

Výbor mestskej časti č.7 Chrenová, Janíkovce

Predseda výboru: Ing. Štefan Štefek

Sekretári výboru: Ing. Ľubica Gráfová, Mgr. Vladimír Ballay

Z á p i s n i c a

zo zasadnutia výboru mestskej časti č.7 Chrenová a Janíkovce, ktoré sa konalo dňa 12.09.2018 s týmto programom:

1. Otvorenie
2. Informácia zo zasadnutia MZ v Nitre
3. Vystúpenie občanov
4. Došlá pošta
5. Odpovede na pripomienky
6. Rôzne

Na zasadnutí sa zúčastnilo 9 členov (priložená prezenčná listina s vlastnoručnými podpismi).

Prítomní:

Ing. Štefan Štefek, Ing. Peter Košťál, PhD., Ing. Peter Oremus, PhD., doc. Ing. Anton Kretter, MUDr. Daniel Hecht, PhD., Ing. Juraj Kočiš, Eva Turčeková, Mgr. Pavol Halák, Peter Benedikovič,

Nepřítomní ospravedlnení: PhDr. Anna Šmehilová, PhD., Ing. Ondrej Fronc, Mgr. Zdenko Svoboda, MBA, Ing. Ľubomír Moravčík, Mgr. Alena Demeterová

Nepřítomní neospravedlnení: -

K bodu č. 1

Rokovanie otvoril predseda VMČ Ing. Štefek. Prítomní členovia hlasovali za program zasadnutia VMČ doplnený o dodatočné body.

Hlasovanie – Za: 9, Proti: 0, Zdržal sa: 0

K bodu č. 2

Predseda Ing. Štefek podal informácie z riadneho a z mimoriadneho Mestského zastupiteľstva.

K bodu č. 3

3.1. Vystúpenie p. Ratkovského, ktorý prišiel informovať o stave miestnej komunikácii pred bytovým domom Ľ. Okánika 4. Ako zástupca obyvateľov žiada o súvislú opravu komunikácie – odstránenie dlažby a vyliatie asfaltom.

Uznesenie: VMČ uvedenú žiadosť prerokoval a navrhuje žiadosť zaradiť do zásobníka investičných akcií na rok 2019.

Hlasovanie – Za: 8, Proti: 0, Zdržal sa: 0

3.2 Žiadosť p. Gála s požiadavkami obyvateľov bytov na Dlhej ulici 28,30,32. Žiadosť o odstránenie havarijného stavu kanalizačného potrubia, úprava parkoviska pred bytovým domom, orez dubu pred vchodom Dlhá 28 a natiehanie asfaltu pred vchodom Dlhá 28.

Uznesenie: VMČ uvedenú žiadosť prerokoval, navrhuje žiadosti zaradiť do zásobníka investičných akcií na rok 2019 a žiada OKČaŽP o vyriešenie žiadosti orezu dubu pred vchodom Dlhá 28.

Hlasovanie – Za: 8, Proti: 0, Zdržal sa: 0

3.3 Vystúpenie zástupcov spoločnosti Vaše Reality PN s.r.o., ktorá prišla prezentovať zámer bytovej výstavby na Mikovom dvore.

Uznesenie: VMČ uvedenú informáciu prerokoval:

a/ VMČ neodporúča bytovú výstavbu v lokalite Mikov dvor v žiadnej alternatíve, ktorú predložila spoločnosť Vaše Reality PN s.r.o.

Hlasovanie – Za: 7, Proti: 0, Zdržal sa: 1 (Benedikovič)

b/ VMČ žiada ÚHA v rámci zmien a doplnkov územného plánu v lokalite Mikov dvor o zníženie možnosti výstavby zo 6-tich nadzemných podlaží na 2 nadzemné podlažia so zámerom zachovania IBV

Hlasovanie – Za: 7, Proti: 0, Zdržal sa: 1 (Benedikovič)

K bodu č. 4

Informáciu o došlej pošte podal predseda VMČ. K jednotlivým žiadostiam VMČ zaujal nasledovné stanoviská:

4.1 Žiadosť M. Ďurfinovej – zástupca vlastníkov bytov Ďumbierska 49-57 o opravu chodníka okolo celého bytového domu Ďumbierska 49 – 57.

Uznesenie: VMČ uvedenú žiadosť prerokoval a navrhuje žiadosť zaradiť do zásobníka investičných akcií na rok 2019.

Hlasovanie – Za: 8, Proti: 0, Zdržal sa: 0

4.2 Žiadosť p. Sabovej o súvislú opravu plochy pred bytovým domom Vihorlatská 2-4.

Uznesenie: VMČ uvedenú žiadosť prerokoval a navrhuje žiadosť zaradiť do zásobníka investičných akcií na rok 2019.

Hlasovanie – Za: 8, Proti: 0, Zdržal sa: 0

4.3 Žiadosť p. Košťála o osadenie spomaľovača pred obytný dom za Humnami 38.

Uznesenie: VMČ uvedenú žiadosť prerokoval a žiada OKČaŽP o osadenie spomaľovača v zmysle predloženej žiadosti pred obytný dom Za Humnami 38.

Hlasovanie – Za: 8, Proti: 0, Zdržal sa: 0

4.4 Žiadosť zástupcov prevádzok z obchodného domu LIPA o rekonštrukciu vstupných priestorov – dverné a okenné otvory obchodného domu LIPA.

Uznesenie: VMČ uvedenú žiadosť prerokoval a žiada Službyt Nitra s.r.o. o zaradenie rekonštrukcie vstupných priestorov v obchodnom dome LIPA do plánu opráv a rekonštrukcií na rok 2019.

Hlasovanie – Za: 8, Proti: 0, Zdržal sa: 0

4.5 Žiadosť ÚHA z MsÚ v Nitre zo dňa 31.8.2018 o vyjadrenie k investičnému zámeru „Zmena účelu užívania objektu bývalej kotelne na prevádzku predajne potravín“.

Uznesenie: VMČ uvedenú žiadosť prerokoval a odporúča zmenu účelu užívania objektu bývalej kotelne na prevádzku predajne potravín bez prevádzky pohostinských služieb.

Hlasovanie – Za: 8, Proti: 0, Zdržal sa: 0

4.6 Žiadosť OM z MsÚ v Nitre zo dňa 17.8.2018 o vyjadrenie k odpredaju pozemku pod garážou v k.ú. Chrenová [redacted] p. Márii Kmeťovej.

Uznesenie: VMČ uvedenú žiadosť prerokoval, berie ju na vedomie a žiada Odbor majetku o zaslanie prehľadu vlastníckych vzťahov v danej oblasti pod garážami – súkromný vlastník/vlastník mesto Nitra.

Hlasovanie – Za: 8, Proti: 0, Zdržal sa: 0

4.7 Žiadosť p. Dékányho ako zástupcu bytov na ul. Ľ. Okánika 8 o vybudovanie nových parkovacích miest pred bytovým domom Ľ. Okánika 8.

Uznesenie: VMČ uvedenú žiadosť prerokoval a navrhuje žiadosť zaradiť do zásobníka investičných akcií na rok 2019.

Hlasovanie – Za: 6, Proti: 0, Zdržal sa: 2 (Turčeková, Kočiš)

4.8 Žiadosť p. Šipoša ako konateľa spoločnosti MS Správa s.r.o. o vyznačenie pozdĺžneho parkovania popri chodníku na ulici Dlhá 72,74,76.

Uznesenie: VMČ uvedenú žiadosť prerokoval, berie na vedomie a žiada OKČaŽP o realizáciu pozdĺžneho parkovania v zmysle zaslanej žiadosti.

Hlasovanie – Za: 8, Proti: 0, Zdržal sa:0

4.9 Žiadosť p. Šipoša ako konateľa spoločnosti MS Správa s.r.o. o osobné stretnutie s členmi VMČ ohľadom havarijnej situácie kanalizácie na ul. Dlhá 68-70.

Uznesenie: VMČ uvedenú žiadosť prerokoval a berie na vedomie. Zástupcovi vlastníkov bytov bude zaslaná pozvánka na najbližšie zasadnutie VMČ.

Hlasovanie – Za: 8, Proti: 0, Zdržal sa:0

4.10 Žiadosť OM z MsÚ v Nitre zo dňa 30.7.2018 o vyjadrenie vo veci dokúpenia spevnených plôch I,II a III, tepelného kanála, kanalizačnej prípojky a vodovodnej prípojky v areály MŠ Javorová spoločnosťou Orpheus production, s.r.o.

Uznesenie: VMČ uvedenú žiadosť prerokoval a odporúča odpredaj spevnených plôch I,II a III, tepelného kanála, kanalizačnej prípojky a vodovodnej prípojky v areály MŠ Javorová pre spoločnosť Orpheus production, s.r.o. v zmysle žiadosti.

Hlasovanie – Za: 9 (+Halák), Proti: 0, Zdržal sa:0

4.11 Žiadosť OKČaŽP z MsÚ v Nitre o vyjadrenie k plánovanému harmonogramu jesenného upratovania.

Uznesenie: VMČ uvedenú žiadosť prerokoval, berie na vedomie a odporúča umiestniť kontajner na ul. Tribečská 3 mimo novo vybudovaných spevnených plôch a kontajner umiestniť vedľa energobloku.

Hlasovanie – Za: 9, Proti: 0, Zdržal sa:0

4.12 Žiadosť p. Vrabca o súhlas s otvorením zariadenia na regeneráciu a športovú kondíciu na adrese Za Humnami 7 – bývala predajňa náhradných dielov značky Škoda.

Uznesenie: VMČ uvedenú žiadosť prerokoval a súhlasí so zmenou využívania predajne náhradných dielov na zariadenie na regeneráciu a športovú kondíciu, za predpokladu súhlasného vyjadrenia všetkých dotknutých orgánov.

Hlasovanie – Za: 9 , Proti: 0, Zdržal sa:0

4.13 Žiadosť OM z MsÚ v Nitre zo dňa 10.9.2018 o vyjadrenie k odkúpeniu časti pozemku v k.ú. Chrenová Alexandrom Bihárom.

Uznesenie: VMČ uvedenú žiadosť prerokoval, berie na vedomie a žiada tvaro-miestnu obhliadku za účasti Odboru majetku, Útvary hlavného architekta a členov VMČ.

Hlasovanie – Za: 9 , Proti: 0, Zdržal sa:0

4.14 Žiadosť OM z MsÚ v Nitre zo dňa 10.9.2018 o vyjadrenie k súhlasu so zriadením vecného bremena v k.ú. Chrenová na parcele KN „C“ 2090/1 pre spoločnosť Petra Šindlera International Transport z dôvodu projektu „Obytná zóna Nitra – Vašinova ulica I. etapa)

Uznesenie: VMČ uvedenú žiadosť prerokoval a odporúča zriadenie vecného bremena v zmysle zaslanej žiadosti.

Hlasovanie – Za: 9 , Proti: 0, Zdržal sa:0

K bodu č. 5

Predseda Ing. Štefek dal členom k dispozícii odpovede na žiadosti a pripomienky VMČ, ktoré boli zaslané Mestu Nitra alebo iným inštitúciám.

K bodu č. 6

Požiadavky VMČ:

- žiada ÚHA o obhliadku Vašinovho parku z dôvodu opílenia stromov (kontaktná osoba Ing. Štefan Štefek, tel.č. 0911 612 108)

- žiada OKČaŽP o vysadenie stromov do parku na ulici Rabčekovej/Golianovej (kontaktná osoba Ing. Štefan Štefek, tel.č. 0911 612 108)
- žiada OKČaŽP o vysadenie stromov na sídlisko Chrenová, Nábřežie mládeže 49-57 (kontaktná osoba Ing. Štefan Štefek, tel.č. 0911 612 108)
- žiada OKČaŽP o vysadenie stromov na cintoríne v Janíkovciach (kontaktná osoba Ing. Štefan Štefek, tel.č. 0911 612 108)
- žiada OKČaŽP o výsadbu rýchlorastúcich stromov pozdĺž plota AX pri Ždiarskej ul. 11 v úrovni pozdĺž rekonštruovanej ubytovne v areály AX (kontaktná osoba doc. Kretter, tel. č. 0948 705 317)
- žiada OKČaŽP odstrániť na parkovisku na paralelnej Dlhej ul. pred budovou pohostinstvo Papuča a predajňa Zdroj nepojazdné autá ŠPZ NZ 145 DJ a BA 871 RR (kontaktná osoba doc. A, Kretter tel. č. 0948 705317)
- žiada OKČaŽP urgovať u správcu štátnej cesty Levická ošetrovanie svahu na ľavej strane cesty –smer do Nitry, kde haluze kríkov zasahujú do paralelnej cesty v priestore od reštaurácie U Krba až po jej vjazd z Levickej a tieto môžu poškriabať karosériu prechádzajúcich áut. Súčasne je treba tento svah vyčistiť (kontaktná osoba doc. A, Kretter tel. 0948 705317)
- žiada OKČaŽP opraviť zlomené opory vysadených stromov pri Tr. A. Hlinku v priestore zelene pri odbočovaní na Dlhú ul. smer Janíkovce (kontaktná osoba doc. A, Kretter tel. č. 0948 705317)
- žiada OKČaŽP zabezpečiť priechodnosť chodníka pri zábradlí cesty na Dlhej ul. v priestore orientované v úrovni Dlhá 29 až 39 a tiež pri chodníku, ktorý vedie od zastávky MHD Chrenovský cintorín k domu Dlhá 1 (kontaktná osoba doc. A, Kretter tel. 0948 705317)
- žiada OKČaŽP, aby v súčinnosti s odborom majetku identifikoval vlastníctvo pozemku nachádzajúceho sa v trojuholníku medzi domami Dlhá 82, 84 a Ždiarska 2 a stanovil, kto má povinnosť starať sa o ošetrovanie neporiadku v tomto priestore (kontaktná osoba doc. A, Kretter tel. 0948 705317)
- žiada OKČaŽP o revitalizáciu DI Nábřežie mládeže: pôvodné pieskovisko utlmiť a sfunkčnit zatravnené pieskovisko pod preliezkou, použiť antibakteriálny piesok, starú šmýkalu preložiť z nepoužívaného DI, ktoré je opodiaľ, na spomínané DI; avšak lavičku na nepoužívanom DI, ktorá bola popri šmýkale ponechať na pôvodnom mieste, lavičku, ktorá sa nachádza popri baráku pod stromom na DI Nábřežie Mládeže 57 - 75 preniesť k obnovenému pieskovisku, umiestniť kôš a vrecká na psie exkrementy v danej lokalite ďalej od DI k ceste, umiestniť tabuľu s upozornením "Zákaz vodenia psov" k DI Nábřežie Mládeže 57 – 75, lavičky premiestniť k obnovenému pieskovisku, umiestniť nový odpadkový kôš k DI (občania prisľúbili, že si ho budú sami vynášať), vyčistiť chodník vo vnútrobloku od trávy, umiestniť na DI búdku na knihy (kontaktná osoba PhDr. Anna Šmehilová, PhD., tel.č. 0905 161 326)
- žiada OKČaŽP o revitalizáciu DI Ďumbierska: osadenie nových schodíkov na domček. Tie pôvodné sú už prehnité a lámu sa. Je to už v nebezpečnom stave, o výmenu jedného sedáka za nový sedák pre deti do 3 rokov. Jeden by zostal pôvodný a druhý prosím zameniť za sedák pre maličké deti. Je tam v súčasnosti veľa detí do 3 rokov (kontaktná osoba PhDr. Anna Šmehilová, PhD., tel.č. 0905 161 326)
- žiada OKČaŽP riešiť situáciu na zastávke MHD – Malé Janíkovce/Slamková ulica. Zámerom je prezistiť, či sú zastávky technicky správne naprojektované a skolaudované, súčasne žiadať firmu ARRIVA, aby svojich šoférov edukovala ako majú prichádzať do zastávok, aby ich nezničili a súčasne, aby ARRIVA nám zaslala, koľkokrát dala na svoje náklady zaskliť a opraviť spomínané zastávky MHD a v akej hodnote. Taktiež vyžiadať oficiálne stanovisko z OKČaŽP a to, koľkokrát evidujú znehodnotenie, poškodenie spomínaných zastávok MHD, koľkokrát mesto Nitra zrealizovalo opravu a v akom náklade v eur. Aké kroky OKČaŽP urobilo k zabráneniu opakovaného poškodzovania spomínaných zastávok MHD? (kontaktná osoba PhDr. Anna Šmehilová, PhD., tel. č. 0905 161 326)
- žiada OKČaŽP na novom parkovisku Štiavnická opraviť jestvujúci chodník (v čase dažďa nie je možné sa dostať na parkovisko) (kontaktná osoba Ing. Peter Košťál, PhD., tel. č. 0905103431)
- žiada OKČaŽP v čase Agrokomplexu zriadiť prenosné Toy-Toy toalety na Chrenovej v spolupráci s Agrokomplexom (kontaktná osoba Ing. Peter Košťál, PhD., tel.č. 0905103431)
- žiada o opílenie stromu na Ul. Ďurčanského 21 (kontaktná osoba Ing. Peter Košťál, PhD., tel. č. 0905103431)
- žiada OKČaŽP opravu chodníka na Levickej ceste - bezbariérový vstup na Šípovú ulicu (kontaktná osoba Ing. Peter Košťál, PhD., tel. č. 0905103431)

- žiada Investičné oddelenie o zaradenie do zásobníka investičných akcií zaradiť 1 resp. 2 nový chodníku ku parkovisku Štiavnická (kontaktná osoba Ing. Peter Košťál, PhD. , tel. č. 0905103431)

- žiada NKS o poskytnutie kompostu pre bytový dom Lúčna 2 za účelom úpravy kvetových záhonov pri ich dome včítane súčinnosti pri jeho dovoze (kontaktná osoba K. Mitterpach [REDACTED] doc. A. Kretter 0948 705317)

- žiada OKČaŽP v spolupráci s ARRIVOU upraviť grafikon autobusu č. 6 počas školského roka, t.j. zvýšiť interval v raňajších hodinách - obslužnosť ulici Vašinovej (kontaktná osoba Ing. Peter Košťál, PhD., tel.č. 0905103431)

V Nitre dňa 20.9.2018

Mgr. Vladimír Ballay v.r.
sekretár výboru

Ing. Štefan Štefek v.r.
predseda výboru