vlastníctve OZ Novosady.

Na stavbu **„Výstavba rodinných domov, PFC – Novosady časť Sadová ulica – 2.etapa“** bolo vydané Kolaudačné rozhodnutie č. SP 17497/2018-005-Ing. Km, právoplatné zo dňa 05.12. 2018.

EL Comp-u ako aj ÚHA nemajú námietky k prevzatiu osvetlenia.

Uznesenie: VMČ žiadosť prerokoval a odporúča prevziať Verejné osvetlenie - Novosady II., stavebný objekt SO 405/2 do vlastníctva mesta Nitra

Hlasovanie - za: 11, proti: 0, zdržal sa: 1

3.5 Žiadosť od pani Ivany Habermanovej vo veci umiestnenia dvoch stojanov (v tvare prevráteného U) na bicykle pred obytným domom Ždiarska 9-11, na pozemku mesta Nitra, k.ú. Chrenová parc. č. C811, LV 1223.

Uznesenie: VMČ žiadosť prerokoval a odporúča žiadosť pani Habermanovej o umiestnenie dvoch stojanov na bicykle zaradiť do zoznamu investičných akcií VMČ č. 7.

Hlasovanie - za: 12, proti: 0, zdržal sa: 0

3.6 Žiadosť od pána Ľ. Cerulíka k vyjadreniu sa k vyhradeniu parkovacieho miesta pre fyzickú osobu s ťažkým zdravotným postihnutím v mieste trvalého bydliska.

Uznesenie: VMČ žiadosť pána Cerulíka prerokoval a odporúča vyhradiť ZŤP parkovacie miesto pre žiadateľa v mieste trvalého bydliska.

Hlasovanie - za: 12, proti: 0, zdržal sa: 0

3.7 Žiadosť od pána Ivana Čerešňáka vo veci riešenia parkovacieho problému celoplošne vo všetkých lokalitách naraz a jednotným systémom. Pán Čerešňák vo svojej žiadosti predložil návrhy riešenia parkovania v meste.

Uznesenie: VMČ žiadosť pána Čerešňáka prerokoval a odstupuje ju na prerokovanie komisii MZ pre mestskú mobilitu.

Hlasovanie - za: 12, proti: 0, zdržal sa: 0

3.8 Žiadosť o stanovisko od odboru investičnej výstavby a rozvoja MsÚ v Nitre. VMČ na februárovom zasadnutí adresoval požiadavku od p. Brázdilovej o preverenie stavu potreby opravy chodníka na Lesnej 2 a v prípade nutnosti zabezpečiť jeho opravu. OIVaR po tvaromiestnej obhliadke sme opravu chodníka medzi Lesnou 2 a Lúčnou 3 ocenili na predpokladaný náklad 800,-eur.

Uznesenie: VMČ žiadosť prerokoval a opravu chodníka medzi Lesnou 2 a Lúčnou 3 navrhujeme zaradiť do investičných akcií VMČ Chrenová, Janíkovce.

Hlasovanie - za: 12, proti: 0, zdržal sa: 0

3.9 Žiadosť o stanovisko od odboru investičnej výstavby a rozvoja MsÚ v Nitre vo veci vyjadrenia sa k podnetu občana p. Kupcovej, zastupujúcu obyvateľov bývajúcich na ulici J.C.Hronského v Janíkovciach k oprave komunikácie v Janíkovciach. OIVaR po tvaromiestnej obhliadke zistil, že v súčasnej dobe sú niektoré parcely nezastavané (nie je dobudovaná individuálna bytová výstavba) a požiadavka na opravu komunikácie je možná len vytvorením nového asfaltového krytu vrátane podlažia. Pre súvislú opravu je potrebná aj PD.

Uznesenie: VMČ žiadosť prerokoval a opravu komunikácie v Janíkovciach a navrhuje zaradiť ju do investičných akcií VMČ Chrenová, Janíkovce.

Hlasovanie - za: 11, proti: 0, zdržal sa: 0

3.10 Žiadosť od vlastníkov bytov bytového domu na Lomnickej ulici v zastúpení p. Ďurišová, p. Ďuriš, p. Domaracká, p. Domaracký a p. Rečka vo veci prerokovania prebiehajúceho územného konania vo veci umiestnenia novostavby „bytový dom Lomnická“. Žiadatelia nesúhlasia s umiestnením novostavby v navrhovanom rozsahu z dôvodov, že cestná infraštruktúra momentálne s prebiehajúcimi výstavbami je nepostačujúca a vznikajú na nej kolízií. Ďalšími dôvodmi sú parkovanie a nepostačujúce parkovacie miesta, výška objektu a osadenie stavby.

Uznesenie: VMČ žiadosť prerokoval a

1. Žiada ÚHA o vysvetlenie 80% zástavby v danej lokalite
2. Odporúča ÚHA kompletne riešiť dopravnú situáciu a to najmä od križovatky Lomnická – Nábr. Mládeže smerom k OC Max a to vrátane komunikácie pre peších a cyklistov.
3. Odporúča ÚHA ref. Dopravy riešiť statickú dopravu plánovaného objektu.
4. VMČ poveruje členov VMČ Chrenová, Janíkovce menovite pána Barbariča, pána Štefeka a pána Mikulášika prerokovať predmetnú žiadosť s ÚHA.

Hlasovanie - za: 11, proti: 0, zdržal sa: 0

3.11 žiadosť od obyvateľov Nábřežia mládeže vo veci prejednávania problémov v ich mieste bydliska.
- riešenie vybudovania kontajnerového stojiska pre smetné nádoby pri bytovom dome Lomnická 30, 32, 34, 36. Požiadavka je podporená podpisovou akciou príslušného obyvateľstva.

- nevyhovujúci stav chodníka, ktorý vedie popri škôlke od ulice Lomnickej po ulicu Nábřežie mládeže. Chodník bol poškodený pri spilení stromu v materskej škole.

- nebezpečné osadenie smetných nádob na ulici Nábřežie mládeže pri základnej škole. Smetné nádoby sú umiestnené tesne vedľa komunikácie a predovšetkým starší spoluobčania boli viackrát ohrození okoloidúcimi vozidlami

- zriadenie bezbariérovej úpravy na chodníkoch v smere od autobusovej zastávky Atletický štadión k chodníku, ktorý vedie popri atletickom štadióne smer Brezový háj.

- nevyhovujúci stavebný stav MK Tr. A. Hlinku, Lomnická a Ľ. Okánika v úseku pri potravinách Jednota a nevyhovujúci stav s parkovaním vozidiel v predmetnej lokalite.

- nádoby na komunálny odpad Nábřežie mládeže 9-43 a dopravná situácia bezprostredne pri nádobách na komunálny odpad.

Uznesenie: VMČ žiadosti od obyvateľov Nábřežia mládeže prerokoval a navrhuje ich zaradiť do zásobníka investičných akcií VMČ Chrenová, Janíkovce.

Hlasovanie - za: 11, proti: 0, zdržal sa: 0

3.12 Žiadosť o riešenie konfliktu medzi bytovým domom Ždiarska 9-11 a vedľajšou budovou Agrokomplexu.

Uznesenie: VMČ žiadosť prerokoval a OKČaŽP stredisko MsS, aby vyzval firmu Swan na uvedenie pozemku na Ždiarskej 11 do pôvodného stavu.

Prílohu tvoria zmluvy o prenájme.

Hlasovanie - za: 11, proti: 0, zdržal sa: 0

K bodu č. 4

Príprav podujatia „deň matiek“ na Chrenovej a v Janíkovciach.

VMČ sa zaoberal organizačnými prípravami organizovania podujatia deň matiek vo VMČ v Janíkovciach a na Chrenovej.

Na Chrenovej - 9.5.2019 o 16.00 hod v CVČ Domino na Chrenovej, vystúpia TS Lienky, DFS Borinôčka, kúzelník Tristan.

V Janíkovciach – 12.5.2019 o 15.00 hod KSC Janíkovce, vystúpia deti z MŠ v Janíkovciach, Gizka Oňová.

Uznesenie: VMČ podujatie „deň matiek“ prerokoval a schvaľuje 300 eur na zabezpečenie organizačných výdavkov spojených s kultúrne spoločenskou akciou

Hlasovanie - za: 12, proti: 0, zdržal sa: 0

K bodu č. 5

Zasadnutia sa zúčastnil p. Peniaško z NKS a informoval o výstavbe molokov na Chrenovej. Po petíciách občanov z Javorovej bolo umiestnenie molokov upravené podľa ich požiadaviek.

Uznesenie: VMČ prerokoval výstavbu molokov na Chrenovej a odporúča schváliť výstavbu molokov vo VMČ Chrenová, Janíkovce v nasledovných lokalitách: Štiavnická 7 a 8, Javorová 6, Ďurčanského 7, Tr. A. Hlinku 25, Kozmonautov 6, N. Mládeže 79-83, Lúčna 2, Výstavná 3 po predošlom súhlase so zástupcami vlastníkmi bytov.

K bodu č. 6

Predseda VMČ pán Barbarič informoval členov VMČ o rokovaní predsedov VMČ s vedením a mesta a o záveroch z rokovania.

Bod rokovania „investičné akcie“ sa bude prerokovávať na najbližšom zasadnutí VMČ Chrenová, Janíkovce.

K bodu č. 7

Predseda dal členom k dispozícii odpovede na žiadosti a pripomienky VMČ, ktoré boli zaslané Mestu Nitra alebo iným inštitúciám.

K bodu č. 8

VMČ žiada OKČaŽP:

- Opravu výtlkov ulice Nábřežie mládeže 73-79 (kontaktná osoba Róbert Mikulášik 0907 747 364)
- Opravu poškodeného asfaltu po rekonštrukcii priečného chodníka pri zadnom vchode Námrežie mládeže 79 (kontaktná osoba Róbert Mikulášik 0907 747 364)
- Oprava poškodeného chodníka po výrube stromu pri MŠ Nábřežie mládeže od dopravného ihriska (kontaktná osoba Róbert Mikulášik 0907 747 364)
- Opätovná oprava povrchu cesty Ždiarska 5-7 po oprave potrubia , pri molokoch, zarovnanie asfaltu (kontaktná osoba Mgr. Ivana Habermanová 0908 680 173)
- Zasypanie dier potkanoch pri bytovom dome Ždiarska 11 /po deratizácii/ (kontaktná osoba Mgr. Ivana Habermanová 0908 680 173)
- Oprava výtlku na ceste pri obchode Jednota , parkovisko Ďumbierska (kontaktná osoba Mgr. Ivana Habermanová 0908 680 173)
- Oprava chodníka na Výstavnej 39, v časti od parkoviska po vchod od paneláka (kontaktná osoba Ing. Martin Horváth 0905 656 215)
- Žiada operatívne vopred oznamovať začiatok každej kosby verejnej zelene na Chrenovej a v Janíkovciach na emailovú adresu sekretárky grafova@msunitra.sk/sekretára ballay@msunitra.sk VMČ Chrenová, Janíkovce za účelom priebežnej kontroly a postupu kvality prác
- Žiada o úpravu trávniku po rozkopávke na Lomnickej ul. (pred bývalým krajským stavebným úradom), ktorá nie je ošetrovaná už dlhšie ako rok (kontaktná osoba doc. Anton Kretter 0948 705 318)
- Zabezpečenie už skoro úplne zodratého potrebného vodorovného značenia/VZ/ v kompletnom úseku - parkovisko pred Tenisovým areálom SPU Nitra Ďumbierska ul. ako aj priľahlých parkovacích miest pred a oproti byt. domu Ďumbierska 27-29 a celého úseku Ďumbierskej ul. popri oplotení AX od reštaurácie Marko smerom k tenisovému areálu, včítane rožných oblúkov zadného vjazdu pre zásobovanie potravín COOP Jednota. (kontakt Anna Šmehilová +421 905 161 326 a Július Petřík +421 948 114686)
- Zabezpečenie opravy dvoch nebezpečných výtlkov vozovky miestnej komunikácie. Lokalita: Ďumbierska ul., okolo potravín COOP Jednota zozadu súbežne k bývalému energobloku je:
 - jeden výtlk cca 2x1 m do 10 cm hlboký ďalej v pokračovaní vozovky za rohom bývalého energobloku súbežne s krytou tenisovou halou smerom k parkovisku pred tenoís. kurtami SPU
 - je druhý výtlk cca 1x1 m - ale pod ním presvitá tmavá štrbina - je to asi nejaký teplovodný kanál a tam už hrozí nebezpečenstvo prepadnutia vozovky a nebezpečia ohrozenia pre prechádzajúcich vodičov osobných aj nákladných ťažkých automobilov zásobovania COOP Jednota. (kontaktná osoba Anna Šmehilová 0905 161 326 a Július Petřík 0948 114686)
- žiada o osadenie lavičky za obytný dom Dlhá 54 (kontaktná osoba Ing. Peter Košťál, PhD. tel.: 0918 749680)
- žiada o opravu chodníka, smerom od Bajkalskej 4 smerom k vnútro-bloku domov Dlhá, Štiavnická. (kontaktná osoba Ing. Peter Košťál, PhD. tel.: 0918 749680)
- žiada o poskytnutie maliarskej farby na natretie zábradlia na Janíkovskom ihrisku (kontaktná osoba Ing. Peter Košťál, PhD. tel.: 0918 749680)
- žiada o výrub stromu vo dvore na adrese Pri strelnici 55, nakoľko je majetok v nájme. (kontaktná osoba Ing. Peter Košťál, PhD. tel.: 0918 749680)
- žiada o vyznačenie nástupnej plochy žltou farbou pred Ľ. Okánika 5 (kontaktná osoba Ing. Peter Košťál, PhD. tel.: 0918 749680)
- žiada o oprava vozovky (jama) pred bytovým domom Lipová 6 ako je spomaľovač. (kontaktná osoba Ing. Peter Košťál, PhD. tel.: 0918 749680)

Uznesenie k cyklochodníkom Nitra – Vráble

VMČ žiada OIVaR o posunutie cyklotrasy v k.ú. V. Janíkovce v rámci parcely č. 537/1 o cca 5 metrov podľa predloženej mapky.

Hlasovanie - za: 10, proti: 0, zdržal sa: 0

V Nitre dňa 30. 4. 2019

Ing. Ľubica Gráfová, v.r.
sekretárka výboru

JUDr. Filip Barbarič MPH., v.r.
predseda výboru